

KEMENTERIAN KEUANGAN
KANWIL DJKN DKI JAKARTA
KPKNL JAKARTA I



LAPORAN KEUANGAN

TA 2021

(Audited)



KATA PENGANTAR

Sebagaimana diamanatkan Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara bahwa Menteri/ Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/ Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan laporan keuangan Kementerian Negara/ Lembaga yang dipimpinnya.

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta I adalah salah satu entitas akuntansi dibawah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara, Kementerian Keuangan yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara. Salah satu pelaksanaannya adalah dengan menyusun laporan keuangan berupa Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Penyusunan Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta I mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dalam Pemerintahan. Laporan Keuangan ini telah disusun dan disajikan dengan basis akrual sehingga akan mampu menyajikan informasi keuangan yang transparan, akurat dan akuntabel.

Laporan Keuangan ini diharapkan dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pengguna laporan khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/ pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan keuangan negara pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta I. Disamping itu, laporan keuangan ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Jakarta, 13 Mei 2022
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik

Wildan Ahmad Fananto



DAFTAR ISI

	Hal
Kata Pengantar.....	i
Daftar Isi.....	ii
Pernyataan Tanggung Jawab.....	iii
Ringkasan.....	1
I. Laporan Realisasi Anggaran.....	3
II. Neraca.....	4
III. Laporan Operasional.....	5
IV. Laporan Perubahan Ekuitas.....	6
V. Catatan atas Laporan Keuangan.....	7
A. Penjelasan Umum.....	7
B. Penjelasan Pos-Pos Laporan Realisasi Anggaran.....	18
C. Penjelasan Pos-Pos Neraca.....	22
D. Penjelasan Pos-Pos Laporan Operasional.....	29
E. Penjelasan Pos-Pos Laporan Perubahan Ekuitas.....	34
F. Pengungkapan Penting Lainnya.....	37
Lampiran	





**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
KANTOR WILAYAH DKI JAKARTA
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG
JAKARTA I**

JALAN PRAJURIT KKO USMAN DAN HARUN NO.10 JAKARTA PUSAT 10410
TELEPON: (021) 34835237; FAKSIMILE: (021) 34835131; SITUS: www.djkn.kemenkeu.go.id

PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB

Laporan Keuangan Tahun Anggaran 2021 (*Audited*) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jakarta I yang terdiri dari: Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Catatan atas Laporan Keuangan Tahun Anggaran 2021 (*Audited*) sebagaimana terlampir, adalah merupakan tanggung jawab kami.

Laporan Keuangan tersebut telah disusun berdasarkan sistem pengendalian internal yang memadai, dan isinya telah menyajikan informasi pelaksanaan anggaran dan posisi keuangan secara layak sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan.

Jakarta, 19 Mei 2022
Kepala Kantor,



Ditandatangani secara elektronik

Wildan Ahmad Fananto

Laporan Keuangan KPKNL Jakarta I TA 2021 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan berdasarkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan. Laporan Keuangan ini meliputi:

1. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran menggambarkan perbandingan antara anggaran dengan realisasinya, yang mencakup unsur-unsur Pendapatan-LRA dan Belanja selama periode 1 Januari 2021 sampai dengan 31 Desember 2021.

Realisasi Pendapatan Negara pada 31 Desember 2021 adalah berupa Penerimaan Negara Bukan Pajak sebesar Rp36.998.243.757 atau mencapai 142 persen dari estimasi Pendapatan-LRA sebesar Rp25.967.662.000.

Realisasi Belanja Negara pada 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp1.876.727.175 atau mencapai 99 persen dari alokasi anggaran sebesar Rp1.887.614.000.

2. NERACA

Neraca menggambarkan posisi keuangan entitas mengenai aset, kewajiban, dan ekuitas pada 31 Desember 2021.

Nilai Aset per 31 Desember 2021 dicatat dan disajikan sebesar Rp13.106.033.240 yang terdiri dari: Aset Lancar sebesar Rp12.165.175.131; Aset Tetap (netto) sebesar Rp940.858.109; Piutang Jangka Panjang (netto) sebesar Rp0; dan Aset Lainnya (netto) sebesar Rp0.

Nilai Kewajiban dan Ekuitas masing-masing sebesar Rp11.927.089.731 dan Rp1.178.943.509.



3. LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional menyajikan berbagai unsur pendapatan operasional, beban operasional, surplus/ defisit dari kegiatan operasional, surplus/ defisit dari kegiatan non operasional, surplus/ defisit sebelum pos luar biasa, pos luar biasa, dan surplus/ defisit-LO, yang diperlukan untuk penyajian yang wajar. Pendapatan operasional untuk periode sampai dengan 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp36.999.124.774, sedangkan jumlah beban operasional adalah sebesar Rp1.629.266.225 sehingga terdapat Surplus dari Kegiatan Operasional senilai Rp35.369.858.549. Kegiatan Non Operasional defisit sebesar Rp10.685.142 dan Pos-Pos Luar Biasa sebesar Rp0 sehingga entitas mengalami Surplus-LO sebesar Rp35.359.173.407.

4. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya. Ekuitas pada tanggal 01 Januari 2021 adalah sebesar Rp721.238.184 ditambah Surplus-LO sebesar Rp35.359.173.407, Koreksi Yang Menambah/Mengurangi Ekuitas Yang Antara Lain Berasal Dari Koreksi Nilai Aset Non Revaluasi sebesar (Rp8.351.500) dan ditambah Transaksi Antar Entitas sebesar (Rp34.893.116.582) sehingga Ekuitas entitas pada tanggal 31 Desember 2021 adalah senilai Rp1.178.943.509.

5. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) TA 2021 menyajikan informasi tentang penjelasan atau daftar terinci atau analisis atas nilai suatu pos yang disajikan dalam Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas. Termasuk pula dalam CaLK TA 2021 adalah penyajian informasi yang diharuskan dan dianjurkan oleh Standar Akuntansi Pemerintahan serta pengungkapan-pengungkapan lainnya yang diperlukan untuk penyajian yang wajar atas laporan keuangan.

Dalam penyajian Laporan Realisasi Anggaran untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2021 disusun dan disajikan berdasarkan basis kas. Sedangkan Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas untuk TA 2021 disusun dan disajikan dengan basis akrual.

I. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA I LAPORAN REALISASI ANGGARAN UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2021

(Dalam Rupiah)

Uraian	Catatan	TA 2021		% Realisasi terhadap Anggaran	TA 2020
		Anggaran	Realisasi		Realisasi
PENDAPATAN	B.1				
Penerimaan Negara Bukan Pajak	B.1.	25,967,662,000	36,998,243,757	1.42	33,397,088,925
Jumlah Pendapatan		25,967,662,000	36,998,243,757	1.42	33,397,088,925
BELANJA	B.2				
Belanja Operasi					
Belanja Pegawai	B.2.1.	0	0	0.00	551,233,546
Belanja Barang	B.2.2.	1,450,657,000	1,440,067,375	0.99	1,671,348,365
Jumlah Belanja Operasi		1,450,657,000	1,440,067,375	0.99	2,222,581,911
Belanja Modal					
Belanja Modal	B.2.3.	436,957,000	436,659,800	1.00	33,953,500
Jumlah Belanja Modal		436,957,000	436,659,800	1.00	33,953,500
Jumlah Belanja		1,887,614,000	1,876,727,175	0.99	2,256,535,411



II. NERACA

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA I NERACA PER 31 DESEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER 2020

Uraian	Catt.	2021	2020
ASET			
ASET LANCAR			
<i>Kas di Bendahara Pengeluaran</i>	C.1	0.00	0.00
<i>Kas di Bendahara Penerimaan</i>	C.2	0.00	0.00
<i>Kas Lainnya dan Setara Kas</i>	C.3	11,926,173,315.00	122,236,492.00
<i>Persediaan</i>	C.4	238,120,799.00	202,010,375.00
<i>Pendapatan Yang Masih Harus Diterima</i>		881,017.00	
JUMLAH ASET LANCAR		12,165,175,131.00	324,246,867.00
ASET TETAP			
<i>Peralatan dan Mesin</i>	C.5	4,659,046,493.00	4,225,727,558.00
<i>Aset Tetap Lainnya</i>	C.6	12,999,715.00	12,999,715.00
<i>Akumulasi Penyusutan Aset Tetap</i>	C.7	-3,731,188,099.00	-3,719,061,249.00
JUMLAH ASET TETAP		940,858,109.00	519,666,024.00
ASET LAINNYA			
<i>Aset Lain-lain</i>	C.8	213,041,865.00	546,364,168.00
<i>Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Ase</i>	C.9	(213,041,865.00)	(546,364,168.00)
JUMLAH ASET LAINNYA		-	-
JUMLAH ASET		13,106,033,240.00	843,912,891.00
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
<i>Utang kepada Pihak Ketiga</i>	C.10	11,927,089,731.00	122,674,707.00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK		11,927,089,731.00	122,674,707.00
JUMLAH KEWAJIBAN		11,927,089,731.00	122,674,707.00
EKUITAS			
<i>Ekuitas</i>	C.11	1,178,943,509.00	721,238,184.00
JUMLAH EKUITAS		1,178,943,509.00	721,238,184.00
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS DANA		13,106,033,240.00	843,912,891.00



III. LAPORAN OPERASIONAL

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA I LAPORAN OPERASIONAL UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER 2020

(Dalam Rupiah)

Uraian	Catt	TA 2021	TA 2020
KEGIATAN OPERASIONAL			
PENDAPATAN OPERASIONAL			
Penerimaan Negara Bukan Pajak	D.1	36,999,124,774.00	33,113,957,319.00
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL		36,999,124,774.00	33,113,957,319.00
BEBAN OPERASIONAL			
Beban Pegawai	D.2	0.00	-546,875,710.00
Beban Persediaan	D.3	-133,737,430.00	-129,294,015.00
Beban Barang dan Jasa	D.4	-872,675,500.00	-946,523,625.00
Beban Pemeliharaan	D.5	-196,085,849.00	-165,247,790.00
Beban Perjalanan Dinas	D.6	-201,936,373.00	-359,230,490.00
Beban Penyusutan dan Amortisasi	D.7	-224,831,073.00	-183,205,039.00
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL		-1,629,266,225.00	-2,330,376,669.00
SURPLUS (DEFISIT) DARI KEGIATAN OPERASIONAL		35,369,858,549.00	30,783,580,650.00
KEGIATAN NON OPERASIONAL			
Pendapatan Pelepasan Aset Non Lancar	D.8		3,600,000.00
Pendapatan dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	D.9		14,011,000.00
Beban Pelepasan Aset Non Lancar		-10,685,142.00	
SURPLUS / DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL		-10,685,142.00	17,611,000.00
SURPLUS / DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA		-10,685,142.00	17,611,000.00
POS LUAR BIASA			
Beban Luar Biasa	D.10	0	0
SURPLUS / DEFISIT DARI POS LUAR BIASA		0	0



IV. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG JAKARTA I LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 31 DESEMBER 2020

(Dalam Rupiah)

Uraian	Catt	TA 2021	TA 2020
EKUITAS AWAL	E.1	721,238,184.00	1,022,864,504.00
SURPLUS / DEFISIT LO	E.2	35,359,173,407.00	30,801,191,650.00
KOREKSI YANG MENAMBAH/MENGURANGI EKUITAS YANG ANTARA LAIN BERASAL DARI DAMPAK KUMULATIF PERUBAHAN KEBIJAKAN AKUNTANSI/KESALAHAN MENDASAR	E.3	(8,351,500.00)	0.00
Penyesuaian Nilai Aset	E.3.1	0.00	0.00
Koreksi Nilai Persediaan	E.3.2	0.00	0.00
Selisih Revaluasi Aset Tetap	E.3.3	0.00	0.00
Koreksi Nilai Aset Tetap Non Revaluasi	E.3.4	-8,351,500.00	0.00
Lain-lain	E.3.5	0.00	0.00
TRANSAKSI ANTAR ENTITAS	E.4	-34,893,116,582.00	-31,102,817,970.00
KENAIKAN / PENURUNAN EKUITAS		456,824,308.00	-301,626,320.00
EKUITAS AKHIR	E.5	1,178,943,509.00	721,238,184.00

