



KEMENTERIAN KEUANGAN
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA



LAPORAN BARANG MILIK NEGARA PERIODE TAHUNAN TAHUN ANGGARAN 2022 KPKNL BIAK

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak

Gedung Keuangan Negara Biak, Jalan Majapahit No. 1, Biak
0981-26111

**KPKNL
BIAK**

CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA PADA UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA PERIODE TAHUNAN TAHUN ANGGARAN 2022

I. PENDAHULUAN

A. DASAR HUKUM

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 45 Tahun 2013 tentang Tata Cara Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara;
7. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
8. Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 53 Tahun 2010 tentang Perubahan Kedua atas Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 42 Tahun 2002 tentang Pedoman Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara;
9. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
10. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan Dan Penghapusan Barang Milik Negara;
11. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 78/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemanfaatan Barang Milik Negara;
12. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 87/PMK.06/2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan Barang Milik Negara;
13. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 247/PMK.06/2014 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor

1/PMK.06/2013 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;

14. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 262/PMK.05/2014 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat;
15. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 222/PMK.05/2016 tentang Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga;
16. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 145/KM.06/2014 tentang Perubahan atas Keputusan Menteri Keuangan Nomor 94/KM.06/2013 tentang Modul Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat;
17. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 532/KM.06/2014 tentang Perubahan Kelima atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
18. Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-42/PB/2014 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga.
19. Surat Direktur Barang Milik Negara Nomor S – 2/KN/2014 tentang Catatan Atas Laporan Barang Milik Negara.

B. ENTITAS PELAPORAN

Entitas pelaporan atas Catatan Atas Laporan Barang Milik Negara Pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahunan Tahun Anggaran 2022 ini adalah Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak (KPKNL Biak). KPKNL Biak itu sendiri merupakan instansi vertikal Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Kementerian Keuangan yang berada di bawah dan bertanggung jawab langsung kepada Kantor Wilayah DJKN Papua, Papua Barat, dan Maluku. Sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor PMK Nomor 118/PMK.01/2021 tanggal 8 September 2021 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Keuangan, Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak berada di wilayah kerja Kantor Wilayah DJKN Papua, Papua Barat dan Maluku. Di Biak, Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak melayani Pengelolaan Kekayaan Negara, Pelayanan Lelang, dan Pelayanan Penilaian dengan Satuan Kerja yang tersebar di Kota Biak, Kabupaten Biak, Kabupaten Supiori, Kabupaten Waropen, Kabupaten Nabire, Kabupaten Intan Jaya, Kabupaten Paniai, Kabupaten Dogiyai, Kabupaten Kepulauan Waropen, dan Kabupaten Deiyai.

C. PERIODE PELAPORAN

Catatan Atas Laporan Barang Milik Negara pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak ini disusun untuk periode Tahunan Tahun Anggaran 2022.

I. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

Berdasarkan Pasal 55 ayat (2) Undang-Undang (UU) Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara, Pasal 87 Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan BMN/D, dan Pasal 23 Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara, bahwa setiap Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) wajib menyusun dan menyampaikan Laporan Barang Pengguna (LBKP) periode semesteran maupun tahunan kepada Menteri Keuangan selaku pengelola fiskal, dalam rangka penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat (LKPP).

Laporan Barang Milik Negara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak Tahun Anggaran 2022 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP), dan beberapa kebijakan yang berkaitan dengan penatausahaan BMN, antara lain:

1. Penggolongan/kodefikasi berdasarkan kebijakan Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara dan disesuaikan dengan KMK-532/KMK.06/2014 tentang Perubahan Kelima atas PMK-29/PMK.06/2010;
2. Penyajian BMN sesuai Bagan Akun Standar (BAS) sebagaimana diatur dalam diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 214/PMK.05/2013 tentang Bagan Akun Standar. Aset tetap dijabarkan dalam akun-akun yang disusun berdasarkan kesamaan sifat atau fungsinya dalam aktivitas operasi, yaitu (a) Tanah, (b) Peralatan dan Mesin, (c) Gedung dan Bangunan, (d) Jalan dan Jembatan, (e) Irigasi, (f) Jaringan, (g) Aset Tetap dalam Renovasi, (h) Aset Tetap Lainnya, dan (i) Konstruksi Dalam Pengerjaan. Selain itu, dengan diterapkannya penyusutan maka ada tambahan akun akumulasi penyusutan pada seluruh Aset Tetap kecuali pada Tanah, Konstruksi dalam Pengerjaan, dan Aset Tak Berwujud;
3. Terkait dengan kebijakan kapitalisasi atas aset tetap, Laporan Barang Milik Negara Kementerian Keuangan Tahun Anggaran 2022 ini telah disusun berdasarkan Lampiran VI pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
4. Adapun kebijakan rekonsiliasi berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan

Republik Indonesia Nomor 104/PMK.05/2016 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Dengan Menggunakan Aplikasi E-Rekonsiliasi G-2 Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat dan Peraturan Direktur Jenderal Kekayaan Negara Nomor PER-01/KN/2014 tentang Perubahan atas Peraturan Direktur Jenderal Kekayaan Negara Nomor PER-07/KN/2009 tentang Tata Cara Pelaksanaan Rekonsiliasi Data Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Barang Milik Negara dan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;

5. Sedangkan kebijakan penyusutan BMN yang mulai dilaksanakan pada tahun anggaran 2013, berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor PMK-1/KMK.06/2013 tentang Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat sebagaimana telah disesuaikan dengan PMK-247/PMK.06/2014 tentang Perubahan Kedua atas PMK-01/PMK.06/2014, Keputusan Menteri Keuangan Nomor KMK-59/KMK.06/2013 tentang Tabel Masa Manfaat dalam rangka Penyusutan BMN, dan Keputusan Menteri Keuangan Nomor KMK-94/KMK.06/2013 tentang Modul Penyusutan sebagaimana telah disesuaikan dengan KMK-145/KMK.06/2014 tentang Perubahan atas KMK-94/KMK.06/2014.

II. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN

Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun Anggaran 2022 merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek Barang Milik Negara yang ditatausahakan dan dikelola oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak.

Nilai BMN gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) pada akun neraca yang disajikan pada periode Tahunan Tahun Anggaran 2022 ini adalah sebagai berikut :

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	URAIAN	
117111	Barang Konsumsi	25,835,250.
131111	Tanah	2,613,536,000.
132111	Peralatan dan Mesin	3,197,320,953.
133111	Gedung dan Bangunan	3,176,179,760.
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(2,472,965,096.)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(421,868,019.)
J U M L A H		6,118,038,848.

Laporan BMN ini disusun menggunakan sistem aplikasi sebagai alat bantu guna mempermudah dalam melakukan Penatausahaan BMN. Laporan BMN ini terdiri atas:

1. Laporan Posisi BMN di Neraca;
2. Laporan Barang Persediaan;
3. Laporan Aset Tetap (Intrakomptabel, Ekstrakomptabel, dan Gabungan);
4. Laporan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP);
5. Laporan Aset Tak Berwujud;
6. Laporan Barang Bersejarah;
7. Laporan Barang Rusak Berat;
8. Laporan Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS);
9. Laporan Penyusutan BMN (Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel);
10. Laporan PNBP yang terkait dengan pengelolaan BMN;
11. Catatan Atas Laporan Barang Milik Negara.

III. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PERIODE TAHUNAN TA 2022

1. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PERIODE TAHUNAN TA 2022

Nilai BMN per 31 Desember 2022 menurut Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak adalah sebesar Rp 9.009.971.713 (*Sembilan miliar Sembilan juta Sembilan ratus tujuh puluh satu ribu tujuh ratus tiga belas rupiah*) yang terdiri dari nilai BMN intrakomptabel (nilai BMN yang disajikan dalam Neraca) sebesar Rp8.987.036.713 (*delapan miliar sembilan ratus delapan puluh tujuh juta tiga puluh enam ribu tujuh ratus tiga belas rupiah*) dan nilai BMN ekstrakomptabel sebesar Rp22.935.000 (*dua puluh dua juta sembilan ratus tiga puluh lima ribu rupiah*).

2. RINGKASAN MUTASI BARANG MILIK NEGARA PERIODE TAHUNAN 2022

Mutasi BMN Tahun Anggaran 2022 adalah sebagai berikut:

a. Barang Persediaan

Saldo Persediaan pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 sebesar Rp 25.835.250,- (*dua puluh lima juta delapan ratus tiga puluh lima ribu dua ratus lima puluh rupiah*), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp15.290.000 (*lima belas juta dua ratus sembilan puluh ribu rupiah*) dengan total mutasi tambah persediaan selama periode laporan sebesar Rp 53.242.250 (*lima puluh tiga juta dua ratus empat puluh dua ribu dua ratus lima puluh rupiah*) yang merupakan jumlah pembelian barang konsumsi dan total mutasi kurang persediaan

selama periode laporan sebesar Rp42.697.000 (*empat puluh dua juta enam ratus sembilan puluh tujuh ribu rupiah*) yang merupakan jumlah pemakaian persediaan pada rentang periode Tahun Anggaran 2022.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian		Saldo Awal	Mutasi Tambah	Mutasi Kurang	Saldo Akhir
117111	Barang konsumsi	Rp15.290.000	Rp53.242.250	(Rp42.697.000)	Rp25.835.250
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	Rp0	Rp0	(Rp0)	Rp0
117121	Pita Cukai, Materai dan Leges	Rp0	Rp0	(Rp0)	Rp0

Tabel 1 Rincian Barang Persediaan

b. Tanah

Saldo Tanah pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 sebesar Rp2.613.536.000 (dua miliar enam ratus tiga belas juta lima ratus tiga puluh enam ribu rupiah) Jumlah tersebut terdiri atas saldo awal tanah seluas 2.879 m² dengan nilai sebesar Rp2.613.536.000 (dua miliar enam ratus tiga belas juta lima ratus tiga puluh enam ribu rupiah), dengan mutasi tambah seluas 0 m² dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang seluas 0 m² dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel
NIHIL	Rp0,00

Tabel 2 Mutasi Tambah Tanah

Mutasi Kurang Tanah tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel
NIHIL	Rp0,00

Tabel 3 Mutasi Kurang Tanah

Dari jumlah/nilai tanah di atas, jumlah bidang tanah yang sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah 0 bidang dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*) sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 bidang dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Rincian data tanah berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (m ²)	Nilai
Baik	2.879	Rp2.613.536.000
Rusak Ringan	0	Rp0
Rusak Berat	0	Rp0

Tabel 4 Rincian Data Tanah Berdasarkan Status Kondisi

Tanah yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 m²/Rp0. Tidak terdapat permasalahan pada BMN berupa tanah yang dikuasai/ditatausahakan oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak.

c. Peralatan dan Mesin

- 1) Saldo Peralatan dan Mesin pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 3.197.320.953 (*tiga miliar seratus sembilan puluh tujuh juta tiga ratus dua puluh ribu sembilan ratus lima puluh tiga rupiah*), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 298 buah dengan nilai sebesar Rp3.083.250.953 (*tiga miliar delapan puluh tiga juta dua ratus lima puluh ribu Sembilan ratus lima puluh tiga rupiah*), yang terdiri dari mutasi tambah Rp 114.070.000 (*seratus empat belas juta tujuh puluh ribu rupiah*) dan mutasi kurang sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Rincian mutasi Peralatan dan Mesin per bidang barang adalah sebagai berikut:

a) Alat Besar (3.01)

Saldo Alat Besar pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 sebesar Rp90.900.000 (*sembilan puluh juta sembilan ratus ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal jumlah barang sebesar 1 unit dengan nilai sebesar Rp90.900.000 (*sembilan puluh juta sembilan ratus ribu rupiah*) dengan mutasi tambah jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Besar tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 5 Mutasi Tambah Alat Besar

Mutasi Kurang Alat Besar tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 6 Mutasi Kurang Alat Besar

b) Alat Angkutan (3.02)

Saldo Alat Angkutan pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 sebesar Rp1.127.429.140 (*satu miliar seratus dua puluh tujuh juta empat ratus dua puluh sembilan ribu seratus empat puluh rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 11 unit dengan nilai sebesar Rp1.127.429.140 (*satu miliar seratus dua puluh tujuh juta empat ratus dua puluh sembilan ribu seratus empat puluh rupiah*) dengan mutasi tambah jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Angkutan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 7 Mutasi Tambah Alat Angkutan

Mutasi Kurang Alat Angkutan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 8 Mutasi Kurang Alat Angkutan

Dari jumlah Alat Angkutan di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Angkutan di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (unit)	Nilai
Baik	6	Rp895.964.570
Rusak Ringan	5	Rp231.464.570
Rusak Berat	0	Rp0

Tabel 9 Jumlah Alat Angkutan Berdasarkan Status Kondisi

Kelompok barang Alat Angkutan yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit/Rp0.

c) Alat Bengkel dan Alat Ukur (3.03)

Saldo Alat Bengkel dan Alat Ukur pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 sebesar Rp3.405.716 (*tiga juta empat ratus lima ribu tujuh ratus enam belas rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal

total jumlah barang sebesar 4 buah dengan nilai sebesar Rp3.405.716 (*tiga juta empat ratus lima ribu tujuh ratus enam belas rupiah*), dengan mutasi tambah jumlah barang sebesar 0 buah dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 buah dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Bengkel dan Alat Ukur tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 10 Mutasi Tambah Alat Bengkel dan Alat Ukur

Mutasi Kurang Alat Bengkel dan Alat Ukur tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 11 Mutasi Kurang Alat Bengkel dan Alat Ukur

d) Alat Kantor dan Rumah Tangga (3.05)

Saldo Alat Kantor dan Rumah Tangga pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 sebesar Rp1.006.564.314 (*satu miliar enam juta lima ratus enam puluh empat ribu tiga ratus empat belas rupiah*) Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 220 buah dengan nilai sebesar Rp1.006.564.314 (*satu miliar enam juta lima ratus enam puluh empat ribu tiga ratus empat belas rupiah*). Dengan mutasi tambah jumlah barang 0 buah dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 buah dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Kantor dan Rumah Tangga tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 12 Mutasi Tambah Alat Kantor dan Rumah Tangga

Mutasi Kurang Alat Kantor dan Rumah Tangga tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 13 Mutasi Kurang Alat Kantor dan Rumah Tangga

Dari jumlah Alat Kantor dan Rumah Tangga di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 Unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 Unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Dari jumlah alat kantor dan rumah tangga di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Sesuai dengan kuantitas masing- masing)	Nilai
Baik	206	Rp911.731.034
Rusak Ringan	14	Rp94.833.280
Rusak Berat	0	Rp0

Tabel 14 Alat Kantor dan Rumah Tangga Berdasarkan Status Kondisi

Kelompok barang Alat Kantor dan Rumah Tangga di atas yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit senilai Rp0 (*nol rupiah*).

e) Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar (3.06)

Saldo Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 sebesar Rp167.081.334 (*seratus enam puluh tujuh juta delapan puluh satu ribu tiga ratus tiga puluh empat rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 6 buah dengan nilai sebesar Rp167.081.334 (*seratus enam puluh tujuh juta delapan puluh satu ribu tiga ratus tiga puluh empat rupiah*) dengan mutasi tambah jumlah barang 0 buah dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 buah dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 15 Mutasi Tambah Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 16 Mutasi Kurang Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar

Dari jumlah Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Sesuai dengan kuantitas masing- masing)	Nilai
Baik	5	Rp151.881.334
Rusak Ringan	0	Rp0
Rusak Berat	1	Rp15.200.000

Tabel 17 Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar Berdasarkan Status Kondisi

Kelompok barang Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar di atas yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit senilai Rp0 (*nol rupiah*).

f) Alat Kedokteran dan Kesehatan (3.07)

Saldo Komputer pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 sebesar Rp1.980.000 (*satu juta sembilan ratus delapan puluh ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 1 buah dengan nilai Rp1.980.000 (*satu juta sembilan ratus delapan puluh ribu rupiah*), dengan mutasi tambah jumlah barang 0 buah dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang sejumlah barang 0 buah dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Alat Kedokteran dan Kesehatan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 18 Mutasi Tambah Alat Kedokteran dan Kesehatan

Mutasi Kurang Alat Kedokteran dan Kesehatan tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 19 Mutasi Kurang Alat Kedokteran dan Kesehatan

Dari jumlah Alat Kedokteran dan Kesehatan di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Alat Kedokteran dan Kesehatan di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Sesuai dengan kuantitas masing- masing)	Nilai
Baik	1	Rp1.980.000
Rusak Ringan	0	Rp0
Rusak Berat	0	Rp0

Tabel 20 Kondisi Alat Kedokteran dan Kesehatan

Kelompok barang Alat Kedokteran dan Kesehatan di atas yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit senilai Rp0 (*nol rupiah*).

g) Komputer (3.10)

Saldo Komputer pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 sebesar Rp 818.146.749 (*delapan ratus delapan belas juta seratus empat puluh enam ribu tujuh ratus empat puluh sembilan rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 53 buah dengan nilai Rp704.076.749 (*tujuh ratus empat juta tujuh puluh enam ribu tujuh ratus empat puluh sembilan rupiah*), dengan mutasi tambah jumlah barang 9 buah dengan nilai sebesar Rp 114.070.000 (*seratus empat belas juta tujuh puluh ribu rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 buah dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
Lap Top	Rp 103.275.000	Rp0
Tablet PC	Rp10.795.000	Rp0
Scanner	Rp 4.900.000	Rp0

Tabel 21 Mutasi Tambah Komputer

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 22 Mutasi Kurang Komputer

Dari jumlah Komputer di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), sedang dalam

proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Dari jumlah komputer di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Sesuai dengan kuantitas masing- masing)	Nilai
Baik	55	Rp789.463.649
Rusak Ringan	5	Rp10.726.100
Rusak Berat	1	Rp17.957.000

Tabel 23 Jumlah Komputer Berdasarkan Status Kondisi

Kelompok barang komputer di atas yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit senilai Rp0 (*nol rupiah*).

h) Alat Eksplorasi (3.11)

Saldo Alat Eksplorasi Topografi pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 sebesar Rp4.748.700 (*empat juta tujuh ratus empat puluh delapan ribu tujuh ratus rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal total jumlah barang sebesar 2 buah dengan nilai Rp4.748.700 (*empat juta tujuh ratus empat puluh delapan ribu tujuh ratus rupiah*), dengan mutasi tambah jumlah barang 0 buah dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang jumlah barang 0 buah dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*). Mutasi Tambah Komputer tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 24 Mutasi Tambah Alat Eksplorasi

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 25 Mutasi Kurang Alat Eksplorasi

Dari jumlah Komputer di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan/pemindahtanganan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Dari jumlah komputer di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Sesuai dengan kuantitas masing- masing)	Nilai
Baik	2	Rp4.748.700
Rusak Ringan	0	Rp0
Rusak Berat	0	Rp0

Tabel 26 Jumlah Alat Eksplorasi Berdasarkan Status Kondisi

Kelompok barang komputer di atas yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah adalah 0 unit senilai Rp0 (*nol rupiah*).

2) Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin:

KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7
132111	Peralatan dan Mesin		307	3,220,255,953	2,469,313,751	750,942,202
30103	ALAT BANTU		1	30,300,000	30,300,000	0
30201	ALAT ANGKUTAN DARAT BERMOTOR		11	1,127,429,140	739,696,821	387,732,319
30303	ALAT UKUR		4	3,405,716	3,405,716	0
30501	ALAT KANTOR		61	316,516,700	283,648,260	26,868,440
30502	ALAT RUMAH TANGGA		159	690,047,614	533,837,044	156,210,570
30601	ALAT STUDIO		6	167,081,334	163,588,834	3,492,500
30701	ALAT KEDOKTERAN		1	1,380,000	930,000	390,000
31001	KOMPUTER UNIT		40	629,519,456	488,834,569	140,684,887
31002	PERALATAN KOMPUTER		22	188,627,293	153,663,807	34,963,486
31101	ALAT EKSPLORASI TOPOGRAFI		2	4,748,700	4,748,700	0

Tabel 27 Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin

d. Gedung dan Bangunan

Saldo Gedung dan Bangunan pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp3.176.179.760 (*tiga miliar seratus tujuh puluh enam juta seratus tujuh puluh sembilan tujuh ratus enam puluh rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp3.176.179.760 (*tiga miliar seratus tujuh puluh enam juta seratus tujuh puluh sembilan tujuh ratus enam puluh rupiah*), mutasi tambah sebesar Rp0 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Rincian mutasi Gedung dan Bangunan per bidang barang adalah sebagai berikut:

a) Bangunan Gedung dan Kantor (4.01)

Saldo Bangunan Gedung pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp2.412.880.760 (*dua miliar empat ratus dua belas juta delapan ratus delapan puluh ribu tujuh ratus enam puluh rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebanyak 9 unit dengan nilai Rp2.412.880.760 (*dua miliar empat ratus dua belas juta delapan ratus delapan puluh ribu tujuh ratus enam puluh rupiah*), mutasi tambah sejumlah 0 unit sebesar Rp0 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang sejumlah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Gedung dan Bangunan Kantor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 28 Mutasi Tambah Gedung dan Bangunan Kantor

Mutasi Kurang Gedung dan Bangunan Kantor tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 29 Mutasi Kurang Gedung dan Bangunan Kantor

Dari jumlah Gedung dan Bangunan Kantor di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Bangunan Gedung dan Bangunan Kantor di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Sesuai dengan kuantitas masing- masing)	Nilai
Baik	9	Rp2.412.880.760
Rusak Ringan	0	Rp0
Rusak Berat	0	Rp0

Tabel 30 Bangunan Gedung dan Kantor Berdasarkan Status Kondisi

b) Tugu Titik Kontrol/Pasti (4.04)

Saldo Tugu Titik Kontrol/Pasti pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp763.299.000 (*tujuh ratus enam puluh tiga juta dua ratus sembilan puluh sembilan ribu rupiah*). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebanyak 2 unit dengan nilai Rp763.299.000 (*tujuh ratus enam puluh tiga juta dua ratus sembilan puluh sembilan ribu rupiah*), mutasi tambah sejumlah 0 unit sebesar Rp0 (*nol rupiah*), dan mutasi kurang sejumlah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Mutasi Tambah Tugu Titik Kontrol/Pasti tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 31 Mutasi Tambah Tugu Titik Kontrol/Pasti

Mutasi Kurang Tugu Titik Kontrol/Pasti tersebut meliputi:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomtabel	Ekstrakomtabel
NIHIL	Rp0	Rp0

Tabel 32 Mutasi Kurang Tugu Titik Kontrol/Pasti

Dari jumlah Tugu Titik Kontrol/Pasti di atas, yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga adalah sejumlah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*), sedang dalam proses penghapusan adalah 0 unit dengan nilai sebesar Rp0 (*nol rupiah*).

Dari jumlah Tugu Titik Kontrol/Pasti di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (Sesuai dengan kuantitas masing- masing)	Nilai
Baik	2	Rp763.299.000
Rusak Ringan	0	Rp0
Rusak Berat	0	Rp0

Tabel 33 Tugu Titik Kontrol/Pasti Status Kondisi

1) Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan Kantor

Kode	Uraian	Kuantitas	Nilai	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
133111	Gedung dan Bangunan Kantor	11	Rp3.176.179.760	(Rp421.868.019)	Rp2.754.311.741
4.01	Bangunan Gedung	9	Rp2.412.880.760	(Rp341.520.751)	Rp2.071.360.009
4.04	Tugu Titik Kontrol/Pasti	2	Rp763.299.000	(Rp80.347.268)	Rp682.951.732

Tabel 34 Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan Kantor

**IV. BARANG MILIK NEGARA PADA KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK
PERIODE TAHUNAN TAHUN ANGGARAN 2022**

1. BMN Per Akun Neraca

Nilai BMN pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp6.118.038.848 (*enam miliar seratus delapan belas juta tiga puluh delapan ribu delapan ratus empat puluh delapan rupiah*), nilai BMN dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yaitu: Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin, Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan, Aset Tetap yang tidak digunakan dalam Operasi Pemerintahan, dan Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang tidak digunakan dalam Operasi Pemerintah.

Penyajian nilai BMN dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Intrakomptabel		Ekstrakomptabel		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
I	Aset Lancar						
1	Persediaan	Rp -	-	Rp -	-	Rp -	-
	Sub Jumlah (1)	Rp -	-	Rp -	-	Rp -	-
II	Aset Tetap						
1	Tanah	Rp 2,613,536,000	29	Rp -	0	Rp 2,613,536,000	29
2	Peralatan dan Mesin	Rp 3,197,320,953	36	Rp 22,935,000	100	Rp 3,220,255,953	36
3	Gedung dan Bangunan	Rp 3,176,179,760	35	Rp -	0	Rp 3,176,179,760	35
	Sub Jumlah (2)	Rp 8,987,036,713	100.00	Rp 22,935,000	100	Rp 9,009,971,713	100.00
IV	Aset Lainnya						
1	Kemitraan dengan Pihak Ketiga	Rp -	-	Rp -	-	Rp -	-
2	Aset Tidak Berwujud	Rp -	-	Rp -	-	Rp -	-
3	Aset yang Dihentikan dari Penggunaannya	Rp -	-	Rp -	-	Rp -	-
	Sub Jumlah (3)	Rp -	-	Rp -	-	Rp -	-

Tabel 35 BMN dalam Pos Perkiraan Neraca

Rincian nilai Akumulasi Penyusutan BMN pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak Periode Tahunan Tahun Anggaran 2022 dengan perkiraan Neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Intrakomtabel		Ekstrakomtabel		Gabungan	
		Rp	%	Rp	%	Rp	%
I	Aset Tetap						
1	Peralatan dan Mesin	Rp 2,453,259,251	85.33	Rp 16,054,500	100	Rp 2,469,313,751	85.41
2	Gedung dan Bangunan	Rp 421,868,019	14.67	Rp -	0	Rp 421,868,019	14.59
	Sub Jumlah (1)	Rp 2,875,127,270	100	Rp 16,054,500	100	Rp 2,891,181,770	100
II	Aset Lainnya						
1	Aset yang Dihentikan dari Penggunaannya	Rp -	-	Rp -	-	Rp -	-
	Sub Jumlah (2)	Rp -	-	Rp -	-	Rp -	-

Tabel 36 Akumulasi Penyusutan BMN Pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak TahunanTahun Anggaran 2022

2. Perbandingan Nilai BMN pada Laporan Barang dan Laporan Keuangan

Perbandingan antara nilai BMN yang disajikan dalam Laporan Barang dan laporan keuangan pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 per akun neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Laporan Barang	Laporan Keuangan	Selisih
1	Tanah	Rp2.613.536.000	Rp2.613.536.000	-
2	Peralatan dan Mesin	Rp3.197.320.953	Rp3.197.320.953	-
3	Gedung dan Bangunan	Rp3.176.179.760	Rp3.176.179.760	-
4	Aset Lain-lain / BMN Yang dihentikan penggunaannya	Rp0	Rp0	-
	TOTAL	Rp8.987.036.713	Rp8.987.036.713	-

Tabel 37 Perbandingan Nilai BMN pada Laporan Barang dan Laporan Keuangan

Berdasarkan rekapitulasi data perbandingan nilai BMN tersebut di atas, terdapat selisih penyajian nilai BMN antara laporan barang dan laporan keuangan sebesar Rp0 (nol rupiah) dengan penjelasan sebagai berikut:

Tidak terdapat perbedaan penyajian nilai per akun neraca antara laporan barang dan laporan keuangan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Periode Tahunan Tahun Anggaran 2022.

V. INFORMASI BMN LAINNYA

A. INFORMASI PENGELOLAAN BMN

1. Penetapan Status Penggunaan BMN

Nilai BMN yang sudah ditetapkan status penggunaannya pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak Periode Tahunan Tahun Anggaran 2022 adalah sebagai berikut:

No	Uraian	Sudah Ditetapkan Status Penggunaan (Rp)	Belum Ditetapkan Status Penggunaan (Rp)
1	Tanah	Rp2.613.536.000	Rp0
2	Peralatan dan Mesin	Rp3.291.461.256	Rp 121.363.000
3	Gedung dan Bangunan	Rp3.176.179.760	Rp0
Jumlah		Rp 9.081.177.016	Rp 121.363.000

Tabel 38 Nilai yang Telah PSP

2. Pengelolaan BMN

No	Uraian	Penggunaan	Pemanfaatan	Pemindah-tanganan	Penghapusan	Jumlah
1	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengguna Barang	0	0	0	0	0
2	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengelola Barang	0	0	0	0	0
3	Dalam proses Pengelola Barang	0	0	0	0	0
4	Selesai di Pengelola Barang	0	0	0	0	0
	a. Dikembalikan	0	0	0	0	0
	b. Ditolak	0	0	0	0	0
	c. Disetujui	0	0	0	0	0
5	Dalam proses tindak lanjut Pengguna Barang/Kuasa Pengguna Barang	0	0	0	0	0
6	Telah diterbitkan Keputusan dari Pengguna Barang	0	0	0	0	0
7	Tindak lanjut oleh Kuasa Pengguna Barang	0	0	0	0	0
8	Selesai serah terima	0	0	0	0	0

Tabel 39 Pengelolaan BMN

3. Pengelolaan BMN *Idle*

No	Uraian	Jumlah
1	Jumlah BMN yang teridentifikasi sebagai BMN <i>Idle</i>	0
2	Ditetapkan sebagai BMN <i>Idle</i> oleh Pengelola	0
3	Pemberitahuan bukan sebagai BMN <i>Idle</i> oleh Pengelola	0
4	Telah diterbitkan Keputusan Penghapusan dari Pengguna	0
5	Selesai serah terima kepada Pengelola	0

Tabel 40 Pengelolaan BMN *Idle*

4. Asuransi Barang Milik Negara

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak tidak melakukan asuransi Barang Milik Negara berupa Bangunan Gedung Kantor dikarenakan Bangunan Gedung Kantor yang saat ini ditempati oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak berada dalam pengelolaan Gedung Keuangan Negara Biak.

B. INFORMASI PNPB KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

Dalam pengelolaan BMN pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022 tidak terdapat PNPB.

C. PERMASALAHAN PELAKSANAAN PENATAUSAHAAN BMN

Permasalahan-permasalahan yang perlu disampaikan terkait dengan pelaksanaan penatausahaan dan pengelolaan BMN, yaitu:

- Kurangnya *transfer knowledge* terkait penatausahaan BMN sehingga membutuhkan waktu bagi operator BMN sehingga proses penatausahaan BMN menjadi kurang optimal pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak.

D. LANGKAH-LANGKAH STRATEGIS SEBAGAI ALTERNATIF PENYELESAIAN MASALAH

Dalam rangka penyelesaian masalah terkait pelaksanaan penatausahaan BMN pada K/L, langkah-langkah strategis yang perlu dilakukan antara lain sebagai berikut:

- Diadakannya *sharing knowledge* terkait pengelolaan BMN, dan melakukan konsultasi dengan Seksi Pengelolaan Kekayaan Negara terkait *best practice* dalam pengelolaan BMN.
- Pembuatan data historis atau catatan terkait BMN pada setiap tahunnya, dengan tujuan memberikan *knowledge* terkait kondisi BMN pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak setiap pergantian pegawai/operator BMN.

E. Pengungkapan Peristiwa Luar Biasa “COVID-19”

a) Persediaan

Tidak terdapat BMN berupa Persediaan sehubungan dengan Peristiwa Luar Biasa: COVID-19 pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022.

b) Konstruksi Dalam Pengerjaan

Tidak terdapat BMN berupa Konstruksi Dalam Pengerjaan sehubungan dengan Peristiwa Luar Biasa: COVID-19 pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022.

c) BMN Selain KDP dan Persediaan

Tidak terdapat BMN berupa BMN selain KDP dan Persediaan sehubungan dengan Peristiwa Luar Biasa: COVID-19 pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022.

d) Transfer

Tidak terdapat transaksi Transfer sehubungan dengan Peristiwa Luar Biasa: COVID-19 pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022.

e) Hibah

Tidak terdapat transaksi Hibah sehubungan dengan Peristiwa Luar Biasa: COVID-19 pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022.

f) Reklasifikasi BMN

Tidak terdapat transaksi Reklasifikasi BMN sehubungan dengan Peristiwa Luar Biasa: COVID-19 pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak per 31 Desember 2022.

VI. INFORMASI TAMBAHAN

1. BADAN LAYANAN UMUM

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Biak tidak memiliki Badan Layanan Umum.

2. INFORMASI LAINNYA

Apabila terdapat perbedaan informasi antara penyajian data pada laporan ini dengan data pada system, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya

Biak, 12 Januari 2023
Penanggungjawab UAKPB Periode Tahunan
TA 2022
Kepala Kantor/Kuasa Pengguna Barang



Ditandatangani secara elektronik
AWALLUDIN IKHWAN
NIP 19801026 200212 1 001



LAPORAN BARANG PERSEDIAAN
PER SEMESTER II TAHUN ANGGARAN 2022 AUDITED

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

Tanggal : 13-01-2023

KODE UAKPB : 015.09.1700.525474

Halaman : 1 dari 2

KODE	U R A I A N	N I L A I
117111	Barang Konsumsi	25.835,250
1.01.03.01.001	Alat Tulis	0
1.01.03.01.002	Tinta Tulis, Tinta Stempel	0
1.01.03.01.003	Penjepit Kertas	0
1.01.03.01.004	Penghapus/Korektor	16,650
1.01.03.01.005	Buku Tulis	0
1.01.03.01.006	Ordner Dan Map	8,558,100
1.01.03.01.007	Penggaris	0
1.01.03.01.008	Cutter (Alat Tulis Kantor)	166,500
1.01.03.01.010	Alat Perekat	233,100
1.01.03.01.011	Stadler HD	0
1.01.03.01.012	Staples	0
1.01.03.01.013	Isi Staples	0
1.01.03.01.999	Alat Tulis Kantor Lainnya	0
1.01.03.02.001	Kertas HVS	0
1.01.03.02.002	Berbagai Kertas	0
1.01.03.02.003	Kertas Cover	0
1.01.03.02.999	Kertas Dan Cover Lainnya	0
1.01.03.04.004	Tinta/Toner Printer	13,641,900
1.01.03.04.006	USB/Flash Disk	0
1.01.03.04.007	kartu Memori	0
1.01.03.04.011	CD/DVD	0
1.01.03.04.999	Bahan Komputer Lainnya	3,219,000
1.01.03.06.001	Kabel Listrik	0
1.01.03.06.010	Batu Baterai	0
1.01.03.09.999	Perlengkapan Penunjang Kegiatan Kantor Lainnya	0
1.01.03.99.999	Alat/bahan Untuk Kegiatan Kantor Lainnya	0
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	0
1.01.03.05.001	Sapu Dan Sikat	0
1.01.03.05.002	Alat-Alat Pel Dan Lap	0
1.01.03.05.004	Keset Dan Tempat Sampah	0
1.01.03.05.008	Bahan Kimia Untuk Pembersih	0
1.01.03.05.012	Pengharum Ruangan	0
1.01.03.05.999	Perabot Kantor Lainnya	0
117121	Pita Cukai, Materai dan Leges	0
1.01.05.01.001	Pita Cukai, Materai, Leges	0



LAPORAN BARANG PERSEDIAAN
PER SEMESTER II TAHUN ANGGARAN 2022 AUDITED

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

Tanggal : 13-01-2023

KODE UAKPB : 015.09.1700.525474

Halaman : 2 dari 2

KODE	U R A I A N	N I L A I
	Jumlah	25,835,250

Keterangan

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| 1. Persediaan senilai | 0,- dalam kondisi rusak |
| 2. Persediaan senilai | 0,- dalam kondisi usang |
| 3. Persediaan senilai | 0,- dalam kondisi lainnya |

Penanggung Jawab UAKPB

Kuasa Pengguna Barang



Awalludin Ikhwan

198010262002121001

Biak Numfor, 30 Juni 2022

Petugas Pengelola Persediaan

Lukman Taufik Tri Hidayat

199211202019021001

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA ANGGARAN - TAHUNAN
ASET TAK BERWUJUD
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022

Tanggal : 13/01/2023
Halaman : 1 dari 1
Kode Lap : LBSTSSKT

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER		MUTASI				SALDO PER	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITA	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
TOTAL										

Biak Numfor, 30 Juni 2022
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang



Awalludin Ikhwan
198010262002121001

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA ANGGARAN - TAHUNAN
BARANG BERSEJARAH
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022

Tanggal : 13/01/2023
Halaman : 1 dari 1
Kode Lap : LBSSSSKT

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER		MUTASI				SALDO PER	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITA	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
TOTAL										

Biak Numfor, 30 Juni 2022
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang



Awaludin Ikhwan
198010262002121001

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA ANGGARAN - TAHUNAN
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022

Tanggal : 13/01/2023
Halaman : 1 dari 1
Kode Lap : LBSESSKT

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 01-JANUARI-2022		MUTASI				SALDO PER 31-DESEMBER-2022	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITA	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
132111	Peralatan dan Mesin		30	22,935,000	0	0	0	0	30	22,935,000
3.05.02.01.003	Kursi Besi/Metal	Buah	30	22,935,000	0	0	0	0	30	22,935,000
TOTAL			22,935,000		0		0		22,935,000	

Biak Numfor, 30 Juni 2022
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang



Awalludin Ikhwan
198010262002121001

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA ANGGARAN - TAHUNAN
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022

Tanggal : 13/01/2023
Halaman : 1 dari 3
Kode Lap : LBSGSSKT

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 01-JANUARI-2022		MUTASI				SALDO PER 31-DESEMBER-2022	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITA	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
131111	Tanah		2,879	2,613,536,000	0	0	0	0	2,879	2,613,536,000
2.01.01.01.001	Tanah Bangunan Rumah Negara	M2	2,879	2,613,536,000	0	0	0	0	2,879	2,613,536,000
132111	Peralatan dan Mesin		298	3,106,185,953	9	114,070,000	0	0	307	3,220,255,953
3.01.03.04.002	Portable Generating Set	Unit	1	90,900,000	0	0	0	0	1	90,900,000
3.02.01.02.003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang	Unit	4	990,104,150	0	0	0	0	4	990,104,150
3.02.01.04.001	Sepeda Motor	Unit	7	137,324,990	0	0	0	0	7	137,324,990
3.03.03.01.131	Wheel Meter	Buah	4	3,405,716	0	0	0	0	4	3,405,716
3.05.01.03.009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	1	48,641,400	0	0	0	0	1	48,641,400
3.05.01.04.001	Lemari Besi/Metal	Buah	25	75,611,000	0	0	0	0	25	75,611,000
3.05.01.04.002	Lemari Kayu	Buah	1	8,965,000	0	0	0	0	1	8,965,000
3.05.01.04.003	Rak Besi	Buah	19	41,734,000	0	0	0	0	19	41,734,000
3.05.01.04.005	Filing Cabinet Besi	Buah	4	43,282,000	0	0	0	0	4	43,282,000
3.05.01.04.007	Brandkas	Buah	2	10,074,500	0	0	0	0	2	10,074,500
3.05.01.04.016	Roll Opek	Buah	2	30,000,000	0	0	0	0	2	30,000,000
3.05.01.05.007	CCTV - Camera Control Television	Buah	1	19,800,000	0	0	0	0	1	19,800,000
3.05.01.05.015	Alat Penghancur Kertas	Buah	2	7,370,000	0	0	0	0	2	7,370,000
3.05.01.05.017	Mesin Absensi	Buah	2	17,883,800	0	0	0	0	2	17,883,800
3.05.01.05.048	LCD Projector/Infocus	Buah	1	9,305,000	0	0	0	0	1	9,305,000
3.05.01.05.058	Focusing Screen/Layar LCD Projector	Buah	1	3,850,000	0	0	0	0	1	3,850,000
3.05.02.01.002	Meja Kerja Kayu	Buah	29	94,600,000	0	0	0	0	29	94,600,000
3.05.02.01.003	Kursi Besi/Metal	Buah	86	199,438,714	0	0	0	0	86	199,438,714

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA ANGGARAN - TAHUNAN
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022

Tanggal : 13/01/2023
Halaman : 2 dari 3
Kode Lap : LBSGSSKT

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 01-JANUARI-2022		MUTASI				SALDO PER 31-DESEMBER-2022	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITA	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.05.02.01.008	Meja Rapat	Buah	18	38,900,000	0	0	0	0	18	38,900,000
3.05.02.04.004	A.C. Split	Buah	19	181,670,900	0	0	0	0	19	181,670,900
3.05.02.06.002	Televisi	Buah	4	57,298,000	0	0	0	0	4	57,298,000
3.05.02.06.008	Sound System	Buah	2	7,480,000	0	0	0	0	2	7,480,000
3.05.02.06.057	Vertikal Blind	Buah	1	110,660,000	0	0	0	0	1	110,660,000
3.06.01.01.091	Digital LED Running Text	Buah	1	6,985,000	0	0	0	0	1	6,985,000
3.06.01.02.128	Camera Digital	Buah	1	15,200,000	0	0	0	0	1	15,200,000
3.06.01.02.166	End Point Vicon	unit	1	133,436,765	0	0	0	0	1	133,436,765
3.06.01.05.038	GPS Receiver	Buah	3	11,459,569	0	0	0	0	3	11,459,569
3.07.01.01.127	Kursi Dorong	Buah	1	1,980,000	0	0	0	0	1	1,980,000
3.10.01.02.001	P.C Unit	Buah	20	342,189,832	0	0	0	0	20	342,189,832
3.10.01.02.002	Lap Top	Buah	12	178,159,624	7	98,375,000	0	0	19	276,534,624
3.10.01.02.009	Tablet PC	Buah	0	0	1	10,795,000	0	0	1	10,795,000
3.10.02.02.010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	Buah	0	0	1	4,900,000	0	0	1	4,900,000
3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	13	39,458,183	0	0	0	0	13	39,458,183
3.10.02.03.004	Scanner (Peralatan Personal	Buah	4	64,099,810	0	0	0	0	4	64,099,810
3.10.02.04.023	Wireless Access Point	Buah	3	41,379,300	0	0	0	0	3	41,379,300
3.10.02.04.024	Switch	Buah	1	38,790,000	0	0	0	0	1	38,790,000
3.11.01.02.016	Distance Meter Electronic	Buah	2	4,748,700	0	0	0	0	2	4,748,700
133111	Gedung dan Bangunan		11	3,176,179,760	0	0	0	0	11	3,176,179,760
4.01.02.02.004	Rumah Negara Golongan II Tipe B	Unit	3	746,837,000	0	0	0	0	3	746,837,000

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA ANGGARAN - TAHUNAN
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022

Tanggal : 13/01/2023
Halaman : 3 dari 3
Kode Lap : LBSGSSKT

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 01-JANUARI-2022		MUTASI				SALDO PER 31-DESEMBER-2022	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITA	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.01.02.02.007	Rumah Negara Golongan II Tipe C	Unit	2	879,814,000	0	0	0	0	2	879,814,000
4.01.02.02.013	Rumah Negara Golongan II Tipe E	Unit	4	786,229,760	0	0	0	0	4	786,229,760
4.04.01.04.001	Pagar Permanen	Unit	2	763,299,000	0	0	0	0	2	763,299,000
TOTAL			8,895,901,713		114,070,000		0		9,009,971,713	

Biak Numfor, 30 Juni 2022

Penanggung Jawab UAKPB

Kuasa Pengguna Barang



Awalludin Ikhwan

198010262002121001

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA ANGGARAN - TAHUNAN

INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022

Tanggal : 13/01/2023

Halaman : 1 dari 3

Kode Lap : LBSISSKT

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 01-JANUARI-2022		MUTASI				SALDO PER 31-DESEMBER-2022	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITA	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
131111	Tanah		2,879	2,613,536,000	0	0	0	0	2,879	2,613,536,000
2.01.01.01.001	Tanah Bangunan Rumah Negara	M2	2,879	2,613,536,000	0	0	0	0	2,879	2,613,536,000
132111	Peralatan dan Mesin		268	3,083,250,953	9	114,070,000	0	0	277	3,197,320,953
3.01.03.04.002	Portable Generating Set	Unit	1	90,900,000	0	0	0	0	1	90,900,000
3.02.01.02.003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang	Unit	4	990,104,150	0	0	0	0	4	990,104,150
3.02.01.04.001	Sepeda Motor	Unit	7	137,324,990	0	0	0	0	7	137,324,990
3.03.03.01.131	Wheel Meter	Buah	4	3,405,716	0	0	0	0	4	3,405,716
3.05.01.03.009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	1	48,641,400	0	0	0	0	1	48,641,400
3.05.01.04.001	Lemari Besi/Metal	Buah	25	75,611,000	0	0	0	0	25	75,611,000
3.05.01.04.002	Lemari Kayu	Buah	1	8,965,000	0	0	0	0	1	8,965,000
3.05.01.04.003	Rak Besi	Buah	19	41,734,000	0	0	0	0	19	41,734,000
3.05.01.04.005	Filing Cabinet Besi	Buah	4	43,282,000	0	0	0	0	4	43,282,000
3.05.01.04.007	Brandkas	Buah	2	10,074,500	0	0	0	0	2	10,074,500
3.05.01.04.016	Roll Opek	Buah	2	30,000,000	0	0	0	0	2	30,000,000
3.05.01.05.007	CCTV - Camera Control Television	Buah	1	19,800,000	0	0	0	0	1	19,800,000
3.05.01.05.015	Alat Penghancur Kertas	Buah	2	7,370,000	0	0	0	0	2	7,370,000
3.05.01.05.017	Mesin Absensi	Buah	2	17,883,800	0	0	0	0	2	17,883,800
3.05.01.05.048	LCD Projector/Infocus	Buah	1	9,305,000	0	0	0	0	1	9,305,000
3.05.01.05.058	Focusing Screen/Layar LCD Projector	Buah	1	3,850,000	0	0	0	0	1	3,850,000
3.05.02.01.002	Meja Kerja Kayu	Buah	29	94,600,000	0	0	0	0	29	94,600,000
3.05.02.01.003	Kursi Besi/Metal	Buah	56	176,503,714	0	0	0	0	56	176,503,714

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA ANGGARAN - TAHUNAN
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022

Tanggal : 13/01/2023
Halaman : 2 dari 3
Kode Lap : LBSISSKT

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 01-JANUARI-2022		MUTASI				SALDO PER 31-DESEMBER-2022	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITA	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.05.02.01.008	Meja Rapat	Buah	18	38,900,000	0	0	0	0	18	38,900,000
3.05.02.04.004	A.C. Split	Buah	19	181,670,900	0	0	0	0	19	181,670,900
3.05.02.06.002	Televisi	Buah	4	57,298,000	0	0	0	0	4	57,298,000
3.05.02.06.008	Sound System	Buah	2	7,480,000	0	0	0	0	2	7,480,000
3.05.02.06.057	Vertikal Blind	Buah	1	110,660,000	0	0	0	0	1	110,660,000
3.06.01.01.091	Digital LED Running Text	Buah	1	6,985,000	0	0	0	0	1	6,985,000
3.06.01.02.128	Camera Digital	Buah	1	15,200,000	0	0	0	0	1	15,200,000
3.06.01.02.166	End Point Vicon	unit	1	133,436,765	0	0	0	0	1	133,436,765
3.06.01.05.038	GPS Receiver	Buah	3	11,459,569	0	0	0	0	3	11,459,569
3.07.01.01.127	Kursi Dorong	Buah	1	1,980,000	0	0	0	0	1	1,980,000
3.10.01.02.001	P.C Unit	Buah	20	342,189,832	0	0	0	0	20	342,189,832
3.10.01.02.002	Lap Top	Buah	12	178,159,624	7	98,375,000	0	0	19	276,534,624
3.10.01.02.009	Tablet PC	Buah	0	0	1	10,795,000	0	0	1	10,795,000
3.10.02.02.010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	Buah	0	0	1	4,900,000	0	0	1	4,900,000
3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	13	39,458,183	0	0	0	0	13	39,458,183
3.10.02.03.004	Scanner (Peralatan Personal	Buah	4	64,099,810	0	0	0	0	4	64,099,810
3.10.02.04.023	Wireless Access Point	Buah	3	41,379,300	0	0	0	0	3	41,379,300
3.10.02.04.024	Switch	Buah	1	38,790,000	0	0	0	0	1	38,790,000
3.11.01.02.016	Distance Meter Electronic	Buah	2	4,748,700	0	0	0	0	2	4,748,700
133111	Gedung dan Bangunan		11	3,176,179,760	0	0	0	0	11	3,176,179,760
4.01.02.02.004	Rumah Negara Golongan II Tipe B	Unit	3	746,837,000	0	0	0	0	3	746,837,000

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA ANGGARAN - TAHUNAN
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022

Tanggal : 13/01/2023
Halaman : 3 dari 3
Kode Lap : LBSISSKT

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 01-JANUARI-2022		MUTASI				SALDO PER 31-DESEMBER-2022	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITA	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.01.02.02.007	Rumah Negara Golongan II Tipe C	Unit	2	879,814,000	0	0	0	0	2	879,814,000
4.01.02.02.013	Rumah Negara Golongan II Tipe E	Unit	4	786,229,760	0	0	0	0	4	786,229,760
4.04.01.04.001	Pagar Permanen	Unit	2	763,299,000	0	0	0	0	2	763,299,000
T O T A L			8,872,966,713		114,070,000		0		8,987,036,713	

Biak Numfor, 30 Juni 2022
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang



**LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK KONDISI RUSAK BERAT
PER DESEMBER 2022**

KEMENTERIAN KEUANGAN
DITJEN KEKAYAAN NEGARA
KANWIL DJKN PAPUA & MALUKU

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

KODE UAKPB : 015.09.1700.525474

Tanggal : 13/01/2023 09.36.35

Halaman : 1 dari 1

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Jumlah null								

Biak Numfor, 30 Juni 2022

Penanggung Jawab UAKPB

Kuasa Pengguna Barang



Awalludin Ikhwan

198010262002121001

LAPORAN POSISI BARANG MILIK NEGARA DI NERACA
POSISI PER TANGGAL 31 DESEMBER 2022
TAHUN ANGGARAN 2022

Tanggal : 13-01-2023
Halaman : 1 dari 1
Kode Lap : LBNST

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	U R A I A N	
131111	Tanah	2,613,536,000
132111	Peralatan dan Mesin	3,197,320,953
133111	Gedung dan Bangunan	3,176,179,760
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(2,453,259,251)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(421,868,019)
J U M L A H		6,111,909,443

Biak Numfor, 30 Juni 2022
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang



Awaludin Ikhwan
198010262002121001

LAPORAN BANTUAN PEMERINTAH YANG BELUM DITETAPKAN STATUSNYA
(B P Y B D S)
RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022

Tanggal : 13/01/2023 09.35.57

Halaman : 1 dari 1

Kode Lap : LBPYBOSSSKT

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER null		MUTASI				SALDO PER null	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITA	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
TOTAL										

Biak Numfor, 30 Juni 2022

Penanggung Jawab UAKPB

Kuasa Pengguna Barang



Awalludin Ikhwan

NIP 198010262002121001

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA ANGGARAN - TAHUNAN
KONSTRUKSI DALAM Pengerjaan
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK
null

Tanggal : 13/01/2023
Halaman : 1 dari 1
Kode Lap : LBSKSSKS

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 - KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		JUMLAH SD	PENAMBAHAN	PENGURANGAN	KDP YG MENJADI ASET DEFNITIF	JUMLAH SD
KODE	URAIAN	NILAI	NILAI	NILAI	NILAI	
1	2	3	4	5	6	7
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
TOTAL		0	0	0	0	0

Biak Numfor, 30 Juni 2022
Penanggung Jawab UAKPB
Kuasa Pengguna Barang



Awalludin Ikhwani
198010262002121001

LAPORAN PENYUSUTAN
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022 UNAUDITED

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA/SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 31 DESEMBER 2022 UNAUDITED			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7
131111	Tanah		2,879	2,613,536,000	0	2,613,536,000
2010101001	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan I	M2	2,879	2,613,536,000	0	2,613,536,000
132111	Peralatan dan Mesin		277	3,197,320,953	2,453,259,251	744,061,702
3010304002	Portable Generating Set	Unit	1	90,900,000	90,900,000	0
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	4	990,104,150	640,137,014	349,967,136
3020104001	Sepeda Motor	Unit	7	137,324,990	99,559,807	37,765,183
3030301131	Wheel Meter	Buah	4	3,405,716	3,405,716	0
3050103009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	1	48,641,400	43,777,260	4,864,140
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	25	75,611,000	70,505,900	5,105,100
3050104002	Lemari Kayu	Buah	1	8,965,000	4,482,500	4,482,500
3050104003	Rak Besi	Buah	19	41,734,000	31,523,800	10,210,200
3050104005	Filing Cabinet Besi	Buah	4	43,282,000	43,282,000	0
3050104007	Brandkas	Buah	2	10,074,500	9,579,500	495,000
3050104016	Roll Opek	Buah	2	30,000,000	30,000,000	0
3050105007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	1	19,800,000	19,800,000	0
3050105015	Alat Penghancur Kertas	Buah	2	7,370,000	6,974,000	396,000
3050105017	Mesin Absensi	Buah	2	17,883,800	17,883,800	0
3050105048	LCD Projector/Infocus	Buah	1	9,305,000	8,374,500	930,500
3050105058	Focusing Screen/Layar LCD Projector	Buah	1	3,850,000	3,465,000	385,000
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	29	94,600,000	85,195,000	9,405,000
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	56	176,503,714	161,396,314	15,107,400
3050201008	Meja Rapat	Buah	18	38,900,000	34,900,000	4,000,000
3050204004	A.C. Split	Buah	19	181,670,900	160,363,400	21,307,500
3050206002	Televisi	Buah	4	57,298,000	53,458,600	3,839,400
3050206008	Sound System	Buah	2	7,480,000	6,732,000	748,000
3050206057	Vertikal Blind	Buah	1	110,660,000	15,737,230	94,922,770
3060101091	Digital LED Running Text	Buah	1	6,985,000	3,492,500	3,492,500
3060102128	Camera Digital	Buah	1	15,200,000	15,200,000	0
3060102166	End Point Vicon	unit	1	133,436,765	133,436,765	0
3060105038	GPS Receiver	Buah	3	11,459,569	11,459,569	0
3070101127	Kursi Dorong	Buah	1	1,980,000	990,000	990,000
3100102001	P.C Unit	Buah	20	342,189,832	342,189,832	0
3100102002	Lap Top	Buah	19	276,534,624	143,945,987	132,588,637
3100102009	Tablet PC	Buah	1	10,795,000	2,698,750	8,096,250
3100202010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	Buah	1	4,900,000	0	4,900,000
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	13	39,458,183	39,458,183	0
3100203004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	4	64,099,810	64,099,810	0
3100204023	Wireless Access Point	Buah	3	41,379,300	25,862,064	15,517,236
3100204024	Switch	Buah	1	38,790,000	24,243,750	14,546,250

LAPORAN PENYUSUTAN
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022 UNAUDITED

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA/SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 31 DESEMBER 2022 UNAUDITED			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7
3110102016	Distance Meter Electronic	Buah	2	4,748,700	4,748,700	0
133111	Gedung dan Bangunan		11	3,176,179,760	421,868,019	2,754,311,741
4010202004	Rumah Negara Golongan II Tipe B Permanen	Unit	3	746,837,000	79,450,750	667,386,250
4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	Unit	2	879,814,000	157,519,821	722,294,179
4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	Unit	4	786,229,760	104,550,180	681,679,580
4040104001	Pagar Permanen	Unit	2	763,299,000	80,347,268	682,951,732
J U M L A H				8,987,036,713	2,875,127,270	6,111,909,443

Biak Numfor, 30 Juni 2022

Penanggung Jawab UAKPB

Kuasa Pengguna Barang



Awalludin Ikhwan

198010262002121001

LAPORAN BARANG PERSEDIAAN
PER SEMESTER I TAHUN ANGGARAN 2022

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK
KODE UAKPB : 015.09.1700.525474

Tanggal : 13-01-2023
Halaman : 1 dari 2

KODE	U R A I A N	N I L A I
117111	Barang Konsumsi	0
1.01.03.01.001	Alat Tulis	0
1.01.03.01.002	Tinta Tulis, Tinta Stempel	0
1.01.03.01.003	Penjepit Kertas	0
1.01.03.01.004	Penghapus/Korektor	0
1.01.03.01.005	Buku Tulis	0
1.01.03.01.006	Ordner Dan Map	0
1.01.03.01.007	Penggaris	0
1.01.03.01.008	Cutter (Alat Tulis Kantor)	0
1.01.03.01.010	Alat Perekat	0
1.01.03.01.011	Stadler HD	0
1.01.03.01.012	Staples	0
1.01.03.01.013	Isi Staples	0
1.01.03.01.999	Alat Tulis Kantor Lainnya	0
1.01.03.02.001	Kertas HVS	0
1.01.03.02.002	Berbagai Kertas	0
1.01.03.02.003	Kertas Cover	0
1.01.03.02.999	Kertas Dan Cover Lainnya	0
1.01.03.04.004	Tinta/Toner Printer	0
1.01.03.04.006	USB/Flash Disk	0
1.01.03.04.007	kartu Memori	0
1.01.03.04.011	CD/DVD	0
1.01.03.04.999	Bahan Komputer Lainnya	0
1.01.03.06.001	Kabel Listrik	0
1.01.03.06.010	Batu Baterai	0
1.01.03.09.999	Perlengkapan Penunjang Kegiatan Kantor Lainnya	0
1.01.03.99.999	Alat/bahan Untuk Kegiatan Kantor Lainnya	0
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	0
1.01.03.05.001	Sapu Dan Sikat	0
1.01.03.05.002	Alat-Alat Pel Dan Lap	0
1.01.03.05.004	Keset Dan Tempat Sampah	0
1.01.03.05.008	Bahan Kimia Untuk Pembersih	0
1.01.03.05.012	Pengharum Ruangan	0
1.01.03.05.999	Perabot Kantor Lainnya	0
117121	Pita Cukai, Materai dan Leges	0
1.01.05.01.001	Pita Cukai, Materai, Leges	0

LAPORAN BARANG PERSEDIAAN
PER SEMESTER I TAHUN ANGGARAN 2022

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

Tanggal : 13-01-2023

KODE UAKPB : 015.09.1700.525474

Halaman : 2 dari 2

KODE	U R A I A N	N I L A I
	Jumlah	0

Keterangan

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| 1. Persediaan senilai | 0,- dalam kondisi rusak |
| 2. Persediaan senilai | 0,- dalam kondisi usang |
| 3. Persediaan senilai | 0,- dalam kondisi lainnya |

Penanggung Jawab UAKPB

Kuasa Pengguna Barang



Awalludin Khwan

198010262602121001

Biak Numfor, 30 Juni 2022

Petugas Pengelola Persediaan

Lukman Taufik Tri Hidayat

199211202019021001

LAPORAN BARANG PERSEDIAAN
PER SEMESTER II TAHUN ANGGARAN 2022

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

Tanggal : 13-01-2023

KODE UAKPB : 015.09.1700.525474

Halaman : 1 dari 2

KODE	U R A I A N	N I L A I
117111	Barang Konsumsi	25,835,250
1.01.03.01.001	Alat Tulis	0
1.01.03.01.002	Tinta Tulis, Tinta Stempel	0
1.01.03.01.003	Penjepit Kertas	0
1.01.03.01.004	Penghapus/Korektor	16,650
1.01.03.01.005	Buku Tulis	0
1.01.03.01.006	Ordner Dan Map	8,558,100
1.01.03.01.007	Penggaris	0
1.01.03.01.008	Cutter (Alat Tulis Kantor)	166,500
1.01.03.01.010	Alat Perekat	233,100
1.01.03.01.011	Stadler HD	0
1.01.03.01.012	Staples	0
1.01.03.01.013	Isi Staples	0
1.01.03.01.999	Alat Tulis Kantor Lainnya	0
1.01.03.02.001	Kertas HVS	0
1.01.03.02.002	Berbagai Kertas	0
1.01.03.02.003	Kertas Cover	0
1.01.03.02.999	Kertas Dan Cover Lainnya	0
1.01.03.04.004	Tinta/Toner Printer	13,641,900
1.01.03.04.006	USB/Flash Disk	0
1.01.03.04.007	kartu Memori	0
1.01.03.04.011	CD/DVD	0
1.01.03.04.999	Bahan Komputer Lainnya	3,219,000
1.01.03.06.001	Kabel Listrik	0
1.01.03.06.010	Batu Baterai	0
1.01.03.09.999	Perlengkapan Penunjang Kegiatan Kantor Lainnya	0
1.01.03.99.999	Alat/bahan Untuk Kegiatan Kantor Lainnya	0
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	0
1.01.03.05.001	Sapu Dan Sikat	0
1.01.03.05.002	Alat-Alat Pel Dan Lap	0
1.01.03.05.004	Keset Dan Tempat Sampah	0
1.01.03.05.008	Bahan Kimia Untuk Pembersih	0
1.01.03.05.012	Pengharum Ruangan	0
1.01.03.05.999	Perabot Kantor Lainnya	0
117121	Pita Cukai, Materai dan Leges	0
1.01.05.01.001	Pita Cukai, Materai, Leges	0

LAPORAN BARANG PERSEDIAAN
PER SEMESTER II TAHUN ANGGARAN 2022

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK
KODE UAKPB : 015.09.1700.525474

Tanggal : 13-01-2023
Halaman : 2 dari 2

KODE	U R A I A N	N I L A I
	Jumlah	25,835,250

Keterangan

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| 1. Persediaan senilai | 0,- dalam kondisi rusak |
| 2. Persediaan senilai | 0,- dalam kondisi usang |
| 3. Persediaan senilai | 0,- dalam kondisi lainnya |

Penanggung Jawab UAKPB

Kuasa Pengguna Barang



Awalludin Ikhwan

198010262002121001

Biak Numfor, 30 Juni 2022

Petugas Pengelola Persediaan

Lukman Taufik Tri Hidayat

199211202019021001

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PERS SUBSUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022

Tanggal : 13/01/2023 09.27.12
Halaman : 1 dari 1
Kode Lap : DTBSGSSKT

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474.000 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK
JENIS TRANSAKSI : 102 Transfer Masuk

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	GABUNGAN INTRA DAN EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
132111	Peralatan dan Mesin		9	114,070,000	9	114,070,000	0	0
3.10.01.02.002	Lap Top	Buah	7	98,375,000	7	98,375,000	0	0
3.10.01.02.009	Tablet PC	Buah	1	10,795,000	1	10,795,000	0	0
3.10.02.02.010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	Buah	1	4,900,000	1	4,900,000	0	0
TOTAL				114,070,000		114,070,000		0

Biak Numfor, 30 Juni 2022

Penanggung Jawab UAKPB

Kuasa Pengguna Barang



Awalludin Ikhwan

198010262002121001

LAPORAN PENYUSUTAN
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2022 UNAUDITED

NAMA UAKPB : 015.09.1700.525474 KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BIAK

AKUN NERACA/SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 31 DESEMBER 2022 UNAUDITED			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	AKUMULASI PENYUSUTAN	NILAI BUKU
1	2	3	4	5	6	7
132111	Peralatan dan Mesin		30	22.935.000	16.054.500	6.880.500
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	30	22.935.000	16.054.500	6.880.500
J U M L A H				22.935.000	16.054.500	6.880.500

Biak Numfor, 30 Juni 2022

Penanggung Jawab UAKPB

Kuasa Pengguna Barang



Awalludin Ikhwan

198010262002121001