



# **LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA**

Periode Tahun Anggaran 2023

**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA  
KANTOR WILAYAH DJKN JAWA TIMUR  
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG  
JEMBER**

## Kata Pengantar

Dengan memanjatkan puji syukur kepada Tuhan Yang Mahakuasa, Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember sebagai instansi vertikal DJKN yang merupakan pelaksana penatausahaan BMN di tingkat Kuasa Pengguna Barang, menyajikan Laporan Barang Kuasa Pengguna Barang (LBKPB) Tahun Anggaran 2023 sebagaimana diamanatkan dalam Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.

LBKPB Tahun Anggaran 2023 memberikan gambaran posisi BMN pada tanggal 31 Desember 2023, mutasi yang terjadi selama Tahun Anggaran 2023 yang disajikan berdasarkan Perkiraan Neraca, Penyusutan Barang Kuasa Pengguna Barang per 31 Desember 2023, dan Catatan atas Laporan Barang Kuasa Pengguna Barang, sebagai berikut:

1. LBKPB Tahun Anggaran 2023 berdasarkan Perkiraan Neraca menyajikan informasi tentang aset dalam bentuk Barang Milik Negara terdiri atas: Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jaringan, Aset Tetap Lainnya, dan Konstruksi Dalam Pengerjaan serta Akumulasi Penyusutan Aset Tetap posisi per 31 Desember 2023.
2. Nilai BMN Intrakomptabel (neraca sebelum penyusutan) posisi Tahun Anggaran 2023 adalah sebesar Rp30.093.190.725 (tiga puluh miliar sembilan puluh tiga juta seratus sembilan puluh tujuh ratus dua puluh lima rupiah), sementara nilai laporan BMN Ekstrakomptabel merupakan nilai BMN yang perolehannya dibawah nilai kapitalisasi BMN, untuk posisi Tahun Anggaran 2023, nilai BMN Ekstrakomptabel adalah Rp20.287.066 (dua puluh juta dua ratus delapan puluh tujuh ribu enam puluh enam rupiah), sehingga sehingga total nilai BMN gabungan adalah sebesar Rp30.113.477.791 (tiga puluh miliar seratus tiga belas juta empat ratus tujuh puluh tujuh ribu tujuh ratus sembilan puluh satu rupiah).
3. Catatan atas Laporan Barang Kuasa Pengguna Barang menyajikan informasi tentang hal-hal yang belum termuat dalam LBKPB Semester I, yang meliputi: uraian tentang kebijakan akuntansi dan penjelasan pos-pos laporan BMN, pendekatan penyusunan laporan, daftar rinci atau uraian atas nilai yang disajikan dalam laporan BMN serta Informasi BMN lainnya.
4. Akumulasi penyusutan BMN Intrakomptabel posisi 31 Desember 2023 sebesar Rp5.926.353.277 (lima miliar sembilan ratus dua puluh enam juta tiga ratus lima puluh tiga ribu dua ratus tujuh puluh tujuh rupiah) dan akumulasi penyusutan BMN Ekstrakomptabel adalah sebesar Rp18.119.050 (delapan belas juta seratus sembilan belas ribu lima puluh rupiah). Maka akumulasi penyusutan BMN gabungan adalah sebesar Rp5.944.472.327 (lima miliar sembilan ratus empat puluh empat juta empat ratus tujuh puluh dua ribu tiga ratus dua puluh tujuh rupiah).

LBKPB Tahun Anggaran 2023 ini disusun berdasarkan ketentuan dan pelaksanaan yang telah diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tanggal 28 November 2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara, dengan mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan. Selanjutnya, LBKPB Tahun Anggaran 2023 ini dimaksudkan sebagai bahan penyusunan Laporan Barang Pembantu Pengguna Wilayah Tahun 2023.

Kami harapkan LBKPB Tahun Anggaran 2023 ini dapat memberikan gambaran dan informasi kepada *stakeholders* terkait penggunaan BMN yang sesuai dengan asas fungsional, kepastian hukum, transparansi dan keterbukaan, efisiensi, akuntabilitas, dan kepastian nilai sebagaimana diamanatkan dalam Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020.

Kami menyadari bahwa LBKPB Tahun Anggaran 2023 ini masih belum sempurna. Untuk itu, kami harapkan tanggapan, saran, maupun kritik yang membangun dari para pengguna laporan ini. Kami akan terus berupaya untuk dapat menyusun dan menyajikan LBKPB secara tepat waktu dan akurat sehingga terwujud penggunaan BMN yang tertib dan dapat dipertanggungjawabkan.

Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik  
Wahyu Nendro



## DAFTAR ISI

Kata Pengantar	i
Daftar Isi	iii
Executive Summary	iv
Catatan atas Laporan Barang Milik Negara (BMN)	
1. Pendahuluan	1
2. Kebijakan Penatausahaan BMN	2
3. Pendekatan Penyusunan Laporan	2
4. Ringkasan BMN per 31 Desember 2023	3
5. Informasi BMN Lainnya	20
Lampiran	

## Executive Summary

LBKPB Tahun Anggaran 2023 ini disusun berdasarkan data Barang Milik Negara pada Satuan Kerja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember dengan data sebagai berikut:

### 1. Neraca

Neraca adalah Laporan yang menggambarkan posisi keuangan pemerintah mengenai asset, kewajiban, dan ekuitas per tanggal 31 Desember 2023, dalam hal ini neraca yang disajikan merupakan neraca BMN yang terdiri dari Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jaringan, Aset Tetap Lainnya serta Akumulasi Penyusutan Aset Tetap.

Ringkasan Neraca atas BMN per 31 Desember 2023 dapat disajikan sebagai berikut.

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	URAIAN	
1	2	3
117111	Barang Konsumsi	39,458,090
131111	Tanah	15,791,512,000
132111	Peralatan dan Mesin	4,972,829,305
133111	Gedung dan Bangunan	9,268,771,550
135121	Aset Tetap Lainnya	5,365,680
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(4,474,226,682)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(1,397,414,405)
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam Operasi Pemerintahan	54,712,190
169122	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan dalam	(54,712,190)
<b>J U M L A H</b>		<b>24,206,295,538</b>

### 2. Laporan Barang Kuasa Pengguna

Laporan Barang Kuasa Pengguna adalah laporan yang menggambarkan posisi Barang Kuasa Pengguna pada tanggal 31 Desember 2023, Laporan Barang Kuasa Pengguna ini disajikan berdasarkan kelompok barang yang terdiri dari intrakomptabel dan ekstrakomptabel.

Nilai BMN Intrakomptabel (neraca sebelum penyusutan) posisi Tahun Anggaran 2023 adalah sebesar Rp30.093.190.725 (tiga puluh miliar sembilan puluh tiga juta seratus sembilan puluh tujuh ratus dua puluh lima rupiah), sementara nilai laporan BMN Ekstrakomptabel merupakan nilai BMN yang perolehannya dibawah nilai kapitalisasi BMN, untuk posisi Tahun Anggaran 2023, nilai BMN Ekstrakomptabel adalah Rp20.287.066 (dua puluh juta dua ratus delapan puluh tujuh ribu enam puluh enam rupiah), sehingga sehingga total nilai BMN gabungan adalah sebesar Rp30.113.477.791 (tiga puluh miliar seratus tiga belas juta empat ratus tujuh puluh tujuh ribu tujuh ratus sembilan puluh satu rupiah).

Akumulasi penyusutan BMN Intrakomptabel posisi 31 Desember 2023 sebesar Rp5.926.353.277 (lima miliar sembilan ratus dua puluh enam juta tiga ratus lima puluh tiga ribu dua ratus tujuh puluh tujuh rupiah) dan akumulasi penyusutan

BMN Ekstrakomptabel adalah sebesar Rp18.119.050 (delapan belas juta seratus sembilan belas ribu lima puluh rupiah). Maka akumulasi penyusutan BMN gabungan adalah sebesar Rp5.944.472.327 (lima miliar sembilan ratus empat puluh empat juta empat ratus tujuh puluh dua ribu tiga ratus dua puluh tujuh rupiah).

3. Catatan atas Laporan Barang Kuasa Pengguna

Catatan atas Laporan Barang Kuasa Pengguna atau lebih dikenal dengan Catatan Ringkas Barang (CRB) menguraikan secara rinci atas nilai BMN per perkiraan neraca, termasuk kebijakan akuntansi yang digunakan untuk masing masing perkiraan.

Dalam CRB ini diungkapkan pula kejadian penting yang terjadi setelah tanggal pelaporan serta informasi masukan yang diperlukan

**CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA  
PADA UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG (UAKPB)  
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JEMBER  
PERIODE TAHUN ANGGARAN 2023**

**I. PENDAHULUAN**

1. Dasar Hukum

- a. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
- b. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
- c. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan;
- d. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
- e. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
- f. Peraturan Pemerintah Nomor 45 Tahun 2013 tentang Tata Cara Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 50 Tahun 2018;
- g. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020;
- h. Peraturan Presiden Nomor 75 Tahun 2017 tentang Penilaian Kembali Barang Milik Negara/Daerah
- i. Peraturan Pemerintah Nomor 23 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Badan Layanan Umum sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 74 tahun 2012;
- j. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 244/PMK.06/2012 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pengawasan dan Pengendalian Barang Milik Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 52/PMK.06/2016;
- k. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 213/PMK.05/2013 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat, sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 215/PMK.05/2016;
- l. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan Barang Milik Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 76/PMK.06/2019;
- m. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 251/PMK.06/2015 tentang Taca Cara Amoritasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud Pada Entitas Pemerintah Pusat;
- n. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
- o. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 65/PMK.06/2017 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;
- p. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2017 tentang Pedoman Pelaksanaan Penilaian Kembali Barang Milik Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 107/PMK.06/2019;

- q. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
- r. Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 327/KM.06/2014 tentang Perubahan Kesembilan atas Lampiran Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
- s. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 620/KM.6/2015 tentang Masa Manfaat Dalam Rangka Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud sebagaimana terakhir diubah melalui Keputusan Menteri Keuangan Nomor 81/KM.6/2018;
- t. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 295/KMK.06/2019 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan BARang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;
- u. Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-42/PB/2014 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga.

## 2. Entitas Pelaporan

Satuan Kerja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember merupakan satu Unit Akuntansi Kuasa Pembantu Pengguna Barang yang di bawah Kementerian Keuangan Republik Indonesia (015), dengan Eselon 1 Direktorat Jenderal Kekayaan Negara. Satuan Kerja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember adalah Satuan Kerja dengan Kode Satker adalah 015.09.1000.538140.000.KD yang beralamatkan di Jalan Slamet Riyadi No.344A, Kecamatan Patrang, Kabupaten Jember, Jawa Timur

## 3. Periode Laporan

Periode pelaporan untuk CaLBMN ini adalah periode 1 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023.

## II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

Berdasarkan Pasal 55 ayat (2) Undang-Undang (UU) Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara dan Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara, bahwa setiap Unit Penatausahaan Kuasa Pengguna Barang (UPKPB) wajib menyusun Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) periode Tahunan maupun Semesteran kepada Menteri Keuangan selaku pengelola fiskal, dalam rangka penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat (LKPP).

Laporan Barang Milik Negara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Tahun 2023 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan beberapa kebijakan yang berkaitan dengan penatausahaan BMN antara lain :

1. Penggolongan/kodefikasi berdasarkan kebijakan Keputusan Menteri Keuangan Nomor 532/KM.06/2014 tentang Perubahan kelima atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
2. Penyajian BMN sesuai Bagan Akun Standar (BAS) sebagaimana diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 214/PMK.05/2013 tentang Bagan Akun Standar. Aset Tetap dijabarkan dalam akun-akun yang disusun berdasarkan

kesamaan sifat atau fungsinya dalam aktifitas operasi. Selain itu, dengan diterapkannya penyusutan maka ada tambahan akun Akumulasi Penyusutan pada seluruh Aset Tetap kecuali pada Tanah dan Konstruksi Dalam Pengerjaan. Sedangkan Aset Tak Berwujud dilakukan amortisasi sebagaimana disajikan dalam akun Akumulasi Amortisasi

3. Terkait dengan kebijakan kapitalisasi atas aset tetap. Laporan Barang Milik Negara ini telah disusun berdasarkan Lampiran VII pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
4. Adapun kebijakan rekonsiliasi berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 177/PMK.05/2015 tentang Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga sebagaimana diubah dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 222/PMK.05/2016 dan Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-42/PB/2014 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga;
5. Kebijakan penyusutan BMN yang mulai dilaksanakan pada tahun anggaran 2013, berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 1/PMK.06/2013 tentang Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat sebagaimana telah disesuaikan dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 65/PMK.06/2017, Keputusan Menteri Keuangan Nomor 295/KMK.06/2019 tentang Tabel masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat.
6. Kebijakan Amortisasi BMN mulai dilaksanakan pada tahun anggaran 2016, berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 251/PMK.06/2015 tentang Tata Cara Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud Pada Entitas Pemerintah Pusat.

### **III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN**

Catatan atas Laporan Barang Milik Negara Kuasa Pengguna Tahun Anggaran 2023 ini merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek BMN yang ditatausahakan dan dikelola oleh unit Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember

Nilai BMN gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) yang disajikan pada Tahun Anggaran 2023 ini adalah sebesar Rp30.113.477.791 yang merupakan nilai BMN berupa saldo awal laporan sebesar Rp29.776.127.987 dan nilai mutasi sebesar Rp337.349.804 untuk Mutasi Tambah dan Rp0 untuk Mutasi Kurang. Nilai mutasi BMN tersebut berasal dari transaksi keuangan dan transaksi non-keuangan. Mutasi BMN yang berasal dari transaksi keuangan merupakan penambahan nilai BMN yang berasal dari perolehan dan/atau penambahan BMN yang berasal dari pembiayaan APBN selama periode tahun berjalan sedangkan transaksi non-keuangan merupakan transaksi penambahan dan pengurangan atas BMN yang berasal dari pembiayaan selain APBN periode tahun berjalan.

Laporan BMN ini disusun menggunakan sistem aplikasi sebagai alat bantu guna mempermudah dalam melakukan Penatausahaan BMN. Laporan BMN ini terdiri atas:

1. Neraca;
2. Laporan Barang Persediaan;
3. Laporan Aset Tetap (Intrakomptabel, Ekstrakomptabel dan Gabungan);

4. Laporan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP);
5. Laporan Aset Tak Berwujud;
6. Laporan Barang Bersejarah;
7. Laporan Kondisi Barang;
8. Laporan Penyusutan;
9. Laporan Barang Hilang Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
10. Laporan Barang Rusak Berat Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
11. Laporan Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS);
12. Catatan atas Laporan Barang Milik Negara; dan
13. Laporan PNPB yang terkait dengan pengelolaan BMN.

#### IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA TAHUN ANGGARAN 2023

##### 1. Saldo Awal Tahun Anggaran 2023

Nilai BMN per 1 Januari 2023 pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember adalah sebesar Rp29.776.127.987 yang terdiri dari nilai BMN intrakomptabel (nilai BMN yang disajikan dalam Neraca) sebesar Rp29.758.084.537 dan nilai BMN ekstrakomptabel sebesar Rp18.043.450.

##### 2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara Tahun Anggaran 2023

**Mutasi BMN Tahun Anggaran 2023 adalah sebagai berikut:**

###### a. Barang Persediaan

Saldo Persediaan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna 2023 sebesar Rp39.458.090 jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp42.275.850 dan total mutasi persediaan selama periode laporan sebesar (2.817.760).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian		Saldo Awal	Mutasi	Saldo Akhir
117111	Barang Konsumsi	42.275.850	(2.817.760)	39.458.090
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	0	-	-
117114	Suku Cadang	0	-	-
117121	Pita Cukai Materai dan Leges	0	-	-
117126	Aset Tetap Lainnya untuk diserahkan kepada Masyarakat	0	-	-
117128	Barang Persediaan Lainnya untuk Dijual/Diserahkan ke Masyarakat	0	-	-
117131	Bahan Baku	0	-	-

117191	Persediaan untuk Tujuan Strategis/Berjaga-jaga	0	-	-
117199	Persediaan Lainnya	0	-	-
JUMLAH		42.275.850	(2.817.760)	39.458.090

#### b. Tanah

Saldo Tanah pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2023 sebesar Rp15.791.512.000. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal tanah seluas 5.888 m<sup>2</sup> dengan Tanah Bangunan Rumah Negara seluas 3.388 m<sup>2</sup> sebesar Rp7.768.486.000 dan Tanah Bangunan Kantor Pemerintah seluas 2.500 m<sup>2</sup> sebesar Rp8.023.026.000. Tidak ada Mutasi Tanah pada Tahun 2023

Rincian mutasi Tanah adalah sebagai berikut:

Mutasi Tambah Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	0	0

Mutasi Kurang Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	0	0

Dari jumlah/nilai tanah di atas terdapat bidang tanah Bangunan Kantor Pemerintah yang sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga seluas 3 m<sup>2</sup> dalam rangka pemanfaatan BMN dalam bentuk Sewa dengan nilai sebesar Rp21.666.000/3 tahun.

Rincian data Tanah berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (m <sup>2</sup> )	Nilai
Baik	5.888	Rp15.791.512.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Tanah yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah tidak ada.

Tidak Terdapat permasalahan pada BMN berupa tanah yang dikuasai/ditatausahakan oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember.

### c. Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin pada Laporan Barang Kuasa Pengguna 2023 adalah sebesar Rp4.992.962.371. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp4.692.020.567. Mutasi Tambah sebesar Rp300.941.804 dan Mutasi Kurang sebesar Rp0.

Rincian mutasi Peralatan dan Mesin per bidang barang adalah sebagai berikut:

#### 1) Alat Bantu (3.01.03)

Saldo Alat Bantu pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember adalah sebesar Rp355.069.500. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 8 unit dengan nilai sebesar Rp355.069.500. Tidak terdapat Mutasi Tambah maupun Mutasi Kurang akan akun Alat Bantu

Mutasi Tambah Alat Besar tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Mutasi Kurang Alat Besar tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Dari jumlah Alat Besar di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	0	
Rusak Ringan	8	355.069.500
Rusak Berat	0	

Kelompok Barang Alat Besar di atas tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga.

#### 2) Alat Angkutan Darat Bermotor (3.02.01)

Saldo Alat Angkutan Darat Bermotor pada Laporan Barang Kuasa Pengguna 2023 sebesar Rp1.012.318.599. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 8 unit dengan nilai sebesar

Rp989.301.929. Mutasi tambah jumlah barang 1 unit dengan nilai sebesar Rp23.016.670.

Mutasi Tambah Alat Angkutan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Pembelian (101)	23.016.670	

Mutasi Kurang Alat Angkutan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	0	0

Dari jumlah Alat Angkutan Darat Bermotor diatas. berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	4	Rp317.068.599
Rusak Ringan	4	Rp501.000.000
Rusak Berat	1	Rp194.250.000

Kelompok barang Alat Angkutan Darat Bermotor tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga.

3) Alat Bengkel Tak Bermesin (3.03.02)

Saldo Alat Bengkel Tak Bermesin pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember sebesar Rp132.000. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 1 Unit dengan nilai sebesar Rp132.000. Tidak terdapat Mutasi Tambah maupun Mutasi Kurang akan akun Alat Bengkel Tak Bermesin

Mutasi Tambah Alat Bengkel Tak Bermesin tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Mutasi Kurang Alat Bengkel Tak Bermesin tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Berdasarkan status kondisinya, jumlah Alat Bengkel Tak Bermesin adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	1	132.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Kelompok barang Alat Bengkel Tak Bermesin tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga.

4) Alat Ukur (3.03.03)

Saldo Alat Ukur pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember sebesar Rp18.505.772. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 4 unit dengan nilai sebesar Rp 18.505.772. Tidak terdapat Mutasi Tambah maupun Mutasi Kurang akan akun Alat Ukur

Mutasi Tambah Alat Bengkel Tak Bermesin tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Mutasi Kurang Alat Bengkel Tak Bermesin tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Berdasarkan status kondisinya jumlah Alat adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	0	0
Rusak Ringan	4	18.505.772
Rusak Berat	0	0

Kelompok Barang Alat Ukur tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga

5) Alat Kantor (3.05.01)

Saldo Alat Kantor pada Laporan Barang Kuasa Pengguna 2023 sebesar Rp684.622.520. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 212 unit dengan nilai sebesar Rp638.518.520. Mutasi tambah jumlah barang 2 unit dengan nilai sebesar Rp46.104.000.

Mutasi Tambah Alat Kantor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Pembelian (101)	46.104.000	

Mutasi Kurang Alat Kantor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Berdasarkan status kondisinya jumlah Alat Kantor adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	120	424.750.310
Rusak Ringan	85	231.673.900
Rusak Berat	9	28.198.310

Kelompok barang Alat Kantor yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 1 unit dengan nilai sebesar Rp1.694.000.

Kelompok Barang Alat Kantor tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga.

6) Alat Rumah Tangga (3.05.02)

Saldo Alat Rumah Tangga pada Laporan Barang Kuasa Pengguna 2023 sebesar Rp1.185.901.550. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 412 unit dengan nilai sebesar Rp1.171.623.550. Mutasi tambah jumlah barang 4 unit dengan nilai sebesar Rp14.278.000.

Mutasi Tambah Alat Rumah Tangga tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Pembelian (101)	11.100.000	0
Transfer Masuk (102)	2.800.000	378.000

Mutasi Kurang Alat Rumah Tangga tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Berdasarkan status kondisinya, jumlah Alat Rumah Tangga adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	302	764.859.150
Rusak Ringan	100	385.339.000
Rusak Berat	14	35.703.400

Kelompok barang Alat Rumah Tangga yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 4 unit dengan nilai sebesar Rp19.411.000.

Kelompok barang Alat Rumah Tangga tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga.

7) Alat Studio (3.06.01)

Saldo Alat Studio pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember pada Tahun 2023 sebesar Rp294.644.583. Jumlah tersebut

terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 15 unit dengan nilai sebesar Rp273.410.047. Mutasi tambah jumlah barang 4 unit dengan nilai sebesar Rp21.234.536.

Mutasi Tambah Alat Studio tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Pembelian (101)	7.456.000	0
Transfer Masuk (102)	13.778.536	0

Mutasi Kurang Alat Studio tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Berdasarkan status kondisinya, jumlah Alat Studio adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	12	198.869.198
Rusak Ringan	4	75.878.310
Rusak Berat	3	19.897.075

Kelompok barang Alat Studio yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 1 unit dengan nilai sebesar Rp9.850.000.

Kelompok barang Alat Studio tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga.

8) Alat Komunikasi (3.06.02)

Saldo Alat Komunikasi Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember Tahun 2023 sebesar Rp21.495.900. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 10 unit dengan nilai sebesar Rp21.495.900. Tidak terdapat Mutasi Tambah dan Mutasi Kurang akan akun Alat Komunikasi.

Mutasi Tambah Alat Komunikasi tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Mutasi Kurang Alat Komunikasi tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Berdasarkan status kondisinya, jumlah Alat Komunikasi adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	0	0
Rusak Ringan	4	5.954.000
Rusak Berat	5	15.541.900

Kelompok barang Alat Komunikasi tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah serta dimanfaatkan oleh pihak ketiga.

9) Unit Alat Kedokteran (3.07.01)

Saldo Unit Alat Kedokteran Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember sebesar Rp2.778.000. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 1 unit dengan nilai sebesar Rp2.778.000. Tidak terdapat Mutasi Tambah maupun Mutasi Kurang akan akun Alat Kedokteran.

Mutasi Tambah Unit Alat Kedokteran tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Mutasi Kurang Unit Alat Kedokteran tersebut meliputi :

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Berdasarkan status kondisinya, jumlah Unit Alat Kedokteran adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	1	2.778.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Kelompok barang Alat Kedokteran tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah serta dimanfaatkan oleh pihak ketiga.

10) Komputer Unit (3.10.01)

Saldo Komputer pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember sebesar Rp967.172.008. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 73 unit dengan nilai sebesar Rp931.922.008. Mutasi Tambah sebanyak 3 unit dengan nilai sebesar Rp35.250.000 dan tidak ada Mutasi Kurang pada akun Komputer Unit.

Mutasi Tambah Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
(102) Transfer Masuk	35.250.000	0

Mutasi Kurang Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Berdasarkan status kondisinya, jumlah Komputer Unit adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	70	893.366.818
Rusak Ringan	6	73.805.190
Rusak Berat	0	0

Kelompok barang Komputer yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 1 unit dengan nilai sebesar Rp9.138.690.

Kelompok barang Komputer tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga.

#### 11) Peralatan Komputer (3.10.02)

Saldo Peralatan Komputer pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember sebesar Rp450.321.939. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total sebesar 55 unit dengan nilai sebesar Rp289.263.341. Mutasi Tambah sebanyak 16 unit dengan nilai sebesar Rp161.058.598 namun Tidak terdapat Mutasi Kurang akan akun Peralatan Komputer.

Mutasi Tambah Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Pembelian (101)	1.013.000	
Transfer Masuk (102)	158.179.982	1.865.616

Mutasi Kurang Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Berdasarkan status kondisinya, jumlah Peralatan Komputer adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	63	419.782.565

Rusak Ringan	4	15.764.174
Rusak Berat	4	14.775.200

Kelompok barang Peralatan Komputer yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 4 unit dengan nilai sebesar Rp14.772.500

Kelompok barang Peralatan Komputer tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga.

12) Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin.

Akumulasi penyusutan Peralatan dan Mesin pada Satuan Kerja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember Tahun 2023 adalah sebesar Rp4.474.226.682/829 unit.

**d. Gedung dan Bangunan**

Saldo Gedung dan Bangunan pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember adalah sebesar Rp9.268.771.550. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 17 unit dengan nilai sebesar Rp9.232.363.550. Mutasi Tambah sebanyak 1 unit dengan nilai sebesar Rp36.408.000 namun Tidak terdapat Mutasi Kurang Gedung dan Bangunan pada Tahun 2023.

Rincian mutasi Gedung dan Bangunan per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Bangunan Gedung Tempat Kerja (4.01.01)

Saldo Bangunan Gedung Tempat Kerja pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang sebesar Rp6.696.053.000. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 6 unit dengan nilai sebesar Rp6.659.645.000. Terdapat Mutasi Tambah sebanyak 1 unit dengan nilai sebesar Rp36.408.000 namun Tidak terdapat Mutasi Kurang akan akun Bangunan Gedung Tempat Kerja

Mutasi Tambah Bangunan Gedung tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Penyelesaian Pembangunan Dengan KDP (105)	36.408.000	0

Mutasi Kurang Bangunan Gedung tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	0	0

Dari jumlah Bangunan Gedung di atas, tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga dan sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan.

Dari jumlah Bangunan Gedung di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	6	6.601.893.000
Rusak Ringan	1	94.160.000
Rusak Berat	0	0

Kelompok barang Bangunan Gedung tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

2) Bangunan Gedung Tempat Tinggal (4.01.02)

Saldo Bangunan Gedung Tempat Tinggal pada pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang adalah sebesar Rp2.366.348.550. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 9 unit dengan nilai sebesar Rp2.366.348.550. Tidak terdapat Mutasi Tambah maupun Mutasi Kurang akan akan Bangunan Gedung Tempat Tinggal.

Mutasi Tambah Bangunan Gedung Tempat Tinggal tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	0	0

Mutasi Kurang Bangunan Gedung Tempat Tinggal tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL	0	0

Dari jumlah Bangunan Gedung Tempat Tinggal diatas, tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga dan sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan.

Dari jumlah Bangunan Gedung Tempat Tinggal di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	8	1.957.607.550
Rusak Ringan	1	408.741.000
Rusak Berat	0	

Kelompok barang Bangunan Gedung Tempat Tinggal tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

3) Tugu/Tanda Batas (4.04.01)

Saldo Tugu/Tanda Batas pada pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang adalah sebesar Rp206.370.000. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 2 unit dengan nilai sebesar Rp206.370.000 serta tidak ada Mutasi Tambah maupun Mutasi Kurang.

Mutasi Tambah Bangunan Gedung Tempat Tinggal tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Mutasi Kurang Bangunan Gedung Tempat Tinggal tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Dari jumlah Tugu/Tanda Batas diatas , tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga dan sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan.

Dari jumlah Tugu/Tanda Batas di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	1	145.017.000
Rusak Ringan	1	61.353.000
Rusak Berat	0	0

Kelompok barang Tugu/Tanda Batas tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

4) Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan.

Akumulasi penyusutan Gedung dan Bangunan pada Satuan Kerja Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember Tahun 2023 adalah sebesar Rp1.397.414.405/18 unit.

**e. Aset Tetap Lainnya**

Saldo Aset Tetap Lainnya pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember Tahun 2023 sebesar Rp5.365.680. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 69 unit dengan nilai sebesar Rp5.365.680. Tanpa Mutasi Tambah dan tanpa Mutasi Kurang.

Rincian Aset Tetap Lainnya per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Bahan Perpustakaan Tercetak (6.01.01)

Saldo Bahan Perpustakaan Tercetak pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember sebesar Rp5.365.680. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 69 unit dengan nilai sebesar Rp5.365.680 serta tidak ada Mutasi Tambah dan tidak ada Mutasi Kurang akan akun Bahan Perpustakaan Tercetak.

Mutasi Tambah Bahan Perpustakaan Tercetak tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Mutasi Kurang Bahan Perpustakaan Tercetak tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Berdasarkan status kondisinya, jumlah Bahan Perpustakaan Tercetak adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
Baik	1	175.000
Rusak Ringan	68	5.190.680
Rusak Berat	0	0

Kelompok barang Bahan Perpustakaan Tercetak tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga.

2) Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya

Akumulasi penyusutan Aset Tetap Lainnya pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember Tahun 2023 adalah Nihil.

**f. Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)**

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember tidak memiliki saldo untuk Akun Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)

**g. Aset Lainnya**

Saldo Aset Lainnya pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember sebesar Rp54.866.190. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp54.866.190 dan tidak terdapat Mutasi Tambah maupun Mutasi Kurang.

Rincian Aset Lainnya per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember tidak memiliki saldo untuk Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga

2) Aset Tak Berwujud

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember tidak memiliki saldo untuk Aset Tak Berwujud

3) BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah

Saldo BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember sebesar Rp54.866.190. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 11 unit dengan nilai sebesar Rp54.866.190 dan tidak terdapat Mutasi Tambah maupun Mutasi Kurang.

Mutasi Tambah BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Mutasi Kurang BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
NIHIL		

Rincian BMN yang telah dihentikan penggunaannya pada Laporan Barang per golongan barang adalah sebagai berikut:

Golongan Barang		Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
1	Tanah	0	0
2	Peralatan dan Mesin	54.866.190	0
3	Gedung dan Bangunan	0	0
4	Jalan, Jembatan, Irigasi dan Jaringan	0	0
5	Aset Tetap Lainnya	0	0
JUMLAH		Rp54.866.190	0

Akumulasi penyusutan BMN Yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember adalah sebesar Rp54.866.190/11 Unit.

#### **h. BMN Berupa Aset Bersejarah**

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember tidak memiliki saldo untuk BMN Berupa Aset Bersejarah

### **3. Barang Milik Negara pada Laporan Barang Kuasa Pengguna 2023**

#### **a. BMN per akun neraca**

Nilai BMN Gabungan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2023 (Gabungan Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel) adalah sebesar Rp30.113.477.791, nilai BMN dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yaitu: Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jalan, Irigasi, dan Jaringan, Aset Tetap Lainnya, Konstruksi Dalam Pengerjaan, dan Aset Lainnya.

Penyajian nilai BMN dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Intrakomptabel		Ekstrakomptabel		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
I	Aset Lancar						
1	Persediaan	39.458.090	0,13%	0	0,00%	39.458.090	0,13%
II	Aset Tetap						
1	Tanah	15.791.512.000	52,41%	0	0,00%	15.791.512.000	52,37%
2	Peralatan dan Mesin	4.972.829.305	16,50%	20.133.066	99,16%	4.992.962.371	16,56%
3	Gedung dan Bangunan	9.268.771.550	30,76%	0	0,00%	9.268.771.550	30,74%
4	Jalan dan Jembatan	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
5	Irigasi	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
6	Jaringan	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
7	Aset Tetap dalam Renovasi	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
8	Aset Tetap Lainnya	5.365.680	0,02%	0	0,00%	5.365.680	0,02%
9	KDP	0	0,00%			0	0,00%
III	Aset Lainnya						
1	Kemitraan dengan pihak ketiga	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
2	Aset Tak Berwujud	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
3	Aset yang dihentikan dari penggunaan operasional Pemerintah	54.712.190	0,18%	154.000	0,84%	54.866.190	0,18%
	<b>Total</b>	<b>30.134.708.315</b>	<b>100,00%</b>	<b>20.287.066</b>	<b>100,00%</b>	<b>30.154.995.381</b>	<b>100,00%</b>

Rincian nilai Akumulasi Penyusutan BMN pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2023 per perkiraan Neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Intrakomptabel		Ekstrakomptabel		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
I	Aset Tetap						
1	Peralatan dan Mesin	4.474.226.682	75,50%	17.965.050	99,15%	4.492.191.732	75,57%
2	Gedung dan Bangunan	1.397.414.405	23,58%	0	0,00%	1.397.414.405	23,51%
3	Jalan dan Jembatan	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
4	Irigasi	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
5	Jaringan	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

6	Aset Tetap dalam Renovasi	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
7	Aset Tetap Lainnya	0	0.00%	0	0%	0	0.00%
II	Aset Lainnya						
1	Kemitraan dengan pihak ketiga	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2	Aset Tak Berwujud	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3	Aset yang dihentikan dari penggunaan operasional Pemerintah	54.712.190	0,93%	154.000	0,85%	54.866.190	0,92%
<b>Total</b>		<b>5.914.347.165</b>	<b>100.00%</b>	<b>18.119.050</b>	<b>100.00%</b>	<b>5.944.472.327</b>	<b>100.00%</b>

b. Perbandingan Nilai BMN pada Laporan Barang dan Laporan Keuangan

Perbandingan antara nilai BMN yang disajikan dalam laporan barang dan laporan keuangan pada Laporan Kuasa Pengguna Tahun 2023 per akun neraca adalah sebagai berikut :

AKUN	URAIAN AKUN	LAPORAN BARANG	LAPORAN KEUANGAN	SELISIH
1	2	3	4	5
117111	Barang Konsumsi	39.458.090	39.458.090	-
131111	Tanah	15.791.512.000	15.791.512.000	-
132111	Peralatan dan Mesin	4.972.829.305	4.972.829.305	-
133111	Gedung dan Bangunan	9.268.771.550	9.268.771.550	-
135121	Aset Tetap Lainnya	5.365.680	5.365.680	-
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(4,474,226,682)	(4,474,226,682)	-
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(1.397.414.405)	(1.397.414.405)	-
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam Operasi Pemerintahan	54.712.190	54.712.190	-
169122	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan dalam	(54.712.190)	(54.712.190)	-
<b>JUMLAH</b>		<b>24.206.295.538</b>	<b>24.206.295.538</b>	<b>-</b>

Berdasarkan rekapitulasi data perbandingan nilai BMN tersebut di atas, tidak terdapat selisih penyajian nilai BMN antara Laporan Barang dan Laporan Keuangan.

## V. INFORMASI BMN LAINNYA

### 1. Informasi Pengelolaan BMN

#### a. Penetapan Status Penggunaan BMN

Nilai BMN yang sudah ditetapkan status penggunaannya pada Laporan Barang Kuasa Pengguna per 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut

No	Uraian	Sudah Ditetapkan Status Penggunaan	Belum ditetapkan status penggunaan
1	Tanah	15.791.512.000	
2	Peralatan dan Mesin	4.826.138.237	166.824.134
3	Gedung & Bangunan	9.268.771.550	
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0	
5	Aset Tetap Lainnya	5.365.680	
	Jumlah	<b>29.891.787.467</b>	<b>166.824.134</b>

#### b. Pengelolaan BMN

No	Uraian	Penggunaan	Pemanfaatan	Pemindahan tanganan	Penghapusan	Jumlah
1	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengguna Barang	-	-	-	-	-
2	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengelola Barang	-	-	-	-	-
3	Dalam proses Pengelola Barang	-	-	-	-	-
4	Selesai di Pengelola Barang	2	-	-	-	2
	a. Dikembalikan	-	-	-	-	-
	b. Ditolak	-	-	-	-	-
	c. Disetujui	-	-	-	-	-
5	Dalam Proses tindak lanjut Pengguna Barang/ Kuasa Pengguna Barang	-	-	-	-	-
6	Telah diterbitkan	1	-	-	-	1

	keputusan dari Pengguna Barang					
7	Tindak lanjut oleh kuasa Pengguna Barang	-	-	-	-	-
8	Selesai serah terima	-	-	-	-	-

c. Pengelolaan BMN Idle

No	Uraian	Jumlah
1	Jumlah BMN yang teridentifikasi sebagai BMN Idle	-
2	Ditetapkan sebagai BMN idle oleh Pengelola	-
3	Pemberitahuan sebagai BMN idle oleh Pengelola	-
4	Telah diterbitkan Keputusan Penghapusan dari Pengguna	-
5	Selesai serah terima kepada Pengelola	-

d. BMN Dari Dana Dekonstrasi dan Tugas Pembantuan

Tidak terdapat BMN dari Dana Dekonstrasi dan Tugas Pembantuan pada UAKPB KPKNL Jember Tahun 2023

e. BMN pada satuan kerja Badan Layanan Umum

Tidak terdapat BMN pada satuan kerja Badan Layanan Umum pada UAKPB KPKNL Jember Tahun 2023

f. BMN Dari Dana Belanja Lain-Lain (BA 999)

Tidak terdapat BMN dari Dana Belanja Lain-Lain pada UAKPB KPKNL Jember Tahun 2023

g. BMN Berupa Aset Tetap Yang Dinyatakan Hilang

Tidak terdapat BMN berupa Aset Tetap yang Dinyatakan Hilang pada UAKPB KPKNL Jember Tahun 2023

h. BMN Berupa BPYBDS

Tidak terdapat BMN berupa Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS) pada UAKPB KPKNL Jember Tahun 2023

i. Penerimaan Negara yang berasal dari Pengelolaan BMN

Tidak Terdapat Penerimaan Negara dari Pengelolaan BMN pada Tahun Anggaran 2023

j. Informasi terkait BMN yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang

Tidak terdapat BMN yang diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang Tahun Anggaran 2023.

Dalam penyusunan Laporan Brang Milk Negara Tahun 2023 kemungkinan masih banyak kekurangannya, untuk itu kami mohon kritik dan saran yang sifatnya membangun demi tercapainya pengelolaan BMN lebih baik.

Penanggung Jawab laporan Barang Kuasa  
Pengguna Tahun Anggaran 2023  
Kuasa Pengguna Barang



Ditandatangani secara elektronik

Wahyu Nendro

