



## **Pendayagunaan dan Optimalisasi Aset Negara Guna Mendukung Kegiatan Pendidikan**

Jakarta, 28 Februari 2018 - Lembaga Manajemen Aset Negara (LMAN) terus mengupayakan optimalisasi dan pendayagunaan aset kelolaannya secara cepat dan efisien. Di awal tahun 2018 ini LMAN memastikan aset kelolaan yang berlokasi di Jalan Terogong No 33, Cilandak, Jakarta Selatan kembali teroptimalisasi dengan melakukan penandatanganan perjanjian dengan *Jakarta Intercultural School (JIS)* atas pendayagunaan aset berupa tanah seluas 105.557 m<sup>2</sup> yang peruntukannya adalah sebagai lokasi pendidikan bagi JIS. Perjanjian ini akan berlaku efektif sejak 1 Maret 2018 dan untuk jangka waktu 15 tahun.

Penandatanganan perjanjian tersebut merupakan bentuk kesinambungan kerja sama antara Pemerintah dengan JIS sebagai suatu yayasan pendidikan. Sebelum diserahkan kepada LMAN, JIS telah menggunakan aset tersebut berdasarkan perjanjian sewa dengan Direktorat Jenderal Kekayaan Negara (DJKN) sejak 12 Juni 2014. Dengan berakhirnya perjanjian tersebut pada 28 Februari 2018 dan telah diserahkan kepada LMAN, baik LMAN maupun JIS berkomitmen untuk menjaga keberlangsungan kegiatan pendidikan yang telah berjalan.

JIS merupakan sekolah bertaraf Internasional pertama di Indonesia dan diyakini sebagai yang terbaik di Asia Tenggara yang telah menggunakan lahan di Jl. Terogong 33 secara berkelanjutan sejak tahun 1971 sampai dengan saat ini. Dengan histori tersebut, dapat dipahami bahwa JIS memiliki peran strategis dalam hubungan kerjasama internasional Indonesia dengan negara-negara lain, di mana keberadaannya menjadi jaminan penyediaan sarana pendidikan bagi anak-anak ekspatriat yang berdomisili di Jakarta. LMAN sebagai bagian dari Pemerintah, merasa turut memiliki kewajiban untuk memastikan ketersediaan sarana pendidikan bagi siapapun dan kalangan manapun yang membutuhkannya.

Kerja sama antara LMAN dan JIS sendiri merupakan salah satu bentuk dukungan LMAN dalam dunia pendidikan di mana LMAN berupaya semaksimal mungkin agar pendayagunaan dan optimalisasi aset negara di satu sisi dapat terus berjalan, namun di sisi lain tidak mengurangi manfaat yang dapat diberikan bagi kegiatan pendidikan di JIS. Bagi JIS sendiri, kerja sama dengan LMAN sebagai Badan Layanan Umum yang memiliki fleksibilitas dalam memberikan jangka waktu sewa yang lebih panjang memberikan tingkat kepastian yang tinggi bagi JIS baik dari sisi ketersediaan lokasi pendidikan maupun bagi investor yang bermaksud untuk berinvestasi di JIS.

Sebagai informasi, aset di Jl. Terogong No 33 telah ditetapkan sebagai Barang Milik Negara sesuai Keputusan Menteri Keuangan Nomor 92/KMK.06/2008 tentang Penetapan Status Eks

Pertamina sebagai Barang Milik Negara, dan diserahkan kepada LMAN berdasarkan Keputusan Direktur Jenderal Kekayaan Negara Nomor KEP-114/KN/2016 tentang Serah Kelola Aset Eks Pertamina kepada Lembaga Manajemen Aset Negara. Dengan telah diserahkan aset tersebut kepada LMAN diharapkan aset tersebut dapat dioptimalkan secara efektif dan akuntabel serta memberikan kontribusi bagi pemerintah baik dalam bentuk manfaat ekonomi maupun sosial.

*Lembaga Manajemen Aset Negara merupakan salah satu instansi yang dibentuk dibawah naungan Direktorat Jenderal Kekayaan Negara melalui Kementerian Keuangan. Setelah melewati masa penjurangan, pembelajaran dan proses perbaikan selama dua tahun, LMAN semakin siap mengemban tugas sebagai salah satu lembaga negara yang mampu meningkatkan pertumbuhan ekonomi nasional.*

**Info lebih lanjut hubungi**

Lembaga Manajemen Aset Negara  
Direktorat Jenderal Kekayaan Negara  
Kementerian Keuangan RI  
Jalan Cisadane No.6 , Cikini, Menteng, Jakarta Pusat 10330  
Telp. (021) 21392822; Fax: (021) 21392823