

KEMENTERIAN KEUANGAN
KANWIL DJKN DKI JAKARTA
KPKNL JAKARTA I



LAPORAN KEUANGAN

TA 2022

(Audited)



KATA PENGANTAR

Sebagaimana diamanatkan Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara bahwa Menteri/ Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/ Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan laporan keuangan Kementerian Negara/ Lembaga yang dipimpinnya.

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta I adalah salah satu entitas akuntansi dibawah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara, Kementerian Keuangan yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara. Salah satu pelaksanaannya adalah dengan menyusun laporan keuangan berupa Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Penyusunan Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta I mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dalam Pemerintahan. Laporan Keuangan ini telah disusun dan disajikan dengan basis akrual sehingga akan mampu menyajikan informasi keuangan yang transparan, akurat dan akuntabel.

Laporan Keuangan ini diharapkan dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pengguna laporan khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/ pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan keuangan negara pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta I. Disamping itu, laporan keuangan ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Jakarta, 5 Mei 2023
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik

Wildan Ahmad Fananto



DAFTAR ISI

	Hal
Kata Pengantar.....	i
Daftar Isi.....	ii
Pernyataan Tanggung Jawab.....	iii
Ringkasan.....	1
I. Laporan Realisasi Anggaran.....	3
II. Neraca.....	4
III. Laporan Operasional.....	5
IV. Laporan Perubahan Ekuitas.....	6
V. Catatan atas Laporan Keuangan.....	7
A. Penjelasan Umum.....	7
B. Penjelasan Pos-Pos Laporan Realisasi Anggaran.....	18
C. Penjelasan Pos-Pos Neraca.....	22
D. Penjelasan Pos-Pos Laporan Operasional.....	29
E. Penjelasan Pos-Pos Laporan Perubahan Ekuitas.....	34
F. Pengungkapan Penting Lainnya.....	37
Lampiran	



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
KANTOR WILAYAH DKI JAKARTA
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG
JAKARTA I**

JALAN PRAJURIT KKO USMAN DAN HARUN NO.10 JAKARTA PUSAT 10410
TELEPON: (021) 34835237; FAKSIMILE: (021) 34835131; SITUS: www.djkn.kemenkeu.go.id

PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB

Laporan Keuangan Tahun Anggaran 2022 (*Audited*) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta I yang terdiri dari: Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Catatan atas Laporan Keuangan Tahun Anggaran 2022 (*Audited*) sebagaimana terlampir, adalah merupakan tanggung jawab kami.

Laporan Keuangan tersebut telah disusun berdasarkan sistem pengendalian internal yang memadai, dan isinya telah menyajikan informasi pelaksanaan anggaran dan posisi keuangan secara layak sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan.

Jakarta, 5 Mei 2023
Kepala Kantor,



Ditandatangani secara elektronik

Wildan Ahmad Fananto

Laporan Keuangan KPKNL Jakarta I TA 2022 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan berdasarkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan. Laporan Keuangan ini meliputi:

1. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran menggambarkan perbandingan antara anggaran dengan realisasinya, yang mencakup unsur-unsur Pendapatan-LRA dan Belanja selama periode 1 Januari 2022 sampai dengan 31 Desember 2022.

Realisasi Pendapatan Negara pada 31 Desember 2022 adalah berupa Penerimaan Negara Bukan Pajak sebesar Rp69.154.177.122 atau mencapai 307 persen dari estimasi Pendapatan-LRA sebesar Rp22.545.141.000.

Realisasi Belanja Negara pada 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp1.470.673.177 atau mencapai 93 persen dari alokasi anggaran sebesar Rp1.575.939.000.

2. NERACA

Neraca menggambarkan posisi keuangan entitas mengenai aset, kewajiban, dan ekuitas pada 31 Desember 2022.

Nilai Aset per 31 Desember 2022 dicatat dan disajikan sebesar Rp912.464.376 yang terdiri dari: Aset Lancar sebesar Rp288.014.977; Aset Tetap (netto) sebesar Rp624.449.399; Piutang Jangka Panjang (netto) sebesar Rp0; dan Aset Lainnya (netto) sebesar Rp0.

Nilai Kewajiban dan Ekuitas masing-masing sebesar Rp1.094.805 dan Rp911.369.571.

3. LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional menyajikan berbagai unsur pendapatan operasional, beban operasional, surplus/ defisit dari kegiatan operasional, surplus/ defisit dari kegiatan non operasional, surplus/ defisit sebelum pos luar biasa, pos luar biasa, dan surplus/ defisit-LO, yang diperlukan untuk penyajian yang wajar. Pendapatan operasional untuk periode sampai dengan 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp69.061.396.105, sedangkan jumlah beban operasional adalah sebesar Rp1.653.494.759 sehingga terdapat Surplus dari Kegiatan Operasional senilai Rp67.407.901.346. Kegiatan Non Operasional surplus sebesar Rp91.900.000 dan Pos-Pos Luar Biasa sebesar Rp0 sehingga entitas mengalami Surplus-LO sebesar Rp67.499.801.346.

4. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya. Ekuitas pada tanggal 01 Januari 2022 adalah sebesar Rp1.178.943.509 ditambah Surplus-LO sebesar Rp67.499.801.346, dan ditambah Transaksi Antar Entitas sebesar (Rp67.767.375.284) sehingga Ekuitas entitas pada tanggal 31 Desember 2022 adalah senilai Rp911.369.571.

5. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) TA 2022 menyajikan informasi tentang penjelasan atau daftar terinci atau analisis atas nilai suatu pos yang disajikan dalam Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas. Termasuk pula dalam CaLK TA 2022 adalah penyajian informasi yang diharuskan dan dianjurkan oleh Standar Akuntansi Pemerintahan serta pengungkapan-pengungkapan lainnya yang diperlukan untuk penyajian yang wajar atas laporan keuangan.

Dalam penyajian Laporan Realisasi Anggaran untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2022 disusun dan disajikan berdasarkan basis kas. Sedangkan Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas untuk TA 2022 disusun dan disajikan dengan basis akrual.

I. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA I LAPORAN REALISASI ANGGARAN UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2022

(Dalam Rupiah)

Uraian	Catatan	TA 2022		% Realisasi terhadap Anggaran	TA 2021
		Anggaran	Realisasi		Realisasi
PENDAPATAN	B.1				
Penerimaan Negara Bukan Pajak	B.1.	22,545,141,000	69,154,177,122	3.07	36,998,243,757
Jumlah Pendapatan		22,545,141,000	69,154,177,122	3.07	36,998,243,757
BELANJA	B.2				
Belanja Operasi					
Belanja Pegawai	B.2.1.				0
Belanja Barang	B.2.2.	1,575,939,000	1,470,673,177	0.93	1,440,067,375
Jumlah Belanja Operasi					1,440,067,375
Belanja Modal					
Belanja Modal	B.2.3.				436,659,800
Jumlah Belanja Modal					436,659,800
Jumlah Belanja		1,575,939,000	1,470,673,177	0.93	1,876,727,175

II. NERACA

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA I NERACA PER 31 DESEMBER 2022 DAN 31 DESEMBER 2021

Uraian	Catt.	2022	2021
ASET			
ASET LANCAR			
<i>Kas di Bendahara Pengeluaran</i>	C.1	0.00	0.00
<i>Kas di Bendahara Penerimaan</i>	C.2	0.00	0.00
<i>Kas Lainnya dan Setara Kas</i>	C.3	900,000.00	11,926,173,315.00
<i>Persediaan</i>	C.4	287,114,977.00	238,120,799.00
JUMLAH ASET LANCAR		288,014,977.00	12,165,175,131.00
ASET TETAP			
<i>Peralatan dan Mesin</i>	C.5	4,382,268,395.00	4,659,046,493.00
<i>Aset Tetap Lainnya</i>	C.6	12,999,715.00	12,999,715.00
<i>Akumulasi Penyusutan Aset Tetap</i>	C.7	-3,770,818,711.00	-3,731,188,099.00
JUMLAH ASET TETAP		624,449,399.00	940,858,109.00
ASET LAINNYA			
<i>Aset Lain-lain</i>	C.8	458,246,063.00	213,041,865.00
<i>Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Ase</i>	C.9	(458,246,063.00)	(213,041,865.00)
JUMLAH ASET LAINNYA		-	-
JUMLAH ASET		912,464,376.00	13,106,033,240.00
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
<i>Utang kepada Pihak Ketiga</i>	C.10	1,094,805.00	11,927,089,731.00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK		1,094,805.00	11,927,089,731.00
JUMLAH KEWAJIBAN		1,094,805.00	11,927,089,731.00
EKUITAS			
<i>Ekuitas</i>	C.11	911,369,571.00	1,178,943,509.00
JUMLAH EKUITAS		911,369,571.00	1,178,943,509.00
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS DANA		912,464,376.00	13,106,033,240.00

III. LAPORAN OPERASIONAL

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA I
LAPORAN OPERASIONAL
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2022 DAN 31 DESEMBER 2021

(Dalam Rupiah)

Uraian	Catt	TA 2022	TA 2021
KEGIATAN OPERASIONAL			
PENDAPATAN OPERASIONAL			
Penerimaan Negara Bukan Pajak	D.1	69,061,396,105.00	36,998,243,757.00
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL		69,061,396,105.00	36,998,243,757.00
BEBAN OPERASIONAL			
Beban Pegawai	D.2	0.00	0.00
Beban Persediaan	D.3	-189,775,402.00	-133,737,430.00
Beban Barang dan Jasa	D.4	-804,043,514.00	-872,675,500.00
Beban Pemeliharaan	D.5	-201,587,852.00	-196,085,849.00
Beban Perjalanan Dinas	D.6	-225,550,620.00	-201,936,373.00
Beban Penyusutan dan Amortisasi	D.7	-232,537,371.00	-224,831,073.00
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL		-1,653,494,759.00	-1,629,266,225.00
SURPLUS / (DEFISIT) DARI KEGIATAN OPERASIONAL		67,407,901,346.00	35,368,977,532.00
KEGIATAN NON OPERASIONAL			
Pendapatan Pelepasan Aset Non Lancar	D.8		
Pendapatan dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	D.9		
Beban Pelepasan Aset Non Lancar		91,900,000.00	-10,685,142.00
SURPLUS / (DEFISIT) DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL		91,900,000.00	-10,685,142.00
SURPLUS / (DEFISIT) SEBELUM POS LUAR BIASA		91,900,000.00	-10,685,142.00
POS LUAR BIASA			
Beban Luar Biasa	D.10	0	0
SURPLUS / (DEFISIT) DARI POS LUAR BIASA		0	0
SURPLUS / (DEFISIT) LO		67,499,801,346.00	35,358,292,390.00

IV. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA I LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2022 DAN 31 DESEMBER 2021

(Dalam Rupiah)

Uraian	Catt	TA 2022	TA 2021
EKUITAS AWAL	E.1	1,178,943,509.00	721,238,184.00
SURPLUS / DEFISIT LO	E.2	67,499,801,346.00	35,359,173,407.00
KOREKSI YANG MENAMBAH/MENGURANGI EKUITAS YANG ANTARA LAIN BERASAL DARI DAMPAK KUMULATIF PERUBAHAN KEBIJAKAN AKUNTANSI/KESALAHAN MENDASAR	E.3	-	(8,351,500.00)
Penyesuaian Nilai Aset	E.3.1	0.00	0.00
Koreksi Nilai Persediaan	E.3.2	0.00	0.00
Selisih Revaluasi Aset Tetap	E.3.3	0.00	0.00
Koreksi Nilai Aset Tetap Non Revaluasi	E.3.4	0.00	-8,351,500.00
Lain-lain	E.3.5	0.00	0.00
TRANSAKSI ANTAR ENTITAS	E.4	-67,767,375,284.00	-34,893,116,582.00
KENAIKAN / PENURUNAN EKUITAS		-267,573,938.00	457,706,325.00
EKUITAS AKHIR	E.5	911,369,571.00	1,178,943,509.00