2025

CATATAN ATAS
LAPORAN BARANG MILIK NEGARA

TAHUN 2025

KPKNL TASIKMALAYA
Jalan Juanda No. 19 Tasikmalaya

CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA
PADA UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TASIKMALAYA
PERIODE TAHUN ANGGARAN 2025

I. PENDAHULUAN

A. Dasar Hukum

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan ;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 45 Tahun 2013 tentang Tata Cara Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 50 Tahun 2018;
7. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020;
8. Peraturan Presiden Nomor 75 Tahun 2017 tentang Penilaian Kembali Barang Milik Negara/Daerah;
9. Peraturan Pemerintah Nomor 23 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Badan Layanan Umum sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 74 tahun 2012;
10. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 207/PMK.06/2021 tentang Pengawasan dan Pengendalian Barang Milik Negara;
11. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 213/PMK.05/2013 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat, sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 215/PMK.05/2016;
12. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan Barang Milik Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 76/PMK.06/2019;
13. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 251/PMK.06/2015 tentang Taca Cara Amoritasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud Pada Entitas Pemerintah Pusat;
14. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
15. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 65/PMK.06/2017 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;
16. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2017 tentang Pedoman Pelaksanaan Penilaian Kembali Barang Milik Negara sebagaimana terakhir diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 107/PMK.06/2019;
17. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
18. Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 327/KM.06/2014 tengan Perubahan Kesembilan atas Lampiran Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;

19. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 620/KM.6/2015 tentang Masa Manfaat Dalam Rangka Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud sebagaimana terakhir diubah melalui Keputusan Menteri Keuangan Nomor 81/KM.6/2018;
20. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 295/KMK.06/2019 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan BArang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;
21. Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-42/PB/2014 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga

B. Entitas Pelaporan

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya adalah salah satu Unit Penatausahaan Kuasa Pengguna Barang (UPKPB) di bawah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara yang melakukan penatausahaan Barang Milik Negara pada tingkat Satuan Kerja/Kuasa Pengguna Barang. Sesuai dengan amanat Peraturan Menteri Keuangan Nomor 120/PMK.06/2007 tanggal 27 September 2007 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara, KPKNL Tasikmalaya menyusun Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) sebagai bentuk pertanggungjawaban UPKPB dalam penatausahaan Barang Milik Negara.

C. Periode Pelaporan

Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) ini merupakan laporan periode Tahun Anggaran 2025.

II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

Berdasarkan Pasal 55 ayat (2) Undang-Undang (UU) Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara, Pasal 87 Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan BMN/D, dan Pasal 23 Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara, bahwa setiap Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) wajib menyusun dan menyampaikan Laporan Barang Kuasa Pengguna periode semesteran maupun tahunan kepada Unit Akuntansi Pembantu Pengguna Barang-Wilayah (UAPPB-W) atau Unit Akuntansi Pembantu Pengguna Barang-Eselon I (UAPPB-E1) dan Kantor Pengelolaan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya selaku Pengelola Barang.

Laporan Barang Milik Negara Kementerian Keuangan Tahun Anggaran 2023 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP), dan beberapa kebijakan yang berkaitan dengan penatausahaan BMN, antara lain:

1. Penggolongan/kodefikasi berdasarkan kebijakan Keputusan Menteri Keuangan Nomor 532/KM.06/2014 tentang Perubahan Kelima atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara.
2. Penyajian BMN sesuai Bagan Akun Standar (BAS) sebagaimana diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 214/PMK.05/2013 tentang Bagan Akun Standar. Aset tetap dijabarkan dalam akun-akun yang disusun berdasarkan kesamaan sifat atau fungsinya dalam aktivitas operasi, yaitu (a) Tanah, (b) Peralatan dan Mesin, (c) Gedung dan Bangunan, (d) Jalan dan Jembatan, (e) Irigasi, (f) Jaringan, (g) Aset Tetap dalam Renovasi, (h) Aset Tetap Lainnya, dan (i) Konstruksi Dalam Pengerjaan. Selain itu, dengan diterapkannya penyusutan maka ada tambahan akun Akumulasi Penyusutan pada seluruh Aset Tetap kecuali pada Tanah dan Konstruksi dalam Pengerjaan. Sedangkan Aset Tak Berwujud dilakukan amortisasi sebagaimana disajikan dalam akun Akumulasi Amortisasi.
3. Terkait dengan kebijakan kapitalisasi atas aset tetap, Laporan Barang Milik Negara Kementerian Keuangan Semester II dan Tahun Anggaran 2022 ini telah disusun berdasarkan

Lampiran VII pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara.

4. Adapun kebijakan rekonsiliasi berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 177/PMK.05/2015 tentang Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga sebagaimana diubah dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 222/PMK.05/2016 dan Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-42/PB/2014 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga.
5. Kebijakan penyusutan BMN yang mulai dilaksanakan pada tahun anggaran 2013, berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 1/PMK.06/2013 tentang Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat sebagaimana telah disesuaikan dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 65/PMK.06/2017, Keputusan Menteri Keuangan Nomor 295/KMK.6/2019 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat, dan Keputusan Menteri Keuangan Nomor KMK-94/KMK.06/2013 tentang Modul Penyusutan sebagaimana telah disesuaikan dengan KMK-145/KMK.06/2014 tentang Perubahan atas KMK-94/KMK.06/2014.
6. Kebijakan amortisasi BMN mulai dilaksanakan pada tahun anggaran 2016, berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 251/PMK.06/2015 tentang Tata Cara Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud Pada Entitas Pemerintah Pusat.
7. Penerapan basis akrual dalam penyusunan laporan keuangan diatur dalam Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan.
8. Kebijakan penilaian kembali BMN sesuai dengan Perpres Nomor 75 Tahun 2017 tentang Penilaian Kembali Barang Milik Negara/Daerah dan Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2017 tentang Pedoman Pelaksanaan Penilaian Kembali Barang Milik Negara.

III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN

Laporan Barang Milik Negara Tahun Anggaran 2025 merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek BMN yang ditatausahakan dan dikelola oleh Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya.

Laporan BMN ini disusun menggunakan sistem aplikasi sebagai alat bantu guna mempermudah dalam melakukan Penatausahaan BMN, Laporan BMN terdiri atas:

A. Neraca;
B. Laporan Barang Persediaan;
C. Laporan Barang Pengguna (Intrakomptabel, Ekstrakomptabel, dan Gabungan);
D. Laporan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP);
E. Laporan Aset Tak Berwujud;
F. Laporan Barang Bersejarah;
G. Laporan Penyusutan;
H. Laporan Barang Hilang Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
I. Laporan Barang Rusak Berat Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
J. Laporan Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS);
K. Catatan atas Laporan Barang Milik Negara; dan
L. Berita Acara Rekonsiliasi (BAR) internal data BMN antara UAKPB dan UAKPA.

IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PER 31 DESEMBER 2025

1. Saldo Awal Tahun Anggaran 2025
   Nilai Saldo Awal BMN Tahun Anggaran 2025 menurut Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya adalah sebesar Rp18.887.824.602,00 (delapan belas miliar delapan ratus delapan puluh tujuh juta delapan ratus dua puluh empat ribu enam ratus dua rupiah).
2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara Tahun Anggaran 2025
   Mutasi BMN pada periode Tahun Anggaran 2025 adalah sebagai berikut:
   a. Barang Konsumsi (117111)
      Saldo Barang Konsumsi pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 seebsar Rp2.967.705,00 (dua juta sembilan ratus enam puluh tujuh ribu tujuh ratus lima rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp3.152.736,00 (tiga juta seratus lima puluh dua ribu tujuh ratus tiga puluh enam rupiah) dengan mutasi tambah sebesar Rp102.858.555,00 (seratus dua juta delapan ratus lima puluh delapan ribu lima ratus lima puluh lima rupiah) dan mutasi kurang sebesar Rp.103.043.586,00 (seratus tiga juta empat puluh tiga ribu lima ratus delapan puluh enam rupiah).

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
117111	Barang Konsumsi	3.152.736	102.858.555	103.043.586	2.967.705
Total		3.152.736	102.858.555	103.043.586	2.967.705

Tidak terdapat barang persediaan yang dalam kondisi rusak dan usang pada periode Tahun Anggaran 2025.

   b. Tanah (131111)
      Saldo Tanah pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 adalah seluas 3.425 (tiga ribu empat ratus dua puluh lima) m2 dengan nilai sebesar Rp8.975.545.000,00 (delapan miliar sembilan ratus tujuh puluh lima juta lima ratus empat puluh lima ribu rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal tanah sebesar Rp8.975.545.000,00 (delapan miliar sembilan ratus tujuh puluh lima juta lima ratus empat puluh lima ribu rupiah) tanpa ada mutasi tambah dan kurang.

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
131111	Tanah	8.975.545.000	0	0	8.975.545.000
Total		8.975.545.000	0	0	8.975.545.000

Keseluruhan tanah digunakan sendiri oleh KPKNL Tasikmalaya untuk menunjang penyelesaian tugas dan fungsi.

Tidak terdapat sengketa/permasalahan pada Barang Milik Negara berupa tanah milik KPKNL Taikmalaya dan kesemuanya telah bersertifikat dengan rincian sebagai berikut :

Kode Barang	Nama Barang	Luas (m2)	Dokumen Kepemilikan
2010101002	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan II	800	SHP No. 9/ Lengkongsari Tawang
2010101005	Tanah Bangunan Mess/Wisma/Asrama	572	SHP.0014/ Lengkongsari Tawang
2010104001	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	2.053	SHP No.00009/ Sukamulya Bungursari

c. Peralatan dan Mesin (132111)

Saldo Peralatan dan Mesin pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 adalah berjumlah 485 (empat ratus delapan puluh lima) unit dengan nilai sebesar Rp3.866.857.971,00 (tiga miliar delapan ratus enam puluh enam juta delapan ratus lima puluh tujuh ribu sembilan ratus tujuh puluh satu rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebanyak 566 (lima ratus enam puluh enam) unit dengan nilai sebesar Rp4.216.026.607,00 (empat miliar dua ratus enam belas juta dua puluh enam ribu enam ratus tujuh rupiah) dengan mutasi tambah sebanyak 25 (dua puluh lima) unit dengan nilai sebesar Rp246.943.700,00 (dua ratus empat puluh enam juta sembilan ratus empat puluh tiga ribu tujuh ratus rupiah) dan mutasi kurang sebanyak 106 (seratus enam) unit dengan nilai sebesar Rp596.112.336,00 (lima ratus sembilan puluh enam juta seratus dua belas ribu tiga ratus tiga puluh enam rupiah).

Rincian mutasi Peralatan dan Mesin per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Alat Besar (3.01)

Saldo Alat Besar pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 sebanyak 2 (dua) unit dengan nilai sebesar Rp311.961.000,00 (tiga ratus sebelas juta sembilan ratus enam puluh satu ribu rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebanyak 2 (dua) unit dengan nilai sebesar Rp311.961.000,00 (tiga ratus sebelas juta sembilan ratus enam puluh satu ribu rupiah) tanpa ada mutasi tambah dan kurang.

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
301	Alat Besar	311.961.000	0	0	311.961.000
Total		311.961.000	0	0	311.961.000

2) Alat Angkutan (3.02)

Saldo Alat Angkutan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 sebanyak11 (sebelas) unit dengan nilai sebesar Rp1.144.748.430,00 (satu miliar seratus empat puluh empat juta tujuh ratus empat puluh delapan ribu empat ratus tiga puluh rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebanyak 9 (sembilan) unit dengan nilai sebesar Rp1.092.248.429,00 (satu miliar sembilan puluh dua juta dua ratus empat puluh delapan ribu empat ratus dua puluh sembilan rupiah), dengan mutasi tambah sebanyak 2 (dua) unit dengan nilai sebesar Rp52.500.001,00 (lima puluh dua juta lima ratus ribu satu rupiah) dan tanpa mutasi kurang.

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
302	Alat Angkutan	1.092.248.429	52.500.001	0	1.144.748.430
Total		1.092.248.429	52.500.001	0	1.144.748.430

3) Alat Bengkel dan Alat Ukur (3.03)

Saldo Alat Bengkel dan Alat Ukur pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 sebanyak 4 (empat) unit dengan nilai sebesar Rp3.933.600,00 (tiga juta sembilan ratus tiga puluh tiga ribu enam ratus rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebanyak 4 (empat) unit dengan nilai sebesar Rp3.933.600,00 (tiga juta sembilan ratus tiga puluh tiga ribu enam ratus rupiah) tanpa ada mutasi tambah dan kurang.

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
303	Alat Bengkel dan Alat Ukur	3.933.600	0	0	3.933.600
Total		3.933.600	0	0	3.933.600

4) Alat Kantor dan Rumah Tangga (3.05)

Saldo Alat Kantor dan Rumah Tangga pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 sebanyak 377 (tiga ratus tujuh puluh tujuh) unit dengan nilai sebesar Rp1.292.195.546,00 (satu miliar dua ratus sembilan puluh dua juta seratus sembilan puluh lima ribu lima ratus empat puluh enam rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebanyak 434 (empat ratus tiga puluh empat) unit dengan nilai sebesar Rp1.337.613.623,00 (satu miliar tiga ratus tiga puluh tujuh juta enam ratus tiga belas ribu enam ratus dua puluh tiga rupiah) dengan mutasi tambah sebanyak 20 (dua puluh) unit dengan nilai sebesar Rp139.367.999,00 (seratus tiga puluh sembilan juta tiga ratus enam puluh tujuh ribu sembilan ratus sembilan puluh sembilan rupiah) dan mutasi kurang sebanyak 77 (tujuh puluh tujuh) unit dengan nilai sebesar Rp184.786.076,00 (seratus delapan puluh empat juta tujuh ratus delapan puluh enam ribu tujuh puluh enam rupiah).

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
305	Alat Kantor dan Rumah Tangga	1.337.613.623	139.367.999	184.786.076	1.292.195.54
Total		1.337.613.623	139.367.999	184.786.076	1.292.195.54

5) Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar (3.06)

Saldo Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 sebanyak 15 (lima belas) unit dengan nilai sebesar Rp221.893.995,00 (dua ratus dua puluh satu juta delapan ratus sembilan puluh tiga ribu sembilan ratus sembilan puluh lima rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebanyak 24 (dua puluh empat) unit dengan nilai sebesar Rp347.083.945,00 (tiga ratus empat puluh tujuh juta delapan puluh tiga ribu sembilan ratus empat puluh lima rupiah) dengan mutasi kurang sebanyak 9 (sembilan) unit dengan nilai sebesar Rp125.189.950,00 (seratus dua puluh lima juta seratus delapan puluh sembilan ribu sembilan ratus lima puluh rupiah) dan tanpa mutasi tambah.

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
306	Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar	347.083.945	0	125.189.950	221.893.995
Total		347.083.945	0	125.189.950	221.893.995

6) Alat Kedokteran dan Kesehatan (3.07)

Saldo Alat Kedokteran dan Kesehatan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 sebanyak 1 (astu) unit dengan nilai sebesar Rp1.020.000,00 (satu juta dua puluh ribu rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebanyak 1 (astu) unit dengan nilai sebesar Rp1.020.000,00 (satu juta dua puluh ribu rupiah) tanpa ada mutasi tambah dan kurang.

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
307	Alat Kedokteran dan Kesehatan	1.020.000	0	0	1.020,000
Total		1.020.000	0	0	1.020,000

7) Komputer (3.10)

Saldo Komputer ada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 sebanyak dengan jumlah sebesar 75 (tujuh puluh lima) unit dengan nilai sebesar Rp891.105.400,00(delapan ratus sembilan puluh satu juta seratus lima ribu empat ratus rupiah)yang terdiri dari saldo awal sebanyak 92 (sembilan puluh dua) unit dengan nilai sebesar Rp1.122.166.010,00 (satu miliar seratus dua puluh dua juta seratus enam puluh enam ribu sepuluh rupiah) dengan mutasi tambah sebanyak 3 (tiga) unit dengan nilai sebesar Rp55.075.700,00 (lima puluh lima juta tujuh puluh lima ribu tujuh ratus rupiah) dan mutasi kurang sebanyak 20 (dua puluh) unit dengan nilai sebesar Rp286.136.310,00 (dua ratus delapan puluh enam juta seratus tiga puluh enam ribu tiga ratus sepuluh rupiah).

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
310	Komputer	1.122.166.010	55.075.700	286.136.310	891.105.400
Total		1.122.166.010	55.075.700	286.136.310	891.105.400

8) Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin

Akumulasi penyusutan Peralatan dan Mesin pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp3.046.508.238,00 (tiga miliar empat puluh enam juta lima ratus delapan ribu dua ratus tiga puluh delapan rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebesar Rp3.362.822.898,00 (tiga miliar tiga ratus enam puluh dua juta delapan ratus dua puluh dua ribu delapan ratus sembilan puluh delapan rupiah) dengan mutasi kurang sebesar Rp306.314.660,00 (tiga ratus enam juta tiga ratus empat belas ribu enam ratus enam puluh rupiah).

d. Gedung dan Bangunan (133111)

Saldo Gedung dan Bangunan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 sebanyak 7 (tujuh) unit dengan nilai sebesar Rp5.879.702.551,00 (lima miliar delapan ratus tujuh puluh sembilan juta tujuh ratus dua ribu lima ratus lima puluh satu rupiah), yang terdiri dari saldo awal sebanyak 7 (tujuh) unit dengan nilai sebesar Rp5.669.286.551,00 (lima miliar enam ratus enam puluh sembilan juta dua ratus delapan puluh enam ribu lima ratus lima puluh satu rupiah) dengan mutasi tambah sebanyak 2 (dua) unit dengan nilai sebesar Rp1.121.899.000,00 (satu miliar seratus dua puluh satu juta delapan ratus sembilan puluh sembilan ribu rupiah) dan mutasi kurang sebanyak 2 (dua) unit dengan nilai sebesar Rp911.483.000,00 (sembilan ratus sebelas juta empat ratus delapan puluh tiga ribu rupiah).

Rincian mutasi Gedung dan Bangunan per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Bangunan Gedung (4.01)

Saldo Bangunan Gedung pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 sebanyak 6 (enam) unit dengan nilai sebesar Rp5.750.472.951,00 (lima miliar tujuh

ratus lima puluh juta empat ratus tujuh puluh dua ribu sembilan ratus lima puluh satu rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebanyak 6 (enam) unit dengan nilai sebesar Rp5.540.056.951,00 (lima miliar lima ratus empat puluh juta lima puluh enam ribu sembilan ratus lima puluh satu rupiah) dengan mutasi tambah sebanyak 2 (dua) unit dengan nilai sebesar Rp1.121.899.000,00 (satu miliar seratus dua puluh satu juta delapan ratus sembilan puluh sembilan ribu rupiah) dan mutasi kurang sebanyak 2 (dua) unit dengan nilai sebesar Rp911.483.000,00 (sembilan ratus sebelas juta empat ratus delapan puluh tiga ribu rupiah).

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
401	Bangunan Gedung	5.540.056.951	1.121.899.000	911.483.000	5.750.472.951
Total		5.540.056.951	1.121.899.000	911.483.000	5.750.472.951

2) Tugu Titik Kontrol/Pasti (4.04)
Saldo Tugu Titik Kontrol/Pasti pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 sebanyak 1 (satu) unit dengan nilai sebesar Rp129.229.600,00 (seratus dua puluh sembilan juta dua ratus dua puluh sembilan ribu enam ratus rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebanyak 1 (satu) unit dengan nilai sebesar Rp129.229.600,00 (seratus dua puluh sembilan juta dua ratus dua puluh sembilan ribu enam ratus rupiah) tanpa ada mutasi tambah dan kurang.

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
404	Tugu Titik Kontrol/Pasti	129.229.600	0	0	129.229.600
Total		129.229.600	0	0	129.229.600

3) Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan
Akumulasi penyusutan Gedung dan Bangunan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp1.472.544.495,00 (satu miliar empat ratus tujuh puluh dua juta lima ratus empat puluh empat ribu empat ratus sembilan puluh lima rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebesar Rp1.271.762.607,00 (satu miliar dua ratus tujuh puluh satu juta tujuh ratus enam puluh dua ribu enam ratus tujuh rupiah) dengan mutasi tambah sebesar Rp200.781.888,00 (dua ratus juta tujuh ratus delapan puluh satu ribu delapan ratus delapan puluh delapan rupiah).

e. Aset Tetap Lainnya (135121)
Saldo Aset Tetap Lainnya pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 adalah sebanyak 13 (tiga belas) unit dengan nilai sebesar Rp12.950.000,00 (dua belas juta sembilan ratus lima puluh ribu rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebanyak 13 (tiga belas) unit dengan nilai sebesar Rp12.950.000,00 (dua belas juta sembilan ratus lima puluh ribu rupiah) tanpa ada mutasi tambah dan kurang.
Aset Tetap Lainnya per bidang barang adalah sebagai berikut:
1) Barang Bercorak Kesenian/Kebudayaan/Olahraga (6.02)
Saldo Barang Bercorak Kesenian/Kebudayaan/Olahraga pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 sebanyak 13 (tiga belas) unit dengan nilai sebesar Rp12.950.000,00 (dua belas juta sembilan ratus lima puluh ribu rupiah) yang

terdiri dari saldo awal sebanyak 13 (tiga belas) unit dengan nilai sebesar Rp12.950.000,00 (dua belas juta sembilan ratus lima puluh ribu rupiah) tanpa ada mutasi tambah dan kurang.

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
602	Barang Bercorak Kesenian/Kebudayaan/Olahraga	12.950.000	0	0	12.950.000
Total		12.950.000	0	0	12.950.000

2) Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya
Akumulasi penyusutan Aset Tetap lainnya pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp11.000.000,00 (sebelas juta rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebesar Rp11.000.000,00 (sebelas juta rupiah) tanpa ada mutasi tambah dan kurang.

f. Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi Pemerintahan (166112)
Saldo Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi Pemerintahan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 sebanyak 109 (seratus sembilan) unit dengan nilai sebesar Rp610.128.780,00 (enam ratus sepuluh juta seratus dua puluh delapan ribu tujuh ratus delapan puluh rupiah) yang terdiri dari saldo awala sebanyak 3 (tiga) unir dengan nilai sebesar Rp14.016.444,00 (empat belas juta enam belas ribu empat ratus empat puluh empat rupiah) dengan mutasi tambah sebanyak 106 (seratus enam) unit dengan nilai sebesar Rp596.112.336,00 (lima ratus sembilan puluh enam juta seratus dua belas ribu tiga ratus tiga puluh enam rupiah) dan tanpa mutasi kurang.
Rincian mutasi Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi Pemerintahan per bidang barang adalah sebagai berikut :

Kode Barang	Uraian	Saldo Awal (Rp)	Mutasi		Saldo Akhir (Rp)
			Tambah	Kurang	
305	Alat Kantor dan Rumah Tangga	5.749.944	184.786.076	0	190.536.020
306	Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar		125.189.950	0	125.189.950
		8.266.500	286.136.310	0	294.402.810
Total		14.016.444	596.112.336	0	610.128.780

Akumulasi penyusutan Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi Pemerintahan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Tasikmalaya per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp606.609.780,00(enam ratus enam juta enam ratus sembilan ribu tujuh ratus delapan puluh rupiah) yang terdiri dari saldo awal sebesar Rp14.046.444,00 (empat belas juta empat puluh enam ribu empat ratus empat puluh empat rupiah) dengan mutasi kurang sebesar Rp592.593.336,00 (lima ratus sembilan puluh dua juta lima ratus sembilan puluh tiga ribu tiga ratus tiga puluh enam rupiah) dan tanpa mutasi tambah,

V. INFORMASI BMN LAINNYA

A. Perkembangan Nilai BMN

Perkembangan nilai BMN secara laporan gabungan Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel selama 5 (lima) periode laporan terakhir disajikan sebagai berikut:

No	Periode Laporan	Nilai BMN pada Laporan Gabungan Intrakomptabel dan Ekstrakomtabel
1	31 Desember 2021	Rp13.768.258.543,00
2	31 Desember 2022	Rp13.454.928.270,00
3	31 Desember 2023	Rp18.092.801.618,00
4	31 Desember 2024	Rp18.916.185.516,00
5	31 Desember 2025	Rp19.345.184.302,00

B. Penerimaan Negara yang berasal dari Pengelolaan BMN

Jumlah Penerimaan Negara bukan Pajak (PNBP) yang berasal dari Pengelolaan BMN (Pemanfaatan dan Pemindahtanganan) serta pendapatan dari Penjualan per 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp300.000,00 (tiga ratus ribu rupiah):

No	Kode Satker	Uraian	Realisasi Pendapatan	Keterangan
1	525343	Sewa bangunan untuk kantin	300.000	Durasi sewa selama 1 (satu) tahun
Total				

C. Dokumen Sumber Tanah

Terdapat total tanah sebanyak 3 NUP dengan luas bidang tanah total sebesar 3.425 m2. Adapun rincian data tersebut yaitu:

No	Uraian	Bersertifikat		Belum Bersertifikat		Total		% Bersertifikat	% Tidak Bersertifikat
		NUP	Luas (m2)	NUP	Luas (m2)	NUP	Luas (m2)		
1	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan I	2	800	-	-	2	800	100	0
2	Tanah untuk bangunan tempat kerja	1	2.053	-	-	1	2.053	100	0
3	Tanah Bangunan Mess/Wisma/Asrama	2	572	-	-	2	572	100	0
Total		3	3.425	-	-	3	3.425	100	0

Adapun rincian data berserifikat yaitu:

No	Uraian	Bersertifikat a.n.					
		Pemerintah RI c.q. Kementerian/Lembaga		Kementerian/Lembaga		Pihak Ketiga	
		NUP	Luas (m2)	NUP	Luas (m2)	NUP	Luas (m2)
1	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan I	2	800	-	-	-	-
2	Tanah untuk bangunan tempat kerja	1	2.053	-	-	-	-
3	Tanah Bangunan Mess/Wisma/Asrama	2	572	-	-	-	-
Total		3	3.425	-	-	-	-

D. BMN Bersengketa

Tidak ada BMN yang bersengketa di pengadilan

E. Informasi Pengelolaan BMN

1. Penetapan Status Penggunaan BMN

Nilai dan jumlah BMN yang sudah ditetapkan status penggunaan pada KPKNL Tasikmalaya per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut :

No	Uraian BMN	NUP	Nilai Perolehan BMN
1	Locker	4	4.599.000
2	Locker	5	4.599.000
3	AC Split	35	25.000.000
4	AC Split	36	24.999.999
5	Microphone	2	3.996.000
Total		5	63.193.999

2. Pengelolaan BMN

Pengelolaan BMN per 31 Desember 2025

No	Uraian	Penggunaan	Pemanfaatan	Pemindahtanganan	Penghapusan	Jumlah
1	Dalam proses pengajuan pengajuan permohonan ke Pengguna Barang	-	-	-	-	-
2	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengelola Barang	-	-	-	-	-
3	Dalam proses Pengelola Barang	-	-	-	-	-
4	Selesai di Pengelola Barang					
	a. Dikembalikan	-	-	-	-	-
	b. Ditolak	-	-	-	-	-
	c. Disetujui	-	-	-	-	-
5	Dalam proses tindaklanjut Pengguna Barang / Kuasa Pengguna Barang	-	-	-	-	-
6	Telah diterbitkan Keputusan dari Pengguna Barang	-	-	-	-	-
7	Tindaklanjut oleh Kuasa Pengguna Barang	-	-	-	-	-
8	Selesai serah terima	-	-	-	-	-

VI. PERMASALAHAN PELAKSANAAN PENATAUSAHAAN BMN

Tidak terdapat permasalahan dalam pelaksaanaan penatausahaan BMN.

Tasikmalaya, 31 Desember 2025
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala KPKNL Tasikmalaya



Ditandatangani secara elektronik
Muthoharul Janan

LAPORAN POSISI BARANG MILIK NEGARA DI NERACA
POSISI PER TANGGAL 31 DESEMBER 2025
TAHUN ANGGARAN 2025

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 525343 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TASIKMALAYA

Tgl.Data : 28/01/26 6:41 AM
Tgl.Cetak : 28/01/26 9:42 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_neraca_face_satker_poc

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	URAIAN	
1	2	3
117111	Barang Konsumsi	2,967,705
131111	Tanah	8,975,545,000
132111	Peralatan dan Mesin	3,854,823,355
133111	Gedung dan Bangunan	5,879,702,551
135121	Aset Tetap Lainnya	11,800,000
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(3,046,508,238)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(1,472,544,495)
137411	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya	(11,000,000)
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan	607,909,780
169122	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan dalam	(606,609,780)
J U M L A H		**14,196,085,878**

Tasikmalaya, 28 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB

a Barang

Ditandatangani secara elektronik
Muthoharul Janan
NIP 197404231999031001

LAPORAN BARANG PERSEDIAAN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

Tgl Data : 28/01/26 6:41 AM
Tanggal : 28/01/26 9:42 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_sedia_satker_poc

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 525343 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TASIKMALAYA

Kode	Uraian	Jumlah
117111	**Barang Konsumsi**	
1010302002	Berbagai Kertas	2,967,705
Jumlah Barang Konsumsi		**2,967,705**
TOTAL		**2,967,705**

Keterangan :

1. Persediaan senilai Rp. 0 dalam kondisi rusak.
2. Persediaan senilai Rp. 0 dalam kondisi usang.

Tasikmalaya, 28 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang



Ditandatangani secara elektronik
Muthoharul Janan

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

Tgl Data : 28/01/26 6:41 AM
Tgl Cetak : 28/01/26 9:44 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_intra_kel_satker_poc

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 525343 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TASIKMALAYA

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
131111	**Tanah**		**3,425**	**8,975,545,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3,425**	**8,975,545,000**
20101	TANAH PERSIL	-	3,425	8,975,545,000	0	0	0	0	3,425	8,975,545,000
132111	**Peralatan dan Mesin**		**510**	**4,201,772,991**	**25**	**246,943,700**	**98**	**593,893,336**	**437**	**3,854,823,355**
30103	ALAT BANTU	-	2	311,961,000	0	0	0	0	2	311,961,000
30201	ALAT ANGKUTAN DARAT BERMOTOR	-	9	1,092,248,429	2	52,500,001	0	0	11	1,144,748,430
30303	ALAT UKUR	-	4	3,933,600	0	0	0	0	4	3,933,600
30501	ALAT KANTOR	-	138	576,290,801	2	9,198,000	6	40,787,445	134	544,701,356
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	246	748,934,822	18	130,169,999	63	141,779,631	201	737,325,190
30601	ALAT STUDIO	-	21	307,083,945	0	0	8	100,289,950	13	206,793,995
30602	ALAT KOMUNIKASI	-	2	15,100,000	0	0	0	0	2	15,100,000
30603	PERALATAN PEMANCAR	-	1	24,900,000	0	0	1	24,900,000	0	0
30701	ALAT KEDOKTERAN	-	1	1,020,000	0	0	0	0	1	1,020,000
31001	KOMPUTER UNIT	-	49	686,023,318	3	55,075,700	5	68,814,166	47	672,284,852
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	37	434,277,076	0	0	15	217,322,144	22	216,954,932
133111	**Gedung dan Bangunan**		**7**	**5,669,286,551**	**2**	**1,121,899,000**	**2**	**911,483,000**	**7**	**5,879,702,551**
40101	BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA	-	3	4,435,286,951	0	210,416,000	0	0	3	4,645,702,951
40102	BANGUNAN GEDUNG TEMPAT TINGGAL	-	3	1,104,770,000	2	911,483,000	2	911,483,000	3	1,104,770,000
40401	TUGU/TANDA BATAS	-	1	129,229,600	0	0	0	0	1	129,229,600
135121	**Aset Tetap Lainnya**		**9**	**11,800,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9**	**11,800,000**
60201	BARANG BERCORAK KESENIAN	-	9	11,800,000	0	0	0	0	9	11,800,000
166112	**Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan**		**3**	**14,016,444**	**98**	**593,893,336**	**0**	**0**	**101**	**607,909,780**
30501	ALAT KANTOR	-	1	4,199,944	6	40,787,445	0	0	7	44,987,389
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	1	1,550,000	63	141,779,631	0	0	64	143,329,631
30601	ALAT STUDIO	-	0	0	8	100,289,950	0	0	8	100,289,950
30603	PERALATAN PEMANCAR	-	0	0	1	24,900,000	0	0	1	24,900,000
31001	KOMPUTER UNIT	-	0	0	5	68,814,166	0	0	5	68,814,166
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	1	8,266,500	15	217,322,144	0	0	16	225,588,644
TOTAL				**18,872,420,986**		**1,962,736,036**		**1,505,376,336**		**19,329,780,686**

Tasikmalaya, 28 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB



a Barang

Ditandatangani secara elektronik
Muthoharul Janan
NIP 197404231999031001

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 525343 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TASIKMALAYA

Tgl Data : 28/01/26 6:41 AM
Tgl Cetak : 28/01/26 9:44 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_ekstra_kel_satker_poc

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025						
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
132111	**Peralatan dan Mesin**		**56**	**14,253,616**	**0**	**0**	**8**	**2,219,000**	**48**	**12,034,616**
30501	ALAT KANTOR	-	2	100,000	0	0	0	0	2	100,000
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	48	12,288,000	0	0	8	2,219,000	40	10,069,000
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	6	1,865,616	0	0	0	0	6	1,865,616
135121	**Aset Tetap Lainnya**		**4**	**1,150,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**	**1,150,000**
60201	BARANG BERCORAK KESENIAN	-	4	1,150,000	0	0	0	0	4	1,150,000
166112	**Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan**		**0**	**0**	**8**	**2,219,000**	**0**	**0**	**8**	**2,219,000**
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	0	0	8	2,219,000	0	0	8	2,219,000
TOTAL				**15,403,616**		**2,219,000**		**2,219,000**		**15,403,616**

Tasikmalaya, 28 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB Barang

Ditandatangani secara elektronik
Muthoharul Janan
NIP 197404231999031001

LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

Tgl Data : 28/01/26 6:41 AM
Tgl Cetak : 28/01/26 9:45 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_gab_kel_satker_poc

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 525343 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TASIKMALAYA

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
131111	**Tanah**		**3,425**	**8,975,545,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3,425**	**8,975,545,000**
20101	TANAH PERSIL	-	3,425	8,975,545,000	0	0	0	0	3,425	8,975,545,000
132111	**Peralatan dan Mesin**		**566**	**4,216,026,607**	**25**	**246,943,700**	**106**	**596,112,336**	**485**	**3,866,857,971**
30103	ALAT BANTU	-	2	311,961,000	0	0	0	0	2	311,961,000
30201	ALAT ANGKUTAN DARAT BERMOTOR	-	9	1,092,248,429	2	52,500,001	0	0	11	1,144,748,430
30303	ALAT UKUR	-	4	3,933,600	0	0	0	0	4	3,933,600
30501	ALAT KANTOR	-	140	576,390,801	2	9,198,000	6	40,787,445	136	544,801,356
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	294	761,222,822	18	130,169,999	71	143,998,631	241	747,394,190
30601	ALAT STUDIO	-	21	307,083,945	0	0	8	100,289,950	13	206,793,995
30602	ALAT KOMUNIKASI	-	2	15,100,000	0	0	0	0	2	15,100,000
30603	PERALATAN PEMANCAR	-	1	24,900,000	0	0	1	24,900,000	0	0
30701	ALAT KEDOKTERAN	-	1	1,020,000	0	0	0	0	1	1,020,000
31001	KOMPUTER UNIT	-	49	686,023,318	3	55,075,700	5	68,814,166	47	672,284,852
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	43	436,142,692	0	0	15	217,322,144	28	218,820,548
133111	**Gedung dan Bangunan**		**7**	**5,669,286,551**	**2**	**1,121,899,000**	**2**	**911,483,000**	**7**	**5,879,702,551**
40101	BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA	-	3	4,435,286,951	0	210,416,000	0	0	3	4,645,702,951
40102	BANGUNAN GEDUNG TEMPAT TINGGAL	-	3	1,104,770,000	2	911,483,000	2	911,483,000	3	1,104,770,000
40401	TUGU/TANDA BATAS	-	1	129,229,600	0	0	0	0	1	129,229,600
135121	**Aset Tetap Lainnya**		**13**	**12,950,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**13**	**12,950,000**
60201	BARANG BERCORAK KESENIAN	-	13	12,950,000	0	0	0	0	13	12,950,000
166112	**Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan**		**3**	**14,016,444**	**106**	**596,112,336**	**0**	**0**	**109**	**610,128,780**
30501	ALAT KANTOR	-	1	4,199,944	6	40,787,445	0	0	7	44,987,389
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	1	1,550,000	71	143,998,631	0	0	72	145,548,631
30601	ALAT STUDIO	-	0	0	8	100,289,950	0	0	8	100,289,950
30603	PERALATAN PEMANCAR	-	0	0	1	24,900,000	0	0	1	24,900,000
31001	KOMPUTER UNIT	-	0	0	5	68,814,166	0	0	5	68,814,166
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	1	8,266,500	15	217,322,144	0	0	16	225,588,644
TOTAL				**18,887,824,602**		**1,964,955,036**		**1,507,595,336**		**19,345,184,302**

Tasikmalaya, 28 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang



Ditandatangani secara elektronik
Muthoharul Janan
NIP 197404231999031001

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
ASET TAK BERWUJUD
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

Tgl Data : 28/01/26 6:41 AM
Tanggal : 28/01/26 9:45 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_atb_kel_satker_poc

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 525343 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TASIKMALAYA

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Tasikmalaya, 28 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB
[illegible] Barang

Ditandatangani secara elektronik
Muthoharul Janan
NIP 197404231999031001

LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN
UAKPB : 525343 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TASIKMALAYA

Tgl Data : 28/01/26 6:41 AM
Tgl Cetak : 28/01/26 9:46 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_susut_intra_kel_satker_poc

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
131111	**Tanah**		**3,425**	**8,975,545,000**	**0**	**0**	**0**	**8,975,545,000**
20101	TANAH PERSIL	-	3,425	8,975,545,000	0	0	0	8,975,545,000
132111	**Peralatan dan Mesin**		**437**	**3,854,823,355**	**(3,362,822,898)**	**316,314,660**	**(3,046,508,238)**	**808,315,117**
30103	ALAT BANTU	-	2	311,961,000	(137,551,929)	(44,565,858)	(182,117,787)	129,843,213
30201	ALAT ANGKUTAN DARAT BERMOTOR	-	11	1,144,748,430	(769,181,828)	(63,366,171)	(832,547,999)	312,200,431
30303	ALAT UKUR	-	4	3,933,600	(3,933,600)	0	(3,933,600)	0
30501	ALAT KANTOR	-	134	544,701,356	(544,842,801)	29,329,645	(515,513,156)	29,188,200
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	201	737,325,190	(550,231,452)	63,218,781	(487,012,671)	250,312,519
30601	ALAT STUDIO	-	13	206,793,995	(292,014,424)	91,932,643	(200,081,781)	6,712,214
30602	ALAT KOMUNIKASI	-	2	15,100,000	(15,100,000)	0	(15,100,000)	0
30603	PERALATAN PEMANCAR	-	0	0	(24,900,000)	24,900,000	0	0
30701	ALAT KEDOKTERAN	-	1	1,020,000	(1,020,000)	0	(1,020,000)	0
31001	KOMPUTER UNIT	-	47	672,284,852	(636,535,818)	22,532,741	(614,003,077)	58,281,775
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	22	216,954,932	(387,511,046)	192,332,879	(195,178,167)	21,776,765
133111	**Gedung dan Bangunan**		**7**	**5,879,702,551**	**(1,271,762,607)**	**(200,781,888)**	**(1,472,544,495)**	**4,407,158,056**
40101	BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA	-	3	4,645,702,951	(746,557,928)	(123,960,720)	(870,518,648)	3,775,184,303
40102	BANGUNAN GEDUNG TEMPAT TINGGAL	-	3	1,104,770,000	(515,327,479)	(73,680,316)	(589,007,795)	515,762,205
40401	TUGU/TANDA BATAS	-	1	129,229,600	(9,877,200)	(3,140,852)	(13,018,052)	116,211,548
135121	**Aset Tetap Lainnya**		**9**	**11,800,000**	**(11,000,000)**	**0**	**(11,000,000)**	**800,000**
60201	BARANG BERCORAK KESENIAN	-	9	11,800,000	(11,000,000)	0	(11,000,000)	800,000
166112	**Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan**		**101**	**607,909,780**	**(14,016,444)**	**(592,593,336)**	**(606,609,780)**	**1,300,000**
30501	ALAT KANTOR	-	7	44,987,389	(4,199,944)	(40,787,445)	(44,987,389)	0
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	64	143,329,631	(1,550,000)	(141,779,631)	(143,329,631)	0
30601	ALAT STUDIO	-	8	100,289,950	0	(100,289,950)	(100,289,950)	0
30603	PERALATAN PEMANCAR	-	1	24,900,000	0	(24,900,000)	(24,900,000)	0
31001	KOMPUTER UNIT	-	5	68,814,166	0	(68,814,166)	(68,814,166)	0
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	16	225,588,644	(8,266,500)	(216,022,144)	(224,288,644)	1,300,000
JUMLAH			**3,979**	**19,329,780,686**	**(4,659,601,949)**	**(477,060,564)**	**(5,136,662,513)**	**14,193,118,173**

Tasikmalaya, 28 Januari 2026

Penanggung Jawab UAKPB

K arang



Ditandatangani secara elektronik

Muthoharul Janan

NIP 197404231999031001

LAPORAN PENYUSUTAN BARANG KUASA PENGGUNA
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

UAPB : 015 KEMENTERIAN KEUANGAN

UAKPB : 525343 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TASIKMALAYA

Tgl Data : 28/01/26 6:41 AM
Tgl Cetak : 28/01/26 9:46 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_susut_ekstra_kel_satker_poc

AKUN NERACA/KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO 31 DESEMBER 2025					
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN			NILAI BUKU
					SALDO AWAL	MUTASI PENYUSUTAN	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8=6+7	9=5-8
132111	**Peralatan dan Mesin**		**48**	**12,034,616**	**(12,898,606)**	**1,676,996**	**(11,221,610)**	**813,006**
30501	ALAT KANTOR	-	2	100,000	(100,000)	0	(100,000)	0
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	40	10,069,000	(12,099,000)	2,143,400	(9,955,600)	113,400
31002	PERALATAN KOMPUTER	-	6	1,865,616	(699,606)	(466,404)	(1,166,010)	699,606
135121	**Aset Tetap Lainnya**		**4**	**1,150,000**	**(1,150,000)**	**0**	**(1,150,000)**	**0**
60201	BARANG BERCORAK KESENIAN	-	4	1,150,000	(1,150,000)	0	(1,150,000)	0
166112	**Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan**		**8**	**2,219,000**	**0**	**(2,219,000)**	**(2,219,000)**	**0**
30502	ALAT RUMAH TANGGA	-	8	2,219,000	0	(2,219,000)	(2,219,000)	0
JUMLAH			**60**	**15,403,616**	**(14,048,606)**	**(542,004)**	**(14,590,610)**	**813,006**

Tasikmalaya, 28 Januari 2026
Penanggung Jawab UAKPB
K arang

Ditandatangani secara elektronik

Muthoharul Janan
NIP 197404231999031001

DAFTAR BMN HILANG YANG SUDAH DIUSULKAN KE PENGELOLA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

TANGGAL : 28-01-2026
Kode LAP : daftar_bmn_dbh_poc

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TASIKMALAYA
KODE UAKPB : 525343

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
Tidak ada data											
JUMLAH											

TASIKMALAYA, 28 JANUARI 2026
PENANGGUNG JAWAB UAKPB
Kuasa Pengguna Barang

Ditandatangani secara elektronik
Muthoharul Janan
NIP 197404231999031001

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN JAWA BARAT

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABLE
RINCIAN PERS KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2025

Tanggal : 28/01/2026 10.07.56
Halaman : 1 dari 1
Kode Lap : DTBSGSSKT

NAMA UAKPB : 015.09.0800.525343.000 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TASIKMALAYA
JENIS TRANSAKSI : 401 Penghentiaan Aset Dari Penggunaan

AKUN NERACA / KELOMPOK BARANG		SAT	GABUNGAN INTRA DAN EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
132111	Peralatan dan Mesin		106	(596,112,336)	98	(593,893,336)	8	(2,219,000)
3.05.01	ALAT KANTOR		6	(40,787,445)	6	(40,787,445)	0	0
3.05.02	ALAT RUMAH TANGGA		71	(143,998,631)	63	(141,779,631)	8	(2,219,000)
3.06.01	ALAT STUDIO		8	(100,289,950)	8	(100,289,950)	0	0
3.06.03	PERALATAN PEMANCAR		1	(24,900,000)	1	(24,900,000)	0	0
3.10.01	KOMPUTER UNIT		5	(68,814,166)	5	(68,814,166)	0	0
3.10.02	PERALATAN KOMPUTER		15	(217,322,144)	15	(217,322,144)	0	0
T O T A L				(596,112,336)		(593,893,336)		(2,219,000)

Tasikmalaya, 26 November 2018
Penanggung Jawab UAKPB
Ku ...arang

Ditandatangani secara elektronik
Muthoharul Janan
NIP 197404231999031001

DAFTAR BARANG BANTUAN PEMERINTAH YANG BELUM DITETAPKAN STATUSNYA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

TANGGAL : 28-01-2026

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG TASIKMALAYA
KODE UAKPB : 525343

Kode LAP : daftar_bmn_bpybds_p
HALAMAN : 1dari 1

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	IDENTITAS BARANG			RUPIAH
				MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK	
Tidak ada data							
JUMLAH							

TASIKMALAYA, 28 JANUARI 2026
PENANGGUNG JAWAB UAKPB
Ki arang

Ditandatangani secara elektronik
Muthoharul Janan

NIP. NIP 197404231999031001

Dokumen ini telah ditandatangani menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Besar Sertifikasi Elektronik (BSrE), BSSN. Untuk memastikan keaslian tanda tangan elektronik, silakan pindai QR Code pada laman https://satu.kemenkeu.go.id atau unggah dokumen pada laman https://tte.komdigi.go.id/verifyPDF