




2022

Laporan Keuangan *Audited*

KPKNL Pematang Siantar

Sebagai wujud transparansi dan pertanggungjawaban (akuntabilitas) atas upaya pencapaian visi dan misi yang diemban oleh KPKNL Pematang Siantar selama periode Tahun 2022



KATA PENGANTAR

Sebagaimana diamanatkan Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara bahwa Menteri/Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan laporan keuangan Kementerian Negara/Lembaga yang dipimpinnya.

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pematang Siantar adalah salah satu entitas akuntansi di bawah Kementerian Keuangan yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara. Salah satu pelaksanaannya adalah dengan menyusun laporan keuangan berupa Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasi, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Penyusunan Laporan Keuangan KPKNL Pematang Siantar mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dalam Pemerintahan. Laporan Keuangan ini telah disusun dan disajikan dengan basis akrual sehingga akan mampu menyajikan informasi keuangan yang transparan, akurat dan akuntabel.

Laporan Keuangan ini diharapkan dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pengguna laporan khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/ pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan keuangan negara pada KPKNL Pematang Siantar. Di samping itu, laporan keuangan ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).



Pematang Siantar, 05 Mei 2023

Kepala Kantor

Agus Setiyo Pambudi

NIP. 197808052002121001

RINGKASAN LAPORAN KEUANGAN

Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Pematang Siantar Unudited Tahun 2022 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan berdasarkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan. Laporan Keuangan ini meliputi:

1. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran menggambarkan perbandingan antara anggaran dengan realisasinya, yang mencakup unsur-unsur Pendapatan-LRA dan Belanja selama periode 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2022.

Realisasi Pendapatan Negara pada 31 Desember 2022 adalah berupa Penerimaan Negara Bukan Pajak sebesar Rp2.619.318.665,- atau mencapai 102,01 persen dari estimasi Pendapatan-LRA sebesar Rp2.567.781.000,-.

Realisasi Belanja Negara pada 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp1.560.148.358,- atau mencapai 90,36 persen dari alokasi anggaran sebesar Rp1.726.635.000,-.

2. NERACA

Neraca menggambarkan posisi keuangan entitas mengenai aset, kewajiban, dan ekuitas pada 31 Desember 2022.

Nilai Aset per 31 Desember 2022 dicatat dan disajikan sebesar Rp32.625.809.171,- yang terdiri dari: Aset Lancar sebesar Rp3.694.030,-, Aset Tetap (neto) sebesar Rp32.622.115.141,-, dan Aset Lainnya (neto) sebesar Rp0,-. Nilai Kewajiban dan Ekuitas masing - masing sebesar Rp14.714.115,- dan Rp32.611.095.056,-.

3. LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional menyajikan berbagai unsur pendapatan-LO, beban, surplus/defisit dari operasi, surplus/defisit dari kegiatan nonoperasional, surplus/defisit sebelum pos luar biasa, dan surplus/defisit-LO, yang diperlukan untuk penyajian yang wajar. Pendapatan-LO untuk periode sampai dengan 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp2.494.890.695,- sedangkan jumlah beban adalah sebesar Rp2.111.788.672,- Kegiatan Non Operasional surplus sebesar Rp85.770.232,- dan tidak ada Pos Luar Biasa sehingga entitas mengalami Surplus-LO sebesar Rp468.872.255,-.

4. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya. Ekuitas pada tanggal 01 Januari 2022 adalah sebesar Rp33.116.175.901,- ditambah Surplus-LO sebesar Rp468.872.255, kemudian ditambah Koreksi Nilai Aset Non Revaluasi sebesar Rp(2.815.268,-) dan Transaksi Antar Entitas sebesar Rp(971.137.832,-) sehingga Ekuitas entitas pada tanggal 31 Desember 2022 adalah senilai Rp32.611.295.056,-.

5. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) menyajikan informasi tentang penjelasan atau daftar terinci atau analisis atas nilai suatu pos yang disajikan dalam Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas. Termasuk pula dalam CaLK adalah penyajian informasi yang diharuskan dan dianjurkan oleh Standar Akuntansi Pemerintahan serta pengungkapan-pengungkapan lainnya yang diperlukan untuk penyajian yang wajar atas laporan keuangan.

Dalam penyajian Laporan Realisasi Anggaran untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2022 disusun dan disajikan berdasarkan basis kas. Sedangkan Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas untuk Semester II Tahun Anggaran 2022 disusun dan disajikan dengan basis akrual.

I. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PEMATANG SIANTAR LAPORAN REALISASI ANGGARAN UNTUK PERIODE 31 DESEMBER 2022 DAN 31 DESEMBER 2021

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	TA 2022		% thd Angg	TA 2021
		ANGGARAN	REALISASI		REALISASI
PENDAPATAN					
Penerimaan Negara Bukan Pajak	B.1	2.567.781.000	2.619.318.665	102,01	2.173.663.261
JUMLAH PENDAPATAN		2.567.781.000	2.619.318.665	102,01	2.173.663.261
BELANJA	B.2.				
Belanja Pegawai	B.3	0	0	0	0
Belanja Barang	B.4	1.726.635.000	1.560.148.358	90,36	1.528.531.087
Belanja Modal	B.5	0		0,00	1.109.145.583
Belanja Bantuan Sosial	B.6	0	0	0	0
JUMLAH BELANJA		1.726.635.000	1.560.148.358	90,36	2.637.676.670

II. NERACA

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PEMATANG SIANTAR NERACA UNTUK PERIODE 31 DESEMBER 2022 DAN 31 DESEMBER 2021

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	2022	2021
ASET			
ASET LANCAR			
Kas di Bendahara Pengeluaran	C.1	-	-
Kas di Bendahara Penerimaan	C.2	-	27.770.376
Kas Lainnya dan Setara Kas	C.3	2.377.102	842.105.970
Uang Muka Belanja (Prepayment)	C.4	-	-
Bagian Lancar TP/TGR	C.5	-	-
Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran	C.6	-	-
Penyisihan Piutang Tak Tertagih - Piutang Lancar	C.7	-	-
Belanja Dibayar di Muka	C.8	-	-
Pendapatan yang Masih harus Diterima	C.9	-	10.887.500
Persediaan	C.10	1.316.928	10.604.704
Jumlah Aset Lancar		3.694.030	891.368.550
PIUTANG JANGKA PANJANG			
Tagihan TP/TGR	C.11	-	-
Tagihan Penjualan Angsuran	C.12	-	-
Penyisihan Piutang Tak Tertagih - Piutang Jangka Panjang	C.13	-	-
Jumlah Piutang Jangka Panjang		-	-
ASET TETAP			
Tanah	C.14	24.573.875.000	24.573.875.000
Peralatan dan Mesin	C.15	4.475.357.799	4.674.543.858
Gedung dan Bangunan	C.16	8.236.157.313	8.236.157.313
Jalan, Irigasi, dan Jaringan	C.17	-	-
Aset Tetap Lainnya	C.18	-	-
Konstruksi dalam pengerjaan	C.19	-	-
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	C.20	(4.663.274.971)	(4.417.662.850)
Jumlah Aset Tetap		32.622.115.141	33.066.913.321
ASET LAINNYA			
Aset Tidak Berwujud	C.21	-	-
Aset Lain-Lain	C.22	131.386.059	-
Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya	C.23	(131.386.059)	-
Jumlah Aset Lainnya		-	-
JUMLAH ASET		32.625.809.171	33.958.281.871
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Uang Muka dari KPPN	C.24	-	-
Utang kepada Pihak Ketiga	C.25	14.714.115	842.105.970
Utang Jangka Pendek Lainnya	C.26	-	-
Pendapatan Diterima di Muka	C.27	-	-
Beban yang Masih Harus Dibayar	C.28	-	-
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		14.714.115	842.105.970
JUMLAH KEWAJIBAN		14.714.115	842.105.970
EKUITAS DANA			
Ekuitas Dana Lancar	C.29	-	-
Ekuitas Dana Investasi	C.30	-	-
Ekuitas	C.31	32.611.095.056	33.116.175.901
JUMLAH EKUITAS DANA		32.611.095.056	33.116.175.901
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		32.625.809.171	33.958.281.871

III. LAPORAN OPERASIONAL

**KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG
PEMATANG SIANTAR
LAPORAN OPERASIONAL
UNTUK PERIODE 31 DESEMBER 2022 DAN 31 DESEMBER 2021**

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	Tahun 2022	Tahun 2021
KEGIATAN OPERASIONAL			
PENDAPATAN			
Penerimaan Negara Bukan Pajak Lainnya	D.1	2.494.890.695	2.197.187.572
JUMLAH PENDAPATAN		2.494.890.695	2.197.187.572
BEBAN			
Beban Pegawai	D.2	-	-
Beban Persediaan	D.3	118.343.843	73.882.771
Beban Barang dan Jasa	D.4	901.491.622	937.887.585
Beban Pemeliharaan	D.5	370.401.955	311.264.662
Beban Perjalanan Dinas	D.6	192.016.955	311.264.662
Beban Penyusutan dan Amortisasi	D.7	529.534.787	540.092.039
JUMLAH BEBAN		2.111.788.672	2.053.772.155
SURPLUS (DEFISIT) DARI KEGIATAN OPERASIONAL		383.102.023	143.415.417
KEGIATAN NON OPERASIONAL			
Surplus (Defisit) Pelepasan Aset Non Lancar	D.8	85.770.094	(28.262.923)
Pendapatan Pelepasan Aset Non Lancar		85.770.094	15.133.565
Beban Pelepasan Aset Non Lancar			43.396.488
Surplus (Defisit) Kewajiban Jangka Panjang		-	-
Pendapatan Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang		-	-
Beban Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang		-	-
Surplus (Defisit) dari Kegiatan Non Operasional Lainnya		138	-
Pendapatan dari Kegiatan Non Operasional Lainnya		26.775.643	-
Beban dari Kegiatan Non Operasional Lainnya		26.775.505	-

SURPLUS /DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL		85.770.232	(28.262.923)
SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA		468.872.255	115.152.494
POS LUAR BIASA	D.9		
Beban Luar Biasa		-	-
SURPLUS/DEFISIT LO		469.072.255	115.152.494

IV. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PEMATANG SIANTAR LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS UNTUK PERIODE 31 DESEMBER 2022 DAN 31 DESEMBER 2021

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	2022	2021
EKUITAS AWAL	E.1	33.116.175.901	32.537.009.998
SURPLUS/DEFISIT LO	E.2	468.872.255	115.152.494
PENYESUAIAN NILAI ASET LAIN-LAIN		-	-
KOREKSI NILAI PERSEDIAAN	E.3	-	-
SELISIH REVALUASI ASET TETAP	E.4	-	-
KOREKSI NILAI ASET TETAP NON REVALUASI	E.5	(2.815.268)	-
LAIN LAIN	E.6	-	-
KOREKSI YANG MENAMBAH/MENGURANGI EKUITAS		(2.815.268)	-
TRANSAKSI ANTAR ENTITAS		(971.137.832)	464.013.409
KENAIKAN/PENURUNAN EKUITAS		(505.080.845)	579.165.903
EKUITAS AKHIR	E.8	32.611.095.056	33.116.175.901