

2025
AUDITED

**LAPORAN KEUANGAN
TINGKAT KUASA PENGGUNA
SEMESTER II TAHUN ANGGARAN 2025**



**KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG
BEKASI**

Jalan Sersan Aswan No. 8D Bekasi

LAPORAN KEUANGAN

(Audited)

**Kantor Pelayanan
Kekayaan Negara dan
Lelang (KPKNL) Bekasi**

Untuk Periode yang Berakhir Tanggal
31 Desember 2025

KATA PENGANTAR

Sebagaimana diamanatkan oleh Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara jo. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 222/PMK.05/2016 tentang Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian Negara/ Lembaga (LKKL), Menteri/Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan laporan keuangan Kementerian Negara/Lembaga yang dipimpinnya.

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Bekasi sebagai salah satu entitas akuntansi di bawah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara, berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara. Salah satu pelaksanaannya adalah dengan menyusun laporan keuangan berupa Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Penyusunan laporan keuangan (*audited*) KPKNL Bekasi mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dalam Pemerintahan dan juga berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 222/PMK.05/2016 tentang Penerapan Standar Akuntansi Pemerintahan Berbasis Akrual pada Pemerintahan Pusat.

Laporan keuangan disusun dan disajikan dengan basis akrual sehingga mampu menyajikan informasi keuangan yang transparan, akurat dan akuntabel.

Laporan keuangan ini diharapkan dapat meningkatkan akuntabilitas/pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan keuangan negara pada KPKNL Bekasi serta dapat digunakan oleh manajemen dalam pengambilan keputusan agar dapat mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Bekasi, 05 Mei 2026
Plh.Kepala Kantor,



Ditandatangani secara elektronik
Azwin Nasution



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
KANTOR WILAYAH DJKN JAWA BARAT
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG
BEKASI

Jalan Sersan Aswan Nomor 8D Bekasi
Telepon : (021) 8808888, Faksimile : (021) 8803832

PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB

Laporan keuangan (*Audited*) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Bekasi yang terdiri dari Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Catatan atas Laporan Keuangan Tahunan Tahun Anggaran 2025 sebagaimana terlampir, adalah merupakan tanggung jawab kami.

Laporan keuangan tersebut telah disusun berdasarkan sistem pengendalian intern yang memadai, dan isinya telah menyajikan informasi pelaksanaan anggaran dan posisi keuangan secara layak sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan.

Bekasi, 05 Mei 2026
Plh.Kepala Kantor,



Ditandatangani secara elektronik
Azwin Nasution

Laporan Keuangan (*Audited*) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Bekasi Tahun 2025 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan berdasarkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan. Laporan Keuangan ini meliputi:

1. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran menggambarkan perbandingan antara anggaran dengan realisasinya, yang mencakup unsur-unsur Pendapatan-LRA dan Belanja selama periode 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2025.

Realisasi Pendapatan Negara pada Tahun 2025 adalah berupa Pendapatan Negara Bukan Pajak sebesar Rp20,552,630,935 atau 87.21 persen dari estimasi Pendapatan-LRA sebesar Rp23,566,907,000.

Realisasi Belanja Negara pada Tahun 2025 adalah sebesar Rp2,353,323,472 atau mencapai 35.16 persen dari alokasi anggaran sebesar Rp6,693,687,000.

Bila diperhitungkan dengan anggaran yang diblokir sebesar Rp4,288,259,000. Maka realisasi belanja negara mencapai 97.83%.

2. NERACA

Neraca menggambarkan posisi keuangan entitas mengenai aset, kewajiban, dan ekuitas pada 31 Desember 2025.

Nilai Aset per 31 Desember 2025 dicatat dan disajikan sebesar Rp17,334,272,477 yang terdiri dari: Aset Lancar sebesar Rp673,065,815; Aset Tetap (neto) sebesar Rp16,661,206,662; dan Aset Lainnya (neto) sebesar Rp0.

Nilai Kewajiban dan Ekuitas masing-masing sebesar Rp602,550,000 dan Rp16,731,722,477.

3. LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional menyajikan berbagai unsur pendapatan-LO, beban, surplus/defisit dari operasi, surplus/defisit dari kegiatan nonoperasional, surplus/defisit sebelum pos luar biasa, pos luar biasa, dan surplus/defisit-LO, yang diperlukan untuk penyajian yang wajar.

Pendapatan-LO untuk periode sampai dengan 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp20,544,270,125. sedangkan jumlah beban dari kegiatan operasional adalah sebesar Rp2,754,010,874. dan pendapatan dari pelepasan aset sebesar Rp7,756,000. Berdasarkan data tersebut, terbentuk Surplus dari kegiatan non operasional senilai Rp7,756,000. Sehingga Surplus sebelum Pos Luar Biasa menjadi senilai Rp17,798,015,251. Untuk Pos Luar Biasa dan Beban Luar Biasa masing-masing Rp0, sehingga entitas mengalami Surplus-LO sebesar Rp17,798,015,251.

4. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya.

Ekuitas pada tanggal 01 Januari 2025 adalah sebesar Rp17,008,815,132 ditambah Surplus-LO sebesar Rp17,798,015,251 ditambah Transaksi Antar Entitas sebesar Rp(18,073,601,876) sehingga Ekuitas entitas pada tanggal 31 Desember 2025 adalah senilai Rp16,731,722,471.

5. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) menyajikan informasi tentang penjelasan atau daftar terinci atau analisis atas nilai suatu pos yang disajikan dalam Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas. Termasuk pula dalam CaLK adalah penyajian informasi yang diharuskan dan dianjurkan oleh Standar Akuntansi Pemerintahan serta pengungkapan-pengungkapan lainnya yang diperlukan untuk penyajian yang wajar atas laporan keuangan.

Dalam penyajian Laporan Realisasi Anggaran untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2025 disusun dan disajikan berdasarkan **basis kas**. Sedangkan Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas untuk Tahun Anggaran 2025 disusun dan disajikan dengan **basis akrual**.

I. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BEKASI LAPORAN REALISASI ANGGARAN UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	Cat.	TA. 2025 ANGGARAN	REALISASI	% terhadap Anggaran	TA. 2024 REALISASI
PENDAPATAN					
Penerimaan Negara Bukan Pajak	B.1	23.566.907.000	20.552.630.935	87.21	28.372.228.082
JUMLAH PENDAPATAN		23.566.907.000	20.552.630.935	87.21	28.372.228.082
BELANJA					
Belanja Pegawai	B.2				
Belanja Pegawai	B.3	0	0	0	0
Belanja Barang	B.4	2.571.683.000	2.305.437.372	89.65	2.269.896.763
Belanja Modal	B.5	4.122.004.000	47.886.100	1.16	690.577.500
JUMLAH BELANJA		6.693.687.000	2.353.323.472	35.16	2.218.637.024

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

II. NERACA

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BEKASI NERACA PER 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah)

ASET TETAP			
Tanah	C.5	12.420.555.000	12.420.555.000
Peralatan dan Mesin	C.6	5.204.082.014	5.211.981.703
Gedung dan Bangunan	C.7	5.419.866.640	5.419.866.640
Aset Tetap Lainnya	C.8	2.000.000	2.000.000
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	C.9	(6.385.296.992)	(6.088.707.131)
Jumlah Aset Tetap		16.661.206.662	16.965.696.212
ASET LAINNYA			
Aset Lain-Lain		177.349.428	219.739.200
Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya		(177.349.428)	(219.739.200)
Jumlah Aset Lainnya		-	-
JUMLAH ASET		17.334.272.477	17.296.349.849
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Utang kepada Pihak Ketiga	C.10	601.300.000	286.234.717
Pendapatan diterima di muka	C.11	1.250.000	1.500.000
Uang Muka dari KPPN	C.12	-	-
Utang yang belum ditagihkan	C.14	-	-
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		-	-
JUMLAH KEWAJIBAN		602.550.000	287.734.717
EKUITAS			
Ekuitas	C.15	16.731.722.477	17.008.615.132
JUMLAH EKUITAS		16.731.722.477	17.008.615.132
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		17.334.272.477	17.296.349.849

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

III. LAPORAN OPERASIONAL

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BEKASI
LAPORAN OPERASIONAL
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 Desember 2025 dan 31 Desember
2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATA TAN	2025	2024
KEGIATAN OPERASIONAL			
PENDAPATAN			
Pendapatan Negara Bukan Pajak Lainnya	D.1	20.544.270.125	28.096.159.732
JUMLAH PENDAPATAN		20.544.270.125	28.096.159.732
BEBAN			
Beban Pegawai	D.2	0	0
Beban Persediaan	D.3	108.778.888	117.169.888
Beban Barang dan Jasa	D.4	1.312.647.153	1.267.221.089
Beban Pemeliharaan	D.5	477.129.818	487.569.935
Beban Perjalanan Dinas	D.6	394.009.845	396.194.536
Beban Barang untuk Diserahkan ke Masyarakat	D.7	0	0
Beban Bantuan Sosial	D.8	0	0
Beban Penyusutan dan Amortisasi	D.9	461.445.320	521.180.908
Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih	D.10	0	0
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL		2.754.010.874	2.789.336.356
SURPLUS/(DEFISIT) DARI KEGIATAN OPERASIONAL		17.790.259.251	25.306.823.376
KEGIATAN NON OPERASIONAL	D.11		
Pendapatan Pelepasan Aset Non Lancar		0	0
Beban Pelepasan Aset Non Lancar		0	0
Jumlah Surplus/Defisit Pelepasan Aset Non Lancar		0	0
Pendapatan dari kegiatan Non Operasional Lainnya		0	0
Beban dari Kegiatan Non Operasional lainnya		0	0
Jumlah Surplus/Defisit Dari kegiatan Non Operasional lainnya		0	0
SURPLUS/DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL		0	0
SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA		17.798.015.251	25.306.823.376
POS LUAR BIASA			
Beban Luar Biasa		0	0
Surplus/Defisit Pos Luar Biasa		0	0
SURPLUS / DEFISIT LO		17.798.015.251	25.306.823.376

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

IV. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG BEKASI LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	2025	2024
EKUITAS AWAL	E.1	17.008.615.132	17.097.926.825
SURPLUS/DEFISIT LO	E.2	17.798.015.251	25.306.823.376
KOREKSI YANG MENAMBAH/MENGURANGI EKUITAS	E.3	(1.306.030)	-
DAMPAK KUMULATIF PERUBAHAN	E.3.1	-	-
KEBIJAKAN/KESALAHAN MENDASAR			
PENYESUAIAN NILAI ASET	E.3.2	-	-
KOREKSI NILAI PERSEDIAAN	E.3.3	-	-
SELISIH REVALUASI ASET TETAP	E.3.4	-	-
KOREKSI NILAI ASET TETAP NON REVALUASI	E.3.5	(1.306.030)	-
KOREKSI LAIN-LAIN	E.3.6	-	-
TRANSAKSI ANTAR ENTITAS	E.4	(18.073.601.876)	(25.396.135.069)
KENAIKAN/PENURUNAN EKUITAS	E.5	(276.892.655)	(89.311.693)
EKUITAS AKHIR	E.6	16.731.722.477	17.008.615.132

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan