

LAPORAN BARANG MILIK NEGARA TAHUN ANGGARAN 2022



KPKNL Tangerang II

KATA PENGANTAR

Sebagaimana diamanatkan dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2017 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 171/PMK.05/2007 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat dan Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 385/KM.6/2016 tentang Modul Rekonsiliasi Data Barang Milik Negara dan Pemutakhiran Data Barang Milik Negara, bahwa setiap Unit Penatausahaan Kuasa Pengguna Barang (UPKPB) wajib menyusun Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP).

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tangerang II adalah salah satu entitas akuntansi di bawah Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Banten Kementerian Keuangan yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara dengan menyusun Laporan Barang Milik Negara (BMN) Tahun Anggaran 2022 berupa Laporan Persediaan, Laporan Barang Kuasa Pengguna, Neraca dan Catatan atas Laporan BMN.

Penyusunan Laporan BMN Tahun Anggaran 2022 KPKNL Tangerang II dilakukan dengan mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 181/PMK.06/2017 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara dan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 213/PMK.05/2013 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat serta Peraturan Menteri Keuangan Nomor 177/PMK.05/2015 sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 222/PMK.05/2016 tentang Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga Informasi yang disajikan didalamnya telah disusun sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Laporan BMN ini diharapkan dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pemakai laporan khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan BMN pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Tangerang II. Disamping itu Laporan BMN ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Tangerang, 18 Januari 2023

Kuasa Pengguna Barang (UAKPB)
KPKNL Tangerang II



Ditandatangani secara elektronik
Salbiah

DAFTAR ISI

Kata Pengantar	i
Daftar Isi	ii
Catatan Laporan BMN	
I. PENDAHULUAN	1
Dasar Hukum	1
Entitas Pelaporan	2
Periode Laporan	2
II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA	2
III. PENDEKATAN PENYUSUNAN PELAPORAN	2
IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA	2
Saldo Awal Tahun Anggaran 2022	
Ringkasan Mutasi BMN Semester I Tahun Anggaran 2022	
a. Barang Persediaan	2
b. Tanah	3
c. Peralatan dan Mesin	3
d. Gedung dan Bangunan	10
e. Aset Tetap Lainnya	12
f. Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi	12
V. INFORMASI BMN LAINNYA	15

**CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA
PADA UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TANGERANG II
LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA TAHUNAN
PERIODE TAHUN ANGGARAN 2022**

I. PENDAHULUAN

a. Dasar Hukum

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2005 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
7. Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 42 Tahun 2002 tentang Pedoman Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara;
8. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 76/PMK.06/2019 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 246/PMK.06/2014 Tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan Barang Milik Negara;
9. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 111/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemindahtanganan Barang Milik Negara;
10. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
11. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 52/PMK.06/2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 244/PMK.06/2012 Tentang Tata Cara Pelaksanaan Pengawasan Dan Pengendalian Barang Milik Negara.
12. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2017 sebagaimana telah diubah terakhir dengan PMK Nomor 107/PMK.06/2019 tentang Perubahan Kedua Atas PMK Nomor 118/PMK.06/2017 tentang Pedoman Pelaksanaan Penilaian Kembali Barang Milik Negara;
13. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 213/PMK.05/2013 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat sebagaimana telah diubah terakhir dengan PMK Nomor 215/PMK.05/2016;
14. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 222/PMK.05/2016 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 177/PMK.05/2015 tentang Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian/Lembaga Pusat;
15. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 29/PMK.06/2010 sebagaimana telah diubah terakhir dengan KMK Nomor 216/KMK.6/2022 tentang Perubahan Kesebelas atas Lampiran PMK Nomor 29/PMK.06/2010 Tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara.
16. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat.
17. Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 145/KMK.06/2014 tentang Modul Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat.

- b. Entitas Pelaporan CaLBMN ini adalah Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tangerang II.
- c. Periode Laporan CaLBMN ini berlaku pada 1 Januari 2022 sampai dengan 31 Desember 2022 (Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun Anggaran 2022).

II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

Kebijakan penatausahaan BMN pada KPKNL Tangerang II mengikuti kebijakan penatausahaan sesuai Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana telah diubah dengan PP 28 Tahun 2020.

III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN

Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahunan merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek BMN yang ditatausahakan dan dikelola oleh Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tangerang II.

Nilai BMN gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) yang disajikan pada Tahun Anggaran 2022 ini adalah sebesar Rp12.411.109.444,00 (*dua belas miliar empat ratus sebelas juta seratus sembilan ribu empat ratus empat puluh empat rupiah*), yang merupakan nilai BMN berupa saldo awal laporan Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp12.277.396.944,00 (*dua belas miliar dua ratus tujuh puluh tujuh juta tiga ratus sembilan puluh enam ribu sembilan ratus empat puluh empat rupiah*), dan nilai mutasi yang terjadi selama Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp133.712.500,00 (*seratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus dua belas ribu lima ratus rupiah*), jumlah tersebut terdiri dari mutasi tambah sebesar Rp146.147.500,00 (*seratus empat puluh enam juta seratus empat puluh tujuh ribu lima ratus rupiah*), dan mutasi kurang sebesar Rp12.435.000,00 (*dua belas juta empat ratus tiga puluh lima ribu rupiah*). Nilai mutasi BMN tersebut berasal dari transaksi keuangan. Mutasi BMN yang berasal dari transaksi keuangan merupakan penambahan nilai BMN yang berasal dari perolehan dan/atau penambahan BMN yang berasal dari pembiayaan APBN selama periode tahun berjalan dan perolehan dari transfer masuk aset yang berasal dari Kantor Pusat DJKN dan Bendahara Umum Negara sedangkan pengurangan nilai BMN berasal dari proses pelaksanaan tahapan penghapusan BMN.

IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA TAHUN ANGGARAN 2022

1. Saldo Awal Anggaran 2022

Nilai BMN per 1 Januari 2022 menurut UAKPB KPKNL Tangerang II adalah sebesar Rp12.277.396.944,00 (*dua belas miliar dua ratus tujuh puluh tujuh juta tiga ratus sembilan puluh enam ribu sembilan ratus empat puluh empat rupiah*) yang terdiri dari nilai BMN intrakomptabel (nilai BMN yang disajikan dalam Neraca) sebesar 12.274.228.944,00 (*dua belas miliar dua ratus tujuh puluh empat juta dua ratus dua puluh delapan ribu Sembilan ratus empat puluh empat rupiah*) dan ekstrakomptabel sebesar Rp 3.168.000,00 (*tiga juta seratus enam puluh delapan ribu rupiah*).

2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara Tahun Anggaran 2022

Mutasi BMN periode Tahun Anggaran 2022 adalah sebagai berikut:

a. Barang Persediaan

Saldo Persediaan pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp31.289.000,00 (*tiga puluh satu juta dua ratus delapan puluh sembilan ribu rupiah*), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp49.555.361,00 (*seratus delapan belas juta seratus ribu sebelas rupiah*), dan total mutasi kurang persediaan selama periode laporan sebesar Rp18.266.361,00 (*delapan belas juta dua ratus enam puluh enam ribu tiga ratus enam puluh satu rupiah*).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi (Rp)	Saldo Akhir (Rp)
117111 Barang Konsumsi	49.555.361	(18.266.361)	31.289.000
JUMLAH	49.555.361	(18.266.361)	31.289.000

Total nilai barang persediaan yang dalam kondisi rusak dan usang adalah sebesar Rp6.459.750,00 (*enam juta empat ratus lima puluh sembilan ribu tujuh ratus lima puluh rupiah*) yang terdiri dari barang persediaan dengan kondisi rusak senilai Rp 0 (*nol*) dan kondisi usang senilai Rp6.459.750,00 (*enam juta empat ratus lima puluh sembilan ribu tujuh ratus lima puluh rupiah*)

b. Tanah

Saldo Tanah pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp1.650.781.000,00 (*satu miliar enam ratus lima puluh juta tujuh ratus delapan puluh satu ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal tanah seluas 256 m² dengan nilai awal sebesar Rp1.650.781.000,00 (*satu miliar enam ratus lima puluh juta tujuh ratus delapan puluh satu ribu rupiah*). Adapun nilai transaksi mutasi pada Tahun ini adalah mutasi tambah 0 m² dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang seluas 0 m² dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol*),

Mutasi Tambah Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0

Mutasi Kurang Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0

Rincian data tanah berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (m ²)	Nilai (Rp)
Baik	256	1.650.781.000,00
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Tanah yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 m²/Rp0

Tidak Terdapat permasalahan pada BMN berupa tanah yang dikuasai/ditatausahakan oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Tangerang II yaitu:

Permasalahan Tanah	Kuantitas (bidang/m ²)	Nilai (Rp)
Sengketa Non Pengadilan	0	0
Tidak terdapat bukti Kepemilikan	0	0
Dikuasai pihak lain	0	0

c. Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 adalah sebesar Rp4.695.222.844,00 (*empat miliar enam ratus sembilan puluh lima juta dua ratus dua puluh dua ribu delapan ratus empat puluh empat rupiah*), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp4.585.062.844,00 (*empat miliar lima ratus delapan puluh lima juta enam puluh dua ribu delapan ratus empat puluh empat rupiah*), mutasi tambah

sebesar Rp122.595.000,00 (*seratus dua puluh dua juta lima ratus sembilan puluh lima ribu rupiah*) dan mutasi kurang sebesar Rp12.435.000,00 (*dua belas juta empat ratus tiga puluh lima ribu rupiah*).

Rincian mutasi Peralatan dan Mesin per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Alat Bantu;

Saldo Alat Bantu pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp348.095.000,00 (*tiga ratus empat puluh delapan juta lima puluh sembilan ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 1 unit dengan nilai sebesar Rp348.095.000,00 (*tiga ratus empat puluh delapan juta lima puluh sembilan ribu rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Bantu tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Mutasi Kurang Alat Bantu tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Dari jumlah Alat Bantu di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 unit dan dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), sedangkan dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dan dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Bantu di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	1	Rp348.095.000,00
Rusak Ringan	0	Rp0,00
Rusak Berat	0	Rp0,00

Kelompok barang Alat Bantu yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp 0

2) Alat Angkutan Darat Bermotor;

Saldo Alat Angkutan Darat Bermotor pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp1.101.580.929,00 (*satu miliar seratus satu juta lima ratus delapan puluh ribu sembilan ratus dua puluh sembilan rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 11 unit dengan nilai sebesar Rp1.114.015.929,00 (*satu miliar seratus empat belas juta lima belas ribu sembilan ratus dua puluh sembilan rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 1 unit dengan nilai sebesar Rp12.435.000,00 (*dua belas juta empat ratus tiga puluh lima ribu rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Angkutan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Mutasi Kurang Alat Angkutan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penghentian Penggunaan	12.435.000	0

Dari jumlah Alat Angkutan di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Angkutan di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	4	Rp527.040.929,00
Rusak Ringan	5	Rp561.605.000,00
Rusak Berat	1	Rp12.935.000,00

Kelompok barang Alat Angkutan yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 1 unit/Rp 12.435.000.

3) Alat Angkutan Darat Tak Bermotor;

Saldo Angkutan Darat Tak Bermotor pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp3.960.000,00 (*tiga juta sembilan ratus enam puluh ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 4 unit dengan nilai sebesar Rp3.960.000,00 (*tiga juta sembilan ratus enam puluh ribu rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). dan mutasi kurang jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Angkutan Darat Tak Bermotor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Mutasi Kurang Alat Angkutan Darat Tak Bermotor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Alat Angkutan Darat Tak Bermotor di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Angkutan Darat Tak Bermotor di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	2	Rp2.640.000,00
Rusak Ringan	2	Rp1.320.000,00
Rusak Berat	0	Rp0,00

Kelompok barang Alat Angkutan Darat Tak Bermotor yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

4) Alat Ukur;

Saldo Alat Ukur pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp8.500.800,00 (*delapan juta lima ratus ribu delapan ratus rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 7 unit dengan nilai sebesar Rp8.500.800,00 (*delapan juta lima ratus ribu delapan ratus rupiah*), mutasi tambah

jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). dan mutasi kurang jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Ukur tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Mutasi Kurang Alat Ukur tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Alat Ukur di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Ukur di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	6	Rp7.840.800,00
Rusak Ringan	1	Rp660.000,00
Rusak Berat	0	Rp0,00

Kelompok Alat Ukur yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

5) Alat Kantor;

Saldo Alat Kantor pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp518.953.330,00 (*lima ratus delapan belas juta sembilan ratus lima puluh tiga ribu tiga ratus tiga puluh rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 139 unit dengan nilai sebesar sebesar Rp518.953.330,00 (*lima ratus delapan belas juta sembilan ratus lima puluh tiga ribu tiga ratus tiga puluh rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Kantor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0,00	0

Mutasi Kurang Alat Kantor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0,00	0

Dari jumlah Alat Kantor di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp 0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp 0,00 (*nol rupiah*) Dari jumlah Alat Kantor di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	75	283.356.429,00

Rusak Ringan	64	235.596.901,00
Rusak Berat	0	0,00

Kelompok barang Alat Kantor yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

6) Alat Rumah Tangga

Saldo Alat Rumah Tangga pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp1.282.002.348,00 (*satu miliar dua ratus delapan puluh dua juta dua ribu tiga ratus empat puluh delapan rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 363 unit dengan nilai sebesar sebesar Rp1.282.002.348,00 (*satu miliar dua ratus delapan puluh dua juta dua ribu tiga ratus empat puluh delapan rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Rumah Tangga tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0,00	0

Mutasi Kurang Alat Rumah Tangga tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0,00	0

Dari jumlah Alat Rumah Tangga di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp 0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp 0,00 (*nol rupiah*) Dari jumlah Alat Rumah Tangga di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	205	520.279.923,00
Rusak Ringan	158	761.722.425,00
Rusak Berat	0	0,00

Kelompok barang Alat Rumah Tangga yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*)

7) Alat Studio;

Saldo Alat Studio pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp250.138.424,00 (*dua ratus lima puluh juta seratus tiga puluh delapan ribu empat ratus dua puluh empat rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 19 unit dengan nilai sebesar Rp250.138.424,00 (*dua ratus lima puluh juta seratus tiga puluh delapan ribu empat ratus dua puluh empat rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00. dan mutasi kurang jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Studio tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Transfer Masuk (102)	0	0

Mutasi Kurang Alat Studio tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Alat Studio di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Studio di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	12	185.509.424,00
Rusak Ringan	7	64.629.000,00
Rusak Berat	0	Rp0,00

Kelompok barang Alat Studio yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

8) Alat Komunikasi;

Saldo Alat Komunikasi pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp40.436.890,00 (*empat puluh juta empat ratus tiga puluh enam ribu delapan ratus sembilan puluh rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 2 unit dengan nilai sebesar Rp40.436.890,00 (*empat puluh juta empat ratus tiga puluh enam ribu delapan ratus sembilan puluh rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00. dan mutasi kurang jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Komunikasi tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Transfer Masuk (102)	0	0

Mutasi Kurang Alat Komunikasi tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Alat Komunikasi di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Komunikasi di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	1	3.850.000,00
Rusak Ringan	1	36.586.890,00
Rusak Berat	0	0,00

Kelompok barang Alat Komunikasi yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

9) Komputer Unit;

Saldo Komputer Unit pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022

sebesar Rp866.277.185,00 (*delapan ratus enam puluh enam juta dua ratus tujuh puluh tujuh ribu seratus delapan puluh lima rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total dengan jumlah barang sebesar 50 unit dengan nilai sebesar Rp748.582.185,00 (*tujuh ratus empat puluh delapan juta lima ratus delapan puluh dua ribu seratus delapan puluh lima rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 9 unit dengan nilai sebesar Rp117.695.000,00 (*seratus tujuh belas juta enam ratus sembilan puluh lima ribu rupiah*) dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Komputer Unit tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Transfer Masuk (102)	Rp117.695.000,00	0

Mutasi Kurang Komputer Unit tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Komputer di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar R0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*)

Dari jumlah Komputer di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	21	282.692.740,00
Rusak Ringan	23	354.382.145,00
Rusak Berat	15	229.202.300,00

Kelompok barang Komputer yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

10) Peralatan Komputer;

Saldo Komputer pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp275.277.938,00 (*dua ratus tujuh puluh lima juta dua ratus tujuh puluh tujuh ribu sembilan ratus tiga puluh delapan rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total dengan jumlah barang sebesar 39 unit dengan nilai sebesar Rp270.377.938,00 (*dua ratus tujuh puluh juta tiga ratus tujuh puluh tujuh ribu sembilan ratus tiga puluh delapan rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 1 unit dengan nilai sebesar Rp4.900.000,00 (*empat juta sembilan ratus ribu rupiah*) dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Peralatan Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Transfer Masuk (102)	Rp4.900.000,00	0

Mutasi Kurang Peralatan Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Dari jumlah Peralatan Komputer di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah tidak ada dengan nilai sebesar R0,00 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*)

Dari jumlah Peralatan Komputer di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	21	144.278.554,00
Rusak Ringan	19	130.999.384,00
Rusak Berat	-	-

Kelompok barang Peralatan Komputer yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

11) Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin.

Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin sebesar Rp 4.305.186.186,00 (*empat miliar tiga ratus lima juta seratus delapan puluh enam ribu seratus delapan puluh enam rupiah*). Dengan perincian meliputi:

Uraian	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Alat Bantu	298.367.143,00	
Alat Angkutan Darat Bermotor	977.252.198	
Alat Angkutan Darat Tak Bermotor	3.960.000	
Alat Ukur	8.500.800	
Alat Kantor	484.592.430	2.574.000
Alat Rumah Tangga	1.250.765.748	594.000
Alat Studio	235.283.894	
Alat Komunikasi	40.436.890	
Komputer Unit	756.128.782	
Peralatan Komputer	249.898.301	

d. Gedung dan Bangunan

Saldo Gedung dan Bangunan pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp6.032.753.100,00 (*enam miliar tiga puluh dua juta tujuh ratus lima puluh tiga ribu seratus rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal dengan total jumlah barang sebesar 8 unit dengan nilai Rp6.032.753.100,00 (*enam miliar tiga puluh dua juta tujuh ratus lima puluh tiga ribu seratus rupiah*), dan sudah tidak ditemukan lagi koreksi pada saldo awal baik dikarenakan revaluasi BMN ataupun sebab lainnya. Adapun Mutasi tambah jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). Rincian mutasi Gedung dan Bangunan perbidang barang adalah sebagai berikut:

1) Bangunan Gedung;

Saldo pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp6.032.753.100,00 (*enam miliar tiga puluh dua juta tujuh ratus lima puluh tiga ribu seratus rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 8 unit dengan nilai sebesar Rp6.032.753.100,00 (*enam miliar tiga puluh dua juta tujuh ratus lima puluh tiga ribu seratus rupiah*). dan sudah tidak ditemukan lagi koreksi pada saldo awal. Adapun mutasi tambah jumlah barang 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*)

Mutasi Tambah Bangunan Gedung tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak Ada	0	0

Mutasi Kurang Bangunan Gedung tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
------------------------	------------------------	-------------------------

Tidak Ada	0	0
-----------	---	---

Dari jumlah Bangunan Gedung di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Bangunan Gedung di atas berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	8	6.032.753.100,00
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

2) Tugu Titik Kontrol/Pasti;

Saldo Tugu Titik Kontrol/Pasti pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 0 unit dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan sudah tidak ada lagi koreksi yang terjadi pada saldo awal. Mutasi tambah sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Tugu Titik Kontrol/Pasti tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Mutasi Kurang Tugu Titik Kontrol/Pasti tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Dari jumlah Tugu Titik Kontrol/Pasti di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Tugu Titik Kontrol/Pasti di atas berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	0	0
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3) Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan.

Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan sebesar Rp831.467.637,00 (*delapan ratus tiga puluh satu juta empat ratus enam puluh tujuh ribu enam ratus tiga puluh tujuh rupiah*). Dengan perincian meliputi:

Uraian	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Bangunan Gedung Tugu Titik Kontrol/Pasti	831.467.637,00 0,00	

e. Aset Tetap Lainnya

Saldo Aset Tetap Lainnya pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp8.800.000,00 (*delapan juta delapan ratus ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 41 unit dengan nilai sebesar Rp8.800.000,00 (*delapan juta delapan ratus ribu rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 0 sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Rincian mutasi Aset Tetap Lainnya per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Bahan Perpustakaan;

Saldo Bahan Perpustakaan pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp4.400.000,00 (*empat juta empat ratus ribu rupiah*) Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 1 unit dengan nilai sebesar Rp4.400.000,00 (*empat juta empat ratus ribu rupiah*), mutasi tambah sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Bahan Perpustakaan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Mutasi Bahan Perpustakaan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Tidak ada	0	0

Dari jumlah Aset Tetap Lainnya di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Bahan Perpustakaan di atas berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	1	4.400.000,00
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

2) Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya.
Tidak ada Penyusutan

f. Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi

Saldo Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 sebesar Rp23.552.500,00 (*dua puluh tiga juta lima ratus lima puluh dua ribu lima ratus rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang 0 unit sebesar Rp00,00 (*nol rupiah*), mutasi tambah jumlah barang 13 unit sebesar Rp23.552.500,00 (*dua puluh tiga juta lima ratus lima puluh dua ribu lima ratus rupiah*). dan mutasi kurang jumlah barang 0 sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penghentian Penggunaan Transfer Masuk	12.435.000 11.117.500	0

Mutasi Kurang Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penghapusan (301)	0	0

Adapun apabila dikelompokkan per Kelompok Barang, maka rincian mutasi kurang tersebut adalah sebagai berikut :

Nama Kelompok	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Alat Angkutan Darat Bermotor	12.435.000	0
Alat Rumah Tangga	11.117.500	0

Dari jumlah Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 dengan nilai sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 kuantitas Rp0,00 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi di atas berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	0	0
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi sebesar Rp23.552.500,00 (*dua puluh tiga juta lima ratus lima puluh dua ribu lima ratus rupiah*). Dengan perincian meliputi:

Uraian	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Alat Angkutan Darat Bermotor	12.435.000	
Alat Rumah Tangga	11.117.500	

3. Barang Milik Negara pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022

a. BMN per akun neraca

Nilai BMN pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 adalah sebesar Rp12.442.398.444,00 (*dua belas miliar empat ratus empat puluh dua juta tiga ratus sembilan puluh delapan ribu empat ratus empat puluh empat rupiah*), nilai BMN dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yaitu: Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jalan, Irigasi, dan Jaringan, Aset Tetap Lainnya, Konstruksi Dalam Pengerjaan, dan Aset Lainnya.

Penyajian nilai BMN dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Intrakomptabel		Ektrakomptabel		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
I	ASET LANCAR						
1	Persediaan	31,289,000	0.25%	-	0.00%	31,289,000	0.25%
	Sub Jumlah I	31,289,000	0.25%	-	0.00%	31,289,000	0.25%
II	ASET TETAP						
1	Tanah	1,650,781,000	13.27%	-	0.00%	1,650,781,000	13.27%
2	Peralatan dan Mesin	4,692,054,844	37.71%	3,168,000	0.03%	4,695,222,844	37.74%
3	Gedung dan Bangunan	6,032,753,100	48.49%	-	0.00%	6,032,753,100	48.49%
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
5	Aset Tetap Lainnya	8,800,000	0.07%	-	0.00%	8,800,000	0.07%
6	Konstruksi Dalam Pengerjaan	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
	Sub Jumlah II	12,384,388,944	99.53%	3,168,000	0.03%	12,387,556,944	99.56%
III	ASET LAINNYA						
1	Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
2	Aset Tak Berwujud	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
3	Aset Yang Dihentikan Penggunaan	23,552,500	0.19%	-	0.00%	23,552,500	0.19%
	Sub Jumlah III	23,552,500	0.19%	-	0.00%	23,552,500	0.19%
	TOTAL	12,439,230,444	99.97%	3,168,000	0.03%	12,442,398,444	100%

Rincian nilai Akumulasi Penyusutan BMN pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 per perkiraan Neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Intrakomptabel		Ektrakomptabel		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
I	ASET TETAP						
1	Tanah	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
2	Peralatan dan Mesin	4,305,186,186	83.38%	3,168,000	0.06%	4,308,354,186	83.44%
3	Gedung dan Bangunan	831,467,637	16.10%	-	0.00%	831,467,637	16.10%
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
5	Aset Tetap Lainnya	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
6	Konstruksi Dalam Pengerjaan	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
	Sub Jumlah I	5,136,653,823	99.48%	3,168,000	0.06%	5,139,821,823	99.54%
II	ASET LAINNYA						
1	Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
2	Aset Tak Berwujud	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%
3	Aset Yang Dihentikan Penggunaan	23,552,500	0.46%	-	0.00%	23,552,500	0.46%
	Sub Jumlah II	23,552,500	0.46%	-	0.00%	23,552,500	0.46%
	TOTAL	5,160,206,323	99.94%	3,168,000	0.06%	5,163,374,323	100%

b. Perbandingan Nilai BMN pada Laporan Barang dan Laporan Keuangan

Perbandingan antara nilai BMN yang disajikan dalam laporan barang dan laporan keuangan pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 per akun neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Laporan Keuangan	Laporan Barang	Selisih
1	Persediaan	31,289,000	31,289,000	-
2	Tanah	1,650,781,000	1,650,781,000	-
3	Peralatan dan Mesin	4,695,222,844	4,695,222,844	-
4	Gedung dan Bangunan	6,032,753,100	6,032,753,100	-
5	Jalan, Irigasi dan Jaringan	-	-	-
6	Aset Tetap Lainnya	8,800,000	8,800,000	-
7	Konstruksi Dalam Pengerjaan	-	-	-
8	Aset Tak Berwujud	-	-	-
9	Aset Lain-lain *)	23,552,500	23,552,500	-
	TOTAL	12,442,398,444	12,442,398,444	-

*) Aset lain-lain pada laporan barang adalah nilai BMN yang dihentikan penggunaannya dari operasional pemerintah

Berdasarkan rekapitulasi data perbandingan nilai BMN tersebut di atas, Tidak terdapat perbedaan penyajian nilai per akun neraca antara laporan barang dan laporan keuangan pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022.

V. INFORMASI BMN LAINNYA

1. Perkembangan Nilai BMN

Perkembangan nilai BMN secara gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) selama 5 (lima) periode laporan terakhir, dapat disajikan sebagai berikut:

No	Periode Laporan	Nilai BMN	Perkembangan	
			Rupiah	Persen
1	Semester II Tahun 2020	12,302,680,905	-	0.00%
2	Semester I Tahun 2021	12,302,680,905	-	0.00%
3	Semester II Tahun 2021	12,326,952,305	24,271,400	0.20%
4	Semester I Tahun 2022	12,426,190,815	99,238,510	0.81%
5	Semester II Tahun 2022	12,442,398,444	16,207,629	0.13%

2. Informasi Pengelolaan BMN

a. Penetapan Status Penggunaan BMN

Nilai BMN yang sudah ditetapkan status penggunaannya pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 adalah sebagai berikut:

No	Uraian	Sudah Ditetapkan Status Penggunaan (Rp)	Belum Ditetapkan Status Penggunaan (Rp)
1	Tanah	1.650.781.000	0
2	Peralatan dan Mesin	4.695.222.844	0
3	Gedung & Bangunan	6.032.753.100	0
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0	0
5	Aset tetap lainnya	8.800.000	0
6	Aset Lain-lain	23.552.500	0
Jumlah		12.442.398.444	0

b. Pengelolaan BMN

No	Uraian	Penggu- naan	Peman- faatan	Pemindah- tanganan	Penghapusan	Jumlah
1	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengguna Barang *)					
2	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengelola Barang					
3	Dalam proses Pengelola Barang					
4	Selesai di Pengelola Barang					
	a.Dikembalikan					
	b.Ditolak					
	c.Disetujui					
5	Dalam proses tindak lanjut Pengguna Barang/Kuasa Pengguna Barang					
6	Telah diterbitkan Keputusan dari Pengguna Barang					
7	Tindak lanjut oleh Kuasa Pengguna Barang					
8	Selesai serah terima					

Keterangan: *) hanya diperlakukan untuk proses pengelolaan di tingkat UAKPB, UAPPB-W, dan UAPPB-E1

c. Pengelolaan BMN *Idle*

No	Uraian	Jumlah
1	Jumlah BMN yang teridentifikasi sebagai BMN <i>Idle</i>	
2	Ditetapkan sebagai BMN <i>Idle</i> oleh Pengelola	
3	Pemberitahuan bukan sebagai BMN <i>Idle</i> oleh Pengelola	
4	Telah diterbitkan Keputusan Penghapusan dari Pengguna	
5	Selesai serah terima kepada Pengelola	

3. *BMN Dari Dana Dekonstrasi dan Tugas Pembantuan (diungkapkan apabila ada dan hanya diperlakukan untuk UAPPB-W, UAPPB-E1, dan UAPB, jika tidak ada tidak perlu diisi).*

Satuan Kerja Perangkat Daerah (SKPD) yang menerima dan mengelola BMN yang berasal dari dana dekonsentrasi dan tugas pembantuan diwajibkan untuk menyusun dan menyampaikan laporan barang.

Daftar satker yang sampai dengan periode Tahun Anggaran 2022 masih mengelola BMN yang berasal dari dana dekonsentrasi adalah sebagai berikut:

No	Daftar Satker	Intrakomptabel (neraca) (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)	Gabungan (Rp)
1 2 3	- -	N I H	I L -	-
Total				

Daftar satker yang sampai dengan periode Tahun Anggaran 2022 masih mengelola BMN yang berasal dari Dana Tugas Pembantuan adalah sebagai berikut:

No	Daftar Satker	Intrakomptabel (neraca) (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)	Gabungan (Rp)
1 2 3	- -	N I H	I L -	-
Total				

4. *BMN pada satuan kerja Badan Layanan Umum (diungkapkan apabila ada dan hanya diperlakukan untuk UAPPB-W, UAPPB-E1, dan UAPB, jika tidak ada tidak perlu diisi).*

Berdasarkan hasil penghimpunan dari pengungkapan data BLU dan informasi penyusutan satker BLU, dapat disajikan sebagai berikut:

Kode Satker	Satker Badan Layanan Umum	Nilai Perolehan Aset Tetap	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
	- - N I	H I	L - -	
TOTAL				

5. *BMN Dari Dana Belanja Lain-Lain (BA 999) (diungkapkan apabila ada, jika tidak ada tidak perlu diisi).*

Terdapat BMN dari dana Belanja Lain-lain pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022, adalah sebagai berikut:

No	SATUAN KERJA	Intrakomptabel (neraca) (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)	Gabungan (Rp)
----	--------------	---------------------------------	-------------------------	------------------

1									
2	-	-	N	I	H	I	L	-	-
3									
Total									

Atas penggunaan dana dari Bagian Anggaran Bendahara Umum Negara disajikan dalam laporan barang tersendiri, terpisah dari laporan barang ini.

- a. Informasi Terkait BMN yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang Daftar Barang Hilang yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.

Nilai BMN hilang yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 adalah sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari BMN Intrakomptabel sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*) dan BMN ekstrakomptabel sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). BMN tersebut telah dikeluarkan dari penyajian dalam laporan BMN pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 dan disajikan sebagai Daftar Barang Hilang yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang dengan rincian sebagai berikut:

No	Perkiraan Neraca						Nilai Perolehan		Nilai Buku
1									
2	-	-	N	I	H	I	L	-	-
3									
Total									

- b. Daftar Barang Dengan Kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.

Nilai BMN dengan kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 adalah sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari BMN Intrakomptabel Rp0,00 (*nol rupiah*) dan BMN ekstrakomptabel sebesar Rp0,00 (*nol rupiah*).

6. *BMN Berupa Aset Tetap Yang Dinyatakan Hilang Dan Sudah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang (diungkapkan apabila ada dan hanya diperlakukan untuk UAPPB-W, UAPPB-E1, dan UAPB, jika tidak ada tidak perlu diisi).*

Terdapat BMN yang dinyatakan hilang dan sudah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022, adalah sebagai berikut:

No	SATUAN KERJA						Nilai Perolehan		Nilai Buku
1									
2	-	-	N	I	H	I	L	-	-
3									
Total									

7. *BMN Berupa Aset Tetap Dalam Kondisi Rusak Berat yang Sudah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang (diungkapkan apabila ada dan hanya diperlakukan untuk UAPPB-W, UAPPB-E1, dan UAPB, jika tidak ada tidak perlu diisi)*

Terdapat BMN berupa Aset Tetap dalam kondisi rusak berat yang sudah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022, adalah sebagai berikut:

No	SATUAN KERJA						Nilai Perolehan		Nilai Buku
----	--------------	--	--	--	--	--	-----------------	--	------------

1	-	-	N	I	H	I	L	-	-
2									
3									
Total									

8. BMN Berupa BPYBDS (diungkapkan apabila ada, jika tidak ada tidak perlu diisi)

Terdapat BMN yang masuk sebagai BPYBDS pada UAKPB KPKNL Tangerang II periode Tahun Anggaran 2022 ,adalah sebagai berikut:

No	SATUAN KERJA	Nilai
1	-	-
2	-	-
3	N	I
	H	I
	L	-
	-	-
Total		

9. Permasalahan Pelaksanaan Penatausahaan BMN

Permasalahan–permasalahan yang perlu disampaikan terkait dengan pelaksanaan Penatausahaan dan pengelolaan BMN, antara lain :

- a. Terdapat BMN berupa peralatan mesin yang telah ditetapkan statusnya namun tidak tercatat pada aplikasi SIMAN.
- b. Terdapat BMN Transfer Masuk berupa BMN yang telah dihentigunakan oleh Satker Pemberi sehingga menjadi BMN yang masuk dalam BMN yang dihentikan dari penggunaan operasional.

10. Langkah-Langkah Strategis Sebagai Alternatif Penyelesaian Masalah

Dalam rangka penyelesaian masalah terkait pelaksanaan Penatausahaan BMN pada K/L, langkah-langkah strategis yang perlu dilakukan antara lain sebagai berikut :

- a. Akan berkoordinasi dengan kantor pusat terkait dengan PSP dan mekanisme penginputannya pada SIMAN V2.
- b. Akan dilakukan penggunaan kembali terhadap BMN yang memang masih digunakan dalam pelaksanaan operasional kantor.

Demikian laporan ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tangerang, 18 Januari 2023
Penanggungjawab UAKPB
KPKNL Tangerang II
Selaku Kuasa Pengguna Barang,



Ditandatangani secara elektronik
Salbiah

