



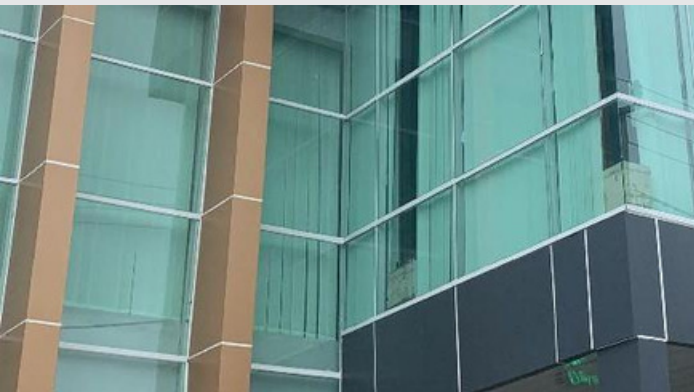
KEMENTERIAN KEUANGAN
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
KPKNL PAREPARE

DJKN

LAPORAN KEUANGAN

(AUDITED)

Untuk Periode Yang
Berakhir
31 Desember 2025



Sebagaimana diamanatkan Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara bahwa Menteri/Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan laporan keuangan Kementerian Negara/Lembaga yang dipimpinnya.

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare adalah salah satu entitas akuntansi di bawah Badan Akuntansi dan Pelaporan Keuangan yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara. Salah satu pelaksanaannya adalah dengan menyusun laporan keuangan berupa Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Penyusunan Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dalam Pemerintahan. Laporan Keuangan ini telah disusun dan disajikan dengan basis akrual sehingga akan mampu menyajikan informasi keuangan yang transparan, akurat dan akuntabel.

Laporan Keuangan ini diharapkan dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pengguna laporan khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan keuangan negara pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare. Di samping itu, laporan keuangan ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Parepare, 04 Mei 2026
Kepala Kantor,



Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
NIP 19800408 200112 1 003

DAFTAR ISI

Kata Pengantar	1
Daftar Isi	2
Pernyataan Tanggung Jawab	3
Ringkasan	4
I. Laporan Realisasi Anggaran	6
II. Neraca	7
III. Laporan Operasional	8
IV. Laporan Perubahan Ekuitas	9
V. Catatan atas Laporan Keuangan	10
A. Penjelasan Umum	10
B. Penjelasan atas Pos-Pos Laporan Realisasi Anggaran	22
C. Penjelasan atas Pos-Pos Neraca	26
D. Penjelasan atas Pos-Pos Laporan Operasional	32
E. Penjelasan atas Pos-Pos Laporan Perubahan Ekuitas	36
F. Pengungkapan Penting Lainnya	39
VI. Lampiran dan Daftar	

PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB

Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare yang terdiri dari: Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Catatan atas Laporan Keuangan Tahun Anggaran 2025 sebagaimana terlampir, adalah merupakan tanggung jawab kami.

Laporan Keuangan tersebut telah disusun berdasarkan sistem pengendalian intern yang memadai, dan isinya telah menyajikan informasi pelaksanaan anggaran dan posisi keuangan secara layak sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan.

Parepare, 04 Mei 2026
Kepala Kantor,



Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
NIP 19800408 200112 1 003

Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare Tahun Anggaran 2025 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan berdasarkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan. Laporan Keuangan ini meliputi:

1. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran menggambarkan perbandingan antara anggaran dengan realisasinya, yang mencakup unsur-unsur Pendapatan-LRA dan Belanja selama periode 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2025.

Realisasi Pendapatan Negara pada periode 31 Desember TA 2025 adalah berupa Pendapatan Negara Bukan Pajak Rp5.513.955.095,- atau mencapai 141,55 persen dari estimasi Pendapatan-LRA sebesar Rp3.895.320.000,-

Realisasi Belanja Negara pada periode 31 Desember TA 2025 adalah sebesar Rp3.118.455.886,- atau mencapai 43,35 persen dari alokasi anggaran sebesar Rp7.193.472.000,-

2. NERACA

Neraca menggambarkan posisi keuangan entitas mengenai aset, kewajiban, dan ekuitas pada 31 Desember 2025. Nilai Aset per 31 Desember 2025 dicatat dan disajikan sebesar Rp10.793.035.238,- yang terdiri dari: Aset Lancar sebesar Rp37.421.536,-; Aset Tetap (netto) sebesar Rp10.755.613.702,-; dan Aset Lainnya (netto) sebesar Rp 0,-.

Nilai Kewajiban dan Ekuitas masing-masing sebesar Rp25.428.187,- dan Rp10.767.607.051,-.

3. LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional menyajikan berbagai unsur pendapatan-LO, beban operasional, surplus/defisit dari kegiatan operasional, surplus/defisit dari kegiatan non-operasional, surplus/defisit dari kegiatan non operasional

lainnya, pos luar biasa, dan surplus/defisit-LO, yang diperlukan untuk penyajian yang wajar. Pendapatan-LO untuk periode sampai dengan 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp5.382.710.586,- sedangkan jumlah beban adalah sebesar Rp2.508.443.304,- sehingga terdapat Surplus dari Kegiatan Operasional senilai Rp2.874.267.282,-. Kegiatan Non Operasional sebesar Rp0,- dengan rincian pendapatan pelepasan aset non lancar sebesar Rp120.714.000,- dan surplus dari kegiatan non operasional lainnya sebesar Rp0,- dengan beban luar biasa sebesar Rp 0,- sehingga entitas mengalami Surplus-LO sebesar Rp2.994.981.282,-.

4. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya. Ekuitas pada tanggal 01 Januari 2025 adalah sebesar Rp10.095.683.381,- ditambah Surplus-LO sebesar Rp2.994.981.282,- kemudian dikurangi dengan koreksi-koreksi senilai Rp. 0,- dan ditambah Transaksi Antar Entitas sebesar Rp(2.323.057.612),- serta kenaikan ekuitas sebesar Rp671.923.670,- sehingga Ekuitas akhir pada tanggal 31 Desember 2025 adalah senilai Rp10.767.607.051,-

5. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) menyajikan informasi tentang penjelasan atau daftar terinci atau analisis atas nilai suatu pos yang disajikan dalam Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas. Termasuk pula dalam CaLK adalah penyajian informasi yang diharuskan dan dianjurkan oleh Standar Akuntansi Pemerintahan serta pengungkapan-pengungkapan lainnya yang diperlukan untuk penyajian yang wajar atas Laporan Keuangan.

Dalam penyajian Laporan Realisasi Anggaran untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2025 disusun dan disajikan berdasarkan basis kas. Sedangkan Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas untuk periode yang berakhir 31 Desember TA 2025 disusun dan disajikan dengan basis akrual.

I. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE LAPORAN REALISASI ANGGARAN PER 31 DESEMBER 2025

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	2025		% thd Ang	2024
		ANGGARAN	REALISASI		REALISASI
A. Pendapatan Negara dan Hibah	B.1.				
1. Penerimaan Negara Bukan Pajak	B.1.1	3.895.320.000	5.513.955.095	142	1.653.532.011
Jum Pendpt Negara & Hibah		3.895.320.000	5.513.955.095	142	1.653.532.011
B. Belanja Negara	B.2.				
1. Belanja Pegawai	B.2.1	-	-	#DIV/0!	-
2. Belanja Barang	B.2.2	2.079.742.000	1.793.555.886	86	904.703.697
3. Belanja Modal	B.2.3	5.113.730.000	1.324.900.000	26	394.538.640
Jumlah Belanja Negara		7.193.472.000	3.118.455.886	43	1.299.242.337

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

II. NERACA

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE NERACA PER 31 DESEMBER 2025

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	2025	2024
ASET			
ASET LANCAR	C.1		
Kas di Bendahara Pengeluaran	C.1.1	0	0
Kas Lainnya dan Setara Kas	C.1.2	14.820.020	165.323.800
Pendapatan yang Masih Harus Diterima	C.1.3	2.257.858	2.945.200
Persediaan	C.1.4	20.343.658	17.524.209
JUMLAH ASET LANCAR		37.421.536	185.793.209
ASET TETAP	C.2		
Tanah	C.2.1	2.917.239.000	2.745.244.000
Peralatan dan Mesin	C.2.2	4.691.022.905	3.705.634.758
Gedung dan Bangunan	C.2.3	8.824.339.814	8.366.908.314
Aset Tetap Lainnya	C.2.4	4.664.900	4.664.900
Akumulasi Penyusutan	C.2.5	(5.681.652.917)	(4,735,944,103)
JUMLAH ASET TETAP		10.755.613.702	10,086,507,869
ASET LAINNYA	C.3		
Aset Lain-lain	C.3.1	2.800.000	288,287,500
Akumulasi Penyusutan/Amortisasi Aset Lainnya	C.3.2	(2.800.000)	(288,287,500)
Jumlah Aset Lainnya		0	0
JUMLAH ASET		10.793.035.238	10.272.301.078
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	C.4		
Utang kepada Pihak Ketiga	C.4.1	15.585.020	176.617.697
Uang Mukadari KPPN	C.4.2	9.843.167	
JUMLAH KEWAJIBAN		25.428.187	176.617.697
EKUITAS	C.5		
Ekuitas	C.5.1	10.767.607.051	10,095,683,381
JUMLAH EKUITAS		10.767.607.051	10,095,683,381
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		10.793.035.238	10,272,301,078

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

III. LAPORAN OPERASIONAL

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE LAPORAN OPERASIONAL PER 31 DESEMBER 2025

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	2025	2024
KEGIATAN OPERASIONAL			
PENDAPATAN	D.1		
Penerimaan Negara Bukan Pajak	D.1.1	5.382.710.586	4.586.467.413
JUMLAH PENDAPATAN		5.382.710.586	4.586.467.413
BEBAN	D.2		
Beban Pegawai	D.2.1	-	-
Beban Persediaan	D.2.2	62.517.317	51.507.689
Beban Barang dan Jasa	D.2.3	764.310.283	797.651.098
Beban Pemeliharaan	D.2.4	565.936.973	466.924.926
Beban Perjalanan Dinas	D.2.5	396.908.864	391.559.648
Beban Penyusutan dan Amortisasi	D.2.6	718.769.867	683.431.187
JUMLAH BEBAN		2.508.443.304	2.391.074.548
SURPLUS (DEFISIT) DARI KEGIATAN OPERASIONAL		2.874.267.282	2.195.392.865
KEGIATAN NON OPERASIONAL	D.3		
Surplus Pelepasan Aset	D.3.1	120.714.000	-
Pendapatan Pelepasan Aset	D.3.2	120.714.000	-
Surplus dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	D.3.3	-	-
Pendapatan dari kegiatan Non Operasional lainnya	D.3.4	-	-
SURPLUS /DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL		120.714.000	-
SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA		2.994.981.282	2.195.392.865
POS LUAR BIASA	D.4		
Beban Luar Biasa	D.4.1	0	-
SURPLUS/DEFISIT LO		2.994.981.282	2.195.392.865

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

IV. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS PER 31 DESEMBER 2025

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	2025	2024
EKUITAS AWAL	E.1	10.095.683.381	10.338.668.111
SURPLUS/DEFISIT LO	E.2	2.994.981.282	2.195.392.865
KOREKSI YANG MENAMBAH/MENGURANGI EKUITAS	E.3	-	-
PENYESUAIAN NILAI ASET	E.3.1		
KOREKSI NILAI PERSEDIAAN	E.3.2		
SELISIH REVALUASI ASET TETAP	E.3.3		
KOREKSI NILAI ASET TETAP NON REVALUASI	E.3.4		
KOREKSI LAIN-LAIN	E.3.5		
TRANSAKSI ANTAR ENTITAS		(2.323.057.612)	(2.438.377.595)
KENAIKAN/PENURUNAN EKUITAS		671.923.670	(242.984.730)
EKUITAS AKHIR		10.767.607.051	10.095.683.381

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

A.1. Profil dan Kebijakan Teknis Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare

Dasar

Hukum

Entitas dan

Rencana

Strategis

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare mempunyai tugas dan fungsi memberikan pelayanan dibidang kekayaan Negara, piutang Negara, dan lelang Negara. Entitas berkedudukan di Jalan Jenderal Sudirman No. 49 Parepare.

Untuk mewujudkan tujuan di atas Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare berkomitmen dengan visi **“mewujudkan pengelolaan kekayaan negara yang efisien, akuntabel dan transparan demi kemakmuran rakyat.”** Untuk mewujudkannya akan dilakukan beberapa langkah-langkah strategis sebagai berikut:

- Mewujudkan optimalisasi penerimaan, efisiensi pengeluaran, dan efektivitas pengelolaan kekayaan negara.
- Mengamankan kekayaan Negara secara fisik, administrasi, dan hukum.
- Mewujudkan nilai kekayaan Negara yang wajar dan dapat dijadikan acuan dalam berbagai keperluan.
- Melaksanakan pengurusan piutang Negara yang efektif, efisien, transparan, dan akuntabel.
- Menyelenggarakan lelang yang efisien, transparan, akuntabel, adil, dan kompetitif sebagai instrument jual beli yang mampu mengakomodasi kepentingan masyarakat.

Pendekatan

Penyusunan

Laporan

Keuangan

A.2. Pendekatan Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan Keuangan Tahunan Audited TA 2025 ini merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek keuangan yang dikelola oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Parepare. Laporan Keuangan ini dihasilkan melalui Sistem Akuntansi Instansi (SAI) yaitu serangkaian prosedur manual

maupun yang terkomputerisasi mulai dari pengumpulan data, pencatatan dan pengikhtisaran sampai dengan pelaporan posisi keuangan dan operasi keuangan pada Kementerian Negara/Lembaga.

Saat ini SAKTI (Sistem Aplikasi Keuangan Tingkat Instansi) merupakan aplikasi yang digunakan sebagai pencatatan dan pelaporan dalam Sistem Akuntansi Instansi (SAI). SAKTI dirancang untuk menghasilkan Laporan Keuangan Satuan Kerja yang terdiri dari Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional dan Laporan Perubahan Ekuitas. Selain itu, SAKTI juga merupakan sistem yang menghasilkan informasi aset tetap, persediaan, dan aset lainnya untuk penyusunan neraca dan laporan barang milik negara serta laporan manajerial lainnya.

Basis

Akuntansi

A.3. Basis Akuntansi

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare menerapkan basis akrual dalam penyusunan dan penyajian Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas serta basis kas untuk penyusunan dan penyajian Laporan Realisasi Anggaran. Basis akrual adalah basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi dan peristiwa lainnya pada saat transaksi dan peristiwa itu terjadi, tanpa memperhatikan saat kas atau setara kas diterima atau dibayarkan. Sedangkan basis kas adalah basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi atau peristiwa lainnya pada saat kas atau setara kas diterima atau dibayar. Hal ini sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) yang telah ditetapkan dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan.

Dasar

Pengukuran

A.4. Dasar Pengukuran

Pengukuran adalah proses penetapan nilai uang untuk mengakui dan memasukkan setiap pos dalam laporan keuangan. Dasar pengukuran yang diterapkan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara

dan Lelang Parepare dalam penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan adalah dengan menggunakan nilai perolehan historis.

Aset dicatat sebesar pengeluaran/penggunaan sumber daya ekonomi atau sebesar nilai wajar dari imbalan yang diberikan untuk memperoleh aset tersebut. Kewajiban dicatat sebesar nilai wajar sumber daya ekonomi yang digunakan pemerintah untuk memenuhi kewajiban yang bersangkutan.

Pengukuran pos-pos laporan keuangan menggunakan mata uang rupiah. Transaksi yang menggunakan mata uang asing ditranslasi terlebih dahulu dan dinyatakan dalam mata uang rupiah.

Kebijakan Akuntansi

A.5. Kebijakan Akuntansi

Penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Tahunan Audited TA 2025 telah mengacu pada Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP). Kebijakan akuntansi merupakan prinsip-prinsip, dasar-dasar, konvensi konvensi, aturan-aturan, dan praktik-praktik spesifik yang dipilih oleh suatu entitas pelaporan dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan. Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam laporan keuangan ini adalah merupakan kebijakan yang ditetapkan oleh Kementerian Keuangan yang merupakan entitas pelaporan dari Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare. Disamping itu, dalam penyusunannya telah diterapkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan.

Kebijakan-kebijakan akuntansi yang penting yang digunakan dalam penyusunan Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare adalah sebagai berikut:

Pendapatan- LRA

(1) Pendapatan- LRA

- Pendapatan-LRA diakui pada saat kas diterima pada Kas Umum Negara (KUN).
- Akuntansi pendapatan-LRA dilaksanakan berdasarkan azas

bruto, yaitu dengan membukukan penerimaan bruto, dan tidak mencatat jumlah nettonya (setelah dikompensasikan dengan pengeluaran).

- Pendapatan-LRA disajikan menurut klasifikasi sumber pendapatan.

Pendapatan-LO

(2) Pendapatan- LO

- Pendapatan-LO adalah hak pemerintah pusat yang diakui sebagai penambah ekuitas dalam periode tahun anggaran yang bersangkutan dan tidak perlu dibayar kembali.
- Pendapatan-LO diakui pada saat timbulnya hak atas pendapatan dan /atau Pendapatan direalisasi, yaitu adanya aliran masuk sumber daya ekonomi. Secara khusus pengakuan pendapatan-LO pada Badan Akuntansi dan Pelaporan Keuangan adalah sebagai berikut:
 - Pendapatan Jasa Pelatihan diakui setelah pelatihan selesai dilaksanakan
 - Pendapatan Sewa Gedung diakui secara proporsional antara nilai dan periode waktu sewa.
 - Pendapatan Denda diakui pada saat dikeluarkannya surat keputusan denda atau dokumen lain yang dipersamakan
- Akuntansi pendapatan-LO dilaksanakan berdasarkan azas bruto, yaitu dengan membukukan penerimaan bruto, dan tidak mencatat jumlah nettonya (setelah dikompensasikan dengan pengeluaran).
- Pendapatan disajikan menurut klasifikasi sumber pendapatan.

Belanja

(3) Belanja

- Belanja adalah semua pengeluaran dari Rekening Kas Umum Negara yang mengurangi Saldo Anggaran Lebih dalam periode tahun anggaran yang bersangkutan yang tidak akan diperoleh pembayarannya kembali oleh pemerintah.
- Belanja diakui pada saat terjadi pengeluaran kas dari KUN.
- Khusus pengeluaran melalui bendahara pengeluaran,

pengakuan belanja terjadi pada saat pertanggungjawaban atas pengeluaran tersebut disahkan oleh Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara (KPPN).

- Belanja disajikan menurut klasifikasi ekonomi/jenis belanja dan selanjutnya klasifikasi berdasarkan organisasi dan fungsi akan diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Keuangan.

Beban

(4) Beban

- Beban adalah penurunan manfaat ekonomi atau potensi jasa dalam periode pelaporan yang menurunkan ekuitas, yang dapat berupa pengeluaran atau konsumsi aset atau timbulnya kewajiban.
- Beban diakui pada saat timbulnya kewajiban; terjadinya konsumsi aset; terjadinya penurunan manfaat ekonomi atau potensi jasa.
- Beban disajikan menurut klasifikasi ekonomi/jenis belanja dan selanjutnya klasifikasi berdasarkan organisasi dan fungsi diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Keuangan.

Aset

(5) Aset

Aset diklasifikasikan menjadi Aset Lancar, Aset Tetap, Piutang Jangka Panjang dan Aset Lainnya.

Aset Lancar

a. Aset Lancar

- Kas disajikan di neraca dengan menggunakan nilai nominal. Kas dalam bentuk valuta asing disajikan di neraca dengan menggunakan kurs tengah BI pada tanggal neraca.
- Investasi Jangka Pendek BLU dalam bentuk surat berharga disajikan sebesar nilai perolehan sedangkan investasi dalam bentuk deposito dicatat sebesar nilai nominal.
- Piutang diakui apabila memenuhi kriteria sebagai berikut:
 - a) Piutang yang timbul dari Tuntutan Perbendaharaan/Ganti Rugi apabila telah timbul hak yang didukung dengan Surat Keterangan Tanggung

Jawab Mutlak dan/atau telah dikeluarkannya surat keputusan yang mempunyai kekuatan hukum tetap.

- b) Piutang yang timbul dari perikatan diakui apabila terdapat peristiwa yang menimbulkan hak tagih dan didukung dengan naskah perjanjian yang menyatakan hak dan kewajiban secara jelas serta jumlahnya bisa diukur dengan andal
- Piutang disajikan dalam neraca pada nilai yang dapat direalisasikan (*net realizable value*). Hal ini diwujudkan dengan membentuk penyisihan piutang tak tertagih. Penyisihan tersebut didasarkan atas kualitas piutang yang ditentukan berdasarkan jatuh tempo dan upaya penagihan yang dilakukan pemerintah. Perhitungan penyisihannya adalah sebagai berikut:

Kualitas Piutang	Uraian	Penyisihan
Lancar	Belum dilakukan pelunasan s.d. tanggal jatuh tempo	0.5%
Kurang Lancar	Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Pertama tidak dilakukan pelunasan	10%
Diragukan	Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Kedua tidak dilakukan pelunasan	50%
Macet	1. Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Ketiga tidak dilakukan pelunasan	100%
	2. Piutang telah diserahkan kepada Panitia Urusan Piutang Negara/DJKN	

- Tagihan Penjualan Angsuran (TPA) dan Tuntutan Perbedaharaan/Ganti Rugi (TP/TGR) yang akan jatuh tempo 12 (dua belas) bulan setelah tanggal neraca disajikan sebagai Bagian Lancar TP/TGR atau Bagian Lancar TPA.

- Nilai Persediaan dicatat berdasarkan hasil inventarisasi fisik pada tanggal neraca dikalikan dengan:
 - harga pembelian terakhir, apabila diperoleh dengan pembelian;
 - harga standar apabila diperoleh dengan memproduksi sendiri;
 - harga wajar atau estimasi nilai penjualannya apabila diperoleh dengan cara lainnya.

Aset Tetap

b. Aset Tetap

- Aset tetap mencakup seluruh aset berwujud yang dimanfaatkan oleh pemerintah maupun untuk kepentingan publik yang mempunyai masa manfaat lebih dari 1 tahun.
- Nilai Aset tetap disajikan berdasarkan harga perolehan atau harga wajar.
- Pengakuan aset tetap didasarkan pada nilai satuan minimum kapitalisasi sebagai berikut:
 - a) Pengeluaran untuk per satuan peralatan dan mesin dan peralatan olah raga yang nilainya sama dengan atau lebih dari Rp1.000.000 (satu juta ribu rupiah);
 - b) Pengeluaran untuk gedung dan bangunan yang nilainya sama dengan atau lebih dari Rp25.000.000 (dua puluh lima juta rupiah);
 - c) Pengeluaran yang tidak tercakup dalam batasan nilai minimum kapitalisasi tersebut di atas, diperlakukan sebagai biaya kecuali pengeluaran untuk tanah, jalan/irigasi/jaringan, dan aset tetap lainnya berupa koleksi perpustakaan dan barang bercorak kesenian.
- Aset Tetap yang tidak digunakan dalam kegiatan operasional pemerintah yang disebabkan antara lain karena aus, ketinggalan jaman, tidak sesuai dengan kebutuhan

organisasi yang makin berkembang, rusak berat, tidak sesuai dengan rencana umum tata ruang (RUTR), atau masa kegunaannya telah berakhir direklasifikasi ke Aset Lain-Lain pada pos Aset Lainnya.

- Aset tetap yang secara permanen dihentikan penggunaannya, dikeluarkan dari neraca pada saat ada usulan penghapusan dari entitas sesuai dengan ketentuan perundang-undangan di bidang pengelolaan BMN/BMD.

Penyusutan Aset Tetap

c. Penyusutan Aset Tetap

- Penyusutan aset tetap adalah penyesuaian nilai sehubungan dengan penurunan kapasitas dan manfaat dari suatu aset tetap.
- Penyusutan aset tetap tidak dilakukan terhadap:
 - a. Tanah
 - b. Konstruksi dalam Pengerjaan (KDP)
 - c. Aset Tetap yang dinyatakan hilang berdasarkan dokumen sumber sah atau dalam kondisi rusak berat dan/atau usang yang telah diusulkan kepada Pengelola Barang untuk dilakukan penghapusan
- Penghitungan dan pencatatan Penyusutan Aset Tetap dilakukan setiap akhir semester tanpa memperhitungkan adanya nilai residu.
- Penyusutan Aset Tetap dilakukan dengan menggunakan metode garis lurus yaitu dengan mengalokasikan nilai yang dapat disusutkan dari Aset Tetap secara merata setiap semester selama Masa Manfaat.
- Masa Manfaat Aset Tetap ditentukan dengan berpedoman Keputusan Menteri Keuangan Nomor: 59/KMK.06/2013 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat. Secara umum tabel masa

manfaat adalah sebagai berikut:

Penggolongan Masa Manfaat Aset Tetap

Kelompok Aset Tetap	Masa Manfaat
Peralatan dan Mesin	2 s.d. 20 tahun
Gedung dan Bangunan	10 s.d. 50 tahun
Jalan, Jaringan dan Irigasi	5 s.d 40 tahun
Aset Tetap Lainnya (Alat Musik Modern)	4 tahun

*Piutang
Jangka
Panjang*

d. Piutang Jangka Panjang

- Piutang Jangka Panjang adalah piutang yang diharapkan/dijadwalkan akan diterima dalam jangka waktu lebih dari 12 (dua belas) bulan setelah tanggal pelaporan.
- Tagihan Penjualan Angsuran (TPA), Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi (TP/TGR) dinilai berdasarkan nilai nominal dan disajikan sebesar nilai yang dapat direalisasikan.

Aset Lainnya

e. Aset Lainnya

- Aset Lainnya adalah aset pemerintah selain aset lancar, aset tetap, dan piutang jangka panjang. Termasuk dalam Aset Lainnya adalah aset tak berwujud, tagihan penjualan angsuran yang jatuh tempo lebih dari 12 (dua belas) bulan, aset kerjasama dengan pihak ketiga (kemitraan), dan kas yang dibatasi penggunaannya.
- Aset Tak Berwujud (ATB) disajikan sebesar nilai tercatat neto yaitu sebesar harga perolehan setelah dikurangi akumulasi amortisasi.
- Amortisasi ATB dengan masa manfaat terbatas dilakukan dengan metode garis lurus dan nilai sisa nihil. Sedangkan atas ATB dengan masa manfaat tidak terbatas tidak dilakukan amortisasi.
- Masa Manfaat Aset Tak Berwujud ditentukan dengan

berpedoman Keputusan Menteri Keuangan Nomor: 620/KM.6/2015 tentang Masa Manfaat Dalam Rangka Amortisasi Barang Milik Negara berupa Aset Tak Berwujud pada Entitas Pemerintah Pusat. Secara umum tabel masa manfaat adalah sebagai berikut:

Penggolongan Masa Manfaat Aset Tak Berwujud

Kelompok Aset Tak Berwujud	Masa Manfaat (tahun)
<i>Software</i> Komputer	4
<i>Franchise</i>	5
Lisensi, Hak Paten Sederhana, Merk, Desain Industri, Rahasia Dagang, Desain Tata Letak Sirkuit Terpadu.	10
Hak Ekonomi Lembaga Penyiaran, Paten Biasa, Perlindungan Varietas Tanaman Semusim.	20
Hak Cipta Karya Seni Terapan, Perlindungan Varietas Tanaman Tahunan	25
Hak Cipta atas Ciptaan Gol.II, Hak Ekonomi Pelaku Pertunjukan, Hak Ekonomi Produser Fonogram.	50
Hak Cipta atas Ciptaan Gol.I	70

- Aset Lain-lain berupa aset tetap pemerintah disajikan sebesar nilai buku yaitu harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan.

Kewajiban

(6) Kewajiban

- Kewajiban adalah utang yang timbul dari peristiwa masa lalu yang penyelesaiannya mengakibatkan aliran keluar sumber daya ekonomi pemerintah.
- Kewajiban pemerintah diklasifikasikan kedalam kewajiban jangka pendek dan kewajiban jangka panjang.

a. Kewajiban Jangka Pendek

Suatu kewajiban diklasifikasikan sebagai kewajiban jangka pendek jika diharapkan untuk dibayar atau jatuh tempo dalam waktu dua belas bulan setelah tanggal pelaporan.

Kewajiban jangka pendek meliputi Utang Kepada Pihak Ketiga, Belanja yang Masih Harus Dibayar, Pendapatan Diterima di Muka, Bagian Lancar Utang Jangka Panjang, dan Utang Jangka Pendek Lainnya.

b. Kewajiban Jangka Panjang

Kewajiban diklasifikasikan sebagai kewajiban jangka panjang jika diharapkan untuk dibayar atau jatuh tempo dalam waktu lebih dari dua belas bulan setelah tanggal pelaporan.

- Kewajiban dicatat sebesar nilai nominal, yaitu sebesar nilai kewajiban pemerintah pada saat pertama kali transaksi berlangsung.

Ekuitas

(7) Ekuitas

Ekuitas merupakan selisih antara aset dengan kewajiban dalam satu periode. Pengungkapan lebih lanjut dari ekuitas disajikan dalam Laporan Perubahan Ekuitas.

B. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Selama periode berjalan, *Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare* mengadakan revisi Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA) sehingga menyebabkan adanya perubahan. Hal tersebut dapat dilihat pada tabel berikut:

Uraian	2025	
	ANGGARAN AWAL	ANGGARAN SETELAH REVISI
Pendapatan		
Pendapatan Negara Bukan Pajak	3.895.320.000	3.895.320.000
Jumlah Pendapatan	3.895.320.000	3.895.320.000
Belanja		
Belanja Pegawai	0	0
Belanja Barang	2.023.304.000	2.079.742.000
Belanja Modal	4.381.306.000	5.113.730.000
Jumlah Belanja	6.404.610.000	7.193.472.000

*Tabel selisih Saldo PNBPN Laporan Realisasi Anggaran dan
Laporan Operasional*

Nama Akun	Saldo LRA	Saldo LO	Selisih
Pendapatan Negara Bukan Pajak	5.513.955.095	5.382.710.586	131.244.509

Terdapat selisih Rp131.244.509 pada saldo pendapatan negara bukan Pajak (PNBP) di Laporan Realisasi Anggaran dan Laporan Operasional. Hal tersebut dikarenakan adanya pendapatan dari penjualan peralatan dan mesin yaitu sebesar Rp120.714.000 dan pada periode 31 Desember 2025, pendapatan sewa diterima di muka sebesar Rp9.843.167,- juga terdapat pendapatan Bea Lelang Pejabat Lelang Kelas I yang masih harus diterima pada periode 31 Desember 2025 yaitu sebesar Rp687.342.

*Realisasi
Pendapatan
Rp5.513.955.095*

B.1 Pendapatan

Realisasi Pendapatan untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp5.513.955.095,- atau mencapai 141,55 persen dari pendapatan yang ditetapkan sebesar Rp3.895.320.000,-. Pendapatan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare terdiri dari Pendapatan Negara Bukan Pajak seperti Layanan Jasa Lelang dan Pengurusan Piutang. Rincian estimasi pendapatan dan realisasinya adalah sebagai berikut:

Rincian Estimasi dan Realisasi Pendapatan

URAIAN	Anggaran	Realisasi	% Real Angg.
Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin	-	120.714.000	
Pendapatan Sewa Tanah, Gedung, dan Bangunan	-	16.874.000	
Pendapatan Jasa Lainnya	-	1.500.000	#DIV/0!
Pendapatan Bea Lelang Pejabat Lelang Kelas I	1.155.330.000	3.103.922.522	268,66
Pendapatan Bea Lelang Pegadaian	2.739.183.000	2.262.967.560	82,61
Pendapatan Biaya Peng. Piutang Neg	807.000	7.766.983	962,45
Pendapatan Anggaran lain-lain	-	210.030	#DIV/0!
Jumlah	3.895.320.000	5.513.955.095	141,55

Realisasi Pendapatan pada 31 Desember TA 2025 mengalami kenaikan dibanding pada 31 Desember TA 2024. Hal ini disebabkan oleh kenaikan produktivitas Lelang PL I dan Biad Pengutusan Piutang Negara di KPKNL Parepare.

Perbandingan Realisasi Pendapatan TA 2025 dan 2024

URAIAN	2025	2024	NAIK (TURUN) %
Pendapatan PNB	Rp 5.513.955.095	4.583.522.213	20,30
Jumlah	Rp 5.513.955.095	4.583.522.213	20,30

Realisasi

Belanja Negara

Rp3.118.455.886

B.2 Belanja

Realisasi Belanja instansi yang berakhir pada 31 Desember TA 2025 adalah sebesar Rp3.118.455.886,- atau 43,35 persen dari anggaran belanja sebesar Rp7.193.472.000,- . Rincian anggaran dan realisasi belanja yang berakhir pada 31 Desember TA 2025 adalah sebagai berikut:

Rincian Estimasi dan Realisasi Belanja Yang Berakhir 31 Desember TA 2025

URAIAN	Anggaran	Realisasi	% Real Angg.
Belanja Pegawai	-	-	#DIV/0!
Belanja Barang	2.079.742.000	1.793.555.886	86%
Belanja Modal	5.113.730.000	1.324.900.000	26%
Jumlah	7.193.472.000	3.118.455.886	43%

Dibandingkan dengan TA 2024, Realisasi Belanja TA 2025 mengalami kenaikan sebesar 46,08 persen karena pada TA 2025 Anggaran dan realisasi belanja Modal mengalami kenaikan dibanding TA 2024 dan anggaran dan realisasi belanja modal TA 2025 mengalami kenaikan.

*Perbandingan Realisasi Belanja
TA 2025 dan TA 2024*

URAIAN	2025	2024	NAIK (TURUN) %
Belanja Pegawai	-	-	#DIV/0!
Belanja Barang	1.793.555.886	1.713.375.878	4,68
Belanja Modal	1.324.900.000	421.356.240	214,44
Jumlah	3.118.455.886	2.134.732.118	46,08

Belanja

B.2.1 Belanja Pegawai

Pegawai Rp 0,-

Realisasi belanja pegawai Tahun Anggaran 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 0,- . Hal ini disebabkan oleh adanya pelaksanaan kebijakan belanja pegawai disentralisasi pada Kantor Pusat DJKN sejak TA 2021, sehingga pencatatannya tidak lagi dilakukan pada satuan kerja.

Belanja Barang

B.2.2 Belanja Barang

Rp1.793.555.886

Realisasi Belanja Barang yang berakhir pada 31 Desember TA 2025 adalah sebesar Rp1.793.555.886,-. Realisasi Belanja

Barang pada TA 2025 mengalami kenaikan sebesar 4,68 persen dibanding TA 2024.

*Perbandingan Belanja Barang
TA 2025 dan TA 2024*

URAIAN	2025	2024	NAIK (TURUN) %
Belanja Barang Operasional	721.458.983	609.222.489	18,42
Belanja Barang Non Operasional	43.014.300	63.920.590	(32,71)
Belanja Barang Persediaan	65.336.766	58.165.968	12,33
Belanja Jasa	900.000	123.582.257	(99,27)
Belanja Pemeliharaan	565.936.973	466.924.926	21,21
Belanja Perjalanan Dalam Negeri	396.908.864	391.559.648	1,37
Jumlah Belanja Kotor	1.793.555.886	1.713.375.878	4,68
Pengembalian Belanja	-	-	
Jumlah Belanja	1.793.555.886	1.713.375.878	4,68

*Belanja Modal
Rp1.324.900.000*

B.2.3 Belanja Modal

Realisasi belanja modal pada 31 Desember TA 2025 adalah sebesar Rp1.324.900.000,- mengalami kenaikan dibanding tahun sebelumnya dikarenakan pada TA 2025 mendapat anggaran belanja modal gedung dan bangunan, sehingga anggaran untuk belanja modal TA 2025 lebih besar dari TA 2024.

*Perbandingan Realisasi Belanja Modal
TA 2025 dan TA 2024*

URAIAN	2025	2024	NAIK (TURUN) %
Belanja Modal			
Belanja Modal Gedung dan Bangunan	719.170.000	0	#DIV/0!
Belanja Modal Peralatan dan Mesin	605.730.000	394.538.640	53,53
Jumlah Belanja	1.324.900.000	394.538.640	235,81

C. PENJELASAN ATAS POS-POS NERACA

C.1 Kas Lainnya dan Setara Kas

*Kas Lainnya
dan Setara
Kas
Rp14.820.020*

Saldo Kas Lainnya dan Setara Kas per tanggal 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp14.820.020,-.

Kas Lainnya dan Setara Kas merupakan dana pihak ketiga yang berada di rekening penampungan bendahara penerimaan, baik saldo rekening di bank maupun uang tunai. Rincian sumber Kas Lainnya dan Setara Kas pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

*Perbandingan Kas Lainnya dan Setara Kas
TA 2025 dan TA 2024*

Keterangan	2025	2024
Kas Lainnya dan setara kas	14.820.020,00	165.323.800,00
Jumlah	14.820.020,00	165.323.800,00

*Pendapatan
Yang Masih
Harus Diterima
Rp2.257.858*

C.3 Pendapatan Yang Masih Harus Diterima

Pendapatan yang masih harus diterima per tanggal 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp2.257.858,-. Pendapatan yang masih harus diterima merupakan hak yang masih harus diterima pihak ketiga setelah tanggal necara sebagai akibat Penerimaan Negara Bukan Pajak yang disetorkan lewat dari tanggal neraca namun tetap masuk tanggal neraca karena tanggal pelaksanaan sebelum tanggal neraca

*Perbandingan Pendapatan yang Masih Harus Diterima
TA 2025 dan TA 2024*

Jenis	2025	2024
Pendapatan yang masih harus diterima	2.257.858	2.945.200
Jumlah	2.257.858	2.945.200

*Persediaan
Rp 20.343.658*

C.4 Persediaan

Nilai Persediaan per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp20.343.658,- . Dibanding tahun sebelumnya, TA 2025 mengalami kenaikan disebabkan oleh pembelian yang besar tidak sebanding dengan pemakaiannya.

Persediaan adalah aset lancar dalam bentuk barang atau perlengkapan yang dimaksudkan untuk mendukung kegiatan operasional pemerintah, dan/atau untuk dijual, dan/atau diserahkan dalam rangka pelayanan kepada masyarakat.

*Perbandingan Persediaan per
TA 2025 dan TA 2024*

Persediaan	2025	2024
Barang Konsumsi	20.343.658	17.524.209
Jumlah	20.343.658	17.524.209

Tanah

Rp2.917.239.000

C.5 Tanah

Nilai aset tetap berupa tanah yang dimiliki Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Parepare per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp2.917.239.000,-. Terdapat Pembelian Tanah pada tahun anggaran 2025 seluas 103 m² dengan nilai Rp171.995.000,-. Rincian saldo Tanah per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

No	Luas	Lokasi	Nilai
1	1.491 m2	Jalan Jenderal Sudirman No. 49, Parepare	2.287.012.000
2	175 m2	Jalan Jambu, Kel Labukkang, Kec. Ujung, Parepa	458.232.000
3	103 m2	Jalan Bumi Asri, Kel. Bumi Harapan, Kec. Bacukik	171.995.000
Jumlah			2.917.239.000

Peralatan dan

Mesin

Rp4.691.022.905

C.6 Peralatan dan Mesin

Saldo aset tetap berupa Peralatan dan Mesin per 31 Desember 2025 adalah Rp4.691.022.905,- dimana mengalami kenaikan dibanding tahun 2024. Hal ini dikarenakan adanya pengadaan oleh KPKNL Parepare dan transfer masuk dari Kantor Pusat dan KPP Pratama Parepare, dengan rincian sebagai berikut:

Mutasi Tambah,

Alat Bantu Rp416.339.000

Alat Angkutan Darat Bermotor Rp504.080.000

Alat Kantor Rp74.346.230

Alat Rumah Tangga Rp 184.047.270

Peralatan Komputer Rp62.975.700

*Gedung dan
Bangunan*

Rp8.824.339.814

C.7 Gedung dan Bangunan

Nilai Gedung dan Bangunan per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah Rp8.824.339.814,-. Terdapat penambahan Bangunan Rumah Negara Golongan I Tipe C dengan luas 70 m² senilai Rp457.431.500,- pada Periode pelaporan.

*Aset Tetap
Lainnya*

Rp

C.8 Aset Tetap Lainnya

Aset Tetap Lainnya merupakan aset tetap yang tidak dapat dikelompokkan dalam tanah, peralatan dan mesin, gedung dan bangunan, jalan, irigasi dan jaringan. Saldo Aset Tetap Lainnya per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah Rp4.664.900,-. Tidak ada mutasi tambah maupun kurang atas aset tetap lainnya pada Periode pelaporan.

*Akumulasi
Penyusutan Aset
Tetap*
Rp(5.681.652.917)

C.9 Akumulasi Penyusutan Aset Tetap

Saldo Akumulasi Penyusutan Aset Tetap per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing Rp(5.681.652.917) dan Rp(4.735.944.103) Akumulasi Penyusutan Aset Tetap merupakan alokasi sistematis atas nilai suatu aset tetap yang disusutkan selama masa manfaat aset yang bersangkutan selain untuk Tanah dan Konstruksi dalam Pengerjaan (KDP).

Aset Lain-Lain
Rp2.800.000

C.10 Aset Lain-Lain

Saldo Aset Lain-lain per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah Rp2.800.000,- dan Rp 288.287.500,-. Aset Lain-lain merupakan Barang Milik Negara (BMN) yang berada

dalam kondisi rusak berat dan tidak lagi digunakan dalam operasional entitas.

*Akumulasi
Penyusutan dan
Amortisasi Aset
Lainnya
Rp(2.800.000)*

C.11 Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya

Saldo Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp(2.800.000) dan Rp(288.287.500),-. Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya merupakan kontra akun Aset Lainnya yang disajikan berdasarkan pengakumulasian atas penyesuaian nilai sehubungan dengan penurunan kapasitas dan manfaat Aset Lainnya.

*Utang kepada
Pihak Ketiga
Rp15.585.020*

C. 12 Utang kepada Pihak Ketiga

Nilai Utang kepada Pihak Ketiga per 31 Desember 2025 sebesar Rp15.585.020,-. Utang kepada Pihak Ketiga merupakan kewajiban yang masih harus dibayar dan segera diselesaikan kepada pihak ketiga lainnya dalam waktu kurang dari 12 (dua belas bulan) sejak tanggal pelaporan. Adapun rincian Utang kepada Pihak Ketiga pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare per tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

Rincian Utang kepada Pihak Ketiga

Uraian	Jumlah
Belanja barang yang masih harus dibayar	765.000
Utang kepada pihak ketiga lainnya	-
Dana Pihak Ketiga	14.820.020
Total	15.585.020,00

Ekuitas

C.13 Ekuitas

Rp10.767.607.051

Ekuitas per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp10.767.607.051,- dan Rp10.095.683.381,-. Ekuitas adalah kekayaan bersih entitas yang merupakan selisih antara aset dan kewajiban. Rincian lebih lanjut tentang ekuitas disajikan dalam Laporan Perubahan Ekuitas

D.PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN OPERASIONAL

Pendapatan

D.1 Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak

PNBP

Rp5.382.710.5

86

Jumlah Pendapatan untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebesar Rp 5.382.710.586,- dan Rp4.586.467.413,-. Pendapatan tersebut terdiri dari:

Perbandingan Pendapatan Negara Bukan Pajak TA 2025 dan 2024

URAIAN	2025	2024	NAIK (TURUN) %
Pendapatan Negara Bukan Pajak	5.382.710.586	4.586.467.413	17,36
Jumlah Belanja	5.382.710.586	4.586.467.413	17,36

Pendapatan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare terdiri dari Pendapatan Negara Bukan Pajak seperti Layanan Jasa Lelang dan Pengurusan Piutang.

Beban

D.2 Beban Pegawai

Pegawai Rp 0

Jumlah Beban Pegawai pada yang berakhir pada 31 Desember TA 2025 dan TA 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0,- . Beban Pegawai adalah beban atas kompensasi, baik dalam bentuk uang maupun barang yang ditetapkan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang diberikan kepada pejabat negara,

Pegawai Negeri Sipil (PNS), dan pegawai yang dipekerjakan oleh pemerintah yang belum berstatus PNS sebagai imbalan atas pekerjaan yang telah dilaksanakan kecuali pekerjaan yang berkaitan dengan pembentukan modal.

Telah diterapkan kebijakan belanja pegawai terpusat oleh Kantor Pusat DJKN sejak TA 2021, sehingga pencatatannya tidak lagi dilakukan pada satuan kerja.

*Beban
Persediaan
Rp62.517.317*

D.3 Beban Persediaan

Jumlah Beban Persediaan yang berakhir pada 30 Juni TA 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp62.517.317,- dan Rp51.507.689,-. Beban Persediaan merupakan beban untuk mencatat konsumsi atas barang-barang yang habis pakai, termasuk barang-barang hasil produksi baik yang dipasarkan maupun tidak dipasarkan. Nilai beban persediaan selama 2025 naik dibanding 2024. Perbandingan Beban Persediaan untuk yang berakhir 31 Desember TA 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

*Perbandingan Beban Persediaan
TA 2025 dan 2024*

URAIAN	2025	2024	NAIK (TURUN) %
Beban Persediaan	62.517.317	51.507.689	21,37
Jumlah Beban Persediaan	62.517.317	51.507.689	21,37

*Beban Barang
dan Jasa
Rp764.310.283*

D.4 Beban Barang dan Jasa

Jumlah Beban Barang dan Jasa yang berakhir pada 31 Desember TA 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp764.310.283,- dan Rp797.651.098,-. Beban Barang dan Jasa terdiri dari beban barang dan jasa berupa konsumsi atas barang dan/atau jasa dalam

rangka penyelenggaraan kegiatan entitas serta beban lain-lain berupa beban yang timbul karena penggunaan alokasi belanja modal yang tidak menghasilkan aset tetap. Perbandingan Beban Barang dan Jasa yang berakhir pada 31 Desember TA 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Perbandingan Beban Barang dan Jasa

TA 2025 dan 2024

URAIAN	2025	2024	NAIK (TURUN) %
Beban Barang dan Jasa	764.310.283	797.651.098	(4,18)
Jumlah	764.310.283	797.651.098	(4,18)

*Tabel selisih Saldo Beban Barang dan Jasa Laporan
Realisasi Anggaran dan Laporan Operasional*

Nama Akun	Saldo LRA	Saldo LO	Selisih
Belanja Barang dan Jasa	765.373.283	764.310.283	1.063.000

Terdapat selisih Rp1.063.000,- pada saldo Belanja Barang dan Jasa di Laporan Realisasi Anggaran dan Laporan Operasional. Hal tersebut dikarenakan adanya spby/SPP non BAST Belanja Barang dan Jasa yang belum terbit SP2Dnya serta ada Jurnal penyesuaian Khusus.

Beban

Pemeliharaan

Rp565.936.973

D.5 Beban Pemeliharaan

Beban Pemeliharaan yang berakhir pada 31 Desember TA 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp565.936.973,- dan Rp466.924.926,-. Beban Pemeliharaan merupakan beban yang dimaksudkan untuk mempertahankan aset tetap atau aset lainnya yang sudah ada ke dalam kondisi normal. Kenaikan beban pemeliharaan karena adanya penyerapan atas anggaran TA 2025 yang lebih besar dibanding 2024. Rincian beban pemeliharaan untuk Tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Perbandingan Beban Pemeliharaan TA 2025 dan 2024

URAIAN JENIS BEBAN	2025	2024	NAIK (TURUN) %
Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan	311.046.350	216.015.694	43,99
Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Lainnya	0	16.720.000	(100,00)
Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	254.890.623	234.189.232	8,84
Jumlah	565.936.973	466.924.926	21,21

Beban

Perjalanan

Dinas

Rp396.908.864

D.6 Beban Perjalanan Dinas

Beban Perjalanan Dinas yang berakhir pada 31 Desember TA 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp396.908.864,- dan Rp391.559.648,-. Beban tersebut merupakan beban yang terjadi untuk perjalanan dinas dalam rangka pelaksanaan tugas, fungsi, dan jabatan. Belanja perjalanan dinas pada TA 2025 mengalami kenaikan dibanding dengan TA 2024. Perbandingan Beban Perjalanan Dinas yang berakhir pada 31 Desember TA 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Perbandingan Beban Perjalanan Dinas TA 2025 dan 2024

URAIAN JENIS BEBAN	2025	2024	NAIK (TURUN) %
Beban Perjalanan Biasa	396.908.864	391.559.648	1,37
Jumlah	396.908.864	391.559.648	1,37

*Beban
Penyusutan
dan
Amortisasi
Rp718.769.867*

D.7 Beban Penyusutan dan Amortisasi

Jumlah Beban Penyusutan dan Amortisasi yang berakhir pada 31 Desember TA 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp718.769.867,- dan Rp683.431.187,-. Beban Penyusutan merupakan beban untuk mencatat alokasi sistematis atas nilai suatu aset tetap yang dapat disusutkan (*depreciable assets*) selama masa manfaat aset yang bersangkutan. Sedangkan Beban Amortisasi digunakan untuk mencatat alokasi penurunan manfaat ekonomi untuk Aset Tak berwujud. Rincian perbandingan Beban Penyusutan dan Amortisasi yang berakhir pada 31 Desember TA 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Perbandingan Beban Penyusutan dan Amortisasi TA 2025 dan 2024

URAIAN BEBAN PENYUSUTAN DAN AMORTISASI	2025	2024	NAIK (TURUN) %
Beban Penyusutan Peralatan dan Mesin	394.114.764	363.350.399	8,47
Beban Penyusutan Gedung dan Bangunan	324.655.103	320.080.788	1,43
Total	718.769.867	683.431.187	5,17

*Kegiatan Non
Operasional
Rp 0*

D.8 Kegiatan Non Operasional

Pos Surplus dari Kegiatan Non Operasional terdiri dari pendapatan dan beban yang sifatnya *tidak* rutin dan bukan merupakan tugas pokok dan fungsi entitas. Pendapatan dari Kegiatan Non Operasional lainnya yang berasal dari pelepasan aset non lancar, penyelesaian kewajiban jangka Panjang, dan/atau dari kegiatan non operasional lainnya.

Terdapat transaksi Kegiatan Non Operasional selama periode Tahun 2025 yaitu Pelepasan aset non lancar dengan nilai Rp120.714.000,-.

E. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

*Ekuitas Awal
Rp10.767.607.051*

E.1 Ekuitas Awal

Nilai ekuitas per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp10.767.607.051,- dan Rp10.095.683.381,-.

Perbandingan Ekuitas Awal TA 2025 dan 2024

Uraian	2025	2024
Ekuitas Awal	10.767.607.051	10.095.683.381
Total	10.767.607.051	10.095.683.381

*Surplus LO
Rp2.994.981.282*

E.2 Surplus/Defisit LO

Jumlah Surplus LO untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebesar Rp2.994.981.282,- dan Rp2.195.392.865,-. Defisit LO merupakan selisih kurang antara surplus/defisit kegiatan operasional, surplus/defisit kegiatan non operasional, dan pos luar biasa.

Perbandingan Surplus/Defisit LO TA 2025 dan 2024

Uraian	2025	2024
Surplus/Defisit LO	2.994.981.282	2.195.392.865
Total	2.994.981.282	2.195.392.865

Koreksi yang Menambah/Mengurangi Ekuitas Rp0,-

E.3. Koreksi yang Menambah/Mengurangi Ekuitas

Nilai koreksi yang menambah/mengurangi ekuitas pada periode yang berakhir 31 Desember TA 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0,- .

E.4 Transaksi Antar Entitas

Transaksi Antar Entitas Rp (2.323.057.612)

Nilai Transaksi Antar Entitas untuk periode yang berakhir 31 Desember TA 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp(2.323.057.612) dan Rp(2.438.377.595),-. Transaksi antar Entitas adalah transaksi yang melibatkan dua atau lebih entitas yang berbeda baik internal KL, antar KL, antar BUN maupun KL dengan BUN. Rincian Transaksi Antar Entitas terdiri dari

Rincian Nilai Transaksi Antar Entitas

Transaksi Antar Entitas	Nilai
Diterima dari Entitas Lain	5.513.955.095
Ditagihkan ke Entitas Lain	3.118.455.886
Transfer Masuk	62.975.700
Transfer Keluar	9.465.897
Pengesahan Hibah Langsung	-
Pengesahan Pengembalian Hibah Langsung	-
Jumlah	2.323.057.612

E.4.1 Diterima dari Entitas Lain (DDEL)/Ditagihkan ke Entitas Lain (DKEL)

Diterima dari Entitas Lain/Ditagihkan ke Entitas Lain merupakan transaksi antar entitas atas pendapatan dan belanja pada KL yang melibatkan kas negara (BUN). Pada periode hingga 31 Desember 2025, DDEL sebesar

Rp5.513.955.095,- sedangkan DKEL sebesar Rp3.118.455.886,-.

E.4.2 Transfer Masuk/Transfer Keluar

Transfer Masuk/Transfer Keluar merupakan perpindahan aset/kewajiban dari satu entitas ke entitas lain pada internal KL, antar KL dan antara KL dengan BA-BUN.

Transfer Masuk sampai dengan tanggal 31 Desember 2025 sebesar Rp62.975.700,- Sedangkan Transfer Keluar sampai dengan tanggal 31 Desember 2025 sebesar Rp9.465.897,-.

E.4.3 Pengesahan Hibah Langsung dan Pengembalian Pengesahan Hibah Langsung

Pengesahan Hibah Langsung merupakan transaksi atas pencatatan hibah langsung KL dalam bentuk kas, barang maupun jasa sedangkan pencatatan pendapatan hibah dilakukan oleh BA-BUN. Pengesahan Hibah Langsung sampai dengan tanggal 31 Desember 2025 sebesar Rp0,- . dari total Rp0,- yang diterima sepanjang TA 2025.

Ekuitas Akhir

Rp

10.767.607.051

E.5 Ekuitas Akhir

Nilai Ekuitas yang berakhir pada 31 Desember TA 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp10.767.607.051,- dan Rp10.095.683.381,-.

F. PENGUNGKAPAN PENTING LAINNYA

F.1 Pengungkapan Lain-lain

Berdasarkan Keputusan Direktur Jenderal Kekayaan Negara tanggal 20 Desember 2024 tentang Mutasi Para Pegawai Negeri Sipil di Lingkungan Kementerian Keuangan, telah dilakukan pergantian Pejabat Pengelola Anggaran dengan Keputusan Kepala KPKNL Parepare

Nomor: KEP-04/KNL.1503/2025 Tentang Perubahan Pembentukan Tim Pengelola Anggaran Pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare Tahun Anggaran 2025.

Semula:

Kuasa Pengguna Anggaran: Rofiq Khamdani Yusuf

Pejabat Pembuat Komitmen: Ashar Hamka

Pejabat Penguji Tagihan/SPM: Charles Jimmy

Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa: Tajuddin

Bendahara Pengeluaran: Riadhul Latifah

Staf Pengelola: Bagas Adi Kusuma

Menjadi:

Kuasa Pengguna Anggaran: Rofiq Khamdani Yusuf

Pejabat Pembuat Komitmen: Ashar Hamka

Pejabat Penguji Tagihan/SPM: Charles Jimmy

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa: Bagas Adi Kusuma

Bendahara Pengeluaran: Riadhul Latifah

Staf Pengelola: Diantita Irmayanti

F.2 Capaian Kinerja

Selama periode Tahun Anggaran 2025 Nilai Kinerja Organisasi (NKO) pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang sebesar 114,52 persen. Dengan capaian output strategis/ prioritas nasional pada Rincian Output Rekomendasi BMN berupa Tanah yang Disertifikatkan (PN) sebesar 101,48 persen.

Selama Periode Tahun Anggaran 2025, capaian output strategis yang telah dicapai oleh Kantor pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Parepare sebagai berikut:

1. Rekomendasi BMN Berupa Tanah yang Disertifikatkan (PN)

Kode RO	Uraian RO	Alokasi Anggaran	Realisasi Anggaran	Persentase	Target	Realisasi Volume Keluaran	Progres Capaian RO
4798.UAE	Rekomendasi BMN Berupa Tanah yang Disertifikatkan (PN)	138.166.000	135.957.722	98%	2165	2197	101,48%

LAPORAN REALISASI ANGGARAN SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN/LEMBAGA : KEMENTERIAN KEUANGAN 015
ESELON I : DITJEN KEKAYAAN NEGARA 09
SATUAN KERJA : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE 538190

Tgl Data : 04/05/26 1:29 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 8:15 AM
Halaman : 1
lap_lra_face_satker_new_poc

URAIAN	2025				2024			
	ANGGARAN	REALISASI	REALISASI DI ATAS (BAWAH) ANGGARAN	%	ANGGARAN	REALISASI	REALISASI DI ATAS (BAWAH) ANGGARAN	%
1	2	4	5	6	7	8	9	10
A. Pendapatan Negara Dan Hibah	0	0	0	0	0	0	0	0
I. Pendapatan Perpajakan	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Pajak Dalam Negeri	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Pajak Perdagangan Internasional	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak	3,895,320,000	5,513,955,095	1,618,635,095	142	3,546,456,000	4,583,522,213	(1,037,066,213)	129
1. Pendapatan Sumber Daya Alam	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Pendapatan dari Kekayaan Negara Dipisahkan	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Pendapatan BLU	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak Lainnya	3,895,320,000	5,513,955,095	1,618,635,095	142	3,546,456,000	4,583,522,213	(1,037,066,213)	129
III. Pendapatan Hibah	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumlah Pendapatan Negara dan Hibah (A.I + A.II + A.III)	3,895,320,000	5,513,955,095	1,618,635,095	142	3,546,456,000	4,583,522,213	(1,037,066,213)	129
B. Belanja Negara	0	0	0	0	0	0	0	0
I. Belanja Pemerintah Pusat	7,193,472,000	3,118,455,886	(4,075,016,114)	43	2,231,174,000	2,134,732,118	96,441,882	96
1. Belanja Pegawai	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Belanja Barang	2,079,742,000	1,793,555,886	(286,186,114)	86	1,809,393,000	1,713,375,878	96,017,122	95
3. Belanja Modal	5,113,730,000	1,324,900,000	(3,788,830,000)	26	421,781,000	421,356,240	424,760	100
4. Belanja Pembayaran Bunga Utang	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Belanja Subsidi	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Belanja Hibah	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Belanja Bantuan Sosial	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Belanja Lain-lain	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Transfer ke Daerah	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Dana Bagi Hasil	0	0	0	0	0	0	0	0

**LAPORAN REALISASI ANGGARAN SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)**



KEMENTERIAN/LEMBAGA : KEMENTERIAN KEUANGAN 015
ESELON I : DITJEN KEKAYAAN NEGARA 09
SATUAN KERJA : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE 538190

Tgl Data : 04/05/26 1:29 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 8:15 AM
Halaman : 2
lap_lra_face_satker_new_poc

URAIAN	2025				2024			
	ANGGARAN	REALISASI	REALISASI DI ATAS (BAWAH) ANGGARAN	%	ANGGARAN	REALISASI	REALISASI DI ATAS (BAWAH) ANGGARAN	%
1	2	4	5	6	7	8	9	10
2. Dana Alokasi Umum	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Dana Transfer Khusus	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Dana Alokasi Khusus Fisik	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Dana Alokasi Khusus Non Fisik	0	0	0	0	0	0	0	0
c. Hibah Kepada Daerah	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Dana Otonomi Khusus	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Dana Keistimewaan Daerah Istimewa Yogyakarta	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Dana Desa	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Insentif Fiskal	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumlah Belanja Negara (B.I + B.II)	7,193,472,000	3,118,455,886	(4,075,016,114)	43	2,231,174,000	2,134,732,118	96,441,882	96
C. PEMBIAYAAN	0	0	0	0	0	0	0	0

Keterangan :

FINAL

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPA
KUASA PENGGUNA ANGGARAN

Ditandatangani secara elektronik
ROBY LASMANA
NIP 198004082001121003

**LAPORAN REALISASI ANGGARAN PENDAPATAN
MENURUT KELOMPOK PENDAPATAN / AKUN
TINGKAT SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025
(dalam rupiah)**

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015
ESELON I : 09
WILAYAH/PROVINSI : 1900
SATUAN KERJA : 538190

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
SULAWESI SELATAN
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Kode Lap : LRA.P.E1.1
Tanggal : 04/05/26 8:16 AM
Halaman : 1
Prg ID : lap_lra_pen_akun_satker

KODE	URAIAN	ESTIMASI PENDAPATAN	REALISASI PENDAPATAN			% REALISASI PENDAPATAN
			PENDAPATAN	PENGEMBALIAN PENDAPATAN	PENDAPATAN NETTO	
1	2	3	4	5	6=4-5	7=6/3
42	PENDAPATAN PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK					
4251	Pendapatan Dari Penjualan, Pengelolaan BMN, Iuran Badan Usaha dan					
425122	Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin	0	120,714,000	0	120,714,000	0
425131	Pendapatan Sewa Tanah, Gedung, dan Bangunan	0	16,874,000	0	16,874,000	0
	JUMLAH SUB KELOMPOK PENDAPATAN 4251	0	137,588,000	0	137,588,000	
4256	Pendapatan Jasa Lainnya					
425699	Pendapatan Jasa Lainnya	0	1,500,000	0	1,500,000	0
	JUMLAH SUB KELOMPOK PENDAPATAN 4256	0	1,500,000	0	1,500,000	
4257	Pendapatan Bunga, Pengelolaan Rekening Perbankan, dan Pengelolaan					
425782	Pendapatan Bea Lelang Pejabat Lelang Kelas I	1,155,330,000	3,103,922,522	0	3,103,922,522	268.66
425784	Pendapatan Bea Lelang Pegadaian	2,739,183,000	2,262,967,560	0	2,262,967,560	82.61
425785	Pendapatan Biaya Administrasi Pengurusan Piutang Negara	807,000	7,766,983	0	7,766,983	962.45
	JUMLAH SUB KELOMPOK PENDAPATAN 4257	3,895,320,000	5,374,657,065	0	5,374,657,065	137.98
4259	Pendapatan Lain-Lain					
425999	Pendapatan Anggaran Lain-lain	0	210,030	0	210,030	0
	JUMLAH SUB KELOMPOK PENDAPATAN 4259	0	210,030	0	210,030	
	JUMLAH KELOMPOK PENDAPATAN 42	3,895,320,000	5,513,955,095	0	5,513,955,095	141.55
	JUMLAH PENDAPATAN	3,895,320,000	5,513,955,095	0	5,513,955,095	141.55

LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
TINGKAT SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015
ESELON I : 09
WILAYAH/PROVINSI : 015
SATUAN KERJA : 538190
JENIS SATUAN KERJA : KD

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
SULAWESI SELATAN
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Kode Lap : LRA.B.S.2
Tanggal : 04/05/26 8:16 AM
Halaman : 1
Prg ID : lap_lra_bel_akun_satker_poc
Tgl Data : 6/5/26 8:11 AM

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5-6	8=5/4	9=4-7
52	BELANJA BARANG							
5211	Belanja Barang Operasional							
521111	Belanja Keperluan Perkantoran	584,735,000	597,331,000	579,421,274	0	579,421,274	97	17,909,726
521113	Belanja Penambah Daya Tahan Tubuh	4,000,000	7,600,000	6,961,209	0	6,961,209	91.59	638,791
521114	Belanja Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	30,000,000	30,000,000	11,315,500	0	11,315,500	37.72	18,684,500
521115	Belanja Honor Operasional Satuan Kerja	95,760,000	86,280,000	83,830,000	0	83,830,000	97.16	2,450,000
521119	Belanja Barang Operasional Lainnya	0	50,000,000	39,931,000	0	39,931,000	79.86	10,069,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5211	714,495,000	771,211,000	721,458,983	0	721,458,983	93.55	49,752,017
5212	Belanja Barang Non Operasional							
521211	Belanja Bahan	79,817,000	99,790,000	40,824,300	0	40,824,300	40.91	58,965,700
521219	Belanja Barang Non Operasional Lainnya	3,500,000	3,500,000	2,190,000	0	2,190,000	62.57	1,310,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	83,317,000	103,290,000	43,014,300	0	43,014,300	41.64	60,275,700
5218	Belanja Barang Persediaan							
521811	Belanja Barang Persediaan Barang Konsumsi	82,071,000	82,071,000	65,336,766	0	65,336,766	79.61	16,734,234
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5218	82,071,000	82,071,000	65,336,766	0	65,336,766	79.61	16,734,234
5221	Belanja Jasa							
522113	Belanja Langganan Air	600,000	600,000	0	0	0	0	600,000
522151	Belanja Jasa Profesi	1,800,000	1,800,000	900,000	0	900,000	50	900,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5221	2,400,000	2,400,000	900,000	0	900,000	37.5	1,500,000
5231	Belanja Pemeliharaan							
523111	Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan	366,116,000	366,116,000	311,046,350	0	311,046,350	84.96	55,069,650
523121	Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	270,930,000	292,734,000	254,890,623	0	254,890,623	87.07	37,843,377
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5231	637,046,000	658,850,000	565,936,973	0	565,936,973	85.9	92,913,027
5241	Belanja Perjalanan Dalam Negeri							
524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	479,591,000	459,501,000	397,700,864	1,064,000	396,636,864	86.32	62,864,136
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	24,384,000	2,419,000	272,000	0	272,000	11.24	2,147,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	503,975,000	461,920,000	397,972,864	1,064,000	396,908,864	85.93	65,011,136
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	2,023,304,000	2,079,742,000	1,794,619,886	1,064,000	1,793,555,886	86.24	286,186,114
53	BELANJA MODAL							
5321	Belanja Modal Peralatan dan Mesin							
532111	Belanja Modal Peralatan dan Mesin	607,156,000	605,837,000	605,730,000	0	605,730,000	99.98	107,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5321	607,156,000	605,837,000	605,730,000	0	605,730,000	99.98	107,000
5331	Belanja Modal Gedung dan Bangunan							

LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
TINGKAT SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015
ESELON I : 09
WILAYAH/PROVINSI : 015
SATUAN KERJA : 538190
JENIS SATUAN KERJA : KD

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
SULAWESI SELATAN
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Kode Lap : LRA.B.S.2
Tanggal : 04/05/26 8:16 AM
Halaman : 2
Prg ID : lap_lra_bel_akun_satker_poc
Tgl Data : 6/5/26 8:11 AM

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5-6	8=5/4	9=4-7
533111	Belanja Modal Gedung dan Bangunan	3,774,150,000	4,507,893,000	719,170,000	0	719,170,000	15.95	3,788,723,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5331	3,774,150,000	4,507,893,000	719,170,000	0	719,170,000	15.95	3,788,723,000
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 53	4,381,306,000	5,113,730,000	1,324,900,000	0	1,324,900,000	25.91	3,788,830,000
	JUMLAH BELANJA	6,404,610,000	7,193,472,000	3,119,519,886	1,064,000	3,118,455,886	43.35	4,075,016,114

NERACA
TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN

UNIT ORGANISASI : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA

WILAYAH/PROVINSI : (1900) SULAWESI SELATAN

SATUAN KERJA : (538190) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 1:29 AM

Tgl Cetak : 04/05/26 8:16 AM

Halaman : 1

lap_neraca_satker_komparatif_poc

NAMA PERKIRAAN	JUMLAH		Kenaikan (Penurunan)	
	2025	2024	Jumlah	%
1	2	3	4	5
ASET				
ASET LANCAR				
Kas Lainnya dan Setara Kas	14,820,020	165,323,800	(150,503,780)	(91.04)
Pendapatan yang Masih Harus Diterima	2,257,858	2,945,200	(687,342)	(23.34)
Persediaan	20,343,658	17,524,209	2,819,449	16.09
JUMLAH ASET LANCAR	37,421,536	185,793,209	(148,371,673)	(79.86)
ASET TETAP				
Tanah	2,917,239,000	2,745,244,000	171,995,000	6.27
Peralatan dan Mesin	4,691,022,905	3,705,634,758	985,388,147	26.59
Gedung dan Bangunan	8,824,339,814	8,366,908,314	457,431,500	5.47
Aset Tetap Lainnya	4,664,900	4,664,900	0	0.00
AKUMULASI PENYUSUTAN	(5,681,652,917)	(4,735,944,103)	(945,708,814)	19.97
JUMLAH ASET TETAP	10,755,613,702	10,086,507,869	669,105,833	6.63
ASET LAINNYA				
Aset Lain-lain	2,800,000	288,287,500	(285,487,500)	(99.03)
AKUMULASI PENYUSUTAN/AMORTISASI ASET LAINNYA	(2,800,000)	(288,287,500)	285,487,500	(99.03)
JUMLAH ASET LAINNYA	0	0	0	
JUMLAH ASET	10,793,035,238	10,272,301,078	520,734,160	5.07
KEWAJIBAN				
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK				
Utang kepada Pihak Ketiga	15,585,020	176,617,697	(161,032,677)	(91.18)
Pendapatan Diterima Dimuka	9,843,167	0	9,843,167	0.00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	25,428,187	176,617,697	(151,189,510)	(85.60)
JUMLAH KEWAJIBAN	25,428,187	176,617,697	(151,189,510)	(85.60)
EKUITAS				
EKUITAS				
Ekuitas	10,767,607,051	10,095,683,381	671,923,670	6.66
JUMLAH EKUITAS	10,767,607,051	10,095,683,381	671,923,670	6.66
JUMLAH EKUITAS	10,767,607,051	10,095,683,381	671,923,670	6.66
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	10,793,035,238	10,272,301,078	520,734,160	5.07

Keterangan :

FINAL

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPA
KUASA PENGGUNA ANGGARAN

Ditandatangani secara elektronik
ROBY LASMANA
NIP 198004082001121003

NERACA PERCOBAAN (BASIS AKRUAL)

TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN

UNIT ORGANISASI : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA

WILAYAH/PROVINSI : (1900) SULAWESI SELATAN

SATUAN KERJA : (538190) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 1:29 AM

Tgl Cetak : 04/05/26 8:18 AM

Halaman : 1

lap_neraca_percobaan_akrual_satker_poc

KODE TRN	KODE AKUN	NAMA AKUN	DEBIT	KREDIT
1	2	3	4	5
0.0	111825	Kas Lainnya di Bendahara Penerimaan	14,820,020	0
0.0	114311	Pendapatan Yang Masih Harus Diterima	2,257,858	0
0.0	117111	Barang Konsumsi	20,343,658	0
0.0	131111	Tanah	2,917,239,000	0
0.0	132111	Peralatan dan Mesin	4,691,022,905	0
0.0	133111	Gedung dan Bangunan	8,824,339,814	0
0.0	135121	Aset Tetap Lainnya	4,664,900	0
0.0	137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	0	3,410,713,137
0.0	137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	0	2,270,939,780
0.0	166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan	2,800,000	0
0.0	169122	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan dalam Operasi Pemerintahan	0	2,800,000
0.0	212112	Belanja barang yang masih harus dibayar	0	765,000
0.0	212192	Dana Pihak Ketiga	0	14,820,020
0.0	219211	Pendapatan Sewa Diterima di Muka	0	9,843,167
0.0	313111	Ditagihkan ke Entitas Lain	0	3,118,455,886
0.0	313121	Diterima dari Entitas Lain	5,513,955,095	0
0.0	313211	Transfer Keluar	0	9,465,897
0.0	313221	Transfer Masuk	0	62,975,700
0.0	391111	Ekuitas	0	10,095,683,381
3.0	425122	Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin	0	120,714,000
3.0	425131	Pendapatan Sewa Tanah, Gedung, dan Bangunan	0	7,030,833
3.0	425699	Pendapatan Jasa Lainnya	0	1,500,000
3.0	425782	Pendapatan Bea Lelang Pejabat Lelang Kelas I	0	3,103,235,180
3.0	425784	Pendapatan Bea Lelang Pegadaian	0	2,262,967,560
3.0	425785	Pendapatan Biaya Administrasi Pengurusan Piutang Negara	0	7,766,983
3.0	425999	Pendapatan Anggaran Lain-lain	0	210,030
3.0	521111	Beban Keperluan Perkantoran	579,421,274	0
3.0	521113	Beban Penambah Daya Tahan Tubuh	6,961,209	0
3.0	521114	Beban Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	10,252,500	0
3.0	521115	Beban Honor Operasional Satuan Kerja	83,830,000	0
3.0	521119	Beban Barang Operasional Lainnya	39,931,000	0
3.0	521211	Beban Bahan	40,824,300	0
3.0	521219	Beban Barang Non Operasional Lainnya	2,190,000	0
3.0	522151	Beban Jasa Profesi	900,000	0
3.0	523111	Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan	311,046,350	0
3.0	523121	Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	254,890,623	0
3.0	524111	Beban Perjalanan Dinas Biasa	396,636,864	0
3.0	524113	Beban Perjalanan Dinas Dalam Kota	272,000	0

NERACA PERCOBAAN (BASIS AKRUAL)

TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN

UNIT ORGANISASI : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA

WILAYAH/PROVINSI : (1900) SULAWESI SELATAN

SATUAN KERJA : (538190) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 1:29 AM

Tgl Cetak : 04/05/26 8:18 AM

Halaman : 2

lap_neraca_percobaan_akrual_satker_poc

KODE TRN	KODE AKUN	NAMA AKUN	DEBET	KREDIT
1	2	3	4	5
3.0	591111	Beban Penyusutan Peralatan dan Mesin	394,114,764	0
3.0	591211	Beban Penyusutan Gedung dan Bangunan	324,655,103	0
3.0	593111	Beban Persediaan konsumsi	62,517,317	0
JUMLAH			24,499,886,554	24,499,886,554

Keterangan :

FINAL

Parepare, 4 Mei 2026

Penanggung Jawab UAKPA
KUASA PENGGUNA ANGGARAN

Ditandatangani secara elektronik

ROBY LASMANA
NIP 198004082001121003

NERACA PERCOBAAN (BASIS KAS)

TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN

UNIT ORGANISASI : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA

WILAYAH/PROVINSI : (1900) SULAWESI SELATAN

SATUAN KERJA : (538190) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM

Tgl Cetak : 04/05/26 8:18 AM

Halaman : 1

lap_neraca_percobaan_kas_satker_poc

KODE TRN	KODE AKUN	NAMA AKUN	DEBIT	KREDIT
1	2	3	4	5
0.0	313111	DITAGIHKAN KE ENTITAS LAIN	0	3,118,455,886
0.0	313121	DITERIMA DARI ENTITAS LAIN	5,513,955,095	0
3.0	425122	Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin	0	120,714,000
3.0	425131	Pendapatan Sewa Tanah, Gedung, dan Bangunan	0	16,874,000
3.0	425699	Pendapatan Jasa Lainnya	0	1,500,000
3.0	425782	Pendapatan Bea Lelang Pejabat Lelang Kelas I	0	3,103,922,522
3.0	425784	Pendapatan Bea Lelang Pegadaian	0	2,262,967,560
3.0	425785	Pendapatan Biaya Administrasi Pengurusan Piutang Negara	0	7,766,983
3.0	425999	Pendapatan Anggaran Lain-lain	0	210,030
3.0	521111	Belanja Keperluan Perkantoran	579,421,274	0
3.0	521113	Belanja Penambah Daya Tahan Tubuh	6,961,209	0
3.0	521114	Belanja Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	11,315,500	0
3.0	521115	Belanja Honor Operasional Satuan Kerja	83,830,000	0
3.0	521119	Belanja Barang Operasional Lainnya	39,931,000	0
3.0	521211	Belanja Bahan	40,824,300	0
3.0	521219	Belanja Barang Non Operasional Lainnya	2,190,000	0
3.0	521811	Belanja Barang Persediaan Barang Konsumsi	65,336,766	0
3.0	522151	Belanja Jasa Profesi	900,000	0
3.0	523111	Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan	311,046,350	0
3.0	523121	Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	254,890,623	0
3.0	524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	397,700,864	0
3.0	524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	272,000	0
3.0	532111	Belanja Modal Peralatan dan Mesin	605,730,000	0
3.0	533111	Belanja Modal Gedung dan Bangunan	719,170,000	0
3.1	524111	Pengembalian Belanja Perjalanan Dinas Biasa	0	1,064,000
JUMLAH			8,633,474,981	8,633,474,981

Keterangan :

FINAL

Parepare, 4 Mei 2026

Penanggung Jawab UAKPA

KUASA PENGGUNA ANGGARAN

Ditandatangani secara elektronik

ROBY LASMANA

198004082001121003

LAPORAN OPERASIONAL
TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN
ESELON I : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA
WILAYAH/PROVINSI : (1900) SULAWESI SELATAN
SATUAN KERJA : (538190) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 1:29 AM

Tgl Cetak : 04/05/26 8:18 AM

Halaman : 1

lap_lo_satker_poc

URAIAN	2025	2024	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
KEGIATAN OPERASIONAL	0	0	0	
PENDAPATAN OPERASIONAL	0	0	0	
PENDAPATAN PERPAJAKAN	0	0	0	
Pendapatan Pajak Penghasilan	0	0	0	
Pendapatan Pajak Pertambahan Nilai dan Penjualan Barang Mewah	0	0	0	
Pendapatan Pajak Bumi dan Bangunan	0	0	0	
Pendapatan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan	0	0	0	
Pendapatan Cukai	0	0	0	
Pendapatan Pajak Lainnya	0	0	0	
Pendapatan Bea Masuk	0	0	0	
Pendapatan Bea Keluar	0	0	0	
Jumlah Pendapatan Perpajakan	0	0	0	
PENDAPATAN PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK	0	0	0	
Pendapatan Sumber Daya Alam	0	0	0	
Pendapatan dari Kekayaan Negara dipisahkan (KND)	0	0	0	
Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak Lainnya	5,382,710,586	4,586,467,413	796,243,173	17.361
Pendapatan Badan Layanan Umum	0	0	0	
Jumlah Pendapatan Negara Bukan Pajak	5,382,710,586	4,586,467,413	796,243,173	17.361
PENDAPATAN HIBAH	0	0	0	
Pendapatan Hibah	0	0	0	
Jumlah Pendapatan Hibah	0	0	0	
Jumlah Pendapatan	5,382,710,586	4,586,467,413	796,243,173	17.361
BEBAN OPERASIONAL	0	0	0	
Beban Pegawai	0	0	0	
Beban Persediaan	62,517,317	51,507,689	11,009,628	21.375
Beban Barang dan Jasa	764,310,283	797,651,098	(33,340,815)	(4.18)
Beban Pemeliharaan	565,936,973	466,924,926	99,012,047	21.205
Beban Perjalanan Dinas	396,908,864	391,559,648	5,349,216	1.366
Beban Barang Untuk Diserahkan Kepada Masyarakat/Pemda	0	0	0	

LAPORAN OPERASIONAL
TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN
ESELON I : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA
WILAYAH/PROVINSI : (1900) SULAWESI SELATAN
SATUAN KERJA : (538190) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 1:29 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 8:18 AM
Halaman : 2
lap_lo_satker_poc

URAIAN	2025	2024	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
Beban Pembayaran Bunga Utang	0	0	0	
Beban Subsidi	0	0	0	
Beban Hibah	0	0	0	
Beban Bantuan Sosial	0	0	0	
Beban Penyusutan dan Amortisasi	718,769,867	683,431,187	35,338,680	5.171
Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih	0	0	0	
Beban Transfer ke Daerah	0	0	0	
Beban Lain-Lain	0	0	0	
JUMLAH BEBAN	2,508,443,304	2,391,074,548	117,368,756	4.909
SURPLUS/DEFISIT DARI KEGIATAN OPERASIONAL	2,874,267,282	2,195,392,865	678,874,417	30.923
KEGIATAN NON OPERASIONAL	0	0	0	
Surplus/Defisit Pelepasan Aset	120,714,000	0	120,714,000	
Pendapatan Pelepasan Aset	120,714,000	0	120,714,000	
Beban Pelepasan Aset	0	0	0	
Surplus/Defisit Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang	0	0	0	
Pendapatan Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang	0	0	0	
Beban Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang	0	0	0	
Surplus/Defisit dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	0	0	0	
Pendapatan dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	0	0	0	
Beban dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	0	0	0	
JUMLAH SURPLUS/DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL	120,714,000	0	120,714,000	
SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA	2,994,981,282	2,195,392,865	799,588,417	36.421
POS LUAR BIASA	0	0	0	
Beban Luar Biasa	0	0	0	
POS LUAR BIASA	0	0	0	
SURPLUS/DEFISIT - LO	2,994,981,282	2,195,392,865	799,588,417	36.421

Keterangan :
FINAL

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPA
KUASA PENGGUNA ANGGARAN

Ditandatangani secara elektronik
ROBY LASMANA
NIP 198004082001121003

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
 (DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN

UNIT ORGANISASI : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA

WILAYAH/PROVINSI : (1900) SULAWESI SELATAN

**SATUAN KERJA : (538190) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
 LELANG PAREPARE**

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM

Tgl Cetak : 04/05/26 8:18 AM

Halaman : 1

lap_lpe_satker_poc

URAIAN	2025	2024	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
EKUITAS AWAL	10,095,683,381	10,338,668,111	(242,984,730)	(2.35)
SURPLUS/DEFISIT-LO	2,994,981,282	2,195,392,865	799,588,417	36.42
KOREKSI YANG MENAMBAH/MENGURANGI EKUITAS	0	0	0	0
PENYESUAIAN NILAI ASET	0	0	0	0
KOREKSI ATAS REKLASIFIKASI	0	0	0	0
SELISIH REVALUASI ASET	0	0	0	0
KOREKSI NILAI ASET NON REVALUASI	0	0	0	0
LAIN-LAIN	0	0	0	0
TRANSAKSI ANTAR ENTITAS	(2,323,057,612)	(2,438,377,595)	115,319,983	(4.73)
KENAIKAN/PENURUNAN EKUITAS	671,923,670	(242,984,730)	914,908,400	(376.53)
EKUITAS AKHIR	10,767,607,051	10,095,683,381	671,923,670	6.66

Keterangan :

FINAL

Parepare, 4 Mei 2026

Penanggung Jawab UAKPA

KUASA PENGGUNA ANGGARAN

Ditandatangani secara elektronik

ROBY LASMANA

NIP 198004082001121003



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PERBENDAHARAAN
PROVINSI SULAWESI SELATAN
KPPN PARE - PARE

HASIL REKONSILIASI SAKTI - SPAN
PADA SATKER 538190 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE
SAMPAI DENGAN PERIODE 2025-12

Tgl Cetak : 12/02/26 8:40

Kode Lap : shr_kppn_poc

No	Jenis Rekon	Nilai SPAN	Nilai SAKTI	Selisih
1	Pagu Belanja	7,193,472,000	7,193,472,000	0
2	Belanja	3,119,519,886	3,119,519,886	0
3	Pengembalian Belanja	-1,064,000	-1,064,000	0
4	Estimasi Pendapatan	3,895,320,000	3,895,320,000	0
5	Pendapatan Bukan Pajak	5,513,955,095	5,513,955,095	0
6	Pengembalian Pendapatan Bukan Pajak	0	0	0
7	Pengembalian Pajak	0	0	0
8	Mutasi Uang Persediaan	0	0	0
9	Kas di Bendahara Pengeluaran	0	0	0
10	Kas pada Badan Layanan Umum	0	0	0
11	Kas Lainnya di K/L dari Hibah	0	0	0
12	Pengesahan Hibah Langsung Barang/Jasa/Surat Berharga	0	0	0

Catatan Satker:

Catatan KPPN:

Diterbitkan secara otomatis pada tanggal 23 Januari 2026





KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
KANTOR WILAYAH DJKN SULAWESI SELATAN, TENGGARA DAN BARAT
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

JALAN JENDERAL SUDIRMAN NO. 49 PAREPARE 91122
TELEPON (0421) 26678, Faksimile / (0421) 28068; POS-EL kpnlpare@kemenkeu.go.id

LAPORAN POSISI SALDO KAS (KARTAL DAN GIRAL) PADA BENDAHARA PENERIMAAN
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE
Per 5 Januari 2025

No.	Keterangan	Saldo Per 5 Januari 2025
A.	Dana Milik Pemerintah/DJKN yang belum disetorkan ke Kas Negara terdiri atas :	
1.	Biaya Administrasi PPN	Rp -
2.	Bea Lelang	Rp -
3.	Jasa Giro setelah dikurangi pajak (Sebelum TNP)	
4.	Hasil Bersih Lelang BMN Milik KPKNL	Rp -
5.	Lain-lain (Wanprestasi & Biaya Kutipan Risalah Pengganti)	Rp -
	5a. Wanprestasi	Rp -
	5b. Biaya Kutipan Risalah Pengganti	Rp -
6.	PPH	Rp -
	Jumlah A	Rp -
B.	Dana Milik BUMN/Swasta/Pihak ketiga lainnya yang belum dipindahbukukan/ditransfer ke Pihak yang berhak terdiri dari :	
1.	Hasil Bersih Lelang Milik BUMN atau Swasta	Rp -
2.	Hasil Bersih Lelang Eksekusi KPKNL (Penyerah Piutang BUMN dan atau Swasta)	Rp -
3.	Kelebihan di Rekening Penampungan Lelang	Rp -
4.	Hasil Bersih Lelang Barang Eksekusi KPKNL (Penyerah Piutang Instansi Pemerintah)	Rp -
5.	Hasil Bersih Lelang Barang Sitaan dari Dirjen Bea Cukai/Kejaksaan/Kepolisian/Kementerian Lembaga/Instansi Pemerintah Lainnya	Rp -
6.	Hasil Bersih Lelang Eksekusi dan Non Eksekusi Wajib Milik	Rp -
7.	Hak Penyerah Piutang yang Belum Dipindahbukukan ke Penyerah Piutang	Rp -
8.	Uang Jaminan Lelang yang Belum Diambil	Rp 14,550,000.00
9.	Kelebihan di Rekening Penampungan Piutang	Rp -
10.	Lain-lain Lelang	Rp 270,020.00
11.	Lain-lain Piutang	
	Jumlah B	Rp 14,820,020.00
C.	Dana yang masih dalam proses identifikasi dan konfirmasi	
1	Rekening Lelang	Rp -
2	Rekening Piutang	Rp -
	Jumlah C	Rp -
D.	Dana yang berasal dari Kredit Nota dan Setoran yang tidak jelas	Rp -
	TOTAL Jumlah A+B+C+D	Rp 14,820,020.00
1	Dana di Rekening Lelang per 31 Desember 2025	Rp 14,820,020.00
2	Dana di Rekening Piutang per 31 Desember 2025	Rp -

Mengetahui:
Pejabat yang bertugas melakukan
pemungutan penerimaan negara

Ashar Hamka
NIP 198506232009011002

Parepare, 5 Januari 2025
Bendahara Penerimaan

Rimadhani Salsabilla Fadhilah
NIP 199901172021012003

LAPORAN PERTANGGUNGJAWABAN BENDAHARA PENERIMAAN

Bulan: Desember 2025

Kementerian/Lembaga : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN
 Unit Organisasi : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA
 Provinsi/Kabupaten/Kot : (19.52) SULAWESI SELATAN / KOTA PARE PARE
 Satuan Kerja : (538190) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE
 Tgl, No. SP DIPA : 02 Desember 2024 , DIPA-015.09.2.538190/2025
 Tahun Anggaran : 2025
 KPPN : (057) Pare-Pare
 Alamat dan No Telp : JALAN JENDERAL SUDIRMAN NOMOR 93 PAREPARE , 042126678 ,

Keadaan pembukuan bulan pelaporan dengan saldo akhir pada BKU sebesar Rp. 14.820.020,00 Dan Nomor Bukti terakhir Nomor. -

	Jenis Buku Pembantu (Rp.)	Saldo Awal (Rp.)	Penambahan (Rp.)	Pengurangan (Rp.)	Saldo Akhir (Rp.)
1	2	3	4	5	6
A.	BP Kas	419.370.620,00	7.626.742.804,00	8.031.293.404,00	14.820.020,00
	1. BP Kas (Tunai & Bank)	419.370.620,00	7.626.742.804,00	8.031.293.404,00	14.820.020,00
B.	BP Selain Kas	419.370.620,00	7.626.742.804,00	8.031.293.404,00	14.820.020,00
	1. BP PNPB	0,00	251.721.883,00	251.721.883,00	0,00
	2. BP DPK	419.370.620,00	7.234.615.796,00	7.639.166.396,00	14.820.020,00
	3. BP Pajak	0,00	140.405.125,00	140.405.125,00	0,00
	4. BP Lainnya	0,00	0,00	0,00	0,00

II. Keadaan kas pada akhir Bulan Pelaporan

1.	Uang Tunai di Brankas	Rp	0,00
2.	Uang di Rekening Bank (terlampir salinan rekening koran)	Rp	14.820.020,00 ⁽⁺⁾
3.	Jumlah Kas	Rp	14.820.020,00

III. Selisih Kas

1.	Saldo Akhir BP Kas (I.A 1 kolom (6))	Rp	14.820.020,00
2.	Jumlah Kas (II.3)	Rp	14.820.020,00 ⁽⁻⁾
3.	Selisih Kas	Rp	0,00

IV. Saldo Uang yang Sudah Menjadi Hak Negara

1.	Saldo Awal	Rp	0,00
2.	Penerimaan yang sudah menjadi hak negara bulan ini	Rp	392.127.008,00 ⁽⁺⁾
3.	Jumlah Penerimaan Negara	Rp	392.127.008,00
4.	Setoran atas penerimaan yang sudah menjadi hak negara bulan	Rp	392.127.008,00 ⁽⁻⁾
	Saldo Akhir	Rp	0,00

V. Hasil Rekonsiliasi Internal dengan UAKPA

1. Penyetoran menurut pembukuan bendahara	Rp	251.721.883,00
2. Penyetoran menurut UAKPA(sesuai bukti setor)	Rp	459.248.581,00
3. Selisih	Rp	- 207.526.698,00

VI. Pembukuan dan fisik kas telah diperiksa oleh KPA dengan hasil sebagai berikut:

1. Selisih Kas (saldo akhir III.3) : 0,00-
2. Selisih Pembukuan (V.3) : - 207.526.698,00 karena 1. Bea Permohonan Lelang (425782) = Rp18.300.000 2. Bea Batal Lelang (425782) = Rp1.500.000 3. Bea Pegadaian Lelang (425784) = Rp187.726.698 Total Selisih = Rp207.526.698

Mengetahui
Kuasa Pengguna Anggaran

KOTA PARE PARE , 09 Januari 2026
Bendahara Penerimaan

ROFIQ KHAMDANI YUSUF
NIP 197701281997031001

RIMADHANI SALSABILLA FADHILAH
NIP 199901172021012003

LAPORAN PERTANGGUNGJAWABAN BENDAHARA PENGELUARAN

Bulan: Desember 2025

Kementerian/Lembaga : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN

Tgl, No. SP : 02 Desember 2024 , DIPA-015.09.2.538190/2025

Unit Organisasi : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA

Tahun : 2025

Provinsi/Kabupaten/Kota : (19.52) SULAWESI SELATAN / KOTA PARE PARE KPPN

: (057) Pare-Pare

Satuan Kerja : (538190) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Alamat dan No Telp : JALAN JENDERAL SUDIRMAN NOMOR 93 PAREPARE , 042126678

I. Keadaan Pembukuan bulan pelaporan dengan saldo pada BKU sebesar Rp. 0,00 Dan Nomor Bukti terakhir Nomor. 00025/SSP/538190/2025

	Jenis Buku Pembantu	Saldo Awal (Rp.)	Penambahan (Rp.)	Pengurangan (Rp.)	Saldo Akhir (Rp.)
1	2	3	4	5	6
A	BP Kas, BPP dan UM	23.997.500,00	141.370.042,00	165.367.542,00	0,00
	1. BP Kas (Tunai & Bank)	23.997.500,00	141.370.042,00	165.367.542,00	0,00
	2. BP UM (Voucher)	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. BP BPP	0,00	0,00	0,00	0,00
B	BP Selain Kas	23.997.500,00	105.764.254,00	129.761.754,00	0,00
	1. BP UP*)	23.997.500,00	51.541.758,00	75.539.258,00	0,00
	2. BP TUP*)	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. BP LS-Bendahara	0,00	53.567.000,00	53.567.000,00	0,00
	4. BP Pajak	0,00	655.496,00	655.496,00	0,00
	5. BP Hibah	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. BP Lain-lain	0,00	0,00	0,00	0,00

*) jumlah pengurangan sudah termasuk kuitansi UP yang belum di-SPM-kan sebesar Rp. 0,00

*) jumlah pengurangan sudah termasuk kuitansi TUP yang belum di-SPM-kan sebesar Rp. 0,00

II. Keadaan kas pada akhir Bulan Pelaporan

1. Uang Tunai di Brankas	Rp.	0,00	
2. Uang di Rekening Bank	Rp.	0,00	(terlampir salinan rekening koran)
3. Jumlah Kas	Rp.	0,00	

III. Selisih Kas

1. Saldo Akhir BP Kas (I.A 1 kolom (6))	Rp.	0,00
2. Jumlah Kas (II.3)	Rp.	0,00
3. Selisih Kas	Rp.	0,00

IV. Hasil Rekonsiliasi Internal dengan UAKPA

A. UP

1. Saldo UP	Rp.	0,00
2. Kwitansi UP belum di SPJ-kan	Rp.	0,00
3. Jumlah Saldo dan Kwitansi UP	Rp.	0,00
4. Saldo UP menurut UAKPA	Rp.	0,00
5. Selisih Pembukuan UP	Rp.	0,00

B. TUP

1. Saldo TUP	Rp.	0,00
2. Kwitansi TUP belum di SPJ-kan	Rp.	0,00
3. Jumlah Saldo dan Kwitansi TUP	Rp.	0,00
4. Saldo TUP menurut UAKPA	Rp.	0,00
5. Selisih Pembukuan TUP	Rp.	0,00

C. Lainnya

1. Saldo Lainnya	Rp.	0,00
2. Saldo Lainnya Menurut UAKPA	Rp.	0,00
3. Selisih Pembukuan Lainnya	Rp.	0,00

V. Penjelasan Selisih Kas dan / atau selisih pembukuan (apabila ada)

1. Selisih Kas (III.3) : 0,00-
2. Selisih Pembukuan UP (IV.A.5) : 0,00-
3. Selisih Pembukuan TUP (IV.B.5) : 0,00-
4. Selisih Pembukuan Lainnya (IV.C.3) : 0,00-

Mengetahui
Kuasa Pengguna Anggaran



Ditandatangani secara elektronik
ROFIQ KHAMDANI YUSUF
NIP 197701281997031001

KOTA PARE PARE, 06 Januari 2026

Bendahara Pengeluaran



Ditandatangani secara elektronik
RIADHUL LATIFAH
NIP 199805102021012001
Ditetak pada tanggal, 06 Januari 2026



FORMULIR MEMO PENYESUAIAN

Kementerian : KEMENTERIAN KEUANGAN
 Negara/Lembaga :
 Eselon I : DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
 Wilayah : KANWIL DJKN SULSEL, TENGGARA DAN BARAT
 Satuan Kerja : KANTOR KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE
 No Dokumen : 12 - 03
 Tanggal : 31 Desember 2025
 Tahun Anggaran : Tahun 2025
 Keterangan : Jurnal Penyesuaian Belanja Yang Masih Harus Dibayar (Tagihan Pos)
 31 Desember 2025

Kategori Jurnal Penyesuaian

☐	Pendapatan Diterima di Muka	☐	Koreksi Antar Beban
☐	Pendapatan Yang Masih Harus diterima	☐	Pendapatan Selisih Kurs Belum Terealisasi
☒	Belanja Dibayar di Muka	☐	Beban Selisih Kurs Belum Terealisasi
☐	Belanja yang Masih Harus Dibayar	☐	Pembentukan Piutang Jangka Panjang
☐	Penyisihan Piutang	☐	Pembentukan Piutang Jangka Pendek
☐	Penghapusan Piutang	☐	Transfer Masuk
☐	Penyusutan Aset	☐	Transfer Keluar
☐	Kas di Bendahara Penerimaan	☐	Reklasifikasi Neraca
☐	Kas di Bendahara Pengeluaran	☐	Koreksi
☐	Persediaan	☐	Kas Lainnya di Bendahara Penerimaan

No	D/K	Kode Akun	Uraian Nama Akun	Rupiah Debet	Rupiah Kredit
	D	521114	Belanja Pengiriman Surat	765.000	
	K	212112	Belanja barang yang masih harus dibayar		765.000
				765.000	765.000

Dibuat Oleh:
Kasubag Umum



Ditandatangani secara elektronik
 Charles Jimmy
 Tanggal 31 Desember 2025

Disetujui Oleh:
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
 Rofiq Khamdani Yusuf
 Tanggal 31 Desember 2025

Direkam Oleh:
Operator SAKTI



Ditandatangani secara elektronik
 Bagas Adi Kusuma
 Tanggal 31 Desember 2025



FORMULIR MEMO PENYESUAIAN

Kementerian : KEMENTERIAN KEUANGAN
 Negara/Lembaga :
 Eselon I : DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
 Wilayah : KANWIL DJKN SULSEL, TENGGARA DAN BARAT
 Satuan Kerja : KANTOR KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE
 No Dokumen : 12 - 05
 Tanggal : 31 Desember 2025
 Tahun Anggaran : Tahun 2025
 Keterangan : Jurnal - Jurnal Koreksi atas Perolehan Aset Lainnya

Kategori Jurnal Penyesuaian

☐	Pendapatan Diterima di Muka	☐	Koreksi Antar Beban
☐	Pendapatan Yang Masih Harus diterima	☐	Pendapatan Selisih Kurs Belum Terealisasi
☐	Belanja Dibayar di Muka	☐	Beban Selisih Kurs Belum Terealisasi
☐	Belanja yang Masih Harus Dibayar	☐	Pembentukan Piutang Jangka Panjang
☐	Penyisihan Piutang	☐	Pembentukan Piutang Jangka Pendek
☐	Penghapusan Piutang	☐	Transfer Masuk
☐	Penyusutan Aset	☐	Transfer Keluar
☐	Kas di Bendahara Penerimaan	☐	Reklasifikasi Neraca
☐	Kas di Bendahara Pengeluaran	☒	Koreksi
☐	Persediaan	☐	Kas Lainnya di Bendahara Penerimaan

No	D/K	Kode Akun	Uraian Nama Akun	Rupiah Debet	Rupiah Kredit
	D	491429	Pendapatan Perolehan Aset Lainnya	500.000	
	K	521253	Belanja Gedung dan Bangunan - Ekstrakomptabel		500.000
				500.000	500.000

Dibuat Oleh:
Kasubaa Umum



Ditandatangani secara elektronik
 Charles Jimmy
 Tanggal 31 Desember 2025

Disetujui Oleh:
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
 Rofiq Khamdani Yusuf
 Tanggal 31 Desember 2025

Direkam Oleh:
Operator SAKTI



Ditandatangani secara elektronik
 Bagas Adi Kusuma
 Tanggal 31 Desember 2025



FORMULIR MEMO PENYESUAIAN

Kementerian : KEMENTERIAN KEUANGAN
 Negara/Lembaga :
 Eselon I : DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
 Wilayah : KANWIL DJKN SULSEL, TENGGARA DAN BARAT
 Satuan Kerja : KANTOR KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE
 No Dokumen : 12 - 04
 Tanggal : 31 Desember 2025
 Tahun Anggaran : Tahun 2025
 Keterangan : Jurnal - Jurnal Koreksi atas Perolehan Aset Lainnya

Kategori Jurnal Penyesuaian

☐	Pendapatan Diterima di Muka	☐	Koreksi Antar Beban
☐	Pendapatan Yang Masih Harus diterima	☐	Pendapatan Selisih Kurs Belum Terealisasi
☐	Belanja Dibayar di Muka	☐	Beban Selisih Kurs Belum Terealisasi
☐	Belanja yang Masih Harus Dibayar	☐	Pembentukan Piutang Jangka Panjang
☐	Penyisihan Piutang	☐	Pembentukan Piutang Jangka Pendek
☐	Penghapusan Piutang	☐	Transfer Masuk
☐	Penyusutan Aset	☐	Transfer Keluar
☐	Kas di Bendahara Penerimaan	☐	Reklasifikasi Neraca
☐	Kas di Bendahara Pengeluaran	☒	Koreksi
☐	Persediaan	☐	Kas Lainnya di Bendahara Penerimaan

No	D/K	Kode Akun	Uraian Nama Akun	Rupiah Debet	Rupiah Kredit
	D	491429	Pendapatan Perolehan Aset Lainnya	89.243.500	
	K	391116	Koreksi Nilai Aset Tetap Non Revaluasi		89.243.500
				89.243.500	89.243.500

Dibuat Oleh:
Kasubag Umum



Ditandatangani secara elektronik
 Charles Jimmy
 Tanggal 31 Desember 2025

Disetujui Oleh:
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
 Rofiq Khamdani Yusuf
 Tanggal 31 Desember 2025

Direkam Oleh:
Operator SAKTI



Ditandatangani secara elektronik
 Bagas Adi Kusuma
 Tanggal 31 Desember 2025



FORMULIR MEMO PENYESUAIAN

Kementerian : KEMENTERIAN KEUANGAN
 Negara/Lembaga :
 Eselon I : DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
 Wilayah : KANWIL DJKN SULSEL, TENGGARA DAN BARAT
 Satuan Kerja : KANTOR KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE
 No Dokumen : 12 - 02
 Tanggal : 31 Desember 2025
 Tahun Anggaran : Tahun 2025
 Keterangan : Jurnal Penyesuaian Pendapatan Diterima Di Muka 31 Desember 2025

Kategori Jurnal Penyesuaian

☒	Pendapatan Diterima di Muka	☐	Koreksi Antar Beban
☐	Pendapatan Yang Masih Harus diterima	☐	Pendapatan Selisih Kurs Belum Terealisasi
☐	Belanja Dibayar di Muka	☐	Beban Selisih Kurs Belum Terealisasi
☐	Belanja yang Masih Harus Dibayar	☐	Pembentukan Piutang Jangka Panjang
☐	Penyisihan Piutang	☐	Pembentukan Piutang Jangka Pendek
☐	Penghapusan Piutang	☐	Transfer Masuk
☐	Penyusutan Aset	☐	Transfer Keluar
☐	Kas di Bendahara Penerimaan	☐	Reklasifikasi Neraca
☐	Kas di Bendahara Pengeluaran	☐	Koreksi
☐	Persediaan	☐	Kas Lainnya di Bendahara Penerimaan

No	D/K	Kode Akun	Uraian Nama Akun	Rupiah Debet	Rupiah Kredit
	D	425131	Pendapatan Sewa Tanah, Gedung, dan Bangunan	9.843.167	
	K	219211	Pendapatan Sewa Diterima di Muka		9.843.167
				9.843.167	9.843.167

Dibuat Oleh:
Kasubaa Umum



Ditandatangani secara elektronik
 Charles Jimmy
 Tanggal 31 Desember 2025

Disetujui Oleh:
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
 Rofiq Khamdani Yusuf
 Tanggal 31 Desember 2025

Direkam Oleh:
Operator SAKTI



Ditandatangani secara elektronik
 Bagas Adi Kusuma
 Tanggal 31 Desember 2025



FORMULIR MEMO PENYESUAIAN

Kementerian : KEMENTERIAN KEUANGAN
 Negara/Lembaga :
 Eselon I : DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
 Wilayah : KANWIL DJKN SULSEL, TENGGARA DAN BARAT
 Satuan Kerja : KANTOR KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE
 No Dokumen : 12 - 01
 Tanggal : 31 Desember 2025
 Tahun Anggaran : Tahun 2025
 Keterangan : Jurnal Penyesuaian Pendapatan yang Masih Harus Diterima 31 Desember 2025

Kategori Jurnal Penyesuaian

☐	Pendapatan Diterima di Muka	☐	Koreksi Antar Beban
☒	Pendapatan Yang Masih Harus diterima	☐	Pendapatan Selisih Kurs Belum Terealisasi
☐	Belanja Dibayar di Muka	☐	Beban Selisih Kurs Belum Terealisasi
☐	Belanja yang Masih Harus Dibayar	☐	Pembentukan Piutang Jangka Panjang
☐	Penyisihan Piutang	☐	Pembentukan Piutang Jangka Pendek
☐	Penghapusan Piutang	☐	Transfer Masuk
☐	Penyusutan Aset	☐	Transfer Keluar
☐	Kas di Bendahara Penerimaan	☐	Reklasifikasi Neraca
☐	Kas di Bendahara Pengeluaran	☐	Koreksi
☐	Persediaan	☐	Kas Lainnya di Bendahara Penerimaan

No	D/K	Kode Akun	Uraian Nama Akun	Rupiah Debet	Rupiah Kredit
	D	114311	Pendapatan Yang Masih Harus Diterima	2.257.858	
	K	425782	Pendapatan Bea Lelang Pejabat Lelang Kelas I		2.257.858
				2.257.858	2.257.858

Dibuat Oleh:
Kasubaa Umum



Ditandatangani secara elektronik
 Charles Jimmy
 Tanggal 31 Desember 2025

Disetujui Oleh:
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
 Rofiq Khamdani Yusuf
 Tanggal 31 Desember 2025

Direkam Oleh:
Operator SAKTI



Ditandatangani secara elektronik
 Bagas Adi Kusuma
 Tanggal 31 Desember 2025



1. Kertas Kerja Telaah Laporan Keuangan Tingkat UAKPA

KERTAS KERJA TELAHAH LAPORAN KEUANGAN TINGKAT UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA ANGGARAN (UAKPA) AUDITED TAHUN ANGGARAN 2025

Kode dan Nama UAKPA : (538190) KPKNL PAREPARE
Kode dan Nama UAPPAW : (1500) SULAWESI SELATAN, TENGGARA, DAN BARAT
Kode dan Nama Eselon 1 : (09)DITJEN KEKAYAAN NEGARA
Kode dan Nama K/L : (015) KEMETRIAN KEUANGAN

Objek Penelaahan		Kondisi LK		Seharusnya
Beri tanda centang (✓) sesuai Laporan Keuangan. Jika tidak ada data, isi dengan N/A				
Bila terisi pada kolom yang tidak seharusnya, agar diuraikan pada lembar lampiran				
KELENGKAPAN LAPORAN KEUANGAN				
	Kelengkapan Komponen Laporan Keuangan Pokok	Ada	Tidak	Seharusnya
1	Pernyataan Tanggung Jawab	✓		Ada
2	Face LRA, Neraca, LO dan LPE	✓		Ada
3	Catatan atas Laporan Keuangan	✓		Ada
	Laporan Keuangan Tambahan	Ada	Tidak	Seharusnya
1	Neraca Percobaan Akrua Saldo Awal	✓		Ada
2	Neraca Percobaan Akrua	✓		Ada
3	Neraca Percobaan Kas	✓		Ada
4	Laporan Realisasi Pendapatan dan Belanja per Akun	✓		Ada
KESESUAIAN LAPORAN KEUANGAN DENGAN SAKTI/MONSAKTI				
	Kesesuaian Saldo	Sama	Tidak	Seharusnya
1.	Semua face laporan (LRA, LO, LPE dan Neraca) sama dengan cetakan laporan pada SAKTI/MONSAKTI	✓		Sama
Laporan Keuangan disusun menggunakan SAKTI/MONSAKTI sehingga harus sama, apabila ada yang tidak sama, uraikan dalam Lampiran Telaah dan penyebabnya.				
2	Neraca : Aset = Kewajiban + Ekuitas	✓		Sama
PENGECEKAN PADA MONSAKTI				
	To Do List	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Terdapat Pagu Minus per tgl pelaporan		✓	Tidak
2	Satker sudah melakukan Normalisasi dan Tindak Lanjut Normalisasi (dalam hal masih terdapat anomali)	✓		Ya
3	Terdapat Persediaan Belum Diditilkan per tanggal pelaporan		✓	Tidak
4	Terdapat TK Internal Belum TM Internal Persediaan per tanggal pelaporan		✓	Tidak
5	Terdapat Ketidaksesuaian Akun Vs Kode Barang Persediaan per tanggal pelaporan (Jika ada, sebutkan akun dan alasan ketidaksesuaian di catatan telaah)		✓	Tidak
6	Terdapat Aset Belum Diditilkan per tanggal pelaporan		✓	Tidak
7	Transaksi Reklas Keluar Aset tapi Belum Reklas Masuk per tanggal pelaporan		✓	Tidak
8	Terdapat transaksi Transfer Keluar Internal Belum Transfer Masuk (TM) Internal Aset per tanggal pelaporan		✓	Tidak
9	Ketidaksesuaian Akun Vs Kode Barang Aset Tetap/ATB per tanggal pelaporan (Jika ada, sebutkan akun dan alasan ketidaksesuaian di catatan telaah)		✓	Tidak
10	Terdapat Pendapatan Belum di Settle Piutang per tanggal pelaporan dan Belum dilakukan Penyisihan Piutang		✓	Tidak
11	Terdapat Aset Belum Validasi Approve per tanggal pelaporan		✓	Tidak
12	Terdapat Persediaan Belum Approve per tanggal pelaporan		✓	Tidak
Dalam hal satker telah menindaklanjuti To do List, agar menjelaskan di catatan telaah				
	Rekon SAKTI-SPAN (Mengikuti ketentuan kebijakan Rekonsiliasi)	Ada	Tidak	Seharusnya

1	Adakah "TDK RUPIAH" yang BEDA?		✓	Tidak
2	Adakah "TDK COA" yang BEDA?		✓	Tidak
3	Adakah "TDK DETAIL" yang BEDA?		✓	Tidak
	a. Pagu/DIPA		✓	Tidak
	b. Estimasi PNBP		✓	Tidak
	c. Belanja		✓	Tidak
	d. Pengembangan Belanja		✓	Tidak
	e. Pendapatan		✓	Tidak
	f. Pengembangan Belanja		✓	Tidak
	g. Kas BLU		✓	Tidak
	h. Kas di Bendahara Pengeluaran		✓	Tidak
	i. Kas Hibah		✓	Tidak
	j. Pengesahan Hibah Langsung		✓	Tidak
	Rekon Internal	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Terdapat Selisih Rekon Internal		✓	Tidak
	Daftar MONSAKTI	Ada	Tidak	Seharusnya
1	Adakah "Saldo Tidak Normal"? (Jika ada, sebutkan akun dan alasan penyebab saldo tidak normal di catatan telaah)		✓	Ada/Tidak
2	Adakah akun "Belum Diregister"? (Untuk LK Tahunan tidak boleh ada akun 'belum diregsiter)		✓	Ada/Tidak
3	Adakah Neraca Tidak Balance?		✓	Tidak
4	Adakah Pagu Minus (Basis SP2D)		✓	Tidak
5	Adakah Pengembalian Belanja Melebihi Realisasi?		✓	Tidak
6	Adakah Setoran Pajak Non DJP dan DJBC? (selain DJP dan DJBC seharusnya tidak ada)		✓	Tidak
PENGECEKAN NERACA PERCOBAAN KAS DAN AKRUAL				
	Pengecekan Saldo Neraca Percobaan	Ada	Tidak	Seharusnya
1.	Terdapat akun dengan uraian "null" pada Neraca Percobaan Akrual		✓	Tidak
2	Terdapat akun dengan uraian "uraian tidak ada" pada Neraca Percobaan Kas		✓	Tidak
3	Terdapat Saldo bernilai desimal		✓	Tidak
	Pengecekan Posisi Saldo (Debet atau Kredit)	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Seluruh Akun 1XXXXX bersaldo (D) (kec. Penyisihan dan Akumulasi)	✓		Ya
2	Akun Penyisihan Piutang (116xxx) dan Akumulasi Penyusutan (137xxx dan 169xxx) bersaldo (K)	✓		Ya
3	Akun Kewajiban (2xxxxx) bersaldo (K)	✓		Ya
4	Akun Pendapatan (4xxxxx) bersaldo (K)	✓		Ya
5	Akun Pengembalian Pendapatan (4xxxxx) bersaldo (D)	✓		Ya
6	Akun Belanja/Beban (5xxxxx) bersaldo (D) (kecuali Beban Penyisihan Piutang yang bisa bersaldo (K) pada kasus tertentu)	✓		Ya
7	Seluruh Akun Pengembalian Belanja (5xxxxx) bersaldo (K)	✓		Ya
	Akun-Akun yang tidak boleh ada	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Terdapat Akun "Yang Belum Register" (untuk LK tahunan tidak boleh ada)		✓	Ada/Tidak
2	Terdapat Akun 1111xx hingga 1115xx. (Kas Setara Kas yang boleh ada di KL hanya Akun dari		✓	Tidak
3	Terdapat Akun 114113/4/6/7 Belanja Pembayaran Bunga/Lain-lain/Hibah/Subsidi dibayar dimuka		✓	Tidak
4	Terdapat Akun 114214/5/6/8 Uang Muka Belanja Bunga/Subsidi/ Hibah/Lain-lain		✓	Tidak
5	Terdapat Akun "Persediaan untuk Tujuan strategis/berjaga-jaga"		✓	Tidak
6	Terdapat Akun 212114/6/9 Belanja Hibah/Utang/Lain-lain Yang Masih Harus Dibayar		✓	Tidak
7	Terdapat Akun 391117 (Penyesuaian Nilai Persediaan)		✓	Tidak
8	Terdapat akun 41XXXX / 43XXXX (Pendapatan Perpajakan/ Hibah)		✓	Tidak
9	Terdapat akun 421xxx/422xxx/423xxx dan 425xxx KHUSUS BUN		✓	Tidak

10	Terdapat akun 425xxx Khusus BUN (425143/144/161/162/719/745/772/773/774/815/816/998)		✓	Tidak
11	Terdapat akun 425914/5/6/8/9 (Penerimaan kembali belanja Pembayaran Kewajiban		✓	Tidak
12	Terdapat akun Belanja 54/55/56/58 (Beban Bunga/Subsidi/Hibah/Lain-Lain)		✓	Tidak
13	Terdapat akun-akun yang seharusnya tidak ada pada K/L ybs. (misalnya persediaan Amunisi		✓	Tidak
	Jika Bukan Satker BLU	Ada	Tidak	Seharusnya
1	Terdapat akun Neraca (1xxxx dan 2xxxx) dengan uraian frasa "BLU"		✓	Tidak
2	Terdapat akun 424XXX (Pendapatan BLU)		✓	Tidak
3	Terdapat akun 525xxx (Belanja Barang BLU)		✓	Tidak
4	Terdapat akun 537xxx (Belanja Modal BLU)		✓	Tidak
	Terkait Satker BLU	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Adakah akun "Kas dan Bank BLU Belum Disahkan" (untuk LK tahunan tidak boleh ada)		✓	Ada/Tidak
	Dalam hal masih terdapat akun tersebut, agar menjelaskan di catatan telaah			
2	Apakah terdapat selisih transaksi resiprokal pada MONSAKTI? (cek pada MONSAKTI pada menu		✓	Tidak
	Pengecekan akun yang tidak sesuai karakteristik tupoksi entitas	Ada	Tidak	Seharusnya
1	Adakah terdapat akun yang tidak sesuai Tusi? misalnya ada persediaan/realisasi belanja dalam		✓	Tidak
2	Terdapat akun 391121-Ekuitas Transaksi Lainnya Kecuali Di RRI dan POLRI		✓	Tidak
	Hibah Langsung	Ada	Tidak	Seharusnya
	Adakah transaksi Penerimaan Hibah Langsung uang/ barang/jasa? Jika ada agar dilanjutkan ke		✓	Ada/Tidak
1	Adakah akun 218211 (hibah Langsung Yang Belum Disahkan), akun 218211 hanya boleh muncul		✓	Ada/Tidak
2	Adakah saldo 218211-Hibah langsung yang belum disahkan pada awal tahun? (Cek di Neraca Percobaan saldo awal)		✓	Ada/Tidak
3	Apabila terdapat Saldo Awal Akun 218211, Apakah Nilainya sama dengan Akun 391133- Pengesahan Hibah Langsung TAYL pada tahun sebelumnya? (untuk mengecek akun 391133, Cetak di Neraca Percobaan Tahunan TAYL)	✓		Ya
4	Jika saldo awal akun 218211 tidak sama saldo akun 391133 di akhir tahun, apakah terdapat Hibah TAYL yang belum disahkan?	✓		Ya
5	Jika ada akun 111827 (Kas Lainnya dari Hibah Yang Belum disahkan), apakah nilainya lebih kecil atau maksimal sama dengan akun 218211 (Hibah Langsung Yang Belum Disahkan) ?	✓		Ya
	Ada Hibah Langsung pada BLU, jika ada agar dilanjutkan ke pertanyaan berikutnya		✓	Ada/Tidak
1	Pengesahan Pendapatan Hibah (424xxx) jika Hibah Uang		✓	Ya
	Transfer Masuk/Transfer Keluar dan Resiprokal			
1	Nilai absolut selisih Transfer Keluar dan Transfer Masuk pada Monitoring TK/TM pada MONSAKTI			
2	Nilai selisih TK/TM (Akun TK dikurang TM di Neraca Percobaan)			
3	Apakah terdapat selisih transaksi resiprokal pada MONSAKTI? (cek pada MONSAKTI pada menu Monitoring Lainnya, Rekap Resiprokal)		✓	Tidak
	Akun 425913 (Pengembalian Belanja Modal TAYL)	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah terdapat Akun 425913 pada Neraca Percobaan Kas?		✓	Ya/Tidak
2	Jika Ada, apakah telah dilakukan Koreksi pencatatan nilai Aset sebesar Pengembalian Belanja Modal TAYL di modul Aset Tetap?		✓	Ya/Tidak

3	Jika nilai aset telah dikoreksi pada Modul Aset Tetap periode berjalan, adakah jurnal manual pada GLP untuk menghapus 425913 di NP Akrua?	✓		Ya
	Akun 491429 (Pendapatan Perolehan Aset Lainnya)	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah ada akun 491429 (Pendapatan Perolehan Aset Lainnya)		✓	Ya/Tidak
2	Jika ada, apakah benar? (Bukan karena salah pilih menu dalam aplikasi atau salah kode akun saat menjurnal?		✓	Ya/Tidak
	Jika ada, konfirmasi kebenarannya, Jelaskan dalam CaLK			
	Akun 491511-Pendapatan Penyesuaian Nilai Persediaan dan 593311 Beban Penyesuaian	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah terdapat saldo akun 491511/593311? Jika ada, maka agar dijelaskan di CaLK terkait koreksi persediaan, serta dicantumkan dalam catatan telaah		✓	Ya/Tidak
PENGECEKAN NERACA				
	Pengecekan Pos-pos Neraca	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Saldo Awal 1 Jan 20XX di MonSAKTI telah sesuai dengan saldo Audited tahun sebelumnya	✓		Ya
2	Saldo pada neraca bernilai wajar	✓		Ya
3	Kas Di Bendahara Pengeluaran = Uang Muka dari KPPN	✓		Ya
4	Kas Di Bendahara Pengeluaran = BAR Rekon = LPJ (Modul Bendahara) *Cek LPJ, Rekening	✓		Ya
5	Kas dan Bank BLU = BAR Rekon = LPJ (Modul Bendahara). Apabila berbeda, maka pastikan perbedaannya sebesar saldo kas dan Bank BLU belum disahkan atau Deposito	✓		Ya
6	Dari kolom perbandingan, adakah Kenaikan/ Penurunan nilai per pos Neraca yang tidak wajar?		✓	Tidak
7	Bandingkan dengan saldo audited tahun sebelumnya, apakah asetnya mengalami peningkatan?	✓		Ya
8	Terdapat saldo bernilai desimal		✓	Tidak
PENGECEKAN LAPORAN OPERASIONAL				
	Pengecekan Pos-pos LO	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Terdapat pendapatan perpajakan (kecuali K/L 015)		✓	Tidak
2	Terdapat pendapatan hibah (43xxxx), beban pembayaran kewajiban utang (54xxxx), beban subsidi (55xxxx), beban hibah (56xxxx), dan beban transfer ke daerah dan dana desa (6xxxxx) , atau akun-akun lainnya yang merupakan akun BUN		✓	Tidak
3	Terdapat kodifikasi atau uraian akun null		✓	Tidak
4	Seluruh akun bernilai positif kecuali beban penyisihan piutang	✓		Ya
5	Bandingkan dengan Laporan operasional periode sebelumnya, apakah terdapat peningkatan/penurunan saldo yang signifikan?		✓	Ya/Tidak
6	Surplus/defisit LO menampilkan saldo yang wajar		✓	Ya/Tidak
7	Apakah terdapat saldo bernilai desimal?		✓	Tidak
PENGECEKAN LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS				
	Pengecekan Pos-pos LPE	Ya	Tidak	Seharusnya
1	"Ekuitas Awal" + "Kenaikan/Penurunan Ekuitas" = "Ekuitas Akhir"	✓		Ya
2	Terdapat kenaikan/penurunan saldo yang signifikan dibandingkan dengan periode sebelumnya		✓	Ya/Tidak
3	Terdapat akun "Selisih Revaluasi Aset", Bila ada, cek		✓	Tidak
4	Apakah terdapat saldo bernilai desimal?		✓	Tidak
	Cek seluruh akun koreksi dan Transaksi Antar Entitas	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah terdapat pengungkapan yang memadai atas akun koreksi dimaksud?	✓		Ya
	Contoh : Pengungkapan 391116 senilai Rp151.500.000 disebabkan oleh transaksi saldo awal senilai Rp100.000.000, transaksi Koreksi Nilai/Kuantitas senilai Rp51.500.000 dengan dokumen sumber BAST			

2	Apakah terdapat pengungkapan yang memadai atas akun-akun pembentuk transaksi antar entitas dimaksud? (313111, 313121, 313211, 313221, 391131, 391132, 391133, 391141)	✓		Ya
PENGECEKAN LAPORAN REALISASI ANGGARAN/BELANJA dan PENDAPATAN (LRA/B/P)				
	Pengecekan Pos-pos LRA/B/P	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Terdapat saldo negatif di LRAB		✓	Tidak
2	Terdapat pagu minus (Realisasi melebihi pagu)		✓	Tidak
3	Terdapat Pengembalian Belanja melebihi Pagu dan Realisasi Belanjanya		✓	Tidak
4	Terdapat uraian Jenis Belanja "Tidak Ada"		✓	Tidak
5	Apakah terdapat saldo bernilai desimal?		✓	Tidak
6	Apakah terdapat pengeluaran belanja untuk Penanganan Pandemi Covid-19? (Mengikuti ketentuan mengenai penanganan pandemi)		✓	Ya/Tidak
7	Apabila terdapat pengeluaran belanja dalam rangka Penanganan Pandemi Covid-19, apakah belanja tersebut sudah menggunakan kode akun khusus untuk Penanganan Pandemi Covid-19? (Mengikuti ketentuan mengenai penanganan pandemi)		✓	Ya
TELAAH ANTAR LAPORAN KEUANGAN				
	Jika Jawaban awal "ADA", maka jawaban sub pertanyaan seharusnya "ADA", sebaliknya	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Ada Akun Piutang/Piutang TP/Piutang TGR (Neraca) maka akan ada akun :		✓	Ya/Tidak
	- Penyisihan Piutang/Penyisihan Bagian Lancar TP/TGR/ Penyisihan TP/TGR (Neraca)		✓	Ya/Tidak
	- Beban Penyisihan Piutang (di LO)		✓	Ya/Tidak
	- Dokumen Lengkap penetapan dan penatausahaan piutang		✓	Ya/Tidak
2	Ada akun Piutang Jangka Panjang (TP/TGR/Lainnya) maka akan ada akun :		✓	Ya/Tidak
	- Bagian Lancar Piutang Jangka Panjang		✓	Ya/Tidak
3	Ada persediaan (Neraca) maka akan ada akun :		✓	Ya/Tidak
	- Beban Persediaan (di LO)		✓	Ya/Tidak
4	Ada Aset Tetap/Aset Lainnya (Neraca) maka akan ada akun :		✓	Ya/Tidak
	- Akumulasi AT/AL (Neraca)		✓	Ya/Tidak
	- Beban Penyusutan/Amortisasi (di LO)		✓	Ya/Tidak
5	Apakah terdapat Akun 42512X pada Neraca Percobaan Kas dan Akreal?		✓	Ya/Tidak
	Jika Ada, apakah nilai totalnya sama dengan "Pendapatan Pelepasan Aset Non Lancar" di LO?		✓	Ya
	Pengecekan Beban Diserahkan Ke Masyarakat & Beban Bansos	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah ada Beban Barang Diserahkan ke Masyarakat ?		✓	Ya/Tidak
	Jika Ya, ada realisasi akun 526XXX pada Neraca Percobaan Kas			Ya
2	Apakah ada Beban Bansos ?		✓	Ya/Tidak
	Jika Ya, ada realisasi akun 57XXXX pada Neraca Percobaan Kas			Ya
	Pengecekan Jurnal Manual Akreal pada Modul GLP (Jika Ada, Karwas dan/atau Memo	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Ada akun Pendapatan Diterima Dimuka (219212) pada Neraca Percobaan Akreal	✓		Ya/Tidak
2	Ada Realisasi Pendapatan Sewa di Neraca Percobaan Kas (425131/2/3 atau 42492X)			Ya/Tidak
	- Maka Ada akun Pendapatan Sewa Diterima Dimuka (219211) pada Neraca Percobaan Akreal	✓		Ya/Tidak
3	Ada Akun Belanja Dibayar Dimuka (11411X) pada Neraca Percobaan Akreal		✓	Ya/Tidak
4	Ada realisasi Belanja jasa listrik/air/telepon di Neraca Percobaan Kas (522111/2/3/9)			Ya/Tidak
	- Maka Ada akun Belanja Barang Yang Masih Harus Dibayar pada Neraca Percobaan Akreal		✓	Ya/Tidak
5	Ada akun Belanja Yang Masih Harus Dibayar (2121XX) pada Neraca Percobaan Akreal	✓		Ya/Tidak
TELAAH LK BLU				
	LPSAL BLU	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah nilai LPSAL sudah sesuai?			Ya
2	Apakah nilai pendapatan alokasi APBN bernilai minus?			Tidak
3	Apakah formula perhitungan SAL pada LPSAL telah sesuai?			Ya
4	Apakah Saldo Anggaran Lebih (SAL) Awal = Jumlah saldo akun 1119XX selain 111914, 1133XX,			Ya
5	Apakah Nilai SiLPA/SiKPA pada LPSAL = Nilai Surplus/(defisit) pada LRA			Ya
6	Apakah Saldo Anggaran Lebih (SAL) Akhir = Jumlah saldo akun 1119XX selain 111914, 1133XX,			Ya

	LAK BLU	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah Saldo Awal Kas LAK = Jumlah saldo akun 1119xx, 111826, 1133xx, 165111, dan			Ya
2	Apakah Saldo Akhir Kas LAK = Jumlah Rincian Saldo Akhir Kas LAK?			Ya
3	Apakah Saldo Akhir Kas pada BLU = Kas pada BLU di Neraca			Ya
4	Saldo Akhir Kas Lainnya dan Setara Kas = Saldo Kas Lainnya di BLU (111826) pada Neraca			Ya
5	Investasi Jangka Pendek BLU = Investasi Jangka Pendek BLU pada Neraca			Ya
6	Saldo Akhir Dana Kelolaan BLU = Dana Kelolaan BLU pada Neraca			Ya
7	Saldo Akhir Kas pada BLU (yang belum disahkan) = Saldo akun 111914 pada Neraca Percobaan			Ya

LAMPIRAN KERTAS KERJA TELAAH LAPORAN KEUANGAN

"Uraikan kode akun dan penyebab terisi pada kolom yang TIDAK SEHARUSNYA, serta hal-hal lainnya yang diperlukan, termasuk

Mengetahui
Pejabat Penyusun LKKL,



Ditandatangani secara elektronik
(Bagas Adi Kusuma)
NIP 200012132022011001

Parepare, 04 Mei 2026
Penelaah,



Ditandatangani secara elektronik
(Charles Jimmy)
NIP 198705152008121009



LAPORAN POSISI BARANG MILIK NEGARA DI NERACA
POSISI PER TANGGAL 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
TAHUN ANGGARAN 2025

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl.Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl.Cetak : 04/05/26 9:03 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_neraca_face_satker_poc

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	URAIAN	
1	2	3
117111	Barang Konsumsi	20,343,658
131111	Tanah	2,917,239,000
132111	Peralatan dan Mesin	4,691,022,905
133111	Gedung dan Bangunan	8,824,339,814
135121	Aset Tetap Lainnya	4,664,900
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(3,410,713,137)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(2,270,939,780)
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan	2,800,000
169122	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan dalam	(2,800,000)
J U M L A H		10,775,957,360

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
198004082001121003

LAPORAN POSISI BARANG MILIK NEGARA DI NERACA
POSISI PER TANGGAL 01 JANUARI 2025(SALDO AWAL)
TAHUN ANGGARAN 2025

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tanggal : 04/05/26 9:03 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_neraca_sawal_satker_poc

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	URAIAN	
1	2	3
117111	Barang Konsumsi	17,524,209
131111	Tanah	2,745,244,000
132111	Peralatan dan Mesin	3,705,634,758
133111	Gedung dan Bangunan	8,366,908,314
135121	Aset Tetap Lainnya	4,664,900
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(2,789,659,426)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(1,946,284,677)
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan	288,287,500
169122	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan dalam	(288,287,500)
J U M L A H		10,104,032,078

**LAPORAN BARANG PERSEDIAAN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED**

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
 Tanggal : 04/05/26 9:08 AM
 Halaman : 1
 Kode Lap : lap_bmn_sedia_satker_poc

Kode	Uraian	Jumlah
117111	Barang Konsumsi	
1010301001	Alat Tulis	697,000
1010301003	Penjepit Kertas	70,500
1010301004	Penghapus/Korektor	77,500
1010301005	Buku Tulis	252,500
1010301006	Ordner Dan Map	400,000
1010301007	Penggaris	25,000
1010301008	Cutter (Alat Tulis Kantor)	438,504
1010301010	Alat Perekat	153,200
1010301012	Staples	307,000
1010301013	Isi Staples	87,500
1010301999	Alat Tulis Kantor Lainnya	1,813,840
1010302001	Kertas HVS	1,350,000
1010302002	Berbagai Kertas	1,813,464
1010302999	Kertas Dan Cover Lainnya	100,000
1010303999	Bahan Cetak Lainnya	14,570
1010304004	Tinta/Toner Printer	990,000
1010304006	USB/Flash Disk	1,242,800
1010304009	Harddisk Internal	959,000
1010304999	Bahan Komputer Lainnya	1,459,700
1010306003	Stop Kontak	26,900
1010306010	Batu Baterai	314,000
1010399999	Alat/bahan Untuk Kegiatan Kantor Lainnya	7,750,680
Jumlah Barang Konsumsi		20,343,658
TOTAL		20,343,658

Keterangan :

- Persediaan senilai Rp. 0 dalam kondisi rusak.
- Persediaan senilai Rp. 0 dalam kondisi usang.

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:09 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_intra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
131111	Tanah		1,617	2,745,244,000	104	172,495,000	1	500,000	1,720	2,917,239,000
2010101001	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan I	M2	0	0	104	172,495,000	1	500,000	103	171,995,000
2010101002	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan II	M2	175	458,232,000	0	0	0	0	175	458,232,000
2010104001	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	M2	1,442	2,287,012,000	0	0	0	0	1,442	2,287,012,000
132111	Peralatan dan Mesin		437	3,705,634,758	52	1,241,788,200	34	256,400,053	455	4,691,022,905
3010304003	Stationary Generating Set	Unit	0	0	1	416,339,000	0	0	1	416,339,000
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	4	1,127,842,082	1	450,000,000	0	0	5	1,577,842,082
3020104001	Sepeda Motor	Unit	8	172,744,610	2	54,080,000	3	59,505,570	7	167,319,040
3020202003	Kursi Roda	Unit	1	2,101,000	0	0	0	0	1	2,101,000
3030301131	Wheel Meter	Buah	2	1,320,000	0	0	0	0	2	1,320,000
3030301141	Distance Meter	unit	1	1,953,600	0	0	0	0	1	1,953,600
3030308012	Termometer Standar	Buah	1	1,160,500	0	0	0	0	1	1,160,500
3050103009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	1	34,720,000	0	0	0	0	1	34,720,000
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	31	103,571,600	3	11,266,500	0	0	34	114,838,100
3050104002	Lemari Kayu	Buah	0	0	1	6,929,730	0	0	1	6,929,730
3050104003	Rak Besi	Buah	38	67,091,900	10	50,000,000	0	0	48	117,091,900
3050104005	Filing Cabinet Besi	Buah	14	36,932,000	0	0	0	0	14	36,932,000
3050104007	Brandkas	Buah	5	50,610,000	0	0	1	14,641,000	4	35,969,000
3050104013	Buffet	Buah	1	7,000,000	0	0	0	0	1	7,000,000
3050104016	Roll Opek	Buah	2	36,800,000	0	0	0	0	2	36,800,000
3050105007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	1	16,300,900	0	0	0	0	1	16,300,900
3050105015	Alat Penghancur Kertas	Buah	3	14,700,000	0	0	0	0	3	14,700,000
3050105017	Mesin Absensi	Buah	2	17,883,800	0	0	0	0	2	17,883,800
3050105038	Laser Pointer	Buah	1	1,500,000	0	0	0	0	1	1,500,000
3050105048	LCD Projector/Infocus	Buah	1	8,589,500	1	6,150,000	0	0	2	14,739,500
3050105058	Focusing Screen/Layar LCD Projector	Buah	1	3,490,000	0	0	0	0	1	3,490,000
3050201001	Meja Kerja Besi/Metal	Buah	9	16,920,000	0	0	0	0	9	16,920,000
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	23	68,606,500	6	24,218,000	9	8,985,000	20	83,839,500
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	100	185,578,700	0	0	7	12,770,000	93	172,808,700
3050201004	Kursi Kayu	Buah	1	1,999,000	0	0	0	0	1	1,999,000
3050201005	Sice	Buah	8	41,996,500	2	17,704,500	0	0	10	59,701,000
3050201008	Meja Rapat	Buah	23	63,682,200	0	0	0	0	23	63,682,200
3050201016	Kasur/Spring Bed	Buah	0	0	3	23,064,690	0	0	3	23,064,690
3050201028	Workstation	Buah	10	67,000,000	0	0	0	0	10	67,000,000
3050201033	Sofa	set	3	6,871,000	0	0	0	0	3	6,871,000
3050201035	Meja Ruang Tamu	Buah	1	4,295,700	0	0	0	0	1	4,295,700
3050203001	Mesin Penghisap Debu/Vacuum Cleaner	Buah	1	3,954,500	0	0	0	0	1	3,954,500

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:09 AM
Halaman : 2
Kode Lap : lap_bmn_intra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3050203004	Mesin Cuci	Buah	0	0	1	3,779,550	0	0	1	3,779,550
3050204001	Lemari Es	Buah	1	3,819,800	1	4,162,500	0	0	2	7,982,300
3050204003	A.C. Window	Buah	3	92,048,960	1	25,500,000	0	0	4	117,548,960
3050204004	A.C. Split	Buah	20	98,938,270	14	75,983,230	4	17,570,000	30	157,351,500
3050205008	Kitchen Set	Buah	0	0	1	9,634,800	0	0	1	9,634,800
3050206002	Televisi	Buah	3	21,343,010	0	0	0	0	3	21,343,010
3050206008	Sound System	Buah	2	38,750,000	0	0	0	0	2	38,750,000
3050206036	Dispenser	Buah	2	6,019,500	0	0	0	0	2	6,019,500
3050206080	Bracket Standing Peralatan	Buah	1	2,800,000	0	0	0	0	1	2,800,000
3060101036	Microphone/Wireless MIC	Buah	9	12,628,600	0	0	0	0	9	12,628,600
3060101048	Uninterruptible Power Supply (UPS)	Buah	1	6,778,536	0	0	0	0	1	6,778,536
3060101088	Voice Recorder	Buah	1	2,000,000	0	0	0	0	1	2,000,000
3060101091	Digital LED Running Text	Buah	1	1,705,000	0	0	0	0	1	1,705,000
3060102003	Camera Electronic	Buah	2	15,400,000	0	0	0	0	2	15,400,000
3060102045	Tripod Camera	Buah	1	2,900,001	0	0	0	0	1	2,900,001
3060102128	Camera Digital	Buah	1	15,999,999	0	0	0	0	1	15,999,999
3060102135	LCD Monitor	Buah	1	7,000,000	0	0	0	0	1	7,000,000
3060102166	End Point Vicon	unit	1	115,695,000	0	0	0	0	1	115,695,000
3060105018	Distomat	Buah	2	10,560,000	0	0	0	0	2	10,560,000
3060105038	GPS Receiver	Buah	1	6,000,000	0	0	0	0	1	6,000,000
3060201001	Telephone (PABX)	Buah	1	11,000,000	0	0	0	0	1	11,000,000
3080141005	Alat Pemadam Kebakaran	Buah	3	6,814,500	0	0	0	0	3	6,814,500
3100102001	P.C Unit	Buah	14	237,646,249	0	0	4	65,086,083	10	172,560,166
3100102002	Lap Top	Buah	25	361,042,952	4	62,975,700	4	71,842,400	25	352,176,252
3100102009	Tablet PC	Buah	1	10,795,000	0	0	0	0	1	10,795,000
3100202010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	Buah	1	4,900,000	0	0	0	0	1	4,900,000
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	19	62,529,500	0	0	2	6,000,000	17	56,529,500
3100203004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	6	67,937,564	0	0	0	0	6	67,937,564
3100204001	Server	Buah	2	66,709,208	0	0	0	0	2	66,709,208
3100204002	Router	Buah	1	55,466,000	0	0	0	0	1	55,466,000
3100204020	CAT 6 Cable	Buah	1	2,670,217	0	0	0	0	1	2,670,217
3100204023	Wireless Access Point	Buah	12	151,731,300	0	0	0	0	12	151,731,300
3100204024	Switch	Buah	1	38,790,000	0	0	0	0	1	38,790,000
133111	Gedung dan Bangunan		2	8,366,908,314	1	547,175,000	0	89,743,500	3	8,824,339,814
4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Unit	1	7,688,155,314	0	0	0	0	1	7,688,155,314
4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	Unit	0	0	1	547,175,000	0	89,743,500	1	457,431,500
4010202010	Rumah Negara Golongan II Tipe D Permanen	Unit	1	678,753,000	0	0	0	0	1	678,753,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:09 AM
Halaman : 3
Kode Lap : lap_bmn_intra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
135121	Aset Tetap Lainnya		40	4,664,900	0	0	0	0	40	4,664,900
6010101002	Referensi	Buah	40	4,664,900	0	0	0	0	40	4,664,900
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan		16	288,287,500	34	256,400,053	49	541,887,553	1	2,800,000
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	1	237,330,000	0	0	1	237,330,000	0	0
3020104001	Sepeda Motor	Unit	0	0	3	59,505,570	3	59,505,570	0	0
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	1	2,500,000	0	0	1	2,500,000	0	0
3050104005	Filing Cabinet Besi	Buah	2	4,000,000	0	0	2	4,000,000	0	0
3050104007	Brandkas	Buah	0	0	1	14,641,000	1	14,641,000	0	0
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	4	3,600,000	9	8,985,000	13	12,585,000	0	0
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	4	1,900,000	7	12,770,000	10	11,870,000	1	2,800,000
3050204004	A.C. Split	Buah	0	0	4	17,570,000	4	17,570,000	0	0
3100102001	P.C Unit	Buah	1	15,026,500	4	65,086,083	5	80,112,583	0	0
3100102002	Lap Top	Buah	1	18,931,000	4	71,842,400	5	90,773,400	0	0
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	2	5,000,000	2	6,000,000	4	11,000,000	0	0
TOTAL				15,110,739,472		2,217,858,253		888,531,106		16,440,066,619

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
198004082001121003

LAPORAN BARANG PENGGUNA
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:20 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_ekstra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
132111	Peralatan dan Mesin		27	15,825,552	0	0	0	0	27	15,825,552
3050201003	Kursi Besi/Metal	-	20	13,233,000	0	0	0	0	20	13,233,000
3050206071	Kabel	-	1	378,000	0	0	0	0	1	378,000
3100204999	Peralatan Jaringan Lainnya	-	6	2,214,552	0	0	0	0	6	2,214,552
133111	Gedung dan Bangunan		0	0	1	500,000	1	500,000	0	0
4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	-	0	0	1	500,000	1	500,000	0	0
TOTAL				15,825,552		500,000		500,000		15,825,552

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
198004082001121003

LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:20 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_gab_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
			KODE	URAIAN	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
131111	Tanah		1,617	2,745,244,000	104	172,495,000	1	500,000	1,720	2,917,239,000
2010101001	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan I	M2	0	0	104	172,495,000	1	500,000	103	171,995,000
2010101002	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan II	M2	175	458,232,000	0	0	0	0	175	458,232,000
2010104001	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	M2	1,442	2,287,012,000	0	0	0	0	1,442	2,287,012,000
132111	Peralatan dan Mesin		464	3,721,460,310	52	1,241,788,200	34	256,400,053	482	4,706,848,457
3010304003	Stationary Generating Set	Unit	0	0	1	416,339,000	0	0	1	416,339,000
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	4	1,127,842,082	1	450,000,000	0	0	5	1,577,842,082
3020104001	Sepeda Motor	Unit	8	172,744,610	2	54,080,000	3	59,505,570	7	167,319,040
3020202003	Kursi Roda	Unit	1	2,101,000	0	0	0	0	1	2,101,000
3030301131	Wheel Meter	Buah	2	1,320,000	0	0	0	0	2	1,320,000
3030301141	Distance Meter	unit	1	1,953,600	0	0	0	0	1	1,953,600
3030308012	Termometer Standar	Buah	1	1,160,500	0	0	0	0	1	1,160,500
3050103009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	1	34,720,000	0	0	0	0	1	34,720,000
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	31	103,571,600	3	11,266,500	0	0	34	114,838,100
3050104002	Lemari Kayu	Buah	0	0	1	6,929,730	0	0	1	6,929,730
3050104003	Rak Besi	Buah	38	67,091,900	10	50,000,000	0	0	48	117,091,900
3050104005	Filing Cabinet Besi	Buah	14	36,932,000	0	0	0	0	14	36,932,000
3050104007	Brandkas	Buah	5	50,610,000	0	0	1	14,641,000	4	35,969,000
3050104013	Buffet	Buah	1	7,000,000	0	0	0	0	1	7,000,000
3050104016	Roll Opek	Buah	2	36,800,000	0	0	0	0	2	36,800,000
3050105007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	1	16,300,900	0	0	0	0	1	16,300,900
3050105015	Alat Penghancur Kertas	Buah	3	14,700,000	0	0	0	0	3	14,700,000
3050105017	Mesin Absensi	Buah	2	17,883,800	0	0	0	0	2	17,883,800
3050105038	Laser Pointer	Buah	1	1,500,000	0	0	0	0	1	1,500,000
3050105048	LCD Projector/Infocus	Buah	1	8,589,500	1	6,150,000	0	0	2	14,739,500
3050105058	Focusing Screen/Layar LCD Projector	Buah	1	3,490,000	0	0	0	0	1	3,490,000
3050201001	Meja Kerja Besi/Metal	Buah	9	16,920,000	0	0	0	0	9	16,920,000
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	23	68,606,500	6	24,218,000	9	8,985,000	20	83,839,500
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	120	198,811,700	0	0	7	12,770,000	113	186,041,700
3050201004	Kursi Kayu	Buah	1	1,999,000	0	0	0	0	1	1,999,000
3050201005	Sice	Buah	8	41,996,500	2	17,704,500	0	0	10	59,701,000
3050201008	Meja Rapat	Buah	23	63,682,200	0	0	0	0	23	63,682,200
3050201016	Kasur/Spring Bed	Buah	0	0	3	23,064,690	0	0	3	23,064,690
3050201028	Workstation	Buah	10	67,000,000	0	0	0	0	10	67,000,000
3050201033	Sofa	set	3	6,871,000	0	0	0	0	3	6,871,000
3050201035	Meja Ruang Tamu	Buah	1	4,295,700	0	0	0	0	1	4,295,700
3050203001	Mesin Penghisap Debu/Vacuum Cleaner	Buah	1	3,954,500	0	0	0	0	1	3,954,500

LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:20 AM
Halaman : 2
Kode Lap : lap_bmn_gab_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
			KODE	URAIAN	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3050203004	Mesin Cuci	Buah	0	0	1	3,779,550	0	0	1	3,779,550
3050204001	Lemari Es	Buah	1	3,819,800	1	4,162,500	0	0	2	7,982,300
3050204003	A.C. Window	Buah	3	92,048,960	1	25,500,000	0	0	4	117,548,960
3050204004	A.C. Split	Buah	20	98,938,270	14	75,983,230	4	17,570,000	30	157,351,500
3050205008	Kitchen Set	Buah	0	0	1	9,634,800	0	0	1	9,634,800
3050206002	Televisi	Buah	3	21,343,010	0	0	0	0	3	21,343,010
3050206008	Sound System	Buah	2	38,750,000	0	0	0	0	2	38,750,000
3050206036	Dispenser	Buah	2	6,019,500	0	0	0	0	2	6,019,500
3050206071	Kabel	Buah	1	378,000	0	0	0	0	1	378,000
3050206080	Bracket Standing Peralatan	Buah	1	2,800,000	0	0	0	0	1	2,800,000
3060101036	Microphone/Wireless MIC	Buah	9	12,628,600	0	0	0	0	9	12,628,600
3060101048	Uninterruptible Power Supply (UPS)	Buah	1	6,778,536	0	0	0	0	1	6,778,536
3060101088	Voice Recorder	Buah	1	2,000,000	0	0	0	0	1	2,000,000
3060101091	Digital LED Running Text	Buah	1	1,705,000	0	0	0	0	1	1,705,000
3060102003	Camera Electronic	Buah	2	15,400,000	0	0	0	0	2	15,400,000
3060102045	Tripod Camera	Buah	1	2,900,001	0	0	0	0	1	2,900,001
3060102128	Camera Digital	Buah	1	15,999,999	0	0	0	0	1	15,999,999
3060102135	LCD Monitor	Buah	1	7,000,000	0	0	0	0	1	7,000,000
3060102166	End Point Vicon	unit	1	115,695,000	0	0	0	0	1	115,695,000
3060105018	Distomat	Buah	2	10,560,000	0	0	0	0	2	10,560,000
3060105038	GPS Receiver	Buah	1	6,000,000	0	0	0	0	1	6,000,000
3060201001	Telephone (PABX)	Buah	1	11,000,000	0	0	0	0	1	11,000,000
3080141005	Alat Pemadam Kebakaran	Buah	3	6,814,500	0	0	0	0	3	6,814,500
3100102001	P.C Unit	Buah	14	237,646,249	0	0	4	65,086,083	10	172,560,166
3100102002	Lap Top	Buah	25	361,042,952	4	62,975,700	4	71,842,400	25	352,176,252
3100102009	Tablet PC	Buah	1	10,795,000	0	0	0	0	1	10,795,000
3100202010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	Buah	1	4,900,000	0	0	0	0	1	4,900,000
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	19	62,529,500	0	0	2	6,000,000	17	56,529,500
3100203004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	6	67,937,564	0	0	0	0	6	67,937,564
3100204001	Server	Buah	2	66,709,208	0	0	0	0	2	66,709,208
3100204002	Router	Buah	1	55,466,000	0	0	0	0	1	55,466,000
3100204020	CAT 6 Cable	Buah	1	2,670,217	0	0	0	0	1	2,670,217
3100204023	Wireless Access Point	Buah	12	151,731,300	0	0	0	0	12	151,731,300
3100204024	Switch	Buah	1	38,790,000	0	0	0	0	1	38,790,000
3100204999	Peralatan Jaringan Lainnya	dummy	6	2,214,552	0	0	0	0	6	2,214,552
133111	Gedung dan Bangunan		2	8,366,908,314	2	547,675,000	1	90,243,500	3	8,824,339,814
4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Unit	1	7,688,155,314	0	0	0	0	1	7,688,155,314

**LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED**

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:20 AM
Halaman : 3
Kode Lap : lap_bmn_gab_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
			KODE	URAIAN	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	Unit	0	0	2	547,675,000	1	90,243,500	1	457,431,500
4010202010	Rumah Negara Golongan II Tipe D Permanen	Unit	1	678,753,000	0	0	0	0	1	678,753,000
135121	Aset Tetap Lainnya		40	4,664,900	0	0	0	0	40	4,664,900
6010101002	Referensi	Buah	40	4,664,900	0	0	0	0	40	4,664,900
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan		16	288,287,500	34	256,400,053	49	541,887,553	1	2,800,000
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	1	237,330,000	0	0	1	237,330,000	0	0
3020104001	Sepeda Motor	Unit	0	0	3	59,505,570	3	59,505,570	0	0
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	1	2,500,000	0	0	1	2,500,000	0	0
3050104005	Filing Cabinet Besi	Buah	2	4,000,000	0	0	2	4,000,000	0	0
3050104007	Brandkas	Buah	0	0	1	14,641,000	1	14,641,000	0	0
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	4	3,600,000	9	8,985,000	13	12,585,000	0	0
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	4	1,900,000	7	12,770,000	10	11,870,000	1	2,800,000
3050204004	A.C. Split	Buah	0	0	4	17,570,000	4	17,570,000	0	0
3100102001	P.C Unit	Buah	1	15,026,500	4	65,086,083	5	80,112,583	0	0
3100102002	Lap Top	Buah	1	18,931,000	4	71,842,400	5	90,773,400	0	0
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	2	5,000,000	2	6,000,000	4	11,000,000	0	0
TOTAL				15,126,565,024		2,218,358,253		889,031,106		16,455,892,171

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
198004082001121003

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
KONTRUKSI DALAM Pengerjaan
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:20 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_kdp_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		JUMLAH S.D 1 JANUARI 2025	MUTASI TAMBAH	MUTASI KURANG	SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	KETERANGAN
KODE	URAIAN	NILAI	NILAI	NILAI	NILAI	
1	2	3	4	5	6	7
136111	Konstruksi Dalam pengerjaan	0	0	0	0	
7010101003	Gedung dan Bangunan Dalam Pengerjaan	0	0	0	0	
TOTAL		0	0	0	0	

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
198004082001121003

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
ASET TAK BERWUJUD
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:21 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_atb_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
198004082001121003

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
BARANG BERSEJARAH
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:22 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_sejarah_satker_poc

AKUN NERACA/ KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025	MUTASI		SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
				BERTAMBAH	BERKURANG	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	KUANTITAS	KUANTITAS	KUANTITAS
1	2	3	4	5	6	7

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
198004082001121003

**DAFTAR BMN YANG DIUSULKAN KE PENGELOLA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED**

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE
KODE UAKPB : 538190

TANGGAL : 04-05-2026
Kode LAP : daftar_bmn_dbrb_po
HALAMAN : 1dari 1

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
Tidak ada data											
JUMLAH											

PAREPARE, 04 MEI 2026
PENANGGUNG JAWAB UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
NIP. 198004082001121003

DAFTAR BMN HILANG YANG SUDAH DIUSULKAN KE PENGELOLA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE
KODE UAKPB : 538190

TANGGAL : 04-05-2026
Kode LAP : daftar_bmn_dbh_poc
HALAMAN: 1dari 1

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
Tidak ada data											
JUMLAH											

PAREPARE, 04 MEI 2026
PENANGGUNG JAWAB UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
NIP. 198004082001121003

**DAFTAR BARANG BANTUAN PEMERINTAH YANG BELUM DITETAPKAN STATUSNYA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED**

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE
KODE UAKPB : 538190

TANGGAL : 04-05-2026
Kode LAP : daftar_bmn_bpybds_p
HALAMAN : 1dari 1

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	IDENTITAS BARANG			RUPIAH
				MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK	
Tidak ada data							
JUMLAH							

PAREPARE, 04 MEI 2026
PENANGGUNG JAWAB UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
NIP. 198004082001121003

LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB-SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:22 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_susut_intra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025 - AUDITED					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
131111	Tanah		1,720	2,917,239,000	0	0	0	2,917,239,000
2010101001	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan I	M2	103	171,995,000	0	0	0	171,995,000
2010101002	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan II	M2	175	458,232,000	0	0	0	458,232,000
2010104001	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	M2	1,442	2,287,012,000	0	0	0	2,287,012,000
132111	Peralatan dan Mesin		455	4,691,022,905	(2,789,659,426)	(621,053,711)	(3,410,713,137)	1,280,309,768
3010304003	Stationary Generating Set	Unit	1	416,339,000	0	(416,339,000)	(416,339,000)	0
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	5	1,577,842,082	(552,731,936)	(207,938,719)	(760,670,655)	817,171,427
3020104001	Sepeda Motor	Unit	7	167,319,040	(111,251,144)	37,093,595	(74,157,549)	93,161,491
3020202003	Kursi Roda	Unit	1	2,101,000	(2,101,000)	0	(2,101,000)	0
3030301131	Wheel Meter	Buah	2	1,320,000	(1,320,000)	0	(1,320,000)	0
3030301141	Distance Meter	unit	1	1,953,600	(1,953,600)	0	(1,953,600)	0
3030308012	Termometer Standar	Buah	1	1,160,500	(1,160,500)	0	(1,160,500)	0
3050103009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	1	34,720,000	(13,888,000)	(6,944,000)	(20,832,000)	13,888,000
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	34	114,838,100	(93,109,960)	(5,092,570)	(98,202,530)	16,635,570
3050104002	Lemari Kayu	Buah	1	6,929,730	0	(692,973)	(692,973)	6,236,757
3050104003	Rak Besi	Buah	48	117,091,900	(64,804,190)	(10,508,380)	(75,312,570)	41,779,330
3050104005	Filing Cabinet Besi	Buah	14	36,932,000	(35,912,000)	(1,020,000)	(36,932,000)	0
3050104007	Brandkas	Buah	4	35,969,000	(50,610,000)	14,641,000	(35,969,000)	0
3050104013	Buffet	Buah	1	7,000,000	(7,000,000)	0	(7,000,000)	0
3050104016	Roll Opek	Buah	2	36,800,000	(36,800,000)	0	(36,800,000)	0
3050105007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	1	16,300,900	(16,300,900)	0	(16,300,900)	0
3050105015	Alat Penghancur Kertas	Buah	3	14,700,000	(13,230,000)	(1,470,000)	(14,700,000)	0
3050105017	Mesin Absensi	Buah	2	17,883,800	(17,883,800)	0	(17,883,800)	0
3050105038	Laser Pointer	Buah	1	1,500,000	(1,200,000)	(300,000)	(1,500,000)	0
3050105048	LCD Projector/Infocus	Buah	2	14,739,500	(8,589,500)	(615,000)	(9,204,500)	5,535,000
3050105058	Focusing Screen/Layar LCD Projector	Buah	1	3,490,000	(2,792,000)	(698,000)	(3,490,000)	0
3050201001	Meja Kerja Besi/Metal	Buah	9	16,920,000	(6,768,000)	(3,384,000)	(10,152,000)	6,768,000
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	20	83,839,500	(61,906,500)	(2,136,800)	(64,043,300)	19,796,200
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	93	172,808,700	(161,726,370)	3,009,140	(158,717,230)	14,091,470
3050201004	Kursi Kayu	Buah	1	1,999,000	(799,600)	(399,800)	(1,199,400)	799,600
3050201005	Sice	Buah	10	59,701,000	(23,266,900)	(7,170,050)	(30,436,950)	29,264,050
3050201008	Meja Rapat	Buah	23	63,682,200	(53,062,200)	(3,540,000)	(56,602,200)	7,080,000
3050201016	Kasur/Spring Bed	Buah	3	23,064,690	0	(2,306,469)	(2,306,469)	20,758,221
3050201028	Workstation	Buah	10	67,000,000	(67,000,000)	0	(67,000,000)	0
3050201033	Sofa	set	3	6,871,000	(4,098,200)	(1,374,200)	(5,472,400)	1,398,600
3050201035	Meja Ruang Tamu	Buah	1	4,295,700	(859,140)	(859,140)	(1,718,280)	2,577,420
3050203001	Mesin Penghisap Debu/Vacuum Cleaner	Buah	1	3,954,500	(3,163,600)	(790,900)	(3,954,500)	0

LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB-SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:22 AM
Halaman : 2
Kode Lap : lap_bmn_susut_intra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025 - AUDITED					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
3050203004	Mesin Cuci	Buah	1	3,779,550	0	(377,955)	(377,955)	3,401,595
3050204001	Lemari Es	Buah	2	7,982,300	(3,819,800)	(416,250)	(4,236,050)	3,746,250
3050204003	A.C. Window	Buah	4	117,548,960	(68,129,792)	(11,079,792)	(79,209,584)	38,339,376
3050204004	A.C. Split	Buah	30	157,351,500	(94,801,966)	(51,362,400)	(146,164,366)	11,187,134
3050205008	Kitchen Set	Buah	1	9,634,800	0	(963,480)	(963,480)	8,671,320
3050206002	Televisi	Buah	3	21,343,010	(16,726,580)	(1,538,810)	(18,265,390)	3,077,620
3050206008	Sound System	Buah	2	38,750,000	(37,375,000)	(1,375,000)	(38,750,000)	0
3050206036	Dispenser	Buah	2	6,019,500	(4,055,600)	(1,203,900)	(5,259,500)	760,000
3050206080	Bracket Standing Peralatan	Buah	1	2,800,000	(1,400,000)	(560,000)	(1,960,000)	840,000
3060101036	Microphone/Wireless MIC	Buah	9	12,628,600	(5,336,220)	(2,124,220)	(7,460,440)	5,168,160
3060101048	Uninterruptible Power Supply (UPS)	Buah	1	6,778,536	(2,711,415)	(1,355,707)	(4,067,122)	2,711,414
3060101088	Voice Recorder	Buah	1	2,000,000	(1,600,000)	(400,000)	(2,000,000)	0
3060101091	Digital LED Running Text	Buah	1	1,705,000	(1,705,000)	0	(1,705,000)	0
3060102003	Camera Electronic	Buah	2	15,400,000	(15,400,000)	0	(15,400,000)	0
3060102045	Tripod Camera	Buah	1	2,900,001	(2,610,001)	(290,000)	(2,900,001)	0
3060102128	Camera Digital	Buah	1	15,999,999	(14,400,000)	(1,599,999)	(15,999,999)	0
3060102135	LCD Monitor	Buah	1	7,000,000	(3,500,000)	(1,400,000)	(4,900,000)	2,100,000
3060102166	End Point Vicon	unit	1	115,695,000	(115,695,000)	0	(115,695,000)	0
3060105018	Distomat	Buah	2	10,560,000	(10,560,000)	0	(10,560,000)	0
3060105038	GPS Receiver	Buah	1	6,000,000	(6,000,000)	0	(6,000,000)	0
3060201001	Telephone (PABX)	Buah	1	11,000,000	(11,000,000)	0	(11,000,000)	0
3080141005	Alat Pemadam Kebakaran	Buah	3	6,814,500	(3,407,256)	(851,811)	(4,259,067)	2,555,433
3100102001	P.C Unit	Buah	10	172,560,166	(237,646,249)	65,086,083	(172,560,166)	0
3100102002	Lap Top	Buah	25	352,176,252	(332,236,702)	37,629,725	(294,606,977)	57,569,275
3100102009	Tablet PC	Buah	1	10,795,000	(9,445,625)	(1,349,375)	(10,795,000)	0
3100202010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	Buah	1	4,900,000	(3,062,500)	(1,225,000)	(4,287,500)	612,500
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	17	56,529,500	(62,529,500)	6,000,000	(56,529,500)	0
3100203004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	6	67,937,564	(61,529,564)	(3,204,000)	(64,733,564)	3,204,000
3100204001	Server	Buah	2	66,709,208	(66,709,208)	0	(66,709,208)	0
3100204002	Router	Buah	1	55,466,000	(55,466,000)	0	(55,466,000)	0
3100204020	CAT 6 Cable	Buah	1	2,670,217	(1,335,108)	(667,554)	(2,002,662)	667,555
3100204023	Wireless Access Point	Buah	12	151,731,300	(85,386,300)	(27,588,000)	(112,974,300)	38,757,000
3100204024	Switch	Buah	1	38,790,000	(38,790,000)	0	(38,790,000)	0
133111	Gedung dan Bangunan		3	8,824,339,814	(1,946,284,677)	(324,655,103)	(2,270,939,780)	6,553,400,034
4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Unit	1	7,688,155,314	(1,859,274,611)	(306,783,194)	(2,166,057,805)	5,522,097,509
4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	Unit	1	457,431,500	0	(4,574,315)	(4,574,315)	452,857,185
4010202010	Rumah Negara Golongan II Tipe D Permanen	Unit	1	678,753,000	(87,010,066)	(13,297,594)	(100,307,660)	578,445,340

LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB-SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:22 AM
Halaman : 3
Kode Lap : lap_bmn_susut_intra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025 - AUDITED					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
135121	Aset Tetap Lainnya		40	4,664,900	0	0	0	4,664,900
6010101002	Referensi	Buah	40	4,664,900	0	0	0	4,664,900
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan		1	2,800,000	(288,287,500)	285,487,500	(2,800,000)	0
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	0	0	(237,330,000)	237,330,000	0	0
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	0	0	(2,500,000)	2,500,000	0	0
3050104005	Filing Cabinet Besi	Buah	0	0	(4,000,000)	4,000,000	0	0
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	0	0	(3,600,000)	3,600,000	0	0
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	1	2,800,000	(1,900,000)	(900,000)	(2,800,000)	0
3100102001	P.C Unit	Buah	0	0	(15,026,500)	15,026,500	0	0
3100102002	Lap Top	Buah	0	0	(18,931,000)	18,931,000	0	0
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	0	0	(5,000,000)	5,000,000	0	0
JUMLAH			2,219	16,440,066,619	(5,024,231,603)	(660,221,314)	(5,684,452,917)	10,755,613,702

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
198004082001121003

LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB-SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:23 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_susut_ekstra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025 - AUDITED					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	SALDO AWAL AKUMULASI PENYUSUTAN	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL AKUMULASI PENYUSUTAN	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
132111	Peralatan dan Mesin		27	15,825,552	(14,252,460)	(629,238)	(14,881,698)	943,854
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	20	13,233,000	(13,233,000)	0	(13,233,000)	0
3050206071	Kabel	Buah	1	378,000	(189,000)	(75,600)	(264,600)	113,400
3100204999	Peralatan Jaringan Lainnya	dummy	6	2,214,552	(830,460)	(553,638)	(1,384,098)	830,454
JUMLAH			27	15,825,552	(14,252,460)	(629,238)	(14,881,698)	943,854

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
198004082001121003

LAPORAN AMORTISASI BARANG KUASA PENGGUNA
ASET TAK BERWUJUD
RINCIAN PER SUB-SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPA : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 538190 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:23 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_amor_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025 - AUDITED					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	SALDO AWAL AKUMULASI AMORTISASI	MUTASI AMORTISASI	TOTAL AKUMULASI AMORTISASI	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8

Parepare, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Roby Lasmana
198004082001121003



LAPORAN TARGET & REALISASI PNBP PER AKUN (SUMBER DATA TPNBP-SPAN-SIMPONI)
TAHUN ANGGARAN 2025

KEMENTERIAN/LEMBAGA : 015 - KEMENTERIAN KEUANGAN
UNIT ESELON I : 09 - Ditjen Kekayaan Negara
SATUAN KERJA : 538190 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE
PERIODE LAPORAN : JANUARI s.d. DESEMBER

SATUAN KERJA	AKUN	TARGET - SUMBER DATA TPNBP (Rp)	REALISASI - SUMBER DATA SPAN (Rp)	REALISASI - SUMBER DATA SIMPONI (Rp)
538190 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PAREPARE	425122 - Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin	0,00	120.714.000,00	120.714.000,00
	425131 - Pendapatan Sewa Tanah, Gedung, dan Bangunan	0,00	16.874.000,00	16.874.000,00
	425699 - Pendapatan Jasa Lainnya	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00
	425782 - Pendapatan Bea Lelang Pejabat Lelang Kelas I	1.155.330.000,00	3.103.922.522,00	3.103.922.522,00
	425784 - Pendapatan Bea Lelang Pegadaian	2.739.183.000,00	2.262.967.560,00	2.262.967.560,00
	425785 - Pendapatan Biaya Administrasi Pengurusan Piutang Negara	807.000,00	7.766.983,00	7.766.983,00
	425999 - Pendapatan Anggaran Lain-lain	0,00	210.030,00	210.030,00
Total		3.895.320.000,00	5.513.955.095,00	5.513.955.095,00



KPKNL Parepare

Jl. Jenderal Sudirman No. 49, Parepare

Telp: (0421) 26678 Fax: (0421) 28068

