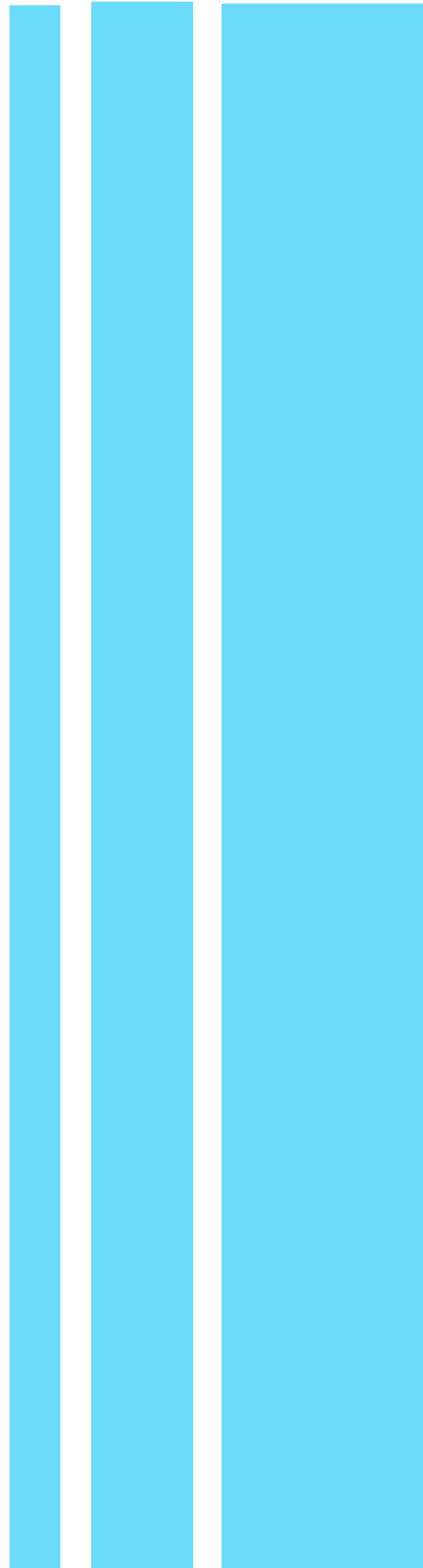


**Laporan Keuangan
KPKNL PEMATANG
SIANTAR**

**AUDITED
TA 2023**

Jl. Sisingamangaraja No.79 Pematangsiantar



KATA PENGANTAR

Sebagaimana diamanatkan Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara bahwa Menteri/Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan laporan keuangan Kementerian Negara/Lembaga yang dipimpinnya.

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pematang Siantar adalah salah satu entitas akuntansi di bawah Kementerian Keuangan yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara. Salah satu pelaksanaannya adalah dengan menyusun laporan keuangan berupa Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasi, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Penyusunan Laporan Keuangan KPKNL Pematang Siantar mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dalam Pemerintahan. Laporan Keuangan ini telah disusun dan disajikan dengan basis akrual sehingga akan mampu menyajikan informasi keuangan yang transparan, akurat dan akuntabel.

Laporan Keuangan ini diharapkan dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pengguna laporan khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/ pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan keuangan negara pada KPKNL Pematang Siantar. Di samping itu, laporan keuangan ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Pematang Siantar, 13 Mei 2024
Kepala Kantor



Ditandatangani secara elektronik
Hendri Daniel Tobing
NIP. 196702101993031001



RINGKASAN LAPORAN KEUANGAN

Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pematang Siantar Audited Tahun 2023 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan berdasarkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan. Laporan Keuangan ini meliputi:

1. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran menggambarkan perbandingan antara anggaran dengan realisasinya, yang mencakup unsur-unsur Pendapatan-LRA dan Belanja selama periode 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2023.

Realisasi Pendapatan Negara pada 31 Desember 2023 adalah berupa Penerimaan Negara Bukan Pajak sebesar Rp2.561.850.359,- atau mencapai 109,28 persen dari estimasi Pendapatan-LRA sebesar Rp2.344.213.000,-.

Realisasi Belanja Negara pada 31 Desember 2023 adalah sebesar Rp1.691.039.054,- atau mencapai 91,02 persen dari alokasi anggaran sebesar Rp1.857.775.000,-.

2. NERACA

Neraca menggambarkan posisi keuangan entitas mengenai aset, kewajiban, dan ekuitas pada 31 Desember 2023.

Nilai Aset per 31 Desember 2023 dicatat dan disajikan sebesar Rp32.328.816.448,- yang terdiri dari: Aset Lancar sebesar Rp1.295.208.559,-, Aset Tetap (neto) sebesar Rp32.328.816.448,-, dan Aset Lainnya (neto) sebesar Rp0,-. Nilai Kewajiban dan Ekuitas masing - masing sebesar Rp1.265.498.421,- dan Rp32.358.526.586,-.

3. LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional menyajikan berbagai unsur pendapatan-LO, beban, surplus/defisit dari operasi, surplus/defisit dari kegiatan nonoperasional, surplus/defisit sebelum pos luar biasa, dan surplus/defisit-LO, yang diperlukan untuk penyajian yang wajar. Pendapatan-LO untuk periode sampai dengan 31 Desember 2023 adalah sebesar Rp2.589.353.257,- sedangkan jumlah beban adalah sebesar Rp2.173.971.247,- Kegiatan Non Operasional surplus sebesar Rp10.179.388,- dan Pos Luar Biasa surplus sebesar Rp0,- sehingga entitas mengalami Surplus-LO sebesar Rp425.561.398,-

4. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya. Ekuitas pada tanggal 01 Januari 2023 adalah sebesar Rp32.611.095.056,- ditambah Surplus-LO sebesar Rp425.561.398,-, kemudian ditambah Koreksi Nilai Aset Non Revaluasi sebesar Rp0 dan Transaksi Antar Entitas sebesar (Rp678.129.868,-) sehingga Ekuitas entitas pada tanggal 31 Desember 2023 adalah senilai Rp32.358.526.586,-.

5. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) menyajikan informasi tentang penjelasan atau daftar terinci atau analisis atas nilai suatu pos yang disajikan dalam Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas. Termasuk pula dalam CaLK adalah penyajian informasi yang diharuskan dan dianjurkan oleh Standar Akuntansi Pemerintahan serta pengungkapan-pengungkapan lainnya yang diperlukan untuk penyajian yang wajar atas laporan keuangan.

Dalam penyajian Laporan Realisasi Anggaran untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2023 disusun dan disajikan berdasarkan basis kas. Sedangkan Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas untuk Tahun Anggaran 2023 disusun dan disajikan dengan basis akrual.

I. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PEMATANG SIANTAR LAPORAN REALISASI ANGGARAN UNTUK PERIODE 31 DESEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	TA 2023		% thd Angg	TA 2022
		ANGGARAN	REALISASI		REALISASI
PENDAPATAN					
Penerimaan Negara Bukan Pajak	B.1	2.344.213.000	2.561.850.359	109,28	2.619.318.665
JUMLAH PENDAPATAN		2.344.213.000	2.561.850.359	109,28	2.619.318.665
BELANJA	B.2.				
Belanja Pegawai	B.3	0	0	0	0
Belanja Barang	B.4	1.819.946.000	1.653.942.854	90,88	1.560.148.358
Belanja Modal	B.5	37.829.000	37.096.200	98,06	0
Belanja Bantuan Sosial	B.6	0	0	0	0
JUMLAH BELANJA		1.857.775.000	1.691.039.054	91,02	1.560.148.358

II. NERACA

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PEMATANG SIANTAR NERACA UNTUK PERIODE 31 DESEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	2023	2022
ASET			
ASET LANCAR			
Kas di Bendahara Pengeluaran	C.1	-	-
Kas di Bendahara Penerimaan	C.2	17.820.193	-
Kas Lainnya dan Setara Kas	C.3	1.253.629.434	2.377.102
Uang Muka Belanja (Prepayment)	C.4	-	-
Bagian Lancar TP/TGR	C.5	-	-
Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran	C.6	-	-
Penyisihan Piutang Tak Tertagih - Piutang Lancar	C.7	-	-
Belanja Dibayar di Muka	C.8	-	-
Pendapatan yang Masih harus Diterima	C.9	19.862.093	-
Persediaan	C.10	3.896.839	1.316.928
Jumlah Aset Lancar		1.295.208.559	3.694.030
PIUTANG JANGKA PANJANG			
Tagihan TP/TGR	C.11	-	-
Tagihan Penjualan Angsuran	C.12	-	-
Penyisihan Piutang Tak Tertagih - Piutang Jangka Panjang	C.13	-	-
Jumlah Piutang Jangka Panjang		-	-
ASET TETAP			
Tanah	C.14	24.573.875.000	24.573.875.000
Peralatan dan Mesin	C.15	4.708.737.125	4.475.357.799
Gedung dan Bangunan	C.16	8.236.157.313	8.236.157.313
Jalan, Irigasi, dan Jaringan	C.17	-	-
Aset Tetap Lainnya	C.18	-	-
Konstruksi dalam pengerjaan	C.19	-	-
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	C.20	(5.189.952.990)	(4.663.274.971)
Jumlah Aset Tetap		32.328.816.448	32.622.115.141
ASET LAINNYA			
Aset Tidak Berwujud	C.21	-	-
Aset Lain-Lain	C.22	2.660.826	131.386.059
Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya	C.23	(2.660.826)	(131.386.059)
Jumlah Aset Lainnya		-	-
JUMLAH ASET		33.624.025.007	32.625.809.171
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Uang Muka dari KPPN	C.24	-	-
Utang kepada Pihak Ketiga	C.25	1.265.498.421	14.714.115
Utang Yang Belum Ditagihkan	C.26	-	-
Utang Jangka Pendek Lainnya	C.27	-	-
Pendapatan Diterima di Muka	C.28	-	-
Beban yang Masih Harus Dibayar	C.29	-	-
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		1.265.498.421	14.714.115
JUMLAH KEWAJIBAN		1.265.498.421	14.714.115
EKUITAS DANA			
Ekuitas Dana Lancar	C.30	-	-
Ekuitas Dana Investasi	C.31	-	-
Ekuitas	C.32	32.358.526.586	32.611.095.056
JUMLAH EKUITAS DANA		32.358.526.586	32.611.095.056
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		33.624.025.007	32.625.809.171

III. LAPORAN OPERASIONAL

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PEMATANG SIANTAR LAPORAN OPERASIONAL UNTUK PERIODE 31 DESEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	Tahun 2023	Tahun 2022
KEGIATAN OPERASIONAL			
PENDAPATAN			
Pendapatan Negara Bukan Pajak Lainnya	D.1	2.589.353.257	2.494.890.695
JUMLAH PENDAPATAN		2.589.353.257	2.494.890.695
BEBAN			
Beban Pegawai	D.2	-	-
Beban Persediaan	D.3	114.662.969	118.343.843
Beban Barang dan Jasa	D.4	912.743.834	901.491.622
Beban Pemeliharaan	D.5	360.642.683	370.401.955
Beban Perjalanan Dinas	D.6	262.845.431	192.016.465
Beban Penyusutan dan Amortisasi	D.7	523.076.330	529.534.787
JUMLAH BEBAN		2.173.971.247	2.111.788.672
SURPLUS (DEFISIT) DARI KEGIATAN OPERASIONAL		415.382.010	383.102.023
KEGIATAN NON OPERASIONAL			
Surplus (Defisit) Pelepasan Aset Non Lancar	D.8	10.179.388	85.770.094
Pendapatan Pelepasan Aset Non Lancar		10.179.388	85.770.094
Beban Pelepasan Aset Non Lancar			
Surplus (Defisit) Kewajiban Jangka Panjang		-	-
Pendapatan Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang		-	-
Beban Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang		-	-
Surplus (Defisit) dari Kegiatan Non Operasional Lainnya		-	138
Pendapatan dari Kegiatan Non Operasional Lainnya		-	26.775.643
Beban dari Kegiatan Non Operasional Lainnya		-	26.775.505

SURPLUS /DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL		10.179.388	85.770.232
SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA		425.561.398	468.872.255
POS LUAR BIASA	D.9		
Beban Luar Biasa		-	-
SURPLUS/DEFISIT LO		425.561.398	468.872.255

IV. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PEMATANG SIANTAR LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS UNTUK PERIODE 31 DESEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	2023	2022
EKUITAS AWAL	E.1	32.611.095.056	33.116.175.901
SURPLUS/DEFISIT LO	E.2	425.561.398	468.872.255
PENYESUAIAN NILAI ASET LAIN-LAIN		-	-
KOREKSI NILAI PERSEDIAAN	E.3	-	-
SELISIH REVALUASI ASET TETAP	E.4	-	-
KOREKSI NILAI ASET TETAP NON REVALUASI	E.5	-	(2.815.268)
LAIN LAIN	E.6	-	-
KOREKSI YANG MENAMBAH/MENGURANGI EKUITAS		-	(2.815.268)
TRANSAKSI ANTAR ENTITAS	E.7	(678.129.868)	(971.137.832)
KENAIKAN/PENURUNAN EKUITAS		(252.568.470)	(505.080.845)
EKUITAS AKHIR	E.8	32.358.526.586	32.611.095.056