



BPKPNL JAKARTA III

LAPORAN BMN TAHUNAN

2025

CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA
PADA UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA III
LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA BARANG PERIODE TAHUNAN
TAHUN ANGGARAN 2025

I. PENDAHULUAN

1. Dasar Hukum

- a. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
- b. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
- c. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan;
- d. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
- e. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
- f. Peraturan Pemerintah Nomor 45 Tahun 2013 tentang Tata Cara Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 50 Tahun 2018;
- g. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020;
- h. Peraturan Presiden Nomor 75 Tahun 2017 Tahun 2017 tentang Penilaian Kembali Barang Milik Negara/Daerah
- i. Peraturan Pemerintah Nomor 23 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Badan Layanan Umum sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 74 tahun 2012;
- j. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 244/PMK.06/2012 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pengawasan dan Pengendalian Barang Milik Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 52/PMK.06/2016;
- k. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 213/PMK.05/2013 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat, sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 215/PMK.05/2016;
- l. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan Barang Milik Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 76/PMK.06/2019;
- m. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 251/PMK.06/2015 tentang Tata Cara Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud Pada Entitas Pemerintah Pusat;

- n. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
- o. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 65/PMK.06/2017 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;
- p. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2017 tentang Pedoman Pelaksanaan Penilaian Kembali Barang Milik Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 107/PMK.06/2019;
- q. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
- r. Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 327/KM.06/2014 tentang Perubahan Kesembilan atas Lampiran Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
- s. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 620/KM.6/2015 tentang Masa Manfaat Dalam Rangka Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud sebagaimana terakhir diubah melalui Keputusan Menteri Keuangan Nomor 81/KM.6/2018;
- t. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 295/KM.06/2019 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;
- u. Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-42/PB/2014 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga.

2. Entitas Pelaporan

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta III merupakan salah satu instansi vertikal di Lingkup Direktorat Jenderal Kekayaan Negara (DJKN) dan mempunyai tugas merumuskan serta melaksanakan kebijakan dan standarisasi teknis di bidang kekayaan negara, penilaian, dan lelang serta berkewajiban menyelenggarakan Sistem Informasi Manajemen Akuntansi Barang Milik Negara dengan menyusun Laporan Barang Milik Negara disertai dengan Catatan Atas Laporan Barang Milik Negara tingkat Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB).

3. Periode Laporan

Periode pelaporan untuk CaLBMN ini adalah periode Laporan Tahunan Tahun Anggaran 2025.

II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

Berdasarkan Pasal 55 ayat (2) Undang-Undang (UU) Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara dan Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara, bahwa setiap Unit Penatausahaan Kuasa Pengguna Barang (UPKPB) wajib menyusun Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) periode Tahunan maupun Semesteran kepada Menteri Keuangan selaku pengelola fiskal, dalam rangka penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat (LKPP).

Laporan Barang Milik Negara KPKNL Jakarta III Periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar

Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan beberapa kebijakan yang berkaitan dengan penatausahaan BMN, antara lain :

1. Penggolongan/kodefikasi berdasarkan kebijakan Keputusan Menteri Keuangan Nomor 532/KM.06/2014 tentang Perubahan kelima atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
2. Penyajian BMN sesuai Bagan Akun Standar (BAS) sebagaimana diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 214/PMK.05/2013 tentang Bagan Akun Standar. Aset Tetap dijabarkan dalam akun-akun yang disusun berdasarkan kesamaan sifat atau fungsinya dalam aktifitas operasi. Selain itu, dengan diterapkannya penyusutan maka ada tambahan akun Akumulasi Penyusutan pada seluruh Aset Tetap kecuali pada Tanah dan Konstruksi Dalam Pengerjaan. Sedangkan Aset Tak Berwujud dilakukan amortisasi sebagaimana disajikan dalam akun Akumulasi Amortisasi
3. Terkait dengan kebijakan kapitalisasi atas aset tetap. Laporan Barang Milik Negara KPKNL Jakarta III Periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 ini telah disusun berdasarkan Lampiran VII pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
4. Adapun kebijakan rekonsiliasi berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 177/PMK.05/2015 tentang Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga sebagaimana diubah dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 222/PMK.05/2016 dan Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-42/PB/2014 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga;
5. Kebijakan penyusutan BMN yang mulai dilaksanakan pada tahun anggaran 2013, berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 1/PMK.06/2013 tentang Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat sebagaimana telah disesuaikan dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 65/PMK.06/2017, Keputusan Menteri Keuangan Nomor 295/KMK.06/2019 tentang Tabel masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat.
6. Kebijakan Amortisasi BMN mulai dilaksanakan pada tahun anggaran 2016, berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 251/PMK.06/2015 tentang Tata Cara Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud Pada Entitas Pemerintah Pusat.

III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN

Laporan Barang Milik Negara Semesteran merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek BMN yang ditatausahakan dan dikelola oleh Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) KPKNL Jakarta III.

Nilai BMN gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) periode Tahunan yang disajikan pada Tahun Anggaran 2025 ini adalah sebesar Rp 5.214.298.630,00 (lima milyar dua ratus empat belas juta dua ratus sembilan puluh delapan ribu enam ratus tiga puluh rupiah), yang merupakan nilai BMN berupa saldo awal laporan Tahunan Tahun Anggaran 2024 sebesar Rp 4.759.977.212,00 (empat milyar tujuh ratus lima puluh sembilan juta sembilan ratus tujuh puluh tujuh ribu dua ratus dua belas rupiah), dan nilai mutasi yang terjadi selama Periode Tahunan Tahun Anggaran 2025, jumlah mutasi tambah sebesar Rp 1.808.183.001,00 (satu milyar delapan ratus delapan juta seratus delapan puluh tiga ribu satu rupiah), dan mutasi kurang sebesar Rp 1.353.861.583,00 (satu milyar tiga ratus lima puluh tiga juta delapan ratus enam puluh satu ribu lima ratus delapan puluh tiga rupiah). Nilai mutasi BMN tersebut berasal dari transaksi keuangan dan transaksi non-keuangan. Mutasi BMN yang berasal dari transaksi keuangan merupakan penambahan nilai BMN yang berasal dari perolehan dan/atau penambahan BMN yang berasal dari pembiayaan APBN selama periode

tahun berjalan dan perolehan dari transfer masuk aset yang berasal dari Kantor Pusat DJKN, sedangkan transaksi non-keuangan merupakan transaksi penambahan dan pengurangan atas BMN yang berasal dari pembiayaan selain APBN periode tahun berjalan.

Laporan BMN ini disusun menggunakan sistem aplikasi sebagai alat bantu guna mempermudah dalam melakukan Penatausahaan BMN. Laporan BMN ini terdiri atas:

1. Neraca;
2. Laporan Barang Persediaan;
3. Laporan Aset Tetap (Intrakomptabel, Ekstrakomptabel, dan Gabungan);
4. Laporan Dalam Pengerjaan (KDP);
5. Laporan Aset Tak Berwujud;
6. Laporan Barang Bersejarah;
7. Laporan Kondisi Barang; (*untuk Semesteran*)
8. Laporan Penyusutan;
9. Laporan Barang Hilang Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
10. Laporan Barang Rusak Berat Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
11. Laporan Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS);
12. Catatan atas Laporan Barang Milik Negara;

IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PERIODE TAHUNAN TAHUN ANGGARAN 2025

1. Saldo Awal Tahun Anggaran 2025, Nilai BMN per 1 Januari 2025 menurut UAKPB KPKNL Jakarta III adalah sebesar Rp 4.759.977.212,00 (empat milyar tujuh ratus lima puluh sembilan juta sembilan ratus tujuh puluh tujuh ribu dua ratus dua belas rupiah) yang terdiri dari nilai BMN intrakomptabel (nilai BMN yang disajikan dalam Neraca) sebesar 4.759.599.212,00 (empat milyar tujuh ratus lima puluh sembilan juta sembilan ratus lima ratus sembilan puluh sembilan ribu dua ratus dua belas rupiah) dan ekstrakomptabel sebesar Rp 378.000,00 (tiga ratus tujuh puluh delapan rupiah).
2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara Tahun Anggaran 2025 Mutasi BMN periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 adalah sebagai berikut:

a. Barang Persediaan

Saldo Persediaan pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp152.125.616,00 (seratus lima puluh dua juta seratus dua puluh lima ribu enam ratus enam belas rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp 175.954.856,00 (seratus tujuh puluh lima juta sembilan ratus lima puluh empat ribu delapan ratus lima puluh enam rupiah), dengan total mutasi tambah sebesar Rp. 153.750.031,00 (seratus lima puluh tiga juta tujuh ratus lima puluh ribu tiga puluh satu rupiah) dan total mutasi kurang persediaan selama periode laporan sebesar Rp 177.579.271,00 (seratus tujuh puluh tujuh juta lima ratus tujuh puluh sembilan ribu dua ratus tujuh puluh satu rupiah).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi Tambah (Rp)	Mutasi kurang (Rp)	Saldo Akhir (Rp)
11711 Barang Konsumsi	175.954.856	153.750.031	177.579.271	152.125.616
Jumlah	175.954.856	153.750.031	177.579.271	152.125.616

Total nilai barang persediaan yang dalam kondisi rusak dan usang adalah sebesar Rp 0 (nol) yang terdiri dari barang persediaan dengan kondisi rusak senilai Rp 0 (nol) dan kondisi usang senilai Rp 0 (nol).

b. Tanah

Saldo Tanah pada Laporan Barang Kuasa Pengguna periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp0,- (*nol Rupiah*) Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal tanah seluas 0 m² dengan nilai sebesar Rp 0,- (*nol Rupiah*), mutasi tambah seluas 0 m² dengan nilai sebesar Rp0,- (*nol Rupiah*), dan mutasi kurang seluas 0 m² dengan nilai sebesar Rp 0,- (*Nol Rupiah*).

Mutasi Tambah Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0,-

Mutasi Kurang Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0,-

Rincian data tanah berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit (m ²)	Nilai (Rp)
Baik	0	0,-
Rusak Ringan	0	0,-
Rusak Berat	0	0,-

Tanah yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 m²/Rp 0,-. KPKNL Jakarta III menempati Tanah dan Bangunan yang dikuasai / di tatasahakan oleh Kanwil DJKN DKI Jakarta.

c. Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 adalah sebesar Rp 4.865.107.817,00 (empat milyar delapan ratus enam puluh lima juta seratus tujuh ribu delapan ratus tujuh belas rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp 4.182.055.982,00 (empat milyar seratus delapan puluh dua juta lima puluh lima ribu sembilan ratus delapan puluh dua rupiah), mutasi tambah sebesar Rp1.245.617.418,00 (satu milyar dua ratus empat puluh lima juta enam ratus tujuh belas ribu empat ratus delapan belas rupiah), dan mutasi kurang sebesar Rp562.565.583,00 (lima ratus enam puluh dua juta lima ratus enam puluh lima ribu lima ratus delapan puluh tiga rupiah).

Rincian mutasi Peralatan dan Mesin Per kelompok barang adalah sebagai berikut :

1. Alat Angkutan Darat Bermotor

Saldo Alat Angkutan Darat Bermotor pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 1.838.859.000,00 (satu milyar delapan ratus tiga puluh delapan juta delapan ratus lima puluh sembilan ribu rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 7 unit dengan nilai sebesar Rp948.109.000,00 (sembilan ratus empat puluh delapan juta seratus sembilan ribu rupiah), mutasi tambah jumlah barang 3 unit dengan nilai sebesar Rp1.122.800,00 (satu milyar seratus dua puluh dua juta delapan ratus ribu rupiah) , dan mutasi kurang jumlah barang 1 unit dengan nilai sebesar 232.050.000,00 (dua ratus tiga puluh dua juta lima puluh ribu rupiah).

Mutasi Tambah Alat Angkutan Darat Bermotor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30201 Alat Angkutan Darat Bermotor	948.109.000,-	0,-

Mutasi Kurang Alat Angkutan Darat bermotor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30201 Alat Angkutan Darat Bermotor	232.050.000,-	0,-

Dari jumlah Alat Angkutan di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) dan status sudah penghapusan/pemindahtanganan adalah 1 unit Rp232.050.000,00 (dua ratus tiga puluh dua juta lima puluh ribu rupiah).

Dari jumlah Alat Angkutan di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit(<i>sesuai dengan satuan barang masing-masing</i>)	Nilai (Rp)
Baik	5 Unit	1.762.800.000,-
Rusak Ringan	4 Unit	76.059.000,-
Rusak Berat	0 Unit	0,-

Kelompok barang *Alat Angkutan* yang statusnya tidak digunakan dalam operasional pemerintahan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,- (nol rupiah).

2. Alat Angkutan Darat Tak Bermotor

Saldo Alat Angkutan Darat Tak Bermotor pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 1.534.500,00 (satu juta lima ratus tiga puluh empat ribu lima ratus rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 1 unit dengan nilai sebesar Rp1.534.500,00 (satu juta lima ratus tiga puluh empat ribu lima ratus rupiah), mutasi tambah jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) , dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,0 (nol rupiah).

Mutasi Tambah Alat Angkutan Tak Bermotor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30202 Alat Angkutan Darat Tak Bermotor	0,-	0,-

Mutasi Kurang Alat Angkutan Tak Bermotor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30202 Alat Angkutan Darat Tak Bermotor	0,-	0,-

Dari jumlah Alat Angkutan di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit Rp0,00 (nol rupiah).

Dari jumlah Alat Angkutan di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit(<i>sesuai dengan satuan barang masing-masing</i>)	Nilai (Rp)
Baik	0 Unit	0,0
Rusak Ringan	1 Unit	1.534.500,0
Rusak Berat	0 Unit	0,0

Kelompok barang *Alat Angkutan Tak Bermotor* yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp 0,-

3. Alat Bengkel Tak Bermesin

Saldo Alat Bengkel Tak Bermesin pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 10.956.000,00 (sepuluh juta sembilan ratus lima puluh enam ribu rupiah) . Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 2 unit dengan nilai sebesar Rp 10.956.000,00 (sepuluh juta Sembilan ratus lima puluh enam ribu rupiah), mutasi tambah jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) , dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah).

Mutasi Tambah Alat Bengkel Tak Bermesin tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30302 Alat Bengkel Tak Bermesin	0,-	0,-

Mutasi Kurang Alat Bengkel Tak Bermesin tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30302 Alat Bengkel Tak Bermesin	0,-	0,-

Dari jumlah Alat Bengkel Tak Bermesin di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit Rp0,00 (nol rupiah).

Dari jumlah Alat Bengkel Tak Bermesin di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit(<i>sesuai dengan satuan barang masing-masing</i>)	Nilai (Rp)
Baik	0 Unit	0,0
Rusak Ringan	2 Unit	10.956.000,0
Rusak Berat	0 Unit	0,0

Kelompok barang *Alat Bengkel Tak bermesin* yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp 0,-

4. Alat Ukur

Saldo Alat Ukur pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 7.634.000,00 (tujuh juta enam ratus tiga puluh empat ribu rupiah) . Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 5 unit dengan nilai sebesar Rp 7.634.000,00 (tujuh juta enam ratus tiga puluh empat ribu rupiah), mutasi tambah jumlah barang 1 unit dengan nilai sebesar Rp4.313.100,00 (empat juta tiga ratus tiga belas ribu seratus rupiah) , dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah).

Mutasi Tambah Alat Ukur tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30303 Alat Ukur	4.313.100,00	0,-

Mutasi Kurang Alat Ukur tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30303 Alat Ukur	0,-	0,-

Dari jumlah Alat Ukur di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan adalah 0 unit Rp 0,00 (nol rupiah).

Dari jumlah Alat Ukur di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit(<i>sesuai dengan satuan barang masing-masing</i>)	Nilai (Rp)
Baik	1 Unit	4.313.100,00
Rusak Ringan	5 Unit	7.634.000,00
Rusak Berat	0 Unit	0,00

Kelompok barang *Alat Ukur* yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp 0,00 (nol rupiah).

5. Alat Kantor

Saldo Alat Kantor pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 712.602.501,00 (tujuh ratus dua belas juta enam ratus dua ribu lima ratus satu rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 204 unit dengan nilai Rp757.632.101,00 (tujuh ratus lima puluh tujuh juta enam ratus tiga puluh dua ribu seratus satu rupiah), mutasi tambah jumlah barang 2 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah), dan mutasi kurang dengan nilai sebesar Rp45.029.600,00 (empat puluh lima juta dua puluh sembilan ribu enam ratus rupiah) .

Mutasi Tambah Alat Kantor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30501 Alat Kantor	0,-	0,-

Mutasi Kurang Alat Kantor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30501 Alat Kantor	45.029.600,d-	0,-

Dari jumlah Alat Kantor di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan adalah 0 unit Rp 0,00 (nol rupiah).

Dari jumlah Alat Kantor di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit(<i>sesuai dengan satuan barang masing-masing</i>)	Nilai (Rp)
Baik	115 Unit	581.408.570,0
Rusak Ringan	89 Unit	176.223.531,0
Rusak Berat	0 Unit	0,0

Kelompok barang *Alat Kantor* yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp 0,00 (nol rupiah).

6. Alat Rumah Tangga

Saldo Alat Rumah Tangga pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp1.146.050.943,00 (satu milyar seratus empat puluh enam juta lima puluh ribu sembilan ratus empat puluh tiga rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 321 unit dengan nilai sebesar Rp1.185.210.843,00 (satu milyar serratus delapan puluh lima juta dua ratus sepuluh ribu delapan ratus empat puluh tiga rupiah), mutasi tambah jumlah barang 4 unit dengan nilai sebesar Rp 45.644.000,00 (empat puluh lima juta enam ratus empat puluh empat ribu rupiah), dan mutasi kurang jumlah barang 41 unit dengan nilai sebesar Rp84.803.900,00 (delapan puluh empat juta delapan ratus tiga ribu sembilan ratus rupiah).

Mutasi Tambah Alat Rumah Tangga tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30502 Alat Rumah Tangga	45.644.000,-	0,-

Mutasi Kurang Alat Rumah Tangga tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30502 Alat Rumah Tangga	84.803.900,-	0,-

Dari jumlah Alat Rumah Tangga di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan adalah 0 unit Rp 0,00 (nol rupiah).

Dari jumlah Alat Rumah Tangga di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit(<i>sesuai dengan satuan barang masing-masing</i>)	Nilai (Rp)
Baik	82 Unit	612.166.443,0
Rusak Ringan	200 Unit	567.150.200,0
Rusak Berat	5 Unit	6.272.200,0

Kelompok barang *Alat Kantor* yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp 0,00 (nol rupiah).

7. Alat Studio

Saldo Alat Studio pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 67.415.542,00 (enam puluh tujuh juta empat ratus lima belas ribu lima ratus empat puluh dua rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 14 unit dengan nilai sebesar Rp 80.630.924,00 (delapan puluh juta enam ratus tiga puluh ribu Sembilan ratus dua puluh empat rupiah) , mutasi tambah jumlah barang 1 unit dengan nilai sebesar Rp1.984.618,00 (satu juta sembilan ratus delapan puluh empat ribu enam ratus delapan belas rupiah), dan mutasi kurang jumlah barang 1 unit dengan nilai sebesar Rp15.200.000,00 (lima belas juta dua ratus rupiah rupiah).

Mutasi Tambah Alat Studio tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30601 Alat Studio	1.984.618,00	0,-

Mutasi Kurang Alat Studio tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
30601 Alat Studio	15.200.000,00	0,-

Dari jumlah Alat Studio di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan adalah 0 unit Rp Rp0,00 (nol rupiah).

Dari jumlah Alat Studio di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit(<i>sesuai dengan satuan barang masing-masing</i>)	Nilai (Rp)
Baik	4 Unit	21.684.218,0
Rusak Ringan	10 Unit	40.731.324,0
Rusak Berat	0 Unit	0,0

Kelompok barang *Alat Studio* yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp 0,00 (nol rupiah).

8. Komputer Unit

Saldo Komputer Unit pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 798.694.469,00 (tujuh ratus sembilan puluh delapan juta enam ratus sembilan puluh empat ribu empat ratus enam puluh sembilan rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 70 unit dengan nilai sebesar Rp 896.994.852,00 (delapan ratus sembilan puluh enam juta sembilan ratus sembilan puluh empat ribu delapan ratus lima puluh dua rupiah), mutasi tambah jumlah barang 5 unit dengan nilai sebesar Rp 70.875.700,00 (tujuh puluh juta delapan ratus tujuh puluh lima ribu tujuh ratus rupiah), dan mutasi kurang jumlah barang 13 unit dengan nilai sebesar Rp 169.176.083,00 (seratus enam puluh sembilan juta seratus tujuh puluh enam ribu delapan puluh tiga rupiah).

Mutasi Tambah Komputer Unit tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Transfer Masuk	70.875.700,-	0,-

Mutasi Kurang Komputer Unit tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	169.176.083,0	0,-

Dari jumlah Komputer Unit di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan adalah 0 unit Rp 0,00 (nol rupiah).

Dari jumlah Komputer Unit di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit(<i>sesuai dengan satuan barang masing-masing</i>)	Nilai (Rp)
Baik	23 Unit	316.675.332,0
Rusak Ringan	39 Unit	628.575.220,0
Rusak Berat	13 Unit	22.620.000,0

Kelompok barang Komputer Unit yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp 0,00 (nol rupiah).

9. Peralatan Komputer

Saldo Peralatan Komputer pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 276.669.762,00 (dua ratus tujuh puluh enam juta enam ratus enam puluh sembilan ribu tujuh ratus enam puluh dua rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 45 unit dengan nilai sebesar Rp 292.975.762,00 (dua ratus sembilan puluh dua juta sembilan ratus tujuh puluh lima ribu tujuh ratus enam puluh dua rupiah), mutasi tambah jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp 0,00 (nol rupiah) , dan mutasi kurang jumlah barang 4 unit dengan nilai sebesar Rp 16.306.000,00 (nol rupiah).

Mutasi Tambah Peralatan Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
31002 Peralatan Komputer	0,00	0,-

Mutasi Kurang Peralatan Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
31002 Peralatan Komputer	16.306.000,00	0,-

Dari jumlah Peralatan Komputer di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) sedang dalam proses penghapusan/ pemindahtanganan adalah 0 unit Rp 0,00 (nol rupiah) .

Dari jumlah Alat Peralatan Komputer di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit(<i>sesuai dengan satuan barang masing-masing</i>)	Nilai (Rp)
Baik	1 Unit	8.266.500,0
Rusak Ringan	40 Unit	271.769.762,0
Rusak Berat	4 Unit	12.939.500,0

Kelompok barang *Alat Kantor* yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp 0,00 (nol rupiah).

10. Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin.

Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin sebesar Rp1.903.947.402,00 (satu milyar sembilan ratus tiga juta sembilan ratus empat puluh tujuh ribu empat ratus dua rupiah).

Dengan perincian meliputi:

Uraian	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
ALAT ANGKUTAN DARAT BERMOTOR	1.395.414.284	0
ALAT ANGKUTAN DARAT TAK BERMOTOR	0	0
ALAT BENGKEL TAK BERMESIN	0	0
ALAT UKUR	0	0
ALAT KANTOR	73.975.825	0
ALAT RUMAH TANGGA	332.512.671	113.400
ALAT STUDIO	10.235.956	0
KOMPUTER UNIT	76.006.775	0
PERALATAN KOMPUTER	612.500	0

d. Aset Tetap Lainnya

Saldo Aset Tetap Lainnya pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 18.675.230,00 (Delapan belas juta enam ratus tujuh puluh lima ribu dua ratus tiga puluh rupiah) . Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 141 unit dengan nilai sebesar Rp18.675.230,00 (Delapan belas juta enam ratus tujuh puluh lima ribu dua ratus tiga puluh rupiah) , mutasi tambah jumlah barang 0 sebesar Rp0,00 (nol rupiah) , dan mutasi kurang jumlah barang 0 sebesar Rp0,00 (nol rupiah) .

Rincian mutasi Aset Tetap Lainnya per kelompok barang adalah sebagai berikut:

1) Bahan Perpustakaan Tercetak

Saldo Bahan Perpustakaan Tercetak pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp13.925.230,00 (tiga belas juta Sembilan ratus dua puluh lima ribu dua ratus tiga puluh rupiah) . Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 139 unit dengan nilai sebesar Rp13.925.230,00 (tiga belas juta sembilan ratus dua puluh lima ribu dua ratus tiga puluh rupiah) , mutasi tambah sebesar Rp0,00 (nol rupiah), dan mutasi kurang sebesar Rp0,00 (nol rupiah).

Mutasi Tambah Bahan Perpustakaan Tercetak tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0,-	0,-

Mutasi Kurang Bahan Perpustakaan Tercetak tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0,-	0,-

Dari jumlah Aset Tetap Lainnya di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) , sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) .

Dari jumlah Bahan Perpustakaan Tercetak di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit(<i>sesuai dengan satuan barang masing-masing</i>)	Nilai (Rp)
Baik	0 Unit	0,0
Rusak Ringan	139 Unit	13.925.230,00
Rusak Berat	0 Unit	0,0

2) Barang Bercorak Kesenian

Saldo Barang bercorak kesenian pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 4.750.000,00 (empat juta tujuh ratus lima puluh ribu rupiah) . Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 2 unit dengan nilai sebesar Rp4.750.000,00 (empat juta tujuh ratus lima puluh ribu rupiah) , mutasi tambah 0 unit sebesar Rp 0,00 (nol rupiah) , dan mutasi kurang sebesar Rp0,00 (nol rupiah) .

Mutasi Tambah Barang Bercorak Kesenian tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0,-	0,-

Mutasi Kurang Barang Bercorak Kesenian tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0,-	0,-

Dari jumlah Aset Tetap Lainnya di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) , sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) .

Dari jumlah Barang Bercorak Kesenian di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit(<i>sesuai dengan satuan barang masing-masing</i>)	Nilai (Rp)
Baik	1 Unit	3.250.000,00
Rusak Ringan	1 Unit	1.500.000,00
Rusak Berat	0 Unit	0,00

2) Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya. Tidak ada Penyusutan

e. Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi Pemerintahan

1) Saldo Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi Pemerintahan pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp330.515.583,00 (tiga ratus tiga puluh juta

lima ratus lima belas ribu lima ratus delapan puluh tiga rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang 3 unit sebesar Rp 559.246.000,00 (lima ratus lima puluh sembilan juta dua ratus empat puluh enam ribu rupiah), mutasi tambah jumlah barang 0 unit sebesar Rp0,00 (nol rupiah) dan mutasi kurang jumlah barang 3 unit sebesar Rp559.246.000,00 (lima ratus lima puluh sembilan juta dua ratus empat puluh enam ribu rupiah).

- 2) Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp0,00 (nol rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang 61 unit sebesar Rp Rp559.246.000,00 (lima ratus lima puluh sembilan juta dua ratus empat puluh enam ribu rupiah), mutasi penyusutan jumlah barang 61 unit sebesar Rp228.730.417,00 (dua ratus dua puluh delapan juta tujuh ratus tiga puluh ribu empat ratus tujuh belas rupiah).

Rincian mutasi Peralatan dan Mesin Per kelompok barang adalah sebagai berikut :

1. Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp 4.865.107.817,00 (empat milyar delapan ratus enam puluh lima juta seratus tujuh ribu delapan ratus tujuh belas rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang 670 unit sebesar Rp 4.182.055.982,00 (empat milyar seratus delapan puluh dua juta lima puluh lima ribu sembilan ratus delapan puluh dua rupiah), mutasi tambah jumlah barang 14 unit sebesar Rp 1.245.617.418,00 (satu milyar dua ratus empat puluh lima juta enam ratus tujuh belas ribu empat ratus delapan belas rupiah) dan mutasi kurang jumlah barang 62 unit sebesar Rp Rp562.565.583,00 (lima ratus enam puluh dua juta lima ratus enam puluh lima ribu lima ratus delapan puluh tiga rupiah).

Mutasi Tambah Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Peralatan dan Mesin	1.245.617.418,00	0,-

Mutasi Kurang Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Peralatan dan Mesin	562.565.583,00	0,-

Adapun apabila dikelompokkan per Kelompok Barang, maka rincian mutasi tambah tersebut adalah sebagai berikut :

Nama Kelompok	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Alat Angkutan Darat Bermotor	1.838.859.000	0
Alat Ukur	4.313.100	0
Alat Kantor	0	0
Alat Rumah Tangga	45.644.000	0
Alat Studio	1.984.618	0
Alat Komunikasi	0	0
Komputer Unit	70.875.700	0
Peralatan Komputer	0	0

Adapun apabila dikelompokkan per Kelompok Barang, maka rincian mutasi kurang tersebut adalah sebagai berikut :

Nama Kelompok	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Alat Angkutan Darat Bermotor	232.050.000	0
Alat Ukur	0	0
Alat Kantor	45.029.600	0
Alat Rumah Tangga	84.803.900	0
Alat Studio	15.200.000	0
Alat Komunikasi	0	0
Komputer Unit	169.176.083	0
Peralatan Komputer	16.306.000	0

Dari jumlah Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi berupa Peralatan dan Mesin di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah) , sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (nol rupiah) .

Dari jumlah Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Unit(<i>sesuai dengan satuan barang masing-masing</i>)	Nilai (Rp)
Baik	0	0,-
Rusak Ringan	0	0,-
Rusak Berat	0	0,-

2. Barang Milik Negara pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Semester I Tahun Anggaran 2025

a. BMN per akun neraca

Nilai BMN pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 adalah sebesar Rp 5.214.298.630,00 (lima milyar dua ratus empat belas juta dua ratus sembilan puluh delapan ribu enam ratus tiga puluh rupiah), nilai BMN dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yaitu: Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jalan, Irigasi, dan Jaringan, Aset Tetap Lainnya, Konstruksi Dalam Pengerjaan, dan Aset Lainnya. Penyajian nilai BMN dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut:

Penyajian nilai BMN dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Intrakomptabel		Ekstrakomptabel		Gabungan		
		Rp	%	Rp	%	Rp		%
I	Aset Lancar							
1	Persediaan	0	0	152.125.616	100	152.125.616		1.67
	Sub Jumlah (1)	0	0	152.125.616	100	152.125.616		1.67
II	Aset Tetap							
1	Tanah	0	0	0	0	0		0
2	Peralatan dan Mesin	4.864.729.817	100	0	0	4.864.729.817		97.9
3	Gedung dan Bangunan	0	0	0	0	0		0
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0	0	0	0	0		0
5	Aset Tetap Lainnya	18.675.230	100	0	0	18.675.230		0,43
6	KDP	0	0	0	0	0		0
	Sub Jumlah (2)	4.883.405.047	100	0	0	4.883.405.047		98.33
III	Aset Lainnya							
1	Kemitraan dengan pihak ketiga	0	0	0	0	0		0
2	Aset Tak Berwujud	0	0	0	0	0		0
3	Aset yang dihentikan dari penggunaan operasional Pemerintah	0	0	0	0	0		0
	Sub Jumlah (3)	0	0	0	0	0		0
Total		4.883.405.047	100	152.125.616	100	5.035.530.663		100

Rincian nilai Akumulasi Penyusutan BMN pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan *Tahun Anggaran 2025* per perkiraan Neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Intrakomptabel		Ekstrakomptabel		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
I	Aset Tetap						
1	Peralatan dan Mesin	2.972.090.016	100	264.600	100	2.972.354.616	100
0	Gedung dan Bangunan	0	0	0	0	0	0
3	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0	0	0	0	0	0
4	Aset Tetap Lainnya	0	0	0	0	0	0
	Sub Jumlah (I)	2.972.090.016	100	264.600	100	2.972.354.616	100
II	Aset Lainnya						
1	Kemitraan dengan pihak ketiga	0	0	0	0	0	0
2	Aset yang dihentikan dari penggunaan operasional Pemerintah	0	0	0	0	0	0
	Sub Jumlah (II)	0	0	0	0	0	0
Total		2.972.090.016	100	264.600	100	2.972.354.616	100

b. Perbandingan Nilai BMN pada Laporan Barang dan Laporan Keuangan

Perbandingan antara nilai BMN yang disajikan dalam laporan barang dan laporan keuangan pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 per akun neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Laporan Barang	Laporan Keuangan	Selisih
1	Persediaan	152.125.616	152.125.616	0
2	Tanah	0	0	0
3	Peralatan dan Mesin	4.864.729.817	4.864.729.817	0
4	Gedung dan Bangunan	0	0	0
5	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0	0	0
6	Aset Tetap Lainnya	18.675.230	18.675.230	0
7	KDP	0	0	0
8	Aset Tak Berwujud	0	0	0
9	Aset Lain-lain*)	0	0	0
Total		5.035.530.663	5.035.530.663	0

*) Aset lain-lain pada laporan barang adalah nilai BMN yang dihentikan penggunaannya dari operasional pemerintah

Berdasarkan rekapitulasi data perbandingan nilai BMN tersebut di atas, Tidak terdapat selisih penyajian nilai BMN antara laporan barang dan laporan keuangan pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025.

IV. INFORMASI BMN LAINNYA

1. Perkembangan Nilai BMN

Perkembangan nilai BMN secara gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) selama 5 (lima) periode laporan terakhir, dapat disajikan sebagai berikut:

No	Periode Laporan	Nilai BMN	Perkembangan	
			Rupiah	Persen
1	2019	4.287.892.146	272.451.320	6,35
2	2021	3.351.049.191	936.842.955	27,95
3	2022	3.382.705.924	31.656.733	88,40
4	2023	3.495.638.108	686.039.874	19.63
5	2024	4.181.677.982	801.175.700	19.16

2. Informasi Pengelolaan BMN

a. Penetapan Status Penggunaan BMN

Nilai BMN yang sudah ditetapkan status penggunaannya pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 adalah sebagai berikut:

No	Uraian	Sudah Ditetapkan Status Penggunaan (Rp)	Jumlah Aset (Unit)	Belum Ditetapkan Status Penggunaan (Rp)	Jumlah Aset (Unit)
1	Tanah	0	0	0	0
2	Peralatan dan Mesin	4.420.666.099	615	444.441.718	7
3	Gedung & Bangunan	0	0	0	0
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0	0	0	0
5	Aset tetap lainnya	18.675.230	141	0	0
Jumlah		4.439.341.329	756	444.441.718	7

3. Informasi Terkait BMN yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang *(diungkapkan apabila ada dan hanya diperlakukan untuk tingkat UAKPB, jika tidak ada tidak perlu diisi)*

a. Daftar Barang Hilang yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.

Nilai BMN hilang yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 adalah sebesar Rp 0,00 *(nol rupiah)*. Jumlah tersebut terdiri dari BMN Intrakomptabel sebesar Rp0,00 *(nol rupiah)* dan BMN ekstrakomptabel sebesar Rp0,00 *(nol rupiah)*.

b. Daftar Barang Dengan Kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.

Nilai BMN dengan kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 adalah sebesar Rp0,00 *(nol rupiah)*. Jumlah tersebut terdiri dari BMN Intrakomptabel sebesar Rp0,00 *(nol rupiah)* dan BMN ekstrakomptabel sebesar Rp0,00 *(nol rupiah)*. BMN tersebut telah dikeluarkan dari penyajian dalam laporan BMN pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 dan disajikan sebagai Daftar Barang dengan Kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang dengan rincian sebagai berikut :

No	Perkiraan Neraca	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1	Peralatan dan Mesin	0,00	0,00
Total		0,00	0,00

4. BMN Berupa Aset Tetap Yang Dinyatakan Hilang Dan Sudah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang

Terdapat BMN yang dinyatakan hilang dan sudah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025, adalah sebagai berikut:

No	SATUAN KERJA	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1	KPKNL Jakarta III	Rp 0,0	Rp0
Total		Rp 0,0	Rp0

5. BMN Berupa Aset Tetap Dalam Kondisi Rusak Berat yang Sudah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang

Terdapat BMN berupa Aset Tetap dalam kondisi rusak berat yang sudah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada UAKPB KPKNL Jakarta III periode Tahunan Tahun Anggaran 2025, adalah sebagai berikut:

No	SATUAN KERJA	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1	KPKNL Jakarta III	Rp 0,00	Rp 0,00
Total		Rp 0,00	Rp 0,00

Demikian laporan ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penanggungjawab UAKPB KPKNL JAKARTA III
Kepala Kantor/Kuasa Pengguna Barang



Ditandatangani secara elektronik

Rina Yulia



NERACA
TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN

UNIT ORGANISASI : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA

WILAYAH/PROVINSI : (0100) DKI JAKARTA

SATUAN KERJA : (537916) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA III

Tgl Data : 26/01/26 8:08 AM

Tgl Cetak : 26/01/26 12:49 PM

Halaman : 1

lap_neraca_satker_komparatif_poc

NAMA PERKIRAAN	JUMLAH		Kenaikan (Penurunan)	
	2025	2024	Jumlah	%
1	2	3	4	5
ASET				
ASET LANCAR				
Kas di Bendahara Penerimaan	0	21,700	(21,700)	(100.00)
Kas Lainnya dan Setara Kas	2,656,812,679	699,860,923	1,956,951,756	279.62
Pendapatan yang Masih Harus Diterima	0	3,558,790	(3,558,790)	(100.00)
Persediaan	152,125,616	175,954,856	(23,829,240)	(13.54)
JUMLAH ASET LANCAR	2,808,938,295	879,396,269	1,929,542,026	219.42
ASET TETAP				
Peralatan dan Mesin	4,864,729,817	4,181,677,982	683,051,835	16.33
Aset Tetap Lainnya	18,675,230	18,675,230	0	0.00
AKUMULASI PENYUSUTAN	(2,972,090,016)	(3,026,741,994)	54,651,978	(1.81)
JUMLAH ASET TETAP	1,911,315,031	1,173,611,218	737,703,813	62.86
ASET LAINNYA				
Aset Lain-lain	330,515,583	559,246,000	(228,730,417)	(40.90)
AKUMULASI PENYUSUTAN/AMORTISASI ASET LAINNYA	(330,515,583)	(559,246,000)	228,730,417	(40.90)
JUMLAH ASET LAINNYA	0	0	0	
JUMLAH ASET	4,720,253,326	2,053,007,487	2,667,245,839	129.92
KEWAJIBAN				
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK				
Utang kepada Pihak Ketiga	2,657,003,679	700,815,692	1,956,187,987	279.13
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	2,657,003,679	700,815,692	1,956,187,987	279.13
JUMLAH KEWAJIBAN	2,657,003,679	700,815,692	1,956,187,987	279.13
EKUITAS				
EKUITAS				
Ekuitas	2,063,249,647	1,352,191,795	711,057,852	52.59
JUMLAH EKUITAS	2,063,249,647	1,352,191,795	711,057,852	52.59
JUMLAH EKUITAS	2,063,249,647	1,352,191,795	711,057,852	52.59
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	4,720,253,326	2,053,007,487	2,667,245,839	129.92

Keterangan :
FINAL

Jakarta, 26 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPA
Kepala Kantor

RINA YULIA
NIP 197001041996032001

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537916 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA III

Tgl Data : 23/01/26 12:43 PM
Tgl Cetak : 23/01/26 4:26 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_intra_kel_satker_poc

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
			KODE	URAIAN	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
132111	Peralatan dan Mesin		669	4,181,677,982	14	1,245,617,418	62	562,565,583	621	4,864,729,817
30201	ALAT ANGKUTAN DARAT BERMOTOR	-	7	948,109,000	3	1,122,800,000	1	232,050,000	9	1,838,859,000
30202	ALAT ANGKUTAN DARAT TAK BERMOTOR	-	1	1,534,500	0	0	0	0	1	1,534,500
30302	ALAT BENGKEL TAK BERMESIN	-	2	10,956,000	0	0	0	0	2	10,956,000
30303	ALAT UKUR	-	5	7,634,000	1	4,313,100	0	0	6	11,947,100
30501	ALAT KANTOR	-	204	757,632,101	0	0	2	45,029,600	202	712,602,501
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	321	1,185,210,843	4	45,644,000	41	84,803,900	284	1,146,050,943
30601	ALAT STUDIO	-	14	80,630,924	1	1,984,618	1	15,200,000	14	67,415,542
31001	KOMPUTER UNIT	-	70	896,994,852	5	70,875,700	13	169,176,083	62	798,694,469
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	45	292,975,762	0	0	4	16,306,000	41	276,669,762
135121	Aset Tetap Lainnya		141	18,675,230	0	0	0	0	141	18,675,230
60101	BAHAN PERPUSTAKAAN TERCETAK	-	139	13,925,230	0	0	0	0	139	13,925,230
60201	BARANG BERCORAK KESENIAN	-	2	4,750,000	0	0	0	0	2	4,750,000
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan		3	559,246,000	62	562,565,583	4	791,296,000	61	330,515,583
30201	ALAT ANGKUTAN DARAT BERMOTOR	-	3	559,246,000	1	232,050,000	4	791,296,000	0	0
30501	ALAT KANTOR	-	0	0	2	45,029,600	0	0	2	45,029,600
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	0	0	41	84,803,900	0	0	41	84,803,900
30601	ALAT STUDIO	-	0	0	1	15,200,000	0	0	1	15,200,000
31001	KOMPUTER UNIT	-	0	0	13	169,176,083	0	0	13	169,176,083
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	0	0	4	16,306,000	0	0	4	16,306,000
TOTAL				4,759,599,212		1,808,183,001		1,353,861,583		5,213,920,630

Jakarta, 23 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor

RINA YULIA
197001041996032001

**LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537916 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA III

Tgl Data : 23/01/26 12:43 PM
Tgl Cetak : 23/01/26 4:26 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_ekstra_kel_satker_poc

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025							
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN					NILAI BUKU
					SALDO AWAL		MUTASI PENYUSUTAN		TOTAL	
1	2	3	4	5	6		7		8=6+7	9=5-8
132111	Peralatan dan Mesin		1	378,000	0	0	0	0	1	378,000
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	1	378,000	0	0	0	0	1	378,000
TOTAL				378,000		0		0		378,000

Jakarta, 23 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor

RINA YULIA
197001041996032001

LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537916 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA III

Tgl Data : 23/01/26 12:43 PM
Tgl Cetak : 23/01/26 4:26 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_gab_kel_satker_poc

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
132111	Peralatan dan Mesin		670	4,182,055,982	14	1,245,617,418	62	562,565,583	622	4,865,107,817
30201	ALAT ANGKUTAN DARAT BERMOTOR	-	7	948,109,000	3	1,122,800,000	1	232,050,000	9	1,838,859,000
30202	ALAT ANGKUTAN DARAT TAK BERMOTOR	-	1	1,534,500	0	0	0	0	1	1,534,500
30302	ALAT BENGKEL TAK BERMESIN	-	2	10,956,000	0	0	0	0	2	10,956,000
30303	ALAT UKUR	-	5	7,634,000	1	4,313,100	0	0	6	11,947,100
30501	ALAT KANTOR	-	204	757,632,101	0	0	2	45,029,600	202	712,602,501
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	322	1,185,588,843	4	45,644,000	41	84,803,900	285	1,146,428,943
30601	ALAT STUDIO	-	14	80,630,924	1	1,984,618	1	15,200,000	14	67,415,542
31001	KOMPUTER UNIT	-	70	896,994,852	5	70,875,700	13	169,176,083	62	798,694,469
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	45	292,975,762	0	0	4	16,306,000	41	276,669,762
135121	Aset Tetap Lainnya		141	18,675,230	0	0	0	0	141	18,675,230
60101	BAHAN PERPUSTAKAAN TERCETAK	-	139	13,925,230	0	0	0	0	139	13,925,230
60201	BARANG BERCORAK KESENIAN	-	2	4,750,000	0	0	0	0	2	4,750,000
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan		3	559,246,000	62	562,565,583	4	791,296,000	61	330,515,583
30201	ALAT ANGKUTAN DARAT BERMOTOR	-	3	559,246,000	1	232,050,000	4	791,296,000	0	0
30501	ALAT KANTOR	-	0	0	2	45,029,600	0	0	2	45,029,600
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	0	0	41	84,803,900	0	0	41	84,803,900
30601	ALAT STUDIO	-	0	0	1	15,200,000	0	0	1	15,200,000
31001	KOMPUTER UNIT	-	0	0	13	169,176,083	0	0	13	169,176,083
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	0	0	4	16,306,000	0	0	4	16,306,000
TOTAL				4,759,977,212		1,808,183,001		1,353,861,583		5,214,298,630

Jakarta, 23 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor

RINA YULIA
197001041996032001

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
ASET TAK BERWUJUD
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537916 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA III

Tgl Data : 23/01/26 12:43 PM
Tanggal : 23/01/26 4:28 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_atb_kel_satker_poc

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Jakarta, 23 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor

RINA YULIA
197001041996032001

**LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537916 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA III

Tgl Data : 23/01/26 12:43 PM
Tgl Cetak : 23/01/26 4:37 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_susut_intra_kel_satker_poc

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
132111	Peralatan dan Mesin		621	4,864,729,817	(3,026,741,994)	54,651,978	(2,972,090,016)	1,892,639,801
30201	ALAT ANGKUTAN DARAT BERMOTOR	-	9	1,838,859,000	(395,412,645)	(48,032,071)	(443,444,716)	1,395,414,284
30202	ALAT ANGKUTAN DARAT TAK BERMOTOR	-	1	1,534,500	(1,534,500)	0	(1,534,500)	0
30302	ALAT BENGKEL TAK BERMESIN	-	2	10,956,000	(10,956,000)	0	(10,956,000)	0
30303	ALAT UKUR	-	6	11,947,100	(7,634,000)	(431,310)	(8,065,310)	3,881,790
30501	ALAT KANTOR	-	202	712,602,501	(652,494,226)	13,867,550	(638,626,676)	73,975,825
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	284	1,146,050,943	(775,541,930)	(37,996,342)	(813,538,272)	332,512,671
30601	ALAT STUDIO	-	14	67,415,542	(67,241,204)	10,061,618	(57,179,586)	10,235,956
31001	KOMPUTER UNIT	-	62	798,694,469	(824,789,227)	102,101,533	(722,687,694)	76,006,775
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	41	276,669,762	(291,138,262)	15,081,000	(276,057,262)	612,500
135121	Aset Tetap Lainnya		141	18,675,230	0	0	0	18,675,230
60101	BAHAN PERPUSTAKAAN TERCETAK	-	139	13,925,230	0	0	0	13,925,230
60201	BARANG BERCORAK KESENIAN	-	2	4,750,000	0	0	0	4,750,000
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan		61	330,515,583	(559,246,000)	228,730,417	(330,515,583)	0
30201	ALAT ANGKUTAN DARAT BERMOTOR	-	0	0	(559,246,000)	559,246,000	0	0
30501	ALAT KANTOR	-	2	45,029,600	0	(45,029,600)	(45,029,600)	0
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	41	84,803,900	0	(84,803,900)	(84,803,900)	0
30601	ALAT STUDIO	-	1	15,200,000	0	(15,200,000)	(15,200,000)	0
31001	KOMPUTER UNIT	-	13	169,176,083	0	(169,176,083)	(169,176,083)	0
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	4	16,306,000	0	(16,306,000)	(16,306,000)	0
JUMLAH			823	5,213,920,630	(3,585,987,994)	283,382,395	(3,302,605,599)	1,911,315,031

Jakarta, 23 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor

RINA YULIA
197001041996032001

LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537916 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA III

Tgl Data : 23/01/26 12:43 PM
Tgl Cetak : 23/01/26 4:37 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_susut_ekstra_kel_satker_poc

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
132111	Peralatan dan Mesin		1	378,000	(189,000)	(75,600)	(264,600)	113,400
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	1	378,000	(189,000)	(75,600)	(264,600)	113,400
JUMLAH			1	378,000	(189,000)	(75,600)	(264,600)	113,400

Jakarta, 23 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor

RINA YULIA
197001041996032001

LAPORAN AMORTISASI BARANG KUASA PENGGUNA
ASET TAK BERWUJUD
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

UAPA : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537916 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA III

Tgl Data : 23/01/26 12:43 PM
Tanggal : 23/01/26 4:37 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_amor_kel_satker_

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	SALDO AWAL AKUMULASI AMORTISASI	MUTASI AMORTISASI	TOTAL AKUMULASI AMORTISASI	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8

Jakarta, 23 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor

RINA YULIA
197001041996032001

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN

DITJEN KEKAYAAN NEGARA

KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA

KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43

Halaman : 1 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	3.02.01.01.003	Station Wagon	1	Unit	400,300,000	1	0	0
Jumlah Station Wagon					400,300,000	1	0	0
1	3.02.01.02.003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	8	Unit	320,000,000	1	0	0
2			9	Unit	320,000,000	1	0	0
3			10	Unit	330,000,000	1	0	0
Jumlah Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)					970,000,000	3	0	0
1	3.02.01.02.007	Mini Bus - Listrik (Penumpang 14 Orang Kebawah)	1	Unit	392,500,000	1	0	0
Jumlah Mini Bus - Listrik (Penumpang 14 Orang Kebawah)					392,500,000	1	0	0
1	3.02.01.04.001	Sepeda Motor	7	Unit	18,917,500	0	1	0
2			8	Unit	18,917,500	0	1	0
3			9	Unit	18,699,000	0	1	0
4			10	Unit	19,525,000	0	1	0
Jumlah Sepeda Motor					76,059,000	0	4	0
1	3.02.02.01.009	Baggage Trolly	1	Unit	1,534,500	0	1	0
Jumlah Baggage Trolly					1,534,500	0	1	0
1	3.03.02.01.003	Perkakas Pengukur	2	Buah	5,478,000	0	1	0
2			3	Buah	5,478,000	0	1	0
Jumlah Perkakas Pengukur					10,956,000	0	2	0
1	3.03.03.01.131	Wheel Meter	1	Buah	660,000	0	1	0
2			2	Buah	660,000	0	1	0
3			3	Buah	660,000	0	1	0
4			4	Buah	660,000	0	1	0
Jumlah Wheel Meter					2,640,000	0	4	0
1	3.03.03.01.141	Distance Meter	1	unit	4,994,000	0	1	0
2			3	unit	4,313,100	1	0	0
Jumlah Distance Meter					9,307,100	1	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 2 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	3.05.01.04.001	Lemari Besi/Metal	21	Buah	1,092,814	0	1	0
2			24	Buah	1,485,000	0	1	0
3			25	Buah	1,485,000	0	1	0
4			26	Buah	2,651,000	0	1	0
5			27	Buah	2,651,000	0	1	0
6			28	Buah	2,651,000	0	1	0
7			29	Buah	2,238,500	0	1	0
8			31	Buah	2,238,500	0	1	0
9			32	Buah	2,238,500	0	1	0
10			33	Buah	2,442,000	0	1	0
11			35	Buah	2,442,000	0	1	0
12			36	Buah	2,442,000	0	1	0
13			37	Buah	2,442,000	0	1	0
14			38	Buah	2,750,000	0	1	0
15			39	Buah	2,750,000	0	1	0
16			40	Buah	2,750,000	0	1	0
17			41	Buah	2,750,000	0	1	0
18			42	Buah	2,750,000	0	1	0
19			43	Buah	2,101,000	0	1	0
20			44	Buah	2,101,000	0	1	0
21			45	Buah	2,101,000	0	1	0
22			46	Buah	2,101,000	0	1	0
23			47	Buah	2,101,000	0	1	0
24			48	Buah	2,638,900	0	1	0
25			49	Buah	2,638,900	0	1	0
26			50	Buah	2,564,100	0	1	0
27			51	Buah	5,150,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 3 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
28			52	Buah	5,150,000	1	0	0
29			53	Buah	5,150,000	1	0	0
30			54	Buah	5,150,000	1	0	0
31			55	Buah	5,150,000	1	0	0
32			56	Buah	5,150,000	1	0	0
33			57	Buah	5,150,000	1	0	0
34			58	Buah	5,150,000	1	0	0
35			59	Buah	5,150,000	1	0	0
36			60	Buah	5,150,000	1	0	0
Jumlah Lemari Besi/Metal					112,096,214	10	26	0
1	3.05.01.04.002	Lemari Kayu	1	Buah	3,987,500	0	1	0
2			2	Buah	3,987,500	0	1	0
3			5	Buah	1,496,000	0	1	0
4			10	Buah	1,925,000	0	1	0
5			11	Buah	13,141,700	0	1	0
6			12	Buah	13,141,700	0	1	0
7			13	Buah	2,928,200	0	1	0
8			14	Buah	2,928,200	0	1	0
9			15	Buah	2,928,200	0	1	0
10			16	Buah	2,928,200	0	1	0
11			17	Buah	2,928,200	0	1	0
12			18	Buah	2,928,200	0	1	0
13			19	Buah	2,928,200	0	1	0
14			20	Buah	1,874,400	0	1	0
15			21	Buah	1,874,400	0	1	0
16			22	Buah	1,874,400	0	1	0
17			23	Buah	1,874,400	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 4 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
18			24	Buah	1,874,400	0	1	0
19			25	Buah	1,874,400	0	1	0
20			26	Buah	1,874,400	0	1	0
21			27	Buah	10,692,000	0	1	0
Jumlah Lemari Kayu					81,989,600	0	21	0
1	3.05.01.04.003	Rak Besi	1	Buah	141,441	0	1	0
2			2	Buah	141,441	0	1	0
3			3	Buah	141,441	0	1	0
4			6	Buah	141,441	0	1	0
5			10	Buah	141,441	0	1	0
6			11	Buah	141,441	0	1	0
7			12	Buah	141,441	0	1	0
8			53	Buah	4,398,900	0	1	0
9			54	Buah	4,398,900	0	1	0
10			55	Buah	4,398,900	0	1	0
11			56	Buah	4,398,900	0	1	0
12			57	Buah	4,398,900	0	1	0
13			58	Buah	4,398,900	0	1	0
14			59	Buah	4,140,400	0	1	0
15			60	Buah	4,140,400	0	1	0
16			61	Buah	4,140,400	0	1	0
17			62	Buah	4,140,400	0	1	0
18			63	Buah	4,140,400	0	1	0
19			64	Buah	4,140,400	0	1	0
20			65	Buah	4,140,400	0	1	0
21			66	Buah	4,140,400	0	1	0
22			67	Buah	4,140,400	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 5 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
23			68	Buah	4,140,400	0	1	0
24			69	Buah	1,650,000	0	1	0
25			70	Buah	1,650,000	0	1	0
26			71	Buah	1,650,000	0	1	0
27			72	Buah	1,650,000	0	1	0
28			73	Buah	1,650,000	0	1	0
29			74	Buah	1,650,000	0	1	0
30			75	Buah	1,650,000	0	1	0
31			76	Buah	1,650,000	0	1	0
32			77	Buah	1,650,000	0	1	0
33			78	Buah	1,650,000	0	1	0
34			79	Buah	1,650,000	0	1	0
35			80	Buah	1,650,000	0	1	0
36			81	Buah	1,650,000	0	1	0
37			82	Buah	1,650,000	0	1	0
38			83	Buah	1,650,000	0	1	0
39			84	Buah	1,650,000	0	1	0
40			85	Buah	1,650,000	0	1	0
41			86	Buah	1,650,000	0	1	0
42			87	Buah	1,650,000	0	1	0
43			88	Buah	1,650,000	0	1	0
44			89	Buah	1,650,000	0	1	0
45			90	Buah	1,650,000	0	1	0
46			91	Buah	1,650,000	0	1	0
47			92	Buah	1,650,000	0	1	0
48			93	Buah	1,650,000	0	1	0
49			94	Buah	1,650,000	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 6 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
50			95	Buah	1,650,000	0	1	0
51			96	Buah	1,650,000	0	1	0
52			97	Buah	1,650,000	0	1	0
53			98	Buah	1,650,000	0	1	0
54			99	Buah	1,650,000	0	1	0
55			100	Buah	1,650,000	0	1	0
56			101	Buah	1,650,000	0	1	0
57			102	Buah	1,650,000	0	1	0
58			103	Buah	1,650,000	0	1	0
59			104	Buah	1,650,000	0	1	0
60			105	Buah	1,650,000	0	1	0
61			106	Buah	1,650,000	0	1	0
62			107	Buah	1,650,000	0	1	0
63			108	Buah	1,650,000	0	1	0
64			109	Buah	1,650,000	0	1	0
65			110	Buah	1,650,000	0	1	0
66			111	Buah	1,650,000	0	1	0
67			112	Buah	1,650,000	0	1	0
68			113	Buah	1,650,000	0	1	0
69			114	Buah	1,650,000	0	1	0
70			115	Buah	1,650,000	0	1	0
71			116	Buah	1,650,000	0	1	0
72			117	Buah	1,650,000	0	1	0
73			118	Buah	1,650,000	0	1	0
74			129	Buah	1,199,000	1	0	0
75			130	Buah	1,199,000	1	0	0
76			131	Buah	1,199,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 7 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
77			132	Buah	1,199,000	1	0	0
78			133	Buah	1,199,000	1	0	0
79			134	Buah	1,199,000	1	0	0
80			135	Buah	1,199,000	1	0	0
81			136	Buah	1,199,000	1	0	0
82			137	Buah	1,199,000	1	0	0
83			138	Buah	1,199,000	1	0	0
Jumlah Rak Besi					163,277,487	10	73	0
1	3.05.01.04.005	Filing Cabinet Besi	22	Buah	10,673,055	0	1	0
2			26	Buah	14,641,000	0	1	0
3			27	Buah	14,641,000	0	1	0
4			28	Buah	1,421,200	0	1	0
5			29	Buah	1,421,200	0	1	0
6			30	Buah	2,886,000	1	0	0
7			31	Buah	2,886,000	1	0	0
8			32	Buah	2,886,000	1	0	0
Jumlah Filing Cabinet Besi					51,455,455	3	5	0
1	3.05.01.04.007	Brandkas	5	Buah	4,065,100	0	1	0
Jumlah Brandkas					4,065,100	0	1	0
1	3.05.01.04.013	Buffet	1	Buah	2,662,014	0	1	0
2			3	Buah	4,800,000	1	0	0
3			4	Buah	4,800,000	1	0	0
4			5	Buah	4,800,000	1	0	0
5			6	Buah	4,800,000	1	0	0
6			7	Buah	4,800,000	1	0	0
7			8	Buah	4,800,000	1	0	0
8			9	Buah	4,800,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN

DITJEN KEKAYAAN NEGARA

KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA

KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43

Halaman : 8 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9			10	Buah	4,800,000	1	0	0
10			11	Buah	4,800,000	1	0	0
11			12	Buah	4,800,000	1	0	0
12			13	Buah	4,800,000	1	0	0
13			14	Buah	4,800,000	1	0	0
14			15	Buah	4,800,000	1	0	0
Jumlah Buffet					65,062,014	13	1	0
1	3.05.01.04.016	Roll Opek	1	Buah	11,469,225	0	1	0
2			2	Buah	23,760,000	0	1	0
3			3	Buah	25,747,700	0	1	0
4			4	Buah	22,672,100	1	0	0
Jumlah Roll Opek					83,649,025	1	3	0
1	3.05.01.05.001	Tabung Pemadam Api	1	Buah	239,506	0	1	0
2			2	Buah	239,506	0	1	0
3			3	Buah	239,506	0	1	0
4			4	Buah	239,506	0	1	0
5			5	Buah	239,506	0	1	0
6			6	Buah	239,506	0	1	0
Jumlah Tabung Pemadam Api					1,437,036	0	6	0
1	3.05.01.05.007	CCTV - Camera Control Television System	2	Buah	18,975,000	0	1	0
Jumlah CCTV - Camera Control Television System					18,975,000	0	1	0
1	3.05.01.05.010	White Board	11	Buah	1,098,900	0	1	0
2			12	Buah	1,098,900	0	1	0
3			13	Buah	1,098,900	0	1	0
4			14	Buah	1,098,900	0	1	0
5			15	Buah	1,098,900	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN

DITJEN KEKAYAAN NEGARA

KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA

KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43

Halaman : 9 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6			16	Buah	1,098,900	0	1	0
7			17	Buah	1,098,900	0	1	0
8			18	Buah	1,098,900	0	1	0
Jumlah White Board					8,791,200	0	8	0
1	3.05.01.05.015	Alat Penghancur Kertas	4	Buah	6,600,000	0	1	0
2			5	Buah	6,600,000	0	1	0
3			6	Buah	6,600,000	0	1	0
4			7	Buah	6,600,000	0	1	0
5			8	Buah	6,600,000	0	1	0
6			9	Buah	6,600,000	0	1	0
7			10	Buah	4,150,550	0	1	0
Jumlah Alat Penghancur Kertas					43,750,550	0	7	0
1	3.05.01.05.017	Mesin Absensi	3	Buah	8,941,900	0	1	0
2			4	Buah	8,941,900	0	1	0
Jumlah Mesin Absensi					17,883,800	0	2	0
1	3.05.01.05.037	White Board Electronic	1	Buah	14,964,070	0	1	0
Jumlah White Board Electronic					14,964,070	0	1	0
1	3.05.01.05.048	LCD Projector/Infocus	3	Buah	11,770,000	0	1	0
2			4	Buah	11,770,000	0	0	1
3			5	Buah	8,525,000	0	1	0
Jumlah LCD Projector/Infocus					32,065,000	0	2	1
1	3.05.01.05.053	Acces Control System	10	Buah	4,245,750	1	0	0
2			11	Buah	4,245,750	1	0	0
3			12	Buah	4,245,750	1	0	0
Jumlah Acces Control System					12,737,250	3	0	0
1	3.05.01.05.058	Focusing Screen/Layar LCD Projector	1	Buah	7,782,500	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 10 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2			2	Buah	880,000	0	1	0
Jumlah Focusing Screen/Layar LCD Projector					8,662,500	0	2	0
1	3.05.01.05.080	Mesin Antrian	1	Buah	33,259,600	0	0	1
Jumlah Mesin Antrian					33,259,600	0	0	1
1	3.05.01.05.081	Papan Pengumuman	1	Buah	1,379,400	0	1	0
2			2	Buah	1,379,400	0	1	0
Jumlah Papan Pengumuman					2,758,800	0	2	0
1	3.05.01.05.999	Perkakas Kantor Lainnya	4	dummy	752,400	0	1	0
Jumlah Perkakas Kantor Lainnya					752,400	0	1	0
1	3.05.02.01.001	Meja Kerja Besi/Metal	1	Buah	1,870,000	0	1	0
2			2	Buah	1,870,000	0	1	0
3			3	Buah	15,350,000	1	0	0
4			4	Buah	15,350,000	1	0	0
5			5	Buah	15,350,000	1	0	0
6			6	Buah	15,350,000	1	0	0
7			7	Buah	15,350,000	1	0	0
8			8	Buah	15,350,000	1	0	0
9			9	Buah	15,350,000	1	0	0
10			10	Buah	15,350,000	1	0	0
11			11	Buah	15,350,000	1	0	0
12			12	Buah	15,350,000	1	0	0
13			13	Buah	10,200,000	1	0	0
14			14	Buah	10,200,000	1	0	0
15			15	Buah	10,200,000	1	0	0
16			16	Buah	2,550,000	1	0	0
17			17	Buah	14,900,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 11 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Jumlah Meja Kerja Besi/Metal					205,290,000	15	2	0
1	3.05.02.01.002	Meja Kerja Kayu	94	Buah	1,320,000	0	1	0
2			95	Buah	1,320,000	0	1	0
3			96	Buah	1,320,000	0	1	0
4			98	Buah	1,320,000	0	1	0
5			100	Buah	1,320,000	0	1	0
6			107	Buah	1,320,000	0	1	0
7			108	Buah	1,320,000	0	1	0
8			109	Buah	1,320,000	0	1	0
9			110	Buah	1,320,000	0	1	0
10			112	Buah	1,320,000	0	1	0
11			113	Buah	1,320,000	0	1	0
12			114	Buah	1,320,000	0	1	0
13			115	Buah	1,320,000	0	1	0
14			116	Buah	1,320,000	0	1	0
15			117	Buah	1,320,000	0	1	0
16			118	Buah	1,320,000	0	1	0
17			119	Buah	1,320,000	0	1	0
18			120	Buah	1,320,000	0	1	0
19			122	Buah	1,320,000	0	1	0
20			123	Buah	1,320,000	0	1	0
21			124	Buah	1,320,000	0	1	0
22			125	Buah	1,320,000	0	1	0
23			126	Buah	1,320,000	0	1	0
24			127	Buah	1,320,000	0	1	0
25			128	Buah	1,045,000	0	1	0
26			129	Buah	1,045,000	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 12 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
27			130	Buah	1,045,000	0	1	0
28			133	Buah	1,045,000	0	1	0
29			134	Buah	1,045,000	0	1	0
30			135	Buah	2,200,000	0	1	0
31			136	Buah	25,770,800	0	1	0
32			137	Buah	6,207,300	0	1	0
33			138	Buah	6,207,300	0	1	0
34			139	Buah	6,207,300	0	1	0
35			140	Buah	6,207,300	0	1	0
36			141	Buah	6,207,300	0	1	0
37			142	Buah	6,207,300	0	1	0
38			143	Buah	6,207,300	0	1	0
39			144	Buah	4,280,100	0	1	0
40			145	Buah	1,394,800	0	1	0
41			146	Buah	1,394,800	0	1	0
42			147	Buah	5,275,600	0	1	0
43			148	Buah	5,275,600	0	1	0
44			149	Buah	5,275,600	0	1	0
45			150	Buah	5,275,600	0	1	0
46			151	Buah	1,375,000	0	1	0
47			152	Buah	1,375,000	0	1	0
48			153	Buah	1,375,000	0	1	0
49			154	Buah	1,375,000	0	1	0
50			155	Buah	1,375,000	0	1	0
51			156	Buah	2,310,000	0	1	0
52			157	Buah	2,310,000	0	1	0
53			158	Buah	2,310,000	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 13 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
54			159	Buah	2,310,000	0	1	0
55			160	Buah	2,310,000	0	1	0
56			161	Buah	2,282,500	0	1	0
57			162	Buah	2,282,500	0	1	0
58			163	Buah	14,900,000	1	0	0
Jumlah Meja Kerja Kayu					174,389,000	1	57	0
1	3.05.02.01.003	Kursi Besi/Metal	218	Buah	396,000	0	1	0
2			219	Buah	396,000	0	1	0
3			221	Buah	396,000	0	1	0
4			222	Buah	396,000	0	0	1
5			230	Buah	396,000	0	1	0
6			231	Buah	1,980,000	0	1	0
7			234	Buah	357,500	0	1	0
8			237	Buah	357,500	0	1	0
9			238	Buah	357,500	0	1	0
10			245	Buah	357,500	0	1	0
11			249	Buah	357,500	0	1	0
12			259	Buah	357,500	0	1	0
13			260	Buah	357,500	0	1	0
14			263	Buah	984,500	0	1	0
15			264	Buah	984,500	0	1	0
16			265	Buah	984,500	0	1	0
17			266	Buah	984,500	0	1	0
18			267	Buah	984,500	0	1	0
19			268	Buah	984,500	0	1	0
20			269	Buah	984,500	0	1	0
21			270	Buah	984,500	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 14 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
22			271	Buah	984,500	0	1	0
23			272	Buah	984,500	0	1	0
24			273	Buah	984,500	0	1	0
25			274	Buah	984,500	0	1	0
26			278	Buah	660,000	0	1	0
27			279	Buah	660,000	0	1	0
28			280	Buah	660,000	0	1	0
29			289	Buah	660,000	0	1	0
30			290	Buah	660,000	0	1	0
31			291	Buah	660,000	0	1	0
32			293	Buah	660,000	0	1	0
33			295	Buah	660,000	0	1	0
34			296	Buah	660,000	0	1	0
35			297	Buah	660,000	0	1	0
36			298	Buah	660,000	0	0	1
37			299	Buah	660,000	0	1	0
38			300	Buah	660,000	0	1	0
39			301	Buah	660,000	0	1	0
40			302	Buah	660,000	0	1	0
41			303	Buah	660,000	0	1	0
42			305	Buah	660,000	0	1	0
43			307	Buah	660,000	0	1	0
44			308	Buah	660,000	0	1	0
45			309	Buah	3,586,000	0	1	0
46			310	Buah	2,475,000	0	1	0
47			313	Buah	660,000	0	1	0
48			314	Buah	660,000	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 15 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
49			315	Buah	660,000	0	1	0
50			316	Buah	660,000	0	1	0
51			317	Buah	438,900	0	1	0
52			318	Buah	438,900	0	1	0
53			319	Buah	438,900	0	1	0
54			320	Buah	438,900	0	1	0
55			321	Buah	438,900	0	1	0
56			323	Buah	1,946,835	0	1	0
57			324	Buah	1,946,835	0	1	0
58			325	Buah	1,946,835	0	1	0
59			326	Buah	1,946,835	0	1	0
60			327	Buah	1,946,835	0	1	0
61			328	Buah	1,946,835	0	1	0
62			329	Buah	1,946,835	0	1	0
63			330	Buah	1,946,835	0	1	0
64			331	Buah	1,946,835	0	1	0
65			332	Buah	1,946,835	0	1	0
66			333	Buah	6,272,200	0	1	0
67			334	Buah	3,582,700	0	1	0
68			335	Buah	3,582,700	0	1	0
69			336	Buah	3,582,700	0	1	0
70			337	Buah	3,582,700	0	1	0
71			338	Buah	3,582,700	0	1	0
72			340	Buah	3,582,700	0	1	0
73			341	Buah	1,193,500	0	1	0
74			342	Buah	1,193,500	0	1	0
75			343	Buah	1,193,500	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 16 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
76			344	Buah	2,985,400	0	1	0
77			345	Buah	2,985,400	0	1	0
78			346	Buah	2,985,400	0	1	0
79			347	Buah	1,193,500	0	1	0
80			348	Buah	1,193,500	0	1	0
81			349	Buah	1,193,500	0	1	0
82			350	Buah	1,193,500	0	1	0
83			351	Buah	1,193,500	0	1	0
84			352	Buah	1,193,500	0	1	0
85			353	Buah	1,193,500	0	1	0
86			354	Buah	1,193,500	0	1	0
87			355	Buah	1,193,500	0	1	0
88			356	Buah	1,193,500	0	1	0
89			357	Buah	1,193,500	0	1	0
90			358	Buah	1,193,500	0	1	0
91			359	Buah	1,193,500	0	1	0
92			360	Buah	1,193,500	0	1	0
93			361	Buah	1,310,100	0	1	0
94			362	Buah	1,310,100	0	1	0
95			363	Buah	1,310,100	0	1	0
96			364	Buah	1,310,100	0	1	0
97			367	Buah	2,985,400	0	1	0
98			368	Buah	2,985,400	0	1	0
99			369	Buah	2,985,400	0	1	0
100			370	Buah	2,985,400	0	1	0
101			371	Buah	1,451,637	0	1	0
102			372	Buah	1,451,637	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 17 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
103			373	Buah	1,451,637	0	1	0
104			374	Buah	1,451,637	0	1	0
105			375	Buah	1,451,637	0	1	0
106			376	Buah	2,750,000	0	1	0
107			377	Buah	2,750,000	0	1	0
108			378	Buah	2,750,000	0	1	0
109			379	Buah	2,750,000	0	1	0
110			380	Buah	9,900,000	0	1	0
111			381	Buah	3,570,000	1	0	0
112			382	Buah	3,570,000	1	0	0
113			383	Buah	3,570,000	1	0	0
114			384	Buah	3,570,000	1	0	0
115			385	Buah	3,570,000	1	0	0
116			386	Buah	3,570,000	1	0	0
117			387	Buah	3,570,000	1	0	0
118			388	Buah	3,570,000	1	0	0
119			389	Buah	3,570,000	1	0	0
120			390	Buah	3,570,000	1	0	0
121			391	Buah	3,570,000	1	0	0
122			392	Buah	3,570,000	1	0	0
123			393	Buah	3,570,000	1	0	0
124			394	Buah	3,570,000	1	0	0
125			395	Buah	3,570,000	1	0	0
126			396	Buah	3,570,000	1	0	0
127			397	Buah	3,570,000	1	0	0
128			398	Buah	3,570,000	1	0	0
129			399	Buah	3,570,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 18 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
130			400	Buah	3,570,000	1	0	0
131			401	Buah	3,570,000	1	0	0
132			402	Buah	3,570,000	1	0	0
133			403	Buah	3,570,000	1	0	0
134			404	Buah	3,570,000	1	0	0
135			405	Buah	3,570,000	1	0	0
136			406	Buah	3,570,000	1	0	0
137			407	Buah	3,570,000	1	0	0
138			408	Buah	3,570,000	1	0	0
139			409	Buah	3,570,000	1	0	0
140			410	Buah	3,570,000	1	0	0
141			411	Buah	3,570,000	1	0	0
142			412	Buah	3,570,000	1	0	0
143			413	Buah	3,570,000	1	0	0
144			414	Buah	3,570,000	1	0	0
145			415	Buah	3,570,000	1	0	0
146			416	Buah	3,570,000	1	0	0
147			417	Buah	3,570,000	1	0	0
148			418	Buah	3,570,000	1	0	0
149			419	Buah	3,570,000	1	0	0
150			420	Buah	3,570,000	1	0	0
151			421	Buah	3,570,000	1	0	0
152			422	Buah	3,570,000	1	0	0
153			423	Buah	3,570,000	1	0	0
154			424	Buah	3,570,000	1	0	0
155			425	Buah	3,570,000	1	0	0
156			426	Buah	3,570,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 19 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
157			427	Buah	3,570,000	1	0	0
158			428	Buah	1,395,000	1	0	0
159			429	Buah	1,395,000	1	0	0
160			430	Buah	1,395,000	1	0	0
161			431	Buah	4,850,000	1	0	0
Jumlah Kursi Besi/Metal					340,359,635	51	108	2
1	3.05.02.01.005	Sice	5	Buah	25,782,900	0	1	0
2			6	Buah	5,500,000	0	1	0
3			7	Buah	5,500,000	0	1	0
4			8	Buah	5,500,000	0	1	0
5			9	Buah	5,500,000	0	1	0
6			10	Buah	5,500,000	0	1	0
7			11	Buah	5,500,000	0	1	0
8			12	Buah	5,500,000	0	1	0
9			13	Buah	9,240,000	0	1	0
10			14	Buah	9,240,000	0	1	0
11			15	Buah	39,811,200	0	1	0
12			16	Buah	14,550,000	1	0	0
Jumlah Sice					137,124,100	1	11	0
1	3.05.02.01.008	Meja Rapat	2	Buah	1,045,000	0	1	0
2			3	Buah	1,045,000	0	1	0
3			4	Buah	1,045,000	0	1	0
4			5	Buah	1,045,000	0	1	0
5			6	Buah	1,265,000	0	1	0
6			7	Buah	1,265,000	0	1	0
7			8	Buah	1,320,000	0	1	0
8			9	Buah	1,320,000	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 20 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9			10	Buah	1,320,000	0	1	0
10			11	Buah	1,320,000	0	1	0
11			12	Buah	1,320,000	0	1	0
12			13	Buah	1,320,000	0	1	0
Jumlah Meja Rapat					14,630,000	0	12	0
1	3.05.02.04.001	Lemari Es	1	Buah	3,135,000	1	0	0
Jumlah Lemari Es					3,135,000	1	0	0
1	3.05.02.04.004	A.C. Split	23	Buah	6,193,000	0	1	0
2			24	Buah	8,769,000	1	0	0
3			25	Buah	8,769,000	1	0	0
4			26	Buah	7,159,500	1	0	0
5			27	Buah	7,159,500	1	0	0
6			28	Buah	10,489,500	1	0	0
7			29	Buah	10,489,500	1	0	0
Jumlah A.C. Split					59,029,000	6	1	0
1	3.05.02.06.002	Televisi	1	Buah	6,144,600	1	0	0
2			2	Buah	3,993,000	0	1	0
3			3	Buah	21,450,000	0	0	1
4			4	Buah	6,400,000	0	1	0
5			5	Buah	8,095,300	1	0	0
6			6	Buah	10,115,000	1	0	0
Jumlah Televisi					56,197,900	3	2	1
1	3.05.02.06.008	Sound System	1	Buah	33,000,000	0	1	0
2			2	Buah	3,225,000	1	0	0
Jumlah Sound System					36,225,000	1	1	0
1	3.05.02.06.036	Dispenser	1	Buah	2,006,400	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 21 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2			2	Buah	2,006,400	0	1	0
3			4	Buah	2,006,400	0	0	1
4			5	Buah	2,800,000	0	0	1
Jumlah Dispenser					8,819,200	0	2	2
1	3.05.02.06.057	Vertikal Blind	5	Buah	988,900	0	0	1
2			6	Buah	988,900	0	0	1
3			7	Buah	988,900	0	0	1
4			8	Buah	988,900	0	0	1
5			9	Buah	988,900	0	0	1
6			10	Buah	988,900	0	0	1
7			14	Buah	988,900	0	0	1
8			15	Buah	988,900	0	0	1
9			26	Buah	988,900	0	0	1
10			27	Buah	988,900	0	0	1
11			28	Buah	988,900	0	0	1
12			29	Buah	988,900	0	0	1
13			30	Buah	988,900	0	0	1
14			31	Buah	988,900	0	0	1
15			32	Buah	988,900	0	0	1
16			33	Buah	988,900	0	0	1
17			34	Buah	988,900	0	0	1
18			35	Buah	988,900	0	0	1
19			36	Buah	988,900	0	0	1
20			37	Buah	988,900	0	0	1
21			38	Buah	988,900	0	0	1
22			39	Buah	988,900	0	0	1
23			40	Buah	988,900	0	0	1

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN

DITJEN KEKAYAAN NEGARA

KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA

KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43

Halaman : 22 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
24			41	Buah	988,900	0	0	1
25			42	Buah	988,900	0	0	1
26			43	Buah	988,900	0	0	1
27			45	Buah	988,900	0	0	1
28			46	Buah	988,900	0	0	1
29			47	Buah	988,900	0	0	1
30			54	Buah	988,900	0	0	1
31			55	Buah	988,900	0	0	1
32			56	Buah	988,900	0	0	1
33			57	Buah	988,900	0	0	1
34			58	Buah	988,900	0	0	1
35			59	Buah	988,900	0	0	1
36			62	Buah	22,880,000	0	0	1
37			63	Buah	87,495,334	1	0	0
38			64	Buah	41,550,075	1	0	0
Jumlah Vertikal Blind					186,536,909	2	0	36
1	3.05.02.06.068	DVD Player	1	Buah	2,382,600	0	1	0
Jumlah DVD Player					2,382,600	0	1	0
1	3.05.02.06.071	Kabel	1	Buah	378,000	0	1	0
Jumlah Kabel					378,000	0	1	0
1	3.05.02.06.080	Bracket Standing Peralatan	2	Buah	495,000	0	1	0
2			3	Buah	1,760,000	0	1	0
3			4	Buah	2,800,000	1	0	0
4			5	Buah	1,081,499	1	0	0
Jumlah Bracket Standing Peralatan					6,136,499	2	2	0
1	3.05.02.99.999	Alat Rumah Tangga Lainnya	1	dummy	300,000	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN

DITJEN KEKAYAAN NEGARA

KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA

KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43

Halaman : 23 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2			2	dummy	300,000	0	1	0
Jumlah Alat Rumah Tangga Lainnya					600,000	0	2	0
1	3.06.01.01.036	Microphone/Wireless MIC	1	Buah	1,200,000	1	0	0
2			2	Buah	1,984,618	1	0	0
Jumlah Microphone/Wireless MIC					3,184,618	2	0	0
1	3.06.01.01.088	Voice Recorder	4	Buah	1,320,000	0	1	0
2			5	Buah	1,320,000	0	1	0
Jumlah Voice Recorder					2,640,000	0	2	0
1	3.06.01.01.091	Digital LED Running Text	1	Buah	11,286,000	0	1	0
2			2	Buah	7,997,000	0	1	0
Jumlah Digital LED Running Text					19,283,000	0	2	0
1	3.06.01.02.128	Camera Digital	52	Buah	15,200,000	0	0	1
2			56	Buah	3,529,000	0	1	0
3			57	Buah	11,499,600	1	0	0
Jumlah Camera Digital					30,228,600	1	1	1
1	3.06.01.02.135	LCD Monitor	1	Buah	7,000,000	1	0	0
Jumlah LCD Monitor					7,000,000	1	0	0
1	3.06.01.05.038	GPS Receiver	2	Buah	3,819,831	0	1	0
2			3	Buah	3,819,831	0	1	0
3			4	Buah	3,819,831	0	1	0
4			5	Buah	3,819,831	0	1	0
Jumlah GPS Receiver					15,279,324	0	4	0
1	3.06.01.05.047	Kamera Udara	1	Buah	5,000,000	0	1	0
Jumlah Kamera Udara					5,000,000	0	1	0
1	3.10.01.02.001	P.C Unit	31	Buah	10,470,000	0	1	0
2			32	Buah	10,470,000	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 24 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3			33	Buah	10,470,000	0	1	0
4			34	Buah	5,995,000	0	1	0
5			35	Buah	5,995,000	0	1	0
6			36	Buah	14,305,500	0	1	0
7			38	Buah	14,305,500	0	1	0
8			39	Buah	14,305,500	0	0	1
9			40	Buah	14,720,000	0	1	0
10			41	Buah	14,720,000	0	1	0
11			42	Buah	14,720,000	0	0	1
12			43	Buah	14,720,000	0	1	0
13			44	Buah	14,720,000	0	1	0
14			45	Buah	15,026,500	0	1	0
15			46	Buah	15,026,500	0	0	1
16			47	Buah	15,026,500	0	1	0
17			48	Buah	17,957,000	0	1	0
18			49	Buah	17,957,000	0	1	0
19			50	Buah	17,957,000	0	1	0
20			51	Buah	14,452,083	0	0	1
21			52	Buah	14,452,083	0	1	0
22			53	Buah	14,452,083	0	1	0
23			54	Buah	14,452,083	0	1	0
Jumlah P.C Unit					316,675,332	0	19	4
1	3.10.01.02.002	Lap Top	7	Buah	6,996,000	0	0	1
2			9	Buah	12,000,000	0	0	1
3			10	Buah	12,000,000	0	0	1
4			11	Buah	18,931,000	0	0	1
5			13	Buah	12,230,000	0	0	1

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 25 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6			14	Buah	12,230,000	0	0	1
7			15	Buah	12,230,000	0	0	1
8			17	Buah	12,230,000	0	0	1
9			18	Buah	15,357,000	0	1	0
10			19	Buah	15,357,000	0	1	0
11			20	Buah	15,357,000	0	1	0
12			21	Buah	15,357,000	0	1	0
13			22	Buah	15,357,000	0	1	0
14			23	Buah	15,357,000	0	1	0
15			24	Buah	15,357,000	0	1	0
16			25	Buah	11,440,352	0	1	0
17			26	Buah	11,440,352	0	1	0
18			27	Buah	11,440,352	0	1	0
19			28	Buah	11,440,352	0	1	0
20			29	Buah	11,440,352	0	1	0
21			30	Buah	11,440,352	0	1	0
22			31	Buah	11,440,352	0	1	0
23			32	Buah	11,440,352	0	1	0
24			33	Buah	11,440,352	0	1	0
25			34	Buah	11,440,352	0	1	0
26			35	Buah	14,975,000	0	1	0
27			36	Buah	14,975,000	1	0	0
28			37	Buah	14,975,000	0	1	0
29			38	Buah	14,975,000	1	0	0
30			39	Buah	14,975,000	1	0	0
31			40	Buah	14,975,000	0	1	0
32			41	Buah	11,750,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 26 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
33			42	Buah	11,750,000	1	0	0
34			43	Buah	11,750,000	1	0	0
35			44	Buah	11,750,000	1	0	0
36			45	Buah	11,750,000	1	0	0
37			46	Buah	11,750,000	1	0	0
38			47	Buah	11,750,000	1	0	0
39			48	Buah	11,750,000	1	0	0
40			49	Buah	11,750,000	1	0	0
41			50	Buah	11,750,000	1	0	0
42			51	Buah	11,750,000	1	0	0
43			52	Buah	5,950,000	1	0	0
44			53	Buah	5,950,000	1	0	0
45			54	Buah	5,950,000	1	0	0
46			55	Buah	14,735,600	1	0	0
47			56	Buah	7,900,000	1	0	0
48			57	Buah	7,900,000	1	0	0
49			58	Buah	7,900,000	1	0	0
50			59	Buah	32,440,100	1	0	0
Jumlah Lap Top					628,575,220	22	20	8
1	3.10.01.02.003	Note Book	10	Buah	11,825,000	0	0	1
Jumlah Note Book					11,825,000	0	0	1
1	3.10.01.02.009	Tablet PC	1	Buah	10,795,000	1	0	0
Jumlah Tablet PC					10,795,000	1	0	0
1	3.10.02.02.010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	77	Buah	8,266,500	0	0	1
2			79	Buah	4,900,000	1	0	0
Jumlah Scanner (Peralatan Mini Komputer)					13,166,500	1	0	1

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 27 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	27	Buah	3,740,000	0	1	0
2			28	Buah	3,740,000	0	0	1
3			37	Buah	3,025,000	0	1	0
4			44	Buah	7,205,000	0	1	0
5			45	Buah	7,205,000	0	1	0
6			47	Buah	7,205,000	0	1	0
7			48	Buah	7,205,000	0	1	0
8			50	Buah	7,205,000	0	1	0
9			51	Buah	7,205,000	0	1	0
10			52	Buah	7,205,000	0	1	0
11			56	Buah	3,399,000	0	1	0
12			57	Buah	1,989,500	0	0	1
13			58	Buah	3,432,000	0	1	0
14			59	Buah	3,432,000	0	1	0
15			60	Buah	3,432,000	0	1	0
16			61	Buah	3,432,000	0	1	0
17			62	Buah	14,766,536	0	1	0
18			63	Buah	14,766,536	0	1	0
19			64	Buah	14,766,536	0	1	0
20			65	Buah	14,766,536	0	1	0
21			66	Buah	14,766,536	0	1	0
22			67	Buah	3,248,000	0	1	0
23			68	Buah	3,043,000	0	1	0
24			69	Buah	3,043,000	0	1	0
Jumlah Printer (Peralatan Personal Komputer)					163,223,180	0	22	2
1	3.10.02.03.004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	6	Buah	3,740,000	0	1	0
2			7	Buah	3,740,000	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN

DITJEN KEKAYAAN NEGARA

KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA

KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43

Halaman : 28 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3			8	Buah	3,740,000	0	1	0
4			9	Buah	3,740,000	0	1	0
5			10	Buah	1,204,500	0	1	0
6			11	Buah	1,204,500	0	1	0
7			12	Buah	5,204,082	0	1	0
8			13	Buah	15,430,000	0	1	0
9			14	Buah	15,430,000	0	1	0
10			15	Buah	15,430,000	0	1	0
11			16	Buah	15,430,000	0	1	0
12			17	Buah	6,380,000	0	1	0
13			18	Buah	6,325,000	0	1	0
14			19	Buah	6,325,000	0	1	0
15			20	Buah	6,325,000	0	1	0
Jumlah Scanner (Peralatan Personal Komputer)					109,648,082	0	15	0
1	3.10.02.03.017	External/ Portable Hardisk	1	Buah	1,375,000	0	1	0
Jumlah External/ Portable Hardisk					1,375,000	0	1	0
1	3.10.02.04.003	Hub	3	Buah	580,000	0	1	0
Jumlah Hub					580,000	0	1	0
1	3.10.02.04.023	Wireless Access Point	1	Buah	2,310,000	0	0	1
2			3	Buah	2,673,000	0	1	0
Jumlah Wireless Access Point					4,983,000	0	1	1
1	6.01.01.01.001	Monografi	1	Buah	103,350	0	1	0
2			2	Buah	35,750	0	1	0
3			3	Buah	24,700	0	1	0
4			5	Buah	35,100	0	1	0
5			8	Buah	71,500	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 29 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6			10	Buah	78,000	0	1	0
7			11	Buah	88,400	0	1	0
8			12	Buah	53,300	0	1	0
9			14	Buah	23,400	0	1	0
10			15	Buah	39,000	0	1	0
11			16	Buah	123,500	0	1	0
12			19	Buah	84,500	0	1	0
13			20	Buah	98,150	0	1	0
14			21	Buah	143,000	0	1	0
15			22	Buah	32,500	0	1	0
16			23	Buah	30,550	0	1	0
17			25	Buah	34,450	0	1	0
18			26	Buah	11,700	0	1	0
19			27	Buah	26,000	0	1	0
20			28	Buah	50,700	0	1	0
21			29	Buah	32,500	0	1	0
22			30	Buah	36,400	0	1	0
23			31	Buah	30,550	0	1	0
24			32	Buah	44,200	0	1	0
25			33	Buah	11,050	0	1	0
26			34	Buah	22,750	0	1	0
27			35	Buah	52,000	0	1	0
28			37	Buah	22,100	0	1	0
29			38	Buah	49,400	0	1	0
30			39	Buah	34,450	0	1	0
31			40	Buah	29,900	0	1	0
32			41	Buah	49,400	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 30 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
33			42	Buah	91,000	0	1	0
34			43	Buah	84,500	0	1	0
35			44	Buah	24,700	0	1	0
36			45	Buah	39,000	0	1	0
37			46	Buah	50,700	0	1	0
38			47	Buah	29,250	0	1	0
39			48	Buah	52,000	0	1	0
40			49	Buah	61,100	0	1	0
41			50	Buah	71,500	0	1	0
42			51	Buah	58,500	0	1	0
43			53	Buah	40,300	0	1	0
44			54	Buah	81,900	0	1	0
45			55	Buah	29,900	0	1	0
46			56	Buah	79,300	0	1	0
47			57	Buah	91,000	0	1	0
48			58	Buah	78,000	0	1	0
49			59	Buah	104,000	0	1	0
50			60	Buah	37,700	0	1	0
51			61	Buah	81,900	0	1	0
52			62	Buah	52,000	0	1	0
53			63	Buah	38,350	0	1	0
54			64	Buah	27,300	0	1	0
55			65	Buah	400,000	0	1	0
56			66	Buah	78,000	0	1	0
57			67	Buah	76,700	0	1	0
58			68	Buah	38,000	0	1	0
59			69	Buah	94,250	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 31 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
60			70	Buah	94,250	0	1	0
61			73	Buah	57,200	0	1	0
62			74	Buah	57,200	0	1	0
63			75	Buah	32,500	0	1	0
64			76	Buah	143,000	0	1	0
65			78	Buah	28,000	0	1	0
66			79	Buah	28,000	0	1	0
67			80	Buah	54,600	0	1	0
68			81	Buah	54,600	0	1	0
69			82	Buah	71,500	0	1	0
70			83	Buah	91,000	0	1	0
71			84	Buah	143,000	0	1	0
72			85	Buah	143,000	0	1	0
73			86	Buah	58,500	0	1	0
74			89	Buah	130,000	0	1	0
75			90	Buah	78,000	0	1	0
76			91	Buah	78,000	0	1	0
77			92	Buah	97,500	0	1	0
78			93	Buah	78,000	0	1	0
79			94	Buah	85,000	0	1	0
80			95	Buah	85,000	0	1	0
81			96	Buah	150,000	0	1	0
82			97	Buah	150,000	0	1	0
83			98	Buah	150,000	0	1	0
84			99	Buah	27,000	0	1	0
85			102	Buah	90,000	0	1	0
86			106	Buah	292,500	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 32 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
87			108	Buah	63,050	0	1	0
88			111	Buah	55,250	0	1	0
89			112	Buah	45,500	0	1	0
90			113	Buah	45,500	0	1	0
91			114	Buah	118,800	0	1	0
92			116	Buah	176,000	0	1	0
93			118	Buah	30,800	0	1	0
94			119	Buah	108,790	0	1	0
95			120	Buah	126,500	0	1	0
96			122	Buah	75,900	0	1	0
97			124	Buah	110,000	0	1	0
98			126	Buah	126,500	0	1	0
99			130	Buah	190,300	0	1	0
100			134	Buah	439,890	0	1	0
101			135	Buah	270,600	0	1	0
102			136	Buah	495,000	0	1	0
103			137	Buah	418,000	0	1	0
104			138	Buah	220,000	0	1	0
105			140	Buah	77,000	0	1	0
106			141	Buah	41,800	0	1	0
107			142	Buah	107,800	0	1	0
108			143	Buah	143,000	0	1	0
109			144	Buah	104,500	0	1	0
110			145	Buah	71,500	0	1	0
111			146	Buah	88,000	0	1	0
112			147	Buah	55,000	0	1	0
113			148	Buah	38,500	0	1	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 33 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
114			149	Buah	71,500	0	1	0
115			150	Buah	44,000	0	1	0
116			151	Buah	110,000	0	1	0
117			153	Buah	242,000	0	1	0
118			154	Buah	60,500	0	1	0
119			155	Buah	137,500	0	1	0
120			156	Buah	132,000	0	1	0
121			158	Buah	77,000	0	1	0
122			159	Buah	110,000	0	1	0
123			160	Buah	165,000	0	1	0
124			162	Buah	107,800	0	1	0
125			164	Buah	1,650,000	0	1	0
126			165	Buah	104,500	0	1	0
127			166	Buah	110,000	0	1	0
128			167	Buah	104,500	0	1	0
129			168	Buah	104,500	0	1	0
130			169	Buah	104,500	0	1	0
131			170	Buah	82,500	0	1	0
132			171	Buah	79,200	0	1	0
133			172	Buah	33,000	0	1	0
134			173	Buah	38,500	0	1	0
135			174	Buah	55,000	0	1	0
136			175	Buah	49,500	0	1	0
137			176	Buah	38,500	0	1	0
138			177	Buah	55,000	0	1	0
139			178	Buah	74,800	0	1	0
Jumlah Monografi					13,925,230	0	139	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN DKI JAKARTA

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
KODE UAKPB : 015.09.0700.537916

Tanggal : 26/01/2026 15.10.43
Halaman : 34 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	6.02.01.02.001	Lukisan Cat Air	1	Buah	1,500,000	0	1	0
Jumlah Lukisan Cat Air					1,500,000	0	1	0
1	6.02.01.02.999	Lukisan Lainnya	1	dummy	3,250,000	1	0	0
Jumlah Lukisan Lainnya					3,250,000	1	0	0

Jakarta, 30 Juni 2023
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor

RINA YULIA
197001041996032001