



LAPORAN BARANG MILIK NEGARA KPKNL SORONG TAHUN ANGGARAN 2022

Mengawal Pemulihan Ekonomi

 kpkn.sorong@kemenkeu.go.id

KATA PENGANTAR

Sesuai dengan UU No. 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara dan UU No. 1 Tahun 2004 tentang Keuangan Negara. Salah satu tugas Menteri/Pengelola Lembaga sebagai pemberi kerja barang-barang rumah tangga adalah menyusun dan menyajikan Laporan Barang Milik Negara (BMN) kementerian negara/lembaga yang dipimpinnya.

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Sorong adalah salah satu entitas akuntansi di bawah Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Papua, Papua Barat, dan Maluku, Kementerian Keuangan Republik Indonesia yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara dengan menyusun Laporan BMN Semester I Tahun 2022 berupa Laporan Barang Kuasa Pengguna Barang, Laporan Barang Persediaan, Laporan Kondisi Barang, Laporan Penyusutan, Neraca, dan Catatan atas Laporan BMN.

Penyusunan Laporan BMN Semester I Tahun 2022 KPKNL Sorong mengacu pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara dan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 171/PMK.05/2007 sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 233/PMK.05/2011 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat serta Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-55/PB/2012 tanggal 28 Desember 2012 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga. Informasi yang disajikan di dalamnya telah disusun sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Laporan BMN ini dimaksudkan untuk memberikan informasi yang bermanfaat bagi pengguna laporan sebagai sarana peningkatan akuntabilitas/tanggung jawab dan transparansi khususnya dalam pengelolaan BMN pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong. Disamping itu, Laporan BMN ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Sorong, 09 Januari 2023
Kepala KPKNL Sorong selaku
Kuasa Pengguna Barang

Ttd.

Antonius Arie Wibowo

DAFTAR ISI

I.	PENDAHULUAN.....	1
II.	KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA.....	2
III.	PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN.....	3
IV.	RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PER 31 Desember 2022	4
	1. Saldo Awal Semester I Tahun Anggaran 2022.....	4
	2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara (BMN) Semester I Tahun Anggaran 2022.....	5
	3. Barang Milik Negara pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Per 31 Desember 2022	15
V.	INFORMASI BMN LAINNYA.....	16
	1. Perkembangan Nilai BMN.....	16
	2. Informasi Pengelolaan BMN.....	17
	3. Informasi Terkait BMN yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.....	18
	4. Permasalahan Pelaksanaan Penatausahaan BMN.....	20
	5. Langkah-Langkah Strategis Sebagai Alternatif Penyelesaian Masalah.....	20
	6. Pengungkapan Peristiwa Luar Biasa “COVID-19”	20
VI.	INFORMASI TAMBAHAN.....	21
	1. Badan Layanan Umum.....	21
	2. <u>Informasi Lainnya</u>	21



**CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA
PADA UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG SORONG
LAPORAN KUASA PENGGUNA BARANG
PERIODE TAHUN 2022**

I. PENDAHULUAN

➤ **DASAR HUKUM**

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
7. Peraturan Pemerintah Nomor 45 Tahun 2013 Tentang Tata Cara Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara;
8. Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 113/PMK.01/2006 tentang Pedoman Penatausahaan Persediaan di Lingkungan Departemen Keuangan;
9. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Penggunaan Barang Milik Negara;
10. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 115/PMK.06/2020 tentang Pemanfaatan Barang Milik Negara;
11. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 165/PMK.06/2021 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Keuangann Nomor 111/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemindahtanganan Barang Milik Negara;
12. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan dan Penghapusan Barang Milik Negara;
13. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
14. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 233/PMK.05/2011 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 171/PMK.05/2007 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat;





15. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
 16. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 65/PMK.06/2017 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat;
 17. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia 222/PMK.05/2016 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 177/PMK.05/2015 tentang Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga;
 18. Peraturan Kementerian Keuangan Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
 19. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 145/KM.06/2014 tentang Perubahan Atas Keputusan Menteri Keuangan Nomor 94/KM.06/2013 tentang Modul Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat;
 20. Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-55/PB/2012 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga;
 21. Peraturan Direktur Jenderal Kekayaan Negara Nomor PER-07/KN/2009 tentang Tata Cara Pelaksanaan Rekonsiliasi Data Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Barang Milik Negara dan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
- Entitas Pelaporan CaLBMN ini adalah Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong;
 - Periode Laporan CaLBMN ini berlaku pada tanggal 1 Januari 2022 sampai dengan 31 Desember 2022 (Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun Anggaran 2022).

II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

Berdasarkan Pasal 55 ayat (2) Undang-Undang (UU) Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara dan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara bahwa setiap Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) wajib menyusun Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) periode Tahunan maupun Semesteran kepada Menteri Keuangan selaku pengelola fiskal. dalam rangka penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat (LKPP).

Laporan Barang Milik Negara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Tahun Anggaran 2022 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan beberapa kebijakan yang berkaitan dengan penatausahaan BMN antara lain:

1. Kuasa Pengguna Barang melakukan pendaftaran dan pencatatan Barang Milik Negara ke dalam Daftar Kuasa Pengguna menurut Penggolongan dan Kodefikasi





- Barang. Penggolongan/kodefikasi berdasarkan kebijakan Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
2. Terkait dengan kebijakan kapitalisasi atas aset tetap. Pengeluaran yang dikapitalisasi dilakukan terhadap pengadaan tanah, pembelian peralatan dan mesin sampai siap pakai, pembuatan peralatan, mesin dan bangunan, pembangunan gedung dan bangunan, pembangunan jalan/irigasi/jaringan, pembelian aset tetap lainnya sampai siap pakai, dan pembangunan/pembuatan aset lainnya. Nilai Satuan Minimum Kapitalisasi Aset Tetap adalah pengeluaran pengadaan baru dan penambahan nilai aset tetap dari hasil pengembangan, reklasifikasi, renovasi, dan restorasi, yang terdiri dari:
 - a. Pengeluaran untuk per satuan peralatan dan mesin, dan alat olah raga yang sama dengan atau lebih dari Rp1.000.000,00 (satu juta rupiah), dan
 - b. Pengeluaran untuk gedung dan bangunan yang sama dengan atau lebih dari Rp25.000.000,00 (dua puluh lima juta rupiah).
 - c. BMN yang mempunyai Nilai Satuan Minimum Kapitalisasi Aset Tetap dicatat di dalam buku inventaris di dalam pembukuan (intrakomptabel).
 - d. BMN yang mempunyai di bawah Nilai Satuan Minimum Kapitalisasi Aset Tetap dicatat di dalam buku inventaris di luar pembukuan (ekstrakomptabel).
 - e. Kapitalisasi BMN sesuai dengan PMK Nomor 181/PMK.06/2016 Tentang Penatausahaan Barang Milik Negara.
 3. Adapun kebijakan rekonsiliasi berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;

Sedangkan kebijakan penyusutan BMN yang mulai dilaksanakan pada Tahun 2022 berpedoman pada Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 90/PMK.06/2014 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 1/KMK.06/2013 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat.

III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN

Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun Anggaran 2022 merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek yang ditatausahakan dan dikelola oleh Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong.

Nilai BMN Gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) yang disajikan pada Semester I Tahun Anggaran 2022 ini adalah sebesar sejumlah Rp 17.431.043.322,- (tujuh belas milyar empat ratus tiga puluh satu juta empat puluh tiga ribu tiga ratus dua puluh dua rupiah), yang merupakan nilai BMN berupa saldo awal laporan per tanggal 1 Januari 2022 sejumlah Rp17.523.949.267,- (tujuh belas milyar lima ratus dua puluh tiga juta





sembilan ratus empat puluh sembilan ribu dua ratus enam puluh tujuh rupiah) yang mengalami mutasi tambah dan mutasi kurang. Adapun mutasi tambah meliputi penambahan 35 (tiga puluh lima) unit peralatan dan mesin sebesar Rp232.939.007,- (dua ratus tiga puluh dua juta sembilan ratus tiga puluh sembilan ribu tujuh rupiah) dan 1 (satu) unit Bangunan Tempat Kerja nilai sejumlah Rp283.326.000,- (dua ratus delapan puluh tiga juta tiga ratus dua puluh enam ribu rupiah). Sedangkan mutasi kurang meliputi pengurangan 70 (tujuh puluh) unit Peralatan dan Mesin sebesar Rp243.344.952,- (dua ratus empat puluh tiga juta tiga ratus empat puluh empat ribu sembilan ratus lima puluh dua rupiah), 1 (satu) unit Bangunan Tempat Kerja nilai sejumlah Rp 283.326.000,- (dua ratus delapan puluh tiga juta tiga ratus dua puluh enam ribu rupiah), dan 1 unit Jaringan dengan nilai sejumlah Rp 82.500.000,- (delapan puluh dua juta lima ratus ribu rupiah). Laporan BMN ini disusun menggunakan sistem aplikasi sebagai alat bantu guna mempermudah dalam melakukan Penatausahaan BMN. Laporan ini terdiri atas :

1. Neraca;
2. Laporan Barang Persediaan;
3. Laporan Aset Tetap (Intrakomptabel, Ekstrakomptabel dan Gabungan);
4. Laporan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)
5. Laporan Aset Tak Berwujud;
6. Laporan Barang Bersejarah;
7. Laporan Kondisi Barang;
8. Laporan Penyusutan;
9. Laporan Barang Hilang yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang;
10. Laporan Barang Rusak Berat yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang;
11. Laporan Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS);
12. Catatan atas Laporan Barang Milik Negara;

IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PER 31 Desember 2022

1. Saldo Awal Tahun Anggaran 2022

Nilai BMN per 1 Januari 2022 menurut UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong adalah sejumlah Rp17.523.949.267,- (tujuh belas milyar lima ratus dua puluh tiga juta sembilan ratus empat puluh sembilan ribu dua ratus enam puluh tujuh rupiah) yang terdiri dari nilai BMN intrakomptabel (nilai BMN yang disajikan dalam Neraca) sebesar Rp 17.522.095.327,- (tujuh belas milyar empat ratus dua puluh sembilan juta seratus delapan puluh sembilan ribu tiga ratus delapan puluh dua rupiah) dan nilai BMN ekstrakomptabel sebesar Rp1.853.940,00 (satu juta delapan ratus lima puluh tiga ribu sembilan ratus empat puluh rupiah).

2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara (BMN) Tahun Anggaran 2022

Mutasi BMN per 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:





a. Persediaan

Saldo Persediaan pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 sejumlah Rp 11.815.033,- (sebelas juta delapan ratus lima belas ribu tiga puluh tiga rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sejumlah Rp 18.277.210,- (delapan belas juta dua ratus tujuh puluh tujuh ribu dua ratus sepuluh rupiah) dengan total mutasi persediaan bertambah sejumlah Rp 68.436.156,- (enam puluh delapan juta empat ratus tiga puluh enam ribu seratus lima puluh enam rupiah) dan mutasi pengurangan sejumlah Rp 74.898.333,- (tujuh puluh empat juta delapan ratus sembilan puluh delapan ribu tiga ratus tiga puluh tiga rupiah).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

LAPORAN MUTASI PERSEDIAAN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR TANGGAL 31-12-2022
TAHUN ANGGARAN : 2022

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG SORONG
KODE UAKPB : 015.09.1700.537990.000.KD

KODE	URAIAN	NILAI S/D 01-JAN-2022	MUTASI		NILAI S/D 31-DEC-2022
			TAMBAH	KURANG	
117111	Barang Konsumsi	18,277,210	68,252,156	74,714,333	11,815,033
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	0	184,000	184,000	0
117121	Pita Cukai, Materai dan Leges	0	0	0	0
Jumlah		18,277,210	68,436,156	74,898,333	11,815,033

Total nilai barang persediaan yang dalam kondisi rusak dan usang adalah sejumlah Rp 0,00 (nol rupiah), yang terdiri dari barang persediaan dengan kondisi rusak senilai Rp 0,00 (nol rupiah) dan kondisi usang senilai Rp 0,00 (nol rupiah).

KODE	URAIAN	NILAI
117121	Pita Cukai, Materai dan Leges	
1010501001	Pita Cukai, Materai, Leges	0
000001	Materai	0
Jumlah per Akun		0
Total Jumlah		11,815,033

Keterangan

1. Persediaan senilai 0,- dalam kondisi rusak
2. Persediaan senilai 0,- dalam kondisi usang

b. Tanah

Saldo Tanah pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 sejumlah Rp 8.801.994.000 (delapan miliar delapan ratus satu juta sembilan ratus sembilan puluh empat ribu rupiah), tanpa mutasi bertambah atau berkurang selama periode Tahun 2022.

c. Peralatan dan Mesin





Saldo Peralatan dan Mesin pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 sejumlah Rp 4.467.429.632,- (empat milyar empat ratus enam puluh tujuh juta empat ratus dua puluh sembilan ribu enam ratus tiga puluh dua rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sejumlah Rp 4.477.835.577,- (empat milyar empat ratus tujuh puluh tujuh juta delapan ratus tiga puluh lima ribu lima ratus tujuh puluh tujuh rupiah) dengan mutasi tambah sebesar Rp 232.939.007,- (dua ratus tiga puluh dua juta sembilan ratus tiga puluh sembilan ribu tujuh rupiah) dan mutasi kurang sebesar Rp 243.344.952,- (dua ratus empat puluh tiga juta tiga ratus empat puluh empat ribu sembilan ratus lima puluh dua rupiah). Adapun mutasi tambah yang dimaksud yakni berupa penambahan 15 (lima belas) Alat Kantor senilai Rp 126.737.780,- (seratus dua puluh enam juta tujuh ratus tiga puluh tujuh ribu tujuh ratus delapan puluh rupiah), 5 (lima) unit Alat Rumah Tangga senilai Rp 4.709.250,- (empat juta tujuh ratus sembilan ribu dua ratus lima puluh rupiah), 7 (tujuh) unit Alat Studio senilai Rp 29.879.175,- (dua puluh sembilan juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu seratus tujuh puluh lima rupiah), dan 7 (tujuh) unit Komputer Unit senilai Rp 66.712.802,- (enam puluh enam juta tujuh ratus dua belas ribu delapan ratus dua rupiah), dan 1 (satu) unit Peralatan Komputer senilai Rp 4.900.000,- (empat juta sembilan ratus ribu rupiah), dan 1 (satu) unit Bangunan Gedung Tempat Kerja senilai Rp 283.326.000,- (dua ratus delapan puluh tiga juta tiga ratus dua puluh enam ribu rupiah). Adapun mutasi kurang yang dimaksud yakni berupa pengurangan 15 (lima) unit Alat Kantor senilai Rp 56.447.780,- (lima puluh enam juta empat ratus empat puluh tujuh ribu tujuh ratus delapan puluh rupiah), 30 (tiga puluh) unit Alat Rumah Tangga senilai Rp 74.175.195,- (tujuh puluh empat juta seratus tujuh puluh lima ribu seratus sembilan puluh lima rupiah), 7 (tujuh) unit Alat Studio senilai Rp 29.879.175,- (dua puluh sembilan juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu seratus tujuh puluh lima rupiah), dan 5 (lima) unit Komputer Unit senilai Rp 58.286.802 (lima puluh delapan juta dua ratus delapan puluh enam ribu delapan ratus dua rupiah) dan 13 (tiga belas) unit Peralatan Komputer senilai Rp 24.556.000,- (dua puluh empat juta lima ratus lima puluh enam ribu rupiah).

Rincian mutasi Peralatan dan Mesin per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Alat Bantu (3.01)

Saldo Alat Bantu pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode per 31 Desember 2022 sejumlah 1 unit dengan nilai sebesar Rp 90.900.000,- (sembilan puluh juta sembilan ratus ribu rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sejumlah 1 unit dengan nilai sebesar Rp 90.900.000,- (sembilan puluh juta sembilan ratus ribu rupiah) tanpa





mutasi tambah ataupun kurang. Dari jumlah Alat Bantu di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	0	0
Rusak Ringan	1 Unit	90.900.000
Rusak Berat	0	0

Bidang Alat Bantu tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

2) Alat Angkutan Darat Bermotor (3.02)

Saldo Alat Angkutan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Periode per 31 Desember 2022 sejumlah 10 unit dengan nilai sebesar Rp1.297.736.649,- (satu miliar dua ratus sembilan puluh tujuh juta tujuh ratus tiga puluh enam ribu enam ratus empat puluh sembilan rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sejumlah 10 unit dengan nilai sebesar Rp1.297.736.649,- (satu miliar dua ratus sembilan puluh tujuh juta tujuh ratus tiga puluh enam ribu enam ratus empat puluh sembilan rupiah). Dari jumlah Alat Angkutan di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	6 unit	899.092.079
Rusak Ringan	4 unit	398.644.570
Rusak Berat	0	0

3) Alat Ukur dan Alat Bengkel Tak Bermesin (3.03)

Saldo Alat Ukur pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode per 31 Desember 2022 sejumlah 11 unit dengan nilai sebesar Rp 10.178.104,00 (sepuluh juta tujuh seratus tujuh puluh delapan ribu seratus empat rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sejumlah 11 unit dengan nilai sebesar Rp 10.178.104,00 (sepuluh juta tujuh seratus tujuh puluh delapan ribu seratus empat rupiah) tanpa mengalami mutasi tambah maupun mutasi kurang.

Dari jumlah Alat Bengkel dan Alat Ukur di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:





Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	6 Unit	8.348.028
Rusak Ringan	5 Unit	1.830.076
Rusak Berat	0	0

4) Alat Kantor dan Alat Rumah Tangga (3.05)

Saldo Alat Kantor dan Rumah Tangga pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode per 31 Desember 2022 sejumlah 398 (tiga ratus sembilan puluh sembilan) unit dengan nilai sebesar Rp1.608.237.288,- (satu milyar enam ratus delapan juta dua ratus tiga puluh tujuh ribu dua ratus delapan puluh delapan rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sejumlah 424 (empat ratus dua puluh empat) dengan nilai sebesar Rp1.607.413.233,- (satu miliar enam ratus tujuh juta empat ratus tiga belas ribu dua ratus tiga puluh tiga rupiah) yang mengalami mutasi tambah sejumlah 20 (dua puluh) unit senilai Rp131.447.030,- (seratus tiga puluh satu juta empat ratus empat puluh tujuh ribu tiga puluh rupiah) dan mutasi kurang sejumlah 45 (empat puluh lima) unit senilai Rp130.622.975,- (seratus tiga puluh juta enam ratus dua puluh dua ribu sembilan ratus tujuh puluh lima rupiah). Dari jumlah Alat Kantor dan Rumah Tangga di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	122 Unit	383.432.808,-
Rusak Ringan	268 Unit	1.667.232.096,-
Rusak Berat	19 Unit	48.947.030,-

5) Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar (3.06)

Saldo Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode Semester I per 31 Desember 2022 sejumlah 46 unit dengan nilai sebesar Rp283.468.795,00 (dua ratus delapan puluh tiga juta empat ratus enam puluh delapan ribu tujuh ratus sembilan puluh lima rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sejumlah 46 unit dengan nilai sebesar Rp283.468.795,00 (dua ratus delapan puluh tiga juta empat ratus enam puluh delapan ribu tujuh ratus sembilan puluh lima rupiah). Adapun mutasi tambah senilai Rp29.879.175,- (dua puluh





sembilan juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu seratus tujuh puluh lima rupiah), sedangkan mutasi kurang senilai Rp29.879.175,- (dua puluh sembilan juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu seratus tujuh puluh lima rupiah).

Dari jumlah Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	13 Unit	171.441.845,-
Rusak Ringan	26 Unit	82.147.775,-
Rusak Berat	7 Unit	29.879.175,-

6) Komputer Unit dan Peralatan Komputer (3.10)

Saldo Komputer Unit dan Peralatan Komputer pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode Semester I per 31 Desember 2022 sejumlah 70 (tujuh puluh) unit dengan nilai sebesar Rp1.138.423.796,- (satu milyar seratus tiga puluh delapan juta empat ratus dua puluh tiga ribu tujuh ratus sembilan puluh enam rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sejumlah 80 unit dengan nilai sebesar Rp1.149.653.796,- (satu miliar seratus empat puluh sembilan juta enam ratus lima puluh tiga ribu tujuh ratus sembilan puluh enam rupiah) dengan mutasi tambah 8 (delapan) unit senilai Rp 66.712.802,- (tujuh puluh satu juta enam ratus dua belas ribu delapan ratus dua rupiah) dan mutasi kurang 18 (delapan belas) unit senilai Rp82.842.802,- (delapan puluh dua juta delapan ratus empat puluh dua ribu delapan ratus dua rupiah).

Dari jumlah Komputer Unit dan Peralatan Komputer di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	24 unit	338.953.863,-
Rusak Ringan	41 Unit	768.602.131,-
Rusak Berat	2 Unit	2.467.802,-

Bidang Komputer Unit dan Peralatan Komputer tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

7) Peralatan Olahraga (3.19)





Saldo Peralatan dan Mesin Non TIK berupa Alat Olahraga pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode per 31 Desember 2022 sejumlah 2 unit dengan nilai sebesar Rp 38.485.000,00 (tiga puluh delapan juta empat ratus delapan puluh lima ribu rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sejumlah 2 unit dengan nilai sebesar Rp 38.485.000,00 (tiga puluh delapan juta empat ratus delapan puluh lima ribu rupiah) tanpa adanya mutasi tambah ataupun kurang.

Dari jumlah Alat Olahraga di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	1 Unit	27.775.000,-
Rusak Ringan	1 Unit	10.710.000,-
Rusak Berat	0	0

Bidang Unit Peralatan dan Mesin Non TIK berupa Alat Olahraga dan Kesehatan tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

8) Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin

Pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong untuk periode pelaporan BMN per 31 Desember 2022 ini telah mengalami penyusutan semesteran dan koreksi penyusutan dengan nilai akumulasi penyusutan peralatan dan mesin adalah sejumlah Rp 3.776.313.278,- (tiga miliar tujuh ratus tujuh puluh enam juta tiga ratus tiga belas ribu dua ratus tujuh puluh delapan rupiah), dengan rincian sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	3.776.313.278,-	1.853.940,-

d. Gedung dan Bangunan

Saldo Gedung dan Bangunan pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode per 31 Desember 2022 adalah sebanyak 12 unit dengan nilai sejumlah Rp 4.146.029.000,- (empat miliar seratus empat puluh enam juta dua puluh sembilan ribu rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar 11 unit dengan nilai sejumlah Rp. 3.862.703.000,- (tiga miliar delapan ratus enam puluh dua juta tujuh ratus tiga ribu rupiah) dengan mutasi tambah 1 (satu) unit Bangunan





Tempat Kerja nilai sejumlah Rp 283.326.000,- (dua ratus delapan puluh tiga juta tiga ratus dua puluh enam ribu rupiah).

Rincian Gedung dan Bangunan per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Bangunan Gedung (4.01)

Dari jumlah Bangunan Gedung di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	10 Unit	2.829.149.000,-
Rusak Ringan	1 Unit	92.585.000,-
Rusak Berat	0	0

Rincian Bangunan dan Gedung yakni sebagai berikut:

- Kondisi Baik berupa 1 (satu) unit Bangunan Gedung Pertemuan Permanen, 1 (satu) unit Bangunan Terbuka Lainnya, 1 (satu) unit Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen, dan 7 (tujuh) unit Rumah Negara Golongan I Tipe D Permanen.
- Kondisi Rusak Ringan berupa 1 (satu) unit Bangunan Gudang Tertutup Permanen.

2) Tugu/Tanda Batas (4.04)

Saldo Tugu/Tanda Batas pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 memiliki nilai sejumlah Rp. 1.224.295.000,00 (satu miliar dua ratus dua puluh empat juta dua ratus sembilan puluh lima ribu rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebanyak 1 unit dengan nilai sejumlah Rp. 1.224.295.000,00 (satu miliar dua ratus dua puluh empat juta dua ratus sembilan puluh lima ribu rupiah) tanpa mutasi masuk maupun mutasi keluar. Dari jumlah Bangunan Gedung di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	1 Unit	1.224.295.000,-
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Rincian Tugu/Tanda Batas yakni berupa 1 (unit) Pagar Permanen.

Dari total 12 (dua belas) unit Gedung dan Bangunan tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

3) Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan





Pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong untuk periode pelaporan BMN Tahun Anggaran 2022 nilai akumulasi penyusutan Gedung dan Bangunan sebesar Rp 429.844.336,- (empat ratus dua puluh sembilan juta delapan ratus empat puluh empat ribu tiga ratus tiga puluh enam rupiah), dengan rincian sebagai berikut:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	429.844.336,-	0

e. Irigasi

Saldo Irigasi pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode per 31 Desember 2022 adalah sebanyak 0 unit dengan nilai sejumlah Rp 0,- (nol rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebanyak 1 unit dengan nilai sejumlah Rp 283.326.000,- (dua ratus delapan puluh tiga juta tiga ratus dua puluh enam ribu rupiah) dengan mutasi kurang 1 unit dengan nilai sejumlah Rp 283.326.000,- (dua ratus delapan puluh tiga juta tiga ratus dua puluh enam ribu rupiah) yang telah direklasifikasi menjadi Bangunan Terbuka Lainnya.

1) Bangunan Penguat Tebing/Pantai (5.02)

Dari jumlah Bangunan Irigrasi berupa Bangunan Penguat Tebing/Pantai, tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga maupun yang sedang dalam proses penghapusan. Berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	0	0
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

2) Akumulasi Penyusutan Irigrasi

Pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong untuk periode pelaporan BMN Tahun Anggaran 2022 tidak ada nilai akumulasi penyusutan Irigrasi

f. Jaringan

Saldo Jaringan pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode per 31 Desember 2022 adalah sebanyak 0 unit dengan nilai sejumlah Rp 0





(nol rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sebanyak 1 unit dengan nilai sejumlah Rp 82.500.000,- (delapan puluh dua juta lima ratus ribu rupiah) dengan mutasi kurang sebanyak 1 unit dengan nilai sejumlah Rp 82.500.000,- (delapan puluh dua juta lima ratus ribu rupiah) yang telah direklasifikasi menjadi Alat Kantor Lainnya.

1) Jaringan Telepon (5.04)

Dari jumlah Jaringan berupa Jaringan Telepon di Atas Tanah Kapasitas Kecil, tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga maupun yang sedang dalam proses penghapusan. Berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	0	0
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

2) Akumulasi Penyusutan Jaringan

Pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong untuk periode pelaporan BMN Tahun Anggaran 2022 tidak ada nilai akumulasi penyusutan Jaringan.

g. Aset Tetap Lainnya

Saldo Aset Tetap Lainnya pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 adalah sebanyak 251 buah dengan nilai sejumlah Rp 15.590.690,- (lima belas juta lima ratus sembilan puluh ribu enam ratus sembilan puluh rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sebanyak 251 buah dengan nilai sejumlah Rp 15.590.690,- (lima belas juta lima ratus sembilan puluh ribu enam ratus sembilan puluh rupiah) tanpa adanya mutasi tambah ataupun kurang.

Rincian Mutasi Aset Tetap Lainnya per sub-sub kelompok barang adalah sebagai berikut:

1) Monografi (6.01.01.01.001)

Saldo Monografi pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 adalah sebanyak 116 buah dengan nilai sejumlah Rp 7.692.080,00 (tujuh juta enam ratus sembilan dua ribu delapan puluh rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sebanyak 116 buah dengan nilai sejumlah Rp 7.692.080,00 (tujuh juta enam ratus sembilan dua ribu delapan puluh rupiah) tanpa adanya mutasi tambah ataupun kurang.





Dari jumlah Monografi di atas, tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga maupun yang sedang dalam proses penghapusan. Berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik		
Rusak Ringan	116	7.692.080,-
Rusak Berat		

Dari total sub-sub kelompok Monografi tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

2) Buku Lainnya (6.01.01.01.999)

Saldo Monografi pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 adalah sebanyak 135 buah dengan nilai sejumlah Rp 7.898.610,- (tujuh juta delapan ratus sembilan puluh delapan ribu enam ratus sepuluh rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2022 sebanyak 135 buah dengan nilai sejumlah Rp 7.898.610,- (tujuh juta delapan ratus sembilan puluh delapan ribu enam ratus sepuluh rupiah) tanpa adanya mutasi tambah ataupun kurang.

Dari jumlah Buku Lainnya di atas, tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga maupun yang sedang dalam proses penghapusan. Berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik		
Rusak Ringan	135	7.898.610,-
Rusak Berat		

Dari total sub-sub kelompok Buku Lainnya tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

3) Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya

Pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong untuk periode pelaporan BMN Tahun Anggaran 2022 ini tidak mengalami penyusutan.

h. Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)

Tidak ada saldo Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP) pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 .





i. Aset Lainnya

Tidak ada saldo Aset Lainnya pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 .

1) Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga

Tidak ada saldo Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 .

2) Aset Tak Berwujud

Tidak ada saldo Aset Tak Berwujud pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 .

3) BMN Yang Dihentikan Penggunaannya Dari Operasional Pemerintah

Tidak ada saldo BMN yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022

j. BMN Berupa Aset Bersejarah

Tidak ada saldo Aset Tak Berwujud pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 .

3. Barang Milik Negara pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Per 31 Desember 2022

Mutasi BMN per 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

a. BMN per akun neraca

Nilai BMN pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp13,236,700,741 (tiga belas miliar dua ratus tiga puluh enam juta tujuh ratus ribu tujuh ratus empat puluh satu rupiah), nilai BMN dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yakni Barang Konsumsi, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Aset Tetap Lainnya, Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin dan Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan.

Penyajian nilai BMN dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut:

AKUN NERACA		JUMLAH (Rupiah)
KODE	URAIAN	
1	2	3
117111	Barang Konsumsi	11.815.033
131111	Tanah	8.801.994.000
132111	Peralatan dan Mesin	4.465.575.692
133111	Gedung dan Bangunan	4.146.029.000





134112	Irigasi	0
134113	Jaringan	0
135121	Aset Tetap Lainnya	15.590.690
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(3.774.459.338)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(429.844.336)
J U M L A H		13.236.700.741

b. Perbandingan Nilai BMN pada Laporan Barang dan Laporan Keuangan

Perbandingan antara nilai BMN yang disajikan dalam laporan barang dan laporan keuangan pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 per akun neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Laporan Barang	Laporan Keuangan	Selisih
1	Barang Konsumsi	11.815.033	11.815.033	0
Sub Jumlah I		11.815.033	11.815.033	0
2	Tanah	8.801.994.000	8.801.994.000	0
3	Peralatan dan Mesin	4.467.429.632	4.467.429.632	0
4	Gedung dan Bangunan	4.146.029.000	4.146.029.000	0
5	Irigasi	0	0	0
6	Jaringan	0	0	0
7	Aset Tetap Lainnya*)	15.590.690	15.590.690	0
8	KDP	0	0	0
9	Aset Tak Berwujud	0	0	0
10	Aset Lain-lain**)	0	0	0
Sub Jumlah II		17.431.043.322	17.431.043.322	0
Total		17.442.858.355	17.442.858.355	0

*) Aset tetap lainnya berupa monografi dan buku lainnya

***) Aset lain-lain pada laporan barang adalah nilai BMN yang dihentikan penggunaannya dari operasional pemerintah

V. INFORMASI BMN LAINNYA

1. Perkembangan Nilai BMN

Perkembangan nilai BMN secara gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) selama 5 (lima) periode laporan terakhir, dapat disajikan sebagai berikut:

No.	Periode	Nilai BMN (Rp)	Perkembangan	
			(Rupiah)	(%)
1	LBMN Semester II 2020	17.674.753.052	513.024.228	2,99
2	LBMN Semester I 2021	17.450.549.267	-224.203.785	-1,27
3	LBMN Semester II 2021	17.523.949.267	73.400.000	0,42
4	LBMN Semester I 2022	17.402.643.322	-121.305.945	-0,69
5	LBMN Semester II 2022	17.431.043.322	28.400.000	0,16





2. Informasi Pengelolaan BMN

a. Penetapan Status Penggunaan BMN

Nilai BMN yang sudah ditetapkan status penggunaannya pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

No	Uraian	Sudah Ditetapkan Status Penggunaan (Rp)	Belum Ditetapkan Status (Rp)
1	Tanah (1)	8.801.994.000	0
2	Peralatan dan Mesin (539)	4.467.429.632	0
3	Gedung & Bangunan (12)	4.146.029.000	0
4	Aset Tetap Lainnya (251)	15.590.690	0
5	Aset Lain-lain (0)	0	0
Jumlah		17.431.043.322	0

b. Pengelolaan BMN

No.	Uraian	Penggunaan	Pemanfaatan	Pemindah-tanganan	Penghapusan	Jumlah
1	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengguna Barang	-	-	-	-	-
2	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengelola Barang	-	-	-	-	-
3	Dalam proses Pengelola Barang	-	-	-	-	-
4	Selesai di Pengelola Barang	-	-	-	-	-
	a.Dikembalikan	-	-	-	-	-
	b.Ditolak	-	-	-	-	-
	c.Disetujui	-	-	-	-	-
5	Dalam proses tindak lanjut Pengguna	-	-	-	-	-
6	Telah diterbitkan Keputusan dari	-	-	-	-	-
7	Tindak lanjut oleh Kuasa Pengguna	-	-	-	-	-
8	Selesai serah terima	24	-	42	42	108

c. Penerimaan dari Pengelolaan BMN





Terdapat pemasukan Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) lainnya sebagai akibat dari proses Pengelolaan BMN yang ditatausahakan oleh KPKNL Sorong. PNBP tersebut berasal dari penjualan BMN yang sudah tidak dapat digunakan lagi untuk menunjang tugas pokok dan fungsi serta pemanfaatan BMN dengan mekanisme sewa dengan penerimaan yang dihasilkan secara total sebesar Rp5.000.000,00 (lima juta dua ratus ribu rupiah). Adapun rincian penerimaan tersebut sebagai berikut.

No.	Kode	Uraian	Jumlah (Rp)
1.	425122	Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin (Lelang)	1.000.000,-
2.	425139	Pendapatan dari Pemanfaatan BMN Lainnya (Sewa)	4.000.000,-
TOTAL			5.000.000,-

d. Pengelolaan BMN Idle

No	Uraia	Jumlah
1	Jumlah BMN yang teridentifikasi sebagai BMN <i>Idle</i>	-
2	Ditetapkan sebagai BMN <i>Idle</i> oleh Pengelola	-
3	Pemberitahuan bukan sebagai BMN <i>Idle</i> oleh Pengelola	-
4	Telah diterbitkan Keputusan Penghapusan dari Pengguna	-
5	Selesai serah terima kepada Pengelola	-

3. Informasi Terkait BMN yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang

a. Daftar Barang Hilang yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.

Tidak ada Daftar BMN Hilang pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022.

Daftar BMN Hilang dengan rincian sebagai berikut :

No	Perkiraan Neraca	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1	Tanah	0	0
2	Peralatan dan Mesin	0	0
3	Gedung & Bangunan	0	0
4	Aset tetap lainnya	0	0
Total		0	0

b. Daftar Barang Dengan Kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan





Penghapusannya kepada Pengelola Barang.

Sebanyak 42 unit BMN berupa Peralatan dan Mesin dengan kondisi Rusak Berat pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong sudah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang dan telah ditindaklanjuti oleh KPKNL Sorong dengan pemindahtanganan BMN melalui penjualan secara lelang dan laku terjual dengan diterbitkan Berita Acara Serah Terima barang kepada pemenang lelang. Keputusan Penghapusan BMN telah diterbitkan oleh Sekretaris Direktur Jenderal Kekayaan Negara Nomor 41/KM.6/KN.1/2021 tanggal 25 Mei 2022.

Daftar Barang dengan Kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang dengan rincian sebagai berikut :

No	Perkiraan Neraca	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Buku (Rp)
1	Tanah	0	0
2	Peralatan dan Mesin	162.050.945	497.178
3	Gedung & Bangunan	0	0
4	Irigasi	0	0
5	Aset tetap lainnya	0	0
Total		162.050.945	497.178

c. Daftar Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS)

Tidak ada Daftar Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS) pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022.

Daftar Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS) dengan rincian sebagai berikut :

No	Perkiraan Neraca	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1	Tanah	0	0
2	Peralatan dan Mesin	0	0
3	Gedung & Bangunan	0	0
4	Aset tetap lainnya	0	0
Total		0	0

4. Permasalahan Pelaksanaan Penatausahaan BMN

Permasalahan-permasalahan yang perlu disampaikan terkait dengan pelaksanaan Penatausahaan dan pengelolaan BMN, antara lain :





- a. Terjadinya kesalahan pencatatan BMN pada aplikasi dan SAKTI dan SIMAN sehingga terjadi kesalahan penyajian dalam laporan.
- b. Terdapat BMN yang sudah habis masa manfaat dan kurang memenuhi kebutuhan tugas dan fungsi.
- c. Proses pengembangan aplikasi SAKTI dan SIMAN sehingga data yang diperoleh belum dimutakhirkan di hari yang sama

5. Langkah-Langkah Strategis Sebagai Alternatif Penyelesaian Masalah

Dalam rangka penyelesaian masalah terkait pelaksanaan Penatausahaan BMN pada K/L, langkah-langkah strategis yang perlu dilakukan antara lain sebagai berikut :

- a. Panatausahaan BMN lebih teratur dan cermat.
- b. Perlu dilakukan pemeliharaan ataupun penggantian BMN yang baru.

6. Pengungkapan Peristiwa Luar Biasa “COVID-19”

- a. Persediaan
Tidak terdapat BMN berupa Persediaan sehubungan dengan Peristiwa Luar Biasa: COVID-19 pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022.
- b. Konstruksi Dalam Pengerjaan
Tidak terdapat BMN berupa Konstruksi Dalam Pengerjaan sehubungan dengan Peristiwa Luar Biasa: COVID-19 pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022.
- c. BMN Selain KDP dan Persediaan
Tidak terdapat BMN berupa BMN selain KDP dan Persediaan sehubungan dengan Peristiwa Luar Biasa: COVID-19 pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022.
- d. Transfer
Tidak terdapat transaksi Transfer sehubungan dengan Peristiwa Luar Biasa: COVID-19 pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022.
- e. Hibah
Tidak terdapat transaksi Hibah sehubungan dengan Peristiwa Luar Biasa: COVID-19 pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022.
- f. Reklasifikasi BMN
Tidak terdapat transaksi Reklasifikasi BMN sehubungan dengan Peristiwa Luar Biasa: COVID-19 pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2022.





VI. INFORMASI TAMBAHAN

1. **BADAN LAYANAN UMUM**

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong tidak memiliki Badan Layanan Umum.

2. **INFORMASI LAINNYA**

Tidak ada informasi lainnya.

Sorong, 9 Januari 2023

Penanggungjawab UAKPB TA 2022
Kepala Kantor/Kuasa Pengguna Barang
KPKNL Sorong



Ditandatangani secara elektronik
Antonius Arie Wibowo
NIP 19780902 200012 1 001

