



**CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA  
PADA UNIT AKUNTANSI PEMBANTU PENGGUNA BARANG WILAYAH (UAPPB-W)  
KANTOR WILAYAH DJKN JAWA BARAT  
LAPORAN BARANG PEMBANTU PENGGUNA BARANG WILAYAH  
TAHUNAN TAHUN ANGGARAN 2024**

**I. PENDAHULUAN**

**A. DASAR HUKUM**

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
7. Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 42 Tahun 2002 Tentang Pedoman Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara;
8. Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 532/KM.6/2015 tentang Perubahan Kelima atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
9. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 113/PMK.01/2006 tentang Pedoman Penatausahaan Persediaan di Lingkungan Departemen Keuangan;
10. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
11. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 171/PMK.05/2007 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat;
12. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan dan Penghapusan Barang Milik Negara;
13. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 90/PMK.06/2014 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 01/PMK.06/2013 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat;
14. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 94/KMK.6/2013 tentang modul Penyusutan BMN berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;



15. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 520/KMK.01/2015 tentang Pendelegasian Sebagian Wewenang Menteri Keuangan Selaku Pengguna Barang Kepada Pejabat Struktural dan Kuasa Pengguna Barang di Lingkungan Kementerian Keuangan Dalam Rangka Pengelolaan Barang Milik Negara Kementerian Keuangan;
16. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 222/PMK.05/2016 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga;
17. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;

**B. Entitas Pelaporan CaLBMN ini adalah Unit Akuntansi Pembantu Pengguna Barang Wilayah (UAPPB-W) Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat.**

**C. Periode Laporan CaLBMN ini berlaku pada tanggal 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024.**

## **II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA**

Dalam laporan BMN ini menerangkan hasil Penataan BMN melalui Aplikasi SAKTI yang telah mengakomodir kebijakan tentang penggolongan dan kodifikasi barang sesuai dengan Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 532/KM.6/2015 tentang Perubahan Kelima atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodifikasi Barang Milik Negara, dan juga telah mengakomodir tentang Kapitalisasi, Rekonsiliasi maupun Penyusutan BMN.

## **III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN**

Laporan Barang Pembantu Pengguna Wilayah TAHUNAN Tahun Anggaran 2024 ini merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek yang ditatausahakan dan dikelola oleh Unit Akuntansi Pembantu Pengguna Barang Wilayah (UAPPB-W) pada Satuan Kerja (UAPPB-W) di lingkungan Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat.

Nilai BMN Gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) yang disajikan pada akhir TAHUNAN Tahun Anggaran 2024 adalah sebesar Rp228.518.921.761,00 (dua ratus dua puluh delapan miliar lima ratus delapan belas juta sembilan ratus dua puluh satu ribu tujuh ratus enam puluh satu rupiah). Nilai ini yang merupakan nilai BMN berupa saldo awal laporan sebesar Rp221.877.974.215,00 (dua ratus dua puluh satu miliar delapan ratus tujuh puluh tujuh juta sembilan ratus tujuh puluh empat ribu dua ratus lima belas rupiah) dan nilai mutasi yang terjadi selama TAHUNAN Tahun Anggaran 2024 yaitu bertambah sebesar



Rp8.922.551.545,00 (delapan miliar sembilan ratus dua puluh dua juta lima ratus lima puluh satu ribu lima ratus empat puluh lima rupiah) dan mutasi kurang sebesar Rp2.281.603.999,00 (dua miliar dua ratus delapan puluh satu juta enam ratus tiga ribu sembilan ratus sembilan puluh sembilan rupiah). Nilai mutasi BMN tersebut berasal dari transaksi keuangan dan transaksi non-keuangan. Mutasi BMN yang berasal dari transaksi keuangan merupakan penambahan nilai BMN yang berasal dari perolehan dan/atau penambahan BMN yang berasal dari APBN dan Transfer Masuk selama periode tahun berjalan, sedangkan transaksi non-keuangan merupakan transaksi penambahan dan pengurangan atas BMN yang berasal dari pembiayaan selain APBN periodetahun berjalan termasuk di dalamnya transfer keluar, penghapusan, penghentian penggunaan, dan reklasifikasi BMN.

Laporan BMN ini disusun menggunakan sistem aplikasi sebagai alat bantu guna mempermudah dalam melakukan Penatausahaan BMN. Laporan ini terdiri atas :

1. Neraca;
2. Laporan Barang Persediaan;
3. Laporan Aset Tetap (Intrakomptabel, Ekstrakomptabel dan Gabungan);
4. Laporan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)
5. Laporan Aset Tak Berwujud;
6. Laporan Barang Bersejarah;
7. Laporan Kondisi Barang;
8. Laporan Penyusutan;
9. Laporan Barang Hilang yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang;
10. Laporan Barang Rusak Berat yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang;
11. Laporan Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS);
12. Catatan atas Laporan Barang Milik Negara;
13. Berita Acara Rekonsiliasi (BAR) Internal UAPPB-W dengan UAPPA-W Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat;
14. Arsip Data Komputer (ADK).

#### **IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PER 31 Desember 2024**

1. Saldo Awal TAHUNAN Tahun Anggaran 2024

Nilai BMN per 1 Januari 2024 menurut UPPB-W Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat adalah sebesar Rp215.446.950.708 (dua ratus lima belas miliar empat ratus empat puluh enam juta Sembilan ratus lima puluh ribu tujuh ratus delapan rupiah), yang terdiri dari nilai BMN



intrakomptabel (nilai BMN yang disajikan di Neraca) sebesar Rp221.746.194.883,00 (dua ratus dua puluh satu miliar tujuh ratus empat puluh enam juta seratus sembilan puluh empat ribu delapan ratus delapan puluh tiga rupiah) dan BMN ekstrakomptabel sebesar Rp131.779.332,00 (seratus tiga puluh satu juta tujuh ratus tujuh puluh sembilan ribu tiga ratus tiga puluh dua rupiah).

Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara TAHUNAN Tahun Anggaran 2024 Mutasi BMN per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut :

1) Persediaan

Saldo Persediaan pada UAPPB-W Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat per 31 Desember 2024 sebesar Rp202.067.285,00 (dua ratus dua juta enam puluh tujuh ribu dua ratus delapan puluh lima rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp198.959.788,00 (seratus sembilan puluh delapan juta sembilan ratus lima puluh sembilan ribu tujuh ratus delapan puluh delapan rupiah), total mutasi persediaan selama periode laporan berkurang Rp101.057.414 (seratus satu juta lima puluh tujuh ribu empat ratus empat belas rupiah). Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

<b>Kode</b>	<b>Uraian</b>	<b>Per 1 Januari 2024</b>	<b>Mutasi</b>	<b>Nilai s/d 31 Desember 2024</b>
117111	Barang Konsumsi	198.959.788	3.107.497	202.067.285

Total nilai barang persediaan yang dalam kondisi rusak dan usang adalah sebesar Rp0,00, yang terdiri dari barang persediaan dengan kondisi rusak senilai Rp0,00 dan kondisi usang senilai Rp0,00.

2) Tanah

Saldo Tanah pada UAPPB-W Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat per 31 Desember 2024 seluas 23.360 m<sup>2</sup> (dua puluh tiga ribu tiga ratus enam puluh meter persegi) dengan nilai perolehan sebesar Rp144.764.877.800,00 (seratus empat puluh empat miliar tujuh ratus enam puluh empat juta delapan ratus tujuh puluh tujuh ribu delapan ratus rupiah). Dari jumlah/nilai tanah di atas, tidak ada jumlah bidang tanah yang sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga dengan rincian sebagai berikut :

<b>Kode</b>	<b>Uraian</b>	<b>Bentuk Pemanfaatan</b>	<b>Unit Kerja</b>	<b>Luas BMN (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Nilai Perolehan</b>	<b>PNBP</b>
13111 1	Tanah Bangunan	Sewa	KPKNL Bekasi	13 m <sup>2</sup>	68.354.000	3.000.000



	Kantor Pemerintah					
--	----------------------	--	--	--	--	--

3) Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin pada UAPPB-W Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat per 31 Desember 2024 adalah sebanyak 5.719 (lima ribu tujuh ratus sembilan belas) unit dengan nilai sebesar Rp39.059.717.251,00 (tiga puluh sembilan miliar lima puluh sembilan juta tujuh ratus tujuh belas ribu dua ratus lima puluh satu rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebanyak 5.450 (lima ribu empat ratus lima puluh) unit dengan nilai sebesar Rp35.306.297.846.00 (tiga puluh lima miliar tiga ratus enam juta dua ratus sembilan puluh tujuh ribu delapan ratus empat puluh enam rupiah), dengan mutasi tambah sebanyak 468 (empat ratus enam puluh delapan) unit dengan nilai sebesar Rp4.541.538.904,00 (empat miliar lima ratus empat puluh satu juta lima ratus tiga puluh delapan ribu sembilan ratus empat rupiah) dan mutasi kurang sebanyak 199 (seratus sembilan puluh sembilan unit) dengan nilai sebesar Rp788.119.499,00 (tujuh ratus delapan puluh delapan juta seratus sembilan belas ribu empat ratus sembilan puluh sembilan rupiah).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

<b>Kode</b>	<b>Uraian</b>	<b>Per 1 Januari 2024</b>	<b>Mutasi Tambah</b>	<b>Mutasi Kurang</b>	<b>Nilai s/d 31 Desember 2024</b>
132111	Peralatan dan Mesin	35.306.297.846	4.541.538.904	788.119.499	39.059.717.251



4) Gedung dan Bangunan

Saldo Gedung dan Bangunan pada Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat per 31 Desember 2024 adalah sebanyak 64 (enam puluh empat) unit dengan nilai sebesar Rp43.779.282.071,00 (empat puluh tiga miliar tujuh ratus tujuh puluh sembilan ribu dua ratus delapan puluh dua ribu tujuh puluh satu rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebanyak 63 (enam puluh tiga) unit dengan nilai sebesar Rp40.317.453.749,00 (empat puluh miliar tiga ratus tujuh belas juta empat ratus lima puluh tiga ribu tujuh ratus empat puluh sembilan rupiah), dengan mutasi tambah sebanyak 3 (tiga) unit nilai sebesar Rp3.616.958.592,00 (tiga miliar enam ratus enam belas juta sembilan ratus lima puluh delapan ribu lima ratus sembilan puluh dua rupiah) dan mutasi kurang sebanyak 2 (dua) unit dengan nilai sebesar Rp155.130.270,00 (seratus lima puluh lima juta seratus tiga puluh ribu dua ratus tujuh puluh rupiah)

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut :

<b>Kode</b>	<b>Uraian</b>	<b>Per 1 Januari 2024</b>	<b>Mutasi Tambah</b>	<b>Mutasi Kurang</b>	<b>Nilai s/d 31 Desember 2024</b>
133111	Gedung dan Bangunan	40.317.453.749	3.616.958.592	155.130.270	43.779.282.071

5) Jaringan

Saldo Jaringan pada Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat per 31 Desember 2024 adalah sebanyak 0 (nol) unit dengan nilai sebesar Rp0 (nol rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebanyak 0 (nol) unit dengan nilai sebesar Rp0 (nol rupiah), dengan mutasi tambah Rp0 (nol rupiah) dan mutasi kurang Rp0 (nol rupiah).

6) Aset Tetap Lainnya

Saldo Aset Tetap Lainnya pada Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat per 31 Desember 2024 adalah sebanyak 522 (lima ratus delapan puluh delapan) unit dengan nilai sebesar Rp105.368.410.00 (seratus lima juta tiga ratus enam puluh delapan ribu empat ratus sepuluh rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebanyak 588 (lima ratus delapan puluh delapan) unit dengan nilai sebesar Rp109.063.960 (seratus sembilan juta enam puluh tiga ribu sembilan ratus enam puluh rupiah), dengan mutasi kurang sebanyak 66 (enam puluh enam) unit dengan nilai sebesar Rp3.695.550,00 (tiga juta enam ratus sembilan puluh lima ribu lima ratus lima puluh rupiah).



7) Aset Tetap Yang Tidak Digunakan Dalam Operasi Pemerintahan

Saldo Aset Tetap Yang Tidak Digunakan pada Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat per 31 Desember 2024 adalah sebanyak 216 (dua ratus dua puluh empat) unit dengan nilai sebesar Rp809.676.229,00 (delapan ratus sembilan juta enam ratus tujuh puluh enam ribu dua ratus dua puluh sembilan rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebanyak 235 (dua ratus tiga puluh lima) unit dengan nilai sebesar Rp 1.380.280.860,00 (satu miliar tiga ratus delapan puluh juta dua ratus delapan puluh ribu delapan ratus enam puluh rupiah), mutasei tambah sebanyak 233 (dua ratus tiga puluh tiga) unit dengan nilai sebesar Rp764.054.049,00 (tujuh ratus enam puluh empat juta lima puluh empat ribu empat puluh sembilan rupiah) dan mutasi kurang sebanyak 252 (dua ratus lima puluh dua) unit dengan nilai sebesar Rp1.334.658.680,00 (satu miliar tiga ratus tiga puluh empat juta enam ratus lima puluh delapan ribu enam ratus delapan puluh rupiah).

## INFORMASI BMN LAINNYA

### 1. Perkembangan Nilai BMN

Perkembangan nilai BMN secara gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) selama tujuh (tujuh periode laporan terakhir, dapat disajikan sebagai berikut:

No.	Periode Laporan	Nilai BMN	Perkembangan	
			Rupiah	Persen
1	2018	224.439.283.420	2.110.563.423	0,95%
2	2019	205.135.858.284	-19.303.425.136	-8,60%
3	2020	207.415.068.061	2.279.209.777	1,11%
4	2021	216.154.165.138	8.739.097.077	4,21%
5	2022	215.446.950.708	(-707.214.430)	-0,33%
6	2023	216.744.633.050	1.297.682.342	0,60%
7	2024	228.518.921.761	11.774.288.711	5,43%



## 2. Informasi Pengelolaan BMN

### a. Penetapan Status Penggunaan BMN

Nilai BMN yang sudah ditetapkan status penggunaannya pada Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

No	Uraian	Sudah Ditetapkan Status (Rp)	Belum Ditetapkan Status (Rp)
1	Tanah	144.764.877.800	2.586.259.800
2	Peralatan dan Mesin	38.606.356.371	737.634.079
3	Gedung & Bangunan	29.408.957.368	-
4	Rumah Negara	12.442.817.003	1.932.855.700
5	Jalan, Irigasi dan Jaringan	0	-
6	Aset tetap lainnya	105.368.410	-
<b>Jumlah</b>		<b>225.328.376.952</b>	<b>5.256.749.579</b>

### a. Pengelolaan BMN

No	Uraian	Penggunaan	Pemanafaatan	Pemindahtanganan	Penghapusan	Jumlah
1	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengguna Barang *)	-	-	-	-	-
2	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengelola Barang	-	-	-	-	-
3	Dalam proses Pengelola Barang	-	-	-	-	-
4	Selesai di Pengelola Barang	-	-	-	-	-
	a.Dikembalikan	-	-	-	-	-
	b.Ditolak	-	-	-	-	-
	c.Disetujui	-	-	-	-	-
5	Dalam proses tindak lanjut Pengguna Barang/Kuasa Pengguna Barang	-	-	-	-	-
6	Telah diterbitkan Keputusan dari Pengelola Barang atau Pengguna Barang	-	-	-	-	-
7	Tindak lanjut oleh Kuasa Pengguna Barang	-	-	-	-	-
8	Selesai serah terima	-	-	-	-	-

### b. Pengelolaan BMN Idle

No	Uraian	Jumlah
1	Jumlah BMN yang teridentifikasi sebagai BMN <i>Idle</i>	-



2	Ditetapkan sebagai BMN <i>Idle</i> oleh Pengelola	-
3	Pemberitahuan bukan sebagai BMN Idle oleh Pengelola	-
4	Telah diterbitkan Keputusan Penghapusan dari Pengguna	-
5	Selesai serah terima kepada Pengelola	-

## V. INFORMASI TAMBAHAN

### 1. BADAN LAYANAN UMUM

Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat tidak memiliki Badan Layanan Umum.

### 2. INFORMASI LAINNYA

Tidak terdapat BMN yang diperoleh dari dana dekonsentrasi dan tugas pembantuan.

### 3. REKONSILIASI

Terhitung sejak TAHUNAN tahun 2018 tidak dilakukan rekonsiliasi dengan Kanwil DJKN Jawa Barat selaku Pengelola Barang tingkat wilayah.

Disamping itu terlampir Laporan Barang Pembantu Pengguna Barang Wilayah Tahunan Tahun Anggaran 2024. yang berasal dari proses penginputan data BMN dan barang persediaan melalui Aplikasi SAKTI.

Bandung, 30 Januari 2025  
Kepala Kantor Wilayah DJKN Jawa Barat,



Ditandatangani secara elektronik  
Tugas Agus Priyo Waluyo

