



DJKN



LAPORAN BARANG MILIK NEGARA TAHUN ANGGARAN 2024

KPKNL SORONG

KATA PENGANTAR

Sesuai dengan UU No. 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara dan UU No. 1 Tahun 2004 tentang Keuangan Negara. Salah satu tugas Menteri/Pengelola Lembaga sebagai pemberi kerja barang-barang rumah tangga adalah menyusun dan menyajikan Laporan Barang Milik Negara (BMN) kementerian negara/lembaga yang dipimpinnya.

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Sorong adalah salah satu entitas akuntansi di bawah Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Papua, Papua Barat, dan Maluku, Kementerian Keuangan Republik Indonesia yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara dengan menyusun Laporan BMN Tahun Anggaran 2024 berupa Laporan Barang Kuasa Pengguna Barang, Laporan Barang Persediaan, Laporan Kondisi Barang, Laporan Penyusutan, Neraca, dan Catatan atas Laporan BMN.

Penyusunan Laporan BMN Tahun Anggaran 2024 KPKNL Sorong mengacu pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara dan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 171/PMK.05/2007 sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 233/PMK.05/2011 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat serta Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-55/PB/2012 tanggal 28 Desember 2012 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga. Informasi yang disajikan di dalamnya telah disusun sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Laporan BMN ini dimaksudkan untuk memberikan informasi yang bermanfaat bagi pengguna laporan sebagai sarana peningkatan akuntabilitas/tanggung jawab dan transparansi khususnya dalam pengelolaan BMN pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong. Disamping itu. Laporan BMN ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Sorong, 20 Januari 2025
Kepala KPKNL Sorong selaku
Kuasa Pengguna Barang



Ditandatangani secara elektronik
Evan Widyatama



Daftar Isi

I. PENDAHULUAN	1
II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA	2
III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN	3
IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PER 31 Desember 2024	4
1. Saldo Awal Tahun Anggaran 2024	4
2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara (BMN) Tahun Anggaran 2024	4
3. Barang Milik Negara pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Per 31 Desember 2024	13
V. INFORMASI BMN LAINNYA	14
1. Perkembangan Nilai BMN	14
2. Informasi Pengelolaan BMN	15
3. Informasi Terkait BMN yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang	16
4. Permasalahan Pelaksanaan Penatausahaan BMN	17
5. Langkah-Langkah Strategis Sebagai Alternatif Penyelesaian Masalah	18

**CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA
PADA UNIT AKUNTANSI KUASA PENGGUNA BARANG
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG SORONG
LAPORAN KUASA PENGGUNA BARANG
PERIODE TAHUN 2024**



I. PENDAHULUAN

1. DASAR HUKUM

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
7. Peraturan Pemerintah Nomor 45 Tahun 2013 Tentang Tata Cara Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara;
8. Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 113/PMK.01/2006 tentang Pedoman Penatausahaan Persediaan di Lingkungan Departemen Keuangan;
9. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Penggunaan Barang Milik Negara;
10. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 115/PMK.06/2020 tentang Pemanfaatan Barang Milik Negara;
11. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 165/PMK.06/2021 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Keuangann Nomor 111/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemindahtanganan Barang Milik Negara;
12. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan dan Penghapusan Barang Milik Negara;
13. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
14. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 233/PMK.05/2011 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 171/PMK.05/2007 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat;
15. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
16. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 65/PMK.06/2017 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat;





17. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia 222/PMK.05/2016 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 177/PMK.05/2015 tentang Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga;
18. Peraturan Kementerian Keuangan Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
19. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 145/KM.06/2014 tentang Perubahan Atas Keputusan Menteri Keuangan Nomor 94/KM.06/2013 tentang Modul Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat;
20. Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-55/PB/2012 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga;
21. Peraturan Direktur Jenderal Kekayaan Negara Nomor PER-07/KN/2009 tentang Tata Cara Pelaksanaan Rekonsiliasi Data Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Barang Milik Negara dan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
2. Entitas Pelaporan CaLBMN ini adalah Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong;
3. Periode Laporan CaLBMN ini berlaku pada tanggal sampai dengan 31 Desember 2024 (Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun 2024).

II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

Berdasarkan Pasal 55 ayat (2) Undang-Undang (UU) Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara dan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara bahwa setiap Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) wajib menyusun Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) periode Tahunan maupun Semesteran kepada Menteri Keuangan selaku pengelola fiskal dalam rangka penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat (LKPP).

Laporan Barang Milik Negara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Tahun Anggaran 2024 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan beberapa kebijakan yang berkaitan dengan penatausahaan BMN antara lain:

1. Penggolongan/kodefikasi berdasarkan kebijakan Keputusan Menteri Keuangan Nomor 532/KM.06/2014 tentang Perubahan kelima atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
2. Penyajian BMN sesuai Bagan Akun Standar (BAS) sebagaimana diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 214/PMK.05/2013 tentang Bagan Akun Standar. Aset Tetap





- dijabarkan dalam akun-akun yang disusun berdasarkan kesamaan sifat atau fungsinya dalam aktifitas operasi. Selain itu, dengan diterapkannya penyusutan maka ada tambahan akun Akumulasi Penyusutan pada seluruh Aset Tetap kecuali pada Tanah dan Konstruksi Dalam Pengerjaan. Sedangkan Aset Tak Berwujud dilakukan amortisasi sebagaimana disajikan dalam akun Akumulasi Amortisasi;
3. Terkait dengan kebijakan kapitalisasi atas aset tetap. Laporan Barang Milik Negara KPKNL Sorong Tahun 2024 ini telah disusun berdasarkan Lampiran VII pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
 4. Adapun kebijakan rekonsiliasi berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 177/PMK.05/2015 tentang Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga sebagaimana diubah dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 222/PMK.05/2016 dan Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-42/PB/2014 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga;
 5. Kebijakan penyusutan BMN yang mulai dilaksanakan pada tahun anggaran 2013, berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 1/PMK.06/2013 tentang Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat sebagaimana telah disesuaikan dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 65/PMK.06/2017, Keputusan Menteri Keuangan Nomor 295/KMK.06/2019 tentang Tabel masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;
 6. 6. Kebijakan Amortisasi BMN mulai dilaksanakan pada tahun anggaran 2016, berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 251/PMK.06/2015 tentang Tata Cara Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud Pada Entitas Pemerintah Pusat.

III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN

Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun Anggaran 2024 merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek yang ditatausahakan dan dikelola oleh Unit Akuntansi Kuasa Pengguna Barang (UAKPB) Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong.

Nilai BMN Gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) yang disajikan pada Tahun Anggaran 2024 ini adalah sebesar sejumlah Rp 19,024,265,062,- (Sembilan Belas Milyar Dua Puluh Empat Juta Dua Ratus Enam Puluh Lima Ribu Enam Puluh Dua Rupiah), yang merupakan nilai BMN berupa saldo awal laporan per tanggal 1 Januari 2024 sejumlah Rp17.800.026.132,- (Tujuh Belas Milyar Delapan Ratus Juta Dua Puluh Enam Ribu Seratus Tiga Puluh Dua Rupiah). Adapun terdapat mutasi tambah meliputi penambahan pada peralatan dan mesin sebesar Rp1.409.912.000,00 (Satu Milyar Empat Ratus Sembilan





Juta Sembilan Ratus Dua Belas Ribu Rupiah). Laporan BMN ini disusun menggunakan sistem aplikasi sebagai alat bantu guna mempermudah dalam melakukan Penatausahaan BMN. Laporan ini terdiri atas :

1. Neraca;
2. Laporan Barang Persediaan;
3. Laporan Aset Tetap (Intrakomptabel, Ekstrakomptabel dan Gabungan);
4. Laporan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)
5. Laporan Aset Tak Berwujud;
6. Laporan Barang Bersejarah;
7. Laporan Kondisi Barang;
8. Laporan Penyusutan;
9. Laporan Barang Hilang yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang;
10. Laporan Barang Rusak Berat yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang;
11. Laporan Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS);
12. Catatan atas Laporan Barang Milik Negara;

IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PER 31 Desember 2024

1. Saldo Awal Tahun Anggaran 2024

Nilai BMN per 1 Januari 2024 menurut UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong adalah sejumlah Rp17.800.026.132,- (Tujuh Belas Milyar Delapan Ratus Juta Dua Puluh Enam Ribu Seratus Tiga Puluh Dua Rupiah) yang terdiri dari nilai BMN intrakomptabel (nilai BMN yang disajikan dalam Neraca) sebesar Rp 17.795.695.952,- (Tujuh Belas Milyar Sembilan Puluh Lima Enam Ratus Sembilan Ratus Lima Puluh DuaRupiah) dan nilai BMN ekstrakomptabel sebesar Rp4.330.180,00 (empat juta tiga ratus tiga puluh ribu seratus delapan puluh Rupiah).

2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara (BMN) Tahun Anggaran 2024

Mutasi BMN per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

a. Persediaan

Saldo Persediaan pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024 sejumlah Rp 26,524,012,- (Dua Puluh Enam Juta Lima Ratus Dua Puluh Empat Ribu Dua Belas Rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2024 sejumlah Rp 14.397.216,- (Empat Belas Juta Tiga Ratus Sembilan Puluh Tujuh Ribu Dua Ratus Enam Belas Rupiah) dengan total mutasi persediaan bertambah sejumlah Rp 66,737,360,- (Enam Puluh Enam Juta Tujuh Ratus Tiga Puluh Tujuh Ribu Tiga Ratus Enam Puluh Rupiah) dan mutasi pengurangan sejumlah Rp 54,610,564 (Lima Puluh Empat Juta Enam Ratus Sepuluh Ribu Lima Ratus Enam Puluh Empat Rupiah).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:





LAPORAN MUTASI PERSEDIAAN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR TANGGAL 31-12-2024
TAHUN ANGGARAN : 2024

NAMA UAKPB : KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG SORONG
KODE UAKPB : 015.09.1700.537990.000.KD

KODE	URAIAN	NILAI S/D 01-JAN-2024	MUTASI		NILAI S/D 31-DEC-2024
			TAMBAH	KURANG	
117111	Barang Konsumsi	14,397,216	66,737,360	54,610,564	26,524,012
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	0	0	0	0
117121	Pita Cukai, Materai dan Leges	0	0	0	0
Jumlah		14.397.216	66.737.360	54.610.564	26.524.012

Total nilai barang persediaan yang dalam kondisi rusak dan usang adalah sejumlah Rp 0,00 (nol Rupiah), yang terdiri dari barang persediaan dengan kondisi rusak senilai Rp 0,00 (nol Rupiah) dan kondisi usang senilai Rp 0,00 (nol Rupiah).

b. Tanah

Saldo Tanah pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024 sejumlah Rp 8.801.994.000 (delapan miliar delapan ratus satu juta sembilan ratus sembilan puluh empat ribu Rupiah), tanpa mutasi bertambah atau berkurang selama periode Tahun 2024.

c. Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024 sejumlah Rp5,748,425,265,- (Lima Miliar Tujuh Ratus Empat Puluh Delapan Juta Empat Ratus Dua Puluh Lima Ribu Dua Ratus Enam Puluh Lima Rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2024 sejumlah Rp 4,551,484,765,- (Empat Miliar Lima Ratus Lima Puluh Satu Juta Empat Ratus Delapan Puluh Empat Ribu Tujuh Ratus Enam Puluh Lima Rupiah) dengan mutasi tambah sebesar Rp 1.409.912.000,00 (Satu Miliar Empat Ratus Sembilan Juta Sembilan Ratus Dua Belas Ribu Rupiah). Adapun mutasi tambah yang dimaksud yakni berupa penambahan 3 (tiga) unit kendaraan dinas roda empat senilai Rp 1.244.000.000,00 (Satu Miliar Dua Ratus Empat Puluh Empat Juta Rupiah), 28 (dua puluh delapan) unit kursi senilai Rp66.652.000,00,- (Enam Puluh Enam Juta Enam Ratus Lima Puluh Dua Ribu Rupiah), 3 unit Lap Top senilai Rp17.850.000,- (Tujuh Belas Juta Delapan Ratus Lima Puluh Ribu Rupiah), 1 (satu) unit Sepeda Motor senilai Rp 27.910.000,00 (Dua Puluh Tujuh Juta Sembilan Ratus Sepuluh Ribu), 7 (tujuh) unit meja senilai Rp 28.000.000,00 (Dua Puluh Delapan Juta), dan 3 unit AC. Split senilai Rp 25.500.000,00 (Dua Puluh Lima Juta Lima Ratus Ribu Rupiah).

Rincian mutasi Peralatan dan Mesin per bidang barang adalah sebagai berikut:





132111	Peralatan dan Mesin		561	4.551.484.765	45	1.409.912.000	2	212.971.500	604	5.748.425.265
3050206027	Gambar Presiden/Wakil Presiden	Buah	4	1.920.500	0	0	0	0	4	1.920.500
3050206080	Bracket Standing Peralatan	Buah	1	2.800.000	0	0	0	0	1	2.800.000
3100204001	Server	Buah	2	234.965.014	0	0	0	0	2	234.965.014
3010304002	Portable Generating Set	Unit	1	90.900.000	0	0	0	0	1	90.900.000
3050104018	Roll Opak	Buah	1	52.348.945	0	0	0	0	1	52.348.945
3050105007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	2	29.643.900	0	0	0	0	2	29.643.900
3050105008	Papan Visual/Papan Nama	Buah	2	31.800.000	0	0	0	0	2	31.800.000
3030301141	Distance Meter	unit	3	5.860.800	0	0	0	0	3	5.860.800
3050206071	Kabel	Buah	1	378.000	0	0	0	0	1	378.000
3060101048	Uninterruptible Power Supply (UPS)	Buah	24	65.780.304	0	0	0	0	24	65.780.304
3050199999	Alat Kantor Lainnya	dummy	1	82.500.000	0	0	0	0	1	82.500.000
3050201021	Pot Bunga	Buah	5	17.325.000	0	0	0	0	5	17.325.000
3050202001	Jam Mekanis	Buah	4	638.000	0	0	0	0	4	638.000
3060207005	Finger Printer Time and Attendance Access Control System	Buah	1	9.075.000	0	0	0	0	1	9.075.000
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	14	40.107.998	0	0	0	0	14	40.107.998
3100203004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	10	113.899.810	0	0	0	0	10	113.899.810
3060102128	Camera Digital	Buah	5	55.987.552	0	0	0	0	5	55.987.552
3190103010	Treadmill	Buah	1	27.775.000	0	0	0	0	1	27.775.000
3190106003	Sepeda Olah Raga	Buah	1	10.710.000	0	0	0	0	1	10.710.000
3050105058	Focusing Screen/Layar LCD Projector	Buah	5	7.553.840	0	0	0	0	5	7.553.840
3030211003	Roll Meter	Buah	3	396.000	0	0	0	0	3	396.000
3100204999	Peralatan Jaringan Lainnya	dummy	6	2.098.240	0	0	0	0	6	2.098.240
3050201005	Slice	Buah	3	37.173.400	0	0	0	0	3	37.173.400
3050206002	Televisi	Buah	5	21.768.460	0	0	0	0	5	21.768.460
3100102001	P.C Unit	Buah	18	309.634.188	0	0	0	0	18	309.634.188
3100102002	Lap Top	Buah	23	321.110.568	3	17.850.000	0	0	26	338.960.568
3100203002	Monitor	Buah	1	23.866.071	0	0	0	0	1	23.866.071
3100204020	CAT 6 Cable	Buah	1	2.670.217	0	0	0	0	1	2.670.217
3100204024	Switch	Buah	2	94.332.465	0	0	0	0	2	94.332.465
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	31	96.484.500	0	0	0	0	31	96.484.500
3050104013	Buffet	Buah	1	935.000	0	0	0	0	1	935.000
3050105010	White Board	Buah	3	1.850.000	0	0	0	0	3	1.850.000
3060101091	Digital LED Running Text	Buah	1	11.000.000	0	0	0	0	1	11.000.000
3060102003	Camera Electronic	Buah	1	4.345.000	0	0	0	0	1	4.345.000

KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3050201008	Meja Rapat	Buah	16	36.856.325	0	0	0	0	16	36.856.325
3050201014	Meja Resepsionis	Buah	2	20.764.810	0	0	0	0	2	20.764.810
3050206046	Handy Cam	Buah	1	5.200.000	0	0	0	0	1	5.200.000
3050206060	Asbak Tinggi	Buah	3	1.633.500	0	0	0	0	3	1.633.500
3100203017	External Portable Hardisk	Buah	1	990.000	0	0	0	0	1	990.000
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	4	1.022.071.850	3	1.244.000.000	1	194.250.000	6	2.071.821.650
3020104001	Sepeda Motor	Unit	5	116.240.530	1	27.810.000	1	16.721.500	5	127.429.030
3050105015	Alat Pengancur Kertas	Buah	1	1.561.000	0	0	0	0	1	1.561.000
3030301131	Wheel Meter	Buah	5	3.921.304	0	0	0	0	5	3.921.304
3100102009	Tablet PC	Buah	1	10.795.000	0	0	0	0	1	10.795.000
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	132	195.956.527	28	66.652.000	0	0	160	262.608.527
3050204004	A.C. Split	Buah	28	210.863.354	3	25.500.000	0	0	31	236.363.354
3050206057	Vertikal Blind	Buah	2	163.715.062	0	0	0	0	2	163.715.062
3100202010	Scanner (Peralatan Mini Komputer)	Buah	1	4.900.000	0	0	0	0	1	4.900.000
3100204023	Wireless Access Point	Buah	14	184.647.651	0	0	0	0	14	184.647.651
3050104002	Lemari Kayu	Buah	17	43.325.400	0	0	0	0	17	43.325.400
3050104004	Rak Kayu	Buah	16	38.720.000	0	0	0	0	16	38.720.000
3050105024	Alat Pemotong Kertas	Buah	3	5.813.700	0	0	0	0	3	5.813.700
3050203001	Mesin Penghisap Debu/Vacuum Cleaner	Buah	1	7.480.000	0	0	0	0	1	7.480.000
3060105038	GPS Receiver	Buah	3	11.456.493	0	0	0	0	3	11.456.493
3050206008	Sound System	Buah	2	49.481.730	0	0	0	0	2	49.481.730
3050206026	Lambung Garuda Pemasca	Buah	3	1.633.500	0	0	0	0	3	1.633.500
3050206036	Dispenser	Buah	4	14.394.900	0	0	0	0	4	14.394.900
3050103009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	2	76.621.000	0	0	0	0	2	76.621.000
3050104005	Filing Cabinet Bee	Buah	15	65.844.240	0	0	0	0	15	65.844.240
3050104007	Brandies	Buah	3	7.082.000	0	0	0	0	3	7.082.000
3060101088	Voice Recorder	Buah	2	1.984.200	0	0	0	0	2	1.984.200
3060102166	End Point Vicon	unit	1	115.093.800	0	0	0	0	1	115.093.800
3050201001	Meja Kerja Besi/Metal	Buah	1	3.375.900	0	0	0	0	1	3.375.900
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	54	101.788.540	7	28.000.000	0	0	61	129.788.540
3050105048	LCD Projector/Infocus	Buah	3	28.906.999	0	0	0	0	3	28.906.999
3050204005	Portable Air Conditioner (Alat Pendingin)	Buah	4	119.255.400	0	0	0	0	4	119.255.400
3060201003	Pesawat Telephone	Buah	4	4.785.000	0	0	0	0	4	4.785.000
3050206058	Gordiyin/Kray	Buah	1	26.500.000	0	0	0	0	1	26.500.000
3050104003	Rak Besi	Buah	12	24.018.500	0	0	0	0	12	24.018.500
3050105001	Tabung Pemadam Api	Buah	4	5.280.000	0	0	0	0	4	5.280.000
3060102135	LCD Monitor	Buah	1	7.000.000	0	0	0	0	1	7.000.000

1) Alat Bantu (3.01)

Saldo Alat Bantu pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode per 31 Desember 2024 sejumlah 1 unit dengan nilai sebesar Rp 90.900.000,00 (sembilan puluh juta sembilan ratus ribu Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2024 sejumlah 1 unit dengan nilai sebesar Rp 90.900.000,00 (sembilan puluh juta sembilan ratus ribu Rupiah) tanpa mutasi tambah ataupun kurang. Dari jumlah Alat Bantu di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)		Nilai (Rp)
Baik	0	0	0
Rusak Ringan	1 Unit	90.900.000	





Rusak Berat	0	0
-------------	---	---

Bidang Alat Bantu tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

2) Alat Angkutan Darat Bermotor (3.02)

Saldo Alat Angkutan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna Periode per 31 Desember 2024 sejumlah 11 unit dengan nilai sebesar Rp 2.199.250.680,00,- (Dua Millyar Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Dua Ratus Lima Puluh Ribu Enam Ratus Delapan Puluh Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2024 sejumlah 9 unit dengan nilai sebesar Rp1,140,312,180,- (Satu Milyar Seratus Empat Puluh Juta Tiga Ratus Dua Belas Ribu Seratus Delapan Puluh Rupiah). Dari jumlah Alat Angkutan di atas, berdasarkan status kondisinya per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	11 unit	2,199,250,680
Rusak Ringan	0 unit	0
Rusak Berat	2 unit	212,971,500

3) Alat Ukur dan Alat Bengkel Tak Bermesin(3.03)

Saldo Alat Ukur pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode per 31 Desember 2024 sejumlah 11 unit dengan nilai sebesar Rp 10.178.104,00 (sepuluh juta tujuh seratus tujuh puluh delapan ribu seratus empat Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2024 sejumlah 11 unit dengan nilai sebesar Rp 10.178.104,00 (sepuluh juta tujuh seratus tujuh puluh delapan ribu seratus empat Rupiah) tanpa mengalami mutase tambah maupun mutasi kurang.

Dari jumlah Alat Bengkel dan Alat Ukur di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas	Nilai
----------------	-----------	-------





	(sesuai dengan satuan barang masing-masing)	(Rp)
Baik	3 Unit	5.860.800
Rusak Ringan	3 Unit	396.000
Rusak Berat	5 Unit	3.921.304

4) Alat Kantor dan Alat Rumah Tangga (3.05)

Saldo Alat Kantor dan Rumah Tangga pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode per 31 Desember 2024 sejumlah 439 (Empat Ratus Tiga Puluh Sembilan) unit dengan nilai sebesar Rp 1.761.233.932,- (Satu Milyar Tujuh Ratus Enam Puluh Satu Juta Dua Ratus Tiga Puluh Tiga Ribu Sembilan Ratus Tiga Puluh Dua Rupiah). Adapun terdapat penambahan 38 alat kantor dan rumah tangga sebesar Rp 120,152,000,00 (Seratus Dua Puluh Juta Seratus Lima Puluh Dua Ribu rupiah). Dari jumlah Alat Kantor dan Rumah Tangga di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	182 Unit	545.903.134,-
Rusak Ringan	187 Unit	912.503.490,-
Rusak Berat	70 Unit	302.827.308,-

5) Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar (3.06)

Saldo Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode per 31 Desember 2024 sejumlah 43 unit dengan nilai sebesar Rp286.510.349,00 (dua ratus delapan puluh enam juta lima ratus sepuluh ribu tiga ratus empat puluh Sembilan Rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2024 sejumlah 43 unit dengan nilai sebesar Rp283.468.795,00 (dua ratus delapan puluh tiga juta empat ratus enam puluh delapan ribu tujuh ratus sembilan puluh lima Rupiah). Dari jumlah Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	17 Unit	204.362.174,-
Rusak Ringan	23 Unit	76.321.175,-





Rusak Berat **3 Unit** **5.827.000,-**

6) Komputer Unit dan Peralatan Komputer (3.10)

Saldo Komputer Unit dan Peralatan Komputer pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode per 31 Desember 2024 sejumlah 91 unit dengan nilai sebesar Rp 1.361.867.200,- (satu miliar tiga ratus enam puluh satu juta delapan ratus enam puluh tujuh ribu dua ratus rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2024 sejumlah 94 unit dengan nilai sebesar Rp 1.344.117.200,- (satu miliar tiga ratus empat puluh empat juta seratus tujuh belas ribu dua ratus rupiah) dengan mutasi tambah 3 (tiga) unit senilai Rp17.850.000,- (tujuh belas juta delapan ratus lima puluh ribu Rupiah)

7) Peralatan Olahraga (3.19)

Saldo Peralatan dan Mesin Non TIK berupa Alat Olahraga pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode Tahun 2024 per 31 Desember 2024 sejumlah 2 unit dengan nilai sebesar Rp38.485.000,00 (tiga puluh delapan juta empat ratus delapan puluh lima ribu rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2024 sejumlah 2 unit dengan nilai sebesar Rp38.485.000,00 (tiga puluh delapan juta empat ratus delapan puluh lima ribu rupiah) tanpa adanya mutasi tambah ataupun kurang.

Dari jumlah Alat Olahraga di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	1 Unit	27.775.000,-
Rusak Ringan	1 Unit	10.710.000,-
Rusak Berat	0	0

Bidang Unit Peralatan dan Mesin Non TIK berupa Alat Olahraga dan Kesehatan tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

8) Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin

Pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong untuk periode pelaporan BMN per 31 Desember 2024 ini telah mengalami penyusutan semesteran dan koreksi penyusutan dengan nilai akumulasi penyusutan peralatan dan mesin adalah sejumlah Rp5.114.605.494,- (Lima Miliar Seratus Empat Belas Juta Enam Ratus Lima Ribuan Empat Ratus Sembilan Puluh Empat Rupiah), dengan rincian sebagai berikut:





Uraian Kondisi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	Rp 5.111.775.712,-	Rp 2.829.782,-

d. Gedung dan Bangunan

Nilai Gedung dan Bangunan pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Periode Tahun 2024 per 31 Desember 2024 adalah sebanyak 12 (dua belas) unit dengan nilai sejumlah Rp 4.146.029.000,00 (Empat Milyar Seratus Empat Puluh Enam Juta Dua Puluh Sembilan Ribu Rupiah), dengan akumulasi penyusutan sebesar Rp 654.481.507,- (Enam Ratus Lima Puluh Empat Juta Empat Ratus Delapan Puluh Satu Ribu Lima Ratus Tujuh Rupiah dengan saldo akhir sebesar Rp 3.491.547.493,00 (Tiga Milliar Empat Ratus Sembilan Puluh Satu Juta Lima Ratus Empat Puluh Tujuh Ribu Empat Ratus Sembilan Puluh Tiga Rupiah).

Rincian Gedung dan Bangunan per bidang barang adalah sebagai berikut:

1) Bangunan Gedung (4.01)

Dari jumlah Bangunan Gedung di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	10 Unit	2.829.149.000,-
Rusak Ringan	1 Unit	92.585.000,-
Rusak Berat	0	0

Rincian Bangunan dan Gedung yakni sebagai berikut:

- Kondisi Baik berupa 1 (satu) unit Bangunan Gedung Pertemuan Permanen, 1 (satu) unit Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen, dan 7 (tujuh) unit Rumah Negara Golongan I Tipe D Permanen, dan Bangunan Terbuka Lainnya berupa Talud sejumlah 1 (satu) unit.
- Kondisi Rusak Ringan berupa 1 (satu) unit Bangunan Gudang Tertutup Permanen.

2) Tugu/Tanda Batas (4.04)

Nilai Tugu/Tanda Batas pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024 memiliki nilai sejumlah Rp. 1,224,295,000,00 (satu miliar dua ratus dua puluh empat juta dua ratus sembilan puluh lima ribu Rupiah), dengan akumulasi penyusutan sebesar Rp 161.574.099,00 (Seratus Enam Puluh Satu Juta Lima Ratus Tujuh Puluh Empat Ribu Sembilan puluh sembilan rupiah). Jumlah tersebut terdiri dari





saldo awal sebanyak 1 unit. Dari jumlah Bangunan Gedung di atas, berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik	1 Unit	1,224,295,000,-
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Rincian Tugu/Tanda Batas yakni berupa 1 (unit) Pagar Permanen.

Dari total 11 (sebelas) unit Gedung dan Bangunan tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

3) Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan

Pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong untuk periode pelaporan BMN Tahun Anggaran 2024 nilai akumulasi penyusutan Gedung dan Bangunan sebesar Rp609.554.072.000,- (enam ratus Sembilan juta lima ratus lima puluh empat juta tujuh puluh dua ribu), dengan rincian sebagai berikut:

Uraian Jenis Transaksi	Intrakomptabel (Rp)	Ekstrakomptabel (Rp)
Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	Rp 654.481.507,-	0

e. Aset Tetap Lainnya

Saldo Aset Tetap Lainnya pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024 adalah sebanyak 251 (dua ratus lima puluh satu) buah dengan nilai sejumlah Rp 15.590.690,- (lima belas juta lima ratus sembilan puluh ribu enam ratus sembilan puluh Rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2024 sebanyak 251 (dua ratus lima puluh satu) buah dengan nilai sejumlah Rp 15.590.690,- (lima belas juta lima ratus sembilan puluh ribu enam ratus sembilan puluh rupiah) tanpa adanya mutasi tambah ataupun kurang.

Rincian Mutasi Aset Tetap Lainnya per sub-sub kelompok barang adalah sebagai berikut:

1) Monografi (6.01.01.01.001)

Saldo Monografi pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024 adalah sebanyak 116 buah dengan nilai sejumlah Rp 7.692.080,00 (tujuh juta enam ratus sembilan dua ribu delapan puluh Rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2024 sebanyak 116 buah dengan nilai sejumlah Rp 7.692.080,00 (tujuh juta enam ratus





sembilan dua ribu delapan puluh Rupiah) tanpa adanya mutasi tambah ataupun kurang.

Dari jumlah Monografi di atas, tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga maupun yang sedang dalam proses penghapusan. Berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik		
Rusak Ringan	116	7.692.080,-
Rusak Berat		

Dari total sub-sub kelompok Monografi tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

2) Buku Lainnya (6.01.01.01.999)

Saldo Monografi pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024 adalah sebanyak 135 buah dengan nilai sejumlah Rp 7.898.610,- (tujuh juta delapan ratus sembilan puluh delapan ribu enam ratus sepuluh Rupiah), jumlah tersebut terdiri dari saldo awal per 01 Januari 2024 sebanyak 135 buah dengan nilai sejumlah Rp 7.898.610,- (tujuh juta delapan ratus sembilan puluh delapan ribu enam ratus sepuluh Rupiah) tanpa adanya mutasi tambah ataupun kurang.

Dari jumlah Buku Lainnya di atas, tidak ada yang statusnya sedang dimanfaatkan oleh pihak ketiga maupun yang sedang dalam proses penghapusan. Berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian Kondisi	Kuantitas (sesuai dengan satuan barang masing-masing)	Nilai (Rp)
Baik		
Rusak Ringan	135	7.898.610,-
Rusak Berat		

Dari total sub-sub kelompok Buku Lainnya tidak ada yang statusnya dihentikan dari penggunaan operasional pemerintah.

3) Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya

Pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong untuk periode pelaporan BMN Tahun Anggaran 2024 ini tidak mengalami penyusutan.

f. Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)





Tidak ada saldo Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP) pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024.

g. Aset Lainnya

Tidak ada saldo Aset Lainnya pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024.

1) Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga

Tidak ada saldo Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024.

2) Aset Tak Berwujud

Tidak ada saldo Aset Tak Berwujud pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024.

3) BMN Yang Dihentikan Penggunaannya Dari Operasional Pemerintah

Terdapat saldo BMN yang Dihentikan Penggunaannya dari Operasional Pemerintah pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong senilai Rp 312.226.107,00 (Tiga Ratus Dua Belas Juta Dua Ratus Dua Puluh Enam Ribu Seratus Tujuh Rupiah) per 31 Desember 2024

h. BMN Berupa Aset Bersejarah

Tidak ada saldo Aset Tak Berwujud pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024.

3. Barang Milik Negara pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong Per 31 Desember 2024

Mutasi BMN per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

i. BMN per akun neraca

Nilai BMN pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp13.934.683.182,- (Tiga Belas Miliar Sembilan Ratus Tiga Puluh Empat Juta Enam Ratus Delapan Puluh Tiga Ribu Seratus Delapan Puluh Dua Rupiah), nilai BMN dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yakni Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Irigasi, Aset Tetap Lainnya, dan Aset Lainnya.

Penyajian nilai BMN dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut:

AKUN NERACA		JUMLAH (Rupiah)
KODE	URAIAN	
1	2	3
117111	Barang Konsumsi	26.524.012





131111	Tanah	8.801.994.000
132111	Peralatan dan Mesin	5.744.095.085
133111	Gedung dan Bangunan	4.146.029.000
135121	Aset Tetap Lainnya	15.590.690
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(4.145.068.098)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(654.481.507)
166112	Aset Tetap yang Tidak Digunakan dalam Operasi Pemerintahan	312.226.107
169122	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan dalam Operasi Pemerintahan	(312.226.107)
J U M L A H		13.934.683.182

j. Perbandingan Nilai BMN pada Laporan Barang dan Laporan Keuangan

Perbandingan antara nilai BMN yang disajikan dalam laporan barang dan laporan keuangan pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024 per akun neraca adalah sebagai berikut:

No	Uraian Neraca	Laporan Barang	Laporan Keuangan	Selisih
1	Barang Konsumsi	26.524.012	26.524.012	0
Sub Jumlah I		26.524.012	26.524.012	0
2	Tanah	8.801.994.000	8.801.994.000	0
3	Peralatan dan Mesin	5.744.095.085	5.744.095.085	0
4	Gedung dan Bangunan	4.146.029.000	4.146.029.000	0
5	Aset Tetap Lainnya*)	15.590.690	15.590.690	0
6	Akumulasi Penyusutan	(4.799.549.605)	(4.799.549.605)	
7	KDP	0	0	0
8	Aset Tak Berwujud	0	0	0
9	Aset Lain-lain**)	312.226.107	312.226.107	0
	Akumulasi Penyusutan Aset lain-lain	(312.226.107)	(312.226.107)	0
Sub Jumlah II		13.908.159.170	13.908.159.170	
Total		13.934.683.182	13.934.683.182	

*) Aset tetap lainnya berupa monografi dan buku lainnya

***) Aset lain-lain pada laporan barang adalah nilai BMN yang dihentikan penggunaannya dari operasional pemerintah

V. INFORMASI BMN LAINNYA

1. Perkembangan Nilai BMN

Perkembangan nilai BMN secara gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) sejak laporan terakhir, dapat disajikan sebagai berikut:

No.	Periode	Nilai BMN (Rp)	Perkembangan	
			(Rupiah)	(%)
1	LBMN Tahun 2020	17.674.753.052	0	
2	LBMN Tahun 2021	17.523.949.267	(150.803.785)	(0,8%)
3	LBMN Tahun 2022	17.431.043.322	(92.905.945)	(0,5%)





4	LBMN Tahun 2023	17.800.026.132	368.982.810	2,1%
5	LBMN Tahun 2024	19.024.265.062	1.224.238.930	6,8%

2. Informasi Pengelolaan BMN

a. Penetapan Status Penggunaan BMN

Nilai BMN yang sudah ditetapkan status penggunaannya pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

No	Uraian	Sudah Ditetapkan Status Penggunaan (Rp)	Belum Ditetapkan Status (Rp)
1	Tanah (1)	8.801.994.000	0
2	Peralatan dan Mesin (535)	5.951.279.372	109.372.000
3	Gedung & Bangunan (11)	4.146.029.000	0
6	Aset Tetap Lainnya (251)	15.590.690	0
7	Aset Lain-lain (0)	0	0
Jumlah		18.914.893.062,00	109.372.000,00

b. Pengelolaan BMN

No.	Uraian	Penggunaan	Pemanfaatan	Pemindahan-tanganan	Penghapusan	Jumlah
1	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengguna Barang	-	-	-	-	-
2	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengelola Barang	-	-	2	-	2
3	Dalam proses Pengelola Barang	-	-	-	-	-
4	Selesai di Pengelola Barang	-	-	-	-	-
	a.Dikembalikan	-	-	-	-	-
	b.Ditolak	-	-	-	-	-
	c.Disetujui	-	-	-	-	-
5	Dalam proses tindak lanjut Pengguna	-	-	-	-	-
6	Telah diterbitkan Keputusan dari	2	-	-	-	2
7	Tindak lanjut oleh Kuasa Pengguna	-	-	-	-	-





8	Selesai serah terima	-	-	-	-
---	----------------------	---	---	---	---

c. Penerimaan dari Pengelolaan BMN

Tidak ada pemasukan Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) lainnya sebagai akibat dari proses Pengelolaan BMN yang ditatausahakan oleh KPKNL Sorong pada Tahun 2024.

d. Pengelolaan BMN Idle

No	Uraia	Jumlah
1	Jumlah BMN yang teridentifikasi sebagai BMN <i>Idle</i>	-
2	Ditetapkan sebagai BMN <i>Idle</i> oleh Pengelola	-
3	Pemberitahuan bukan sebagai BMN <i>Idle</i> oleh Pengelola	-
4	Telah diterbitkan Keputusan Penghapusan dari Pengguna	-
5	Selesai serah terima kepada Pengelola	-

3. Informasi Terkait BMN yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang

a. Daftar Barang Hilang yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.

Tidak ada Daftar BMN Hilang pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024.

Daftar BMN Hilang dengan rincian sebagai berikut :

No	Perkiraan Neraca	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1	Tanah	0	0
2	Peralatan dan Mesin	0	0
3	Gedung & Bangunan	0	0
4	Irigasi	0	0
5	Aset tetap lainnya	0	0
Total		0	0

b. Daftar Barang Dengan Kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang.

Sebanyak 2 unit BMN berupa Peralatan dan Mesin dengan kondisi Rusak Berat pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong dalam proses persetujuan pemindahtanganan BMN kepada Pengelola Barang .





Daftar Barang dengan Kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan Penghapusannya kepada Pengelola Barang dengan rincian sebagai berikut :

No	Perkiraan Neraca	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Buku (Rp)
1	Tanah	0	0
2	Peralatan dan Mesin	212.971.500	0
3	Gedung & Bangunan	0	0
4	Irigasi	0	0
5	Aset tetap lainnya	0	0
Total		212.971.500	0

c. Daftar Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS)

Tidak ada Daftar Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS) pada UAKPB Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong per 31 Desember 2024.

Daftar Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS) dengan rincian sebagai berikut :

No	Perkiraan Neraca	Nilai Perolehan	Nilai Buku
1	Tanah	0	0
2	Peralatan dan Mesin	0	0
3	Gedung & Bangunan	0	0
4	Irigasi	0	0
5	Aset tetap lainnya	0	0
Total		0	0

4. Permasalahan Pelaksanaan Penatausahaan BMN

Permasalahan-permasalahan yang perlu disampaikan terkait dengan pelaksanaan Penatausahaan dan pengelolaan BMN, antara lain :

- Terjadinya kesalahan pencatatan BMN pada aplikasi dan SAKTI dan SIMAN sehingga terjadi kesalahan penyajian dalam laporan.
- Terdapat BMN yang sudah habis masa manfaat dan kurang memenuhi kebutuhan tugas dan fungsi.





5. Langkah-Langkah Strategis Sebagai Alternatif Penyelesaian Masalah

Dalam rangka penyelesaian masalah terkait pelaksanaan Penatausahaan BMN pada K/L, langkah-langkah strategis yang perlu dilakukan antara lain sebagai berikut :

- a. Panatausahaan BMN lebih teratur dan cermat.
- b. Perlu dilakukan pemeliharaan ataupun penggantian BMN yang baru.

II. INFORMASI TAMBAHAN

1. BADAN LAYANAN UMUM

Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Sorong tidak memiliki Badan Layanan Umum.

2. INFORMASI LAINNYA

Tidak ada informasi lainnya.

Sorong, 20 Januari 2025
Penanggungjawab UAKPB TA 2024
Kepala Kantor/Kuasa Pengguna Barang



Ditandatangani secara elektronik
Evan Widyatama
NIP 19851207 200710 1 001

