



LAPORAN KEUANGAN

**SEMESTER II TAHUN 2023
(AUDITED)**

UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

**KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN
NEGARA DAN LELANG PURWAKARTA**

Jalan Siliwangi no 9 Purwakarta
Telp 0264-822788

LAPORAN KEUANGAN

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Purwakarta

Untuk Periode yang Berakhir
31 Desember 2023

Jalan Siliwangi no 9 Purwakarta
Telp 0264-822788



Sebagaimana diamanatkan Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara bahwa Menteri/Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga yang dipimpinnya.

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Purwakarta adalah salah satu entitas pelaporan yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara, Salah satu pelaksanaannya adalah dengan menyusun laporan keuangan berupa Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Penyusunan Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Purwakarta *Semester II TA 2023 (Audited)* mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dalam pemerintahan. Laporan Keuangan ini telah disusun dan disajikan dengan basis akrual sehingga akan mampu menyajikan informasi keuangan yang transparan, akurat dan akuntabel.

Laporan Keuangan *Semester II TA 2023 (Audited)* ini diharapkan dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pengguna laporan khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan keuangan Negara pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Purwakarta. Disamping itu laporan keuangan ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Purwakarta, 7 Mei 2024

Kuasa Pengguna Anggaran



Ditandatangani secara elektronik
Wahjudi Prajogo

	Hal
Kata Pengantar	i
Daftar Isi	ii
Pernyataan Tanggung Jawab	1
Ringkasan Laporan Keuangan	1
I. Laporan Realisasi Anggaran	3
II. Neraca	4
III. Laporan Operasional	5
IV. Laporan Perubahan Ekuitas	6
V. Catatan Atas Laporan Keuangan	7
A. Penjelasan Umum	7
B. Penjelasan atas Pos-pos Realisasi Anggaran	15
C. Penjelasan Atas Pos-pos Neraca	25
D. Penjelasan atas Pos-pos Laporan Operasional	43
E. Penjelasan atas Pos-pos Laporan Perubahan Ekuitas	49
F. Pengungkapan Penting Lainnya	52
VI. Lampiran dan Daftar	53

PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB

Laporan Keuangan Semester II TA 2023 (*Audited*) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Purwakarta yang terdiri dari Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan per 31 Desember 2023 sebagaimana terlampir adalah merupakan tanggung jawab kami.

Laporan Keuangan tersebut telah disusun berdasarkan sistem pengendalian intern yang memadai, dan isinya telah menyajikan informasi pelaksanaan anggaran dan posisi keuangan secara layak sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan.

Purwakarta, 7 Mei 2024
Kuasa Pengguna Anggaran



Ditandatangani secara elektronik
Wahjudi Prajogo



RINGKASAN LAPORAN KEUANGAN

Laporan Keuangan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Purwakarta Semester II Tahun 2023 (*Audited*) ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan berdasarkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dilingkungan pemerintahan, Laporan Keuangan ini meliputi :

LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran menggambarkan perbandingan antara anggaran dengan realisasinya yang mencakup unsur-unsur pendapatan dan belanja selama 01 Januari 2023 sampai dengan 31 Desember 2023.

Realisasi Pendapatan Negara pada Semester II Tahun 2023 (*Audited*) adalah berupa Pendapatan Negara Bukan Pajak sebesar Rp 8.242.858.197,- atau mencapai 66 % dari Estimasi Pendapatan-LRA sebesar Rp 12.558.198.000,-.

Realisasi Belanja Negara pada Semester II Tahun 2023 (*Audited*) adalah sebesar Rp 2.654.137.787,- atau mencapai 87 % dari alokasi anggaran sebesar Rp 3.066.404.000,-.

NERACA

Neraca menggambarkan posisi keuangan entitas mengenai aset, kewajiban, dan ekuitas pada 31 Desember 2023. Nilai Aset per 31 Desember 2023 dicatat dan disajikan sebesar Rp 28.873.818.044,00,- yang terdiri dari : Aset Lancar sebesar Rp 16.780.325,00,-. Aset Tetap sebesar Rp 28.857.037.719,-; Piutang Jangka Panjang sebesar Rp 0,- dan Aset Lainnya (neto) sebesar Rp 0,-.

Nilai Kewajiban dan *Ekuitas* masing-masing sebesar Rp 12.098.032,00,- dan Rp 28.231.871.631,-

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya. Ekuitas pada tanggal 01 Januari 2023 adalah sebesar Rp 28.019.294.235,- ditambah surplus-LO sebesar Rp 5.698.048.115,- kemudian ditambah dengan koreksi-koreksi senilai Rp 59,898,000,- dan dikurangi transaksi antar entitas sebesar Rp 5.425.572.719,- sehingga ekuitas entitas pada tanggal 31 Desember 2023 adalah senilai Rp 28.231.871.631,-

LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional menyajikan berbagai unsur pendapatan-LO, beban, surplus/defisit dari operasi, surplus/defisit dari kegiatan non-operasional, surplus/defisit sebelum pos luar biasa dan surplus/difisit-LO, yang diperlukan untuk penyajian yang wajar, Pendapatan-LO

untuk periode sampai dengan 31 Desember 2023 adalah sebesar Rp 8.239.308.197,-, sedangkan jumlah beban adalah sebesar Rp 2.544.810.082,- sehingga terdapat surplus/ (defisit) dari kegiatan Operasional senilai Rp 5.694.498.115,- Kegiatan Non-Operasional dan Pos-pos Luar Biasa masing-masing surplus/ (defisit) sebesar Rp 3.550.000,- dan surplus/ (defisit) sebesar Rp 0 sehingga entitas mengalami Surplus-LO sebesar Rp 5.698.048.115,-

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) menyajikan informasi tentang penjelasan atau daftar terinci atau analisis atas nilai suatu pos yang disajikan dalam Laporan Realisasi Anggaran dan Neraca, Laporan Operasional dan Laporan Perubahan Ekuitas. Termasuk pula dalam Catatan atas Laporan Keuangan adalah penyajian informasi yang diharuskan dan dianjurkan oleh Standar Akuntansi Pemerintahan serta pengungkapan-pengungkapan lainnya yang diperlukan untuk penyajian yang wajar atas Laporan Keuangan.

Dalam penyajian Laporan Realisasi Anggaran untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2023 disusun dan disajikan berdasarkan basis kas, sedangkan Neraca, Laporan Operasional dan Laporan Perubahan Ekuitas untuk Semester II Tahun 2023 (Audited) disusun dan disajikan dengan basis akrual.

I. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PURWAKARTA LAPORAN REALISASI ANGGARAN UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 Desember 2023 DAN 31 Desember 2022

(Dalam Rupiah)

Uraian	Catatan	Semester II Tahun 2023 (Audited)			Semester II Tahun 2022
		Anggaran	Realisasi	% Realisasi thdp Anggaran	Realisasi
PENDAPATAN					
<i>Penerimaan Negara Bukan Pajak</i>	B.1	12.558.198.000	8.242.858.197	66	20.448.925.490
<i>Jumlah Pendapatan</i>		12.558.198.000	8.242.858.197	66	20.448.925.490
BELANJA	B.2				
<i>Belanja Operasi</i>					
<i>Belanja Pegawai</i>	B.3	0	0	0	0
<i>Belanja Barang</i>	B.4	2.560.051.000	2.153.296.787	84	1.776.537.724
<i>Belanja Bantuan Sosial</i>	B.5	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Jumlah Belanja Operasi</i>		2.560.051.000	2.153.296.787	84	1.776.537.724
<i>Belanja Modal</i>					
<i>Belanja Tanah</i>	B.6	0	0	0,00	0
<i>Belanja Peralatan dan Mesin</i>	B.7	55.077.000	99.814.000	60	0
<i>Belanja Gedung dan Bangunan</i>	B.8	451.276.000	401.027.000	6	0
<i>Belanja Jalan, Irigasi, Jaringan</i>	B.9	0	0	0,00	0,00
<i>Belanja Modal Lainnya</i>	B.10	0	0	0,00	0
<i>Jumlah Belanja Modal</i>		506.353.000	500.841.000	12	0
<i>Jumlah Belanja</i>		3.066.404.000	2.654.137.787	87	1.776.537.724

II. NERACA

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PURWAKARTA NERACA PER 31 Desember 2023 DAN 31 Desember 2022

(Dalam Rupiah)

URAIAN	Catatan	31 Desember 2023 (Audited)	31 Desember 2022
ASET			
Aset Lancar	C.1		
Kas di Bendahara Pengeluaran	C.1.1	0	0
Kas di Bendahara Penerimaan	C.1.2	0	0
Kas Lainnya dan Setara Kas	C.1.3	0	5.897.502
Piutang Bukan Pajak	C.1.4	0	0
Bagian Lancar TP/TGR	C.1.5	0	0
Pendapatan yang masih harus diterima	C.1.6	0	0
Penyisihan Piutang Tak Tertagih – Piutang Jangka Pendek	C.1.7		
Belanja Dibayar Dimuka	C.1.8	0	0
Persediaan	C.1.9	16.780.325	24.953.915
Persediaan Belum diregister		0,00	0,00
Jumlah Aset Lancar		16.780.325,00	30.851.417
Aset Tetap	C.2		
Tanah	C.2.1	20.819.298.000	20.819.298.000
Peralatan dan Mesin	C.2.2	4.859.209.062	5.212.913.170
Gedung dan Bangunan	C.2.3	8.005.906.500	7.604.879.500
Jalan, Irigasi dan Jaringan	C.2.4	0	0
Aset Tetap Lainnya	C.2.5	13.922.600	13.922.600
KDP	C.2.6	0	0
Akumulasi Penyusutan	C.2.7	(5.471.146.824)	(5.643.971.049)
Jumlah Aset Tetap		28.857.037.719	28.007.042.221
Piutang Jangka Panjang	C.3		
Tagihan TP/TGR	C.3.1	0,00	0,00
Tagihan Penjualan Angsuran	C.3.2	0,00	0,00
Penyisihan Piutang Tak Tertagih – Piutang Jangka Panjang	C.3.3	0,00	0,00
Jumlah Piutang Jangka Panjang		0	0
Aset Lainnya	C.4		
Aset Tak Berwujud	C.4.1	0	0
Aset Lain-lain	C.4.2	629.848.318	0
Akumulasi Penyusutan/Amortisasi Aset Lainnya	C.4.3	(629.848.318)	0
Jumlah Aset Lainnya			
JUMLAH ASET		28.243.969.663,00	28.037.893.638
KEWAJIBAN			
Kewajiban Jangka Pendek	C.5		
Uang Muka dari KPPN	C.5.1	0	0
Utang Kepada Pihak Ketiga	C.5.2	12.098.032,00	18.599.403
Pendapatan Diterima Dimuka	C.5.3	0	0
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		12.098.032,00	18.599.403
JUMLAH KEWAJIBAN		12.098.032,00	18.599.403
EKUITAS			
Ekuitas	C.7	28.231.871.631	28.019.294.235
JUMLAH EKUITAS		28.231.871.631	28.019.294.235
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		28.243.969.663	28.037.893.638

III. LAPORAN OPERASIONAL

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PURWAKARTA LAPORAN OPERASIONAL UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 Desember 2023 DAN 31 Desember 2022

NAMA PERKIRAAN	CATATAN	31 Desember 2023 (Audited)	31 Desember 2022
KEGIATAN OPERASIONAL			
PENDAPATAN			
Penerimaan Negara Bukan Pajak	D.1	8.239.308.197	20.399.199.817
Jumlah Pendapatan		8.239.308.197	20.399.199.817
BEBAN			
Beban Pegawai	D.2	0	0
Beban Persediaan	D.3	66.261.590	65.427.412
Beban Jasa	D.4	1.277.727.235	1.168.298.565
Beban Pemeliharaan	D.5	347.679.246	386.888.383
Beban Perjalanan Dinas	D.6	409.300.437	158.675.902
Beban Barang untuk Diserahkan kepada Masyarakat	D.7	0,00	0,00
Beban Bantuan Sosial	D.8	0,00	0,00
Beban Penyusutan dan Amortisasi	D.9	443.841.574	423.505.950
Beban Penyisihan Piutang tak Tertagih	D.10	0	0
Beban Lain-lain	D.11	0	0
Jumlah Beban		2.544.810.082	2.202.796.212
Surplus (Defisit) dari Kegiatan Operasional		5.694.498.115	18.196.403.605
Kegiatan Non Operasional	D.12		
Surplus (Defisit) dari kegiatan non operasional lainnya		3.550.000	15.789.900
Pendapatan dari Kegiatan Non Operasional lainnya			
Beban dari Kegiatan Non Operasional lainnya			
Surplus (Defisit) dari kegiatan non operasional		3.550.000	15.789.900
Surplus (Defisit) sebelum Pos Luar Biasa		5.698.048.115	18.212.193.505
Pos Luar Biasa	D.13		
Pendapatan PNB		0,00	0,00
Beban Perjalanan Dinas		0,00	0,00
Beban Persediaan		0,00	0,00
Surplus/Defisit LO		5.698.048.115	18.212.193.505

IV. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG PURWAKARTA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 Desember 2023 DAN 31 Desember 2022

Uraian	Catatan	Tahun Berjalan	Pembandingan
Ekuitas Awal	E.1	28,019,294,235	28,351,879,896
Surlus/Defisit LO	E.2	5.698.048.115	18.212.193.505
Penyesuaian Nilai Tahun Berjalan			
- Penyesuaian Nilai Aset	E.3.1	-	-
- Penyesuaian Nilai Kewajiban	E.3.2	-	-
Dampak kumulatif perubahan kebijakan/kesalahan mendasar			
Koreksi yang menambah/ mengurangi ekuitas		-	-
- Koreksi nilai persediaan	E.4.1	-	-
- Selisih Revaluasi aset tetap	E.4.2	-	-
- Koreksi nilai aset tetap non revaluasi	E.4.3	(59.898.000)	-
- Koreksi atas pendapatan	E.4.4	-	-
- Koreksi lain-lain	E.4.5	-	-
Jumlah lain-lain			
Transaksi antar entitas	E.5	(5.425.572.719)	(18.544.779.166)
Kenaikan/ Penurunan Ekuitas		212.577.396	(332.585.661)
Ekuitas akhir	E.6	28.231.871.631	28.019.294.235