

KEMENTERIAN KEUANGAN
KANWIL DJKN DKI JAKARTA
KPKNL JAKARTA IV

LAPORAN KEUANGAN *AUDITED*
TAHUN 2025
KPKNL JAKARTA IV
TINGKAT UAKPA



KATA PENGANTAR

Sebagaimana diamanatkan Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara bahwa Menteri/Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga yang dipimpinnya.

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV adalah salah satu entitas akuntansi di bawah Kantor Wilayah DJKN DKI Jakarta yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara. Salah satu pelaksanaannya adalah dengan menyusun Laporan Keuangan berupa Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Penyusunan Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dalam Pemerintahan. Laporan Keuangan Audited Tahun Anggaran 2024 ini telah disusun dan disajikan dengan basis akrual sehingga akan mampu menyajikan informasi keuangan yang transparan, akurat dan akuntabel.

Laporan Keuangan ini diharapkan dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pengguna laporan khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/pertanggungjawabandan transparansi pengelolaan Keuangan Negara pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV. Disamping itu, laporan keuangan ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Jakarta, 04 Mei 2026



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono

Kata Pengantar	i
Dafar Isi	ii
Pernyataan Tanggung Jawab	iv
Ringkasan Laporan Keuangan	1
I. Laporan Realisasi Anggaran	3
II. Neraca	4
III. Laporan Operasional	5
IV. Laporan Perubahan Ekuitas	6
V. Catatan atas Laporan Keuangan	7
A. Penjelasan Umum	7
A.1. Dasar Hukum	7
A.2. Profil dan Kebijakan Teknis Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV	7
A.3. Nilai Kinerja Organisasi	8
A.4 Pendekatan Penyusunan Laporan Keuangan	11
A.5. Basis Akuntansi	12
A.6 Dasar Pengukuran	12
A.7. Kebijakan Akuntansi	12
B. Penjelasan atas Pos-pos Laporan Realisasi Anggaran	22
B.1. Pendapatan	23
B.2. Belanja	24
B.3 Belanja Pegawai	26
B.4 Belanja Barang	27
B.5 Belanja Modal	27
B.6. Belanja Modal Peralatan dan Mesin	28
C. Penjelasan atas Pos-pos Neraca	29
C.1. Kas di Bendahara Pengeluaran	29
C.2. Kas di Bendahara Penerimaan	30
C.3. Kas Lainnya dan Setara Kas	30
C.4. Belanja Dibayar Dimuka	31
C.5. Persediaan	31
C.6. Peralatan dan Mesin	32
C.7. Aset Tetap Lainnya	33
C.8. Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	34
C.9. Utang Kepada Pihak Ketiga	34
C.10. Uang Muka dari KPPN	35
C.11 Ekuitas	35



D. Penjelasan atas Pos-Pos Laporan Operasional	36
D.1. Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak	36
D.2. Beban Pegawai	37
D.3. Beban Persediaan	37
D.4. Beban Barang dan Jasa	38
D.5. Beban Pemeliharaan	39
D.6. Beban Perjalanan Dinas	40
D.7. Beban Penyusutan dan Amortisasi	41
D.8. Kegiatan Non Operasional	41
E. Penjelasan atas Pos-Pos Laporan Perubahan Ekuitas	43
E.1. Ekuitas Awal	43
E.2. Surplus (Defisi) LO	43
E.3. Koreksi Nilai Aset Non Revaluasi	43
E.3. Koreksi Lain-Lain	43
E.5. Transaksi Antar Entitas	44
E.6. Kenaikan/Penurunan Ekuitas	45
E.7. Ekuitas Akhir	45
F. Pengungkapan-Pengungkapan Lainnya	46



KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Jl. PRAJURIT KKO USMAN DAN HARUN NOMOR 10 JAKARTA PUSAT
TELEPON 021 3448363,3440910, FAXIMILE 021 3448363

PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB

Laporan Keuangan *Audited* Tahun 2025 Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV yang terdiri dari: Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan sebagaimana terlampir, adalah merupakan tanggung jawab kami.

Laporan Keuangan *Audited* Tahun 2025 tersebut telah disusun berdasarkan sistem pengendalian intern yang memadai, dan isinya telah menyajikan informasi pelaksanaan anggaran dan posisi keuangan secara layak sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan.

Jakarta, 04 Mei 2026



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono



RINGKASAN LAPORAN KEUANGAN

Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV Tahun 2025 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan berdasarkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dilingkungan pemerintahan, Laporan Keuangan ini meliputi :

1. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran menggambarkan perbandingan antara anggaran dengan realisasinya yang mencakup unsur-unsur pendapatan dan belanja selama periode 01 Januari 2025 sampai dengan 31 Desember 2025.

Realisasi Pendapatan Negara pada Tahun 2025 adalah berupa Pendapatan Negara Bukan Pajak sebesar Rp26.128.759.781,00 atau mencapai 86,09 % dari Estimasi Pendapatan-LRA sebesar Rp30.350.289.000,00.

Realisasi Belanja Negara pada Tahun 2025 adalah sebesar Rp2.327.028.526,00 atau mencapai 81,47 % dari alokasi anggaran sebesar Rp2.856.471.000,00.

2. NERACA

Neraca menggambarkan posisi keuangan entitas mengenai aset, kewajiban, dan ekuitas pada 31 Desember 2025.

Nilai Aset per 31 Desember 2025 dicatat dan disajikan sebesar Rp1.689.351.732,00 yang terdiri dari : Aset Lancar sebesar Rp807.082.243,00, Aset Tetap (neto) sebesar Rp882.269.489,00; Piutang Jangka Panjang sebesar Rp0,00 dan Aset Lainnya (neto) sebesar Rp0,00.

Nilai Kewajiban dan *Ekuitas* masing-masing sebesar Rp701.415.031,00 dan Rp987.936.701,00.

3. LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional menyajikan berbagai unsur pendapatan-LO, beban, surplus/defisit dari operasi, surplus/defisit dari kegiatan non-operasional, surplus/defisit sebelum pos luar biasa dan surplus/defisit-LO, yang diperlukan untuk penyajian yang wajar, Pendapatan-LO untuk periode sampai dengan 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp26.128.759.781,00, sedangkan jumlah beban dari kegiatan operasional adalah sebesar Rp2.532.040.538,00 sehingga terdapat surplus



dari kegiatan Operasional senilai Rp23.596.719.243,00 Surplus/Defisit dari Kegiatan Non-Operasional dan Pos-pos Luar Biasa masing-masing sebesar Rp0,00 dan sebesar Rp0,00 sehingga entitas mengalami Surplus-LO sebesar Rp23.596.719.243,00

4. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya. Ekuitas pada tanggal 01 Januari 2025 adalah sebesar Rp1.081.798.029,00 ditambah surplus-LO sebesar Rp23.596.719.243,00 kemudian ditambah dengan koreksi-koreksi senilai Rp0,00 dan dikurangi transaksi antar entitas sebesar Rp(23.690.580.571,00) sehingga ekuitas entitas pada tanggal 31 Desember 2025 adalah senilai Rp987.936.701,00.

5. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) menyajikan informasi tentang penjelasan atau daftar terinci atau analisis atas nilai suatu pos yang disajikan dalam Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional dan Laporan Perubahan Ekuitas. Termasuk pula dalam Catatan atas Laporan Keuangan adalah penyajian informasi yang diharuskan dan dianjurkan oleh Standar Akuntansi Pemerintahan serta pengungkapan-pengungkapan lainnya yang diperlukan untuk penyajian yang wajar atas laporan keuangan.

Dalam penyajian Laporan Realisasi Anggaran untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2025 disusun dan disajikan berdasarkan basis kas, sedangkan Neraca, Laporan Operasional dan Laporan Perubahan Ekuitas untuk Tahun 2025 disusun dan disajikan dengan basis akrual.



I. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran Untuk Periode Yang Berakhir Sampai Dengan
31 Desember 2025 Dan 31 Desember 2024

Uraian	Catatan	Tahun 2025			Tahun 2024
		Anggaran	Realisasi	% Realisasi thdp Anggaran	Realisasi
PENDAPATAN					
Penerimaan Negara Bukan Pajak	B.1	30.350.289.000,00	26.128.759.781,00	86,09	37.309.448.792,00
Jumlah Pendapatan		30.350.289.000,00	26.128.759.781,00	86,09	37.309.448.792,00
BELANJA	B.2				
Belanja Operasi					
Belanja Pegawai	B.3	0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Barang	B.4	2.569.442.000,00	2.177.109.926,00	84,73	2.203.526.411,00
Jumlah Belanja Operasional		2.569.442.000,00	2.177.109.926,00	84,73	2.203.526.411,00
Belanja Modal	B.5				
Belanja Peralatan dan Mesin	B.6	287.029.000,00	149.918.600,00	52,23	327.403.066,00
Jumlah Belanja Modal		287.029.000,00	149.918.600,00	52,23	327.403.066,00
Jumlah Belanja		2.856.471.000,00	2.327.028.526,00	81,47	2.530.929.477,00



II. NERACA

Neraca

Per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024

NAMA PERKIRAAN	CATATAN	31 Desember 2025	31 Desember 2024
ASET			
Aset Lancar			
Kas di Bendahara Pengeluaran	C.1	0,00	0,00
Kas di Bendahara Penerimaan	C.2	0,00	0,00
Kas Lainnya dan Setara Kas	C.3	701.415.031,00	80.250.097,00
Belanja Dibayar Dimuka	C.4	0,00	4.500.000,00
Persediaan	C.5	105.667.212,00	79.568.108,00
Jumlah Aset Lancar		807.082.243,00	164.318.205,00
Aset Tetap			
Peralatan dan Mesin	C.6	4.788.678.344,00	4.528.384.044,00
Aset Tetap Lainnya	C.7	8.743.450,00	8.743.450,00
Akumulasi Penyusutan	C.8	(3.915.152.305,00)	(3.538.034.549,00)
Jumlah Aset Tetap		882.269.489,00	999.092.945,00
JUMLAH ASET		1.689.351.732,00	1.163.411.150,00
KEWAJIBAN			
Kewajiban Jangka Pendek			
Utang Kepada Pihak Ketiga	C.9	701.415.031,00	81.613.121,00
Uang Muka dari KPPN	C.10	0,00	0,00
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		701.415.031,00	81.613.121,00
JUMLAH KEWAJIBAN		701.415.031,00	81.613.121,00
EKUITAS			
Ekuitas	C.11	987.936.701,00	1.081.798.029,00
JUMLAH EKUITAS		987.936.701,00	1.081.798.029,00
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		1.689.351.732,00	1.163.411.150,00



III. LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional
Untuk Periode yang Berakhir 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024

NAMA PERKIRAAN	CATATAN	31 Desember 2025	31 Desember 2024
KEGIATAN OPERASIONAL			
PENDAPATAN			
Penerimaan Negara Bukan Pajak	D.1	26.128.759.781,00	37.262.916.247,00
Jumlah Pendapatan		26.128.759.781,00	37.262.916.247,00
BEBAN			
Beban Pegawai	D.2	0,00	0,00
Beban Persediaan	D.3	135.753.596,00	281.676.272,00
Beban Barang & Jasa	D.4	1.139.241.030,00	985.469.809,00
Beban Pemeliharaan	D.5	230.797.935,00	294.244.663,00
Beban Perjalanan Dinas	D.6	649.130.221,00	691.136.781,00
Beban Penyusutan dan Amortisasi	D.7	377.117.756,00	358.135.618,00
Jumlah Beban		2.532.040.538,00	2.610.663.143,00
Surplus (Defisit) dari Kegiatan Operasional		23.596.719.243,00	34.652.253.104,00
Kegiatan Non Operasional	D.8		
Surplus (Defisit) dari kegiatan non operasional		0,00	28.078.000,00
Surplus (Defisit) sebelum Pos Luar Biasa		23.596.719.243,00	34.680.331.104,00
Pos Luar Biasa		0,00	0,00
Surplus/Defisit LO		23.596.719.243,00	34.680.331.104,00



IV. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Laporan Perubahan Ekuitas Untuk Periode yang Berakhir 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024

NAMA PERKIRAAN	CATATAN	31 Desember 2025	31 Desember 2024
Ekuitas Awal	E.1	1.081.798.029,00	680.099.990,00
Surplus/Defisit LO	E.2	23.596.719.243,00	34.680.331.104,00
Koreksi yang menambah/mengurangi Ekuitas	E.3	0,00	0,00
Penyesuaian nilai aset	E.4	0,00	0,00
Koreksi Nilai Aset Non Revaluasi	E.5	0,00	0,00
Transaksi Antar Entitas	E.6	(23.690.580.571,00)	(34.278.633.065,00)
Kenaikan/Penurunan Ekuitas	E.7	(93.861.328,00)	401.698.039,00
Ekuitas Akhir		987.936.701,00	1.081.798.029,00



V. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

A. PENJELASAN UMUM

A.1. DASAR HUKUM

Dasar Hukum

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara.
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara.
3. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan.
4. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 232/PMK.05/2022 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Instansi.
5. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 62 Tahun 2023 tentang Perencanaan Anggaran, Pelaksanaan Anggaran, serta Akuntansi dan Pelaporan Keuangan;
6. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 100 Tahun 2025 tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Pusat;
7. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 393 Tahun 2025 tentang Petunjuk Teknis Akuntansi Lingkup Kementerian Keuangan BA 015;
8. Surat Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor S-86/PB/2026 tanggal 6 April 2026 hal Pelaksanaan Koreksi Data/Transaksi dan Penyampaian LKKL Tahun 2025 *Audited*;
9. Nota Dinas Kepala Biro Perencanaan dan Keuangan Nomor ND-340/SJ.1/2026 tanggal 7 April 2026 hal Pelaksanaan Koreksi Data/Transaksi dan Penyampaian Laporan Keuangan Tahun 2025 *Audited*.

A.2. PROFIL DAN KEBIJAKAN TEKNIS KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

*Dasar Hukum
Entitas dan
Rencana Strategis*

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV didirikan sebagai salah satu upaya pemerintah untuk meningkatkan kualitas Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga sesuai dengan PMK 170/PMK.01/2012 tentang Organisasi dan Tata Kerja Instansi Vertikal. berkedudukan di Jalan Prajurit KKO Usman dan Harun Nomor 10 Jakarta Pusat.



Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV mempunyai tugas dan fungsi dalam memberikan bimbingan dan dukungan implementasi akuntansi pemerintah berbasis akrual pada Kementerian Negara/Lembaga. Melalui peran tersebut diharapkan kualitas laporan K/L dapat ditingkatkan yang pada akhirnya Laporan Keuangan Pemerintah Pusat dapat disajikan dengan akuntabel, akurat dan transparan.

Untuk mewujudkan tujuan di atas Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV berkomitmen dengan visi “ *mewujudkan pelaksanaan penyelenggaraan keuangan negara yang efisien, akuntabel dan transparan melalui pembinaan akuntansi pemerintah menuju Laporan Keuangan Kementerian/Negara yang berkualitas*

Untuk mewujudkannya akan dilakukan beberapa langkah-langkah strategis sebagai berikut:

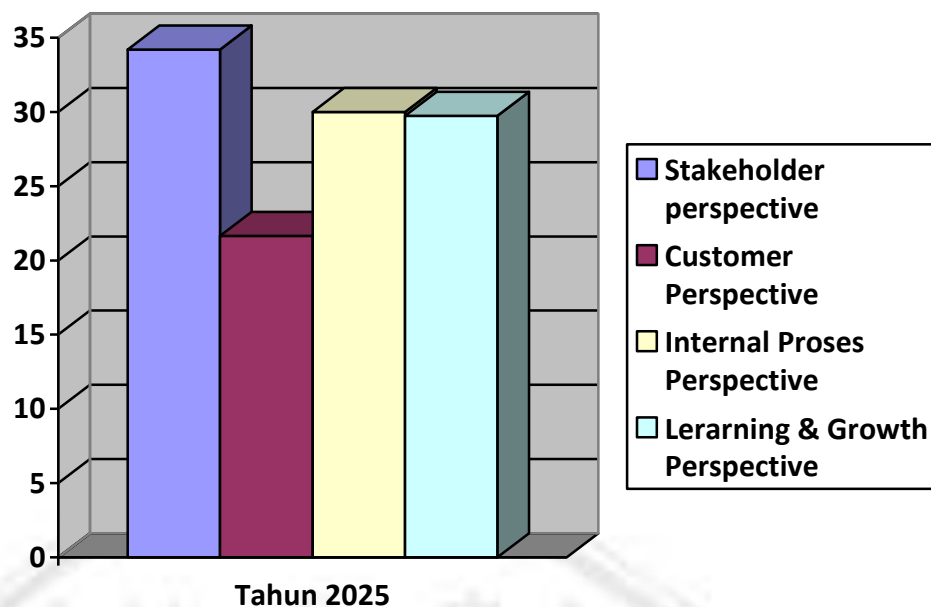
- Menyelenggarakan yang berkelanjutan berkaitan implementasi akuntansi pemerintah kepada Kementerian Negara/Lembaga.
- Membina secara efektif Kementerian Negara/Lembaga dalam pemanfaatan informasi keuangan yang dihasilkan oleh sistem akuntansi yang diimplentasikan.
- Mengembangkan sistem pembinaan yang profesional dan terpercaya.
- Menyelenggarakan sistem dukungan pengambilan keputusan yang andal kepada para pemangku kepentingan.

A.3. NILAI KINERJA ORGANISASI

Pengukuran capaian kinerja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV Tahun 2025 dilakukan dengan cara membandingkan antara target (rencana) dan realisasi Indikator Kinerja Utama (IKU) pada masing-masing perspektif. Dari hasil pengukuran kinerja tersebut, diperoleh data bahwa capaian Nilai Kinerja Organisasi (NKO) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV tahun Tahun 2025 adalah 116,80% atau mengalami kenaikan dari nilai NKO Tahun 2024 yang mencapai 114,98%. Nilai tersebut berasal dari capaian kinerja pada masing-masing perspektif sebagai berikut:

Nilai Kinerja
Organisasi





Kode	IKU	Pola	VC	Target s.d. Tahun IV	Realisasi s.d. Tahun IV	Bobot IKU	Bobot Tertimbang (IKU)	Indeks Capaian IKU	Indeks Max. 100	Nilai Satuan Strategis	Nilai Perspektif
Stakeholder Perspective (20%)											
1	Pengelolaan keuangan negara dan bidang yang prosif, adaptif, dan inovatif	-	-	-	-	-	-	-	-	114,06	-
1a-CP	Tingkat kepuasan stakeholder dan pengguna layanan	Max	P/M	100,00%	120,00%	14,00%	28,79%	120,00	120,00	38,74	114,06
1b-CP	Indeks integritas	Max	P/L	100,00	105,29	10,00%	40,40%	105,29	105,29	42,50	114,06
1c-CP	Persentase realisasi pemenuhan negara dan pengelolaan keuangan negara dan	Max	P/M	100,00%	120,00%	14,00%	28,79%	120,00	120,00	38,74	114,06
Customer Perspective (20%)											
2	Pengelolaan keuangan negara dan bidang yang optimal	-	-	-	-	-	-	-	-	106,32	-
2a-CP	Tingkat optimalisasi pengelolaan aset negara	Max	P/L	100,00%	120,00%	10,00%	36,54%	120,00	120,00	43,85	114,16
2b-CP	Persentase realisasi politik bidang	Max	P/L	100,00%	83,52%	10,00%	36,54%	83,52	83,52	33,99	114,16
2c-CP	Persentase realisasi penanaman nilai keadilan negara	Max	P/M	100,00%	113,22%	14,00%	26,90%	113,22	113,22	36,48	114,16
3	Pelayanan kepada negara dan bidang yang memenuhi kebutuhan pengguna jasa	-	-	-	-	-	-	-	-	120,00	-
3a-CP	Indeks efektivitas edukasi dan komunikasi	Max	P/M	74,00	117,50	14,00%	100,00%	138,78	120,00	120,00	120,00
Internal Process Perspective (20%)											
4	Penerapan tata kelola aset yang efektif	-	-	-	-	-	-	-	-	120,00	-
4a-CP	Persentase S&B berupa tanah yang disertifikasi	Max	P/M	100,00%	120,46%	14,00%	59,00%	120,46	120,00	60,00	120,00
4b-CP	Persentase evaluasi kinerja BSM	Max	P/M	100,00%	120,00%	14,00%	59,00%	120,00	120,00	60,00	120,00
5	Pelayanan bidang negara, provinsi, dan bidang yang profesional dan produktif	-	-	-	-	-	-	-	-	120,00	-
5a-CP	Persentase realisasi penyelesaian Bandas Kasus Putang Negara	Max	P/M	100%	140,00%	14,00%	33,33%	140,00	120,00	46,00	120,00
5b-CP	Tingkat kualitas layanan pelayanan	Max	P/M	70%	106,30%	14,00%	33,33%	104,71	120,00	46,00	120,00
5c-CP	Persentase produktivitas bidang	Max	P/M	90,00%	97,30%	14,00%	33,33%	121,00	120,00	46,00	120,00
Learning and Growth Perspective (25%)											
6	Pengelolaan keuangan dan BSM yang akurat, serta SCM yang adaptif	-	-	-	-	-	-	-	-	120,00	-
6a-CP	Indeks kualitas kinerja anggaran	Max	P/M	100,00	120,00	14,00%	33,33%	120,00	120,00	40,00	119,00
6b-N	Indeks tata kelola pengadaan barang dan jasa	Max	P/M	100,00	125,22	14,00%	33,33%	125,22	120,00	40,00	119,00
6c-N	Persentase pengembangan kompetensi pegawai	Max	P/M	90,00%	98,00%	14,00%	33,33%	123,58	120,00	46,00	119,00
7	Pengembangan hukum dan komunikasi publik yang efektif	-	-	-	-	-	-	-	-	119,99	-
7a-CP	Indeks pengembangan permasalahan hukum	Max	P/M	100,00	113,88	14,00%	50,00%	113,88	113,88	58,99	119,00
7b-N	Indeks pengelolaan layanan informasi publik (PPID)	Max	P/M	80,00	115,25	14,00%	50,00%	144,06	120,00	60,00	119,00
8	Pengawasan dan pengembangan internal, serta manajemen risiko yang efektif	-	-	-	-	-	-	-	-	120,00	-
8a-N	Indeks kualitas manajemen risiko dan risiko	Max	P/M	80,00	97,00	14,00%	50,00%	121,38	120,00	60,00	119,00
8b-N	Indeks capaian dan kerja dalam melaksanakan pembangunan ZI	Max	P/M	100,00	131,71	14,00%	50,00%	131,71	120,00	60,00	119,00

➤ Capaian Kinerja/Output

Capaian kinerja/output Tahun 2025 sebagian besar sudah tercapai lebih dari 100,00 persen. Capaian kinerja/output Tahun 2025 dapat dilihat pada tabel berikut :

No	Kegiatan	KRD/RO	Uraian RO	Belanja (Data OmSPAN)			Keluaran (Data SAKTI)		
				Pagu	Realisasi	%	Target	Satuan	Realisasi s.d. Bulan ini
									RvRO %
1	4796	AEF.001	Sosialisasi Pengelolaan Kekayaan Negara	54.820.000	26.560.500	48,45	150	orang	207 138,00
2	4796	AEF.002	Sosialisasi Pengelolaan Piutang Negara	36.200.000	10.833.000	29,93	100	orang	100 100,00
3	4796	AEF.003	Sosialisasi/Edukasi di Bidang Lelang	6.635.000	1.215.000	18,31	50	orang	207 414,00
4	4798	AAH.001	Keputusan Pemohonan Pengelolaan Kekayaan Negara	318.218.000	245.555.386	77,17	175	surat keputusan	423 241,71
5	4798	AAH.002	Keputusan Hasil Pengurusan/Pengelolaan Piutang Negara	225.943.000	185.426.343	82,07	300	surat keputusan	507 169,00
6	4798	ABA.002	Rekomendasi Hasil Kajian Portofolio Aset	14.274.000	10.085.000	70,65	210	Rekomendasi Kebijakan dokumen	361 171,90
7	4798	BAH.001	Risalah Lelang	45.000.000	43.500.000	96,67	500	Rekomendasi dokumen	814 162,80
8	4798	FAE.004	Rekomendasi di Bidang Kekayaan Negara	58.860.000	57.661.200	97,80	4	rekamendasi	5 125,00
9	4798	FAE.005	Rekomendasi Hasil Penilaian	23.520.000	22.876.000	97,26	2	rekamendasi	4 200,00
10	4798	FAE.007	Penggalan Potensi Lelang	26.543.000	11.490.224	43,29	1	rekamendasi	6 600,00
11	4798	UAE.201	Rekomendasi BMN Berupa Tanah yang Disertipikatkan (PU)	17.286.000	12.043.098	69,67	31	rekamendasi	61 196,77
12	4700	EBA.909	Layanan Bantuan Hukum	82.106.000	81.496.655	99,26	20	layanan	27 135,00
13	4701	EBA.902	Kerumahaan	90.534.000	70.961.376	78,38	12	layanan	12 100,00
14	4701	EBA.994	Layanan Perkantoran	1.530.063.000	1.380.136.738	90,20	12	layanan	12 100,00
15	4701	EBB.001	Peralatan Fasilitas Perkantoran	287.029.000	149.918.600	52,23	7	unit	7 100,00
16	4702	BMB.002	Kehumasan	19.124.000	9.770.224	51,09	8	kegiatan	9 112,50
17	4704	EBD.001	Rekomendasi Kepatuhan Internal	20.214.000	7.499.000	37,10	5	Dokumen	5 100,00
Jumlah				2.856.471.000	2.327.026.526	81,47			

Tahun 2025 Satker Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV memiliki Rincian Output (RO) Prioritas Nasional Tahun 2025 yang dilaksanakan oleh KPKNL Jakarta IV, yaitu RO Rekomendasi BMN Berupa Tanah yang Disertipikatkan, dengan rincian realisasi anggaran dan capaian output sampai dengan Tahun 2025 sebagai berikut:

No.	Kode Rincian Output Strategis	Uraian Rincian Output	Alokasi Anggaran (Rp)	Realisasi Belanja (Rp)	Persentase Penyerapan (Rp)	Target Keluaran	Realisasi Volume Keluaran	Progres Capaian Rincian Output
A	B	C	D	E	$F (E / C \times 100 \%)$	G	H	$I (H / G \times 100 \%)$
1	4798.UAE.201	Rekomendasi BMN Berupa Tanah yang Disertipikatkan	17.286.000	12.043.098	69,67	31 Rekomendasi	61 Rekomendasi	196,77

➤ Nilai IKPA, SMART DJA dan PKPA

Nilai capaian Indikator Kualitas Pelaksanaan Anggaran (IKPA) baik sekali yaitu 98,87,00%, Nilai Capaian SMART DJA (Nilai Kinerja Perencana Anggaran) dan Nilai Kinerja Anggaran masing-masing mencapai 100% dan 99,44%. Nilai SMART DJA (Nilai Kinerja Perencanaan Anggaran) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV sangat baik sebagaimana perhitungan berikut. Nilai Capaian IKPA, SMART DJA (Nilai



Kinerja Perencana Anggaran) dan Nilai Kinerja Anggaran dapat dilihat pada tabel berikut :

Indikator IKU Kualitas Pelaksanaan Anggaran	Capaian
A. Nilai IKPA	98,87
1 Revisi DIPA	10,00
2 Deviasi Halaman III DIPA	15,00
3 Penyerapan Anggaran	19,09
4 Belanja Kontraktual	-
5 Penyelesaian Tagihan	-
6 Pengelolaan UP dan TUP	10,00
7 Capaian Output	25,00
Jumlah	79,09
Konversi Bobot	80,00
Nilai setelah pembobotan	98,87
B. Nilai Smart DJA (Kinerja Perencanaan Anggaran)	100,00
1 Efektivitas/CRO (100 dengan bobot 75%)	75,00
2 Penggunaan SBK (100 dengan bobot 10%)	10,00
3 Efisiensi SBK (94.3 dengan bobot 15%)	15,00
C. Nilai Kinerja Anggaran (50% IKPA + 50% SmartDJA)	99,44

Pendekatan
Penyusunan
Laporan
Keuangan

A.4. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Laporan Keuangan Tahun 2025 ini merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek keuangan yang dikelola oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV. Laporan Keuangan ini dihasilkan melalui Sistem Aplikasi Keuangan Tingkat Instansi (SAKTI) yaitu serangkaian prosedur manual maupun yang terkomputerisasi mulai dari pengumpulan data, pencatatan dan pengikhtisaran sampai dengan pelaporan posisi keuangan dan operasi keuangan pada Kementerian Negara/Lembaga.

SAKTI terdiri dari beberapa modul yaitu Modul Penganggaran, Modul Komitmen, Modul Bendahara, Modul Piutang, Modul Persediaan, Modul Aset Tetap dan Modul General Ledger Pelaporan (GLP). SAKTI Modul GLP diantaranya dirancang untuk menghasilkan Laporan Keuangan Satuan Kerja yang terdiri dari Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional dan Laporan Perubahan Ekuitas, laporan barang milik negara serta laporan manajerial lainnya. Jumlah entitas akuntansi satuan kerja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV adalah 1 entitas..



Basis Akuntansi

A.5. Basis Akuntansi

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV menerapkan basis akrual dalam penyusunan dan penyajian Neraca, Laporan Operasional dan Laporan Perubahan Ekuitas serta basis kas untuk penyusunan dan penyajian Laporan Realisasi Anggaran.

Basis akrual adalah basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi dan peristiwa lainnya pada saat transaksi dan peristiwa itu terjadi, tanpa memperhatikan saat kas atau setara kas diterima atau dibayarkan.

Sedangkan basis kas adalah basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi atau peristiwa lainnya pada saat kas atau setara kas diterima atau dibayar. Hal ini sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) yang telah ditetapkan dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan.

Dasar Pengukuran

A.6. Dasar Pengukuran

Pengukuran adalah proses penetapan nilai uang untuk mengakui dan memasukan setiap pos dalam laporan keuangan. Dasar pengukuran yang diterapkan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV dalam penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan adalah dengan menggunakan nilai perolehan historis.

Aset dicatat sebesar pengeluaran/penggunaan sumber daya ekonomi atau sebesar nilai wajar dari imbalan yang diberikan untuk memperoleh aset tersebut. Kewajiban dicatat sebesar nilai wajar sumber daya ekonomi yang digunakan pemerintah untuk memenuhi kewajiban yang bersangkutan.

Pengukuran pos-pos laporan keuangan menggunakan mata uang rupiah. Transaksi yang menggunakan mata uang asing dikonversi terlebih dahulu dan dinyatakan dalam mata uang rupiah.

*Kebijakan
Akuntansi*

A.7 Kebijakan Akuntansi

Penyusunan dan Penyajian Laporan Keuangan Tahun 2025 telah mengacu pada Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) yang telah ditetapkan dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintah. Kebijakan akuntansi



merupakan prinsip-prinsip, dasar-dasar, konvensi konvensi, aturan-atruan, dan praktik-praktik spesifik yang dipilih oleh suatu entitas pelaporan dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan. Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam laporan keuangan ini adalah merupakan kebijakan yang ditetapkan oleh Kementerian Keuangan Republik Indonesia yang merupakan entitas pelaporan dari Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV. Disamping itu, dalam penyusunannya telah ditetapkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan. Kebijakan-kebijakan akuntansi penting yang digunakan dalam penyusunan Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV adalah sebagai berikut:

Pendapatan –LRA

1. Pendapatan – LRA

- Pendapatan-LRA diakui pada saat kas diterima pada Kas Umum Negara (KUN).
- Akuntansi pendapatan-LRA dilaksanakan berdasarkan azas bruto, yaitu dengan membukukan penerimaan bruto dan tidak mencatat jumlah nettonya (setelah dikompensasikan dengan pengeluaran).
- Pendapatan-LRA disajikan menurut klasifikasi sumber pendapatan.

Pendapatan –LO

2. Pendapatan – LO

- Pendapatan-LO adalah hak Pemerintah Pusat yang diakui sebagai penambah ekuitas dalam periode tahun anggaran yang bersangkutan dan tidak perlu dibayar kembali.
- Pendapatan-LO diakui pada saat timbulnya hak atas pendapatan dan/atau Pendapatan direalisasikan, yaitu adanya aliran masuk sumber daya ekonomi. Secara khusus pengakuan pendapatan-LO pada Direktorat Jenderal Kekayaan Negara, Kementerian Keuangan Republik Indonesia sesuai SE-17/MK.1/015 adalah sebagai berikut :
 - Penerimaan Bea Lelang Penjual dan Pembeli atas lelang non eksekusi oleh Pejabat Lelang Kelas I;
 - Penerimaan atas Kertas Sekuriti untuk Pembuatan Kutipan Risalah Lelang bagi Pejabat Lelang Kelas I;



- Penerimaan Bea Lelang Penjual dan Pembeli atas Lelang Pegadaian;
 - Penerimaan atas Pengangkatan Pejabat Lelang Kelas I;
 - Penerimaan Pemberian Izin Operasional Balai Lelang;
 - Penerimaan atas Perpanjangan Masa Jabatan Pejabat Lelang Kelas I;
 - Penerimaan denda Keterlambatan Penyetoran Bea Lelang Ke Kas Negara oleh Balai Lelang atau Pejabat Lelang Kelas I;
 - Penerimaan Bea Lelang Batal atas Permintaan Penjual;
 - Penerimaan Bea Lelang Penjual dan Pembeli atas lelang Eksekusi, Non Eksekusi oleh Pejabat Lelang Kelas I dan Lelang Kayu hasil Hutan lainnya dari tangan pertama;
 - Penerimaan Biaya Administrasi Pengurusan Piutang Negara dari Penanggung Hutang;
 - Penerimaan Uang Jaminan Penawaran Lelang dari Pembeli Wanprestasi;
 - Penerimaan atas Uang Jaminan Penawaran Lelang Yang Tidak Diambil;
 - Penerimaan Kelebihan Hasil Bersih Lelang PUPN yang Tidak Diambil oleh Penanggung Hutang dan/ atau Penjamin Hutang;
 - Penerimaan Pemohon Lelang Tidak Bersedia Mengambil/ mencairkan Cek/BG Menerima Hasil Bersih Lelang;
 - Penyetoran atas Penerimaan Piutang Yang Tidak Jelas.
- (*Kementerian Negara/Lembaga agar menyesuaikan pengakuan Pendapatan-LO sesuai karakteristik pendapatan masing-masing entitas).
- Akuntansi pendapatan-LO dilaksanakan berdasarkan azas bruto, yaitu dengan membukukan penerimaan bruto dan tidak mencatat jumlah netto nya (setelah dikompensasikan dengan pengeluaran).
 - Pendapatan disajikan menurut klasifikasi sumber pendapatan.

Belanja

3. Belanja

- Belanja adalah semua pengeluaran dari Rekening Kas Umum Negara yang mengurangi Saldo Anggaran Lebih dalam periode



tahun anggaran yang bersangkutan yang tidak akan diperoleh pembayarannya kembali oleh pemerintah.

- Belanja diakui pada saat terjadi pengeluaran kas dari KUN.
- Khusus pengeluaran melalui bendahara pengeluaran, pengakuan belanja terjadi pada saat pertanggungjawaban atas pengeluaran tersebut disahkan oleh Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara (KPPN).
- Belanja disajikan menurut klasifikasi ekonomi/jenis belanja dan selanjutnya klasifikasi berdasarkan organisasi dan fungsi akan diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Keuangan.

Beban

4. Beban

- Beban adalah penurunan manfaat ekonomi atau potensi jasa dalam periode pelaporan yang menurunkan ekuitas, yang dapat berupa pengeluaran atau konsumsi aset atau timbulnya kewajiban.
- Beban diakui pada saat timbulnya kewajiban; terjadinya konsumsi aset; terjadinya penurunan manfaat ekonomi atau potensi jasa.
- Beban disajikan menurut klasifikasi ekonomi/jenis belanja dan selanjutnya klasifikasi berdasarkan organisasi dan fungsi diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Keuangan.

5. Aset

Aset diklasifikasikan menjadi Aset Lancar, Aset Tetap, Piutang Jangka Panjang dan Aset Lainnya.

Aset

Aset Lancar

a. Aset Lancar

- Kas disajikan di neraca dengan menggunakan nilai nominal. Kas dalam bentuk valuta asing disajikan di neraca dengan menggunakan kurs tengah BI pada tanggal neraca.
- Investasi Jangka Pendek BLU dalam bentuk surat berharga disajikan sebesar nilai perolehan sedangkan investasi dalam bentuk deposito dicatat sebesar nilai nominal.
- Piutang diakui apabila memenuhi kriteria sebagai berikut:
 - a) Piutang yang timbul dari Tuntutan Perbendaharaan/Ganti Rugi apabila telah timbul hak yang didukung dengan



Surat Keterangan Tanggung Jawab Mutlak dan/atau telah dikeluarkannya surat keputusan yang mempunyai kekuatan hukum tetap.

- b) Piutang yang timbul dari perikatan diakui apabila terdapat peristiwa yang menimbulkan hak tagih dan didukung dengan naskah perjanjian yang menyatakan hak dan kewajiban secara jelas serta jumlahnya bisa diukur dengan andal.
- Piutang disajikan dalam neraca pada nilai yang dapat direalisasikan (net realizable value). Hal ini diwujudkan dengan membentuk penyisihan piutang tak tertagih. Penyisihan tersebut didasarkan atas kualitas piutang yang ditentukan berdasarkan jatuh tempo dan upaya penagihan yang dilakukan pemerintah.

Perhitungan penyisihannya adalah sebagai berikut:

Kualitas Piutang	Uraian	Penyisihan
Lancar	Belum dilakukan pelunasan s.d. tanggal jatuh tempo	0.5%
Kurang Lancar	Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Pertama tidak dilakukan pelunasan	10%
Diragukan	Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Kedua tidak dilakukan pelunasan	50%
Macet	1. Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Ketiga tidak dilakukan pelunasan	100%
	2. Piutang telah diserahkan kepada Panitia Urusan Piutang Negara/DJKN	



- Tagihan Penjualan Angsuran (TPA) dan Tuntutan Ganti Rugi (TGR) yang akan jatuh tempo 12 (dua belas) bulan setelah tanggal neraca disajikan sebagai bagian lancar TPA/TGR.
- Nilai Persediaan dicatat berdasarkan hasil inventarisasi fisik pada tanggal neraca dikalikan dengan:
 - harga pembelian terakhir, apabila diperoleh dengan pembelian;
 - harga standar apabila diperoleh dengan memproduksi sendiri;
 - harga wajar atau estimasi nilai penjualannya apabila diperoleh dengan cara lainnya.

Aset Tetap

b. Aset Tetap

- Aset tetap mencakup seluruh aset berwujud yang dimanfaatkan oleh pemerintah maupun untuk kepentingan publik yang mempunyai masa manfaat lebih dari satu tahun.
- Nilai Aset tetap disajikan berdasarkan harga perolehan atau harga wajar.
- Pengakuan aset tetap didasarkan pada nilai satuan minimum kapitalisasi sebagai berikut:
 - a) Pengeluaran untuk per satuan peralatan dan mesin dan peralatan olah raga yang nilainya sama dengan atau lebih dari Rp1.000.000,- (satu juta rupiah);
 - b) Pengeluaran untuk gedung dan bangunan yang nilainya sama dengan atau lebih dari Rp25.000.000,- (dua puluh lima juta rupiah);
 - c) Pengeluaran yang tidak tercakup dalam batasan nilai minimum kapitalisasi tersebut di atas, diperlakukan sebagai biaya kecuali pengeluaran untuk tanah, jalan/irigasi/jaringan, dan aset tetap lainnya berupa koleksi perpustakaan dan barang bercorak kesenian.
- Aset Tetap yang tidak digunakan dalam kegiatan operasional pemerintah yang disebabkan Antara lain karena aus, ketinggalan jaman, tidak sesuai dengan kebutuhan organisasi yang makin berkembang, rusak berat, tidak sesuai dengan rencana umum tata ruang (RUTR), atau masa



kegunaannya telah berakhir direklasifikasi ke asset Lain-Lain pada pos Aset Lainnya.

- Aset tetap yang secara permanen dihentikan penggunaannya, dikeluarkan dari neraca pada saat ada penetapan dari entitas sesuai dengan ketentuan perundang-undangan di bidang pengelolaan BMN/BMD.

Penyusutan Aset Tetap

c. Penyusutan Aset Tetap

- Penyusutan aset tetap adalah penyesuaian nilai sehubungan dengan penurunan kapasitas dan manfaat dari suatu aset tetap.
- Penyusutan aset tetap tidak dilakukan terhadap:
 - a. Tanah;
 - b. Konstruksi dalam Pekerjaan (KDP); dan
 - c. Aset Tetap yang dinyatakan hilang berdasarkan dokumen sumber sah atau dalam kondisi rusak berat dan/atau using yang telah diusulkan kepada Pengelola Barang untuk dilakukan penghapusan.
- Perhitungan dan pencatatan Penyusutan Aset Tetap dilakukan setiap akhir semester tanpa memperhitungkan adanya nilai residu.
- Penyusutan Aset Tetap dilakukan dengan menggunakan metode garis lurus yaitu dengan mengalokasikan nilai yang dapat disusutkan dari Aset Tetap secara merata setiap semester selama Masa Manfaat.
- Masa Manfaat Aset Tetap ditentukan dengan berpedoman Keputusan Menteri Keuangan Nomor: 59/KMK.06/2013 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat. Secara umum table masa manfaat adalah sebagai berikut:



Penggolongan Masa Manfaat Kelompok Aset Tetap

KELOMPOK ASET TETAP	MASA MAFAAT
Peralatan dan Mesin	2 s.d. 20 tahun
Gedung dan Bangunan	10 s.d. 50 tahun
Jalan, Jaringan dan Irigasi	5 s.d. 40 tahun
Aset Tetap Lainnya (Alat Musik Modern)	4 Tahun

d. Piutang Jangka Panjang

Piutang Jangka Panjang

- Piutang Jangka Panjang adalah piutang yang diharapkan/dijadwalkan akan diterima dalam jangka waktu lebih dari 12 (dua belas) bulan setelah tanggal pelaporan.
- Tagihan Penjualan Angsuran (TPA), Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi (TP/TGR) dinilai berdasarkan nilai nominal dan disajikan sebesar nilai yang dapat direalisasikan.

e. Aset Lainnya

Aset Lainnya

- Aset Lainnya adalah aset pemerintah selain aset lancar, aset tetap, dan piutang jangka panjang. Termasuk dalam Aset Lainnya adalah aset tak berwujud, tagihan penjualan angsuran yang jatuh tempo lebih dari 12 (dua belas) bulan, aset kerjasama pihak ketiga (kemitraan), dan kas yang dibatasi penggunaannya.
- Aset Tak Berwujud (ATB) disajikan sebesar nilai tercatat neto yaitu sebesar harga perolehan setelah dikurangi akumulasi amortisasi.
- Amortisasi ATB dengan masa manfaat terbatas dilakukan dengan metode garis lurus dan nilai sisa nihil. Sedangkan ATB dengan masa manfaat tidak terbatas tidak dilakukan amortisasi.
- Masa Manfaat Aset Tak Berwujud ditentukan dengan berpedoman Keputusan Menteri Keuangan Nomor: 620/KM.6/2015 tentang Masa Manfaat Dalam Rangka



Amortisasi Barang Milik Negara berupa Aset Tak Berwujud pada Entitas Pemerintah Pusat. Secara umum tabel masa manfaat adalah sebagai berikut:

Penggolongan Masa Manfaat Aset Tak Berwujud

KELOMPOK ASET TAK BERWUJUD	MASA MANFAAT
Software Komputer	4 tahun
Franchise	5 tahun
Lisensi, Hak Paten Sederhana, Merk, Desain Industri, Rahasia Dagang, Desain Tata Letak Sirkuit Terpadu	10 tahun
Hak Ekonomi Lembaga Penyiaran, Paten Biasa, Perlindungan Varietas Tanaman Semusim	20 tahun
Hak Cipta Karya Seni Terapan, Perlindungan Varietas Tanaman	25 tahun
Hak Cipta atas Ciptaan Gol.II, Hak Ekonomi Pelaku Pertunjukan, Hak Ekonomi Produser Fonogram.	50 tahun
Hak Cipta atas Ciptaan Gol.I	70 tahun

- Aset Lain-lain berupa aset tetap pemerintahan yang disajikan sebesar nilai buku yaitu harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan.

Kewajiban

6. Kewajiban

- Kewajiban adalah utang yang timbul dari peristiwa masa lalu yang penyelesaiannya mengakibatkan aliran keluar sumber daya ekonomi pemerintah.
- Kewajiban pemerintah diklasifikasikan kedalam kewajiban jangka pendek dan kewajiban jangka panjang.

a. Kewajiban Jangka Pendek

Suatu kewajiban diklasifikasikan sebagai kewajiban jangka pendek jika diharapkan untuk dibayar atau jatuh tempo dalam waktu dua belas bulan setelah tanggal pelaporan.



Kewajiban jangka pendek meliputi Utang Kepada Pihak Ketiga, Belanja yang Masih Harus Dibayar, Pendapatan Diterima di Muka, Bagian Lancar Utang Jangka Panjang dan Utang Jangka Pendek Lainnya.

b. Kewajiban Jangka Panjang

Kewajiban diklasifikasikan sebagai kewajiban jangka panjang jika diharapkan untuk dibayar atau jatuh tempo dalam waktu lebih dari dua belas bulan setelah tanggal pelaporan

- Kewajiban dicatat sebesar nilai nominal, yaitu sebesar nilai kewajiban pemerintah pada saat pertama kali transaksi berlangsung.

Ekuitas

7. Ekuitas

Ekuitas merupakan selisih Antara aset dengan kewajiban dalam satu periode. Pengungkapan lebih lanjut dari ekuitas disajikan dalam Laporan Perubahan Ekuitas.



B. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Pagu belanja

Satuan kerja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV memperoleh alokasi anggaran Tahun 2025 sebesar Rp2.856.471.000,00. Sehubungan dengan adanya Instruksi Presiden Nomor 1 Tahun 2025 tentang Efisiensi Belanja dalam pelaksanaan APBN/D Tahun 2025, pagu belanja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV pada bulan Februari 2025 telah dilakukan pemblokiran pagu belanja (pagu tidak dapat digunakan) sebesar Rp787.986.000,00 atau 30,22% dari pagu tahun 2025. Selama periode berjalan, dilakukan revisi atas Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA) awal satuan kerja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV, yang disebabkan karena adanya realokasi pagu belanja dari Kantor Pusat DJKN. Pagu awal sebesar Rp2.607.702.000,00 dan setelah revisi terakhir menjadi sebesar Rp2.856.471.000,00 namun tidak membuka pagu yang sudah diblokir sebelumnya.

Anggaran awal dan anggaran setelah revisi dapat dilihat pada table berikut ini:

Anggaran Awal dan Revisi Anggaran Tahun 2025

Uraian	Tahun 2025	
	Anggaran Semula	Anggaran Setelah Revisi
Pendapatan	30.350.289.000,00	30.350.289.000,00
Pendapatan Negara Bukan Pajak	30.350.289.000,00	30.350.289.000,00
Belanja	2.607.702.000,00	2.856.471.000,00
Belanja Pegawai	-	-
Belanja Barang	2.454.766.000,00	2.569.442.000,00
Belanja Modal	152.936.000,00	287.029.000,00

Revisi tersebut berupa penambahan pagu belanja barang dari Kantor Pusat DJKN sebesar Rp248.769.000,00, terdiri dari:

- Revisi ke-1 dibulan Februari 2025 terdapat revisi pagu blokir senilai Rp787.986.000,00 sesuai Inpres No.1 Tahun 2025.
- Revisi ke-3 dibulan Juni 2025 terdapat realokasi pagu belanja dari Kantor Pusat DJKN sebesar Rp87.000.000,00 untuk memenuhi kebutuhan biaya operasional tahun 2025 sesuai nota dinas Sekretaris DJKN nomor ND-1455/KN.1/2025 tanggal 26 Mei 2025.



- Revisi ke 5 di bulan Agustus 2025 terdapat revisi pembukaan pagu blokir senilai Rp294.520.000,00 sehingga pagu blokir DIPA tahun 2025 menjadi Rp493.466.000,00 sesuai nota dinas Sekretaris DJKN nomor ND-2171/KN.1/2025 tanggal 25 Juli 2025.
- Revisi ke-6 dibulan Oktober 2025 terdapat realokasi pagu belanja dari Kantor Pusat DJKN sebesar Rp134.093.000,00 untuk menambah belanja modal dalam rangka pemenuhan kebutuhan Peralatan Fasilitas Kantor (PFK) yang terkena dampak efisiensi tahun 2025 serta penambahan belanja barang sebesar Rp27.676.000,00 sesuai nota dinas Sekretaris DJKN nomor ND-3015/KN.1/2025 tanggal 24 September 2025.

Realisasi Pendapatan
Negara dan Hibah
Rp26.128.759.781,00

B.1 Pendapatan Negara dan Hibah

Realisasi Pendapatan Negara dan Hibah untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp26.128.759.781,00 atau mencapai 86,09 persen dari estimasi pendapatan yang ditetapkan sebesar Rp30.350.289.000,00. Pendapatan Satuan Kerja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV terdiri dari pendapatan jasa lainnya, pendapatan, bunga, pengelolaan rekening Perbankan dan iuran badan serta pendapatan denda, dengan rincian sebagai berikut:

Rincian estimasi dan realisasi PNBP lainnya sampai dengan tanggal pelaporan dapat dilihat dalam Tabel berikut ini:

No.	Uraian	Estimasi Pendapatan	Realisasi	%
1	Pendapatan Jasa Layanan Umum	-	-	0,00
2	Pendapatan BLU lainnya	-	-	0,00
3	Pendapatan dari Penjualan, Pengelolaan BMN dan Iuran Badan	-	-	0,00
4	Pendapatan jasa Lainnya	-	500.000,00	100,00
5	Pendapatan Bunga, Pengelolaan Rekening Perbankan dan Pengelolaan Keuangan	30.350.289.000,00	26.128.259.781,00	86,09
6	Pendapatan denda	-	-	0,00
7	Pendapatan lain-lain	-	-	100,00
	Jumlah	30.350.289.000,00	26.128.759.781,00	86,09
	Pengembalian Pendapatan	-	-	0,00
	Jumlah Netto	30.350.289.000,00	26.128.759.781,00	86,09

Realisasi PNBP Tahun 2025 mengalami penurunan sebesar Rp(11.180.689.011,00) atau (29,97)% dari realisasi Tahun 2024



Rp37.309.448.792,00. Penurunan tersebut disebabkan karena pelaksanaan lelang yang dilaksanakan oleh Pejabat Lelang Kelas I banyak yang tidak ada peminat (TAP) dan untuk biaya administrasi pengurusan piutang negara tahun 2025 tidak adanya *crash program* seperti tahun 2024.

Perbandingan realisasi PNBP Tahun 2025 dan Tahun 2024 dapat dilihat pada tabel berikut :

No.	Uraian	Tahun 2025	Tahun 2024	Kenaikan/(Penurunan)	
				(Rp)	%
1	Pendapatan Jasa Layanan Umum	-	-	-	-
2	Pendapatan BLU lainnya	-	-	-	-
3	Pendapatan dari Penjualan, Pengelolaan BMN dan Iuran Badan	-	28.078.000,00	(28.078.000,00)	-
4	Pendapatan jasa Lainnya	500.000,00	500.000,00	-	-
5	Pendapatan Bunga, Pengelolaan RekeningPerbankan dan Pengelolaan Keuangan	26.128.259.781,00	37.226.568.690,00	(11.098.308.909,00)	(29,81)
6	Pendapatan denda	-	-	-	-
7	Pendapatan lain-lain	-	54.302.102,00	(54.302.102,00)	(100,00)
	Jumlah	26.128.759.781,00	37.309.448.792,00	(11.180.689.011)	(29,97)

B.2. Belanja

Realisasi Belanja
Negara
Rp2.327.028.526,00

Realisasi belanja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV pada Tahun 2025 adalah sebesar Rp2.327.028.526,00 atau sebesar 81,47 persen dari anggarannya setelah dikurangi pengembalian belanja sebesar Rp(165.000,00). Anggaran belanja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV Tahun 2025 adalah sebesar Rp2.856.471.000,00.

Rincian anggaran dan realisasi belanja Tahun 2025 dapat dilihat pada tabel sebagai berikut:

Kode Jenis Belanja	Uraian Jenis Belanja	Anggaran	Realisasi Belanja	%
51	Belanja Pegawai	0,00	0,00	0,00
52	Belanja Barang	2.569.442.000,00	2.177.274.926,00	84,74
53	Belanja Modal	287.029.000,00	149.918.600,00	52,23
	Total Belanja Kotor	2.856.471.000,00	2.327.193.526,00	81,47
	Pengembalian	0	(165.000,00)	0.00
	Total Belanja Netto	2.856.471.000,00	2.327.028.526,00	81,47



Persentase belanja terhadap pagu belanja netto setelah dilakukannya efisiensi (blokir) dapat dilihat pada tabel berikut :

No	Uraian	Pagu Setelah Revisi	Pagu Blokir	Pagu Netto Setelah Blokir	Realisasi Belanja	
					(Rp.)	(%)
1	Belanja Barang	2.569.442.000	359.373.000	2.210.069.000	2.177.109.926	98,51
2	Belanja Modal	287.029.000	134.093.000	152.936.000	149.918.600	98,03
	Jumlah	2.856.471.000	493.466.000	2.363.005.000	2.327.028.526	98,48

Komposisi anggaran dan realisasi belanja Tahun 2025 dapat dilihat pada grafik berikut :



Realisasi belanja untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2025 mengalami penurunan sebesar Rp(203.900.951,00) dibandingkan periode yang berakhir pada 31 Desember 2024. Penurunan tersebut sejalan dengan adanya instruksi efisiensi belanja negara dari Presiden RI nomor 1 Tahun 2025 pada bulan Februari 2025.

Realisasi belanja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV per kegiatan yang dilaksanakan pada Tahun 2025 dapat dilihat pada tabel sebagai berikut.



Kode Kegiatan	Uraian Kegiatan	Anggaran	Realisasi Belanja (Rp)	% Real thd Angg
4700	Legislasi dan Litigasi	82.108.000,00	81.496.855,00	99,26
4701	Pengelolaan Keuangan, BMN, dan Umum	1.907.626.000,00	1.601.016.716,00	83,93
4702	Pengelolaan komunikasi dan informasi publik	19.124.000,00	9.770.224,00	51,09
4704	Pengelolaan Risiko, Pengendalian, dan Pengawasan Internal	20.214.000,00	7.499.000,00	37,10
4796	Komunikasi, Edukasi, dan Standardisasi	97.655.000,00	38.608.500,00	39,54
4798	Pengelolaan Aset	729.744.000,00	588.637.231,00	80,66
Jumlah		2.856.471.000,00	2.327.028.526,00	81,47

Perbandingan realisasi belanja Tahun 2025 dan Tahun 2024 dapat dilihat pada tabel sebagai berikut:

Kode Jenis Belanja	Uraian Jenis Belanja	Realisasi Belanja		Naik/(Turun)	
		Tahun 2025	Tahun 2024	Rp	%
51	Belanja Pegawai	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
52	Belanja Barang	2.177.109.926,00	2.203.526.411,00	(26.416.485,00)	(1,20)
53	Belanja Modal	149.918.600,00	327.403.066,00	(177.484.466,00)	(54,21)
Jumlah		2.327.028.526,00	2.530.929.477,00	(203.900.951,00)	(8,06)

B.3 Belanja Pegawai

Belanja Pegawai
Rp0,00

Belanja Pegawai adalah pengeluaran yang merupakan kompensasi terhadap pegawai baik dalam bentuk uang atau barang, yang harus dibayarkan kepada pegawai pemerintah dalam maupun luar negeri baik kepada pejabat negara, Pegawai Negari Sipil (PNS) dan pegawai yang diperkerjakan oleh pemerintah yang belum berstatus PNS sebagai imbalan atas pekerjaan yang telah dikerjakan, kecuali pekerjaan yang berkaitan dengan pembentukan modal.

Realisasi belanja pegawai untuk periode yang berakhir 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 tidak ada realisasi karena mulai 1 April 2020 pembayaran gaji pegawai sudah dipindahkan terpusat di Kantor Pusat DJKN dan terhitung mulai 1 Juli 2022 pembayaran gaji dipusatkan pada



satker Sekretariat Jenderal Kementerian Keuangan, sehingga pada satker Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV tidak ada pagu maupun realisasi pembayaran untuk periode laporan ini.

Belanja Barang
Rp2.177.109.926,00

B.4 Belanja Barang

Belanja Barang adalah pengeluaran untuk menampung pembelian barang dan jasa yang habis pakai untuk memproduksi barang dan jasa yang dipasarkan maupun tidak dipasarkan serta pengadaan barang yang dimaksudkan untuk diserahkan atau dijual kepada masyarakat dan belanja perjalanan.

Realisasi Belanja Barang untuk periode yang berakhir 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah masing-masing sebesar Rp2.177.109.926,00 dan Rp 2.203.526.411,00. Realisasi belanja barang Tahun 2025 mengalami penurunan sebesar (1,20) persen dari realisasi belanja barang Tahun 2024. Penurunan tersebut sejalan dengan adanya instruksi efisiensi belanja negara dari Presiden RI nomor 1 Tahun 2025 pada bulan Februari 2025.

Rincian Belanja Barang **Tahun 2025 dan Tahun 2024** dapat dilihat pada tabel sebagai berikut.

Uraian	Tahun 2025	Tahun 2024	Naik/ (Turun)	%
Belanja Barang Operasional	991.986.103	799.031.293	192.954.810	24,15
Belanja Barang Non Operasional	147.842.967	161.074.334	- 13.231.367	(8,21)
Belanja Barang Persediaan	161.852.700	227.702.640	- 65.849.940	(28,92)
Belanja Jasa	-	25.836.700	- 25.836.700	(100,00)
Belanja Pemeliharaan	226.297.935	298.744.663	- 72.446.728	(24,25)
Belanja Perjalanan Dalam Negeri	649.295.221	691.136.781	- 41.841.560	(6,05)
Belanja Perjalanan Luar Negeri	-	-	-	-
Belanja Barang BLU	-	-	-	-
Total Belanja Barang Kotor	2.177.274.926	2.203.526.411	- 26.251.485	(1,19)
Total Pengembalian Belanja Barang	- 165.000	-	165.000	-
Total Belanja Barang Netto	2.177.109.926	2.203.526.411	- 26.416.485	(1,20)

Belanja Modal
Rp149.918.600,00

B.5 Belanja Modal

Belanja Modal adalah pengeluaran anggaran yang digunakan dalam rangka memperoleh atau menambah aset tetap dan aset lainnya yang memberi manfaat lebih dari satu periode akuntansi serta melebihi batasan minimal kapitalisasi aset tetap atau aset lainnya yang ditetapkan pemerintah. Aset tetap tersebut dipergunakan untuk operasional kegiatan sehari-hari suatu satuan kerja bukan untuk dijual.



Realisasi Belanja Modal untuk periode yang berakhir 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah masing-masing sebesar Rp149.918.600,00 dan Rp327.403.066,00. Realisasi belanja modal Tahun 2025 mengalami penurunan sebesar (54,21) persen bila dibandingkan dengan Tahun 2024, hal ini sejalan dengan adanya instruksi efisiensi belanja negara dari Presiden RI nomor 1 Tahun 2025 pada bulan Februari 2025.

Rincian Belanja Modal Tahun 2025 dan Tahun 2024 dapat dilihat pada tabel sebagai berikut:

Uraian	Tahun 2025	Tahun 2024	Naik/ (Turun)	%
Belanja Modal Peralatan dan Mesin	149.918.600,00	327.403.066,00	(177.484.466,00)	(54,21)
Total Belanja Modal Kotor	149.918.600,00	327.403.066,00	(177.484.466,00)	(54,21)
Total Pengembalian Belanja Modal	-	-	-	-
Total Belanja Modal Netto	149.918.600,00	327.403.066,00	(177.484.466,00)	(54,21)

Belanja Modal
Peralatan dan Mesin
Rp149.918.600,00

B.6 Belanja Modal Peralatan dan Mesin

Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin untuk periode yang berakhir 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah masing-masing sebesar Rp149.918.600,00 dan Rp327.403.066,00

Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin Tahun 2025 mengalami penurunan sebesar 54,21 persen dibandingkan Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin Tahun 2024. Penurunan tersebut disebabkan karena seluruh pagu belanja modal peralatan dan mesin tidak dapat digunakan (diblokir) sejalan dengan Inpres No.1 Tahun 2025.

Penurunan realisasi belanja modal peralatan dan mesin Tahun 2025 dibandingkan Tahun 2024 dapat dilihat pada table berikut :

URAIAN JENIS BELANJA	Tahun 2025	Tahun 2024	Naik (Turun) %
Peralatan dan mesin	149.918.600,00	327.403.066,00	(54,21)
Jumlah Belanja Kotor	149.918.600,00	327.403.066,00	(54,21)
Pengembalian Belanja Modal	-	-	-
Jumlah Belanja Bersih	149.918.600,00	327.403.066,00	(54,21)



C. PENJELASAN ATAS POS- POS NERACA

Aset Lancar

Aset lancar merupakan aset yang diharapkan segera dapat direalisasikan atau dimiliki untuk dipakai atau dijual dalam waktu 12 (dua belas) bulan sejak tanggal pelaporan.

Nilai Aset Lancar Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing adalah sebesar Rp807.082.243,00 dan Rp164.318.205,00.

Rincian Aset Lancar pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dapat dilihat pada tabel sebagai berikut:

No	Uraian	31 Desember 2025	31 Desember 2024	Kenaikan/ Penurunan
1	Kas di Bendahara Pengeluaran	0,00	0,00	0,00
2	Kas di Bendahara Penerimaan	0,00	0,00	0,00
3	Kas Lainnya dan Setara Kas	701.415.031,00	80.250.097,00	621.164.934,00
4	Belanja Dibayar Dimuka (Prepaid)	0,00	4.500.000,00	(4.500.000,00)
5	Persediaan	105.667.212,00	79.568.108,00	26.099.104,00
	Jumlah	807.082.243,00	164.318.205,00	642.764.038,00

Kas di Bendahara
Pengeluaran Rp0,00

C.1 Kas di Bendahara Pengeluaran

Kas di Bendahara Pengeluaran merupakan kas yang dikuasai, dikelola, dan menjadi tanggung jawab Bendahara Pengeluaran yang berasal dari sisa Uang Persediaan atau Tambahan Uang Persediaan (UP/TUP) yang belum dipertanggungjawabkan atau belum disetorkan kembali ke Kas Negara per tanggal neraca. Kas di Bendahara Pengeluaran mencakup seluruh saldo rekening Bendahara Pengeluaran, uang logam, uang kertas, dan lain-lain kas (termasuk bukti pengeluaran yang belum dipertanggungjawabkan) yang sumbernya berasal dari dana kas kecil (UP/TUP) yang belum dipertanggung jawabkan atau belum disetor kembali ke Kas Negara per tanggal neraca.



Saldo Kas di Bendahara Pengeluaran Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing sebesar Rp0,00 dan Rp0,00, dengan rincian sebagai berikut :

Keterangan	31 Desember 2025	31 Desember 2024
Saldo Rekening	-	-
Uang Tunai	-	-
Kuitansi belum dipertanggung	-	-
Pembulatan	-	-
	-	-

Saldo Kas di Bendahara Pengeluaran atau saldo UP/TUP Tahun 2025 Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV seluruhnya sudah dipertanggung jawabkan kepada Bendahara Umum Negara melalui KPPN Jakarta II.

C.2 Kas di Bendahara Penerimaan

Kas di Bendahara
Penerimaan Rp0,00

Saldo Kas di Bendahara Penerimaan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing adalah sebesar Rp0,00 dan Rp0,00. Kas di Bendahara Penerimaan meliputi saldo uang tunai dan saldo rekening di bank yang berada di bawah tanggung jawab Bendahara Penerimaan yang sumbernya berasal dari pelaksanaan tugas pemerintahan berupa Penerimaan Negara Bukan Pajak .

Rincian Kas di Bendahara Penerimaan dapat dilihat pada table berikut :

Keterangan	31 Desember 2025	31 Desember 2024
Bank No. acc 9154779 an. BPL 019 KPKNL Jakarta IV utk piutang	-	-
Bank No. acc 9154768 an. BPL 019 KPKNL Jakarta IV utk lelang	-	-
	-	-

C.3 Kas Lainnya dan Setara Kas

Kas Lainnya dan
Setara Kas
Rp701.415.031,00

Saldo Kas Lainnya dan Setara Kas merupakan dana selain Uang Persediaan (UP/TUP) yang dikelola oleh Bendahara Pengeluaran Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV berupa dana LS Bendahara Pengeluaran yang belum disampaikan pihak ketiga yang dikelola oleh Bendahara Penerimaan/Pengeluaran serta pajak pajak yang sudah dipungut oleh bendahara penerimaan/pengeluaran namun belum disetorkan ke kas Negara serta kas lainnya di BLU.



Saldo Kas Lainnya dan Setara Kas per tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing sebesar Rp701.415.031,00 dan Rp80.250.097,00 yang merupakan kas berada di bawah tanggung jawab bendahara penerimaan yang masih tersimpan di rekening Penampungan Lelang. Rincian sumber Kas Lainnya dan Setara Kas pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut :

Keterangan	31 Desember 2025	31 Desember 2024
Utang kepada Pihak ketiga BLU	-	-
Utang kepada pihak ketiga lainnya	-	-
Dana pihak ketiga	701.415.031	80.250.097
Dana pihak ketiga Lainnya - BLU	-	-
Utang pajak Bendahara pengeluaran y	-	-
Utang pajak Bendahara penerimaan y	-	-
Pendapatan Jasa Giro Bend. Pengeluar	-	-
	701.415.031	80.250.097

Kas lainnya dan setara kas yang berasal dari dana pihak ketiga telah diserahkan kepada pemiliknya.

C.4 Belanja Dibayar Dimuka

Saldo Belanja Dibayar di Muka (*prepaid*) per tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing adalah sebesar Rp0,00 dan Rp4.500.000,00. Belanja dibayar dimuka merupakan hak yang masih harus diterima dari pihak ketiga setelah tanggal neraca sebagai akibat dari barang/jasa telah dibayarkan secara penuh namun barang atau jasa belum diterima seluruhnya.

Rincian Belanja Dibayar di Muka adalah sebagai berikut :

Jenis	31 Desember 2025	31 Desember 2024
voucher BBM	-	4.500.000
Jumlah	-	4.500.000

C.5 Persediaan

Persediaan adalah aset lancar dalam bentuk barang atau perlengkapan (*supplies*) yang dimaksudkan untuk mendukung kegiatan operasional pemerintah dan/atau untuk dijual, dan/atau diserahkan dalam rangka pelayanan kepada masyarakat.

Nilai Persediaan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing adalah sebesar Rp105.667.212,00 dan Rp79.568.108,00, dengan rincian sebagai berikut :

Uraian	31 Desember 2025	31 Desember 2024
Barang Konsumsi	105.667.212,00	79.568.108,00
Jumlah	105.667.212,00	79.568.108,00

Belanja Dibayar
dimuka Rp0,00

Persediaan
Rp105.667.212,00



Keterangan :

- Persediaan senilai Rp0,00 dalam kondisi rusak;
- Persediaan senilai Rp0,00 dalam kondisi usang.

Semua jenis persediaan pada tanggal pelaporan berada dalam kondisi baik.

Aset Tetap

Aset Tetap

Saldo aset Tetap per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 tersaji sebesar Rp882.269.489,00 dan Rp999.092.945,00.

Aset Tetap merupakan aset berwujud yang mempunyai masa manfaat lebih dari 12 bulan dan digunakan dalam kegiatan operasional entitas. Aset tetap pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV berupa tanah, peralatan dan mesin, gedung dan bangunan dan aset tetap lainnya, dengan rincian sebagai berikut:

No	Jenis	Tahun 2025	Tahun 2024
1	Tanah	-	-
2	Peralatan dan Mesin	4.788.678.344	4.528.384.044
3	Gedung dan Bangunan	-	-
4	Aset Tetap Lainnya	8.743.450	8.743.450
	Jumlah Aset Tetap	4.797.421.794	4.537.127.494
	Akumulasi Penyusutan	- 3.915.152.305	- 3.538.034.549
	Nilai Buku Aset Tetap	882.269.489	999.092.945

Peralatan dan Mesin Rp4.788.678.344,00

C.6 Peralatan dan Mesin

Nilai perolehan aset tetap berupa peralatan dan mesin Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing adalah Rp4.788.678.344,00 dan Rp4.528.384.044,00. Sedangkan nilai buku Aset Peralatan dan Mesin pada tanggal pelaporan yaitu nilai perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutannya adalah sebesar Rp873.526.039,00.

Rincian mutasi nilai aset peralatan dan mesin tersebut dapat dijelaskan sebagai berikut :

Saldo per 31 Desember 2024	4.528.384.044,00
Mutasi Tambah :	
101 Pembelian	149.918.600,00
102 Transfer Masuk	110.375.700,00
Mutasi Kurang :	
301 Penghapusan	-
Saldo per 31 Desember 2025	4.788.678.344,00



Realisasi belanja modal Aset Peralatan dan Mesin Tahun 2025 sebesar Rp149.918.600,00 dan nilai mutasi aset/BMN dari pembelian & pengembangan nilai aset/BMN peralatan dan mesin sebesar Rp149.918.600,00, sehingga tidak terdapat selisih antara realisasi belanja dan mutasi aset tetapnya.

Mutasi transaksi penambahan dan pengurangan peralatan dan mesin sebagai berikut :

a. Transaksi penambahan dari Pembelian

1	Lemari es	2.450.000,00
2	Kursi roda	1.500.000,00
3	Sofa	14.700.000,00
4	Mic Conference	63.825.000,00
5	Camera Digital	27.994.200,00
6	AC Standing	39.449.400,00
	Jumlah	149.918.600,00

b. Transaksi penambahan dari Transfer masuk

1	Laptop	110.375.700,00
---	--------	----------------

Aset Tetap Lainnya
Rp8.743.450,00

C.7 Aset Tetap Lainnya

Aset Tetap Lainnya merupakan aset tetap yang tidak dapat dikelompokkan kedalam tanah, peralatan dan mesin, gedung dan bangunan, jalan, irigasi dan jaringan.

Saldo Aset Tetap Lainnya per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah masing-masing sebesar Rp8.743.450,00 dan Rp8.743.450,00. Aset tetap tersebut berupa bahan kartografi lainnya dan buku lainnya. Nilai buku Aset Tetap Lainnya pada tanggal pelaporan adalah sebesar Rp8.743.450,00 yaitu nilai perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutan.

Rincian mutasi aset tetap lainnya per tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

Saldo per 31 Desember 2024	8.743.450,00
Mutasi Tambah :	
102 Transfer Masuk	-
Mutasi Kurang :	
401 Penghentian aset dari penggunaan	-
Saldo per 31 Desember 2025	8.743.450,00

Tidak terdapat mutasi tambah/kurang pada aset berupa aset tetap lainnya. Sampai dengan Tahun 2025 tidak ada realisasi belanja modal lainnya dan mutasi aset yang berasal dari pembelian/pengembangan langsung.



C.8 Akumulasi Penyusutan Aset Tetap

Akumulasi
Penyusutan Aset
Tetap
Rp(3.915.152.305,00)

Saldo Akumulasi Penyusutan Aset Tetap per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah masing-masing sebesar Rp(3.915.152.305,00) dan Rp(3.538.034.549,00).

Akumulasi Penyusutan Aset Tetap merupakan kontra akun Aset Tetap yang disajikan berdasarkan pengakumulasian atas penyesuaian nilai sehubungan dengan penurunan kapasitas dan manfaat Aset Tetap selain untuk Tanah dan Konstruksi dalam Pengerjaan (KDP). .

Berikut disajikan rincian akumulasi penyusutan aset tetap per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut :

No.	Aset Tetap	Nilai Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
1	Tanah	0,00	0	0,00
2	Peralatan & Mesin	4.788.678.344,00	(3.915.152.305,00)	873.526.039,00
3	Gedung & Bangunan	0,00	0,00	0,00
4	Aset Tetap Lainnya	8.743.450,00	0,00	8.743.450,00
	Jumlah	4.797.421.794,00	(3.915.152.305,00)	882.269.489,00

Kewajiban Jangka Pendek

Kewajiban Jangka
Pendek
Rp701.415.031,00

Kewajiban Jangka Pendek merupakan kewajiban/utang pemerintah yang timbul dari peristiwa masa lalu dan diharapkan akan membayar kembali atau jatuh tempo dalam waktu 12 (dua belas) bulan setelah tanggal neraca.

Nilai Kewajiban Jangka Pendek Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing adalah sebesar Rp701.415.031,00 dan Rp81.613.121,00, dengan rincian sebagai berikut :

No	Jenis Kewajiban Jangka Pendek	Tahun 2025	Tahun 2024
1	Utang kepada Pihak Ketiga	701.415.031,00	81.613.121,00
2	Uang Muka dari KPPN	0,00	0,00
	JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	701.415.031,00	81.613.121,00

Utang kepada Pihak
Ketiga
Rp701.415.031,00

C.9 Utang kepada Pihak Ketiga

Jumlah Utang kepada Pihak Ketiga per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing sebesar Rp701.415.031,00 dan Rp81.613.121,00.



Utang kepada Pihak Ketiga merupakan belanja yang masih harus dibayar dan merupakan kewajiban yang harus segera diselesaikan kepada pihak ketiga lainnya dalam waktu kurang dari 12 (dua belas) bulan.

Adapun Rincian Utang kepada Pihak Ketiga pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV per tanggal pelaporan adalah sebagai berikut :

No.	Uraian	Nilai
1	Dana Pihak ketiga	701.415.031,00
	Jumlah	701.415.031,00

Uang Muka dari
KPPN Rp0,00

C.10 Uang Muka dari KPPN

Saldo Uang Muka dari KPPN per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing adalah sebesar Rp0,00 dan Rp0,00.

Uang muka dari KPPN merupakan Uang Persediaan (UP) atau Tambahan Uang Persediaan (TUP) yang diberikan KPPN sebagai uang muka kerja telah dipertanggungjawabkan seluruhnya kepada Kas Negara melalui KPPN Jakarta II.

Ekuitas
Rp987.936.701,00

C.11 Ekuitas

Ekuitas per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah masing-masing Rp987.936.701,00 dan Rp1.081.798.029,00.

Ekuitas merupakan kekayaan bersih entitas yang merupakan selisih antara aset dan kewajiban. Penjelasan lebih lanjut tentang ekuitas disajikan dalam Laporan Perubahan Ekuitas.



D. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN OPERASIONAL

Surplus (Defisit) Laporan Operasional

Merupakan penjumlahan selisih antara surplus/defisit kegiatan operasional, kegiatan non operasional dan keladian luar biasa. Surplus/defisit untuk periode yang berakhir 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah surplus sebesar Rp23.596.719.243,00 dan Rp34.680.331.104,00, terdiri dari :

Uraian	Tahun 2025	Tahun 2024	Naik (Turun %)
Surplus (Defisit) Dari Kegiatan Operasional	23.596.719.243,00	34.652.253.104,00	(31,90)
- Pendapatan	26.128.759.781,00	37.262.916.247,00	(29,88)
- Beban	2.532.040.538,00	2.610.663.143,00	(3,01)
Surplus (Defisit) Dari Kegiatan Non Operasional	-	28.078.000,00	-
- Surplus (Defisit) Pelepasan Aset non Lancar	-	28.078.000,00	-
- Surplus (Defisit) Penyelesaian kewajiban jangka panjang Pelepasan Aset non Lancar	-	-	-
- Surplus (Defisit) dari kegiatan non operasional lainnya	-	-	-
Pos Luar Biasa	-	-	-
Surplus Laporan Operasional	23.596.719.243,00	34.680.331.104,00	(31,96)

Pendapatan PNPB
Rp26.128.759.781,00

D.1 Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak

Jumlah Pendapatan untuk periode yang berakhir 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp26.128.759.781,00 dan Rp37.262.916.247,00. Pendapatan tersebut terdiri dari :

Uraian	Tahun 2025	Tahun 2024	Naik (Turun %)
Pendapatan jasa lainnya	500.000,00	500.000,00	-
Pendapatan Bunga, pengelolaan rekening dan pengelolaan keuangan	26.128.259.781,00	37.208.114.145,00	(29,78)
Pendapatan lain-lain	-	54.302.102,00	(100,00)
	26.128.759.781,00	37.262.916.247,00	(29,88)

- Pendapatan jasa lainnya merupakan pendapatan LO yang diperoleh dari pendapatan jasa lainnya;
- Pendapatan Bunga, pengelolaan rekening dan pengelolaan keuangan merupakan pendapatan LO yang diperoleh dari pendapatan bea lelang PL Kelas I, pendapatan bea lelang pegadaian dan pendapatan biaya administrasi pengurusan piutang negara;
- Pendapatan lain-lain merupakan pendapatan LO yang diperoleh dari pendapatan lain-lain.



Nilai Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak pada Laporan Operasional (basis akrual) sama dengan nilai realisasi Pendapatan Negara Bukan Pajak pada Laporan Realisasi Pendapatan (basis kas) yaitu sebesar Rp26.128.759.781,00, hal ini disebabkan karena tidak terdapat penyesuaian atas pendapatan negara bukan pajak yang diakui secara akrual baik di awal maupun di akhir tahun 2025

Beban
Rp0,00

Pegawai

D.2 Beban Pegawai

Jumlah Beban Pegawai pada Tahun 2025 dan Tahun 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0,00 dan Rp0,00.

Beban pegawai adalah beban atas kompensasi, baik dalam bentuk uang maupun barang yang ditetapkan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang diberikan kepada pejabat negara, Pegawai Negeri Sipil (PNS), dan pegawai yang dipekerjakan oleh pemerintah yang belum berstatus PNS sebagai imbalan atas pekerjaan yang telah dilaksanakan kecuali pekerjaan yang berkaitan dengan pembentukan modal.

Mulai 1 April 2020 pembayaran gaji pegawai Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV sudah dipindahkan terpusat di Kantor Pusat DJKN dan terhitung mulai 1 Juli 2022 pembayaran gaji dipusatkan pada satker Sekretariat Jenderal Kementerian Keuangan, sehingga pada satker Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV tidak ada pagu maupun realisasi pembayaran untuk periode laporan ini sehingga pada laporan keuangan ini tidak terdapat beban belanja pegawai.

Beban Persediaan
Rp135.753.596,00

D.3 Beban Persediaan

Jumlah Beban Persediaan pada Tahun 2025 dan Tahun 2024 adalah masing-masing sebesar Rp135.753.596,00 dan Rp281.676.272,00.

Beban Persediaan merupakan beban untuk mencatat konsumsi/pemakaian atas barang-barang yang habis pakai, termasuk barang-barang hasil produksi baik yang dipasarkan maupun tidak dipasarkan.

Rincian Beban Persediaan untuk Tahun 2025 dan Tahun 2024 adalah sebagai berikut :



Uraian	Tahun 2025	Tahun 2024	Naik (Turun) %
Beban Persediaan konsumsi	135.753.596,00	281.676.272,00	(51,81)
Jumlah	135.753.596,00	281.676.272,00	(51,81)

Nilai beban persediaan konsumsi pada Laporan Operasional (basis akrual) tidak sama dengan nilai realisasi belanja persediaan konsumsi pada Laporan Realisasi Belanja (basis kas) yaitu sebesar Rp161.852.700,00, hal ini disebabkan terdapat perbedaan pengertian persediaan konsumsi pada Laporan Operasional dengan Laporan Realisasi Anggaran. Beban persediaan konsumsi pada Laporan Operasional merupakan **nilai pemakaian** barang persediaan sampai dengan akhir Tahun 2025 sedangkan pada Laporan Realisasi Belanja merupakan **nilai dari belanja** barang persediaan sampai dengan akhir Tahun 2025.

Beban Barang & Jasa
Rp1.139.241.030,00

D.4 Beban Barang & Jasa

Jumlah Beban Barang dan Jasa pada Tahun 2025 dan Tahun 2024 adalah masing-masing sebesar Rp1.139.241.030,00 dan Rp985.469.809,00.

Beban Barang dan Jasa terdiri dari beban barang dan jasa berupa konsumsi atas barang dan/ atau jasa dalam rangka penyelenggaraan kegiatan entitas serta beban lain-lain berupa beban yang timbul karena penggunaan alokasi belanja modal yang tidak menghasilkan aset tetap.

Rincian Beban Barang dan Jasa untuk Tahun 2025 dan Tahun 2024 adalah sebagai berikut :



Uraian Jenis Beban	Tahun 2025	Tahun 2024	Naik (Turun) %
Beban keperluan perkantoran	738.242.688,00	685.398.433,00	7,71
Beban penambah daya tahan tubuh	29.880.325,00	9.219.410,00	224,10
Beban pengiriman surat dinas pos pusat	13.025.050,00	18.044.990,00	(27,82)
Beban honor operasional satuan kerja	141.480.000,00	85.880.000,00	64,74
Beban barang operasional lainnya	68.770.000,00	-	-
Beban bahan	113.940.900,00	116.045.334,00	(1,81)
Beban barang non operasional lainnya	33.902.067,00	45.029.000,00	(24,71)
Beban langganan telepon	-	8.852.642,00	(100,00)
Beban sewa	-	9.800.000,00	(100,00)
Beban jasa profesi	-	7.200.000,00	(100,00)
Jumlah	1.139.241.030,00	985.469.809,00	15,60

Nilai beban barang dan jasa pada Laporan Operasional (basis akrual) terdapat selisih sebesar Rp588.040,00 dengan nilai realisasi belanja barang operasional/non operasional dan jasa pada Laporan Realisasi Belanja (basis kas) yaitu sebesar Rp1.139.829.070,00, hal ini disebabkan karena terdapat penyesuaian atas belanja barang operasional/non operasional dan jasa di awal tahun 2025 yang diakui secara akrual sebagai pengurang nilai di Laporan Operasional sebesar Rp588.040,00 sebagai berikut :

No.	Uraian	Nilai
	Penyesuaian di akhir tahun 2025	-
1	Tagihan Desember 2025	-
		-
	Penyesuaian di awal tahun 2025	588.040,00
1	Tagihan pengiriman surat Desember 2024	588.040,00
	Selisih	- 588.040,00

Beban Pemeliharaan
Rp230.797.935,00

D.5 Beban Pemeliharaan

Beban Pemeliharaan pada Tahun 2025 dan Tahun 2024 adalah masing-masing sebesar Rp230.797.935,00 dan Rp294.244.663,00.

Beban Pemeliharaan merupakan beban yang dimaksudkan untuk mempertahankan aset tetap atau aset lainnya yang sudah ada ke dalam kondisi normal.



Rincian beban pemeliharaan untuk Tahun 2025 dan Tahun 2024 adalah sebagai berikut :

URAIAN JENIS BEBAN	Tahun 2025	Tahun 2024	Naik (Turun) %
Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan	-	-	-
Beban Pemeliharaan gedung dan bangunan lainnya	-	-	-
Beban pemeliharaan jaringan	-	-	-
Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	230.797.935,00	294.244.663,00	(21,56)
Beban pemeliharaan peralatan dan mesin lainnya	-	-	-
Beban Pemeliharaan Lainnya	-	-	-
Beban pemeliharaan	-	-	-
Beban persediaan bahan untuk pemeliharaan	-	-	-
Jumlah	230.797.935,00	294.244.663,00	(21,56)

Nilai beban pemeliharaan pada Laporan Operasional (basis akrual) terdapat selisih sebesar Rp.4.500.000,00 dengan nilai realisasi belanja beban pemeliharaan pada Laporan Realisasi Belanja (basis kas) yaitu sebesar Rp226.297.935,00 hal ini disebabkan karena terdapat penyesuaian atas belanja pemeliharaan diawal tahun 2025 yang diakui secara akrual sebagai penambah nilai di Laporan Operasional sebesar Rp4.500.000,00 sebagai berikut :

No.	Uraian	Nilai
	Penyesuaian di awal tahun 2025	4.500.000,00
1	Belanja dibayar dimuka (voucher BBM)	4.500.000,00
		-
	Penyesuaian di akhir tahun 2025	-
1		-
	Selisih	4.500.000,00

Beban Perjalanan Dinas
Rp649.130.221,00

D.6 Beban Perjalanan Dinas

Beban Perjalanan Dinas pada Tahun 2025 dan Tahun 2024 adalah masing-masing sebesar Rp649.130.221,00 dan Rp691.136.781,00.

Beban tersebut merupakan beban yang terjadi untuk perjalanan dinas dalam rangka pelaksanaan tugas, fungsi, dan jabatan.

Rincian Beban Perjalanan Dinas untuk Tahun 2025 dan Tahun 2024 adalah sebagai berikut :



URAIAN JENIS BEBAN	Tahun 2025	Tahun 2024	Naik (Turun) %
Beban Perjalanan Biasa	363.420.221,00	296.186.781,00	22,70
Beban Perjalanan Dinas Dalam Kota	285.710.000,00	394.950.000,00	(27,66)
Jumlah	649.130.221,00	691.136.781,00	(6,08)

Nilai beban perjalanan dinas pada Laporan Operasional (basis akrual) sama dengan nilai realisasi belanja perjalanan dinas pada Laporan Realisasi Belanja (basis kas) yaitu sebesar Rp649.130.221,00, hal ini disebabkan karena tidak terdapat penyesuaian atas belanja perjalanan dinas yang diakui secara akrual di akhir Tahun 2025.

Beban Penyusutan dan Amortisasi
Rp377.117.756,00

D.7 Beban Penyusutan dan Amortisasi

Jumlah Beban Penyusutan dan Amortisasi untuk Tahun 2025 dan Tahun 2024 adalah masing-masing sebesar Rp377.117.756,00 dan Rp358.135.618,00.

Beban Penyusutan merupakan beban untuk mencatat alokasi sistematis atas nilai suatu aset tetap yang dapat disusutkan (depreciable assets) selama masa manfaat aset yang bersangkutan. Sedangkan Beban Amortisasi digunakan untuk mencatat alokasi penurunan manfaat ekonomi untuk Aset Tak Berwujud.

Rincian Beban Penyusutan dan Amortisasi untuk Tahun 2025 dan Tahun 2024 adalah sebagai berikut :

URAIAN BEBAN PENYUSUTAN DAN AMORTISASI	Tahun 2025	Tahun 2024	Naik (Turun) %
Beban Penyusutan Peralatan dan Mesin	377.117.756,00	358.135.618,00	5,30
Jumlah Penyusutan	377.117.756,00	358.135.618,00	5,30
Beban Amortisasi Aset Lain-lain	-	-	-
Jumlah Amortisasi	-	-	-
Jumlah Beban Penyusutan dan Amortisasi	377.117.756,00	358.135.618,00	5,30

Surplus/Defisit dari Kegiatan Non Operasional Rp0,00

D.8 Kegiatan Non Operasional

Pos Surplus/Defisit dari Kegiatan Non Operasional terdiri dari pendapatan dan beban yang sifatnya tidak rutin dan bukan merupakan tugas pokok dan fungsi entitas.

Surplus/Defisit dari Kegiatan Non Operasional Tahun 2025 dan Tahun 2024 adalah sebagai berikut :



URAIAN JENIS BEBAN	Tahun 2025	Tahun 2024	Naik (Turun) %
Surplus Penjualan Aset Non Lancar			
Beban pelepasan aset non lancar	-	28.078.000	(100,00)
Surplus (Defisit) dari Kegiatan Non Operasional	-	28.078.000	-



E. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Ekuitas adalah kekayaan bersih pemerintah yang merupakan selisih antara asset dan kewajiban pemerintah. Nilai Ekuitas untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp987.936.701,00 dan Rp1.081.798.029,00, terdiri dari :

Uraian	Tahun 2025	Tahun 2024	Naik (Turun) %
Ekuitas awal	1.081.798.029,00	680.099.990,00	59,06
Surplus (Defisit) LO	23.596.719.243,00	34.680.331.104,00	(31,96)
Koreksi yang menambah/mengurangi ekuitas	-	-	-
Transaksi antar enritas	(23.690.580.571,00)	(34.278.633.065,00)	(30,89)
Kenaikan/Penurunan ekuitas	(93.861.328,00)	401.698.039,00	(123,37)
Ekuitas akhir	987.936.701,00	1.081.798.029,00	(8,68)

Ekuitas Awal
Rp1.081.798.029,00

E.1 Ekuitas Awal

Nilai ekuitas pada tanggal 01 Januari 2025 dan 1 Januari 2024 adalah masing-masing sebesar Rp1.081.798.029,00 dan Rp680.099.990,00

Surplus (Defisit) LO
Rp23.596.719.243,00

E.2 Surplus (Defisit) LO

Jumlah Surplus/defisit LO untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah sebesar surplus Rp23.596.719.243,00 dan surplus Rp34.680.331.104,00.

Surplus/Defisit LO merupakan penjumlahan selisih antara surplus/defisit kegiatan operasional, kegiatan non operasional dan kejadian luar biasa.

Koreksi Nilai Aset Non
Revaluasi Rp0,00

E.3 Koreksi Nilai Aset Non Revaluasi

Koreksi atas Nilai Aset Non Revaluasi merupakan koreksi atas kesalahan pencatatan kuantitas/nilai aset pada Laporan Keuangan. Koreksi pencatatan nilai aset non revaluasi pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah masing-masing Rp0,00 dan Rp0,00

Koreksi Lain-lain Rp0,00

E.4 Koreksi Lain-Lain

Nilai ekuitas pada tanggal 01 Januari 2025 dan 1 Januari 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0,00 dan Rp0,00



Transaksi antar entitas
Rp(23.690.580.571,00)

E.5 Transaksi Antar Entitas

Nilai Transaksi Antar Entitas untuk periode yang berakhir 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 masing-masing adalah sebesar Rp(23.690.580.571,00) dan Rp(34.278.633.065,00).

Transaksi Antar Entitas adalah transaksi yang melibatkan dua atau lebih entitas yang berbeda baik internal K/L, antar K/L, antar BUN, maupun K/L dengan BUN.

Rincian Transaksi Antar Entitas terdiri dari :

Uraian	Nilai
Ditagihkan ke Entitas Lain	2.327.028.526,00
Diterima dari Entitas Lain	(26.128.759.781,00)
Transfer Keluar	774.984,00
Transfer Masuk	110.375.700,00
Jumlah	(23.690.580.571,00)

➤ Diterima dari Entitas Lain (DDEL)/Ditagihkan ke Entitas Lain (DKEL)

Diterima dari Entitas Lain/Ditagihkan ke Entitas Lain merupakan transaksi antar entitas atas pendapatan dan belanja pada KL yang melibatkan kas negara (BUN). Pada periode hingga 31 Desember 2025, DDEL sebesar Rp26.128.759.781,00 sedangkan DKEL sebesar Rp2.327.028.526,00.

➤ Transfer Masuk/Transfer Keluar

Transfer Masuk/Transfer Keluar merupakan perpindahan aset/kewajiban dari satu entitas ke entitas lain pada internal K/L, antar K/L, dan antara K/L dengan BUN sebesar nilai buku dari asetnya. Transfer Masuk sampai dengan tanggal 31 Desember 2025 sebesar Rp110.375.700,00 dan transfer keluar Rp774.984,00.

Rincian transaksi transfer masuk

No.	Jenis	Entitas Asal	Nilai
1	Peralatan dan mesin	Kantor Pusat DJKN	110.375.700,00
	Jumlah		110.375.700,00

Rincian transaksi transfer keluar

No.	Jenis	Entitas Asal	Nilai
1	Tagihan langganan telepon akhir tahun 2024	Kantor Pusat DJKN	774.984,00
	Jumlah		774.984,00



Kenaikan/penurunan
Ekuitas
Rp(93.861.328,,00)

E.6 Kenaikan/Penurunan Ekuitas

Kenaikan/penurunan Ekuitas pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah masing-masing sebesar Rp(93.861.328,00) dan Rp401.698.039,00.

Uraian	Tahun 2025	Tahun 2024
Surplus/Defisit LO	23.596.719.243,00	34.680.331.104,00
Koreksi Nilai aset Non Revaluasi	-	-
Koreksi Nilai aset Non Revaluasi	-	-
Koreksi lainnya	-	-
Transaksi antar entitas	(23.690.580.571,00)	(34.278.633.065,00)
Jumlah	(93.861.328,00)	401.698.039,00

Ekuitas Akhir
Rp987.936.701,00

Ekuitas Akhir

Nilai Ekuitas pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah masing-masing sebesar Rp987.936.701,00 dan Rp1.081.798.029,00.



F. PENGUNGKAPAN-PENGUNGKAPAN LAINNYA

F.1 KEJADIAN-KEJADIAN PENTING SETELAH TANGGAL NERACA

Tidak ada

F.2. TEMUAN DAN TINDAK LANJUT TEMUAN BPK

Sesuai hasil pemeriksaan Tim Pemeriksa BPK RI tahun 2024, KPKNL Jakarta IV tidak terdapat laporan hasil pemeriksaan yang harus ditindaklanjuti.

F.3. REKENING PEMERINTAH

Daftar informasi rekening pemerintah disajikan sebagaimana dalam lampiran.

F.4 . PENGUNGKAPAN LAIN-LAIN

Tidak ada



LAMPIRAN :
LAPORAN KEUANGAN

LAPORAN REALISASI ANGGARAN SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN/LEMBAGA : KEMENTERIAN KEUANGAN 015

ESELON I : DITJEN KEKAYAAN NEGARA 09

SATUAN KERJA : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV 537937

Tgl Data : 04/05/26 7:33 AM

Tgl Cetak : 04/05/26 9:35 AM

Halaman : 1

lap_lra_face_satker_new_poc

URAIAN	2025				2024			
	ANGGARAN	REALISASI	REALISASI DI ATAS (BAWAH) ANGGARAN	%	ANGGARAN	REALISASI	REALISASI DI ATAS (BAWAH) ANGGARAN	%
1	2	4	5	6	7	8	9	10
A. Pendapatan Negara Dan Hibah	0	0	0	0	0	0	0	0
I. Pendapatan Perpajakan	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Pajak Dalam Negeri	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Pajak Perdagangan Internasional	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak	30,350,289,000	26,128,759,781	(4,221,529,219)	86	20,164,350,000	37,309,448,792	(17,145,098,792)	185
1. Pendapatan Sumber Daya Alam	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Pendapatan dari Kekayaan Negara Dipisahkan	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Pendapatan BLU	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak Lainnya	30,350,289,000	26,128,759,781	(4,221,529,219)	86	20,164,350,000	37,309,448,792	(17,145,098,792)	185
III. Pendapatan Hibah	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumlah Pendapatan Negara dan Hibah (A.I + A.II + A.III)	30,350,289,000	26,128,759,781	(4,221,529,219)	86	20,164,350,000	37,309,448,792	(17,145,098,792)	185
B. Belanja Negara	0	0	0	0	0	0	0	0
I. Belanja Pemerintah Pusat	2,856,471,000	2,327,028,526	(529,442,474)	81	2,777,510,000	2,530,929,477	246,580,523	91
1. Belanja Pegawai	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Belanja Barang	2,569,442,000	2,177,109,926	(392,332,074)	85	2,421,001,000	2,203,526,411	217,474,589	91
3. Belanja Modal	287,029,000	149,918,600	(137,110,400)	52	356,509,000	327,403,066	29,105,934	92
4. Belanja Pembayaran Bunga Utang	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Belanja Subsidi	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Belanja Hibah	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Belanja Bantuan Sosial	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Belanja Lain-lain	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Transfer ke Daerah	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Dana Bagi Hasil	0	0	0	0	0	0	0	0

LAPORAN REALISASI ANGGARAN SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN/LEMBAGA : KEMENTERIAN KEUANGAN 015

ESELON I : DITJEN KEKAYAAN NEGARA 09

SATUAN KERJA : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV 537937

Tgl Data : 04/05/26 7:33 AM

Tgl Cetak : 04/05/26 9:35 AM

Halaman : 2

lap_lra_face_satker_new_poc

URAIAN	2025				2024			
	ANGGARAN	REALISASI	REALISASI DI ATAS (BAWAH) ANGGARAN	%	ANGGARAN	REALISASI	REALISASI DI ATAS (BAWAH) ANGGARAN	%
1	2	4	5	6	7	8	9	10
2. Dana Alokasi Umum	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Dana Transfer Khusus	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Dana Alokasi Khusus Fisik	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Dana Alokasi Khusus Non Fisik	0	0	0	0	0	0	0	0
c. Hibah Kepada Daerah	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Dana Otonomi Khusus	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Dana Keistimewaan Daerah Istimewa Yogyakarta	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Dana Desa	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Insentif Fiskal	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumlah Belanja Negara (B.I + B.II)	2,856,471,000	2,327,028,526	(529,442,474)	81	2,777,510,000	2,530,929,477	246,580,523	91
C. PEMBIAYAAN	0	0	0	0	0	0	0	0

Keterangan :

FINAL

Jakarta Pusat, 4 Mei 2026

Penanggung Jawab UAKPA

Kuasa Pengguna Anggaran



Ditandatangani secara elektronik

BAMBANG SULISTYONO

NIP 197108091997031001



NERACA
TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN

UNIT ORGANISASI : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA

WILAYAH/PROVINSI : (0100) DKI JAKARTA

SATUAN KERJA : (537937) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 7:33 AM

Tgl Cetak : 04/05/26 9:35 AM

Halaman : 1

lap_neraca_satker_komparatif_poc

NAMA PERKIRAAN	JUMLAH		Kenaikan (Penurunan)	
	2025	2024	Jumlah	%
1	2	3	4	5
ASET				
ASET LANCAR				
Kas Lainnya dan Setara Kas	701,415,031	80,250,097	621,164,934	774.04
Belanja Dibayar Dimuka (prepaid)	0	4,500,000	(4,500,000)	(100.00)
Persediaan	105,667,212	79,568,108	26,099,104	32.80
JUMLAH ASET LANCAR	807,082,243	164,318,205	642,764,038	391.17
ASET TETAP				
Peralatan dan Mesin	4,788,678,344	4,528,384,044	260,294,300	5.75
Aset Tetap Lainnya	8,743,450	8,743,450	0	0.00
AKUMULASI PENYUSUTAN	(3,915,152,305)	(3,538,034,549)	(377,117,756)	10.66
JUMLAH ASET TETAP	882,269,489	999,092,945	(116,823,456)	(11.69)
JUMLAH ASET	1,689,351,732	1,163,411,150	525,940,582	45.21
KEWAJIBAN				
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK				
Utang kepada Pihak Ketiga	701,415,031	81,613,121	619,801,910	759.44
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	701,415,031	81,613,121	619,801,910	759.44
JUMLAH KEWAJIBAN	701,415,031	81,613,121	619,801,910	759.44
EKUITAS				
EKUITAS				
Ekuitas	987,936,701	1,081,798,029	(93,861,328)	(8.68)
JUMLAH EKUITAS	987,936,701	1,081,798,029	(93,861,328)	(8.68)
JUMLAH EKUITAS	987,936,701	1,081,798,029	(93,861,328)	(8.68)
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	1,689,351,732	1,163,411,150	525,940,582	45.21

Keterangan :

FINAL

Jakarta Pusat, 4 Mei 2026

Penanggung Jawab UAKPA

Kuasa Pengguna Anggaran



Ditandatangani secara elektronik

BAMBANG SULISTYONO

NIP 197108091997031001



LAPORAN OPERASIONAL
TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN
ESELON I : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA
WILAYAH/PROVINSI : (0100) DKI JAKARTA
SATUAN KERJA : (537937) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 7:33 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:34 AM
Halaman : 1
lap_lo_satker_poc

URAIAN	2025	2024	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
KEGIATAN OPERASIONAL	0	0	0	
PENDAPATAN OPERASIONAL	0	0	0	
PENDAPATAN PERPAJAKAN	0	0	0	
Pendapatan Pajak Penghasilan	0	0	0	
Pendapatan Pajak Pertambahan Nilai dan Penjualan Barang Mewah	0	0	0	
Pendapatan Pajak Bumi dan Bangunan	0	0	0	
Pendapatan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan	0	0	0	
Pendapatan Cukai	0	0	0	
Pendapatan Pajak Lainnya	0	0	0	
Pendapatan Bea Masuk	0	0	0	
Pendapatan Bea Keluar	0	0	0	
Jumlah Pendapatan Perpajakan	0	0	0	
PENDAPATAN PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK	0	0	0	
Pendapatan Sumber Daya Alam	0	0	0	
Pendapatan dari Kekayaan Negara dipisahkan (KND)	0	0	0	
Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak Lainnya	26,128,759,781	37,262,916,247	(11,134,156,466)	(29.88)
Pendapatan Badan Layanan Umum	0	0	0	
Jumlah Pendapatan Negara Bukan Pajak	26,128,759,781	37,262,916,247	(11,134,156,466)	(29.88)
PENDAPATAN HIBAH	0	0	0	
Pendapatan Hibah	0	0	0	
Jumlah Pendapatan Hibah	0	0	0	
Jumlah Pendapatan	26,128,759,781	37,262,916,247	(11,134,156,466)	(29.88)
BEBAN OPERASIONAL	0	0	0	
Beban Pegawai	0	0	0	
Beban Persediaan	135,753,596	281,676,272	(145,922,676)	(51.805)
Beban Barang dan Jasa	1,139,241,030	985,469,809	153,771,221	15.604
Beban Pemeliharaan	230,797,935	294,244,663	(63,446,728)	(21.563)
Beban Perjalanan Dinas	649,130,221	691,136,781	(42,006,560)	(6.078)
Beban Barang Untuk Diserahkan Kepada Masyarakat/Pemda	0	0	0	

LAPORAN OPERASIONAL
TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN
ESELON I : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA
WILAYAH/PROVINSI : (0100) DKI JAKARTA
SATUAN KERJA : (537937) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 7:33 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:34 AM
Halaman : 2
lap_lo_satker_poc

URAIAN	2025	2024	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
Beban Pembayaran Bunga Utang	0	0	0	
Beban Subsidi	0	0	0	
Beban Hibah	0	0	0	
Beban Bantuan Sosial	0	0	0	
Beban Penyusutan dan Amortisasi	377,117,756	358,135,618	18,982,138	5.3
Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih	0	0	0	
Beban Transfer ke Daerah	0	0	0	
Beban Lain-Lain	0	0	0	
JUMLAH BEBAN	2,532,040,538	2,610,663,143	(78,622,605)	(3.012)
SURPLUS/DEFISIT DARI KEGIATAN OPERASIONAL	23,596,719,243	34,652,253,104	(11,055,533,861)	(31.904)
KEGIATAN NON OPERASIONAL	0	0	0	
Surplus/Defisit Pelepasan Aset	0	28,078,000	(28,078,000)	(100)
Pendapatan Pelepasan Aset	0	28,078,000	(28,078,000)	(100)
Beban Pelepasan Aset	0	0	0	
Surplus/Defisit Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang	0	0	0	
Pendapatan Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang	0	0	0	
Beban Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang	0	0	0	
Surplus/Defisit dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	0	0	0	
Pendapatan dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	0	0	0	
Beban dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	0	0	0	
JUMLAH SURPLUS/DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL	0	28,078,000	(28,078,000)	(100)
SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA	23,596,719,243	34,680,331,104	(11,083,611,861)	(31.959)
POS LUAR BIASA	0	0	0	
Beban Luar Biasa	0	0	0	
POS LUAR BIASA	0	0	0	
SURPLUS/DEFISIT - LO	23,596,719,243	34,680,331,104	(11,083,611,861)	(31.959)

Keterangan :

FINAL

Jakarta Pusat, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPA
Kuasa Pengguna Anggaran



Ditandatangani secara elektronik
BAMBANG SULISTYONO



LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN

UNIT ORGANISASI : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA

WILAYAH/PROVINSI : (0100) DKI JAKARTA

SATUAN KERJA : (537937) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM

Tgl Cetak : 04/05/26 9:34 AM

Halaman : 1

lap_lpe_satker_poc

URAIAN	2025	2024	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
EKUITAS AWAL	1,081,798,029	680,099,990	401,698,039	59.06
SURPLUS/DEFISIT-LO	23,596,719,243	34,680,331,104	(11,083,611,861)	(31.96)
KOREKSI YANG MENAMBAH/MENGURANGI EKUITAS	0	0	0	0
PENYESUAIAN NILAI ASET	0	0	0	0
KOREKSI NILAI ASET NON REVALUASI	0	0	0	0
TRANSAKSI ANTAR ENTITAS	(23,690,580,571)	(34,278,633,065)	10,588,052,494	(30.89)
KENAIKAN/PENURUNAN EKUITAS	(93,861,328)	401,698,039	(495,559,367)	(123.37)
EKUITAS AKHIR	987,936,701	1,081,798,029	(93,861,328)	(8.68)

Keterangan :

FINAL

Jakarta Pusat, 4 Mei 2026

Penanggung Jawab UAKPA

Kuasa Pengguna Anggaran



Ditandatangani secara elektronik

BAMBANG SULISTYONO



NERACA PERCOBAAN (BASIS AKRUAL)

TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN

UNIT ORGANISASI : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA

WILAYAH/PROVINSI : (0100) DKI JAKARTA

SATUAN KERJA : (537937) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 7:33 AM

Tgl Cetak : 04/05/26 9:35 AM

Halaman : 1

lap_neraca_percobaan_akrual_satker_poc

KODE TRN	KODE AKUN	NAMA AKUN	DEBIT	KREDIT
1	2	3	4	5
0.0	111825	Kas Lainnya di Bendahara Penerimaan	701,415,031	0
0.0	117111	Barang Konsumsi	105,667,212	0
0.0	132111	Peralatan dan Mesin	4,788,678,344	0
0.0	135121	Aset Tetap Lainnya	8,743,450	0
0.0	137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	0	3,915,152,305
0.0	212192	Dana Pihak Ketiga	0	701,415,031
0.0	313111	Ditagihkan ke Entitas Lain	0	2,327,028,526
0.0	313121	Diterima dari Entitas Lain	26,128,759,781	0
0.0	313211	Transfer Keluar	0	774,984
0.0	313221	Transfer Masuk	0	110,375,700
0.0	391111	Ekuitas	0	1,081,798,029
3.0	425699	Pendapatan Jasa Lainnya	0	500,000
3.0	425782	Pendapatan Bea Lelang Pejabat Lelang Kelas I	0	14,217,427,034
3.0	425784	Pendapatan Bea Lelang Pegadaian	0	3,356,520,642
3.0	425785	Pendapatan Biaya Administrasi Pengurusan Piutang Negara	0	8,554,312,105
3.0	521111	Beban Keperluan Perkantoran	738,242,688	0
3.0	521113	Beban Penambah Daya Tahan Tubuh	29,880,325	0
3.0	521114	Beban Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	13,025,050	0
3.0	521115	Beban Honor Operasional Satuan Kerja	141,480,000	0
3.0	521119	Beban Barang Operasional Lainnya	68,770,000	0
3.0	521211	Beban Bahan	113,940,900	0
3.0	521219	Beban Barang Non Operasional Lainnya	33,902,067	0
3.0	523121	Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	230,797,935	0
3.0	524111	Beban Perjalanan Dinas Biasa	363,420,221	0
3.0	524113	Beban Perjalanan Dinas Dalam Kota	285,710,000	0
3.0	591111	Beban Penyusutan Peralatan dan Mesin	377,117,756	0
3.0	593111	Beban Persediaan konsumsi	135,753,596	0
JUMLAH			34,265,304,356	34,265,304,356

Keterangan :

FINAL

Jakarta Pusat, 4 Mei 2026

Penanggung Jawab UAKPA

Kuasa Pengguna Anggaran



Ditandatangani secara elektronik

BAMBANG SULISTYONO

NIP 197108091997031001



NERACA PERCOBAAN (BASIS KAS)

TINGKAT SATUAN KERJA
PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN

UNIT ORGANISASI : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA

WILAYAH/PROVINSI : (0100) DKI JAKARTA

SATUAN KERJA : (537937) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN
LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM

Tgl Cetak : 04/05/26 9:35 AM

Halaman : 1

lap_neraca_percobaan_kas_satker_poc

KODE TRN	KODE AKUN	NAMA AKUN	DEBET	KREDIT
1	2	3	4	5
0.0	313111	DITAGIHKAN KE ENTITAS LAIN	0	2,327,028,526
0.0	313121	DITERIMA DARI ENTITAS LAIN	26,128,759,781	0
3.0	425699	Pendapatan Jasa Lainnya	0	500,000
3.0	425782	Pendapatan Bea Lelang Pejabat Lelang Kelas I	0	14,217,427,034
3.0	425784	Pendapatan Bea Lelang Pegadaian	0	3,356,520,642
3.0	425785	Pendapatan Biaya Administrasi Pengurusan Piutang Negara	0	8,554,312,105
3.0	521111	Belanja Keperluan Perkantoran	738,242,688	0
3.0	521113	Belanja Penambah Daya Tahan Tubuh	29,880,325	0
3.0	521114	Belanja Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	13,613,090	0
3.0	521115	Belanja Honor Operasional Satuan Kerja	141,480,000	0
3.0	521119	Belanja Barang Operasional Lainnya	68,770,000	0
3.0	521211	Belanja Bahan	113,940,900	0
3.0	521219	Belanja Barang Non Operasional Lainnya	33,902,067	0
3.0	521811	Belanja Barang Persediaan Barang Konsumsi	161,852,700	0
3.0	523121	Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	226,297,935	0
3.0	524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	363,420,221	0
3.0	524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	285,875,000	0
3.0	532111	Belanja Modal Peralatan dan Mesin	149,918,600	0
3.1	524113	Pengembalian Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	0	165,000
JUMLAH			28,455,953,307	28,455,953,307

Keterangan :

FINAL

Jakarta Pusat, 4 Mei 2026

Penanggung Jawab UAKPA

Kuasa Pengguna Anggaran



Ditandatangani secara elektronik

BAMBANG SULISTYONO

NIP 197108091997031001



NERACA PERCOBAAN
TINGKAT SATUAN KERJA
PER 1 JANUARI 2025 (SALDO AWAL)
(DALAM RUPIAH)

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015

UNIT ORGANISASI : 09

WILAYAH/PROVINSI : 0100

SATUAN KERJA : 537937

KEMENTERIAN KEUANGAN

DITJEN KEKAYAAN NEGARA

DKI JAKARTA

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl. Cetak 04/05/2026 9:39 AM
lap_neraca_percobaan_sawal_akrual_satker_poc

KODE TRN	KODE AKUN	NAMA AKUN	DEBET	KREDIT
1	2	3	4	5
0.0	111825	Kas Lainnya di Bendahara Penerimaan	80,250,097	0
0.0	114112	Belanja barang yang dibayar di muka (prepaid)	4,500,000	0
0.0	117111	Barang Konsumsi	79,568,108	0
0.0	132111	Peralatan dan Mesin	4,528,384,044	0
0.0	135121	Aset Tetap Lainnya	8,743,450	0
0.0	137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	0	3,538,034,549
0.0	212112	Belanja barang yang masih harus dibayar	0	1,363,024
0.0	212192	Dana Pihak Ketiga	0	80,250,097
0.0	391111	Ekuitas	0	1,081,798,029
JUMLAH			4,701,445,699	4,701,445,699

**LAPORAN REALISASI ANGGARAN PENDAPATAN
MENURUT KELOMPOK PENDAPATAN / AKUN
TINGKAT SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025
(dalam rupiah)**

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015
ESELON I : 09
WILAYAH/PROVINSI : 0100
SATUAN KERJA : 537937

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
DKI JAKARTA
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Kode Lap : LRA.P.E1.1
Tanggal : 04/05/26 9:37 AM
Halaman : 1
Prg ID : lap_lra_pen_akun_satker

KODE	URAIAN	ESTIMASI PENDAPATAN	REALISASI PENDAPATAN			% REALISASI PENDAPATAN
			PENDAPATAN	PENGEMBALIAN PENDAPATAN	PENDAPATAN NETTO	
1	2	3	4	5	6=4-5	7=6/3
42	PENDAPATAN PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK					
4256	Pendapatan Jasa Lainnya					
425699	Pendapatan Jasa Lainnya	0	500,000	0	500,000	0
	JUMLAH SUB KELOMPOK PENDAPATAN 4256	0	500,000	0	500,000	
4257	Pendapatan Bunga, Pengelolaan Rekening Perbankan, dan Pengelolaan					
425782	Pendapatan Bea Lelang Pejabat Lelang Kelas I	25,837,382,000	14,217,427,034	0	14,217,427,034	55.03
425784	Pendapatan Bea Lelang Pegadaian	3,150,900,000	3,356,520,642	0	3,356,520,642	106.53
425785	Pendapatan Biaya Administrasi Pengurusan Piutang Negara	1,362,007,000	8,554,312,105	0	8,554,312,105	628.07
	JUMLAH SUB KELOMPOK PENDAPATAN 4257	30,350,289,000	26,128,259,781	0	26,128,259,781	86.09
	JUMLAH KELOMPOK PENDAPATAN 42	30,350,289,000	26,128,759,781	0	26,128,759,781	86.09
	JUMLAH PENDAPATAN	30,350,289,000	26,128,759,781	0	26,128,759,781	86.09

LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
TINGKAT SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015
ESELON I : 09
WILAYAH/PROVINSI : 007
SATUAN KERJA : 537937
JENIS SATUAN KERJA : KD

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
DKI JAKARTA
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Kode Lap : LRA.B.S.2
Tanggal : 04/05/26 9:36 AM
Halaman : 1
Prg ID : lap_lra_bel_akun_satker_poc
Tgl Data : 4/5/26 8:11 AM

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5-6	8=5/4	9=4-7
52	BELANJA BARANG							
5211	Belanja Barang Operasional							
521111	Belanja Keperluan Perkantoran	737,280,000	738,880,000	738,242,688	0	738,242,688	99.91	637,312
521113	Belanja Penambah Daya Tahan Tubuh	11,400,000	30,000,000	29,880,325	0	29,880,325	99.6	119,675
521114	Belanja Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	32,978,000	25,978,000	13,613,090	0	13,613,090	52.4	12,364,910
521115	Belanja Honor Operasional Satuan Kerja	141,480,000	141,480,000	141,480,000	0	141,480,000	100	0
521119	Belanja Barang Operasional Lainnya	0	68,774,000	68,770,000	0	68,770,000	99.99	4,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5211	923,138,000	1,005,112,000	991,986,103	0	991,986,103	98.69	13,125,897
5212	Belanja Barang Non Operasional							
521211	Belanja Bahan	206,885,000	203,223,000	113,940,900	0	113,940,900	56.07	89,282,100
521219	Belanja Barang Non Operasional Lainnya	68,000,000	68,000,000	33,902,067	0	33,902,067	49.86	34,097,933
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	274,885,000	271,223,000	147,842,967	0	147,842,967	54.51	123,380,033
5218	Belanja Barang Persediaan							
521811	Belanja Barang Persediaan Barang Konsumsi	214,216,000	252,616,000	161,852,700	0	161,852,700	64.07	90,763,300
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5218	214,216,000	252,616,000	161,852,700	0	161,852,700	64.07	90,763,300
5231	Belanja Pemeliharaan							
523121	Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	255,709,000	272,335,000	226,297,935	0	226,297,935	83.1	46,037,065
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5231	255,709,000	272,335,000	226,297,935	0	226,297,935	83.1	46,037,065
5241	Belanja Perjalanan Dalam Negeri							
524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	335,468,000	395,448,000	363,420,221	0	363,420,221	91.9	32,027,779
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	451,350,000	372,708,000	285,875,000	165,000	285,710,000	76.66	86,998,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	786,818,000	768,156,000	649,295,221	165,000	649,130,221	84.5	119,025,779
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	2,454,766,000	2,569,442,000	2,177,274,926	165,000	2,177,109,926	84.73	392,332,074
53	BELANJA MODAL							
5321	Belanja Modal Peralatan dan Mesin							
532111	Belanja Modal Peralatan dan Mesin	152,936,000	287,029,000	149,918,600	0	149,918,600	52.23	137,110,400
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5321	152,936,000	287,029,000	149,918,600	0	149,918,600	52.23	137,110,400
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 53	152,936,000	287,029,000	149,918,600	0	149,918,600	52.23	137,110,400
	JUMLAH BELANJA	2,607,702,000	2,856,471,000	2,327,193,526	165,000	2,327,028,526	81.47	529,442,474

**LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
MENURUT SUMBER DANA / PROGRAM / KEGIATAN
TINGKAT SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015
SATUAN KERJA : 537937

KEMENTERIAN KEUANGAN
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Kode Lap : LRA.B.E1.2
Tanggal : 04/05/26 9:37 AM
Halaman : 1
Prg ID : lap_lra_bel_prog_giat_satker_poc

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5+6	8=5/4	9=4-7
01	RUPIAH MURNI							
CD	Program Pengelolaan Perbendaharaan, Kekayaan Negara dan Risiko							
4796	Komunikasi, Edukasi, dan Standardisasi	91,020,000	91,020,000	37,393,500	0	37,393,500	41.08	53,626,500
4798	Pengelolaan Aset	691,975,000	658,201,000	533,647,007	0	533,647,007	81.08	124,553,993
	JUMLAH BELANJA PROGRAM CD	782,995,000	749,221,000	571,040,507	0	571,040,507	76.22	178,180,493
WA	Program Dukungan Manajemen							
4700	Legislasi dan Litigasi	70,504,000	82,108,000	81,496,855	0	81,496,855	99.26	611,145
4701	Pengelolaan Keuangan, BMN, dan Umum	1,636,687,000	1,907,626,000	1,601,016,716	0	1,601,016,716	83.93	306,609,284
4702	Pengelolaan komunikasi dan informasi publik	19,124,000	19,124,000	9,770,224	0	9,770,224	51.09	9,353,776
4704	Pengelolaan Risiko, Pengendalian, dan Pengawasan Internal	20,214,000	20,214,000	7,664,000	165,000	7,499,000	37.91	12,715,000
	JUMLAH BELANJA PROGRAM WA	1,746,529,000	2,029,072,000	1,699,947,795	165,000	1,699,782,795	83.78	329,289,205
	JUMLAH BELANJA RUPIAH MURNI	2,529,524,000	2,778,293,000	2,270,988,302	165,000	2,270,823,302	81.74	507,469,698
04	PNBP							
CD	Program Pengelolaan Perbendaharaan, Kekayaan Negara dan Risiko							
4796	Komunikasi, Edukasi, dan Standardisasi	6,635,000	6,635,000	1,215,000	0	1,215,000	18.31	5,420,000
4798	Pengelolaan Aset	71,543,000	71,543,000	54,990,224	0	54,990,224	76.86	16,552,776
	JUMLAH BELANJA PROGRAM CD	78,178,000	78,178,000	56,205,224	0	56,205,224	71.89	21,972,776
	JUMLAH BELANJA PNBP	78,178,000	78,178,000	56,205,224	0	56,205,224	71.89	21,972,776
	JUMLAH	2,607,702,000	2,856,471,000	2,327,193,526	165,000	2,327,028,526	81.47	529,442,474

LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
TINGKAT SATUAN KERJA
MENURUT SUMBER DANA / JENIS BELANJA / AKUN
S.D BULAN 2025

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015
SATUAN KERJA : 537937

KEMENTERIAN KEUANGAN
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Kode Lap : LRA.B.S.1
Tanggal : 04/05/26 9:36 AM
Halaman : 1
Prg ID : lap_lra_sd_jb_akun_satker_poc

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5-6	8=5/4	9=4-7
01	RUPIAH MURNI							
52	BELANJA BARANG							
521111	Belanja Keperluan Perkantoran	737,280,000	738,880,000	738,242,688	0	738,242,688	99.91	637,312
521113	Belanja Penambah Daya Tahan Tubuh	11,400,000	30,000,000	29,880,325	0	29,880,325	99.6	119,675
521114	Belanja Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	32,978,000	25,978,000	13,613,090	0	13,613,090	52.4	12,364,910
521115	Belanja Honor Operasional Satuan Kerja	141,480,000	141,480,000	141,480,000	0	141,480,000	100	0
521119	Belanja Barang Operasional Lainnya	0	68,774,000	68,770,000	0	68,770,000	99.99	4,000
521211	Belanja Bahan	192,069,000	188,069,000	108,245,900	0	108,245,900	57.56	79,823,100
521219	Belanja Barang Non Operasional Lainnya	68,000,000	68,000,000	33,902,067	0	33,902,067	49.86	34,097,933
521811	Belanja Barang Persediaan Barang Konsumsi	214,216,000	252,616,000	161,852,700	0	161,852,700	64.07	90,763,300
523121	Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	255,709,000	272,335,000	226,297,935	0	226,297,935	83.1	46,037,065
524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	313,076,000	373,734,000	353,119,997	0	353,119,997	94.48	20,614,003
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	410,380,000	331,398,000	245,665,000	165,000	245,500,000	74.08	85,898,000
	JUMLAH BELANJA BARANG	2,376,588,000	2,491,264,000	2,121,069,702	165,000	2,120,904,702	85.14	370,359,298
53	BELANJA MODAL							
532111	Belanja Modal Peralatan dan Mesin	152,936,000	287,029,000	149,918,600	0	149,918,600	52.23	137,110,400
	JUMLAH BELANJA MODAL	152,936,000	287,029,000	149,918,600	0	149,918,600	52.23	137,110,400
	JUMLAH RUPIAH MURNI	2,529,524,000	2,778,293,000	2,270,988,302	165,000	2,270,823,302	81.74	507,469,698
04	PNBP							
52	BELANJA BARANG							
521211	Belanja Bahan	14,816,000	15,154,000	5,695,000	0	5,695,000	37.58	9,459,000
524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	22,392,000	21,714,000	10,300,224	0	10,300,224	47.44	11,413,776
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	40,970,000	41,310,000	40,210,000	0	40,210,000	97.34	1,100,000
	JUMLAH BELANJA BARANG	78,178,000	78,178,000	56,205,224	0	56,205,224	71.89	21,972,776
	JUMLAH PNBP	78,178,000	78,178,000	56,205,224	0	56,205,224	71.89	21,972,776
	TOTAL	2,607,702,000	2,856,471,000	2,327,193,526	165,000	2,327,028,526	81.47	529,442,474

LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
TINGKAT SATUAN KERJA
MENURUT FUNGSI / SUB FUNGSI / PROGRAM / KEGIATAN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA

: 015

KEMENTERIAN KEUANGAN

Tanggal : 04/05/26 9:36 AM

SATUAN KERJA

: 537937

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Halaman : 1

Prg ID : lap_lra_fsfp_g_satker_poc

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5+6	8=5/4	9=4-7
01	PELAYANAN UMUM							
01	LEMBAGA EKSEKUTIF DAN LEGISLATIF, MASALAH KEUANGAN DAN FISKAL, SERTA URUSAN LUAR NEGERI							
CD	Program Pengelolaan Perbendaharaan, Kekayaan Negara dan Risiko							
4796	Komunikasi, Edukasi, dan Standardisasi	97,655,000	97,655,000	38,608,500	0	38,608,500	39.54	59,046,500
4798	Pengelolaan Aset	763,518,000	729,744,000	588,637,231	0	588,637,231	80.66	141,106,769
	JUMLAH PROGRAM Program Pengelolaan Perbendaharaan, Kekayaan Negara dan Risiko	861,173,000	827,399,000	627,245,731	0	627,245,731	75.81	200,153,269
WA	Program Dukungan Manajemen							
4700	Legislasi dan Litigasi	70,504,000	82,108,000	81,496,855	0	81,496,855	99.26	611,145
4700	Legislasi dan Litigasi	70,504,000	82,108,000	81,496,855	0	81,496,855	99.26	611,145
4701	Pengelolaan Keuangan, BMN, dan Umum	1,636,687,000	1,907,626,000	1,601,016,716	0	1,601,016,716	83.93	306,609,284
4701	Pengelolaan Keuangan, BMN, dan Umum	1,636,687,000	1,907,626,000	1,601,016,716	0	1,601,016,716	83.93	306,609,284
4702	Pengelolaan komunikasi dan informasi publik	19,124,000	19,124,000	9,770,224	0	9,770,224	51.09	9,353,776
4702	Pengelolaan komunikasi dan informasi publik	19,124,000	19,124,000	9,770,224	0	9,770,224	51.09	9,353,776
4704	Pengelolaan Risiko, Pengendalian, dan Pengawasan Internal	20,214,000	20,214,000	7,664,000	165,000	7,499,000	37.1	12,715,000
4704	Pengelolaan Risiko, Pengendalian, dan Pengawasan Internal	20,214,000	20,214,000	7,664,000	165,000	7,499,000	37.1	12,715,000
	JUMLAH PROGRAM Program Dukungan Manajemen	3,493,058,000	4,058,144,000	3,399,895,590	330,000	3,399,565,590	83.78	658,578,410
	JUMLAH SUBFUNGSI LEMBAGA EKSEKUTIF DAN LEGISLATIF, MASALAH KEUANGAN DAN FISKAL, SERTA URUSAN LUAR NEGERI	4,354,231,000	4,885,543,000	4,027,141,321	330,000	4,026,811,321	82.43	858,731,679
	JUMLAH FUNGSI PELAYANAN UMUM	4,354,231,000	4,885,543,000	4,027,141,321	330,000	4,026,811,321	82.43	858,731,679

**LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
MENURUT SUMBER DANA/PROGRAM/KEGIATAN/OUTPUT
TINGKAT SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015 **KEMENTERIAN KEUANGAN**
ESELON I : 09 **DITJEN KEKAYAAN NEGARA**
WILAYAH/PROVINSI : 01509007KD **DKI JAKARTA**
SATUAN KERJA : 537937 **KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV**
JENIS SATUAN KERJA : KD

Kode Lap : LRA.B.S.1
Tanggal : 04/05/26 9:38 AM
Halaman : 1
Prg ID : lap_lra_bel_sgo_poc

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5-6	8=5/4	9=4-7
01	RUPIAH MURNI							
4700	Legislasi dan Litigasi							
EBA	Layanan Dukungan Manajemen Internal							
52	BELANJA BARANG							
5212	Belanja Barang Non Operasional							
521211	Belanja Bahan	5,000,000	5,148,000	4,990,000	0	4,990,000	96.93	158,000
521219	Belanja Barang Non Operasional Lainnya	3,000,000	3,000,000	3,000,000	0	3,000,000	100	0
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	8,000,000	8,148,000	7,990,000	0	7,990,000	98.06	158,000
5241	Belanja Perjalanan Dalam Negeri							
524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	11,504,000	42,340,000	41,906,855	0	41,906,855	98.98	433,145
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	51,000,000	31,620,000	31,600,000	0	31,600,000	99.94	20,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	62,504,000	73,960,000	73,506,855	0	73,506,855	99.39	453,145
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	70,504,000	82,108,000	81,496,855	0	81,496,855	99.26	611,145
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4700.EBA	70,504,000	82,108,000	81,496,855	0	81,496,855	99.256	611,145
	JUMLAH BELANJA KEGIATAN4700	70,504,000	82,108,000	81,496,855	0	81,496,855	99.26	611,145
4701	Pengelolaan Keuangan, BMN, dan Umum							
EBA	Layanan Dukungan Manajemen Internal							
52	BELANJA BARANG							
5211	Belanja Barang Operasional							
521111	Belanja Keperluan Perkantoran	737,280,000	738,880,000	738,242,688	0	738,242,688	99.91	637,312
521113	Belanja Penambah Daya Tahan Tubuh	11,400,000	30,000,000	29,880,325	0	29,880,325	99.6	119,675
521114	Belanja Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	32,978,000	25,978,000	13,613,090	0	13,613,090	52.4	12,364,910
521115	Belanja Honor Operasional Satuan Kerja	141,480,000	141,480,000	141,480,000	0	141,480,000	100	0
521119	Belanja Barang Operasional Lainnya	0	68,774,000	68,770,000	0	68,770,000	99.99	4,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5211	923,138,000	1,005,112,000	991,986,103	0	991,986,103	98.69	13,125,897
5212	Belanja Barang Non Operasional							
521211	Belanja Bahan	35,684,000	36,400,000	23,505,400	0	23,505,400	64.58	12,894,600
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	35,684,000	36,400,000	23,505,400	0	23,505,400	64.58	12,894,600
5218	Belanja Barang Persediaan							
521811	Belanja Barang Persediaan Barang Konsumsi	214,216,000	252,616,000	161,852,700	0	161,852,700	64.07	90,763,300
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5218	214,216,000	252,616,000	161,852,700	0	161,852,700	64.07	90,763,300
5231	Belanja Pemeliharaan							
523121	Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	255,709,000	272,335,000	226,297,935	0	226,297,935	83.1	46,037,065

**LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
MENURUT SUMBER DANA/PROGRAM/KEGIATAN/OUTPUT
TINGKAT SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015 **KEMENTERIAN KEUANGAN**
ESELON I : 09 **DITJEN KEKAYAAN NEGARA**
WILAYAH/PROVINSI : 01509007KD **DKI JAKARTA**
SATUAN KERJA : 537937 **KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV**
JENIS SATUAN KERJA : KD

Kode Lap : LRA.B.S.1
Tanggal : 04/05/26 9:38 AM
Halaman : 2
Prg ID : lap_lra_bel_sgo_poc

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5-6	8=5/4	9=4-7
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5231	255,709,000	272,335,000	226,297,935	0	226,297,935	83.1	46,037,065
5241	Belanja Perjalanan Dalam Negeri							
524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	32,904,000	41,894,000	35,280,978	0	35,280,978	84.21	6,613,022
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	22,100,000	12,240,000	12,175,000	0	12,175,000	99.47	65,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	55,004,000	54,134,000	47,455,978	0	47,455,978	87.66	6,678,022
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	1,483,751,000	1,620,597,000	1,451,098,116	0	1,451,098,116	89.54	169,498,884
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4701.EBA	1,483,751,000	1,620,597,000	1,451,098,116	0	1,451,098,116	89.541	169,498,884
EBB	Layanan Sarana dan Prasarana Internal							
53	BELANJA MODAL							
5321	Belanja Modal Peralatan dan Mesin							
532111	Belanja Modal Peralatan dan Mesin	152,936,000	287,029,000	149,918,600	0	149,918,600	52.23	137,110,400
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5321	152,936,000	287,029,000	149,918,600	0	149,918,600	52.23	137,110,400
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 53	152,936,000	287,029,000	149,918,600	0	149,918,600	52.23	137,110,400
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4701.EBB	152,936,000	287,029,000	149,918,600	0	149,918,600	52.231	137,110,400
	JUMLAH BELANJA KEGIATAN4701	1,636,687,000	1,907,626,000	1,601,016,716	0	1,601,016,716	83.93	306,609,284
4702	Pengelolaan komunikasi dan informasi publik							
BMB	Komunikasi Publik							
52	BELANJA BARANG							
5212	Belanja Barang Non Operasional							
521211	Belanja Bahan	1,000,000	1,064,000	1,000,000	0	1,000,000	93.98	64,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	1,000,000	1,064,000	1,000,000	0	1,000,000	93.98	64,000
5241	Belanja Perjalanan Dalam Negeri							
524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	10,304,000	13,640,000	8,260,224	0	8,260,224	60.56	5,379,776
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	7,820,000	4,420,000	510,000	0	510,000	11.54	3,910,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	18,124,000	18,060,000	8,770,224	0	8,770,224	48.56	9,289,776
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	19,124,000	19,124,000	9,770,224	0	9,770,224	51.09	9,353,776
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4702.BMB	19,124,000	19,124,000	9,770,224	0	9,770,224	51.089	9,353,776
	JUMLAH BELANJA KEGIATAN4702	19,124,000	19,124,000	9,770,224	0	9,770,224	51.09	9,353,776
4704	Pengelolaan Risiko, Pengendalian, dan Pengawasan Internal							
EBD	Layanan Manajemen Kinerja Internal							
52	BELANJA BARANG							
5212	Belanja Barang Non Operasional							

**LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
MENURUT SUMBER DANA/PROGRAM/KEGIATAN/OUTPUT
TINGKAT SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015
ESELON I : 09
WILAYAH/PROVINSI : 01509007KD
SATUAN KERJA : 537937
JENIS SATUAN KERJA : KD

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
DKI JAKARTA
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Kode Lap : LRA.B.S.1
Tanggal : 04/05/26 9:38 AM
Halaman : 3
Prg ID : lap_lra_bel_sgo_poc

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5-6	8=5/4	9=4-7
521211	Belanja Bahan	4,430,000	4,482,000	0	0	0	0	4,482,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	4,430,000	4,482,000	0	0	0	0	4,482,000
5241	Belanja Perjalanan Dalam Negeri							
524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	8,984,000	7,572,000	2,904,000	0	2,904,000	38.35	4,668,000
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	6,800,000	8,160,000	4,760,000	165,000	4,595,000	56.31	3,565,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	15,784,000	15,732,000	7,664,000	165,000	7,499,000	48.72	8,233,000
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	20,214,000	20,214,000	7,664,000	165,000	7,499,000	37.91	12,715,000
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4704.EBD	20,214,000	20,214,000	7,664,000	165,000	7,499,000	37.914	12,715,000
	JUMLAH BELANJA KEGIATAN4704	20,214,000	20,214,000	7,664,000	165,000	7,499,000	37.91	12,715,000
4796	Komunikasi, Edukasi, dan Standardisasi							
AEF	Sosialisasi dan Diseminasi							
52	BELANJA BARANG							
5212	Belanja Barang Non Operasional							
521211	Belanja Bahan	91,020,000	91,020,000	37,393,500	0	37,393,500	41.08	53,626,500
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	91,020,000	91,020,000	37,393,500	0	37,393,500	41.08	53,626,500
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	91,020,000	91,020,000	37,393,500	0	37,393,500	41.08	53,626,500
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4796.AEF	91,020,000	91,020,000	37,393,500	0	37,393,500	41.083	53,626,500
	JUMLAH BELANJA KEGIATAN4796	91,020,000	91,020,000	37,393,500	0	37,393,500	41.08	53,626,500
4798	Pengelolaan Aset							
AAH	Peraturan lainnya							
52	BELANJA BARANG							
5212	Belanja Barang Non Operasional							
521211	Belanja Bahan	41,409,000	36,351,000	29,661,000	0	29,661,000	81.6	6,690,000
521219	Belanja Barang Non Operasional Lainnya	65,000,000	65,000,000	30,902,067	0	30,902,067	47.54	34,097,933
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	106,409,000	101,351,000	60,563,067	0	60,563,067	59.76	40,787,933
5241	Belanja Perjalanan Dalam Negeri							
524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	209,556,000	210,250,000	208,188,642	0	208,188,642	99.02	2,061,358
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	261,460,000	232,560,000	162,230,000	0	162,230,000	69.76	70,330,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	471,016,000	442,810,000	370,418,642	0	370,418,642	83.65	72,391,358
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	577,425,000	544,161,000	430,981,709	0	430,981,709	79.2	113,179,291
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4798.AAH	577,425,000	544,161,000	430,981,709	0	430,981,709	79.201	113,179,291
ABA	Kebijakan Bidang Ekonomi dan Keuangan							

**LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
MENURUT SUMBER DANA/PROGRAM/KEGIATAN/OUTPUT
TINGKAT SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015 **KEMENTERIAN KEUANGAN**
ESELON I : 09 **DITJEN KEKAYAAN NEGARA**
WILAYAH/PROVINSI : 01509007KD **DKI JAKARTA**
SATUAN KERJA : 537937 **KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV**
JENIS SATUAN KERJA : KD

Kode Lap : LRA.B.S.1
Tanggal : 04/05/26 9:38 AM
Halaman : 4
Prg ID : lap_lra_bel_sgo_poc

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5-6	8=5/4	9=4-7
52	BELANJA BARANG							
5212	Belanja Barang Non Operasional							
521211	Belanja Bahan	4,584,000	4,584,000	4,495,000	0	4,495,000	98.06	89,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	4,584,000	4,584,000	4,495,000	0	4,495,000	98.06	89,000
5241	Belanja Perjalanan Dalam Negeri							
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	10,200,000	9,690,000	5,590,000	0	5,590,000	57.69	4,100,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	10,200,000	9,690,000	5,590,000	0	5,590,000	57.69	4,100,000
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	14,784,000	14,274,000	10,085,000	0	10,085,000	70.65	4,189,000
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4798.ABA	14,784,000	14,274,000	10,085,000	0	10,085,000	70.653	4,189,000
FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan							
52	BELANJA BARANG							
5212	Belanja Barang Non Operasional							
521211	Belanja Bahan	7,896,000	7,966,000	7,201,000	0	7,201,000	90.4	765,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	7,896,000	7,966,000	7,201,000	0	7,201,000	90.4	765,000
5241	Belanja Perjalanan Dalam Negeri							
524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	30,384,000	47,484,000	46,786,200	0	46,786,200	98.53	697,800
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	44,200,000	27,030,000	26,550,000	0	26,550,000	98.22	480,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	74,584,000	74,514,000	73,336,200	0	73,336,200	98.42	1,177,800
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	82,480,000	82,480,000	80,537,200	0	80,537,200	97.64	1,942,800
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4798.FAE	82,480,000	82,480,000	80,537,200	0	80,537,200	97.645	1,942,800
UAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan							
52	BELANJA BARANG							
5212	Belanja Barang Non Operasional							
521211	Belanja Bahan	1,046,000	1,054,000	0	0	0	0	1,054,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	1,046,000	1,054,000	0	0	0	0	1,054,000
5241	Belanja Perjalanan Dalam Negeri							
524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	9,440,000	10,554,000	9,793,098	0	9,793,098	92.79	760,902
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	6,800,000	5,678,000	2,250,000	0	2,250,000	39.63	3,428,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	16,240,000	16,232,000	12,043,098	0	12,043,098	74.19	4,188,902
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	17,286,000	17,286,000	12,043,098	0	12,043,098	69.67	5,242,902
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4798.UAE	17,286,000	17,286,000	12,043,098	0	12,043,098	69.67	5,242,902
	JUMLAH BELANJA KEGIATAN4798	691,975,000	658,201,000	533,647,007	0	533,647,007	81.08	124,553,993

**LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
MENURUT SUMBER DANA/PROGRAM/KEGIATAN/OUTPUT
TINGKAT SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 015 **KEMENTERIAN KEUANGAN**
ESELON I : 09 **DITJEN KEKAYAAN NEGARA**
WILAYAH/PROVINSI : 01509007KD **DKI JAKARTA**
SATUAN KERJA : 537937 **KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV**
JENIS SATUAN KERJA : KD

Kode Lap : LRA.B.S.1
Tanggal : 04/05/26 9:38 AM
Halaman : 5
Prg ID : lap_lra_bel_sgo_poc

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5-6	8=5/4	9=4-7
	JUMLAH BELANJA SUMBER DANA 01	2,529,524,000	2,778,293,000	2,270,988,302	165,000	2,270,823,302	81.74	507,469,698
04 4796 AEF 52 5212 521211	PNBP Komunikasi, Edukasi, dan Standardisasi Sosialisasi dan Diseminasi BELANJA BARANG Belanja Barang Non Operasional Belanja Bahan	6,635,000	6,635,000	1,215,000	0	1,215,000	18.31	5,420,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	6,635,000	6,635,000	1,215,000	0	1,215,000	18.31	5,420,000
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	6,635,000	6,635,000	1,215,000	0	1,215,000	18.31	5,420,000
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4796.AEF	6,635,000	6,635,000	1,215,000	0	1,215,000	18.312	5,420,000
	JUMLAH BELANJA KEGIATAN4796	6,635,000	6,635,000	1,215,000	0	1,215,000	18.31	5,420,000
4798 BAH 52 5212 521211	Pengelolaan Aset Pelayanan Publik Lainnya BELANJA BARANG Belanja Barang Non Operasional Belanja Bahan	5,730,000	5,730,000	4,480,000	0	4,480,000	78.18	1,250,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	5,730,000	5,730,000	4,480,000	0	4,480,000	78.18	1,250,000
5241 524113	Belanja Perjalanan Dalam Negeri Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	39,270,000	39,270,000	39,020,000	0	39,020,000	99.36	250,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	39,270,000	39,270,000	39,020,000	0	39,020,000	99.36	250,000
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	45,000,000	45,000,000	43,500,000	0	43,500,000	96.67	1,500,000
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4798.BAH	45,000,000	45,000,000	43,500,000	0	43,500,000	96.667	1,500,000
FAE 52 5212 521211	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan BELANJA BARANG Belanja Barang Non Operasional Belanja Bahan	2,451,000	2,789,000	0	0	0	0	2,789,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	2,451,000	2,789,000	0	0	0	0	2,789,000
5241 524111 524113	Belanja Perjalanan Dalam Negeri Belanja Perjalanan Dinas Biasa Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	22,392,000 1,700,000	21,714,000 2,040,000	10,300,224 1,190,000	0 0	10,300,224 1,190,000	47.44 58.33	11,413,776 850,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	24,092,000	23,754,000	11,490,224	0	11,490,224	48.37	12,263,776
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	26,543,000	26,543,000	11,490,224	0	11,490,224	43.29	15,052,776

LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
MENURUT SUMBER DANA/PROGRAM/KEGIATAN/OUTPUT
TINGKAT SATUAN KERJA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA
ESELON I
WILAYAH/PROVINSI
SATUAN KERJA
JENIS SATUAN KERJA

: 015
: 09
: 01509007KD
: 537937
: KD

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
DKI JAKARTA
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Kode Lap : LRA.B.S.1
Tanggal : 04/05/26 9:38 AM
Halaman : 6
Prg ID : lap_lra_bel_sgo_poc

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5-6	8=5/4	9=4-7
	JUMLAH BELANJA OUTPUT 4798.FAE	26,543,000	26,543,000	11,490,224	0	11,490,224	43.289	15,052,776
	JUMLAH BELANJA KEGIATAN4798	71,543,000	71,543,000	54,990,224	0	54,990,224	76.86	16,552,776
	JUMLAH BELANJA SUMBER DANA 04	78,178,000	78,178,000	56,205,224	0	56,205,224	71.89	21,972,776
	JUMLAH BELANJA	2,607,702,000	2,856,471,000	2,327,193,526	165,000	2,327,028,526	81.47	529,442,474

LAMPIRAN :
LAPORAN BARANG MILIK
NEGARA

LAPORAN POSISI BARANG MILIK NEGARA DI NERACA
POSISI PER TANGGAL 01 JANUARI 2025(SALDO AWAL)
TAHUN ANGGARAN 2025

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tanggal : 04/05/26 9:42 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_neraca_sawal_satker_poc

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	URAIAN	
1	2	3
117111	Barang Konsumsi	79,568,108
132111	Peralatan dan Mesin	4,528,384,044
135121	Aset Tetap Lainnya	8,743,450
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(3,538,034,549)
J U M L A H		1,078,661,053

LAPORAN POSISI BARANG MILIK NEGARA DI NERACA
POSISI PER TANGGAL 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
TAHUN ANGGARAN 2025

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl.Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl.Cetak : 04/05/26 9:41 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_neraca_face_satker_poc

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	URAIAN	
1	2	3
117111	Barang Konsumsi	105,667,212
132111	Peralatan dan Mesin	4,788,678,344
135121	Aset Tetap Lainnya	8,743,450
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(3,915,152,305)
J U M L A H		987,936,701

Jakarta, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:39 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_intra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
132111	Peralatan dan Mesin		665	4,528,384,044	17	260,294,300	0	0	682	4,788,678,344
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	5	1,186,370,000	0	0	0	0	5	1,186,370,000
3020104001	Sepeda Motor	Unit	2	38,224,000	0	0	0	0	2	38,224,000
3020201009	Baggage Trolly	Unit	1	1,063,865	0	0	0	0	1	1,063,865
3020202003	Kursi Roda	Unit	0	0	1	1,500,000	0	0	1	1,500,000
3030301131	Wheel Meter	Buah	1	660,000	0	0	0	0	1	660,000
3030301141	Distance Meter	unit	5	20,153,600	0	0	0	0	5	20,153,600
3050101008	Mesin Ketik Elektronik/Selektrik	Buah	1	2,414,500	0	0	0	0	1	2,414,500
3050102007	Mesin Penghitung Uang	Buah	1	2,587,750	0	0	0	0	1	2,587,750
3050103009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	2	75,846,000	0	0	0	0	2	75,846,000
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	28	100,646,000	0	0	0	0	28	100,646,000
3050104002	Lemari Kayu	Buah	41	142,522,610	0	0	0	0	41	142,522,610
3050104003	Rak Besi	Buah	144	288,142,630	0	0	0	0	144	288,142,630
3050104005	Filing Cabinet Besi	Buah	6	36,377,000	0	0	0	0	6	36,377,000
3050104007	Brandkas	Buah	5	16,761,000	0	0	0	0	5	16,761,000
3050104013	Buffet	Buah	13	59,800,000	0	0	0	0	13	59,800,000
3050104015	Locker	Buah	1	4,950,000	0	0	0	0	1	4,950,000
3050104016	Roll Opek	Buah	10	164,863,150	0	0	0	0	10	164,863,150
3050105001	Tabung Pemadam Api	Buah	2	1,496,000	0	0	0	0	2	1,496,000
3050105007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	1	11,000,000	0	0	0	0	1	11,000,000
3050105015	Alat Penghancur Kertas	Buah	3	8,447,015	0	0	0	0	3	8,447,015
3050105017	Mesin Absensi	Buah	2	17,883,800	0	0	0	0	2	17,883,800
3050105048	LCD Projector/Infocus	Buah	2	33,998,020	0	0	0	0	2	33,998,020
3050105049	Flip Chart	Buah	2	1,870,000	0	0	0	0	2	1,870,000
3050105053	Acces Control System	Buah	6	23,100,000	0	0	0	0	6	23,100,000
3050105058	Focusing Screen/Layar LCD Projector	Buah	3	8,870,700	0	0	0	0	3	8,870,700
3050105070	Kotak Surat	Buah	1	330,000	0	0	0	0	1	330,000
3050105081	Papan Pengumuman	Buah	1	1,237,500	0	0	0	0	1	1,237,500
3050105999	Perkakas Kantor Lainnya	dummy	5	4,950,000	0	0	0	0	5	4,950,000
3050201001	Meja Kerja Besi/Metal	Buah	18	206,582,500	0	0	0	0	18	206,582,500
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	20	110,649,615	0	0	0	0	20	110,649,615
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	166	340,391,132	0	0	0	0	166	340,391,132
3050201005	Sice	Buah	11	60,610,000	0	0	0	0	11	60,610,000
3050201008	Meja Rapat	Buah	1	12,375,000	0	0	0	0	1	12,375,000
3050201009	Meja Komputer	Buah	2	7,040,000	0	0	0	0	2	7,040,000
3050201013	Meja Telepon	Buah	1	1,375,000	0	0	0	0	1	1,375,000
3050201014	Meja Resepsionis	Buah	4	14,437,500	0	0	0	0	4	14,437,500

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:39 AM
Halaman : 2
Kode Lap : lap_bmn_intra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3050201033	Sofa	set	0	0	1	14,700,000	0	0	1	14,700,000
3050202001	Jam Mekanis	Buah	3	3,135,000	0	0	0	0	3	3,135,000
3050204001	Lemari Es	Buah	2	8,798,361	1	2,450,000	0	0	3	11,248,361
3050204004	A.C. Split	Buah	5	46,246,000	0	0	0	0	5	46,246,000
3050204005	Portable Air Conditioner (Alat Pendingin)	Buah	0	0	2	39,449,400	0	0	2	39,449,400
3050206002	Televisi	Buah	5	60,754,880	0	0	0	0	5	60,754,880
3050206007	Loudspeaker	Buah	2	21,109,000	0	0	0	0	2	21,109,000
3050206016	Mic Conference	Buah	0	0	1	63,825,000	0	0	1	63,825,000
3050206017	Unit Power Supply	Buah	1	18,603,310	0	0	0	0	1	18,603,310
3050206021	Tustel	Buah	3	42,218,000	0	0	0	0	3	42,218,000
3050206026	Lambang Garuda Pancasila	Buah	2	671,000	0	0	0	0	2	671,000
3050206036	Dispenser	Buah	1	2,733,819	0	0	0	0	1	2,733,819
3050206057	Vertikal Blind	Buah	1	136,713,150	0	0	0	0	1	136,713,150
3050206070	Tangga	Buah	1	878,867	0	0	0	0	1	878,867
3050206080	Bracket Standing Peralatan	Buah	3	5,799,886	0	0	0	0	3	5,799,886
3050299999	Alat Rumah Tangga Lainnya	dummy	2	2,475,000	0	0	0	0	2	2,475,000
3060101048	Uninterruptible Power Supply (UPS)	Buah	4	75,236,950	0	0	0	0	4	75,236,950
3060101060	Power Amplifier	Buah	1	6,765,000	0	0	0	0	1	6,765,000
3060101088	Voice Recorder	Buah	1	741,000	0	0	0	0	1	741,000
3060101091	Digital LED Running Text	Buah	1	11,000,000	0	0	0	0	1	11,000,000
3060102128	Camera Digital	Buah	1	15,200,000	0	0	0	0	1	15,200,000
3060102135	LCD Monitor	Buah	1	7,000,000	0	0	0	0	1	7,000,000
3060105038	GPS Receiver	Buah	4	27,059,493	0	0	0	0	4	27,059,493
3060201010	Facsimile	Buah	1	2,486,000	0	0	0	0	1	2,486,000
3090402031	Kamera Digital	Buah	0	0	1	27,994,200	0	0	1	27,994,200
3100102001	P.C Unit	Buah	31	424,982,236	0	0	0	0	31	424,982,236
3100102002	Lap Top	Buah	30	367,131,816	10	110,375,700	0	0	40	477,507,516
3100102009	Tablet PC	Buah	1	10,795,000	0	0	0	0	1	10,795,000
3100202010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	Buah	2	10,950,000	0	0	0	0	2	10,950,000
3100203002	Monitor	Buah	1	23,866,071	0	0	0	0	1	23,866,071
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	31	110,292,018	0	0	0	0	31	110,292,018
3100203004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	4	61,720,000	0	0	0	0	4	61,720,000
3100203017	External/ Portable Hardisk	Buah	2	1,980,000	0	0	0	0	2	1,980,000
3100204003	Hub	Buah	1	13,016,300	0	0	0	0	1	13,016,300
135121	Aset Tetap Lainnya		101	8,743,450	0	0	0	0	101	8,743,450
6010101999	Buku Lainnya	dummy	52	4,863,750	0	0	0	0	52	4,863,750
6010301999	Bahan Kartografi Lainnya	dummy	49	3,879,700	0	0	0	0	49	3,879,700

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:39 AM
Halaman : 3
Kode Lap : lap_bmn_intra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
TOTAL				4,537,127,494		260,294,300		0		4,797,421,794

Jakarta, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



**LAPORAN BARANG PENGGUNA
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED**

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:40 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_ekstra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
132111	Peralatan dan Mesin		15	4,789,000	0	0	0	0	15	4,789,000
3030301131	Wheel Meter	-	3	396,000	0	0	0	0	3	396,000
3050105999	Perkakas Kantor Lainnya	-	1	220,000	0	0	0	0	1	220,000
3050201003	Kursi Besi/Metal	-	10	3,795,000	0	0	0	0	10	3,795,000
3050206071	Kabel	-	1	378,000	0	0	0	0	1	378,000
TOTAL				4,789,000		0		0		4,789,000

Jakarta, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:40 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_gab_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
132111	Peralatan dan Mesin		680	4,533,173,044	17	260,294,300	0	0	697	4,793,467,344
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	5	1,186,370,000	0	0	0	0	5	1,186,370,000
3020104001	Sepeda Motor	Unit	2	38,224,000	0	0	0	0	2	38,224,000
3020201009	Baggage Trolly	Unit	1	1,063,865	0	0	0	0	1	1,063,865
3020202003	Kursi Roda	Unit	0	0	1	1,500,000	0	0	1	1,500,000
3030301131	Wheel Meter	Buah	4	1,056,000	0	0	0	0	4	1,056,000
3030301141	Distance Meter	unit	5	20,153,600	0	0	0	0	5	20,153,600
3050101008	Mesin Ketik Elektronik/Selektrik	Buah	1	2,414,500	0	0	0	0	1	2,414,500
3050102007	Mesin Penghitung Uang	Buah	1	2,587,750	0	0	0	0	1	2,587,750
3050103009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	2	75,846,000	0	0	0	0	2	75,846,000
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	28	100,646,000	0	0	0	0	28	100,646,000
3050104002	Lemari Kayu	Buah	41	142,522,610	0	0	0	0	41	142,522,610
3050104003	Rak Besi	Buah	144	288,142,630	0	0	0	0	144	288,142,630
3050104005	Filing Cabinet Besi	Buah	6	36,377,000	0	0	0	0	6	36,377,000
3050104007	Brandkas	Buah	5	16,761,000	0	0	0	0	5	16,761,000
3050104013	Buffet	Buah	13	59,800,000	0	0	0	0	13	59,800,000
3050104015	Locker	Buah	1	4,950,000	0	0	0	0	1	4,950,000
3050104016	Roll Opek	Buah	10	164,863,150	0	0	0	0	10	164,863,150
3050105001	Tabung Pemadam Api	Buah	2	1,496,000	0	0	0	0	2	1,496,000
3050105007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	1	11,000,000	0	0	0	0	1	11,000,000
3050105015	Alat Penghancur Kertas	Buah	3	8,447,015	0	0	0	0	3	8,447,015
3050105017	Mesin Absensi	Buah	2	17,883,800	0	0	0	0	2	17,883,800
3050105048	LCD Projector/Infocus	Buah	2	33,998,020	0	0	0	0	2	33,998,020
3050105049	Flip Chart	Buah	2	1,870,000	0	0	0	0	2	1,870,000
3050105053	Acces Control System	Buah	6	23,100,000	0	0	0	0	6	23,100,000
3050105058	Focusing Screen/Layar LCD Projector	Buah	3	8,870,700	0	0	0	0	3	8,870,700
3050105070	Kotak Surat	Buah	1	330,000	0	0	0	0	1	330,000
3050105081	Papan Pengumuman	Buah	1	1,237,500	0	0	0	0	1	1,237,500
3050105999	Perkakas Kantor Lainnya	dummy	6	5,170,000	0	0	0	0	6	5,170,000
3050201001	Meja Kerja Besi/Metal	Buah	18	206,582,500	0	0	0	0	18	206,582,500
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	20	110,649,615	0	0	0	0	20	110,649,615
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	176	344,186,132	0	0	0	0	176	344,186,132
3050201005	Sice	Buah	11	60,610,000	0	0	0	0	11	60,610,000
3050201008	Meja Rapat	Buah	1	12,375,000	0	0	0	0	1	12,375,000
3050201009	Meja Komputer	Buah	2	7,040,000	0	0	0	0	2	7,040,000
3050201013	Meja Telepon	Buah	1	1,375,000	0	0	0	0	1	1,375,000
3050201014	Meja Resepsionis	Buah	4	14,437,500	0	0	0	0	4	14,437,500

LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:40 AM
Halaman : 2
Kode Lap : lap_bmn_gab_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3050201033	Sofa	set	0	0	1	14,700,000	0	0	1	14,700,000
3050202001	Jam Mekanis	Buah	3	3,135,000	0	0	0	0	3	3,135,000
3050204001	Lemari Es	Buah	2	8,798,361	1	2,450,000	0	0	3	11,248,361
3050204004	A.C. Split	Buah	5	46,246,000	0	0	0	0	5	46,246,000
3050204005	Portable Air Conditioner (Alat Pendingin)	Buah	0	0	2	39,449,400	0	0	2	39,449,400
3050206002	Televisi	Buah	5	60,754,880	0	0	0	0	5	60,754,880
3050206007	Loudspeaker	Buah	2	21,109,000	0	0	0	0	2	21,109,000
3050206016	Mic Conference	Buah	0	0	1	63,825,000	0	0	1	63,825,000
3050206017	Unit Power Supply	Buah	1	18,603,310	0	0	0	0	1	18,603,310
3050206021	Tustel	Buah	3	42,218,000	0	0	0	0	3	42,218,000
3050206026	Lambang Garuda Pancasila	Buah	2	671,000	0	0	0	0	2	671,000
3050206036	Dispenser	Buah	1	2,733,819	0	0	0	0	1	2,733,819
3050206057	Vertikal Blind	Buah	1	136,713,150	0	0	0	0	1	136,713,150
3050206070	Tangga	Buah	1	878,867	0	0	0	0	1	878,867
3050206071	Kabel	Buah	1	378,000	0	0	0	0	1	378,000
3050206080	Bracket Standing Peralatan	Buah	3	5,799,886	0	0	0	0	3	5,799,886
3050299999	Alat Rumah Tangga Lainnya	dummy	2	2,475,000	0	0	0	0	2	2,475,000
3060101048	Uninterruptible Power Supply (UPS)	Buah	4	75,236,950	0	0	0	0	4	75,236,950
3060101060	Power Amplifier	Buah	1	6,765,000	0	0	0	0	1	6,765,000
3060101088	Voice Recorder	Buah	1	741,000	0	0	0	0	1	741,000
3060101091	Digital LED Running Text	Buah	1	11,000,000	0	0	0	0	1	11,000,000
3060102128	Camera Digital	Buah	1	15,200,000	0	0	0	0	1	15,200,000
3060102135	LCD Monitor	Buah	1	7,000,000	0	0	0	0	1	7,000,000
3060105038	GPS Receiver	Buah	4	27,059,493	0	0	0	0	4	27,059,493
3060201010	Facsimile	Buah	1	2,486,000	0	0	0	0	1	2,486,000
3090402031	Kamera Digital	Buah	0	0	1	27,994,200	0	0	1	27,994,200
3100102001	P.C Unit	Buah	31	424,982,236	0	0	0	0	31	424,982,236
3100102002	Lap Top	Buah	30	367,131,816	10	110,375,700	0	0	40	477,507,516
3100102009	Tablet PC	Buah	1	10,795,000	0	0	0	0	1	10,795,000
3100202010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	Buah	2	10,950,000	0	0	0	0	2	10,950,000
3100203002	Monitor	Buah	1	23,866,071	0	0	0	0	1	23,866,071
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	31	110,292,018	0	0	0	0	31	110,292,018
3100203004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	4	61,720,000	0	0	0	0	4	61,720,000
3100203017	External/ Portable Hardisk	Buah	2	1,980,000	0	0	0	0	2	1,980,000
3100204003	Hub	Buah	1	13,016,300	0	0	0	0	1	13,016,300
135121	Aset Tetap Lainnya		101	8,743,450	0	0	0	0	101	8,743,450
6010101999	Buku Lainnya	dummy	52	4,863,750	0	0	0	0	52	4,863,750

**LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED**

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:40 AM
Halaman : 3
Kode Lap : lap_bmn_gab_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6010301999	Bahan Kartografi Lainnya	dummy	49	3,879,700	0	0	0	0	49	3,879,700
TOTAL				4,541,916,494		260,294,300		0		4,802,210,794

Jakarta, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB-SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:41 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_susut_intra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025 - AUDITED					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
132111	Peralatan dan Mesin		682	4,788,678,344	(3,538,034,549)	(377,117,756)	(3,915,152,305)	873,526,039
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	5	1,186,370,000	(963,702,856)	(88,702,857)	(1,052,405,713)	133,964,287
3020104001	Sepeda Motor	Unit	2	38,224,000	(34,099,073)	(4,124,927)	(38,224,000)	0
3020201009	Baggage Trolly	Unit	1	1,063,865	(1,063,865)	0	(1,063,865)	0
3020202003	Kursi Roda	Unit	1	1,500,000	0	(750,000)	(750,000)	750,000
3030301131	Wheel Meter	Buah	1	660,000	(660,000)	0	(660,000)	0
3030301141	Distance Meter	unit	5	20,153,600	(5,593,600)	(3,640,000)	(9,233,600)	10,920,000
3050101008	Mesin Ketik Elektronik/Selektrik	Buah	1	2,414,500	(2,414,500)	0	(2,414,500)	0
3050102007	Mesin Penghitung Uang	Buah	1	2,587,750	(2,587,750)	0	(2,587,750)	0
3050103009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	2	75,846,000	(75,846,000)	0	(75,846,000)	0
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	28	100,646,000	(54,196,000)	(12,900,000)	(67,096,000)	33,550,000
3050104002	Lemari Kayu	Buah	41	142,522,610	(142,522,610)	0	(142,522,610)	0
3050104003	Rak Besi	Buah	144	288,142,630	(265,742,630)	(5,600,000)	(271,342,630)	16,800,000
3050104005	Filing Cabinet Besi	Buah	6	36,377,000	(36,377,000)	0	(36,377,000)	0
3050104007	Brandkas	Buah	5	16,761,000	(16,761,000)	0	(16,761,000)	0
3050104013	Buffet	Buah	13	59,800,000	(19,480,000)	(11,520,000)	(31,000,000)	28,800,000
3050104015	Locker	Buah	1	4,950,000	(3,465,000)	(990,000)	(4,455,000)	495,000
3050104016	Roll Opek	Buah	10	164,863,150	(72,631,030)	(23,058,030)	(95,689,060)	69,174,090
3050105001	Tabung Pemadam Api	Buah	2	1,496,000	(1,496,000)	0	(1,496,000)	0
3050105007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	1	11,000,000	(11,000,000)	0	(11,000,000)	0
3050105015	Alat Penghancur Kertas	Buah	3	8,447,015	(5,447,015)	(1,000,000)	(6,447,015)	2,000,000
3050105017	Mesin Absensi	Buah	2	17,883,800	(17,883,800)	0	(17,883,800)	0
3050105048	LCD Projector/Infocus	Buah	2	33,998,020	(25,478,020)	(2,840,000)	(28,318,020)	5,680,000
3050105049	Flip Chart	Buah	2	1,870,000	(1,870,000)	0	(1,870,000)	0
3050105053	Acces Control System	Buah	6	23,100,000	(23,100,000)	0	(23,100,000)	0
3050105058	Focusing Screen/Layar LCD Projector	Buah	3	8,870,700	(8,870,700)	0	(8,870,700)	0
3050105070	Kotak Surat	Buah	1	330,000	(330,000)	0	(330,000)	0
3050105081	Papan Pengumuman	Buah	1	1,237,500	(1,237,500)	0	(1,237,500)	0
3050105999	Perkakas Kantor Lainnya	dummy	5	4,950,000	(4,950,000)	0	(4,950,000)	0
3050201001	Meja Kerja Besi/Metal	Buah	18	206,582,500	(65,497,500)	(40,310,000)	(105,807,500)	100,775,000
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	20	110,649,615	(65,874,070)	(14,645,545)	(80,519,615)	30,130,000
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	166	340,391,132	(188,263,632)	(43,345,000)	(231,608,632)	108,782,500
3050201005	Sice	Buah	11	60,610,000	(60,610,000)	0	(60,610,000)	0
3050201008	Meja Rapat	Buah	1	12,375,000	(12,375,000)	0	(12,375,000)	0
3050201009	Meja Komputer	Buah	2	7,040,000	(7,040,000)	0	(7,040,000)	0
3050201013	Meja Telepon	Buah	1	1,375,000	(1,375,000)	0	(1,375,000)	0
3050201014	Meja Resepsionis	Buah	4	14,437,500	(14,437,500)	0	(14,437,500)	0

LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB-SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:41 AM
Halaman : 2
Kode Lap : lap_bmn_susut_intra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025 - AUDITED					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
3050201033	Sofa	set	1	14,700,000	0	(2,940,000)	(2,940,000)	11,760,000
3050202001	Jam Mekanis	Buah	3	3,135,000	(3,135,000)	0	(3,135,000)	0
3050204001	Lemari Es	Buah	3	11,248,361	(8,798,361)	(490,000)	(9,288,361)	1,960,000
3050204004	A.C. Split	Buah	5	46,246,000	(40,846,000)	(1,800,000)	(42,646,000)	3,600,000
3050204005	Portable Air Conditioner (Alat Pendingin)	Buah	2	39,449,400	0	(3,944,940)	(3,944,940)	35,504,460
3050206002	Televisi	Buah	5	60,754,880	(53,554,976)	(1,799,976)	(55,354,952)	5,399,928
3050206007	Loudspeaker	Buah	2	21,109,000	(19,670,200)	(1,438,800)	(21,109,000)	0
3050206016	Mic Conference	Buah	1	63,825,000	0	(6,382,500)	(6,382,500)	57,442,500
3050206017	Unit Power Supply	Buah	1	18,603,310	(18,603,310)	0	(18,603,310)	0
3050206021	Tustel	Buah	3	42,218,000	(42,218,000)	0	(42,218,000)	0
3050206026	Lambang Garuda Pancasila	Buah	2	671,000	(671,000)	0	(671,000)	0
3050206036	Dispenser	Buah	1	2,733,819	(2,733,819)	0	(2,733,819)	0
3050206057	Vertikal Blind	Buah	1	136,713,150	(27,342,630)	(27,342,630)	(54,685,260)	82,027,890
3050206070	Tangga	Buah	1	878,867	(878,867)	0	(878,867)	0
3050206080	Bracket Standing Peralatan	Buah	3	5,799,886	(1,999,976)	(1,159,976)	(3,159,952)	2,639,934
3050299999	Alat Rumah Tangga Lainnya	dummy	2	2,475,000	(2,475,000)	0	(2,475,000)	0
3060101048	Uninterruptible Power Supply (UPS)	Buah	4	75,236,950	(75,236,950)	0	(75,236,950)	0
3060101060	Power Amplifier	Buah	1	6,765,000	(6,765,000)	0	(6,765,000)	0
3060101088	Voice Recorder	Buah	1	741,000	(741,000)	0	(741,000)	0
3060101091	Digital LED Running Text	Buah	1	11,000,000	(11,000,000)	0	(11,000,000)	0
3060102128	Camera Digital	Buah	1	15,200,000	(15,200,000)	0	(15,200,000)	0
3060102135	LCD Monitor	Buah	1	7,000,000	(3,500,000)	(1,400,000)	(4,900,000)	2,100,000
3060105038	GPS Receiver	Buah	4	27,059,493	(27,059,493)	0	(27,059,493)	0
3060201010	Facsimile	Buah	1	2,486,000	(2,486,000)	0	(2,486,000)	0
3090402031	Kamera Digital	Buah	1	27,994,200	0	(3,499,275)	(3,499,275)	24,494,925
3100102001	P.C Unit	Buah	31	424,982,236	(424,982,236)	0	(424,982,236)	0
3100102002	Lap Top	Buah	40	477,507,516	(304,425,566)	(68,918,925)	(373,344,491)	104,163,025
3100102009	Tablet PC	Buah	1	10,795,000	(9,445,625)	(1,349,375)	(10,795,000)	0
3100202010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	Buah	2	10,950,000	(9,112,500)	(1,225,000)	(10,337,500)	612,500
3100203002	Monitor	Buah	1	23,866,071	(23,866,071)	0	(23,866,071)	0
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	31	110,292,018	(110,292,018)	0	(110,292,018)	0
3100203004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	4	61,720,000	(61,720,000)	0	(61,720,000)	0
3100203017	External/ Portable Hardisk	Buah	2	1,980,000	(1,980,000)	0	(1,980,000)	0
3100204003	Hub	Buah	1	13,016,300	(13,016,300)	0	(13,016,300)	0
135121	Aset Tetap Lainnya		101	8,743,450	0	0	0	8,743,450
6010101999	Buku Lainnya	dummy	52	4,863,750	0	0	0	4,863,750
6010301999	Bahan Kartografi Lainnya	dummy	49	3,879,700	0	0	0	3,879,700

LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB-SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:41 AM
Halaman : 3
Kode Lap : lap_bmn_susut_intra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025 - AUDITED					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
JUMLAH			783	4,797,421,794	(3,538,034,549)	(377,117,756)	(3,915,152,305)	882,269,489

Jakarta, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



**LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB-SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED**

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:41 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_susut_ekstra_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025 - AUDITED					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	SALDO AWAL AKUMULASI PENYUSUTAN	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL AKUMULASI PENYUSUTAN	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
132111	Peralatan dan Mesin		15	4,789,000	(4,600,000)	(75,600)	(4,675,600)	113,400
3030301131	Wheel Meter	Buah	3	396,000	(396,000)	0	(396,000)	0
3050105999	Perkakas Kantor Lainnya	dummy	1	220,000	(220,000)	0	(220,000)	0
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	10	3,795,000	(3,795,000)	0	(3,795,000)	0
3050206071	Kabel	Buah	1	378,000	(189,000)	(75,600)	(264,600)	113,400
JUMLAH			15	4,789,000	(4,600,000)	(75,600)	(4,675,600)	113,400

Jakarta, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



**DAFTAR BARANG BANTUAN PEMERINTAH YANG BELUM DITETAPKAN STATUSNYA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED**

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV
KODE UAKPB : 537937

TANGGAL : 04-05-2026
Kode LAP : daftar_bmn_bpybds_p
HALAMAN : 1 dari 1

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	IDENTITAS BARANG			RUPIAH
				MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK	
Tidak ada data							
JUMLAH							

JAKARTA, 04 MEI 2026
PENANGGUNG JAWAB UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP. NIP 197108091997031001



**LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
ASET TAK BERWUJUD
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED**

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:40 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_atb_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Jakarta, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
BARANG BERSEJARAH
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:40 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_sejarah_satker_poc

AKUN NERACA/ KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025	MUTASI		SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
			Kuantitas	BERTAMBAH	BERKURANG	Kuantitas
KODE	URAIAN			Kuantitas	Kuantitas	
1	2	3	4	5	6	7

Jakarta, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
KONTRUKSI DALAM Pengerjaan
Rincian per sub sub kelompok barang
Untuk periode yang berakhir 31 Desember 2025 - Audited

UAPB : 015
UAKPB : 537937
KEMENTERIAN KEUANGAN
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:40 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_kdp_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		JUMLAH S.D 1 JANUARI 2025	MUTASI TAMBAH	MUTASI KURANG	SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	KETERANGAN
KODE	URAIAN	NILAI	NILAI	NILAI	NILAI	
1	2	3	4	5	6	

Jakarta, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



LAPORAN BARANG PENGGUNA
BMN DALAM PROSES PMPP
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 04/05/26 9:43 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_pmpp_satker

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Jakarta, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



DAFTAR BMN HILANG YANG SUDAH DIUSULKAN KE PENGELOLA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV
KODE UAKPB : 537937

TANGGAL : 04-05-2026
Kode LAP : daftar_bmn_dbh_poc
HALAMAN: 1dari 1

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
Tidak ada data											
JUMLAH											

JAKARTA, 04 MEI 2026
PENANGGUNG JAWAB UAKPB
Kepala Kantor

Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP. NIP 197108091997031001



**DAFTAR BMN HIBAH DK/TP YANG SUDAH DIUSULKAN KE PENGELOLA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV
KODE UAKPB : 537937

TANGGAL : 04-05-2026
Kode LAP : daftar_bmn_dhdktp_poc
HALAMAN : 1 dari 1

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	IDENTITAS BARANG			RUPIAH
				MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK	
Tidak ada data							
JUMLAH							

JAKARTA, 04 MEI 2026
PENANGGUNG JAWAB UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



**LAPORAN AMORTISASI BARANG KUASA PENGGUNA
ASET TAK BERWUJUD
RINCIAN PER SUB-SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED**

UAPA : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:41 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_amor_satker_poc

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025 - AUDITED					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	SALDO AWAL AKUMULASI AMORTISASI	MUTASI AMORTISASI	TOTAL AKUMULASI AMORTISASI	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8

Jakarta, 4 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



LAPORAN CRBMN KUASA PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

Tanggal : 04/05/2026 09.44.03

NAMA UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Halaman : 1 dari 8

132111 Peralatan dan Mesin

Kode Lap : lap_crbm_n_satker_po

JENIS TRANSAKSI		SAT	GABUNGAN INTRA & EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)		5	1,186,370,000	5	1,186,370,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Unit	5	1,186,370,000	5	1,186,370,000	0	0
3020104001	Sepeda Motor		2	38,224,000	2	38,224,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Unit	2	38,224,000	2	38,224,000	0	0
3020201009	Baggage Trolly		1	1,063,865	1	1,063,865	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Unit	1	1,063,865	1	1,063,865	0	0
3020202003	Kursi Roda		1	1,500,000	1	1,500,000	0	0
101	Pembelian	Unit	1	1,500,000	1	1,500,000	0	0
3030301131	Wheel Meter		4	1,056,000	1	660,000	3	396,000
000	Saldo Awal TAYL	Buah	4	1,056,000	1	660,000	3	396,000
3030301141	Distance Meter		5	20,153,600	5	20,153,600	0	0
000	Saldo Awal TAYL	unit	5	20,153,600	5	20,153,600	0	0
3050101008	Mesin Ketik Elektronik/Selektrik		1	2,414,500	1	2,414,500	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	2,414,500	1	2,414,500	0	0
3050102007	Mesin Penghitung Uang		1	2,587,750	1	2,587,750	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	2,587,750	1	2,587,750	0	0
3050103009	Mesin Fotocopy Electronic		2	75,846,000	2	75,846,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	2	75,846,000	2	75,846,000	0	0
3050104001	Lemari Besi/Metal		28	100,646,000	28	100,646,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	28	100,646,000	28	100,646,000	0	0
3050104002	Lemari Kayu		41	142,522,610	41	142,522,610	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	41	142,522,610	41	142,522,610	0	0

LAPORAN CRBMN KUASA PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

Tanggal : 04/05/2026 09.44.03

NAMA UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Halaman : 2 dari 8

132111 Peralatan dan Mesin

Kode Lap : lap_crbm_satker_po

JENIS TRANSAKSI		SAT	GABUNGAN INTRA & EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3050104003	Rak Besi		144	288,142,630	144	288,142,630	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	144	288,142,630	144	288,142,630	0	0
3050104005	Filing Cabinet Besi		6	36,377,000	6	36,377,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	6	36,377,000	6	36,377,000	0	0
3050104007	Brandkas		5	16,761,000	5	16,761,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	5	16,761,000	5	16,761,000	0	0
3050104013	Buffet		13	59,800,000	13	59,800,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	13	59,800,000	13	59,800,000	0	0
3050104015	Locker		1	4,950,000	1	4,950,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	4,950,000	1	4,950,000	0	0
3050104016	Roll Opek		10	164,863,150	10	164,863,150	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	10	164,863,150	10	164,863,150	0	0
3050105001	Tabung Pemadam Api		2	1,496,000	2	1,496,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	2	1,496,000	2	1,496,000	0	0
3050105007	CCTV - Camera Control Television System		1	11,000,000	1	11,000,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	11,000,000	1	11,000,000	0	0
3050105015	Alat Penghancur Kertas		3	8,447,015	3	8,447,015	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	3	8,447,015	3	8,447,015	0	0
3050105017	Mesin Absensi		2	17,883,800	2	17,883,800	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	2	17,883,800	2	17,883,800	0	0
3050105048	LCD Projector/Infocus		2	33,998,020	2	33,998,020	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	2	33,998,020	2	33,998,020	0	0

LAPORAN CRBMN KUASA PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

NAMA UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tanggal : 04/05/2026 09.44.03

132111 Peralatan dan Mesin

Halaman : 3 dari 8

Kode Lap : lap_crbm_n_satker_po

JENIS TRANSAKSI		SAT	GABUNGAN INTRA & EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3050105049	Flip Chart		2	1,870,000	2	1,870,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	2	1,870,000	2	1,870,000	0	0
3050105053	Acces Control System		6	23,100,000	6	23,100,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	6	23,100,000	6	23,100,000	0	0
3050105058	Focusing Screen/Layar LCD Projector		3	8,870,700	3	8,870,700	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	3	8,870,700	3	8,870,700	0	0
3050105070	Kotak Surat		1	330,000	1	330,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	330,000	1	330,000	0	0
3050105081	Papan Pengumuman		1	1,237,500	1	1,237,500	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	1,237,500	1	1,237,500	0	0
3050105999	Perkakas Kantor Lainnya		6	5,170,000	5	4,950,000	1	220,000
000	Saldo Awal TAYL	dummy	6	5,170,000	5	4,950,000	1	220,000
3050201001	Meja Kerja Besi/Metal		18	206,582,500	18	206,582,500	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	18	206,582,500	18	206,582,500	0	0
3050201002	Meja Kerja Kayu		20	110,649,615	20	110,649,615	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	20	110,649,615	20	110,649,615	0	0
3050201003	Kursi Besi/Metal		176	344,186,132	166	340,391,132	10	3,795,000
000	Saldo Awal TAYL	Buah	176	344,186,132	166	340,391,132	10	3,795,000
3050201005	Sice		11	60,610,000	11	60,610,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	11	60,610,000	11	60,610,000	0	0
3050201008	Meja Rapat		1	12,375,000	1	12,375,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	12,375,000	1	12,375,000	0	0
3050201009	Meja Komputer		2	7,040,000	2	7,040,000	0	0

LAPORAN CRBMN KUASA PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

Tanggal : 04/05/2026 09.44.03

NAMA UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Halaman : 4 dari 8

132111 Peralatan dan Mesin

Kode Lap : lap_crbm_satker_po

JENIS TRANSAKSI		SAT	GABUNGAN INTRA & EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
000	Saldo Awal TAYL	Buah	2	7,040,000	2	7,040,000	0	0
3050201013	Meja Telepon		1	1,375,000	1	1,375,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	1,375,000	1	1,375,000	0	0
3050201014	Meja Resepsionis		4	14,437,500	4	14,437,500	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	4	14,437,500	4	14,437,500	0	0
3050201033	Sofa		1	14,700,000	1	14,700,000	0	0
101	Pembelian	set	1	14,700,000	1	14,700,000	0	0
3050202001	Jam Mekanis		3	3,135,000	3	3,135,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	3	3,135,000	3	3,135,000	0	0
3050204001	Lemari Es		3	11,248,361	3	11,248,361	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	2	8,798,361	2	8,798,361	0	0
101	Pembelian	Buah	1	2,450,000	1	2,450,000	0	0
3050204004	A.C. Split		5	46,246,000	5	46,246,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	5	46,246,000	5	46,246,000	0	0
3050204005	Portable Air Conditioner (Alat Pendingin)		2	39,449,400	2	39,449,400	0	0
101	Pembelian	Buah	2	39,449,400	2	39,449,400	0	0
3050206002	Televisi		5	60,754,880	5	60,754,880	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	5	60,754,880	5	60,754,880	0	0
3050206007	Loudspeaker		2	21,109,000	2	21,109,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	2	21,109,000	2	21,109,000	0	0
3050206016	Mic Conference		1	63,825,000	1	63,825,000	0	0
101	Pembelian	Buah	1	63,825,000	1	63,825,000	0	0

LAPORAN CRBMN KUASA PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

Tanggal : 04/05/2026 09.44.03

NAMA UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Halaman : 5 dari 8

132111 Peralatan dan Mesin

Kode Lap : lap_crbm_n_satker_po

JENIS TRANSAKSI		SAT	GABUNGAN INTRA & EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3050206017	Unit Power Supply		1	18,603,310	1	18,603,310	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	18,603,310	1	18,603,310	0	0
3050206021	Tustel		3	42,218,000	3	42,218,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	3	42,218,000	3	42,218,000	0	0
3050206026	Lambang Garuda Pancasila		2	671,000	2	671,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	2	671,000	2	671,000	0	0
3050206036	Dispenser		1	2,733,819	1	2,733,819	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	2,733,819	1	2,733,819	0	0
3050206057	Vertikal Blind		1	136,713,150	1	136,713,150	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	136,713,150	1	136,713,150	0	0
3050206070	Tangga		1	878,867	1	878,867	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	878,867	1	878,867	0	0
3050206071	Kabel		1	378,000	0	0	1	378,000
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	378,000	0	0	1	378,000
3050206080	Bracket Standing Peralatan		3	5,799,886	3	5,799,886	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	3	5,799,886	3	5,799,886	0	0
3050299999	Alat Rumah Tangga Lainnya		2	2,475,000	2	2,475,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	dummy	2	2,475,000	2	2,475,000	0	0
3060101048	Uninterruptible Power Supply (UPS)		4	75,236,950	4	75,236,950	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	4	75,236,950	4	75,236,950	0	0
3060101060	Power Amplifier		1	6,765,000	1	6,765,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	6,765,000	1	6,765,000	0	0
3060101088	Voice Recorder		1	741,000	1	741,000	0	0

LAPORAN CRBMN KUASA PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

Tanggal : 04/05/2026 09.44.03

NAMA UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Halaman : 6 dari 8

132111 Peralatan dan Mesin

Kode Lap : lap_crbm_n_satker_po

JENIS TRANSAKSI		SAT	GABUNGAN INTRA & EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	741,000	1	741,000	0	0
3060101091	Digital LED Running Text		1	11,000,000	1	11,000,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	11,000,000	1	11,000,000	0	0
3060102128	Camera Digital		1	15,200,000	1	15,200,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	15,200,000	1	15,200,000	0	0
3060102135	LCD Monitor		1	7,000,000	1	7,000,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	7,000,000	1	7,000,000	0	0
3060105038	GPS Receiver		4	27,059,493	4	27,059,493	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	4	27,059,493	4	27,059,493	0	0
3060201010	Facsimile		1	2,486,000	1	2,486,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	2,486,000	1	2,486,000	0	0
3090402031	Kamera Digital		1	27,994,200	1	27,994,200	0	0
101	Pembelian	Buah	1	27,994,200	1	27,994,200	0	0
3100102001	P.C Unit		31	424,982,236	31	424,982,236	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	31	424,982,236	31	424,982,236	0	0
3100102002	Lap Top		40	477,507,516	40	477,507,516	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	30	367,131,816	30	367,131,816	0	0
102	Transfer Masuk	Buah	10	110,375,700	10	110,375,700	0	0
3100102009	Tablet PC		1	10,795,000	1	10,795,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	10,795,000	1	10,795,000	0	0
3100202010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)		2	10,950,000	2	10,950,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	2	10,950,000	2	10,950,000	0	0
3100203002	Monitor		1	23,866,071	1	23,866,071	0	0

LAPORAN CRBMN KUASA PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

Tanggal : 04/05/2026 09.44.03

NAMA UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Halaman : 7 dari 8

132111 Peralatan dan Mesin

Kode Lap : lap_crbm_satker_po

JENIS TRANSAKSI		SAT	GABUNGAN INTRA & EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	23,866,071	1	23,866,071	0	0
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)		31	110,292,018	31	110,292,018	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	31	110,292,018	31	110,292,018	0	0
3100203004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)		4	61,720,000	4	61,720,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	4	61,720,000	4	61,720,000	0	0
3100203017	External/ Portable Hardisk		2	1,980,000	2	1,980,000	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	2	1,980,000	2	1,980,000	0	0
3100204003	Hub		1	13,016,300	1	13,016,300	0	0
000	Saldo Awal TAYL	Buah	1	13,016,300	1	13,016,300	0	0
TOTAL				4,793,467,344		4,788,678,344		4,789,000

Jakarta, 04 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



LAPORAN CRBMN KUASA PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

Tanggal : 04/05/2026 09.44.03

NAMA UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Halaman : 8 dari 8

135121 Aset Tetap Lainnya

Kode Lap : lap_crbm_satker_po

JENIS TRANSAKSI		SAT	GABUNGAN INTRA & EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6010101999	Buku Lainnya		52	4,863,750	52	4,863,750	0	0
000	Saldo Awal TAYL	dummy	52	4,863,750	52	4,863,750	0	0
6010301999	Bahan Kartografi Lainnya		49	3,879,700	49	3,879,700	0	0
000	Saldo Awal TAYL	dummy	49	3,879,700	49	3,879,700	0	0
TOTAL				8,743,450		8,743,450		0

Jakarta, 04 Mei 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Bambang Sulistyono
NIP 197108091997031001



LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tanggal : 04/05/2026 09.44.13

NAMA UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Halaman : 1 dari 5

000 Saldo Awal TAYL

Kode Lap : lap_crbrmn_jnstrn_satker_p

JENIS TRANSAKSI		SAT	GABUNGAN INTRA & EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
132111	Peralatan dan Mesin		680	4,533,173,044	665	4,528,384,044	15	4,789,000
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	5	1,186,370,000	5	1,186,370,000	0	0
3020104001	Sepeda Motor	Unit	2	38,224,000	2	38,224,000	0	0
3020201009	Baggage Trolly	Unit	1	1,063,865	1	1,063,865	0	0
3030301131	Wheel Meter	Buah	4	1,056,000	1	660,000	3	396,000
3030301141	Distance Meter	unit	5	20,153,600	5	20,153,600	0	0
3050101008	Mesin Ketik Elektronik/Selektrik	Buah	1	2,414,500	1	2,414,500	0	0
3050102007	Mesin Penghitung Uang	Buah	1	2,587,750	1	2,587,750	0	0
3050103009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	2	75,846,000	2	75,846,000	0	0
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	28	100,646,000	28	100,646,000	0	0
3050104002	Lemari Kayu	Buah	41	142,522,610	41	142,522,610	0	0
3050104003	Rak Besi	Buah	144	288,142,630	144	288,142,630	0	0
3050104005	Filing Cabinet Besi	Buah	6	36,377,000	6	36,377,000	0	0
3050104007	Brandkas	Buah	5	16,761,000	5	16,761,000	0	0
3050104013	Buffet	Buah	13	59,800,000	13	59,800,000	0	0
3050104015	Locker	Buah	1	4,950,000	1	4,950,000	0	0
3050104016	Roll Opek	Buah	10	164,863,150	10	164,863,150	0	0
3050105001	Tabung Pemadam Api	Buah	2	1,496,000	2	1,496,000	0	0
3050105007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	1	11,000,000	1	11,000,000	0	0
3050105015	Alat Penghancur Kertas	Buah	3	8,447,015	3	8,447,015	0	0
3050105017	Mesin Absensi	Buah	2	17,883,800	2	17,883,800	0	0

3050105048	LCD Projector/Infocus	Buah	2	33,998,020	2	33,998,020	0	0
3050105049	Flip Chart	Buah	2	1,870,000	2	1,870,000	0	0
3050105053	Acces Control System	Buah	6	23,100,000	6	23,100,000	0	0
3050105058	Focusing Screen/Layar LCD Projector	Buah	3	8,870,700	3	8,870,700	0	0
3050105070	Kotak Surat	Buah	1	330,000	1	330,000	0	0
3050105081	Papan Pengumuman	Buah	1	1,237,500	1	1,237,500	0	0
3050105999	Perkakas Kantor Lainnya	dummy	6	5,170,000	5	4,950,000	1	220,000
3050201001	Meja Kerja Besi/Metal	Buah	18	206,582,500	18	206,582,500	0	0
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	20	110,649,615	20	110,649,615	0	0
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	176	344,186,132	166	340,391,132	10	3,795,000
3050201005	Sice	Buah	11	60,610,000	11	60,610,000	0	0
3050201008	Meja Rapat	Buah	1	12,375,000	1	12,375,000	0	0
3050201009	Meja Komputer	Buah	2	7,040,000	2	7,040,000	0	0
3050201013	Meja Telepon	Buah	1	1,375,000	1	1,375,000	0	0
3050201014	Meja Resepsionis	Buah	4	14,437,500	4	14,437,500	0	0
3050202001	Jam Mekanis	Buah	3	3,135,000	3	3,135,000	0	0
3050204001	Lemari Es	Buah	2	8,798,361	2	8,798,361	0	0
3050204004	A.C. Split	Buah	5	46,246,000	5	46,246,000	0	0
3050206002	Televisi	Buah	5	60,754,880	5	60,754,880	0	0
3050206007	Loudspeaker	Buah	2	21,109,000	2	21,109,000	0	0
3050206017	Unit Power Supply	Buah	1	18,603,310	1	18,603,310	0	0
3050206021	Tustel	Buah	3	42,218,000	3	42,218,000	0	0
3050206026	Lambang Garuda Pancasila	Buah	2	671,000	2	671,000	0	0
3050206036	Dispenser	Buah	1	2,733,819	1	2,733,819	0	0
3050206057	Vertikal Blind	Buah	1	136,713,150	1	136,713,150	0	0
3050206070	Tangga	Buah	1	878,867	1	878,867	0	0
3050206071	Kabel	Buah	1	378,000	0	0	1	378,000
3050206080	Bracket Standing Peralatan	Buah	3	5,799,886	3	5,799,886	0	0
3050299999	Alat Rumah Tangga Lainnya	dummy	2	2,475,000	2	2,475,000	0	0
3060101048	Uninterruptible Power Supply (UPS)	Buah	4	75,236,950	4	75,236,950	0	0
3060101060	Power Amplifier	Buah	1	6,765,000	1	6,765,000	0	0
3060101088	Voice Recorder	Buah	1	741,000	1	741,000	0	0
3060101091	Digital LED Running Text	Buah	1	11,000,000	1	11,000,000	0	0
3060102128	Camera Digital	Buah	1	15,200,000	1	15,200,000	0	0

3060102135	LCD Monitor	Buah	1	7,000,000	1	7,000,000	0	0
3060105038	GPS Receiver	Buah	4	27,059,493	4	27,059,493	0	0
3060201010	Facsimile	Buah	1	2,486,000	1	2,486,000	0	0
3100102001	P.C Unit	Buah	31	424,982,236	31	424,982,236	0	0
3100102002	Lap Top	Buah	30	367,131,816	30	367,131,816	0	0
3100102009	Tablet PC	Buah	1	10,795,000	1	10,795,000	0	0
3100202010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	Buah	2	10,950,000	2	10,950,000	0	0
3100203002	Monitor	Buah	1	23,866,071	1	23,866,071	0	0
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	31	110,292,018	31	110,292,018	0	0
3100203004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	4	61,720,000	4	61,720,000	0	0
3100203017	External/ Portable Hardisk	Buah	2	1,980,000	2	1,980,000	0	0
3100204003	Hub	Buah	1	13,016,300	1	13,016,300	0	0
135121	Aset Tetap Lainnya		101	8,743,450	101	8,743,450	0	0
6010101999	Buku Lainnya	dummy	52	4,863,750	52	4,863,750	0	0
6010301999	Bahan Kartografi Lainnya	dummy	49	3,879,700	49	3,879,700	0	0
TOTAL				4,541,916,494		4,537,127,494		4,789,000

Jakarta, 04 Mei 2026

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik

Bambang Sulistyono

NIP 197108091997031001



JENIS TRANSAKSI		SAT	GABUNGAN INTRA & EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
132111	Peralatan dan Mesin		7	149,918,600	7	149,918,600	0	0
3020202003	Kursi Roda	Unit	1	1,500,000	1	1,500,000	0	0
3050201033	Sofa	set	1	14,700,000	1	14,700,000	0	0
3050204001	Lemari Es	Buah	1	2,450,000	1	2,450,000	0	0
3050204005	Portable Air Conditioner (Alat Pendingin)	Buah	2	39,449,400	2	39,449,400	0	0
3050206016	Mic Conference	Buah	1	63,825,000	1	63,825,000	0	0
3090402031	Kamera Digital	Buah	1	27,994,200	1	27,994,200	0	0
TOTAL				149,918,600		149,918,600		0

Jakarta, 04 Mei 2026

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik

Bambang Sulistyono

NIP 197108091997031001



JENIS TRANSAKSI		SAT	GABUNGAN INTRA & EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
132111	Peralatan dan Mesin		10	110,375,700	10	110,375,700	0	0
3100102002	Lap Top	Buah	10	110,375,700	10	110,375,700	0	0
TOTAL				110,375,700		110,375,700		0

Jakarta, 04 Mei 2026

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik

Bambang Sulistyono

NIP 197108091997031001





LAMPIRAN :

LAPORAN PERSEDIAAN

LAPORAN POSISI PERSEDIAAN DI NERACA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG
JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:45 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_sedia_posisi_neraca_satker

Kode	Uraian	NILAI
117111	Barang Konsumsi	105,667,212
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	0
JUMLAH		105,667,212

LAPORAN BARANG PERSEDIAAN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:44 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_sedia_satker_poc

Kode	Uraian	Jumlah
117111	Barang Konsumsi	
1010301001	Alat Tulis	3,327,600
1010301002	Tinta Tulis, Tinta Stempel	268,400
1010301003	Penjepit Kertas	100,694
1010301004	Penghapus/Korektor	101,200
1010301006	Ordner Dan Map	30,163,700
1010301007	Penggaris	18,700
1010301008	Cutter (Alat Tulis Kantor)	242,979
1010301010	Alat Perekat	44,000
1010301012	Staples	300,000
1010301013	Isi Staples	977,243
1010301999	Alat Tulis Kantor Lainnya	525,000
1010302001	Kertas HVS	11,271,396
1010302004	Amplop	3,999,000
1010303003	Plat Cetak	4,750,000
1010304004	Tinta/Toner Printer	47,910,000
1010304006	USB/Flash Disk	754,800
1010304010	Mouse	890,000
1010306010	Batu Baterai	22,500
Jumlah Barang Konsumsi		105,667,212
TOTAL		105,667,212

Keterangan :
1. Persediaan senilai Rp. 1,833,000 dalam kondisi rusak.
2. Persediaan senilai Rp. 0 dalam kondisi usang.

LAPORAN BARANG PERSEDIAAN PER LAYER
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:44 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_sedia_layer_satker_poc

Kode	Uraian	Layer	Kuantitas	Jumlah
UAPKPB - 000 (KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV)				
1010301001 (Alat Tulis)				
1010301001000009	Kertas HVS A4 Colour	1	2	90,200
1010301001000018	Ballpoint Sarasa Biru	2	3	81,900
1010301001000019	Ballpoint Sarasa Hitam	2	5	136,500
1010301001000020	Ballpoint Sarasa Merah	1	24	732,600
1010301001000027	Ballpoint Uniball Signo Broad Hitam	2	11	319,000
1010301001000028	Ballpoint Uniball Signo Broad Biru	2	2	58,000
1010301001000029	Balliner Zebra Warna Hitam	1	18	428,400
1010301001000031	Ballpoint Uniball Signo Hitam Pack 12 Pcs	1	1	395,000
1010301001000032	Pensil Faber Castell 2B Pack 12 Pcs	1	4	360,000
1010301001000033	Ballpoint Sarasa	1	2	726,000
Jumlah Kode Barang 1010301001 (Alat Tulis)				3,327,600
1010301002 (Tinta Tulis, Tinta Stempel)				
1010301002000003	Tinta Stempel Bantalan	1	4	268,400
Jumlah Kode Barang 1010301002 (Tinta Tulis, Tinta Stempel)				268,400
1010301003 (Penjepit Kertas)				
1010301003000001	Isi Staples Besar	1	10	49,500
1010301003000003	Isi Staples Besar HD-50	1	1	41,250
1010301003000006	Trigonal Klip/ Paper Klips	1	4	9,944
Jumlah Kode Barang 1010301003 (Penjepit Kertas)				100,694
1010301004 (Penghapus/Korektor)				
1010301004000001	Karet Penghapus Pensil	2	4	28,600
1010301004000002	Penghapus White Board	0	1	36,300
1010301004000002	Penghapus White Board	1	1	36,300
Jumlah Kode Barang 1010301004 (Penghapus/Korektor)				101,200
1010301006 (Ordner Dan Map)				
1010301006000002	Odner Folio	4	205	9,102,000
1010301006000034	Box Filing Tray (Bantex)	0	4	396,000
1010301006000034	Box Filing Tray (Bantex)	1	1	99,000
1010301006000035	Map Batik	1	36	579,420
1010301006000035	Map Batik	2	14	225,330
1010301006000047	MAP GANTUNG (PACK)	1	5	1,718,750
1010301006000049	Dus Arsip	2	800	13,320,000
1010301006000050	Stopmap Diamond Biru (Boks)	1	8	1,243,200
1010301006000054	Map Kantor Berlogo	1	400	3,480,000
Jumlah Kode Barang 1010301006 (Ordner Dan Map)				30,163,700
1010301007 (Penggaris)				
1010301007000001	Penggaris Plastik 30 CM	2	2	18,700
1010301007000002	Penggaris Plastik 60 CM	1	3	0
Jumlah Kode Barang 1010301007 (Penggaris)				18,700
1010301008 (Cutter (Alat Tulis Kantor))				
1010301008000002	Isi Cutter	3	3	20,979
1010301008000004	Gunting	2	16	222,000
Jumlah Kode Barang 1010301008 (Cutter (Alat Tulis Kantor))				242,979
1010301010 (Alat Perekat)				

LAPORAN BARANG PERSEDIAAN PER LAYER
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:44 AM
Halaman : 2
Kode Lap : lap_bmn_sedia_layer_satker_poc

Kode	Uraian	Layer	Kuantitas	Jumlah
1010301010000014	Cellotape Sedang	1	5	44,000
Jumlah Kode Barang 1010301010 (Alat Perekat)				44,000
1010301012 (Staples)				
1010301012000002	Staples No 10D	1	12	300,000
Jumlah Kode Barang 1010301012 (Staples)				300,000
1010301013 (Isi Staples)				
1010301013000001	Isi Staples No. 3	2	20	93,240
1010301013000002	Isi Staples no 10	1	7	17,948
1010301013000003	Isi Steples 23/24	0	3	138,600
1010301013000003	Isi Steples 23/24	1	10	101,010
1010301013000004	Isi Steples 23/17	1	2	75,000
1010301013000005	Isi Staples 23/10	1	6	93,240
1010301013000007	Isi Staples 23/8	1	11	128,205
1010301013000008	Isi Staples HD-10	1	60	330,000
Jumlah Kode Barang 1010301013 (Isi Staples)				977,243
1010301999 (Alat Tulis Kantor Lainnya)				
1010301999000001	Bantalan Stempel	0	4	44,000
1010301999000001	Bantalan Stempel	1	1	11,000
1010301999000008	Pembuka Staples	1	4	66,000
1010301999000009	Rautan Pensil Meja	2	2	154,000
1010301999000039	Tape Cutter (Dual Core)	0	1	22,000
1010301999000044	Label Sign Here	3	4	148,000
1010301999000048	Post it 3M	1	4	80,000
Jumlah Kode Barang 1010301999 (Alat Tulis Kantor Lainnya)				525,000
1010302001 (Kertas HVS)				
1010302001000001	Kertas HVS/A4	4	70	4,200,000
1010302001000003	Kertas Doubel Folio Bergaris	1	5	222,000
1010302001000010	Kertas A4 Warna Kuning	2	10	745,920
1010302001000011	Kertas A4 Warna Biru	2	13	969,696
1010302001000012	Kertas A4 Warna Hijau	1	6	429,000
1010302001000012	Kertas A4 Warna Hijau	2	15	1,118,880
1010302001000015	Kertas HVS A4 Merah Muda	1	2	210,900
1010302001000016	Kertas F4	2	50	3,375,000
Jumlah Kode Barang 1010302001 (Kertas HVS)				11,271,396
1010302004 (Amplop)				
1010302004000007	Amplop Putih Berkop	3	300	450,000
1010302004000007	Amplop Putih Berkop	4	1,500	2,550,000
1010302004000016	Amplop Coklat Uk. Besar	1	200	999,000
Jumlah Kode Barang 1010302004 (Amplop)				3,999,000
1010303003 (Plat Cetak)				
1010303003000002	Plakat Kantor	2	5	4,750,000
Jumlah Kode Barang 1010303003 (Plat Cetak)				4,750,000
1010304004 (Tinta/Toner Printer)				
1010304004000060	Cartridge HP 678 - Hitam	9	3	690,000
1010304004000061	Cartridge Canon Pixma 746 - Warna	6	2	960,000
1010304004000062	Cartridge Canon Pixma 746 - Hitam	8	1	330,000

LAPORAN BARANG PERSEDIAAN PER LAYER
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:44 AM
Halaman : 3
Kode Lap : lap_bmn_sedia_layer_satker_poc

Kode	Uraian	Layer	Kuantitas	Jumlah
1010304004000062	Cartridge Canon Pixma 746 - Hitam	9	5	1,650,000
1010304004000065	Toner TN 1000 Xerox	1	2	820,000
1010304004000069	Toner 12A	1	2	500,000
1010304004000071	Toner 79A Hitam	1	4	6,000,000
1010304004000073	Toner HP Laserjet 85A	1	5	8,600,000
1010304004000073	Toner HP Laserjet 85A	2	5	8,600,000
1010304004000074	Toner HP Laserjet 12A	1	5	9,880,000
1010304004000074	Toner HP Laserjet 12A	2	5	9,880,000
Jumlah Kode Barang 1010304004 (Tinta/Toner Printer)				47,910,000
1010304006 (USB/Flash Disk)				
1010304006000002	Flash Disk 8 GB	2	8	754,800
Jumlah Kode Barang 1010304006 (USB/Flash Disk)				754,800
1010304010 (Mouse)				
1010304010000006	Mouse Wireless Logitech M170	4	5	890,000
Jumlah Kode Barang 1010304010 (Mouse)				890,000
1010306010 (Batu Baterai)				
1010306010000005	Baterai Alkaline AAA	1	1	22,500
Jumlah Kode Barang 1010306010 (Batu Baterai)				22,500
Jumlah UAPKPB 000 (KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV)				105,667,212
TOTAL				105,667,212

LAPORAN MUTASI BARANG PERSEDIAAN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 537937 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG
JAKARTA IV

Tgl Data : 04/05/26 6:36 AM
Tanggal : 04/05/26 9:44 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_sedia_mutasi_satker_poc

Kode	Uraian	SALDO AWAL	MUTASI		NILAI
			MUTASI TAMBAH	MUTASI KURANG	
117111	Barang Konsumsi	79,568,108	161,852,700	135,753,596	105,667,212
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	0	0	0	0
JUMLAH		79,568,108	161,852,700	135,753,596	105,667,212



LAMPIRAN :

SURAT HASIL REKON



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PERBENDAHARAAN
PROVINSI DKI JAKARTA
KPPN JAKARTA II

HASIL REKONSILIASI SAKTI - SPAN
PADA SATKER 537937 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA
IV
SAMPAI DENGAN PERIODE 2025-12

Tgl Cetak : 23/01/26 9:03

Kode Lap : shr_kppn_poc

No	Jenis Rekon	Nilai SPAN	Nilai SAKTI	Selisih
1	Pagu Belanja	2,856,471,000	2,856,471,000	0
2	Belanja	2,327,193,526	2,327,193,526	0
3	Pengembalian Belanja	-165,000	-165,000	0
4	Estimasi Pendapatan	30,350,289,000	30,350,289,000	0
5	Pendapatan Bukan Pajak	26,128,759,781	26,128,759,781	0
6	Pengembalian Pendapatan Bukan Pajak	0	0	0
7	Pengembalian Pajak	0	0	0
8	Mutasi Uang Persediaan	0	0	0
9	Kas di Bendahara Pengeluaran	0	0	0
10	Kas pada Badan Layanan Umum	0	0	0
11	Kas Lainnya di K/L dari Hibah	0	0	0
12	Pengesahan Hibah Langsung Barang/Jasa/Surat Berharga	0	0	0

Catatan Satker:

Catatan KPPN:

Diterbitkan secara otomatis pada tanggal 23 Januari 2026





LAMPIRAN :

LPJ BENDAHARA

LAPORAN PERTANGGUNGJAWABAN BENDAHARA PENGELUARAN

Bulan: Desember 2025

Kementerian/Lembaga : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN

Tgl, No. SP : 02 Desember 2024 , DIPA-015.09.2.537937/2025

Unit Organisasi : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA

Tahun : 2025

Provinsi/Kabupaten/Kota : (01.51) DKI JAKARTA / KOTA JAKARTA PUSAT

KPPN : (019) JAKARTAII

Satuan Kerja : (537937) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Alamat dan No Telp :

I. Keadaan Pembukuan bulan pelaporan dengan saldo pada BKU sebesar Rp. 0,00 Dan Nomor Bukti terakhir Nomor. 00036/DRPP/537937/2025

	Jenis Buku Pembantu	Saldo Awal (Rp.)	Penambahan (Rp.)	Pengurangan (Rp.)	Saldo Akhir (Rp.)
1	2	3	4	5	6
A	BP Kas, BPP dan UM	18.905.000,00	298.826.075,00	317.731.075,00	0,00
	1. BP Kas (Tunai & Bank)	18.905.000,00	298.826.075,00	317.731.075,00	0,00
	2. BP UM (Voucher)	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. BP BPP	0,00	0,00	0,00	0,00
B	BP Selain Kas	18.905.000,00	248.682.983,00	267.587.983,00	0,00
	1. BP UP*)	18.905.000,00	19.547.258,00	38.452.258,00	0,00
	2. BP TUP*)	0,00	50.364.300,00	50.364.300,00	0,00
	3. BP LS-Bendahara	0,00	176.310.362,00	176.310.362,00	0,00
	4. BP Pajak	0,00	2.461.063,00	2.461.063,00	0,00
	5. BP Hibah	0,00	0,00	0,00	0,00
	6. BP Lain-lain	0,00	0,00	0,00	0,00

*) jumlah pengurangan sudah termasuk kuitansi UP yang belum di-SPM-kan sebesar Rp. 0,00

*) jumlah pengurangan sudah termasuk kuitansi TUP yang belum di-SPM-kan sebesar Rp. 0,00

II. Keadaan kas pada akhir Bulan Pelaporan

1. Uang Tunai di Brankas	Rp.	0,00	
2. Uang di Rekening Bank	Rp.	0,00	(terlampir salinan rekening koran)
3. Jumlah Kas	Rp.	0,00	

III. Selisih Kas

1. Saldo Akhir BP Kas (I.A 1 kolom (6))	Rp.	0,00
2. Jumlah Kas (II.3)	Rp.	0,00
3. Selisih Kas	Rp.	0,00

IV. Hasil Rekonsiliasi Internal dengan UAKPA

A. UP

1. Saldo UP	Rp.	0,00
2. Kwitansi UP belum di SPJ-kan	Rp.	0,00
3. Jumlah Saldo dan Kwitansi UP	Rp.	0,00
4. Saldo UP menurut UAKPA	Rp.	0,00
5. Selisih Pembukuan UP	Rp.	0,00

B. TUP

1. Saldo TUP	Rp.	0,00
2. Kwitansi TUP belum di SPJ-kan	Rp.	0,00
3. Jumlah Saldo dan Kwitansi TUP	Rp.	0,00
4. Saldo TUP menurut UAKPA	Rp.	0,00
5. Selisih Pembukuan TUP	Rp.	0,00

C. Lainnya

1. Saldo Lainnya	Rp.	0,00
2. Saldo Lainnya Menurut UAKPA	Rp.	0,00
3. Selisih Pembukuan Lainnya	Rp.	0,00

V. Penjelasan Selisih Kas dan / atau selisih pembukuan (apabila ada)

1. Selisih Kas (III.3) : 0,00-
2. Selisih Pembukuan UP (IV.A.5) : 0,00-
3. Selisih Pembukuan TUP (IV.B.5) : 0,00-
4. Selisih Pembukuan Lainnya (IV.C.3) : 0,00-

Mengetahui
Kuasa Pengguna Anggaran



Ditandatangani secara elektronik
BAMBANG SULISTYONO
NIP 197108091997031001

KOTA JAKARTA PUSAT, Desember 2025

Bendahara Pengeluaran



Ditandatangani secara elektronik
RIDWAN
NIP 197803051999031001

Dicetak pada tanggal, 31 Desember 2025



Berita Acara Pemeriksaan Kas Bendahara Pengeluaran

Pada hari ini, Rabu tanggal 31 bulan Desember tahun 2025, kami selaku Kuasa Pengguna Anggaran telah melakukan pemeriksaan kas Bendahara Pengeluaran dengan nomor rekening 9890145379371000 dengan posisi saldo Buku Kas Umum sebesar Rp. 0,00 dan Nomor Bukti terakhir Nomor : 00036/DRPP/537937/2025

I. Hasil Pemeriksaan Pembukuan Bendahara

A. Saldo Kas Bendahara

1	Saldo BP Kas (Tunai dan Bank)	Rp.	0,00
2	Saldo BP UM (Voucher)	Rp.	0,00
3	Saldo BP BPP	Rp.	0,00
4	Jumlah (A1+A2+A3)	Rp.	0,00

B. Saldo Kas tersebut pada huruf A terdiri dari :

1	Saldo BP UP	Rp.	0,00
2	Saldo BP TUP	Rp.	0,00
3	Saldo LS-Bendahara	Rp.	0,00
4	Saldo Pajak	Rp.	0,00
5	Saldo Hibah	Rp.	0,00
6	Saldo BP Lain-lain	Rp.	0,00
7	Jumlah (B1+B2+B3+B4+B5+B6)	Rp.	0,00

C.	Selisih pembukuan (A4-B6)	Rp.	0,00
----	---------------------------	-----	------

II. Hasil Pemeriksaan Kas (Fisik)

A. Kas yang dikuasai bendahara

1	Uang Tunai di Kas Bendahara	Rp.	0,00
2	Uang di Rekening Bendahara	Rp.	0,00
3	Jumlah Kas (A1+A2)	Rp.	0,00

B.	Selisih Kas (I.A.I-II.A.3)	Rp.	0,00
----	----------------------------	-----	------

III. Hasil Rekonsiliasi Internal

A. Pembukuan menurut Bendahara

1	a. Saldo UP	Rp.	0,00
	b. Kuitansi UP yang belum di-SPM-kan	Rp.	0,00
	c. Jumlah Saldo dan Kuitansi UP	Rp.	0,00
2	a. Saldo TUP	Rp.	0,00
	b. Kuitansi TUP yang belum di-SPM-kan	Rp.	0,00
	c. Jumlah Saldo dan Kuitansi TUP	Rp.	0,00
3	Saldo Lainnya	Rp.	0,00
4	Jumlah (A1+A2+A3)	Rp.	0,00

B. Pembukuan menurut UAKPA

1	Kas UP di Bendahara	Rp.	0,00
2	Kas TUP di Bendahara	Rp.	0,00
3	Kas Lainnya di Bendahara	Rp.	0,00
4	Jumlah (B1+B2+B3)	Rp.	0,00

C.	Selisih Pembukuan Bendahara dengan UAKPA (III.A.4-III.B.4)	Rp.	0,00
----	---	-----	------

IV. Penjelasan atas selisih

A. Selisih Kas (II.B)

0,00-

B. Selisih Pembukuan UP (III.C)

0,00-

C. Selisih Pembukuan TUP (III.C)

0,00-

D. Selisih Pembukuan Lainnya (III.C)

0,00-

Yang diperiksa
Bendahara Pengeluaran



Ditandatangani secara elektronik
RIDWAN
NIP 197803051999031001

Mengetahui
Kuasa Pengguna Anggaran



Ditandatangani secara elektronik
BAMBANG SULISTYONO
NIP 197108091997031001

Dicetak pada tanggal,31 Desember 2025



LEMBAR BUKTI VALIDASI LPJ BENDAHARA

Jenis LPJ : LPJ Bendahara Pengeluaran

Periode LPJ : 2025-12

Sequence LPJ : 00001/LPJ/53793700/12/2025

Kode Satker : 537937

Nama Satker : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

Tanggal Kirim : 02/01/2026 15:31

Telah dilakukan validasi melalui SAKTI oleh Seksi Verifikasi Akuntansi/Seksi Verifikasi Akuntansi dan Kepatuhan Internal KPPN JAKARTAII (019) dengan timestamp 05/01/2026 07:44 WIB.

Petugas Validator LPJ :

Staf : CHIKITA NUR AFIFAH pada 02/01/2026 15:58.

Kasi : EKO SETIYO UTOMO pada 05/01/2026 07:44.

LAPORAN PERTANGGUNGJAWABAN BENDAHARA PENERIMAAN

Bulan: Desember 2025

Kementerian/Lembaga : (015) KEMENTERIAN KEUANGAN
Unit Organisasi : (09) DITJEN KEKAYAAN NEGARA
Provinsi/Kabupaten/Kot : (01.51) DKI JAKARTA / KOTA JAKARTA PUSAT
Satuan Kerja : (537937) KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV
Tgl, No. SP DIPA : 02 Desember 2024 , DIPA-015.09.2.537937/2025
Tahun Anggaran : 2025
KPPN : (019) JAKARTAII
Alamat dan No Telp :

Keadaan pembukuan bulan pelaporan dengan saldo akhir pada BKU sebesar Rp. 701.415.031,00 Dan Nomor Bukti terakhir Nomor. -

	Jenis Buku Pembantu (Rp.)	Saldo Awal (Rp.)	Penambahan (Rp.)	Pengurangan (Rp.)	Saldo Akhir (Rp.)
1	2	3	4	5	6
A.	BP Kas	8.437.227.967,00	165.192.486.850,00	172.928.299.786,00	701.415.031,00
	1. BP Kas (Tunai & Bank)	8.437.227.967,00	165.192.486.850,00	172.928.299.786,00	701.415.031,00
B.	BP Selain Kas	8.437.227.967,00	165.192.486.850,00	172.928.299.786,00	701.415.031,00
	1. BP PNPB	0,00	6.507.658.699,00	6.507.658.699,00	0,00
	2. BP DPK	8.437.227.967,00	156.912.609.651,00	164.648.422.587,00	701.415.031,00
	3. BP Pajak	0,00	1.772.218.500,00	1.772.218.500,00	0,00
	4. BP Lainnya	0,00	0,00	0,00	0,00

II. Keadaan kas pada akhir Bulan Pelaporan

1.	Uang Tunai di Brankas	Rp	0,00
2.	Uang di Rekening Bank (terlampir salinan rekening koran)	Rp	701.415.031,00
3.	Jumlah Kas	Rp	701.415.031,00

III. Selisih Kas

1.	Saldo Akhir BP Kas (I.A 1 kolom (6))	Rp	701.415.031,00
2.	Jumlah Kas (II.3)	Rp	701.415.031,00
3.	Selisih Kas	Rp	0,00

IV. Saldo Uang yang Sudah Menjadi Hak Negara

1.	Saldo Awal	Rp	0,00
2.	Penerimaan yang sudah menjadi hak negara bulan ini	Rp	8.279.877.199,00
3.	Jumlah Penerimaan Negara	Rp	8.279.877.199,00
4.	Setoran atas penerimaan yang sudah menjadi hak negara bulan	Rp	8.279.877.199,00
	Saldo Akhir	Rp	0,00

V. Hasil Rekonsiliasi Internal dengan UAKPA

1. Penyetoran menurut pembukuan bendahara	Rp	6.507.658.699,00
2. Penyetoran menurut UAKPA(sesuai bukti setor)	Rp	6.751.684.699,00
3. Selisih	Rp	- 244.026.000,00

VI. Pembukuan dan fisik kas telah diperiksa oleh KPA dengan hasil sebagai berikut:

1. Selisih Kas (saldo akhir III.3) : 0,00-
2. Selisih Pembukuan (V.3) : - 244.026.000,00 karena selisih Rp-244.026.000,00 merupakan Rp 235.676.000 bea lelang pegadaian, Rp 8.100.000 bea permohonan lelang sebanyak 54 permohonan dan Rp 250.000 bea batal lelang sebanyak 1 permohonan.

Mengetahui
Kuasa Pengguna Anggaran

KOTA JAKARTA PUSAT , 08 Januari 2026
Bendahara Penerimaan

BAMBANG SULISTYONO
NIP 197108091997031001

ASTRID YOLANDA EKA FARAHDEWI
NIP 199709092018122003



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA KANTOR WILAYAH DJKN DKI JAKARTA
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV

JALAN PRAJURIT KKO USMAN DAN HARUN NO. 10, SENEN 10410
TELEPON (021) 3440910; FAKSIMILE (021) 3448363; SITUS www.djkn.depkeu.go.id

LAPORAN POSISI SALDO KAS (KARTAL DAN GIRAL) PADA BENDAHARA PENERIMAAN
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV PER 31 DESEMBER 2025

No.	Keterangan	Saldo Per 31 Desember 2025
A.	Dana Milik Pemerintah/DJKN yang belum disetorkan ke Kas Negara terdiri atas : 1. Biaya Administrasi PPN 2. Bea Lelang 3. Jasa Giro setelah dikurangi pajak (Sebelum TNP) 4. Hasil Bersih Lelang BMN Milik KPKNL 5. Pph 6. Lain-Lain (Wanprestasi) 7. Bea Permohonan Lelang 8. Bea Batal Lelang	Rp - Rp - Rp - Rp - Rp - Rp - Rp - Rp -
Jumlah A		Rp -
B.	Dana Milik BUMN/Swasta/Pihak ketiga lainnya yang belum dipindah - bukukan/ditransfer ke Pihak yang berhak terdiri dari : 1. Hasil Bersih Lelang Milik BUMN atau Swasta 2. Hasil Bersih Lelang Eksekusi KPKNL (Penyerah Piutang BUMN dan atau Swasta) 3. Kelebihan Hasil Bersih Lelang Eksekusi PUPN 4. Hasil Bersih Lelang Barang Eksekusi KPKNL (Penyerah Piutang Instansi Pemerintah) 5. Hasil Bersih Lelang Barang Sitaan dari Dirjen Bea Cukai/Kejaksaan/ Kepolisian/Instansi Pemerintah Lainnya 6. Hasil Bersih Lelang Eksekusi dan Non Eksekusi Wajib Milik Kementerian/Lembaga 7. Hak Penyerah Piutang yang Belum Dipindahbukukan ke Penyerah Piutang 8. Uang Jaminan Lelang yang Belum Diambil 9. Lain-lain Lelang 10. Lain-lain Piutang	Rp - Rp - Rp - Rp - Rp - Rp - Rp - Rp 700,353,300.00 Rp 1,061,730.00 Rp 0.60
Jumlah B		Rp 701,415,030.60
C.	Dana yang masih dalam proses identifikasi dan konfirmasi	Rp -
D.	Dana yang berasal dari Kredit Nota dan Setoran yang tidak jelas	Rp -
JUMLAH A+B+C+D		Rp 701,415,030.60

Mengetahui:
Pejabat yang bertugas melakukan pemungutan penerimaan negara

Jakarta, 5 Januari 2026
Bendahara Penerimaan



Ditandatangani secara elektronik
Carolina Deny Chrismayanti



Ditandatangani secara elektronik
Astrid Yolanda Eka Farahdewi



LAMPIRAN :

KERTAS KERJA REKENING

DATA REKENING KPKNL JAKARTA IV									
Per 31 Desember 2025									
No.	Kode Satker		Nomor Rekening	Nama Rekening	Nama Bank	Kode jenis rekening	Surat Izin Pembukaan Rekening		Saldo Per 31 Desember 2025
	Satker	Nama Satker					Nomor	Tanggal	
1	537937	KPKNL Jakarta IV	9154768	RPL 019 KPKNL JAKARTA IV UTK LELANG	BNI	RPL BPN	S-3544/MK.5/2015	29-Apr-15	701.415.030
2	537937	KPKNL Jakarta IV	9154779	RPL 019 KPKNL JAKARTA IV UTK PIUTANG	BNI	RPL BPN	S-3544/MK.5/2015	29-Apr-15	0,60
3	537937	KPKNL Jakarta IV	9890145379371000	BPG 019 KPKNL Jakarta IV	BNI	BPG	S-789/WPB.12/KP.02/2020	18-Feb-20	0
4	537937	KPKNL Jakarta IV	130112296	RPL 019 KPKNL JKT IV UTK PS TKPN	BNI	RPL Tukin	S-380/WPB.12/KP.0204/2020	20-Jan-20	0



Mutasi Transaksi (01/12/2025 - 31/12/2025)

downloaded at 31/12/2025 12:38:03

KEMENTERIAN KEUANGAN (015)									
DITJEN KEKAYAAN NEGARA (09)									
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV (537937)									
Rekening Induk : RKK DJKN Kemenkeu OPS (2020200263)									
Rekening Satker : BPG 019 KPKNL Jkt IV (9890145379371000)									
Tanggal	Waktu	ID Transaksi	Remarks	Saldo Awal	Debit	Kredit	Saldo Akhir	Channel	Klasifikasi
2025-12-29	14:50:59	159929	TARIK TUNAI 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 536,047	Rp. 536,047	-	Rp. 0	(SPAN)	(Empty)
2025-12-29	09:20:29	919249	TRANSFER KE pengiriman surat dinas TRF TO:0189960259 PEMINDAHAN KE 189960259 SIMSEM PAYROLL BNI DIRECT-L 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 1,925,547	Rp. 1,389,500	-	Rp. 536,047	(TELLER)	(Empty)
2025-12-23	14:29:55	075285	TRANSFER KE 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 2,090,547	Rp. 165,000	-	Rp. 1,925,547	(TELLER)	(Empty)
2025-12-23	14:09:07	795405	TRANSFER KE 1208687965 202512233157059063 PEMINDAHAN KE 1208687965 Bpk PUTU NAYAKA RAHADITA D ST-1860 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 2,430,547	Rp. 340,000	-	Rp. 2,090,547	(TELLER)	(Empty)
2025-12-23	14:09:07	795393	TRANSFER KE 0811340026 202512233357059227 PEMINDAHAN KE 811340026 Sdri ANNISA MUFLIKHATUN FAR ST-1838 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 2,774,547	Rp. 344,000	-	Rp. 2,430,547	(TELLER)	(Empty)
2025-12-23	14:09:07	795373	TRANSFER KE 0173931656 202512233357059224 PEMINDAHAN KE 173931656 Sdri GUSI AYU PUTU SURYANIN ST-1838 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 3,118,547	Rp. 344,000	-	Rp. 2,774,547	(TELLER)	(Empty)
2025-12-23	14:09:07	795361	TRANSFER KE 0185942869 202512233357059222 PEMINDAHAN KE 185942869 Bpk RACHMAT ALAMSYAH ST-1870 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 4,010,480	Rp. 891,933	-	Rp. 3,118,547	(TELLER)	(Empty)
2025-12-23	14:09:07	795346	TRANSFER KE 0009121120 202512233357059218 PEMINDAHAN KE 9121120 Bpk MOH SYIHABUDIN ST-1870 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 4,615,413	Rp. 604,933	-	Rp. 4,010,480	(TELLER)	(Empty)
2025-12-23	14:09:07	795334	TRANSFER KE 0362737633 202512233357059215 PEMINDAHAN KE 362737633 Bpk HIMAWAN ARDHY ST-1850 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 4,959,413	Rp. 344,000	-	Rp. 4,615,413	(TELLER)	(Empty)
2025-12-23	14:09:07	795318	TRANSFER KE 0185942869 202512233357059212 PEMINDAHAN KE 185942869 Bpk RACHMAT ALAMSYAH ST-1850 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 5,526,413	Rp. 567,000	-	Rp. 4,959,413	(TELLER)	(Empty)

KEMENTERIAN KEUANGAN (015)									
DITJEN KEKAYAAN NEGARA (09)									
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA IV (537937)									
Rekening Induk : RKK DJKN Kemenkeu OPS (2020200263)									
Rekening Satker : BPG 019 KPKNL Jkt IV (9890145379371000)									
Tanggal	Waktu	ID Transaksi	Remarks	Saldo Awal	Debit	Kredit	Saldo Akhir	Channel	Klasifikasi
2025-12-04	12:14:25	380791	TARIK TUNAI 1946811300000101 S1EPCGR011 1142 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 4,801,287	Rp. 2,000,000	-	Rp. 2,801,287	(TELLER)	(Empty)
2025-12-04	12:11:53	268774	TARIK TUNAI 1946811300000101 S1EPCGR011 1140 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 6,801,287	Rp. 2,000,000	-	Rp. 4,801,287	(TELLER)	(Empty)
2025-12-04	12:10:59	244319	TARIK TUNAI 1946811300000101 S1EPCGR011 1139 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 8,801,287	Rp. 2,000,000	-	Rp. 6,801,287	(TELLER)	(Empty)
2025-12-04	12:10:03	198375	TARIK TUNAI 1946811300000101 S1EPCGR011 1138 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 10,801,287	Rp. 2,000,000	-	Rp. 8,801,287	(TELLER)	(Empty)
2025-12-02	14:00:41	966088	TRANSFER KE Aqua galon KPKNL Jakarta IV TRF TO:0189960259 PEMINDAHAN KE 189960259 SIMSEM PAYROLL BNI DIRECT-L 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 11,821,286	Rp. 1,019,999	-	Rp. 10,801,287	(TELLER)	(Empty)
2025-12-02	13:58:14	914586	TRANSFER KE pengiriman surat dinas TRF TO:0189960259 PEMINDAHAN KE 189960259 SIMSEM PAYROLL BNI DIRECT-L 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 12,428,286	Rp. 607,000	-	Rp. 11,821,286	(TELLER)	(Empty)
2025-12-01	15:32:32	605059	TARIK TUNAI 1946811300000101 S1EPCGR011 938 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 14,428,286	Rp. 2,000,000	-	Rp. 12,428,286	(TELLER)	(Empty)
2025-12-01	15:31:41	579712	TARIK TUNAI 1946811300000101 S1EPCGR011 937 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 16,428,286	Rp. 2,000,000	-	Rp. 14,428,286	(TELLER)	(Empty)
2025-12-01	15:30:34	541852	TARIK TUNAI 1946811300000101 S1EPCGR011 936 9890145379371000 BPG 019 KPKNL Jkt IV	Rp. 18,428,286	Rp. 2,000,000	-	Rp. 16,428,286	(TELLER)	(Empty)
Total Mutasi					Rp. 264,650,206	Rp. 246,221,920	Rp. 0		



Account Information

BALANCE INQUIRY

Wednesday 31 December 2025

Date	31/12/2025 1:52 PM				
Company	KPKNL JAKARTA IV				
Nama Cabang	0130-PECENONGAN				
Account Type	Current				
Account No./Account Name	Currency		Effective Balance	Ending Balance	Remark
130112296 / RPL 019 PS KPKNL JKT IV UTK TKPKN	IDR		0.00	0.00	
	IDR	Total	0.00	0.00	



Account Information

TRANSACTION INQUIRY

Account	:	9154768 / RPL 019 PDJ KPKNL JAKARTA IV UTK LELANG (IDR)					
Period	:	01-Dec-2025	-	31-Dec-2025			
Beginning Balance	:	8,437,227,920.00					
Total Debit	:	149,928,122,057.00					
Total Credit	:	142,192,309,167.00					
No.	Post Date	Branch	Journal No.	Description	Amount	Db/Cr	Balance
1	01/12/2025 10.28.50		910661	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1811834507 MARCEL INDRAWAN 9880050925110274 NUR FIKRI HAYYAT	2,543,760.00	C	8,439,771,680.00
2	01/12/2025 11.04.44		100334	TRANSFER DARI FL1003908797 #1003908797x988005092 PEMINDAHAN DARI 437051936 FLIPTECH LENTERA INSPIRA 9880050925100559 zaki bahrul rifai	687,000.00	C	8,440,458,680.00
3	01/12/2025 11.14.37	MOBILE BANKING BRANCH	977458	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1226726358 Bpk WARTO 9880050925110389 Warto	687,000.00	C	8,441,145,680.00
4	01/12/2025 11.19.44	TEBET	646356	SETOR TUNAI 9880050925100449 DYAN FAIZAL	87,321,780.00	C	8,528,467,460.00
5	01/12/2025 14.40.16	MOBILE BANKING BRANCH	917008	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1228607714 Bpk ABDUL MANAN 9880050925110391 Abdul manan	687,000.00	C	8,529,154,460.00
6	01/12/2025 15.04.56	INTERNAL	960936	TRF/PAY/TOP-UP ECHANNEL PEMINDAHAN DARI 124601003329505 6013011054242150 OM36000200008888947 9880050925100561 Dewangga Binzar Priyono	687,000.00	C	8,529,841,460.00
7	01/12/2025 16.14.39	DIVISI OPERASIONAL	281051	KREDIT LAIN-LAIN 9880050925110382 Irsal Afandi 00 IRSAL AFANDI Jaminan Lelang	687,000.00	C	8,530,528,460.00
8	01/12/2025 17.46.04	INTERNAL	957629	TRF/PAY/TOP-UP ECHANNEL PEMINDAHAN DARI 23001083644507 5221843040182185 OM360002000088885298 9880050925100551 Aden Kemas Jen Mukti SH	500,000.00	C	8,531,028,460.00
9	01/12/2025 18.18.48	MOBILE BANKING BRANCH	912826	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1910901505 Sdi RUDI 9880050925100566 RUDI	500,000.00	C	8,531,528,460.00
10	01/12/2025 18.31.35	INTERNAL	988459	TRF/PAY/TOP-UP ECHANNEL PEMINDAHAN DARI 4780242511 5260512056595018 S1ACMB9503 9310 9880050925110393 Abdul	500,000.00	C	8,532,028,460.00
11	01/12/2025 18.43.22	MOBILE BANKING BRANCH	971890	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 9064330 Bpk MULYADI HASAN 9880050925110397 Mulyadi Hasan	687,000.00	C	8,532,715,460.00
12	01/12/2025 18.51.52	INTERNAL	905472	TRF/PAY/TOP-UP ECHANNEL PEMINDAHAN DARI 7000874862 6019007580422120 S1ACMB9503 9845 9880050925100570 KUSNADI	500,000.00	C	8,533,215,460.00
13	01/12/2025 18.53.06		928844	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1376521393 Bpk JUMAR 9880050925100560 Jumar	500,000.00	C	8,533,715,460.00
14	01/12/2025 19.19.39	INTERNAL	920813	TRF/PAY/TOP-UP ECHANNEL PEMINDAHAN DARI 7000874862 6019007580422120 S1ACMB9503 1577 9880050925100571 KUSNADI	687,000.00	C	8,534,402,460.00
15	01/12/2025 19.45.36		996655	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1869582710 Bpk HERU PRASETIYO 9880050925100574 HERU PRASETIYO	500,000.00	C	8,534,902,460.00
16	01/12/2025 20.06.18		924601	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 296051615 SUDIRMAN 9880050925100567 Sudirman	687,000.00	C	8,535,589,460.00
17	01/12/2025 20.11.04		970242	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1885968748 ANDRI TEGUH KARISMA 9880050925110275 ANDRI TEGUH KARISMA	687,000.00	C	8,536,276,460.00
18	01/12/2025 20.11.40		974365	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 985351061 Bpk ACH HOSEN 9880050925100575 Ach hosen	500,000.00	C	8,536,776,460.00
19	01/12/2025 20.12.49	MOBILE BANKING BRANCH	983918	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1824847726 Sdi ASYARI HADIRI 9880050925100576 ASYARI HADIRI	687,000.00	C	8,537,463,460.00
20	01/12/2025 20.17.09		919333	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1301090735 Bpk ALI 9880050925100572 Ali	500,000.00	C	8,537,963,460.00
21	01/12/2025 20.28.55		908445	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1972082888 Bpk REFNALDI 9880050925110384 Refnaldi	500,000.00	C	8,538,463,460.00
22	01/12/2025 20.33.24		943626	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1885968748 ANDRI TEGUH KARISMA 9880050925110387 WELLY NOVIANTO	687,000.00	C	8,539,150,460.00
23	01/12/2025 20.34.29	INTERNAL	984702	TRF/PAY/TOP-UP ECHANNEL PEMINDAHAN DARI 681201019570532 6013010202896842 OM360002000088883929 9880050925100577 rudy sugianto	687,000.00	C	8,539,837,460.00
24	01/12/2025 20.43.54		917416	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1972082888 Bpk REFNALDI 9880050925100578 Refnaldi	687,000.00	C	8,540,524,460.00
25	01/12/2025	MOBILE	902031	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 1813615506	687,000.00	C	8,541,211,460.00



Account Information

TRANSACTION INQUIRY

Account		:	9154768 / RPL 019 PDJ KPKNL JAKARTA IV UTK LELANG (IDR)					
Period		:	01-Dec-2025	-	31-Dec-2025			
Beginning Balance		:	8,437,227,920.00					
Total Debit		:	149,928,122,057.00					
Total Credit		:	142,192,309,167.00					
No.	Post Date	Branch	Journal No.	Description		Amount	Db/Cr	Balance
1080	30/12/2025 10.42.16	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	510249	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251230895205		500,000.00	D	123,415,030.00
1081	30/12/2025 14.19.36	TEBET	659214	SETOR TUNAI 9880050925120246 Moch Ridwan Andreas		578,000,000.00	C	701,415,030.00



Account Information

TRANSACTION INQUIRY

Account	:	9154779 / RPL 019 PDJ KPKNL JAKARTA IV UTK PIUTANG (IDR)					
Period	:	01-Dec-2025	-	31-Dec-2025			
Beginning Balance	:	46.60					
Total Debit	:	14,792,300,530.00					
Total Credit	:	14,792,300,484.00					
No.	Post Date	Branch	Journal No.	Description	Amount	Db/Cr	Balance
1	01/12/2025 09.19.19	INTERNET BANKING	957867	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 228945626 Bpk MUHAMAD GUNAWAN Cicilan pembayaran pinjaman	1,000,000.00	C	1,000,046.60
2	02/12/2025 08.25.49	INTERNET BANKING	960735	TRF/PAY/TOP-UP ECHANNEL PEMINDAHAN DARI 2741522324 0000000000000000 MARZUKI Cicilan AN Marzuki Debi	5,000,000.00	C	6,000,046.60
3	04/12/2025 09.19.03	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	668136	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :702512033925424	4,545,455.00	D	1,454,591.60
4	04/12/2025 09.19.03	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	668189	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251203245399	454,545.00	D	1,000,046.60
5	04/12/2025 09.19.05	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	679658	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251204432004	90,910.00	D	909,136.60
6	04/12/2025 09.19.06	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	668973	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251203247834	909,090.00	D	46.60
7	04/12/2025 09.29.21	SENAYAN	243106	SETOR TUNAI INHUTANI V	40,000,000.00	C	40,000,046.60
8	05/12/2025 10.22.28	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	079686	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251205595281	3,636,364.00	D	36,363,682.60
9	05/12/2025 10.22.29	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	090113	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251205595963	36,363,636.00	D	46.60
10	05/12/2025 11.46.52	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	985310	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 8822666229 PT ASMIN KOALINDO TUHUP TRANSFER TRF TO:000000000009154779	1,000,000,000.00	C	1,000,000,046.60
11	08/12/2025 09.49.27	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	601443	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251208902302	909,090,909.00	D	90,909,137.60
12	08/12/2025 09.49.28	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	601620	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251208900659	90,909,091.00	D	46.60
13	08/12/2025 14.37.48	MEGA KUNINGAN	765166	SETOR TUNAI ABDULLAH ARMYN CICLAN AN ABDULLAH ARMYN BDB POKOK PJMN 30JT	125,000.00	C	125,046.60
14	11/12/2025 12.03.55	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	764816	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :702512113991630	113,636.00	D	11,410.60
15	11/12/2025 12.03.56	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	755161	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251211463707	11,364.00	D	46.60
16	19/12/2025 09.27.37	PAYAKUMBUH	222045	SETOR TUNAI Ibu RINNA SAERRA PBY KE 9 PNBP PKH 2017 NO REGIS 2024.10.00106.1004	16,500,000.00	C	16,500,046.60
17	19/12/2025 09.31.16	PAYAKUMBUH	373190	SETOR TUNAI Ibu RINNA SAERRA PBY KE 9 PNBP PKH 2018 NO REGIS 2024.10.00105.1004	29,700,000.00	C	46,200,046.60
18	19/12/2025 11.30.15	ROA MALAKA	456100	SETOR TUNAI 9897250091000817 Kemenkeu-PT GRACIA DINAMIKA FORTI	100,000,000.00	C	146,200,046.60
19	19/12/2025 14.21.37	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	143497	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :702512194063356	90,909,091.00	D	55,290,955.60
20	19/12/2025 14.21.37	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	150538	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251219735662	27,000,000.00	D	28,290,955.60



Account Information

TRANSACTION INQUIRY

Account	:	9154779 / RPL 019 PDJ KPKNL JAKARTA IV UTK PIUTANG (IDR)					
Period	:	01-Dec-2025	-	31-Dec-2025			
Beginning Balance	:	46.60					
Total Debit	:	14,792,300,530.00					
Total Credit	:	14,792,300,484.00					
No.	Post Date	Branch	Journal No.	Description	Amount	Db/Cr	Balance
21	19/12/2025 14.21.37	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	143537	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251219730801	2,700,000.00	D	25,590,955.60
22	19/12/2025 14.21.38	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	150843	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251219735555	15,000,000.00	D	10,590,955.60
23	19/12/2025 14.21.38	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	150881	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251219730863	9,090,909.00	D	1,500,046.60
24	19/12/2025 14.21.38	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	143837	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251219730729	1,500,000.00	D	46.60
25	22/12/2025 09.45.29	TANGERANG	768182	SETOR TUNAI RICO PRASETYO	72,000,000.00	C	72,000,046.60
26	22/12/2025 09.55.38	TANGERANG	380941	KOR SETOR TUNAI	72,000,000.00	D	46.60
27	22/12/2025 10.06.19	TANGERANG	789210	SETOR TUNAI RICO PRASETYO ANGSURAN PT PURI TEKNIK PURNAMA	72,000,000.00	C	72,000,046.60
28	22/12/2025 13.23.37	INTERNET BANKING	901017	TRF/PAY/TOP-UP ECHANNEL PEMINDAHAN DARI 44501000528309 0000000000000000 PUJI LESTARI INDAH	168,000,000.00	C	240,000,046.60
29	22/12/2025 15.57.59	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	095050	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :702512224083871	152,727,273.00	D	87,272,773.60
30	22/12/2025 15.57.59	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	095053	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :702512224078972	65,454,545.00	D	21,818,228.60
31	22/12/2025 15.58.00	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	095225	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251222077650	15,272,727.00	D	6,545,501.60
32	22/12/2025 15.58.00	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	095241	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251222006897	6,545,455.00	D	46.60
33	23/12/2025 09.56.41	MELAWAI RAYA	242051	SETOR TUNAI NASRUL SANI	4,000,000.00	C	4,000,046.60
34	23/12/2025 10.00.19	MELAWAI RAYA	391657	SETOR TUNAI NASRUL SANI	4,500,000.00	C	8,500,046.60
35	23/12/2025 10.02.12	MELAWAI RAYA	471058	SETOR TUNAI NASRUL SANI	4,000,000.00	C	12,500,046.60
36	23/12/2025 12.27.13	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	424120	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251223215637	4,090,909.00	D	8,409,137.60
37	23/12/2025 12.27.13	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	424123	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251223215220	363,636.00	D	8,045,501.60
38	23/12/2025 12.27.13	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	432392	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251223215084	363,636.00	D	7,681,865.60
39	23/12/2025 12.27.13	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	424378	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251223215751	3,636,364.00	D	4,045,501.60
40	23/12/2025 12.27.13	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	424394	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251223215552	3,636,364.00	D	409,137.60
41	23/12/2025 12.27.13	DIVISI TRANSACTIONAL	424440	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251223215153	409,091.00	D	46.60



Account Information

TRANSACTION INQUIRY

Account	:	9154779 / RPL 019 PDJ KPKNL JAKARTA IV UTK PIUTANG (IDR)					
Period	:	01-Dec-2025	-	31-Dec-2025			
Beginning Balance	:	46.60					
Total Debit	:	14,792,300,530.00					
Total Credit	:	14,792,300,484.00					
No.	Post Date	Branch	Journal No.	Description	Amount	Db/Cr	Balance
		BANKING SERVICES (TBS)					
42	26/12/2025 09.20.06		984746	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 8889889963 ALVIN DWIYANTO SUTANTO 9897250181205040 Kemenkeu-PT Asia Fasifik Mineral	100,000,000.00	C	100,000,046.60
43	26/12/2025 09.25.11		963928	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 8889889963 ALVIN DWIYANTO SUTANTO 9897250190600841 Kemenkeu-PT Asia Fasifik Mineral	100,000,000.00	C	200,000,046.60
44	27/12/2025 10.10.28	INTERNET BANKING	971549	TRF/PAY/TOP-UP ECHANNEL PEMINDAHAN DARI 2330171653 0000000000000000 MOCHAMAD ZAKARIA STAUD 1 JAPAN DIKDIK SP	5,000,000.00	C	205,000,046.60
45	29/12/2025 12.13.39	DIVISI OPERASIONAL	078424	KREDIT LAIN-LAIN 9897250091100881 Kemenkeu-PT CIPTAKAKA AGRAMUKTI 014 RAMLI SUKMADJA Pembayaran an.PT CiptakakaArqa	200,000,000.00	C	405,000,046.60
46	29/12/2025 17.18.54	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	997395	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 9154768 RPL 019 PDJ KPKNL JAKARTA IV HBL RL-346/07.04/2025-01 tanggal 23 Desember 2025	5,558,100,000.00	C	5,963,100,046.60
47	29/12/2025 17.18.54	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	642517	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251229836527	90,909,091.00	D	5,872,190,955.60
48	29/12/2025 17.18.54	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	642520	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :702512294147843	181,818,182.00	D	5,690,372,773.60
49	29/12/2025 17.18.54	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	652634	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251229834637	18,181,818.00	D	5,672,190,955.60
50	29/12/2025 17.18.54	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	642527	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251229835558	9,090,909.00	D	5,663,100,046.60
51	29/12/2025 17.18.55	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	652884	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251229837831	90,909,091.00	D	5,572,190,955.60
52	29/12/2025 17.18.55	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	642740	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251229835488	9,090,909.00	D	5,563,100,046.60
53	29/12/2025 17.18.55	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	652930	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251229834573	454,545.00	D	5,562,645,501.60
54	29/12/2025 17.18.55	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	653019	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251229834945	4,545,455.00	D	5,558,100,046.60
55	30/12/2025 10.42.16	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	510250	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :702512304156005	5,052,818,182.00	D	505,281,864.60
56	30/12/2025 10.42.17	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	510555	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251230895109	505,281,818.00	D	46.60
57	30/12/2025 14.09.15	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	997324	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 6006003944 SULAWESI RESOURCES 9897250240800076 Kemenkeu-PT Sulawesi Resources	7,311,873,030.00	C	7,311,873,076.60
58	31/12/2025 12.13.09	INTERNET BANKING	974255	TRF/PAY/TOP-UP ECHANNEL PEMINDAHAN DARI 144401000746502 0000000000000000 TITI SUHAETI	500,000.00	C	7,312,373,076.60
59	31/12/2025 12.28.39	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	556318	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251231072665	6,647,157,300.00	D	665,215,776.60



Account Information

TRANSACTION INQUIRY

Account	:	9154779 / RPL 019 PDJ KPKNL JAKARTA IV UTK PIUTANG (IDR)					
Period	:	01-Dec-2025	-	31-Dec-2025			
Beginning Balance	:	46.60					
Total Debit	:	14,792,300,530.00					
Total Credit	:	14,792,300,484.00					
No.	Post Date	Branch	Journal No.	Description	Amount	Db/Cr	Balance
60	31/12/2025 12.28.39	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	556516	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251231040437	664,715,730.00	D	500,046.60
61	31/12/2025 13.50.44		961708	TRANSFER DARI PEMINDAHAN DARI 795542108 Sdri ASTRID YOLANDA EKA FAR	2,454.00	C	502,500.60
62	31/12/2025 13.52.05	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	468902	TRANSFER KE BILL PAYMENT (MPN G2 IDR) NO :820251231100657	45,455.00	D	457,045.60
63	31/12/2025 13.52.06	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	970353	TRF/PAY/TOP-UP ECHANNEL PEMINDAHAN KE 1170020241113 0000000000000000 1170020241113 HPP an Fanka Nakia / Dwi Ka	454,545.00	D	2,500.60
64	31/12/2025 00.00.00	DIVISI TRANSACTIONAL BANKING SERVICES (TBS)	970353	BY TRX BIFAST	2,500.00	D	0.60



LAMPIRAN :

MEMO PENYESUAIAN

FORMULIR MEMO PENYESUAIAN

Kementerian : KEMENTERIAN KEUANGAN
 Negara/Lembaga :
 Eselon I : DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
 Wilayah : DKI Jakarta
 Satuan Kerja : KPKNL Jakarta IV
 No Dokumen : 12-001
 Tanggal : 01 Desember 2025
 Tahun Anggaran : Tahun 2025
 Keterangan : Jurnal balik atas Penyesuaian Pendapatan Yang Masih Harus Diterima 30 Juni 2025

Kategori Jurnal Penyesuaian

	Pendapatan Diterima di Muka		Koreksi Antar Beban
V	Pendapatan Yang Masih Harus diterima		Pendapatan Selisih Kurs Belum Terealisasi
	Belanja Dibayar di Muka		Beban Selisih Kurs Belum Terealisasi
	Belanja yang Masih Harus Dibayar		Pembentukan Piutang Jangka Panjang
	Penyisihan Piutang		Pembentukan Piutang Jangka Pendek
	Penghapusan Piutang		Transfer Masuk
	Penyusutan Aset		Transfer Keluar
	Kas di Bendahara Penerimaan		Reklasifikasi Neraca
	Kas di Bendahara Pengeluaran		Koreksi
	Persediaan		

No	D/K	Kode Akun	Uraian Nama Akun	Rupiah Debet	Rupiah Kredit
1	D	425782	Pendapatan bea lelang pejabat lelang kelas I	3.095.900	-
	K	114311	Pendapatan Yang Masih Harus Diterima	-	3.095.900

Dibuat Oleh:
Petugas Verifikasi/Akuntansi



Ditandatangani secara elektronik
Ridwan

Tanggal 01 Desember 2025

Disetujui Oleh:
an. Kuasa Pengguna Anggaran
Kepala Subbag Umum KPKNL Jakarta IV



Ditandatangani secara elektronik
Ratna Mukadimah

Tanggal 01 Desember 2025

Direkam Oleh:
Petugas Komputer



Ditandatangani secara elektronik
Ridwan

Tanggal 01 Desember 2025



FORMULIR MEMO PENYESUAIAN

Kementerian : KEMENTERIAN KEUANGAN
 Negara/Lembaga :
 Eselon I : DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
 Wilayah : DKI Jakarta
 Satuan Kerja : KPKNL Jakarta IV
 No Dokumen : 12-002
 Tanggal : 01 Desember 2025
 Tahun Anggaran : Tahun 2025
 Keterangan : Jurnal balik atas Penyesuaian Belanja Yang Masih Harus Dibayar 30 Juni 2025

Kategori Jurnal Penyesuaian

	Pendapatan Diterima di Muka		Koreksi Antar Beban
	Pendapatan Yang Masih Harus diterima		Pendapatan Selisih Kurs Belum Terealisasi
	Belanja Dibayar di Muka		Beban Selisih Kurs Belum Terealisasi
V	Belanja yang Masih Harus Dibayar		Pembentukan Piutang Jangka Panjang
	Penyisihan Piutang		Pembentukan Piutang Jangka Pendek
	Penghapusan Piutang		Transfer Masuk
	Penyusutan Aset		Transfer Keluar
	Kas di Bendahara Penerimaan		Reklasifikasi Neraca
	Kas di Bendahara Pengeluaran		Koreksi
	Persediaan		

No	D/K	Kode Akun	Uraian Nama Akun	Rupiah Debet	Rupiah Kredit
1	D	212112	Belanja yang masih harus dibayar	575.400	-
	K	521114	Belanja pengiriman surat dinas pos pusat	-	575.400

Dibuat Oleh:
Petugas Verifikasi/Akuntansi



Ditandatangani secara elektronik
Ridwan

Tanggal 01 Desember 2025

Disetujui Oleh:
an. Kuasa Pengguna Anggaran
Kepala Subbag Umum KPKNL Jakarta IV



Ditandatangani secara elektronik
Ratna Mukadimah

Tanggal 01 Desember 2025

Direkam Oleh:
Petugas Komputer



Ditandatangani secara elektronik
Ridwan

Tanggal 01 Desember 2025



FORMULIR MEMO PENYESUAIAN

Kementerian : KEMENTERIAN KEUANGAN
 Negara/Lembaga :
 Eselon I : DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
 Wilayah : DKI Jakarta
 Satuan Kerja : KPKNL Jakarta IV
 No Dokumen : 12-003
 Tanggal : 01 Desember 2025
 Tahun Anggaran : Tahun 2025
 Keterangan : Jurnal balik atas Penyesuaian Kas di Bendahara Penerimaan 30 September 2025

Kategori Jurnal Penyesuaian

☐	Pendapatan Diterima di Muka	☐	Koreksi Antar Beban
☐	Pendapatan Yang Masih Harus diterima	☐	Pendapatan Selisih Kurs Belum Terealisasi
☐	Belanja Dibayar di Muka	☐	Beban Selisih Kurs Belum Terealisasi
☐	Belanja yang Masih Harus Dibayar	☐	Pembentukan Piutang Jangka Panjang
☐	Penyisihan Piutang	☐	Pembentukan Piutang Jangka Pendek
☐	Penghapusan Piutang	☐	Transfer Masuk
☐	Penyusutan Aset	☐	Transfer Keluar
☒	Kas di Bendahara Penerimaan	☐	Reklasifikasi Neraca
☐	Kas di Bendahara Pengeluaran	☐	Koreksi
☐	Persediaan		

No	D/K	Kode Akun	Uraian Nama Akun	Rupiah Debet	Rupiah Kredit
1	D	425785	Pendapatan Biaya Administrasi Pengurusan Piutang Negara	45.455	
	K	111711	Kas di Bendahara Penerima	-	45.455

Dibuat Oleh:
Petugas Verifikasi/Akuntansi



Ditandatangani secara elektronik
Ridwan

Tanggal 01 Desember 2025

Disetujui Oleh:
an. Kuasa Pengguna Anggaran
Kepala Subbag Umum KPKNL Jakarta IV



Ditandatangani secara elektronik
Ratna Mukadimah

Tanggal 01 Desember 2025

Direkam Oleh:
Petugas Komputer



Ditandatangani secara elektronik
Ridwan

Tanggal 01 Desember 2025



FORMULIR MEMO PENYESUAIAN

Kementerian : KEMENTERIAN KEUANGAN
 Negara/Lembaga :
 Eselon I : DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
 Wilayah : DKI Jakarta
 Satuan Kerja : KPKNL Jakarta IV
 No Dokumen : 12-004
 Tanggal : 01 Desember 2025
 Tahun Anggaran : Tahun 2025
 Keterangan : Jurnal balik atas Penyesuaian Kas Lainnya di Bendahara Penerimaan 30 September 2025

Kategori Jurnal Penyesuaian

	Pendapatan Diterima di Muka		Koreksi Antar Beban
	Pendapatan Yang Masih Harus diterima		Pendapatan Selisih Kurs Belum Terealisasi
	Belanja Dibayar di Muka		Beban Selisih Kurs Belum Terealisasi
	Belanja yang Masih Harus Dibayar		Pembentukan Piutang Jangka Panjang
	Penyisihan Piutang		Pembentukan Piutang Jangka Pendek
	Penghapusan Piutang		Transfer Masuk
	Penyusutan Aset		Transfer Keluar
V	Kas di Bendahara Penerimaan		Reklasifikasi Neraca
	Kas di Bendahara Pengeluaran		Koreksi
	Persediaan		

No	D/K	Kode Akun	Uraian Nama Akun	Rupiah Debet	Rupiah Kredit
1	D	111825	Kas lainnya di Bendahara Penerimaan	45.455	-
	K	212192	Dana pihak ketiga	-	45.455

Dibuat Oleh:
Petugas Verifikasi/Akuntansi



Ditandatangani secara elektronik
Ridwan

Tanggal 01 Desember 2025

Disetujui Oleh:
an. Kuasa Pengguna Anggaran
Kepala Subbag Umum KPKNL Jakarta IV



Ditandatangani secara elektronik
Ratna Mukadimah

Tanggal 01 Desember 2025

Direkam Oleh:
Petugas Komputer



Ditandatangani secara elektronik
Ridwan

Tanggal 01 Desember 2025





LAMPIRAN :

KERTAS KERJA TELAAH

1. Kertas Kerja Telaah Laporan Keuangan Tingkat UAKPA

KERTAS KERJA TELAHAH LAPORAN KEUANGAN TINGKAT UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA ANGGARAN (UAKPA) TAHUN 2025

Kode dan Nama UAKPA : (537937) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta IV

Kode dan Nama UAPPAW : (007) Kantor Wilayah DJKN DKI Jakarta

Kode dan Nama Eselon 1 : (09) Direktorat Jenderal Kekayaan Negara

Kode dan Nama K/L : (015) Kementerian Keuangan

Objek Penelaahan		Kondisi LK		Seharusnya
Beri tanda centang (✓) sesuai Laporan Keuangan. Jika tidak ada data, isi dengan N/A				
Bila terisi pada kolom yang tidak seharusnya, agar diuraikan pada lembar lampiran				
KELENGKAPAN LAPORAN KEUANGAN				
	Kelengkapan Komponen Laporan Keuangan Pokok	Ada	Tidak	Seharusnya
1	Pernyataan Tanggung Jawab	✓		Ada
2	Face LRA, Neraca, LO dan LPE	✓		Ada
3	Catatan atas Laporan Keuangan	✓		Ada
	Laporan Keuangan Tambahan	Ada	Tidak	Seharusnya
1	Neraca Percobaan Akrua! Saldo Awal	✓		Ada
2	Neraca Percobaan Akrua!	✓		Ada
3	Neraca Percobaan Kas	✓		Ada
4	Laporan Realisasi Pendapatan dan Belanja per Akun	✓		Ada
KESESUAIAN LAPORAN KEUANGAN DENGAN SAKTI/MONSAKTI				
	Kesesuaian Saldo	Sama	Tidak	Seharusnya
1.	Semua face laporan (LRA, LO, LPE dan Neraca) sama dengan cetakan laporan pada SAKTI/MONSAKTI	✓		Sama
Laporan Keuangan disusun menggunakan SAKTI/MONSAKTI sehingga harus sama, apabila ada yang tidak sama, uraikan dalam Lampiran Telaah dan penyebabnya.				
KESESUAIAN DENGAN PERSAMAAN DASAR AKUNTANSI				
	Persamaan Dasar Akuntansi	Sama	Tidak	Seharusnya
1	Nilai "Surplus/(Defisit)-LO" di LO = Nilai "Surplus/ (Defisit) - LO" di LPE	✓		Sama
2	Apakah Saldo "Ekuitas Akhir" di LPE = "Saldo Ekuitas" di Neraca	✓		Sama
3	Neraca : Aset = Kewajiban + Ekuitas	✓		Sama
PENGECEKAN PADA MONSAKTI				
	To Do List	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Terdapat Pagu Minus per tgl pelaporan		✓	Tidak
2	Satker sudah melakukan Normalisasi dan Tindak Lanjut Normalisasi (dalam hal masih terdapat anomali)	N/A	N/A	Ya
3	Terdapat Persediaan Belum Diditilkan per tanggal pelaporan		✓	Tidak
4	Terdapat TK Internal Belum TM Internal Persediaan per tanggal pelaporan		✓	Tidak
5	Terdapat Ketidaksesuaian Akun Vs Kode Barang Persediaan per tanggal pelaporan (Jika ada, sebutkan akun dan alasan ketidaksesuaian di catatan telaah)		✓	Tidak
6	Terdapat Aset Belum Diditilkan per tanggal pelaporan		✓	Tidak
7	Transaksi Reklas Keluar Aset tapi Belum Reklas Masuk per tanggal pelaporan		✓	Tidak
8	Terdapat transaksi Transfer Keluar Internal Belum Transfer Masuk (TM) Internal Aset per tanggal pelaporan		✓	Tidak
9	Ketidaksesuaian Akun Vs Kode Barang Aset Tetap/ATB per tanggal pelaporan (Jika ada, sebutkan akun dan alasan ketidaksesuaian di catatan telaah)		✓	Tidak
10	Terdapat Pendapatan Belum di Settle Piutang per tanggal pelaporan dan Belum dilakukan Penyisihan Piutang		✓	Tidak

11	Terdapat Aset Belum Validasi Approve per tanggal pelaporan		√	Tidak
12	Terdapat Persediaan Belum Approve per tanggal pelaporan		√	Tidak
<i>Dalam hal satker telah menindaklanjuti To do List, agar menjelaskan di catatan telaah</i>				
	Rekon SAKTI-SPAN (Mengikuti ketentuan kebijakan Rekonsiliasi)	Ada	Tidak	Seharusnya
1	Adakah "TDK RUPIAH" yang BEDA?		√	Tidak
2	Adakah "TDK COA" yang BEDA?		√	Tidak
3	Adakah "TDK DETAIL" yang BEDA?		√	Tidak
	a. Pagu/DIPA		√	Tidak
	b. Estimasi PNPB		√	Tidak
	c. Belanja		√	Tidak
	d. Pengembangan Belanja		√	Tidak
	e. Pendapatan		√	Tidak
	f. Pengembangan Belanja		√	Tidak
	g. Kas BLU		√	Tidak
	h. Kas di Bendahara Pengeluaran		√	Tidak
	i. Kas Hibah		√	Tidak
	j. Pengesahan Hibah Langsung		√	Tidak
	Rekon Internal	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Terdapat Selisih Rekon Internal		√	Tidak
	Daftar MONSAKTI	Ada	Tidak	Seharusnya
1	Adakah "Saldo Tidak Normal"? (Jika ada, sebutkan akun dan alasan penyebab saldo tidak normal di catatan telaah)		√	Ada/Tidak
2	Adakah akun "Belum Diregister"? (Untuk LK Tahunan tidak boleh ada akun 'belum diregister)		√	Ada/Tidak
3	Adakah Neraca Tidak Balance?		√	Tidak
4	Adakah Pagu Minus (Basis SP2D)		√	Tidak
5	Adakah Pengembalian Belanja Melebihi Realisasi?		√	Tidak
6	Adakah Setoran Pajak Non DJP dan DJBC? (selain DJP dan DJBC seharusnya tidak ada)		√	Tidak
PENGECEKAN NERACA PERCOBAAN KAS DAN AKRUAL				
	Pengecekan Saldo Neraca Percobaan	Ada	Tidak	Seharusnya
1.	Terdapat akun dengan uraian "null" pada Neraca Percobaan Akrual		√	Tidak
2	Terdapat akun dengan uraian "uraian tidak ada" pada Neraca Percobaan Kas		√	Tidak
3	Terdapat Saldo bernilai desimal		√	Tidak
	Pengecekan Posisi Saldo (Debet atau Kredit)	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Seluruh Akun 1XXXXX bersaldo (D) (kec. Penyisihan dan Akumulasi)	√		Ya
2	Akun Penyisihan Piutang (116xxx) dan Akumulasi Penyusutan (137xxx dan 169xxx) bersaldo (K)	√		Ya
3	Akun Kewajiban (2xxxxx) bersaldo (K)	√		Ya
4	Akun Pendapatan (4xxxxx) bersaldo (K)	√		Ya

5	Akun Pengembalian Pendapatan (4xxxxx) bersaldo (D)	√		Ya
6	Akun Belanja/Beban (5xxxxx) bersaldo (D) (kecuali Beban Penyisihan Piutang yang bisa bersaldo (K) pada kasus tertentu)	√		Ya
7	Seluruh Akun Pengembalian Belanja (5xxxxx) bersaldo (K)	√		Ya
	Akun-Akun yang tidak boleh ada	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Terdapat Akun "Yang Belum Register" (untuk LK tahunan tidak boleh ada)		√	Ada/Tidak
2	Terdapat Akun 1111xx hingga 1115xx. (Kas Setara Kas yang boleh ada di KL hanya Akun dari 1116xx hingga 1119xx, selainnya akun BUN)		√	Tidak
3	Terdapat Akun 114113/4/6/7 Belanja Pembayaran Bunga/Lain-lain/Hibah/Subsidi dibayar dimuka (prepaid)		√	Tidak
4	Terdapat Akun 114214/5/6/8 Uang Muka Belanja Bunga/Subsidi/ Hibah/Lain-lain		√	Tidak
5	Terdapat Akun "Persediaan untuk Tujuan strategis/berjaga-jaga"		√	Tidak
6	Terdapat Akun 212114/6/9 Belanja Hibah/Utang/Lain-lain Yang Masih Harus Dibayar		√	Tidak
7	Terdapat Akun 391117 (Penyesuaian Nilai Persediaan)		√	Tidak
8	Terdapat akun 41XXXX / 43XXXX (Pendapatan Perpajakan/ Hibah)		√	Tidak
9	Terdapat akun 421xxx/422xxx/423xxx dan 425xxx KHUSUS BUN		√	Tidak
10	Terdapat akun 425xxx Khusus BUN (425143/144/161/162/719/745/772/773/774/815/816/998)		√	Tidak
11	Terdapat akun 425914/5/6/8/9 (Penerimaan kembali belanja Pembayaran Kewajiban Utang/Subsidi/Hibah/ Lain-Lain/Transfer TAYL)		√	Tidak
12	Terdapat akun Belanja 54/55/56/58 (Beban Bunga/Subsidi/Hibah/Lain-Lain)		√	Tidak
13	Terdapat akun-akun yang seharusnya tidak ada pada K/L ybs. (misalnya persediaan Amunisi yang ada di satker yang tidak terkait tusi pengamanan, Pita Cukai, Materai dan Leges yang ada di K/L selain Kementerian Keuangan (DJP dan/atau DJBC)		√	Tidak
	Jika Bukan Satker BLU	Ada	Tidak	Seharusnya
1	Terdapat akun Neraca (1xxxxx dan 2xxxxx) dengan uraian frasa "BLU"		√	Tidak
2	Terdapat akun 424XXX (Pendapatan BLU)		√	Tidak
3	Terdapat akun 525xxx (Belanja Barang BLU)		√	Tidak
4	Terdapat akun 537xxx (Belanja Modal BLU)		√	Tidak
	Terkait Satker BLU	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Adakah akun "Kas dan Bank BLU Belum Disahkan" (untuk LK tahunan tidak boleh ada)	N/A	N/A	Ada/Tidak
	Dalam hal masih terdapat akun tersebut, agar menjelaskan di catatan telaah			
2	Apakah terdapat selisih transaksi resiprokal pada MONSAKTI? (cek pada MONSAKTI pada menu Monitoring Lainnya, Rekap Resiprokal)	N/A	N/A	Ada/Tidak
	Pengecekan akun yang tidak sesuai karakteristik tupoksi entitas	Ada	Tidak	Seharusnya
1	Adakah terdapat akun yang tidak sesuai Tusi? misalnya ada persediaan/realisasi belanja dalam rangka bantuan pemerintah/Bantuan Sosial pada KL yang tidak memiliki Tusi Penyaluran Bantuan Pemerintah/Bantuan Sosial		√	Tidak
2	Terdapat akun 391121-Ekuitas Transaksi Lainnya Kecuali Di RRI dan POLRI		√	Tidak

	Hibah Langsung	Ada	Tidak	Seharusnya
	Adakah transaksi Penerimaan Hibah Langsung uang/ barang/jasa? Jika ada agar dilanjutkan ke pertanyaan berikutnya		√	Ada/Tidak
1	Adakah akun 218211 (hibah Langsung Yang Belum Disahkan), akun 218211 hanya boleh muncul di laporan interim (karena masih dalam proses pengesahan). Akun tersebut tidak boleh muncul pada laporan keuangan tahunan.	N/A	N/A	Ada/Tidak
2	Adakah saldo 218211-Hibah langsung yang belum disahkan pada awal tahun? (Cek di Neraca Percobaan saldo awal)	N/A	N/A	Ada/Tidak
3	Apabila terdapat Saldo Awal Akun 218211, Apakah Nilainya sama dengan Akun 391133-Pengesahan Hibah Langsung TAYL pada tahun sebelumnya? (untuk mengecek akun 391133, Cetak di Neraca Percobaan Tahunan TAYL)	N/A	N/A	Ya
4	Jika saldo awal akun 218211 tidak sama saldo akun 391133 di akhir tahun, apakah terdapat Hibah TAYL yang belum disahkan?	N/A	N/A	Ya
5	Jika ada akun 111827 (Kas Lainnya dari Hibah Yang Belum disahkan), apakah nilainya lebih kecil atau maksimal sama dengan akun 218211 (Hibah Langsung Yang Belum Disahkan) ?	N/A	N/A	Ya
	Ada Hibah Langsung pada BLU, jika ada agar dilanjutkan ke pertanyaan berikutnya		√	Ada/Tidak
1	Pengesahan Pendapatan Hibah (424xxx) jika Hibah Uang	N/A	N/A	Ya
	Transfer Masuk/Transfer Keluar dan Resiprokal			
1	Nilai absolut selisih Transfer Keluar dan Transfer Masuk pada Monitoring TK/TM pada MONSAKTI	-	109.600.716	
2	Nilai selisih TK/TM (Akun TK dikurang TM di Neraca Percobaan)	-	109.600.716	
3	Apakah terdapat selisih transaksi resiprokal pada MONSAKTI? (cek pada MONSAKTI pada menu Monitoring Lainnya, Rekap Resiprokal)	N/A	N/A	Tidak
	Akun 425913 (Pengembalian Belanja Modal TAYL)	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah terdapat Akun 425913 pada Neraca Percobaan Kas?		√	Ya/Tidak
2	Jika Ada, apakah telah dilakukan Koreksi pencatatan nilai Aset sebesar Pengembalian Belanja Modal TAYL di modul Aset Tetap?	N/A	N/A	Ya/Tidak
3	Jika nilai aset telah dikoreksi pada Modul Aset Tetap periode berjalan, adakah jurnal manual pada GLP untuk menghapus 425913 di NP Akrua?	N/A	N/A	Ya
	Akun 491429 (Pendapatan Perolehan Aset Lainnya)	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah ada akun 491429 (Pendapatan Perolehan Aset Lainnya)		√	Ya/Tidak
2	Jika ada, apakah benar? (Bukan karena salah pilih menu dalam aplikasi atau salah kode akun saat menjurnal?)	N/A	N/A	Ya/Tidak
	Jika ada, konfirmasi kebenarannya, Jelaskan dalam CaLK			
	Akun 491511-Pendapatan Penyesuaian Nilai Persediaan dan 593311 Beban Penyesuaian Nilai Persediaan	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah terdapat saldo akun 491511/593311? Jika ada, maka agar dijelaskan di CaLK terkait koreksi persediaan, serta dicantumkan dalam catatan telaah		√	Ya/Tidak

PENGECEKAN NERACA				
	Pengecekan Pos-pos Neraca	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Saldo Awal 1 Jan 20XX di MonSAKTI telah sesuai dengan saldo Audited tahun sebelumnya	√		Ya
2	Saldo pada neraca bernilai wajar	√		Ya
3	Kas Di Bendahara Pengeluaran = Uang Muka dari KPPN	√		Ya
4	Kas Di Bendahara Pengeluaran = BAR Rekon = LPJ (Modul Bendahara) *Cek LPJ, Rekening	√		Ya
5	Kas dan Bank BLU = BAR Rekon = LPJ (Modul Bendahara). Apabila berbeda, maka pastikan perbedaannya sebesar saldo kas dan Bank BLU belum disahkan atau Deposito	N/A	N/A	Ya
6	Dari kolom perbandingan, adakah Kenaikan/ Penurunan nilai per pos Neraca yang tidak wajar?		√	Tidak
7	Bandingkan dengan saldo audited tahun sebelumnya, apakah asetnya mengalami peningkatan?		√	Ya
8	Terdapat saldo bernilai desimal		√	Tidak
PENGECEKAN LAPORAN OPERASIONAL				
	Pengecekan Pos-pos LO	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Terdapat pendapatan perpajakan (kecuali K/L 015)		√	Tidak
2	Terdapat pendapatan hibah (43xxxx), beban pembayaran kewajiban utang (54xxxx), beban subsidi (55xxxx), beban hibah (56xxxx), dan beban transfer ke daerah dan dana desa (6xxxxx) ,		√	Tidak
3	Terdapat kodifikasi atau uraian akun null		√	Tidak
4	Seluruh akun bernilai positif kecuali beban penyisihan piutang	√		Ya
5	Bandingkan dengan Laporan operasional periode sebelumnya, apakah terdapat peningkatan/penurunan saldo yang signifikan?		√	Ya/Tidak
6	Surplus/defisit LO menampilkan saldo yang wajar		√	Ya/Tidak
7	Apakah terdapat saldo bernilai desimal?		√	Tidak
PENGECEKAN LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS				
	Pengecekan Pos-pos LPE	Ya	Tidak	Seharusnya
1	"Ekuitas Awal" + "Kenaikan/Penurunan Ekuitas" = "Ekuitas Akhir"	√		Ya
2	Terdapat kenaikan/penurunan saldo yang signifikan dibandingkan dengan periode sebelumnya		√	Ya/Tidak
3	Terdapat akun "Selisih Revaluasi Aset", Bila ada, cek apakah berasal dari Inventarisasi dan Penilaian? Akun ini hanya khusus dari IP		√	Tidak
4	Apakah terdapat saldo bernilai desimal?		√	Tidak
Cek seluruh akun koreksi dan Transaksi Antar Entitas				
1	Apakah terdapat pengungkapan yang memadai atas akun koreksi dimaksud?	Ya		Ya
	Contoh : Pengungkapan 391116 senilai Rp151.500.000 disebabkan oleh transaksi saldo awal senilai Rp100.000.000, transaksi Koreksi Nilai/Kuantitas senilai Rp51.500.000 dengan dokumen sumber BAST			
2	Apakah terdapat pengungkapan yang memadai atas akun-akun pembentuk transaksi antar entitas dimaksud? (313111, 313121, 313211, 313221, 391131, 391132, 391133, 391141)	√		Ya

PENGECEKAN LAPORAN REALISASI ANGGARAN/BELANJA dan PENDAPATAN (LRA/B/P)				
	Pengecekan Pos-pos LRA/B/P	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Terdapat saldo negatif di LRAB		√	Tidak
2	Terdapat pagu minus (Realisasi melebihi pagu)		√	Tidak
3	Terdapat Pengembalian Belanja melebihi Pagu dan Realisasi Belanjanya		√	Tidak
4	Terdapat uraian Jenis Belanja "Tidak Ada"		√	Tidak
5	Apakah terdapat saldo bernilai desimal?		√	Tidak
6	Apakah terdapat pengeluaran belanja untuk Penanganan Pandemi Covid-19? (Mengikuti ketentuan mengenai penanganan pandemi)	√		Ya/Tidak
7	Apabila terdapat pengeluaran belanja dalam rangka Penanganan Pandemi Covid-19, apakah belanja tersebut sudah menggunakan kode akun khusus untuk Penanganan Pandemi Covid-19? (Mengikuti ketentuan mengenai penanganan pandemi)		√	Ya
TELAAH ANTAR LAPORAN KEUANGAN				
	Jika Jawaban awal "ADA", maka jawaban sub pertanyaan seharusnya "ADA", sebaliknya jika jawaban awal "TIDAK", maka jawaban sub pertanyaan seharusnya "TIDAK"	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Ada Akun Piutang/Piutang TP/Piutang TGR (Neraca) maka akan ada akun :		√	Ya/Tidak
	- Penyisihan Piutang/Penyisihan Bagian Lancar TP/TGR/ Penyisihan TP/TGR (Neraca)		√	Ya/Tidak
	- Beban Penyisihan Piutang (di LO)		√	Ya/Tidak
	- Dokumen Lengkap penetapan dan penatausahaan piutang		√	Ya/Tidak
2	Ada akun Piutang Jangka Panjang (TP/TGR/Lainnya) maka akan ada akun :		√	Ya/Tidak
	- Bagian Lancar Piutang Jangka Panjang		√	Ya/Tidak
3	Ada persediaan (Neraca) maka akan ada akun :	√		Ya/Tidak
	- Beban Persediaan (di LO)	√		Ya/Tidak
4	Ada Aset Tetap/Aset Lainnya (Neraca) maka akan ada akun :	√		Ya/Tidak
	- Akumulasi AT/AL (Neraca)	√		Ya/Tidak
	- Beban Penyusutan/Amortisasi (di LO)		√	Ya/Tidak
5	Apakah terdapat Akun 42512X pada Neraca Percobaan Kas dan Akrua?		√	Ya/Tidak
	Jika Ada, apakah nilai totalnya sama dengan "Pendapatan Pelepasan Aset Non Lancar" di LO?	N/A	N/A	Ya
	Pengecekan Beban Diserahkan Ke Masyarakat & Beban Bansos	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah ada Beban Barang Diserahkan ke Masyarakat ?		√	Ya/Tidak
	Jika Ya, ada realisasi akun 526XXX pada Neraca Percobaan Kas	N/A	N/A	Ya
2	Apakah ada Beban Bansos ?		√	Ya/Tidak
	Jika Ya, ada realisasi akun 57XXXX pada Neraca Percobaan Kas	N/A	N/A	Ya
	Pengecekan Jurnal Manual Akrua pada Modul GLP (Jika Ada, Karwas dan/atau Memo Harus Ditatausahakan)	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Ada akun Pendapatan Diterima Dimuka (219212) pada Neraca Percobaan Akrua		√	Ya/Tidak
2	Ada Realisasi Pendapatan Sewa di Neraca Percobaan Kas (425131/2/3 atau 42492X)	√		Ya/Tidak
	- Maka Ada akun Pendapatan Sewa Diterima Dimuka (219211) pada Neraca Percobaan Akrua	√		Ya/Tidak
3	Ada Akun Belanja Dibayar Dimuka (11411X) pada Neraca Percobaan Akrua		√	Ya/Tidak
4	Ada realisasi Belanja jasa listrik/air/telepon di Neraca Percobaan Kas (522111/2/3/9)	√		Ya/Tidak
	- Maka Ada akun Belanja Barang Yang Masih Harus Dibayar pada Neraca Percobaan Akrua	√		Ya/Tidak
5	Ada akun Belanja Yang Masih Harus Dibayar (2121XX) pada Neraca Percobaan Akrua	√		Ya/Tidak
TELAAH LK BLU				
	LPSAL BLU	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah nilai LPSAL sudah sesuai?	N/A	N/A	Ya
2	Apakah nilai pendapatan alokasi APBN bernilai minus?	N/A	N/A	Tidak
3	Apakah formula perhitungan SAL pada LPSAL telah sesuai?	N/A	N/A	Ya
4	Apakah Saldo Anggaran Lebih (SAL) Awal = Jumlah saldo akun 1119XX selain 111914, 1133XX, dan akun 166213 pada Saldo Awal Neraca Percobaan Akrua BLU?	N/A	N/A	Ya
5	Apakah Nilai SILPA/SIKPA pada LPSAL = Nilai Surplus/(defisit) pada LRA	N/A	N/A	Ya
6	Apakah Saldo Anggaran Lebih (SAL) Akhir = Jumlah saldo akun 1119XX selain 111914, 1133XX, dan akun 166213 pada Neraca Percobaan Kas BLU ?	N/A	N/A	Ya

	LAK BLU	Ya	Tidak	Seharusnya
1	Apakah Saldo Awal Kas LAK = Jumlah saldo akun 1119xx, 111826, 1133xx, 165111, dan 166213 pada Saldo Awal Neraca Percobaan AkruaL BLU?	N/A	N/A	Ya
2	Apakah Saldo Akhir Kas LAK = Jumlah Rincian Saldo Akhir Kas LAK?	N/A	N/A	Ya
3	Apakah Saldo Akhir Kas pada BLU = Kas pada BLU di Neraca	N/A	N/A	Ya
4	Saldo Akhir Kas Lainnya dan Setara Kas = Saldo Kas Lainnya di BLU (111826) pada Neraca Percobaan BLU	N/A	N/A	Ya
5	Investasi Jangka Pendek BLU = Investasi Jangka Pendek BLU pada Neraca	N/A	N/A	Ya
6	Saldo Akhir Dana Kelolaan BLU = Dana Kelolaan BLU pada Neraca	N/A	N/A	Ya
7	Saldo Akhir Kas pada BLU (yang belum disahkan) = Saldo akun 111914 pada Neraca Percobaan BLU	N/A	N/A	Ya
LAMPIRAN KERTAS KERJA TELAAH LAPORAN KEUANGAN				
<i>"Uraikan kode akun dan penyebab terisi pada kolom yang TIDAK SEHARUSNYA, serta hal-hal lainnya yang diperlukan, termasuk</i>				
Mengetahui Pejabat Penyusun LKKL,  Ditandatangani secara elektronik Artho Guntoro		Jakarta, 04 Mei 2026 Penelaah,  Ditandatangani secara elektronik Ridwan		

