

**CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA
PADA UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TANGERANG II
LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
PERIODE TAHUNAN TAHUN 2023**

I. PENDAHULUAN

a. Dasar Hukum

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 45 Tahun 2013 tentang Tata Cara Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 50 Tahun 2018;
7. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020;
8. Peraturan Presiden Nomor 75 Tahun 2017 tentang Penilaian Kembali Barang Milik Negara/Daerah;
9. Peraturan Pemerintah Nomor 23 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Badan Layanan Umum sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 74 tahun 2012;
10. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 244/PMK.06/2012 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pengawasan dan Pengendalian Barang Milik Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 52/PMK.06/2016;
11. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 213/PMK.05/2013 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat, sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 215/PMK.05/2016;
12. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan Barang Milik Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 76/PMK.06/2019;
13. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 251/PMK.06/2015 tentang Tata Cara Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud Pada Entitas Pemerintah Pusat;
14. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
15. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 65/PMK.06/2017 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;
16. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2017 tentang Pedoman Pelaksanaan Penilaian Kembali Barang Milik Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 107/PMK.06/2019;
17. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
18. Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 327/KM.06/2014 tentang Perubahan Kesembilan atas Lampiran Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;

19. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 620/KM.6/2015 tentang Masa Manfaat Dalam Rangka Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud sebagaimana terakhir diubah melalui Keputusan Menteri Keuangan Nomor 81/KM.6/2018;
 20. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 295/KMK.06/2019 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan BARang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;
 21. Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-42/PB/2014 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga.
- b. Entitas Pelaporan CaLBMN ini adalah Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tangerang II.
 - c. Periode Laporan CaLBMN ini berlaku pada 1 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023 (Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahunan Tahun Anggaran 2023).

II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

Kebijakan penatausahaan BMN pada KPKNL Tangerang II mengikuti kebijakan penatausahaan sesuai Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana telah diubah dengan PP 28 Tahun 2020.

III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN

Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahunan merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek BMN yang ditatausahakan dan dikelola oleh Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tangerang II.

Nilai BMN gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) yang disajikan pada Tahun Anggaran 2023 ini adalah sebesar Rp13.340.387.712,00 (*tiga belas miliar tiga ratus empat puluh tiga ratus delapan puluh tujuh ribu tujuh ratus dua belas rupiah*), yang merupakan nilai BMN berupa saldo awal laporan Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp12.411.109.444,00 (*dua belas miliar empat ratus sebelas juta seratus sembilan ribu empat ratus empat puluh empat rupiah*), dan nilai mutasi yang terjadi selama Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp929.278.268,00 (*sembilan ratus dua puluh sembilan juta dua ratus tujuh puluh delapan ribu dua ratus enam puluh delapan rupiah*), jumlah tersebut terdiri dari mutasi tambah sebesar Rp978.713.268,00 (*sembilan ratus tujuh puluh delapan juta tujuh ratus tiga belas ribu dua ratus enam puluh delapan rupiah*), dan mutasi kurang sebesar Rp49.435.000,00 (*empat puluh sembilan juta empat ratus tiga puluh lima ribu rupiah*). Nilai mutasi BMN tersebut berasal dari transaksi keuangan. Mutasi BMN yang berasal dari transaksi keuangan merupakan penambahan nilai BMN yang berasal dari perolehan dan/atau penambahan BMN yang berasal dari pembiayaan APBN selama periode tahun berjalan dan perolehan dari transfer masuk aset yang berasal dari Kantor Pusat DJKN dan Bendahara Umum Negara sedangkan pengurangan nilai BMN berasal dari proses pelaksanaan tahapan penghapusan BMN.

IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA TAHUN ANGGARAN 2022

1. Saldo Awal Anggaran 2023

Nilai BMN per 1 Januari 2023 menurut UAKPB KPKNL Tangerang II adalah sebesar Rp12.411.109.444,00 (*dua belas miliar empat ratus sebelas juta seratus sembilan ribu empat ratus empat puluh empat rupiah*) yang terdiri dari nilai BMN intrakomptabel (nilai BMN yang disajikan dalam Neraca) sebesar Rp12.595.755.444,00 (*dua belas miliar lima ratus sembilan puluh lima juta tujuh ratus lima puluh lima ribu empat ratus empat puluh empat rupiah*) dan ekstrakomptabel sebesar Rp 3.546.000,00 (*tiga juta lima ratus empat puluh enam ribu rupiah*).

2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara Tahun Anggaran 2023

Mutasi BMN periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 adalah sebagai berikut:

a. Barang Persediaan

Saldo Persediaan pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp14.020.831,00 (*empat belas juta dua puluh ribu delapan ratus tiga puluh satu rupiah*), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp31.289.000,00 (*tiga puluh satu juta dua ratus delapan puluh sembilan ribu rupiah*), dan total mutasi kurang persediaan selama periode laporan sebesar Rp17.268.169,00 (*tujuh belas juta dua ratus enam puluh delapan ribu seratus enam puluh sembilan rupiah*).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi (Rp)	Saldo Akhir (Rp)
117111 Barang Konsumsi	31.289.000	17.268.169	14.020.831
JUMLAH	31.289.000	17.268.169	14.020.831

Total nilai barang persediaan yang dalam kondisi rusak dan usang adalah sebesar Rp6.459.750,00 (*enam juta empat ratus lima puluh sembilan ribu tujuh ratus lima puluh rupiah*) yang terdiri dari barang persediaan dengan kondisi rusak senilai Rp 0 (*nol*) dan kondisi usang senilai Rp6.459.750,00 (*enam juta empat ratus lima puluh sembilan ribu tujuh ratus lima puluh rupiah*)

b. Tanah

Saldo Tanah pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp1.650.781.000,00 (*satu miliar enam ratus lima puluh juta tujuh ratus delapan puluh satu ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal tanah seluas 256 m² dengan nilai awal sebesar Rp1.650.781.000,00 (*satu miliar enam ratus lima puluh juta tujuh ratus delapan puluh satu ribu rupiah*). Adapun nilai transaksi mutasi pada Tahun ini adalah mutasi tambah 0 m² dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang seluas 0 m² dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol*),

Mutasi Tambah Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0

Mutasi Kurang Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0

Rincian data tanah berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (m ²)	Nilai (Rp)
Baik	256	1.650.781.000,00
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Tanah yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 m²/Rp0

Tidak Terdapat permasalahan pada BMN berupa tanah yang dikuasai/ditatausahakan oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Tangerang II yaitu:

Permasalahan Tanah	Kuantitas (bidang/m ²)	Nilai (Rp)
Sengketa Non Pengadilan	0	0
Tidak terdapat bukti Kepemilikan	0	0
Dikuasai pihak lain	0	0

c. Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 adalah sebesar Rp5.059.833.442,00 (*lima miliar lima puluh sembilan juta delapan ratus tiga puluh tiga ribu empat ratus empat puluh dua rupiah*), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp4.695.222.844,00 (*empat miliar enam ratus sembilan puluh lima juta dua ratus dua puluh dua ribu delapan ratus empat puluh empat rupiah*), mutasi tambah sebesar Rp401.610.598,00 (*empat ratus satu juta enam ratus sepuluh ribu lima ratus sembilan puluh delapan rupiah*) dan mutasi kurang sebesar Rp37.000.000,00 (*tiga puluh tujuh juta rupiah*).

Rincian mutasi Peralatan dan Mesin per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Alat Bantu;

Saldo Alat Bantu pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp348.095.000,00 (*tiga ratus empat puluh delapan juta lima puluh sembilan ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 1 unit dengan nilai sebesar Rp348.095.000,00 (*tiga ratus empat puluh delapan juta lima puluh sembilan ribu rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Bantu tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Mutasi Kurang Alat Bantu tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Dari jumlah Alat Bantu di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dan dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), sedangkan dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dan dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Bantu di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	1	Rp348.095.000,00
Rusak Ringan	0	Rp0,00
Rusak Berat	0	Rp0,00

Kelompok barang Alat Bantu yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional

pemerintah adalah 0 unit/Rp 0.

2) Alat Angkutan Darat Bermotor;

Saldo Alat Angkutan Darat Bermotor pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp1.101.580.929,00 (*satu miliar seratus satu juta lima ratus delapan puluh ribu sembilan ratus dua puluh sembilan rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 10 unit dengan nilai sebesar Rp1.101.580.929,00 (*satu miliar seratus satu juta lima ratus delapan puluh ribu sembilan ratus dua puluh sembilan rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Angkutan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Mutasi Kurang Alat Angkutan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penghentian Penggunaan	0	0

Dari jumlah Alat Angkutan di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Angkutan di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	4	Rp527.040.929,00
Rusak Ringan	5	Rp561.605.000,00
Rusak Berat	1	Rp12.935.000,00

Kelompok barang Alat Angkutan yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp 0.

3) Alat Angkutan Darat Tak Bermotor;

Saldo Angkutan Darat Tak Bermotor pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp3.960.000,00 (*tiga juta sembilan ratus enam puluh ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 4 unit dengan nilai sebesar Rp3.960.000,00 (*tiga juta sembilan ratus enam puluh ribu rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). dan mutasi kurang jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Angkutan Darat Tak Bermotor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Mutasi Kurang Alat Angkutan Darat Tak Bermotor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Alat Angkutan Darat Tak Bermotor di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas

Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Angkutan Darat Tak Bermotor di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	2	Rp2.640.000,00
Rusak Ringan	2	Rp1.320.000,00
Rusak Berat	0	Rp0,00

Kelompok barang Alat Angkutan Darat Tak Bermotor yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

4) Alat Ukur;

Saldo Alat Ukur pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp8.500.800,00 (*delapan juta lima ratus ribu delapan ratus rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 7 unit dengan nilai sebesar Rp8.500.800,00 (*delapan juta lima ratus ribu delapan ratus rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). dan mutasi kurang jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Ukur tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Mutasi Kurang Alat Ukur tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Alat Ukur di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Ukur di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	6	Rp7.840.800,00
Rusak Ringan	1	Rp660.000,00
Rusak Berat	0	Rp0,00

Kelompok Alat Ukur yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

5) Alat Kantor;

Saldo Alat Kantor pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp518.953.330,00 (*lima ratus delapan belas juta sembilan ratus lima puluh tiga ribu tiga ratus tiga puluh rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 139 unit dengan nilai sebesar sebesar Rp518.953.330,00 (*lima ratus delapan belas juta sembilan ratus lima puluh tiga ribu tiga ratus tiga puluh rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang

jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Kantor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0,00	0

Mutasi Kurang Alat Kantor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0,00	0

Dari jumlah Alat Kantor di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp 0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp 0,00 (*nol rupiah*) Dari jumlah Alat Kantor di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	75	283.356.429,00
Rusak Ringan	64	235.596.901,00
Rusak Berat	0	0,00

Kelompok barang Alat Kantor yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

6) Alat Rumah Tangga

Saldo Alat Rumah Tangga pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp1.322.180.348,00 (*satu miliar tiga ratus dua puluh dua juta seratus delapan puluh ribu tiga ratus empat puluh delapan rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 363 unit dengan nilai sebesar Rp1.282.002.348,00 (*satu miliar dua ratus delapan puluh dua juta dua ribu tiga ratus empat puluh delapan rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 4 unit dengan nilai sebesar Rp40.178.000,00 (*empat puluh juta seratus tujuh puluh delapan ribu rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Rumah Tangga tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Transfer Masuk: Kabel Bracket Standing Peralatan	2.800.000,00	378.000,00
Reklasifikasi Masuk: A.C. Split	37.000.000,00	

Mutasi Kurang Alat Rumah Tangga tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0,00	0

Dari jumlah Alat Rumah Tangga di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp 0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp 0,00 (*nol rupiah*) Dari jumlah Alat Rumah Tangga di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai

berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	209	560.457.923,00
Rusak Ringan	158	761.722.425,00
Rusak Berat	0	0,00

Kelompok barang Alat Rumah Tangga yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*)

7) Alat Studio;

Saldo Alat Studio pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp263138.424,00 (*dua ratus enam puluh tiga juta seratus tiga puluh delapan ribu empat ratus dua puluh empat rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 19 unit dengan nilai sebesar Rp250.138.424,00 (*dua ratus lima puluh juta seratus tiga puluh delapan ribu empat ratus dua puluh empat rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 2 dengan nilai sebesar Rp13.000.000,00 (*tiga belas juta rupiah*). dan mutasi kurang jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Studio tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Transfer Masuk: LCD Monitor Uninterruptible Power Supply (UPS)	7.000.000,00 6.000.000,00	0

Mutasi Kurang Alat Studio tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Alat Studio di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Studio di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	14	198.509.424,00
Rusak Ringan	7	64.629.000,00
Rusak Berat	0	Rp0,00

Kelompok barang Alat Studio yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

8) Alat Komunikasi;

Saldo Alat Komunikasi pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp63.735.890,00 (*enam puluh tiga juta tujuh ratus tiga puluh lima ribu delapan ratus sembilan puluh rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 2 unit dengan nilai sebesar Rp40.436.890,00 (*empat puluh juta empat ratus tiga puluh enam ribu delapan ratus sembilan puluh rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 1 dengan nilai sebesar Rp23.299.000,00 (*dua puluh tiga juta dua ratus sembilan puluh sembilan ribu rupiah*). dan mutasi kurang jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Komunikasi tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Transfer Masuk: Telephone Mobile	23.299.000	0

Mutasi Kurang Alat Komunikasi tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Alat Komunikasi di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Komunikasi di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	2	27.149.000,00
Rusak Ringan	1	36.586.890,00
Rusak Berat	0	0,00

Kelompok barang Alat Komunikasi yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

9) Komputer Unit;

Saldo Komputer Unit pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp972.027.185,00 (*sembilan ratus tujuh puluh dua juta dua puluh tujuh ribu seratus delapan puluh lima rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total dengan jumlah barang sebesar 59 unit dengan nilai sebesar Rp866.277.185,00 (*delapan ratus enam puluh enam juta dua ratus tujuh puluh tujuh ribu seratus delapan puluh lima rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 9 unit dengan nilai sebesar Rp105.750.000,00 (*seratus lima juta tujuh ratus lima puluh ribu rupiah*) dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Komputer Unit tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Transfer Masuk (102): Lap Top	Rp105.750.000,00	0

Mutasi Kurang Komputer Unit tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Komputer di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar R0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*)

Dari jumlah Komputer di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	30	388.442.740,00
Rusak Ringan	23	354.382.145,00
Rusak Berat	15	229.202.300,00

Kelompok barang Komputer yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

10) Peralatan Komputer;

Saldo Komputer pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp457.661.536,00 (*empat ratus lima puluh tujuh juta enam ratus enam puluh satu ribu lima ratus tiga puluh enam rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total dengan jumlah barang sebesar 40 unit dengan nilai sebesar Rp275.277.938,00 (*dua ratus tujuh puluh lima juta dua ratus tujuh puluh tujuh ribu sembilan ratus tiga puluh delapan rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 17 unit dengan nilai sebesar Rp182.383.598,00 (*seratus delapan puluh dua juta tiga ratus delapan puluh tiga ribu lima ratus sembilan puluh delapan rupiah*) dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Peralatan Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Transfer masuk: CAT 6 Cable Wireless Access Point Switch Peralatan Jaringan Lainnya	2.612.061 110.352.000 67.553.921	1.865.616

Mutasi Kurang Peralatan Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Peralatan Komputer di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar R0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*)

Dari jumlah Peralatan Komputer di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	38	326.662.152,00
Rusak Ringan	19	130.999.384,00
Rusak Berat	-	-

Kelompok barang Peralatan Komputer yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

11) Alat Kerja Penerbangan;

Saldo Alat Kerja Penerbangan pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total

dengan jumlah barang sebesar 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 2 unit dengan nilai sebesar Rp37.000.000,00 (*tiga puluh tujuh juta rupiah*) dan mutasi kurang jumlah barang 2 unit dengan nilai sebesar Rp37.000.000,00 (*tiga puluh juta rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Kerja Penerbangan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Pembelian: Air Conditioning	37.000.000,00	0

Mutasi Kurang Alat Kerja Penerbangan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Reklasifikasi Keluar: Air Conditioning	37.000.000	0

Dari jumlah Alat Kerja Penerbangan di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar R0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*)

Dari jumlah Alat Kerja Penerbangan di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	-	-
Rusak Ringan	-	-
Rusak Berat	-	-

Kelompok barang Alat Kerja Penerbangan yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

12) Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin.

Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin sebesar Rp 4.305.186.186,00 (*empat miliar tiga ratus lima juta seratus delapan puluh enam ribu seratus delapan puluh enam rupiah*). Dengan perincian meliputi:

Uraian	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Alat Bantu	348.095.000	
Alat Angkutan Darat Bermotor	1.019.230.247	
Alat Angkutan Darat Tak Bermotor	3.960.000	
Alat Ukur	8.500.800	
Alat Kantor	496.952.830	2.574.000
Alat Rumah Tangga	1.270.962.348	707.400
Alat Studio	252.343.414	
Alat Komunikasi	45.096.690	
Komputer Unit	844.327.634	
Peralatan Komputer	308.550.757	233.202
Alat Kerja Penerbangan	0	

d. Gedung dan Bangunan

Saldo Gedung dan Bangunan pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp6.585.455.770,00 (*enam miliar lima ratus delapan puluh lima juta empat ratus lima puluh lima ribu tujuh ratus tujuh puluh rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal dengan total jumlah barang sebesar 8 unit dengan nilai Rp6.032.753.100,00

(enam miliar tiga puluh dua juta tujuh ratus lima puluh tiga ribu seratus rupiah), dan sudah tidak ditemukan lagi koreksi pada saldo awal baik dikarenakan revaluasi BMN ataupun sebab lainnya. Adapun Mutasi tambah jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp552.702.670,00 (lima ratus lima puluh dua juta tujuh ratus dua ribu enam ratus tujuh puluh rupiah) dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah). Rincian mutasi Gedung dan Bangunan perbidang barang adalah sebagai berikut:

1) Bangunan Gedung;

Saldo pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp6.032.753.100,00 (enam miliar tiga puluh dua juta tujuh ratus lima puluh tiga ribu seratus rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 8 unit dengan nilai sebesar Rp6.032.753.100,00 (enam miliar tiga puluh dua juta tujuh ratus lima puluh tiga ribu seratus rupiah). dan sudah tidak ditemukan lagi koreksi pada saldo awal. Adapun mutasi tambah jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp552.702.670,00 (lima ratus lima puluh dua juta tujuh ratus dua ribu enam ratus tujuh puluh rupiah) dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah)

Mutasi Tambah Bangunan Gedung tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penyelesaian KDP: Rumah Negara dalam proses penggolongan B	552.702.670	0

Mutasi Kurang Bangunan Gedung tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Bangunan Gedung di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah).

Dari jumlah Bangunan Gedung di atas berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	6	5.908.398.100,00
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	2	677.057.670

2) Tugu Titik Kontrol/Pasti;

Saldo Tugu Titik Kontrol/Pasti pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp0,00 (nol rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (nol rupiah), dan sudah tidak ada lagi koreksi yang terjadi pada saldo awal. Mutasi tambah sebesar Rp0,00 (nol rupiah), dan mutasi kurang sebesar Rp0,00 (nol rupiah).

Mutasi Tambah Tugu Titik Kontrol/Pasti tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Mutasi Kurang Tugu Titik Kontrol/Pasti tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Dari jumlah Tugu Titik Kontrol/Pasti di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Tugu Titik Kontrol/Pasti di atas berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	0	0
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3) Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan.

Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan sebesar Rp831.467.637,00 (*delapan ratus tiga puluh satu juta empat ratus enam puluh tujuh ribu enam ratus tiga puluh tujuh rupiah*). Dengan rincian meliputi:

Uraian	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Bangunan Gedung Tugu Titik Kontrol/Pasti	1.512.511.715,00 0,00	

e. Aset Tetap Lainnya

Saldo Aset Tetap Lainnya pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp33.200.000,00 (*tiga puluh tiga juta dua ratus ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 41 unit dengan nilai sebesar Rp8.800.000,00 (*delapan juta delapan ratus ribu rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 4 sebesar Rp24.400.000,00 (*dua puluh empat juta empat ratus ribu rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Rincian mutasi Aset Tetap Lainnya per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Bahan Perpustakaan;

Saldo Bahan Perpustakaan pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp4.400.000,00 (*empat juta empat ratus ribu rupiah*) Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 1 unit dengan nilai sebesar Rp4.400.000,00 (*empat juta empat ratus ribu rupiah*), mutasi tambah sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Bahan Perpustakaan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Mutasi Bahan Perpustakaan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Dari jumlah Aset Tetap Lainnya di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol*

rupiah).

Dari jumlah Bahan Perpustakaan di atas berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	1	4.400.000,00
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

2) Kartografi, Naskah dan Lukisan;

Saldo Kartografi, Naskah dan Lukisan pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp28.800.000,00 (*dua puluh delapan juta delapan ratus ribu rupiah*) Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 40 unit dengan nilai sebesar Rp4.400.000,00 (*empat juta empat ratus ribu rupiah*), mutasi tambah sebesar Rp24.400.000,00 (*dua puluh empat juta empat ratus ribu rupiah*), dan mutasi kurang sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Bahan Perpustakaan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Transfer Masuk: Lukisan Kanvas	24.400.000	0

Mutasi Bahan Perpustakaan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Dari jumlah Aset Tetap Lainnya di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Bahan Perpustakaan di atas berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	44	28.800.000,00
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3) Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya.
Tidak ada Penyusutan

f. Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi

Saldo Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 sebesar Rp11.117.500,00 (*sebelas juta seratus tujuh belas ribu lima ratus rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang 13 unit sebesar Rp23.552.500,00 (*dua puluh tiga juta lima ratus lima puluh dua ribu lima ratus rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 unit sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). dan mutasi kurang jumlah barang 1 sebesar Rp12.435.000,00 (*dua belas juta empat ratus tiga puluh lima ribu rupiah*).

Mutasi Tambah Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
------------------------	------------------------	-------------------------

Tidak ada	0	0
-----------	---	---

Mutasi Kurang Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penghapusan (301) Sepeda Motor	12.435.000	0

Adapun apabila dikelompokkan per Kelompok Barang, maka rincian mutasi kurang tersebut adalah sebagai berikut :

Nama Kelompok	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Alat Angkutan Darat Bermotor	12.435.000	0

Dari jumlah Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi di atas berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	0	0
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	12	11.117.500

Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi sebesar Rp23.552.500,00 (*dua puluh tiga juta lima ratus lima puluh dua ribu lima ratus rupiah*). Dengan perincian meliputi:

Uraian	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Alat Rumah Tangga	11.117.500	

3. Barang Milik Negara pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023

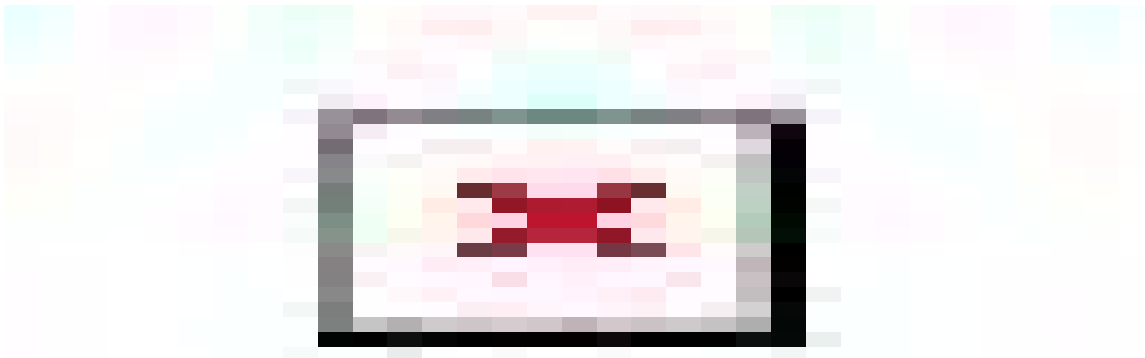
a. BMN per akun neraca

Nilai BMN pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Semester I Tahun Anggaran 2023 adalah sebesar Rp13.354.408.543,00 (*tiga belas miliar tiga ratus lima puluh empat juta empat ratus delapan ribu lima ratus empat puluh tiga rupiah*), nilai BMN dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yaitu: Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jalan, Irigasi, dan Jaringan, Aset Tetap Lainnya, Konstruksi Dalam Pengerjaan, dan Aset Lainnya.

Penyajian nilai BMN dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut:

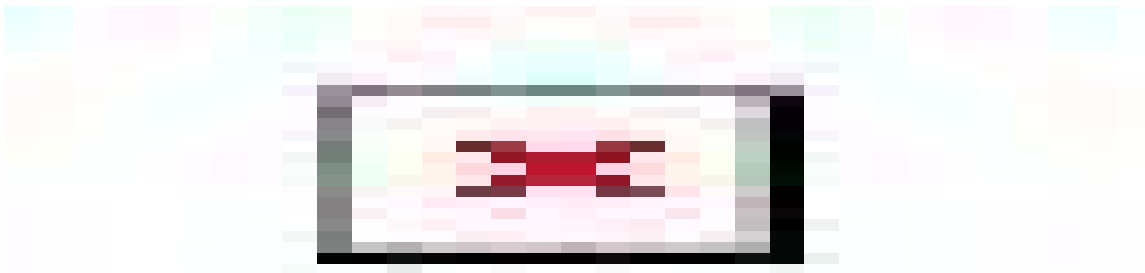


Rincian nilai Akumulasi Penyusutan BMN pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 per perkiraan Neraca adalah sebagai berikut:



b. Perbandingan Nilai BMN pada Laporan Barang dan Laporan Keuangan

Perbandingan antara nilai BMN yang disajikan dalam laporan barang dan laporan keuangan pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 per akun neraca adalah sebagai berikut:



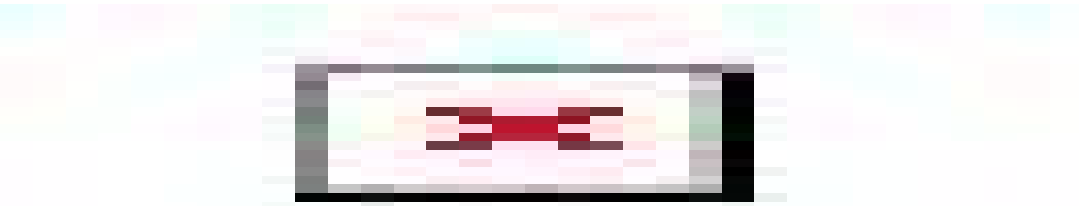
*) Aset lain-lain pada laporan barang adalah nilai BMN yang dihentikan penggunaannya dari operasional pemerintah

Berdasarkan rekapitulasi data perbandingan nilai BMN tersebut di atas, Tidak terdapat perbedaan penyajian nilai per akun neraca antara laporan barang dan laporan keuangan pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023.

V. INFORMASI BMN LAINNYA

1. Perkembangan Nilai BMN

Perkembangan nilai BMN secara gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) selama 5 (lima) periode laporan terakhir, dapat disajikan sebagai berikut:



2. Informasi Pengelolaan BMN

a. Penetapan Status Penggunaan BMN

Nilai BMN yang sudah ditetapkan status penggunaannya pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Semester I Tahun Anggaran 2023 adalah sebagai berikut:

No	Uraian	Sudah Ditetapkan Status Penggunaan (Rp)	Belum Ditetapkan Status Penggunaan (Rp)
1	Tanah	1.650.781.000	0
2	Peralatan dan Mesin	4.424.960.915	446.488.929
3	Gedung & Bangunan	6.032.753.100	0
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0	0
5	Aset tetap lainnya	33.200.000	0
6	Aset Lain-lain	11.117.500	0
Jumlah		12.152.812.515	446.488.929

b. Pengelolaan BMN

No	Uraian	Penggu- naan	Peman- faatan	Pemindah- tanganan	Penghapusan	Jumlah
1	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengguna Barang *)					
2	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengelola Barang					
3	Dalam proses Pengelola Barang					
4	Selesai di Pengelola Barang					
	a.Dikembalikan					
	b.Ditolak					
	c.Disetujui					
5	Dalam proses tindak lanjut Pengguna Barang/Kuasa Pengguna Barang					
6	Telah diterbitkan Keputusan dari Pengguna Barang					
7	Tindak lanjut oleh Kuasa Pengguna Barang					
8	Selesai serah terima					

Keterangan: *) hanya diperlakukan untuk proses pengelolaan di tingkat UAKPB, UAPPB-W, dan UAPPB-E1

c. Pengelolaan BMN *Idle*

No	Uraian	Jumlah
1	Jumlah BMN yang teridentifikasi sebagai BMN <i>Idle</i>	
2	Ditetapkan sebagai BMN <i>Idle</i> oleh Pengelola	
3	Pemberitahuan bukan sebagai BMN <i>Idle</i> oleh Pengelola	
4	Telah diterbitkan Keputusan Penghapusan dari Pengguna	
5	Selesai serah terima kepada Pengelola	

3. *BMN Dari Dana Dekonstrasi dan Tugas Pembantuan (diungkapkan apabila ada dan hanya diperlakukan untuk UAPPB-W, UAPPB-E1, dan UAPB, jika tidak ada tidak perlu diisi).*

Satuan Kerja Perangkat Daerah (SKPD) yang menerima dan mengelola BMN yang berasal dari dana dekonsentrasi dan tugas pembantuan diwajibkan untuk menyusun dan menyampaikan laporan barang.

Daftar satker yang sampai dengan periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 masih mengelola BMN yang berasal dari dana dekonsentrasi adalah sebagai berikut:

No	Daftar Satker	Intrakomptabel (neraca) (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)	Gabungan (Rp)
1 2 3	- -	N I H	I L -	-
Total				

Daftar satker yang sampai dengan periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 masih mengelola BMN yang berasal dari Dana Tugas Pembantuan adalah sebagai berikut:

No	Daftar Satker	Intrakomptabel (neraca) (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)	Gabungan (Rp)
1 2 3	- -	N I H	I L -	-
Total				

4. *BMN pada satuan kerja Badan Layanan Umum (diungkapkan apabila ada dan hanya diperlakukan untuk UAPPB-W, UAPPB-E1, dan UAPB, jika tidak ada tidak perlu diisi).*

Berdasarkan hasil pengumpulan dari pengungkapan data BLU dan informasi penyusutan satker BLU, dapat disajikan sebagai berikut:

Kode Satker	Satker Badan Layanan Umum	Nilai Perolehan Aset Tetap	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
	- - N I	H I	L - -	
TOTAL				

5. *BMN Dari Dana Belanja Lain-Lain (BA 999) (diungkapkan apabila ada, jika tidak ada tidak perlu diisi).*

Terdapat BMN dari dana Belanja Lain-lain pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023, adalah sebagai berikut:

No	SATUAN KERJA	Intrakomptabel (neraca) (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)	Gabungan (Rp)
1 2 3	- -	N I H	I L -	-
Total				

Atas penggunaan dana dari Bagian Anggaran Bendahara Umum Negara disajikan dalam laporan barang tersendiri, terpisah dari laporan barang ini.

- a. Informasi Terkait BMN yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang Daftar Barang Hilang yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.

Nilai BMN hilang yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 adalah sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari BMN Intrakomptabel sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) dan BMN ekstrakomptabel sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). BMN tersebut telah dikeluarkan dari penyajian dalam laporan BMN pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 dan disajikan sebagai Daftar Barang Hilang yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang dengan rincian sebagai berikut:

No	Perkiraan Neraca	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1 2 3	- - N I H I	L - -	
Total			

- b. Daftar Barang Dengan Kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.

Nilai BMN dengan kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 adalah sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari BMN Intrakomptabel Rp0,00 (*nol rupiah*) dan BMN ekstrakomptabel sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

6. *BMN Berupa Aset Tetap Yang Dinyatakan Hilang Dan Sudah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang (diungkapkan apabila ada dan hanya diperlakukan untuk UAPPB-W, UAPPB-E1, dan UAPB, jika tidak ada tidak perlu diisi).*

Terdapat BMN yang dinyatakan hilang dan sudah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023, adalah sebagai berikut:

No	SATUAN KERJA	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1 2 3	- - N I H	I L -	-
Total			

7. *BMN Berupa Aset Tetap Dalam Kondisi Rusak Berat yang Sudah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang (diungkapkan apabila ada dan hanya diperlakukan untuk UAPPB-W, UAPPB-E1, dan UAPB, jika tidak ada tidak perlu diisi)*

Terdapat BMN berupa Aset Tetap dalam kondisi rusak berat yang sudah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023, adalah sebagai berikut:

No	SATUAN KERJA	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1			
2	- - N I H	I L -	-
3			
Total			

8. *BMN Berupa BPYBDS (diungkapkan apabila ada, jika tidak ada tidak perlu diisi)*

Terdapat BMN yang masuk sebagai BPYBDS pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahunan Tahun Anggaran 2023 ,adalah sebagai berikut:

No	SATUAN KERJA	Nilai
1		
2	- - N I H	I L - -
3		
Total		

9. Permasalahan Pelaksanaan Penatausahaan BMN

Permasalahan–permasalahan yang perlu disampaikan terkait dengan pelaksanaan Penatausahaan dan pengelolaan BMN, antara lain :

- a. Terdapat BMN Transfer Masuk berupa BMN yang telah dihentigunakan oleh Satker Pemberi sehingga menjadi BMN yang masuk dalam BMN yang dihentikan dari penggunaan operasional.
- b. Terdapat BMN berupa Rumah Negara Dalam Proses Penggolongan B yang telah diselesaikan KDPnya dan masih tercatat rusak berat. Adapun hal tersebut dikarenakan hasil Sensus BMN yang dilaksanakan pada bulan Agustus Tahun 2023 menyatakan aset tersebut masih dalam tahap renovasi sehingga seharusnya tercatat rusak berat. Telah diselesaikan Pembangunan KDP pada bulan oktober dan aset telah diubah kondisi menjadi baik, namun demikian dikarenakan penarikan data hasil sensus pada akhir Tahun 2023 sehingga aset kembali tercatat dalam kondisi rusak berat.

10. Langkah-Langkah Strategis Sebagai Alternatif Penyelesaian Masalah

Dalam rangka penyelesaian masalah terkait pelaksanaan Penatausahaan BMN pada K/L, langkah-langkah strategis yang perlu dilakukan antara lain sebagai berikut :

- a. Akan dilakukan penggunaan kembali terhadap BMN yang memang masih digunakan dalam pelaksanaan operasional kantor.
- b. Akan dilakukan perubahan kondisi pada aset dimaksud menjadi baik.

Demikian laporan ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tangerang, 19 Januari 2024

Penanggungjawab UAKPB
KPKNL Tangerang II
Plt. Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Haryanah

