



LAPORAN BARANG MILIK NEGARA TAHUN 2025

KANTOR PELAYANAN DAN KEKAYAAN NEGARA DAN

FORMAT CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA (CaLBMN)

CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA PADA LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA TAHUN 2025 KPKNL TERNATE PERIODE TAHUN ANGGARAN 2025

I. PENDAHULUAN

1. Dasar Hukum

- a. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
- b. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
- c. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan;
- d. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
- e. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
- f. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
- g. Peraturan Pemerintah Nomor 23 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Badan Layanan Umum sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 74 tahun 2012;
- h. Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 42 Tahun 2002 tentang Pedoman Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara sebagaimana telah diubah dengan Keppres Nomor 72 tahun 2004;
- i. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
- j. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 171/PMK.05/2007 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat;
- k. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
- l. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
- m. Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 90/PMK.06/2014 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 1/KMK.06/2013 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat;
- n. Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 385/KM.6/2016 tentang Modul Rekonsiliasi Data Barang Milik Negara dan Pemutakhiran Data Barang Milik Negara.

2. Entitas Pelaporan

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Ternate adalah salah satu unit eselon III vertikal di bawah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara yang memiliki tugas dan fungsi menjadi pengelola barang dengan menyusun Laporan Barang Milik Negara disertai dengan Catatan Atas Laporan Barang Milik Negara tingkat Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB).

3. Periode Laporan

Periode pelaporan untuk CaLBMN ini adalah periode Laporan Tahunan Tahun Anggaran 2025 .

II.KEBIJAKAN ...

II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

(Berdasarkan Pasal 55 ayat (2) Undang-Undang (UU) Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara dan Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara, bahwa setiap Unit Penatausahaan Kuasa Pengguna Barang (UPKPB) wajib menyusun Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) periode Tahunan maupun Semesteran kepada Menteri Keuangan selaku pengelola fiskal, dalam rangka penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat (LKPP).

Laporan Barang Milik Negara KPKNL Ternate Tahun Anggaran 2019 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan beberapa kebijakan yang berkaitan dengan penatausahaan BMN. antara lain :

1. Penggolongan/kodefikasi berdasarkan kebijakan Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
2. Terkait dengan kebijakan kapitalisasi atas aset tetap. Laporan Barang Milik Negara Ditjen Kekayaan Negara Semester II 2019 ini telah disusun berdasarkan Lampiran VII pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
3. Adapun kebijakan rekonsiliasi berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat dan Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 385/KM.6/2016 tentang Modul Rekonsiliasi Data Barang Milik Negara dan Pemutakhiran Data Barang Milik Negara;

Sedangkan kebijakan penyusutan BMN yang mulai dilaksanakan pada Semester II 2019 berpedoman pada Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 90/PMK.06/2014 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 1/KMK.06/2013 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat

III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN

Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahunan Tahun Anggaran 2025 merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek BMN yang ditatausahakan dan dikelola oleh KPKNL Ternate.

Nilai BMN gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) yang disajikan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahunan Tahun 2025 per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp29.422.589.708 (dua puluh sembilan miliar empat ratus dua puluh dua juta lima ratus delapan puluh sembilan ribu tujuh ratus delapan rupiah) yang merupakan nilai BMN berupa saldo awal laporan sebesar Rp25.019.535.260 (dua puluh lima milyar sembilan belas juta lima ratus tiga puluh lima ribu dua ratus enam puluh rupiah) dan nilai mutasi bertambah yang terjadi selama Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp6.770.779.452 (enam miliar tujuh ratus tujuh puluh juta tujuh ratus tujuh puluh sembilan ribu empat ratus lima puluh dua rupiah) serta nilai mutasi berkurang yang terjadi selama Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp2.367.725.004 (dua milyar tiga ratus enam puluh tujuh juta tujuh ratus dua puluh lima ribu empat rupiah).

Laporan BMN ini disusun menggunakan sistem aplikasi sebagai alat bantu guna mempermudah dalam melakukan Penatausahaan BMN. Laporan BMN ini terdiri atas:

1. Neraca;
2. Laporan Barang Persediaan;
3. Laporan Aset Tetap (Intrakomptabel, Ekstrakomptabel, dan Gabungan);
4. Laporan Dalam Pengerjaan (KDP);
5. Laporan Aset Tak Berwujud;
6. Laporan Barang Bersejarah;
7. Laporan Kondisi Barang; (untuk tahunan)
8. Laporan Penyusutan;
9. Laporan Barang Hilang Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
10. Laporan Barang Rusak Berat Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
11. Laporan Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS);

- 12. Catatan atas Laporan Barang Milik Negara;
- 13. Berita Acara Rekonsiliasi (BAR) internal SAK-SIMAK pada KPKNL Ternate;
- 14. Laporan PNBPN yang terkait dengan pengelolaan BMN; dan
- 15. Arsip Data Komputer (ADK).

IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA TAHUN ANGGARAN 2025

1. Saldo Awal Tahun Anggaran 2025

Nilai BMN per 31 Desember 2025 menurut KPKNL Ternate adalah sebesar Rp29.422.589.708 (dua puluh sembilan milyar empat ratus dua puluh dua juta lima ratus delapan puluh sembilan ribu tujuh ratus delapan rupiah) yang terdiri dari nilai BMN intrakomptabel (nilai BMN yang disajikan dalam Neraca) sebesar Rp29.400.840.928 (dua puluh sembilan milyar empat ratus juta delapan ratus empat puluh ribu sembilan ratus dua puluh delapan rupiah) dan nilai BMN ekstrakomptabel sebesar Rp20.949.780 (dua puluh juta sembilan ratus empat puluh sembilan ribu tujuh ratus delapan puluh rupiah).

2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara Tahun Anggaran 2025

Mutasi BMN Tahun Anggaran 2025 adalah sebagai berikut:

a. Barang Persediaan

Saldo Persediaan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahunan Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 sebesar Rp28.240.077 (dua puluh delapan juta dua ratus empat puluh ribu tujuh puluh tujuh rupiah) jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp18.811.680 (delapan belas juta delapan ratus sebelas ribu enam ratus delapan puluh rupiah) dan mutasi barang konsumsi bertambah selama periode laporan sebesar 63.039.230 (enam puluh tiga juta tiga puluh sembilan ribu dua ratus tiga puluh rupiah) dan mutasi barang konsumsi berkurang selama periode laporan sebesar Rp53.610.833 (lima puluh tiga juta enam ratus sepuluh ribu delapan ratus tiga puluh tiga rupiah).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian		Saldo Awal (Rp)	Mutasi Bertambah (Rp)	Mutasi Berkurang (Rp)	Saldo Akhir (Rp)
117111(26)	Barang Konsumsi	18.811.680	63.039.230	53.610.833	28.240.077
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	0	0	0	0
117121	Pita Cukai, Materai, dan Leges	0	0	0	0
TOTAL JUMLAH		18.811.680	63.039.230	53.610.833	28.240.077

Total nilai barang persediaan yang dalam kondisi rusak dan usang adalah sebesar Rp 0 yang terdiri dari barang persediaan dengan kondisi rusak senilai Rp 0 dan kondisi usang senilai Rp 0

b.Tanah...

b. Tanah

Saldo Tanah pada pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 sebesar Rp9.674.763.000 (sembilan milyar enam ratus tujuh puluh empat juta tujuh ratus enam puluh tiga ribu rupiah) Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal tanah seluas 1533 m² dengan nilai sebesar Rp8.272.263.000 (delapan milyar dua ratus tujuh puluh dua juta dua ratus enam puluh tiga ribu rupiah), mutasi tambah seluas 967 m² dengan nilai sebesar Rp1.402.500.000 (satu milyar empa ratus dua juta lima ratus ribu rupiah) dan mutasi kurang seluas 0 m² dengan nilai sebesar Rp 0.

Mutasi Tambah Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)
112	1.402.500.000

Mutasi Kurang Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)
-	0

Dari jumlah/nilai tanah di atas, jumlah bidang tanah yang sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga tidak ada.

Rincian data tanah berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (m ²)	Nilai (Rp)
Baik	2500	9.674.763.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Tanah yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah tidak ada

c. Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp4.634.595.147 (empat milyar enam ratus tiga puluh empat juta lima ratus sembilan puluh lima ribu seratus empat puluh tujuh rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp4.462.063.299 (empat milyar empat ratus enam puluh dua juta enam puluh tiga ribu dua ratus sembilan puluh sembilan rupiah) mutasi bertambah sebesar Rp236.660.150 (dua ratus tiga puluh enam juta enam ratus enam puluh ribu seratus lima puluh rupiah). Nilai mutasi BMN tersebut berasal dari transaksi transfer Masuk dan Belanja Modal BMN. Mutasi BMN yang berasal dari transaksi transfer Masuk BMN dari Pembelian, Perolehan Lainnya dan juga transfer masuk BMN dari Sekretaris Ditjen Kekayaan Negara berdasarkan Berita Acara Nomor BA-8/KN.1/2025 tanggal 3 Juni 2025 dan mutasi kurang Rp64.128.302 (enam puluh empat juta seratus dua puluh delapan ribu tiga ratus dua rupiah).

Rincian mutasi Peralatan dan Mesin per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Alat Besar (3.01);

Saldo Alat Besar (3.01) pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahunan KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 sebesar Rp374.491.145 (tiga ratus tujuh puluh empat juta empat ratus sembilan puluh satu ribu seratus empat puluh lima rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 3 (unit) dengan nilai sebesar Rp374.491.145 (tiga ratus tujuh puluh empat juta empat ratus sembilan puluh satu ribu seratus empat puluh lima rupiah) mutasi tambah jumlah barang tidak ada dan mutasi kurang jumlah barang tidak ada.

Mutasi.....

Mutasi Tambah Alat Besar (3.01) tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
-	0	0

Mutasi Kurang Alat Berat tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
-	0	0

Dari jumlah Alat Besar di atas. yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga dan sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan adalah tidak ada.

Dari jumlah Alat Besar di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Unit)	Nilai (Rp)
Baik	3	374.491.145
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Kelompok barang Alat Besar (yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah tidak ada.

- 2) Alat Angkutan (3.02);
- Saldo Alat Angkutan (3.02) pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 sebesar Rp1.311.430.649 (satu milyar tiga ratus sebelas juta empat ratus tiga puluh ribu enam ratus empat puluh sembilan rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 8 (unit) dengan nilai sebesar Rp1.311.430.649 (satu milyar tiga ratus sebelas juta empat ratus tiga puluh ribu enam ratus empat puluh sembilan rupiah) mutasi tambah tidak ada dan mutasi kurang jumlah barang tidak ada.

Mutasi Tambah Alat Angkutan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
-	0	0

Mutasi Kurang Alat Angkutan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
-	0	0

Dari jumlah Alat Angkutan di atas. yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga dan sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan tidak ada.

Dari jumlah Alat Angkutan di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian

Uraian Kondisi	Kuantitas (Unit)	Nilai (Rp)
Baik	5	1.010.466.079,0
Rusak Ringan	3	300.964.570,00
Rusak Berat	0	0

Kelompok barang Alat Angkutan (yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 1 buah dengan nilai Rp235.450.000 (dua ratus tiga puluh lima juta empat ratus lima puluh ribu rupiah).

- 3) Alat Bengkel dan Alat Ukur (3.03);
Saldo Alat Bengkel dan Alat Ukur pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 sebesar Rp10.500.000 (sepuluh juta lima ratus ribu rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 3 (unit) dengan nilai sebesar Rp10.500.000 (sepuluh juta lima ratus ribu rupiah) mutasi tambah jumlah barang tidak ada dan mutasi kurang jumlah barang tidak ada.

Mutasi Tambah Alat Bengkel dan Alat Ukur (3.01) tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
-	0	0

Mutasi Kurang Alat Bengkel dan Alat Ukur tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
-	0	0

Dari jumlah Alat Bengkel dan Alat Ukur di atas. yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga dan sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan tidak ada.

Dari jumlah Alat Bengkel dan Alat Ukur di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Unit)	Nilai (Rp)
Baik	1	3.500.000
Rusak Ringan	2	7.000.000
Rusak Berat	0	0

- 4) Alat Kantor dan Rumah Tangga (3.05);
Saldo Alat Kantor dan Rumah Tangga pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 sebesar Rp1.635.010.971 (satu milyar enam ratus tiga puluh lima juta sepuluh ribu sembilan ratus tujuh puluh satu rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 345 (buah) dengan nilai sebesar Rp1.635.010.971 (satu milyar enam ratus tiga puluh lima juta sepuluh ribu sembilan ratus tujuh puluh satu rupiah) mutasi tambah jumlah barang sebanyak 37 (buah) dengan nilai sebesar Rp154.036.400 (seratus lima puluh empat juta tiga puluh enam ribu empat ratus rupiah) dan mutasi kurang 8 (buah) dengan nilai sebesar Rp46.420.202 (empat puluh enam juta empat ratus dua puluh ribu dua ratus dua rupiah).

Mutasi.....

Mutasi Tambah Alat Kantor dan Rumah Tangga tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
112	140.136.400	
101	17.000.000	

Mutasi Kurang Alat Kantor dan Rumah Tangga tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
911	-42.749.600	0

Dari jumlah Alat Kantor dan Rumah Tangga di atas. yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga dan sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan tidak ada.

Dari jumlah Alat Kantor dan Rumah Tangga di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Buah)	Nilai (Rp)
Baik	348	1.508.617.651
Rusak Ringan	14	72.051.117
Rusak Berat	12	59.896.300

Kelompok barang Alat Kantor dan Rumah Tangga (yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah tidak ada

- 5) Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar (3.06);
Saldo Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 sebesar Rp189.688.886 (seratus delapan puluh sembilan juta enam ratus delapan puluh delapan ribu delapan ratus delapan puluh enam rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 9 (buah) dengan nilai sebesar Rp182.857.238 (seratus delapan puluh dua juta delapan ratus lima puluh tujuh ribu dua ratus tiga puluh delapan rupiah) mutasi tambah jumlah 1 (buah) dengan nilai perolehan sebesar Rp 25.735.350 (dua puluh lima juta tujuh ratus tiga puluh lima ribu tiga ratus lima puluh rupiah) dan mutasi kurang jumlah barang sebanyak 2 (buah) dengan nilai Rp18.903.702 (delapan belas juta sembilan ratus tiga ribu tujuh ratus dua rupiah).

Mutasi Tambah Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
101	25.735.350	-

Mutasi Kurang Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
911	-18.903.702	0

Dari ...

Dari jumlah Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar di atas. yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga dan sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan tidak ada.

Dari jumlah Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (buah)	Nilai (Rp)
Baik	8	189.688.886
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Kelompok barang Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah tidak ada

6) Komputer (3.10);

Saldo Komputer pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 sebesar Rp987.773.996 (sembilan ratus delapan puluh tujuh juta tujuh ratus tujuh puluh tiga ribu sembilan ratus sembilan puluh enam rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 58 (buah) dengan nilai Rp940.598.296 (sembilan ratus empat puluh juta lima ratus sembilan puluh delapan ribu dua ratus sembilan puluh enam rupiah) mutasi tambah dengan jumlah sebesar 2 buah dengan nilai perolehan sebesar Rp47.175.700 (empat puluh tujuh juta seratus tujuh puluh lima ribu tujuh ratus rupiah) dan mutasi kurang jumlah barang jumlah tidak ada.

Mutasi Tambah Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
102	47.175.700	0

Mutasi Kurang Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
-	0	0

Dari jumlah Komputer di atas. yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga dan sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan tidak ada.

Dari jumlah Komputer di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Unit)	Nilai (Rp)
Baik	55	834.365.877
Rusak Ringan	3	151.309.879
Rusak Berat	0	0

Kelompok barang Komputer (yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah tidak ada

7) Alat

7) Alat Keselamatan Kerja (3.15);

Saldo Alat Keselamatan Kerja pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 sebesar Rp2.475.000 (dua juta empat ratus tujuh puluh lima ribu rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 5 (buah) dengan nilai sebesar Rp2.475.000 (dua juta

empat ratus tujuh puluh lima ribu rupiah) mutasi tambah jumlah barang tidak ada dan mutasi kurang jumlah barang jumlah tidak ada.

Mutasi Tambah Alat Keselamatan Kerja tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
-	0	0

Mutasi Kurang Alat Keselamatan Kerja tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
-	0	0

Dari jumlah Alat Keselamatan Kerja di atas. yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga dan sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan tidak ada. Dari jumlah Alat Keselamatan Kerja di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Unit)	Nilai (Rp)
Baik	6	21.536.543
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Kelompok barang Alat Keselamatan Kerja (yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah tidak ada

8) Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin.

Akumulasi penyusutan Peralatan dan Mesin pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 adalah 467 unit sebesar Rp3.690.258.210 (tiga milyar enam ratus sembilan puluh juta dua ratus lima puluh delapan ribu dua ratus sepuluh rupiah).

d. Gedung dan Bangunan

Saldo Gedung dan Bangunan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp15.113.231.561 (lima belas milyar seratus tiga belas juta dua ratus tiga puluh satu ribu lima ratus enam puluh satu rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp12.047.767.96 (dua belas milyar empat puluh tujuh juta tujuh ratus enam puluh tujuh ribu sembilan ratus enam puluh satu rupiah) mutasi tambah sebesar Rp4.963.000.000 (empat milyar sembilan ratus enam puluh tiga juta rupiah) dan mutasi kurang dengan nilai sebesar Rp1.897.536.400 (satu milyar delapan ratus sembilan puluh tujuh juta lima ratus tiga puluh enam ribu empat ratus rupiah).

Rincian mutasi Gedung dan Bangunan per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Bangunan Gedung (4.01)

Saldo Bangunan Gedung pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp15.113.231.561 (lima belas milyar seratus tiga belas juta dua ratus tiga puluh satu ribu lima ratus enam puluh satu rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebanyak 1 unit dengan nilai sebesar Rp12.047.767.961 (dua belas milyar empat puluh tujuh juta tujuh ratus enam puluh tujuh ribu sembilan ratus enam puluh satu rupiah). Mutasi tambah sebanyak 8 (unit) dengan nilai sebesar Rp4.963.000.000 (empat milyar sembilan ratus enam puluh tiga juta rupiah), dan mutasi kurang dengan nilai sebesar Rp1.897.536.400 (satu milyar delapan ratus sembilan puluh tujuh juta lima ratus tiga puluh enam ribu empat ratus rupiah).

Mutasi...

Mutasi Tambah Bangunan Gedung tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
204	102.500.000	-
105	17.439.650.591	-
112	255.500.000	-

Mutasi Kurang Bangunan Gedung tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
264	-2.684.419.030	-

Dari jumlah Bangunan Gedung di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah tidak ada, sedang dalam proses penghapusan adalah tidak ada
Dari jumlah Bangunan Gedung di atas berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Unit)	Nilai (Rp)
Baik	9	15.113.231.56
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Kelompok barang Bangunan Gedung yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah tidak ada.

2) Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan.

Akumulasi penyusutan Gedung dan Bangunan Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 adalah 9 unit sebesar Rp1.596.864.479 (satu milyar lima ratus sembilan puluh enam juta delapan ratus enam puluh empat ribu empat ratus tujuh puluh sembilan rupiah).

e. Jalan, Irigasi, dan Jaringan

KPKNL Ternate tidak memiliki BMN berupa Jalan, Irigasi, dan Jaringan

f. Aset Tetap Lainnya

Saldo Aset Tetap Lainnya pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 tidak ada dan mutasi kurang sebesar Rp1.991.000 (satu juta sembilan ratus sembilan puluh satu ribu rupiah).

Rincian mutasi Aset Tetap Lainnya per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Bahan Perpustakaan (6.01)

Saldo Bahan Perpustakaan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 adalah tidak ada. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sejumlah 11 buah dengan nilai sebesar Rp1.991.000 (Satu juta sembilan ratus sembilan puluh satu ribu rupiah) dan mutasi kurang sejumlah 11 buah dengan besaran nilai Rp1.991.000 (Satu juta sembilan ratus sembilan puluh satu ribu rupiah).

Mutasi Tambah Bahan Perpustakaan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
-	0	0

Mutasi...

Mutasi Kurang Bahan Perpustakaan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
911	1.991.000	0

Dari jumlah Aset Tetap Lainnya di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah tidak ada, sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah tidak ada

Dari jumlah Bahan Perpustakaan di atas berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Buah)	Nilai (Rp)
Baik	0	0
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	11	1.991.000

Kelompok barang Bahan Perpustakaan yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah tidak ada.

2) Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya

Akumulasi penyusutan Aset Tetap Lainnya pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Semester II Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 adalah 11 unit sebesar 0.

g. Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)

KPKNL Ternate tidak memiliki BMN berupa Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)

h. Aset Lainnya

Saldo Aset lainnya pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 adalah tidak ada

1) Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga

KPKNL Ternate tidak memiliki BMN berupa Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga

2) Aset Tak Berwujud

KPKNL Ternate tidak memiliki BMN berupa Aset Tak Berwujud.

3) BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah

Saldo BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp0 (nol rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp235.450.000 (dua ratus tiga puluh lima juta empat ratus lima puluh ribu rupiah), mutasi tambah sebesar Rp66.119.302 (enam puluh enam juta seratus sembilan belas ribu tiga ratus dua rupiah) dan mutasi kurang sebesar Rp301.569.302 (tiga ratus satu juta lima ratus enam puluh sembilan ribu tiga ratus dua rupiah).

Mutasi Tambah BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Alat Kantor	15.233.100	0
Alat Angkutan Darat Bermotor	0	0
Alat Rumah Tangga	27.516.500	0
Alat Studio	18.903.702	0
Alat SAR	2.475.000	0
Bahan Perpustakaan Tercetak	1.991.000	0

Mutasi...

Mutasi Kurang BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Alat Kantor	15.233.100	0
Alat Angkutan Darat Bermotor	235.450.000	0
Alat Rumah Tangga	27.516.500	0
Alat Studio	18.903.702	0
Alat SAR	2.475.000	0
Bahan Perpustakaan Tercetak	1.991.000	0

Rincian BMN yang telah dihentikan penggunaannya pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 per golongan barang adalah sebagai berikut

Golongan Barang	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
1. Tanah	0	0
2. Peralatan dan Mesin	299.578.302	0
3. Gedung dan Bangunan	0	0
4. Jalan, Jembatan, Irigasi dan Jaringan	0	0
5. Aset Tetap Lainnya	1.991.000	0
JUMLAH	301.569.302	0

Akumulasi Penyusutan BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate adalah 27 unit sebesar Rp301.569.302

i. BMN Berupa Aset Bersejarah

KPKNL Ternate tidak memiliki BMN berupa Aset Bersejarah

3. Barang Milik Negara pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025

a. BMN per akun neraca

Nilai BMN pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp29.422.589.708 (dua puluh sembilan milyar empat ratus dua puluh dua juta lima ratus delapan puluh sembilan ribu tujuh ratus delapan rupiah), nilai BMN dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yaitu: Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jalan, Irigasi, dan Jaringan, Aset Tetap Lainnya, Konstruksi Dalam Pengerjaan, dan Aset Lainnya.

Penyajian nilai BMN dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Intrakomp		Ekstrakomp		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
I	Aset Lancar						
1	Persediaan	28.240.077	0,10%	0	0%	28.240.077	0,10%
	Sub Jumlah (1)	28.240.077	0,10%	0	0%	28.240.077	0,10%
II	Aset Tetap						
1	Tanah	9.674.763.000	33%	0	0%	9.674.763.000	32,88%
2	Peralatan dan Mesin	4.612.846.367	16%	21.748.780	0,07%	4.634.595.147	15,75%
3	Gedung dan Bangunan	15.113.231.561	51%	0	0%	15.113.231.561	51,37%
4	Jalan Irigasi dan Jaringan	0	0%	0	0%	0	0,00%

5	Aset Tetap Lainnya	0	0%	0	0%	0	0,00%
6	KDP	0	0%	0	0%	0	0,00%
	Sub Jumlah (2)	29.400.840.928	99,93%	21.748.780	0,07%	29.422.589.708	100%
III	Aset Lainnya						
1	Kemitraan dengan pihak ketiga	0	0%	0	0%	0	0,00%
2	Aset Tak Berwujud	0	0%	0	0%	0	0,00%
3	Aset yang dihentikan dari penggunaan operasional Pemerintah	0	0%	0	0%	0	0,00%
	Sub Jumlah (3)	0	0,00%	0	0%	0	0,00%
	Total	29.429.081.005	100,02%	21.748.780	0,07%	29.450.829.785	100,10%

Rincian nilai Akumulasi Penyusutan BMN pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 perkiraan Neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Intrakomp		Ekstrakomp		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
II	Aset Tetap						
1	Tanah	0	0%	0	0%	-	0,00%
2	Peralatan dan Mesin	3.990.068.593	86,50%	0	0%	3.990.068.593	86,50%
3	Gedung dan Bangunan	1.596.864.479	10,57%	0	0%	1.596.864.479	10,57%
4	Jalan Irigasi dan Jaringan	0	0%	0	0%	0	0,00%
5	Aset Tetap Lainnya	0	0%	0	0%	0	0,00%
6	KDP	0	0%	0	0%	0	0,00%
	Sub Jumlah (2)	5.586.933.072	97,07%	-	0,00%	5.586.933.072	97,07%
III	Aset Lainnya						
1	Kemitraan dengan pihak ketiga	0	0%	0	0%	0	0,00%
2	Aset Tak Berwujud	0	0%	0	0%	0	0,00%
3	Aset yang dihentikan dari penggunaan operasional Pemerintah	0	0%	0	0%	0	0,00%
	Sub Jumlah (3)	0	0,00%	0	0%	0	0,00%
	Total	5.586.933.072	97,07%	-	-	5.586.933.072	97,07%

b. Perbandingan Nilai BMN pada Laporan Barang dan Laporan Keuangan

Perbandingan antara nilai BMN yang disajikan dalam laporan barang dan laporan keuangan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 per akun neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Laporan Barang	Laporan Keuangan	Selisih
1	Persediaan	28.240.077	28.240.077	0
2	Tanah	9.674.763.000	9.674.763.000	0
3	Peralatan dan Mesin	4.634.595.147	4.634.595.147	0
4	Gedung dan Bangunan	15.113.231.561	15.113.231.561	0
5	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0	0	0
6	Aset Tetap Lainnya	0	0	0
7	KDP	0	0	0
8	Aset Tak Berwujud	0	0	0
9	Aset Lain-lain*)	0	0	0
Total		29.429.081.005	29.429.081.005	0

*) Aset lain-lain pada laporan barang adalah nilai BMN yang dihentikan penggunaannya dari operasional pemerintah

V. INFORMASI BMN LAINNYA

1. Perkembangan Nilai BMN

Perkembangan nilai BMN secara gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) selama 5 (lima) periode laporan terakhir, dapat disajikan sebagai berikut:

No	Periode Laporan	Nilai BMN	Perkembangan	
			Rupiah	Persen
1	Semester II 2019	12.633.433.343	749.133.046	6%
2	Semester II 2020	25.810.510.470	13.177.077.127	104%
3	Semester II 2021	24.929.626.481	(927.020.189)	(3,5%)
4	Semester II 2022	24,840,153,247	(89.473.234)	(1%)
5	Semester II 2025	20.281.894.757	(4.558.258.490)	(18,4%)

2. Informasi Pengelolaan BMN

a. Penetapan Status Penggunaan BMN

Nilai BMN yang sudah ditetapkan status penggunaanya Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2025 KPKNL Ternate per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

No	Uraian	Sudah Ditetapkan Status Penggunaan	Belum Ditetapkan Status Penggunaan
		(Rp)	(Rp)
1	Tanah	28.240.077	0
2	Peralatan dan Mesin	9.674.763.000	0
3	Gedung & Bangunan	4.634.595.147	0
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0	0
5	Aset tetap lainnya	0	0
Jumlah		29.429.081.005	0

b. Pengelolaan BMN

No	Uraian	Penggu- naan	Peman- faatan	Pemindah- tanganan	Pengha- pusan	Jumlah
1	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengguna Barang *)	0	0	0	0	0
2	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengelola Barang	0	0	0	0	0
3	Dalam proses Pengelola Barang	0	0	0	0	0

No	Uraian	Penggu- naan	Peman- faatan	Pemindah- tanganan	Pengha- pusan	Jumlah
4	Selesai di Pengelola Barang	0	0	0	0	0
	a.Dikembalikan	0	0	0	0	0
	b.Ditolak	0	0	0	0	0
	c.Disetujui	0	0	0	0	0
5	Dalam proses tindak lanjut Pengguna Barang/Kuasa Pengguna Barang	0	0	0	0	0
6	Telah diterbitkan Keputusan dari Pengguna Barang	0	0	0	0	0
7	Tindak lanjut oleh Kuasa Pengguna Barang	0	0	0	0	0
8	Selesai serah terima	0	0	0	0	0

Keterangan: *) hanya diperlakukan untuk proses pengelolaan di tingkat UAKPB, UAPPB-W, dan UAPPB-E1.

c. Pengelolaan BMN Idle

No	Uraian	Jumlah
1	Jumlah BMN yang teridentifikasi sebagai BMN Idle	0
2	Ditetapkan sebagai BMN Idle oleh Pengelola	0
3	Pemberitahuan bukan sebagai BMN Idle oleh Pengelola	0
4	Telah diterbitkan Keputusan Penghapusan dari Pengguna	0
5	Selesai serah terima kepada Pengelola	0

3. BMN Dari Dana Dekonstrasi dan Tugas Pembantuan
KPKNL Ternate selaku UAKPB tidak mengelola Satuan Kerja Perangkat Daerah (SKPD) dan Tugas Pembantuan.
4. BMN pada satuan kerja Badan Layanan Umum
KPKNL Ternate selaku UAKPB tidak mengelola Satuan Kerja Badan Layanan Umum.
5. BMN Dari Dana Belanja Lain-Lain (BA 999) (diungkapkan apabila ada, jika tidak ada tidak perlu diisi).
KPKNL Ternate selaku UAKPB tidak mengelola Satuan Kerja Badan Layanan Umum.
6. Informasi Terkait BMN yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.
 - a. Daftar Barang Hilang yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.
KPKNL Ternate tidak memiliki Daftar Barang Hilang yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang
 - b. Daftar Barang Dengan Kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.
KPKNL Ternate tidak memiliki Daftar Barang Dengan Kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang

Penanggungjawab Laporan Barang Kuasa Pengguna Barang Tahun 2025
Kepala Kantor/Kuasa Pengguna Barang



Ditandatangani secara elektronik
Heri Supriyanto

